



**Société par Actions Simplifiée
au capital de 237 935,39 euros
Siège social : 41 Boulevard Ambroise Paré
80000 AMIENS
RCS AMIENS 752 801 076**

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE EN DATE DU 21 MAI 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

TROISIEME RESOLUTION :

L'Assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 9 623 176,77 €, de la manière suivante :

A titre de dividendes ordinaires aux associés.....5 326 196,87 euros

A titre de dividendes complémentaire aux associés concernés..... 400.000,00 euros

Au compte « Autres réserves », le solde, soit 3 896 979,90 euros

de telle sorte que le montant des « autres réserves » s'élève après opérations à la somme de 9 905 110,01 euros.

- Quote-part distribuée à la **Société dénommée PIERREVAL INVESTISSEMENT** détenteur de 9 515 actions de catégorie A : 2 130 478,75 euros
- Quote-part distribuée à la **Société dénommée FINANCIERE HELUAM** détenteur de 5 353 actions de catégorie A : 1 198 394,30 euros détenteur de 1 action de catégorie F : 150 031,5 euros
- Quote-part distribuée à la **Société dénommée FINANCIERE PASOBA** détenteur de 5 353 actions de catégorie A : 1 198 394,30 euros détenteur de 1 action de catégorie E : 48 449,83 euros
- Quote-part distribuée à la **Société dénommée FINANCIERE RAFALL** détenteur de 1 784 actions de catégorie A : 399 464,77 euros détenteur de 1 action de catégorie B : 139 759,31 euros
- Quote-part distribuée à la **Société dénommée FINANCIERE TABASS** détenteur de 1 784 actions de catégorie A : 399 464,77 euros détenteur de 1 action de catégorie C : 61 759,31 euros

Conformément à la loi, l'Assemblée générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2024 :

Dividendes distribués au titre des actions ordinaires : 4 780 960,17 euros

Dividendes distribués au titre des actions de préférence : 400.000,00 euros

Dividendes versés lors de l'Assemblée d'approbation des comptes : 5 180 960,17

euros

Dividende exceptionnel : 6 000 00,00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2023 :

Dividendes distribués au titre des actions ordinaires : 1.807.759,93 euros

Dividendes distribués au titre des actions de préférence : 400.000,00 euros

Dividendes versés : 2.207.759,93 euros

Exercice clos le 31 décembre 2022 :

Dividendes distribués au titre des actions ordinaires : 1.838.804,62 euros

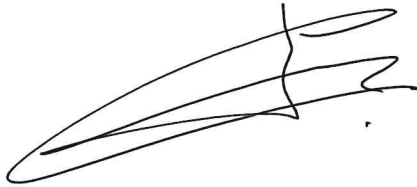
Dividendes distribués au titre des actions de préférence : 400.000,00 euros

Dividendes versés : 2.238.804,62 euros

Conformément aux dispositions de l'article 8 des statuts, l'attribution du dividende complémentaire doit être votée à la majorité renforcée de 80%.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Certifiée conforme le Président de Séance



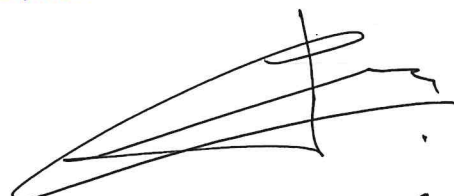
Comptes annuels

NOVALYS

41 BOULEVARD AMBROISE PARE

80000 AMIENS

Exercice clos le 31/12/2025



*Copie certifiée
conforme.*

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Sommaire

0.1	Rapport de l'expert-comptable	4
1	<i>Comptes annuels de transition</i>	5
1.1	Bilan actif - Transition	6
1.2	Bilan passif - Transition	7
1.3	Compte de résultat - Transition	8
2	<i>Comptes annuels</i>	10
2.1	Bilan Actif	11
2.2	Bilan Passif	12
2.3	Compte de résultat	13
2.4	Annexe comptable	15
3	<i>Comptes annuels détaillés</i>	38
3.1	Bilan actif (détail)	39
3.2	Bilan passif (détail)	43
3.3	Compte de résultat (détail)	46
4	<i>Déclarations et liasse fiscale</i>	50
4.1	2065 Impôt sur les sociétés	51
4.2	2065 Bis - Annexe 2065	52
4.3	2050 Bilan actif	53
4.4	2051 Bilan passif	54
4.5	2052 Compte de résultat	55
4.6	2053 Compte de résultat (suite)	56
4.7	2054 Immobilisations	57
4.8	2055 Amortissements	58
4.9	2056 Provisions inscrites au bilan	59
4.10	2057 Etat des créances et dettes	60
4.11	2058-A Détermination résultat fiscal	61
4.12	2058-B Déficit provisions non déductibles	62
4.13	2058-B Provisions non déductibles	63
4.14	2058-C Affectation du résultat et renseignements divers	64
4.15	2059-A Détermination PMV	65
4.16	2059-B Affectation PVCT	67
4.17	2059-C Suivi MVLT	68
4.18	2059-D Affectation PVL T	69
4.19	2059-E Détermination VA produite	70
4.20	2059-F Capital social	71

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Sommaire

4.21	2059-G Filiales	72
5	<i>Liasse BIF</i>	96
5.1	Déclaration 2065 Groupe	97
5.2	2058-A Bis	99
5.3	2058-B Bis	100
5.4	2058-CG	101
5.5	2058-DG	104
5.6	2058-ER Société	105
5.7	2058-ER Filiales	106
5.8	2058-ER Groupe	108
5.9	2058-ES	109
5.10	2058-FC	110
5.11	2058-PAP (filiales)	111
5.12	2058-PV	112
5.13	2058-RG	113
5.14	2058-SG	114
5.15	2058-TS	115
5.16	2029-B	116
5.17	2029-B Bis	118
5.18	2069-RCI	120

Compte rendu de travaux de l'expert-comptable

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entité SAS NOVALYS relatifs à l'exercice 01/01/2025 au 31/12/2025 qui se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan : 69 323 180€
- Chiffre d'affaires : 14 401 135€
- Résultat net comptable : 9 623 176€

Nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes.

Fait à Amiens
Le 27/04/2026

David GUILLEMETZ
Expert-comptable, Associé



Comptes annuels de transition

Actif		Au 31/12/2025			Exercice précédent		
		Montant brut	Amort. ou Dépré.	Montant net	Au 31/12/2024		
Capital souscrit non appelé (I)							
Frais d'établissement (II)							
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement					
		Frais de développement					
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	634 147	561 730	72 416	85 000	
		Fonds commercial	1		1	1	
		Autres immobilisations incorporelles (1)					
	Immobilisations corporelles	Immobilisations incorporelles en cours					
		Avances et acomptes					
		Immob. incorp. en cours, avances et acomptes					
		TOTAL	634 148	561 730	72 417	85 001	
		Immobilisations corporelles	Terrains				
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage industriels						
	Autres immobilisations corporelles		4 033 707	1 821 012	2 212 695	1 892 454	
	Immobilisations corporelles en cours						
	Immobilisations financières (2)	Avances et acomptes					
		Immob. corp. en cours, avances et acomptes					
		TOTAL	4 033 707	1 821 012	2 212 695	1 892 454	
		Immobilisations financières (2)	Participations évaluées par équivalence				
			Autres participations				
	Participations		15 333 450		15 333 450	15 330 580	
Créances rattachées à des participations							
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille							
Immobilisations financières (2)	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	76 174		76 174	70 440		
	TOTAL	15 409 624		15 409 624	15 401 020		
	Total de l'actif immobilisé (III)		20 077 480	2 382 743	17 694 737	17 378 477	
Actif circulant	Stocks et en-cours	Matières premières et autres approvisionnements					
		En-cours de production de biens					
		En-cours de production de services					
		Produits (intermédiaires et finis)					
		Marchandises					
	Créances (3)(4)	TOTAL					
		Avances et acomptes versés sur commandes					
		Créances Clients et Comptes rattachés	2 335 055		2 335 055	2 196 798	
		Autres créances	41 040 482		41 040 482	38 427 057	
		Charges constatées d'avance	1 917 211		1 917 211		
	VMP	Capital souscrit appelé, non versé					
		TOTAL	45 292 750		45 292 750	40 623 856	
		Divers	Valeurs mobilières de placement				
			Actions propres				
			Autres titres				
Instruments de trésorerie							
Instruments financiers à terme et jetons détenus							
Divers	Disponibilités	6 335 692		6 335 692	3 398 770		
	TOTAL	6 335 692		6 335 692	3 398 770		
	Charges constatées d'avance				1 811 158		
	Total de l'actif circulant (IV)		51 628 443		51 628 443	45 833 785	
	Frais d'émission des emprunts (V)						
Primes de remboursement des emprunts (VI)							
Écarts de conversion actif (VII)							
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)							
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)		71 705 923	2 382 743	69 323 180	63 212 262		
Renvois : (1) Dont droit au bail							
(2) Dont à moins d'un an							
(3) Dont à moins d'un an				45 292 750			
(4) Dont à plus d'un an							
Clause de réserve de propriété	Immobilisations		Stocks		Créances clients		

Passif		Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Capitaux propres	Capital (dont versé : 237 935)	237 935	237 935
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	11 062 978	11 062 978
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	23 793	23 793
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	6 008 130	2 686 846
	Report à nouveau		
Aut. fonds propres	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	9 623 176	8 502 244
	Situation nette avant répartition	26 956 013	22 513 797
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total des capitaux propres (I)		26 956 013	22 513 797
Provisions	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres (I bis)			
Dettes (2)	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions (II)			
Dettes (2)	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 642	1 454
	Emprunts et dettes financières diverses (1)	4 565	35 215 781
	Instruments financiers à terme		
	Total des emprunts et dettes assimilées	6 207	35 217 235
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours (3)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	888 373	249 167
	Dettes fiscales et sociales	3 339 394	4 698 682
Renvois	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	5 212	32 952
	Autres dettes	38 127 978	500 427
	Instruments de trésorerie		
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (III)	42 367 166	5 481 229
Produits constatés d'avance			
Total des dettes et des produits constatés d'avance			40 698 465
Écarts de conversion passif (IV)			
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV)		69 323 180	63 212 262
Renvois	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (3),		
	à plus d'un an		40 698 465
(1) Dont emprunts participatifs			
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques			
(2) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)		42 367 166	

		France	Exportation	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	14 401 135		14 401 135	13 882 769
	Montant net du chiffre d'affaires	14 401 135		14 401 135	13 882 769
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				27 000
	Subventions			21 499	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges				356 180
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles			378 350	
	Autres produits			99 046	116
Total des produits d'exploitation (I)				14 900 031	14 266 066
Charges d'exploitation	Achats de marchandises				
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			3 197 263	2 696 470
	Impôts, taxes et versements assimilés			296 372	283 472
	Salaires			7 590 384	7 244 750
	Cotisations sociales			3 258 289	2 983 783
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			696 396	751 459
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées			231 655	
	Autres charges			363 480	57 608
Total des charges d'exploitation (II)				15 633 843	14 017 544
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				-733 811	248 521
QP sur opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			14 960 094	13 029 885
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			1 122 995	1 483 712
Produits financiers	De participations (2)			395	
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				72 587
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			83 750	1 071 356
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Reprises sur dépréciations et provisions				
	Différences positives de change				
	Produits des cessions d'immobilisations financières				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)				84 145	1 143 943
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
	Intérêts et charges assimilées (3)			147 968	1 511 385
	Différences négatives de change				
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			793	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des charges financières (VI)				148 761	1 511 385
2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				-64 616	-367 441
3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)				13 038 671	11 427 252

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (4)	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		4 747
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		305 200
	Reprises exceptionnelles sur provisions et transferts de charge		48 459
	Produits exceptionnels		
	Total (VII)		358 406
Charges exceptionnelles (5)	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		132 100
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		151 060
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Charges exceptionnelles		
	Total (VIII)		283 161
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)			75 244
Participation des salariés aux résultats (IX)			
Impôt sur les bénéfices (X)		3 415 495	3 000 253
Total des produits &G) &GG) T) T&GG'		29 944 271	28 798 301
Total des charges &GG) >) T&G) T&GG) &GV) V'		20 321 095	20 296 057
BÉNÉFICE OU PERTE		9 623 176	8 502 244
(1) Y compris - redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier			
(2) Dont produits concernant les entités liées		83 750	1 071 356
(3) Dont intérêts concernant les entités liées		145 371	1 503 239
(4) Dont - Produits afférents à des exercices antérieurs - Incidence après impôt des corrections d'erreurs			
(5) Dont - Charges afférentes à des exercices antérieurs - Incidence après impôt des corrections d'erreurs			

Comptes annuels

Actif		Au 31/12/2025			Exercice précédent		
		Montant brut	Amort. ou Dépré.	Montant net	Au 31/12/2024		
Capital souscrit non appelé (I)							
Frais d'établissement (II)							
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais de développement					
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	634 147	561 730	72 416	85 000	
		Fonds commercial	1		1	1	
		Autres immobilisations incorporelles ⁽¹⁾					
	Immobilisations corporelles	Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes					
		TOTAL	634 148	561 730	72 417	85 001	
		Terrains					
		Constructions					
	Immobilisations financières (2)	Installations techniques, matériel et outillage industriels					
		Autres immobilisations corporelles	4 033 707	1 821 012	2 212 695	1 892 454	
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes					
		TOTAL	4 033 707	1 821 012	2 212 695	1 892 454	
Immobilisations financières (2)	Participations	15 333 450		15 333 450	15 330 580		
	Créances rattachées à des participations						
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
	Autres titres immobilisés						
Actif circulant	Stocks et en-cours	Prêts					
		Autres immobilisations financières	76 174		76 174	70 440	
		TOTAL	15 409 624		15 409 624	15 401 020	
		TOTAL de l'actif immobilisé (III)	20 077 480	2 382 743	17 694 737	17 378 477	
	Actif circulant	Créances (3)(4)	Matières premières et autres approvisionnements				
			En-cours de production de biens				
			En-cours de production de services				
			Produits (intermédiaires et finis)				
		VMP	Marchandises				
			TOTAL				
			Avances et acomptes versés sur commandes				
			Créances Clients et Comptes rattachés	2 335 055		2 335 055	2 196 798
Divers		Autres créances	41 040 482		41 040 482	38 427 057	
		Charges constatées d'avance	1 917 211		1 917 211	1 811 158	
		Capital souscrit appelé, non versé					
		TOTAL	45 292 750		45 292 750	42 435 015	
Actif circulant	Divers	Actions propres					
		Autres titres					
		Instruments financiers à terme et jetons détenus					
		Disponibilités	6 335 692		6 335 692	3 398 770	
	Divers	TOTAL	6 335 692		6 335 692	3 398 770	
		TOTAL de l'actif circulant (IV)	51 628 443		51 628 443	45 833 785	
		Frais d'émission des emprunts (V)					
			Primes de remboursement des emprunts (VI)				
	Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)						
	TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)		71 705 923	2 382 743	69 323 180	63 212 262	
	Renvois :		(1) Dont droit au bail				
		(2) Dont à moins d'un an					
		(3) Dont à moins d'un an					
		(4) Dont à plus d'un an					
Clause de réserve de propriété		Immobilisations	Stocks	Créances clients			

Passif		Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Capitaux propres	Capital (dont versé : 237 935)	237 935	237 935
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	11 062 978	11 062 978
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	23 793	23 793
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	6 008 130	
	Report à nouveau		2 686 846
Aut. fonds propres	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	9 623 176	8 502 244
	Situation nette avant répartition	26 956 013	22 513 797
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres (I)	26 956 013	22 513 797
	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres (I bis)		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (II)		
Dettes (2)	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 642	1 454
	Emprunts et dettes financières diverses (1)	4 565	35 215 781
	Instruments financiers à terme		
	Total des emprunts et dettes assimilées	6 207	35 217 235
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	888 373	249 167
	Dettes fiscales et sociales	3 339 394	4 698 682
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	5 212	32 952
	Autres dettes	38 127 978	500 427
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (III)	42 367 166	40 698 465
	Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)		
	TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV)	69 323 180	63 212 262
Renvois	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
(1) Dont emprunts participatifs			
(2) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)		42 367 166	40 698 465

		France	Exportation	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	14 401 135		14 401 135	13 882 769
	Montant net du chiffre d'affaires	14 401 135		14 401 135	13 882 769
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions			21 499	27 000
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				356 180
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles			378 350	
Charges d'exploitation	Autres produits			99 046	116
	Total des produits d'exploitation (I)			14 900 031	14 266 066
	Achats de marchandises				
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			3 197 263	2 696 470
	Impôts, taxes et versements assimilés			296 372	283 472
	Salaires			7 590 384	7 244 750
Charges d'exploitation	Cotisations sociales			3 258 289	2 983 783
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			696 396	751 459
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées			231 655	
	Autres charges			363 480	57 608
	Total des charges d'exploitation (II)			15 633 843	14 017 544
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				-733 811	248 521
QP sur opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			14 960 094	13 029 885
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			1 122 995	1 483 712
Produits financiers	De participations (2)			395	
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				72 587
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			83 750	1 071 356
	Reprises sur dépréciations et provisions				
	Différences positives de change				
	Produits des cessions d'immobilisations financières				
Charges financières	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des produits financiers (V)			84 145	1 143 943
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
	Intérêts et charges assimilées (3)			147 968	1 511 385
	Différences négatives de change				
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			793	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Charges financières	Total des charges financières (VI)			148 761	1 511 385
2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				-64 616	-367 441
3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)				13 038 671	11 427 252

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (4)	(VII)		358 406
Charges exceptionnelles (5)	(VIII)		283 161
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	(VII - VIII)		75 244
Participation des salariés aux résultats	(IX)		
Impôt sur les bénéfices	(X)	3 415 495	3 000 253
Total des produits (I + III + V + VII)		29 944 271	28 798 301
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)		20 321 095	20 296 057
BÉNÉFICE OU PERTE		9 623 176	8 502 244
(1) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(2) Dont produits concernant les entités liées		83 750	1 071 356
(3) Dont intérêts concernant les entités liées		145 371	1 503 239
(4) Dont	- Produits afférents à des exercices antérieurs - Incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(5) Dont	- Charges afférentes à des exercices antérieurs - Incidence après impôt des corrections d'erreurs		

SAS NOVALYS

Annexe aux comptes de l'exercice clos le 31/12/2025



Table des matières

1. Principes et méthodes comptables	3
1.1. Principes généraux.....	3
1.2. Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés	4
2. Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat	4
2.1. Informations relatives à l'actif	4
1.1.1. Mouvements des postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations	4
1.1.2. Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations.....	6
1.1.3. Informations relatives aux filiales et participations	11
1.1.4. État des échéances des créances à la clôture de l'exercice	15
2.2. Informations relatives au passif.....	16
1.1.5. Capitaux propres	16
1.1.6. État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice	18
2.3. Informations relatives au compte de résultat.....	18
1.1.7. Ventilation du chiffre d'affaires	18
1.1.8. Précisions relatives à certains éléments	19
1.1.9. Honoraires des commissaires aux comptes.....	20
3. Informations relatives à la fiscalité	20
3.1. Informations complémentaires relatives au régime fiscal.....	20
4. Informations au titre des transactions conclues aux conditions normales de marché	21
4.1. Informations au titre des opérations réalisées avec des parties liées	21
5. Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan.....	22
5.1. Engagements hors bilan donnés et reçus	22
5.2. Engagements hors bilan – complément relatif aux entités liées	22
6. Informations relatives à l'effectif.....	23
6.1. Informations relatives à l'effectif	23

1. Principes et méthodes comptables

1.1. Principes généraux

Principes généraux

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général, en tenant compte de tous les règlements le modifiant à ce jour dans sa version consolidée, et notamment le règlement ANC n° 2022-06, d'application obligatoire au 1er janvier 2025.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes, à l'exception des modifications apportées dans le cadre de la première application du règlement ANC n°2022-06,
- Indépendances des exercices.

L'entité ne déroge pas aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels. Seules sont exprimées les informations significatives.

L'exercice comptable s'est étendu sur 12 mois, du 01/01/2025 au 31/12/2025.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels ont été arrêtés en date du 20/04/2026.

Autres méthodes comptables retenues :

- Les titres des sociétés contrôlées de manière exclusive sont évalués au coût historique.
- Notre entité ne provisionne pas ses engagements en matière de pensions, de compléments de retraite, d'indemnités et versements similaires.

Changement de méthode comptable

Les comptes de l'exercice ont été établis conformément au règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers. Ce changement résulte d'une modification de la réglementation comptable et constitue, à ce titre, un changement de méthode comptable imposé par un texte. Les nouvelles règles ont été appliquées à compter de l'exercice clos le 31/12/2025. Les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ne sont pas retraités rétrospectivement des nouvelles règles. En revanche, des reclassements et des regroupements ont été opérés dans la colonne comparative 31.12.2024, entre des lignes de bilan ou du compte de résultat, pour respecter le nouveau format des états financiers. L'impact de l'application du règlement ANC n°2022-06 est non significatif sur le résultat, la situation financière et les capitaux propres de la société. Les effets se limitent à des reclassements de présentation, sans modification des méthodes d'évaluation ni des principes de comptabilisation antérieurement appliqués.

1.2. Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés

Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés	
Entité établissant les états financiers consolidés	NOVALYS
	41 Boulevard Ambroise Paré
	80000 AMIENS FRANCE
	752 801 076
	Société au capital de 237.935€

2. Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat

2.1. Informations relatives à l'actif

1.1.1. Mouvements des postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

À leur date d'entrée dans le patrimoine de l'entité, la valeur des actifs est déterminée le cas échéant dans les conditions suivantes :

- Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition.
- Les actifs produits par l'entité sont comptabilisés à leur coût de production.
- Les actifs acquis à titre gratuit sont comptabilisés à leur valeur vénale.
- Les actifs acquis par voie d'échange sont comptabilisés à leur valeur vénale.

Les subventions obtenues le cas échéant pour l'acquisition ou la production d'un bien (actif non financier) sont sans incidence sur le calcul du coût des biens financés.

Les coûts d'entrée d'une immobilisation incorporelle correspondent aux seuls coûts directs attribuables au projet.

Un actif immobilisé est amortissable lorsque sa durée d'utilisation est limitée.

En cas d'indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué à la clôture des comptes (article 214-15 du PCG). La valeur nette comptable de l'actif est alors comparée à sa valeur actuelle.

Immobilisations financières :

Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition constitué du prix d'achat augmenté des coûts directement attribuables.

Les actifs acquis par voie d'apport sont comptabilisés à la valeur figurant dans le traité d'apport.

Une provision est constatée lorsque la valeur d'utilité des titres devient inférieure à la valeur comptable. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis, si nécessaire, des créances détenues sur la filiale et éventuellement complétée d'une provision pour risques et charges.

1. Tableau des immobilisations – Cadre général

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles	613 457	40 520	19 830	634 148
Immobilisations corporelles	3 563 740	1 195 187	725 220	4 033 707
Immobilisations financières	15 401 020	9 396	793	15 409 624
TOTAL	19 578 218	1 245 105	745 843	20 077 480

2. Tableau des amortissements – Cadre général

	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles	528 455	53 104	19 830	561 730
Immobilisations corporelles	1 671 285	643 291	493 564	1 821 012
Immobilisations financières	-	-	-	-
TOTAL	2 199 741	696 396	513 394	2 382 743

L'amortissement pratiqué, qu'il soit linéaire ou dégressif, est équivalent à un amortissement calculé sur la durée d'utilisation réelle du bien.

Les durées moyennes d'amortissement retenues pour les principaux types d'immobilisations sont les suivantes :

- Installations générales, agencements et aménagements divers : 4 à 20 ans
- Matériel de transport : 3 à 4 ans
- Matériel de bureau et informatique : 3 à 5 ans
- Mobilier : 3 à 5 ans

1.1.2. Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

1. Tableau des immobilisations – Nature des augmentations

Augmentations de l'exercice		Ventilation des augmentations				
		Virements		Entrées		
		De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations
<i>Immobilisations incorporelles</i>	Frais d'établissement	-	-	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	-	40 520	-	-
	Droit au bail	-	-	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-
	TOTAL I	-	-	40 520	-	-
<i>Immobilisations corporelles</i>	Terrains	-	-	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-	-	-
	Constructions	-	-	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	-	-	-	-
	Matériel de transport	-	-	1 107 474	-	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	-	77 247	-	-

	Mobilier	-	-	10 466	-	-
	Cheptel	-	-	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-	-	-
TOTAL II		-	-	1 195 187	-	-
Immobilisations financières	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	3 663	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	5 733	-	-
TOTAL III		-	-	9 396	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	-	1 245 105	-	-

2. Tableau des immobilisations – Nature des diminutions

Diminutions de l'exercice		Ventilation des diminutions				
		Virements		Sorties		
		De poste à poste	À destination de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service
Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement	-	-	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	-	19 830	-	-
	Droit au bail	-	-	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-

TOTAL I		-	-	19 830	-	-
Immobilisations corporelles	Terrains	-	-	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-	-	-
	Constructions	-	-	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	-	-	-	-
	Matériel de transport	-	-	725 220	-	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	-	-	-	-
	Mobilier	-	-	-	-	-
	Cheptel	-	-	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-	-	-
TOTAL II		-	-	725 220	-	-
Immobilisations financières	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	793	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	-	-	-
TOTAL III		-	-	793	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	-	745 843	-	-

3. Tableau des amortissements – Nature des dotations

Dotations de l'exercice		Ventilation des dotations			
		Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon mode linéaire	Sur éléments amortis selon autres mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations	Frais d'établissement	-	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	53 104	-	-

	Droit au bail	-	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-	-
TOTAL I		-	53 104	-	-
Immobilisations corporelles	Terrains	-	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-	-
	Constructions	-	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	51 209	-	-
	Matériel de transport	-	520 787	-	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	65 101	-	-
	Mobilier	-	6 193	-	-
	Cheptel	-	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-	-
TOTAL II		-	643 291	-	-
Immobilisations financières	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	-	-
TOTAL III		-	-	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	696 396	-	-

4. Tableau des amortissements – Nature des diminutions

Diminutions de l'exercice		Ventilation des diminutions		
		Eléments transférés à l'actif circulant	Eléments cédés	Eléments mis hors service
<i>Immobilisations incorporelles</i>	Frais d'établissement	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	19 830	-
	Droit au bail	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-
TOTAL I		-	19 830	-
<i>Immobilisations corporelles</i>	Terrains	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-
	Constructions	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	-	-
	Matériel de transport	-	493 564	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	-	-
	Mobilier	-	-	-
	Cheptel	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-
TOTAL II		-	493 564	-
<i>Immobilisations financières</i>	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	-
TOTAL III		-	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	513 394	-

1.1.3. Informations relatives aux filiales et participations

Filiales (détenues à plus de 50%)	Capital social	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos	Capitaux propres autres que capital
AGNETZ MONETTE	100	99,00%	447 034,44	447 034,44
AMBERIEU	100	99,00%	20 069,07	20 069,07
AMPLEPUIS VIGNON	100	99,00%	-	-
ANICHE SAINTE HYACINTHE	100	99,00%	-	-
ANNOEULLIN VERIGNON	100	99,00%	782 248,41	782 248,41
ARGENCES PATRICE	100	99,00%	786,79	786,79
ARGENTAN SOUBABERE	100	99,00%	-	-
ARMENTIERES RUE DES RESISTANTS	100	99,00%	3 992,55	3 992,55
ARRAS BAPAUME	100	99,00%	-	-
AUTUN CARION	100	99,00%	-	-
AUXERRE SERPOLLET	100	99,00%	-	-
AXIOME	40000	100,00%	- 12 556,47	223 424,79
BALLAINVILLIERS 101	100	99,00%	454 106,43	454 106,43
BALLAINVILLIERS LECLERC	150	99,33%	- 25 275,18	- 25 275,18
BALLAINVILLIERS PERRAY	100	99,00%	20 366,05	20 366,05
BAUGE NOUE	100	99,00%	1 426 823,55	1 426 823,55
BAULNE CORBEIL	150	99,33%	26 958,59	26 958,59
BAYEUX BELLEVUE	100	99,00%	- 4 498,95	- 4 498,95
BEAUFORT DE GAULLE	100	99,00%	356 044,82	356 044,82
BEAUMONT LA CROIX	100	99,00%	-	-
BEAUMONT NATIONALE	100	99,00%	-	-
BEAUMONT VERCINGETORIX	100	99,00%	-	-
BEAUNE CHASSEURS	100	99,00%	-	-
BEAUNE PERPREUIL	100	99,00%	341 095,09	341 095,09
BESANCON FRESNEL	100	99,00%	-	-
BEUVRY BASLY	100	99,00%	-	-
BIERNE PLANETES	100	99,00%	-	-
BILLOM COLOMBIER	100	99,00%	-	-
BLARU ACONVILLE	100	99,00%	19 037,41	19 037,41
BONS MOACHON	100	99,00%	- 72 413,04	- 72 413,04
BOUCHAIN REPUBLIQUE	100	99,00%	6 818,49	6 818,49
BOULOGNE SANDETTIE	100	99,00%	-	-
BOURBOURG CARO	100	99,00%	84 203,31	84 203,31
BREILLY MOULIN	100	99,00%	-	-
CALAIS LHEUREUX	100	99,00%	- 1 144,36	- 1 144,36
CAMIERS BOULOGNE	100	99,00%	-	-

CAUDRY MAROT	100	99,00%		477 270,61		477 270,61
CHARNY VIGNE CROIX	100	99,00%	-	20 428,12	-	20 428,12
CHOLET GRENOUILLERES	100	99,00%		-		-
CHOLET LOYER	100	99,00%		2 257 278,38		2 257 278,38
CLAYE VOISIN	100	99,00%	-	16 183,21	-	16 183,21
CLERMONT CHATEAUBRIAND	100	99,00%		-		-
CLUSES CHATILLON	100	99,00%	-	1 233,22	-	1 233,22
COMBS LIEUSAIN	150	99,33%	-	31 455,64	-	31 455,64
CONCARNEAU BELLE ILE	100	99,00%		-		-
CRISOLLES GUISCARD	100	99,00%		-		-
DAINVILLE ST EXUPERY	100	99,00%		-		-
DENAIN BERIOT	100	99,00%		31 997,22		31 997,22
DENAIN LECLERC	100	99,00%		-		-
DEVECEY BONNAY	100	99,00%		-		-
DIEPPE PASTEUR	100	99,00%	-	2 130,48	-	2 130,48
DIGNE POMPIDOU	100	99,00%		271 857,32		271 857,32
DIGNE ROCHEBRUNE	100	99,00%		-		-
DOLUS D'OLERON LE BOURG	100	99,00%		-		-
DROCOURT D'ARRAS	100	99,00%		10 532,16		10 532,16
DUNKERQUE BLUM	100	99,00%		-		-
EPINAL LYAUTEY	100	99,00%		-		-
FEUQUIERES CHEVALIER	100	99,00%		-		-
FILLINGES	100	99,00%		390 673,25		390 673,25
FONCIERE, 8 RUE DE CAULAINCOURT, SAINT QUENTIN	100	99,00%		-		-
FRESNES BARBIER	100	99,00%		-		-
FRIVILLE BARBUSSE	100	99,00%		-		-
FRIVILLE PASTEUR	100	99,00%	-	36 692,70	-	36 692,70
GAREOULT SERRET	100	99,00%	-	9 095,61	-	9 095,61
GENLIS SEGUIN	100	99,00%		-		-
GHYVELDE LILAS	100	99,00%		-		-
GRANDE SYNTHÉ MONT	100	99,00%		-		-
GROISY LA GARE	100	99,00%		-		-
HASNON PELLOUTIER	150	99,33%	-	9 347,04	-	9 347,04
HERGNIES CARPEAUX	100	99,00%	-	2 135,65	-	2 135,65
HERGNIES EGALITE	100	99,00%	-	8 623,74	-	8 623,74
HERGNIES JAURES	100	99,00%		-		-
HERIN HUGO	100	99,00%	-	53 987,16	-	53 987,16
HERIN ZOLA	100	99,00%		-		-
ISSOIRE CERF	100	99,00%		-		-
ISSOIRE SOLIGNAT	100	99,00%		-		-
LA BUISSE ECOLES	100	99,00%	-	8 996,52	-	8 996,52
LA CHAPELLE LOYSE	100	99,00%		-		-

LA COTE ST ANDRE BERLIOZ	100	99,00%	-	-
LA GORGUE MERMOZ	100	99,00%	1 942 057,69	1 942 057,69
LA ROQUE ALPILLES	100	99,00%	44 691,33	44 691,33
LA SENTINELLE EGALITE	100	99,00%	- 7 479,33	- 7 479,33
LA SENTINELLE LAGRANGE	100	99,00%	1 685 951,06	1 685 951,06
LACROIX PLAIDEURS	100	99,00%	- 500,00	- 500,00
LASSIGNY BERNEUX	100	99,00%	- 2 574,56	- 2 574,56
LAVENTIE BANNOIS	100	99,00%	-	-
LE CREUSOT HENRI	100	99,00%	-	-
LE CREUSOT VILET	100	99,00%	-	-
LE CREUSOT WILSON	100	99,00%	-	-
LE GLACIER (RESIDENCE)	100	99,00%	8 579,68	8 579,68
LE HAVRE INFANTERIE	100	99,00%	-	-
LE MANS BOLLEE	100	99,00%	-	-
LENS DE GAULLE	100	99,00%	-	-
LES JARDINS DE SAINT GEORGES	150	99,33%	- 27 174,85	- 27 174,85
LES MARTRES DE MIREFLEURS	100	99,00%	-	-
LEUVILLE FERRY	150	99,33%	- 6 385,25	- 6 385,25
LINAS BRUYERE	150	99,33%	- 4 335,75	- 4 335,75
LONS LE SAUNIER NODIER 2	100	99,00%	-	-
MARQUETTE EN OSTREVANT	100	99,00%	-	-
MASTAING CONDORCET	100	99,00%	-	-
MAUBEUGE EUROPE	100	99,00%	443 317,34	443 317,34
MERY MOLIERE	100	99,00%	-	-
MONTREUIL LOUDUN	100	99,00%	5 553,75	5 553,75
MORANGIS CHAMPAGNE	100	99,00%	- 436,52	- 436,52
MORANGIS DE GAULLE	100	99,00%	- 52 030,56	- 52 030,56
MORLAIX BLANQUI	100	99,00%	-	-
MORMANT FRELONS	100	99,00%	- 15 792,48	- 15 792,48
MOUROUX DE GAULLE	100	99,00%	-	-
MOUROUX LEBLANC	100	99,00%	-	-
MOUY CORROYER	100	99,00%	-	-
NEUVILLE BOUCHER	100	99,00%	52 371,70	52 371,70
NEUVILLE MOULIN	100	99,00%	-	-
NOGENT D'AILLY	100	99,00%	-	-
NOVATRYS SG	1000	99,00%	62 888,04	62 888,04
NUITS CHALLAND	100	99,00%	-	-
OIGNIES KENNEDY	100	99,00%	- 5 273,01	- 5 273,01
OISSERY PONCET	100	99,00%	- 63 817,00	- 63 817,00
ORMOY ROISSYS	100	99,00%	193 842,08	193 842,08
ORMOY ROISSYS 2	100	99,00%	-	-
OSNY VAUVAROIS	100	99,00%	- 22 170,77	- 22 170,77

PERTUIS ARNOUX	100	99,00%	-	-
PETITE FORET VALENCIENNES	100	99,00%	931 730,21	931 730,21
PIERREVAL PARTNERS	1000	100,00%	19 724,86	17 659 996,48
PLOERMEL MISSISSIPI	100	99,00%	-	-
PLUVIGNIER BAUD	100	99,00%	-	-
POMMEUSE NICLAUSSE	100	99,00%	23 774,68	23 774,68
PONT BESSERVE	100	99,00%	-	492 600,34
PONT DU CHATEAU	100	99,00%	9 805,97	9 805,97
PONT RAMEAUX	100	99,00%	-	-
PONT REAL	100	99,00%	-	-
PROUVY VILLAGE	100	99,00%	-	73 500,00
PROVILLE PARIS	100	99,00%	785 806,29	785 806,29
PUBLIER CARTHERAY	100	99,00%	-	-
PUBLIER GENNEVRILLES	100	99,00%	8 893,77	8 893,77
PUBLIER LES FOURCHES	100	99,00%	821,71	821,71
QUIMPERLE QUIMPER	100	99,00%	-	-
QUINCY CARNOT	100	99,00%	-	-
REBAIS PROMENADE	100	99,00%	-	-
RIBECOURT DRESLINCOURT	100	99,00%	1 279 077,68	1 279 077,68
RIVE DE GIER	100	99,00%	-	-
RIVES BAYARD	100	99,00%	-	-
RIVES DE GAULLE	100	99,00%	-	-
ROEULX DURRE	100	99,00%	-	22 032,29
ROMAGNAT FOREST	100	99,00%	-	-
ROYAT ROCHETTES	100	99,00%	-	-
RUY DU LAC	100	99,00%	-	-
SALERNES LIBERATION	100	99,00%	-	8 117,14
SANTENY LE JOUR	100	99,00%	12 345,47	12 345,47
SAVEUSE EGLANTIERES	100	99,00%	60 574,12	60 574,12
ST ANDRE DE L'EURE	100	99,00%	-	-
ST FOLQUIN GRAVELINES	100	99,00%	-	-
ST FOLQUIN GRAVELINES 2	100	99,00%	-	-
ST GERMAIN PLAISIR	100	99,00%	-	-
ST JEAN MOLARDS	100	99,00%	-	-
ST LAURENT JAURES	100	99,00%	-	-
ST LAURENT SUR SAONE PRAIRIE	100	99,00%	-	-
ST MAMMES GAMBETTA	100	99,00%	-	-
ST MARCEL CHAMP	100	99,00%	-	-
ST MARCEL MANDELA	100	99,00%	-	-
ST MARTIN LE MOULIN	100	99,00%	-	2 371,23
ST MARTIN LECLERC	100	99,00%	-	-
ST PATHUS GRANDE RUE	100	99,00%	-	-

ST QUENTIN CAULAINCOURT	100	99,00%	-	-
ST SAVIN VAGUES	100	99,00%	-	-
ST SYMPHORIEN DU PLATRE	100	99,00%	20 869,23	20 869,23
THONON CHAMPAGNE	150	99,33%	113,77	113,77
THONON TULLY	100	99,00%	-	-
THYEZ VALLEES	100	99,00%	-	-
TOURCOING CHOCQUEEL (ancien ISSOU FRUITS BONS)	150	99,33%	- 8 188,08	- 8 188,08
TOURNUS FONTAINES	100	99,00%	-	-
TRIEL DOUMER 2	100	99,00%	-	-
TRILPORT GERMIGNY	100	99,00%	-	-
VALENCIENNES PERCEPAIN	100	99,00%	-	-
VALREAS NYONS	100	99,00%	52 594,61	52 594,61
VARENNES COUROT	100	99,00%	-	-
VARENNES VILLEMENEUX	100	99,00%	930,86	930,86
VAUX DE GAULLE	150	99,33%	17 067,54	17 067,54
VEIGY VOIRONS	150	99,33%	1 429,75	1 429,75
VENDIN DESMOULINS	100	99,00%	-	-
VIC BARGOIN	100	99,00%	-	-
VILLARD BERLIOZ	100	99,00%	-	-
VILLE GRANGE	100	99,00%	-	-
VILLEMOISSON CORBEIL	150	99,33%	- 4 116,60	- 4 116,60
VILLEMOISSON LE VILLAGE	100	99,00%	- 1 320,05	- 1 320,05
VILLIE CHAPTAL	100	99,00%	-	-
VITRY GANDRANGE	100	99,00%	-	-
VIUZ THIOLLYRE	100	99,00%	-	-

Filiales (détention entre 10 et 50%)	Capital social	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos	Capitaux propres autres que capital
SCI A4	100	20,00%	165 422,23	165 422,23

1.1.4. État des échéances des créances à la clôture de l'exercice

Créances	Montant brut	Échéance à un an au plus	Échéance à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé	76 174	-	76 174
Créances de l'actif circulant	43 375 539	43 375 539	-
Charges constatées d'avance	1917 211	1917 211	-
TOTAL	45 368 924	45 292 750	76 174

DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		-	-	-
	Autres créances clients		2 335 056	2 335 056	-
	Créance représentative de titre prêtés ou remis en garantie	Provisions pour dépréciation antérieurement constituée	-	-	-
	Personnel et comptes rattachés		4 000	4 000	-
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		14 160	14 160	-
	État et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	-	-	-
		Taxe sur la valeur ajoutée	60 620	60 620	-
		Autres impôts, taxes et versements assimilés	964	964	-
		Divers	-	-	-
	Groupe et associés		40 960 739	40 960 739	-
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)		-	-	-

2.2. Informations relatives au passif

1.1.5. Capitaux propres

1. Actions et parts sociales émises pendant l'exercice

	Nombre à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Nombre à la clôture de l'exercice
Actions / parts sociales	23 794	-	-	23 794

2. Tableau de variation des capitaux propres

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice antérieur	Distribution de dividendes	Augmentation de capital
Capital	237 935	-	-	-
Primes d'émission, de fusion, d'apport	11 062 978	-	-	-
Ecart de réévaluation	-	-	-	-
Ecart d'équivalence	-	-	-	-
Réserve légale	23 793	-	-	-
Réserves statutaires ou contractuelles	-	-	-	-
Réserves réglementées	-	-	-	-
Autres réserves	-	6 008 130	-	-
Report à nouveau	2 686 846	-2 686 846	-	-
Résultat de l'exercice	8 502 244	-3 321 284	-5 180 960	-
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Total des capitaux propres	22 513 797	-	-5 180 960	-

	Réduction de capital	Résultat de l'exercice	Autres	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	-	-	-	237 935
Primes d'émission, de fusion, d'apport	-	-	-	11 062 978
Écart de réévaluation	-	-	-	-
Écart d'équivalence	-	-	-	-
Réserve légale	-	-	-	23 793
Réserves statutaires ou contractuelles	-	-	-	-
Réserves réglementées	-	-	-	-
Autres réserves	-	-	-	6 008 130
Report à nouveau	-	-	-	-
Résultat de l'exercice	-	9 623 176	-	9 623 176
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Total des capitaux propres	-	9 623 176	-	26 956 013

Au cours de l'exercice, la société a procédé à la distribution de dividendes d'un montant de 5.180.960,19€.

1.1.6. État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

Dettes	Montant brut	Échéance à un an au plus	Échéance à plus d'un an et cinq ans au plus	Échéance à plus de cinq ans
Emprunts et dettes assimilées	4 565	4 565	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	893 586	893 586	-	-
Autres dettes	41 453 593	41 453 593	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAL	42 351 744	42 351 744	-	-

2.3. Informations relatives au compte de résultat

1.1.7. Ventilation du chiffre d'affaires

	Au 31-12-2025	Au 31-12-2024
France	14 401 135	13 882 769
-	-	-
-	-	-
TOTAL	14 401 135	13 882 769
Observations	Données exprimées H.T	

1.1.8. Précisions relatives à certains éléments

1. Produits à recevoir et charges à payer au titre de l'exercice

Produits à recevoir	Montants
CVAE	964
CPAM	380
FAE	1 727 193
FAE REFACT.	29 570
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	1 758 108

Charges à payer	Montants
TA LIBERATOIRE	6 491
PEEC EFFORT	32 453
AGEFIPH	19 056
CH SOC A PAYER	47 650
CH SOC CP A PAYER	253 933
INTERESSEMENT	499 691
PRIME A PAYER	99 272
CP A PAYER	574 486
AAE	495 557
AAE REFACT.	2 760
FNP IMMO	5 212
FNP GROUPE	140 766
FNP TIERS	119 821
ICC PP	6 118
IC BANQUE	1 642
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	2 304 910

2. Produits et charges imputables à un autre exercice

Produits imputables	Montants
NEANT	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	-

Charges imputables	Montants
CCA EXPLOITATION	1 917 211
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	1 917 211

3. Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun

Quotes-parts	Montants
Quote-part des résultats des SCCV - SCI - SNC (perte)	-1 122 995
Quote-part des résultats des SCCV - SCI - SNC (bénéfice)	14 960 094

1.1.9. Honoraires des commissaires aux comptes

1. Honoraires des commissaires aux comptes certifiant les comptes

	FIPAR	CASTILLO
Honoraires afférents à la certification des comptes	17 917	18 841
Honoraires afférents à la certification des informations en matière de durabilité (*)	-	-
Honoraires afférents aux services autres que la certification des comptes et la certification des informations en matière de durabilité	-	-
TOTAL	17 917	18 841

(*) pour les missions prévues au II de l'article L.821-54 du code de commerce

3. Informations relatives à la fiscalité

3.1. Informations complémentaires relatives au régime fiscal

1. Information relative au régime fiscal

	Montant
Résultat de l'exercice	9.623.176€
+ Impôt sur les bénéfices NOVALYS (IF)	3.417.947€
- PIF PIERREVAL PARTNERS	6.575€
+ CIF AXIOME	4.123€
= Résultat avant impôt	13.038.671€

2. Entités intégrées fiscalement

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/2013, la société SAS NOVALYS est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS NOVALYS, 41 Boulevard Ambroise Paré 80000 AMIENS.

Le périmètre d'intégration fiscale est composé de Novalys (tête de groupe), Axiome et Pierreval Partners (filiales intégrées).

Le montant d'impôt des filiales compris dans l'impôt sur les sociétés de la société intégrante NOVALYS est de 2.452€, réparti entre Axiome (- 4.123€) et Pierreval Partners (+ 6.575€).

4. Informations au titre des transactions conclues aux conditions normales de marché

4.1. Informations au titre des opérations réalisées avec des parties liées

Désignation de la partie liée	Nature de la relation avec la partie liée	Montant des transactions réalisées avec la partie liée au cours de l'exercice	Autres informations
Groupe économique	Financière	145 371	Charges financières
Groupe économique	Financière	83 750	Produits financiers
Groupe économique	Exploitation	419 774	Honoraires de Maître d'Œuvre
Groupe économique	Exploitation	11 797 886	Honoraires de Montage d'Opération
Groupe économique	Exploitation	1 975 761	Honoraires de Promotion
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

5. Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan

5.1. Engagements hors bilan donnés et reçus

Engagements hors bilan	Donnés	Reçus
Avals, cautionnements et garanties	110 000	40 000 000
Sûretés reçues	-	-
Sûretés données	-	-
Créances cédées non-échues (dont les effets de commerce escomptés non-échus)	-	-
Cessions de créances Dailly et affacturage	-	-
Garanties d'actif et de passif	-	-
Clauses de retour à meilleure fortune	-	-
Portage et autres engagements sur titres de capital	-	-
Engagements consentis de manière conditionnelle	-	-
Engagements de retraite et avantages similaires	563 479	-
Autres engagements	-	-

Les engagements de retraite sont présentés en engagements hors bilan pour un montant de 563.479,16€ à la date de la clôture.

Paramètres économiques pour le calcul de la dette actuarielle :

- Augmentation annuelle des salaires : 3% pour les cadres et 3% pour les non-cadres,
- Taux d'actualisation et de revalorisation annuelle nette du fonds : 3.60% (inflation comprise),
- Départ à la retraite à l'âge de 60-67 ans,
- Taux de rotation : Fort,
- Taux de charges sociales patronales 45%.

Les engagements correspondants n'ont pas été constatés sous la forme de provision, mais d'engagement hors bilan.

5.2. Engagements hors bilan - complément relatif aux entités liées

Engagements hors bilan	Consentis à des entités liées
Avals, cautionnements et garanties	40 000 000
Sûretés reçues	-
Sûretés données	-
Créances cédées non-échues (dont les effets de commerce escomptés non-échus)	-
Cessions de créances Dailly et affacturage	-
Garanties d'actif et de passif	-

Clauses de retour à meilleure fortune	-
Portage et autres engagements sur titres de capital	-
Engagements consentis de manière conditionnelle	-
Engagements de retraite et avantages similaires	-
Autres engagements	-

Engagement reçu par la société Novalys en provenance de la société Pierreval Investissement, suivant l'AGOA du 22 septembre 2022 de la société Pierreval Investissement portant sur l'autorisation d'augmentation du montant de la garantie à première demande Novalys (valant avenant à l'accord initial du 1er septembre 2021 pour 22 millions d'euros).

Soit 40 millions d'euros accordés en garantie à première demande en principal au bénéfice de la société ATRADIUS CREDITO Y CAUCION SA, au titre du contrat de cautionnement relatif à la mise en place de lignes de cautions de type « VEFA » avec la société Novalys.

6. Informations relatives à l'effectif

6.1. Informations relatives à l'effectif

Le nombre moyen de salariés employés au cours de l'exercice est de 106.

Comptes annuels détaillés

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Bilan Actif	31/12/2025	31/12/2024	%
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques	72 416,98	85 000,65	-14.8
205000 LOGICIELS	634 147,24	613 456,44	3.37
280500 AMORT. LOGICIELS	-561 730,26	-528 455,79	-6.3
Fonds commercial	1,00	1,00	
207000 FONDS COMMERCIAL	1,00	1,00	
Total immobilisations incorporelles	72 417,98	85 001,65	-14.8
Autres immobilisations corporelles	2 212 695,16	1 892 454,53	16.92
218110 TRAVAUX CLOISONS	174 656,14	174 656,14	
218111 TRAVAUX PLOMBERIE SANITAIRES CHAUFF	305 821,33	305 821,33	
218112 TRAVAUX ELECTRICITE	203 146,12	203 146,12	
218113 TRAVAUX REVETEMENT DE SOL	102 665,31	102 665,32	
218114 TRAVAUX PEINTURE	16 300,00	16 300,00	
218115 TRAVAUX SERRURERIE ET METALLERIE	20 070,10	20 070,10	
218116 PROTECTION INCENDIE	6 012,60	6 012,60	
218117 TRAVAUX AMENAGEMENTS DIVERS	15 346,67	15 346,67	
218120 AMÉNAGEMENT BUREAUX RENNES	6 491,10	6 491,10	
218200 MATERIEL DE TRANSPORT	2 390 639,67	2 008 385,87	19.03
218300 MATERIEL BUREAU ET INFO.	743 911,05	666 663,52	11.59
218400 MOBILIER	48 647,85	38 181,53	27.41
281810 AMORT. AGENCEMENT ET AMENAGEMENT	-22 226,79	-13 493,98	-64.72
281811 AMORT. TRAVAUX PLOMBERIE	-38 905,01	-23 613,94	-64.75
281812 AMORT. TRAVAUX ELECTRICITE	-25 116,69	-14 959,39	-67.9
281813 AMORT. TRAVAUX REVETEMENT SOL	-17 420,28	-10 575,93	-64.72
281814 AMORT. TRAVAUX PEINTURE	-2 765,80	-1 679,13	-64.72
281815 AMORT. TRAVAUX SERRURERIE	-10 216,51	-6 202,49	-64.72
281816 AMORT. PROTECTION INCENDIE	-3 060,66	-1 858,14	-64.72
281817 AMORT. TRAVAUX AMENAGEMENTS DIVERS	-5 912,62	-2 843,29	-107.95
281819 AMORT. AMÉNAGEMENT BUREAU RENNES	-1 527,45	-716,06	-113.31
281820 AMORT.MATERIEL TRANSPORT	-1 021 400,50	-994 178,35	-2.74
281830 AMORT.MAT.BUREAU ET INFO.	-644 926,16	-579 824,53	-11.23
281840 AMORT.MOBILIER	-27 534,31	-21 340,54	-29.02
Total immobilisations corporelles	2 212 695,16	1 892 454,53	16.92
Participations	15 333 450,48	15 330 580,48	0.02
261000 TITRES DE PARTICIPATION	15 333 450,48	15 330 580,48	0.02
Autres immobilisations financières	76 174,20	70 440,45	8.14
275107 DEPOT DE GARANTIE	71 302,20	65 568,45	8.74
275500 CAUTIONNEMENT	4 872,00	4 872,00	
Total immobilisations financières	15 409 624,68	15 401 020,93	0.06
Total actif immobilisé	17 694 737,82	17 378 477,11	1.82
Créances Clients et Comptes rattachés	2 335 055,66	2 196 798,75	6.29
411000 CLIENTS - GROUPE	473 750,30	559 224,93	-15.28
411090 PIERREVAL PARTNERS	1 916,57	0,00	NS
411100 CLIENTS HORS GROUPE	102 625,01	25 680,73	299.62
418100 FACTURES A ETABLIR	1 727 193,26	1 549 190,76	11.49
418110 FACTURE A ETABLIR REFACT	29 570,52	20 830,80	41.96
418120 FACTURES A ETABLIR - HORS GROUPE	0,00	41 871,53	-100
Autres créances	41 040 482,58	38 427 057,93	6.8
409800 AVOIRS NON PARVENUS	0,00	210,43	-100
425000 PERSONNEL - AVANCES ET ACOMPTES	4 000,00	16 588,23	-75.89

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Bilan Actif		31/12/2025	31/12/2024	%
437360	TITRES RESTAURANT	13 780,00	60,00	NS
439000	ORGANISME - PRODUITS À RECEVOIR	380,40	0,00	NS
445620	TVA/IMMOBILIS.DEDUCTIBLE	4 506,15	1 054,06	327.5
445660	TVA/AUTR.BIENS SERV. DED.	17 217,62	8 722,22	97.4
445662	TVA DÉDUCTIBLE INTRACOMMUNAUTAIRE	4 497,34	0,00	NS
445860	TVA FACT NON PARVENUES	32 541,33	18 050,32	80.28
445862	TVA EN ATTENTE DEDUCTIBLE RG	1 857,71	5 124,39	-63.75
447000	AUTRES IMPOTS ET TAXES	0,00	1 642,00	-100
448200	ETAT - PRODUITS À RECEVOIR	964,00	0,00	NS
455010	SARL AXIOME	347 258,96	349 633,79	-0.68
455105	NOVATRY S SG	147 007,18	217 057,35	-32.27
455151	SCI A4	181 876,31	160 927,65	13.02
455210	SCCV ARMENTIERES RESISTANTS	47 685,05	42 302,59	12.72
455211	SCCV BALLAINVILLIERS LECLERC	31 780,88	25 523,50	24.52
455212	SCCV BAULNE CORBEIL	40 409,88	47 463,59	-14.86
455213	SCCV BOUSBECQUE LA LYS	0,00	2 299,43	-100
455214	SCCV COMBS LIEUSAIN	140 534,92	240 113,29	-41.47
455217	SCCV HASNON PELLOUTIER	0,00	45 933,16	-100
455218	SCCV LA ROQUE ALPILLES	88 537,95	0,00	NS
455219	SCCV JARDINS SAINT GEORGES (LES)	109 468,17	154 934,41	-29.35
455220	SCCV LEUVILLE FERRY	13 230,69	18 893,92	-29.97
455223	SCCV MONTLHERY BLANC	0,00	60 552,27	-100
455225	SCCV LE GLACIER	6 242,06	0,00	NS
455226	SCCV ST MARTIN LE MOULIN	3 458,55	0,00	NS
455227	SCCV THONON CHAMPAGNE	1 549,34	0,00	NS
455228	SCCV TOURCOING CHOCQUEEL	8 910,72	0,00	NS
455229	SCCV VAUX DE GAULLE	19 937,14	65 285,31	-69.46
455230	SCCV VEIGY VOIRONS	16 119,04	874 075,14	-98.16
455231	SCCV VILLEMORISSON CORBEIL	30 321,21	43 089,45	-29.63
455232	SCCV CLUSES CHATILLON	244 003,41	556 216,95	-56.13
455233	SCCV LASSIGNY BERNEUX	107 876,02	144 865,10	-25.53
455234	SCCV DIEPPE PASTEUR	9 298,81	0,00	NS
455235	SCCV MORANGIS CHAMPAGNE	6 859,70	0,00	NS
455237	SCCV LA BUISSE ECOLES	1 462,03	9 226,16	-84.15
455240	SCCV SAVEUSE EGLANTIERES	12 730,14	0,00	NS
455241	SCCV ST SYMPHORIEN DU PLATRE	0,00	205 316,38	-100
455243	SCCV SALERNES LIBERATION	9 651,58	0,00	NS
455244	SCCV BONS MOACHON	228 523,35	0,00	NS
455245	SCCV PUBLIER LES FOURCHES	87 566,03	153 671,24	-43.02
455249	SCCV VILLEMORISSON LE VILLAGE	1 730,86	0,00	NS
455252	SCCV AMBERIEU	4 529,23	0,00	NS
455255	SCCV LACROIX PLAIDEURS	462,95	0,00	NS
455257	SCCV PONT DU CHATEAU	16 366,84	16 984,20	-3.63
455258	SCCV VARENNES VILLEMENEUX	2 175,21	0,00	NS
455259	SCCV BOUCHAIN REPUBLIQUE	5 973,31	0,00	NS
455262	SCCV GAREOULT SERRET	90 342,73	0,00	NS
455266	SCCV OIGNIES	3 344,11	37 113,54	-90.99
455269	SCCV MORANGIS DE GAULLE	56 446,94	0,00	NS
455270	SCCV FILLINGS	0,00	212 517,31	-100
455274	SCCV ROMAGNAT FOREST	0,00	10 316,39	-100
455275	SCCV BAYEUX BELLEVUE	16 812,18	0,00	NS
455276	SCCV LE HAVRE INFANTERIE	1 511 251,48	1 456 393,90	3.77
455278	SCCV OSNY VAUVAROIS	9 534,48	0,00	NS
455279	SCCV MONTREUIL LOUDUN	3 020,56	124 405,57	-97.57
455281	SCCV PROUVY VILLAGE	311 240,25	309 691,79	0.5
455282	SCCV BOURBOURG CARO	151 005,14	0,00	NS
455283	SCCV HERGNIES EGALITE	9 341,95	0,00	NS
455284	SCCV LA SENTINELLE EGALITE	10 487,45	0,00	NS
455285	SCCV CLAYE VOISIN	17 447,51	0,00	NS
455287	SCCV DROCOURT D ARRAS	3 759,60	0,00	NS
455290	SCCV OISSERY PONCET	100 824,05	51 307,58	96.51
455291	SCCV PONT BESSERVE	690 005,13	676 584,21	1.98
455292	SCCV CHARNY VIGNE CROIX	31 964,55	0,00	NS
455294	SCCV VILLARD BERLIOZ	0,00	1 835 673,49	-100
455299	SCCV POMMEUSE NICLAUSSE	21 492,38	0,00	NS
455301	SCCV CLERMONT CHATEAUBRIAND	0,00	91 488,51	-100
455303	SCCV ROEULX DURRE	0,00	80 500,00	-100
455305	SCCV BLARU ACONVILLE	17 057,60	0,00	NS
455306	SCCV HERGNIES CARPEAUX	3 282,69	0,00	NS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Bilan Actif		31/12/2025	31/12/2024	%
455311	SCCV EPINAL LYAUTEY	462 652,37	494 461,49	-6.43
455314	SCCV FRIVILLE PASTEUR	9 469,72	15 979,89	-40.74
455318	SCCV HERIN HUGO	39 682,62	0,00	NS
455319	SCCV BEAUFORT DE GAULLE	0,00	150 050,63	-100
455322	SCCV ORMOY ROISSYS	13 367,67	441 544,88	-96.97
455327	SCCV PUBLIER GENNEVRILLES	70 270,95	0,00	NS
455330	SCCV NOGENT D AILLY	0,00	900 510,71	-100
455333	SCCV PROVILLE PARIS	542 104,74	539 407,70	0.5
455334	SCCV ROYAT ROCHETTES	2 914,68	2 314,68	25.92
455337	SCCV DENAIN LECLERC	0,00	3 322,06	-100
455338	SCCV LA SENTINELLE LAGRANGE	0,00	4 222,67	-100
455339	SCCV BEAUMONT LA CROIX	46 471,51	1 182 736,08	-96.07
455340	SCCV PETITE FORET VALENCIENNES	0,00	508 430,31	-100
455341	SCCV BALLAINVILLIERS 101	0,00	238 330,07	-100
455345	SCCV NEUVILLE MOULIN	388 902,58	386 967,74	0.5
455346	SCCV ST QUENTIN CAULAINCOURT	637 043,44	800 156,94	-20.39
455347	SCCV PONT RAMEAUX	48 406,22	884 215,86	-94.53
455349	SCCV ETAMPES CAPUCINES	0,00	140 120,21	-100
455350	SCCV ISSOIRE CERF	0,00	2 631,03	-100
455351	SCCV LE CREUSOT HENRI	0,00	2 045,45	-100
455352	SCCV THONON TULLY	199 228,20	682 682,08	-70.82
455355	SCCV RUY DU LAC	58 638,65	57 738,65	1.56
455356	SCCV GROISY LA GARE	883 312,24	878 917,65	0.5
455360	SCCV DUNKERQUE BLUM	95 291,33	572 294,96	-83.35
455361	SCCV FEUQUIERES CHEVALIER	0,00	907 251,70	-100
455362	SCCV HERGNIES JAURES	701 482,79	697 992,83	0.5
455365	SCCV ST GERMAIN PLAISIR	151 852,47	92 812,07	63.61
455366	SCCV BESANCON FRESNEL	2 808,06	2 605,53	7.77
455368	SCCV QUINCY CARNOT	0,00	304 005,60	-100
455369	SCCV LE CREUSOT VILET	207,95	16 602,67	-98.75
455371	SCCV BILLOM COLOMBIER	403 792,48	113 949,50	254.36
455373	SCCV VARENNES COUROTS	0,00	276 989,69	-100
455374	SCCV PONT REAL	4 660,40	4 976,38	-6.35
455378	SCCV ANICHE SAINTE HYACINTHE	620 318,90	617 535,07	0.45
455381	SCCV BEAUNE CHASSEURS	1 914 141,22	1 903 741,13	0.55
455382	SCCV ST FOLQUIN GRAVELINES	383 932,68	1 095 532,57	-64.95
455384	SCCV BEAUMONT VERCINGETORIX	773 432,88	901 945,93	-14.25
455385	SCCV VENDIN DESMOULINS	483 797,23	457,97	NS
455386	SCCV REBAIS PROMENADE	0,00	4 475,47	-100
455388	SCCV FRESNES BARBIER	0,00	6 273,60	-100
455389	SCCV LENS DE GAULLE	356 503,42	437 678,79	-18.55
455390	SCCV NUIITS CHALLAND	133 655,03	98 993,03	35.01
455391	SCCV AGNETZ MONETTE	0,00	314 399,15	-100
455392	SCCV ISSOIRE SOLIGNAT	99,00	26 259,14	-99.62
455393	SCCV BOULOGNE SANDETTIE	2 386 102,31	66 542,79	NS
455394	SCCV CALAIS LHEUREUX	141 221,95	86 481,66	63.3
455395	SCCV ST LAURENT SUR SAONE	4 610,32	4 610,32	
455396	SCCV LA CHAPELLE LOYSE	104 000,00	25 689,34	304.84
455397	SCCV ST MARCEL CHAMP	780 264,36	24 045,34	NS
455398	SCCV NOYELLES PONT	0,00	6 669,94	-100
455399	SCCV ROMORANTIN PAPILLONS	0,00	4 053,34	-100
455401	SCCV ST SAVIN VAGUES	854 750,94	72 443,93	NS
455404	SCCV AMPLEPUIS VIGNON	0,00	18 618,13	-100
455405	SCCV GRANDE SYNTHÉ MONT	961 074,33	4 250,93	NS
455406	SCCV ST JEAN MOLARDS	88 905,13	23 219,30	282.89
455407	SCCV ST PATHUS GRANDE RUE	73 968,69	3 443,53	NS
455409	SCCV MOUROUX LEBLANC	46 754,69	15 353,89	204.51
455410	SCCV AUTUN CARION	0,00	29 713,33	-100
455412	SCCV MORLAIX BLANQUI	4 376,13	2 787,13	57.01
455413	SCCV PLUVIGNER BAUD	512 604,98	34 968,88	NS
455414	SCCV DOLUS D'OLERON LE BOURG	72 219,23	15 011,33	381.1
455415	SCCV ST LAURENT JAURES	59 051,01	988,93	NS
455416	SCCV BREILLY MOULIN	362 037,78	1 058,93	NS
455417	SCCV HERIN ZOLA	883 451,59	208,93	NS
455418	SCCV ORMOY ROISSYS 2	3 836,52	1 161,52	230.3
455419	SCCV ARGENTAN SOUBABERE	838 567,42	208,93	NS
455420	SCCV LES MARTRES DE MIREFLEURS	58 744,93	208,93	NS
455421	SCCV MOUY CORROYER	83 726,31	208,93	NS
455422	SCCV RIVES BAYARD	616 382,64	7 994,53	NS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Bilan Actif		31/12/2025	31/12/2024	%
455423	SCCV ABSCON GUESDE	0,00	208,93	-100
455424	SCCV PERTUIS ARNOUX	3 414,11	214,11	NS
455425	SCCV BEUVRY BASLY	627 451,20	0,00	NS
455426	SCCV CONCARNEAU BELLE ILE	98 873,17	208,93	NS
455427	SCCV GHYVELDE LILAS	48 969,09	208,93	NS
455428	SCCV PUBLIER CARTHERAY	701 535,00	0,00	NS
455429	SCCV BIERNE PLANETES	4 109,32	0,00	NS
455430	SCCV RIVE DE GIER	90 893,36	0,00	NS
455431	SCCV TOURNUS FONTAINES	4 087,52	0,00	NS
455432	SCCV DAINVILLE ST EXUPERY	654 015,15	0,00	NS
455433	SCCV VALENCIENNES PERCEPAIN	25 132,84	0,00	NS
455434	SCCV CHOLET GRENOUILLERES	10 417,11	0,00	NS
455435	SCCV TRIEL DOUMER 2	54 115,45	0,00	NS
455436	SCCV MERY MOLIERE	71 110,39	0,00	NS
455438	SCCV VIUZ THIOLLYRE	21 730,43	0,00	NS
455439	SCCV LA COTE ST ANDRE BERLIOZ	60 473,39	0,00	NS
455440	SCCV CAMIERS BOULOGNE	18 032,68	0,00	NS
455441	SCCV LE CREUSOT WILSON	26 576,68	0,00	NS
455442	SCCV DEVECEY BONNAY	25 700,79	0,00	NS
455443	SCCV MARQUETTE EN OSTREVANT	2 138,68	0,00	NS
455444	SCCV MASTAING CONDORCET	14 530,59	0,00	NS
455445	SCCV LONS LE SAUNIER NODIER 2	10 219,48	0,00	NS
455446	SCCV RIVES DE GAULLE	10 338,28	0,00	NS
455447	SCCV LAVENTIE BANNOIS	19 749,88	0,00	NS
455448	SCCV ST ANDRE DE L EURE	4 235,88	0,00	NS
455449	SCCV ARRAS BAPAUME	2 340,59	0,00	NS
455450	SCCV FRIVILLE BARBUSSE	9 156,88	0,00	NS
455451	SCCV VIC BARGOIN	878,88	0,00	NS
455452	SCCV AUXERRE SERPOLLET	3 909,08	0,00	NS
455453	SCCV VITRY GANDRANGE	2 253,88	0,00	NS
455454	SCCV ST MARCEL MANDELA	1 176,59	0,00	NS
455455	SCCV QUIMPERLE QUIMPER	214,09	0,00	NS
455456	SCCV ST FOLQUIN GRAVELINES 2	214,09	0,00	NS
455457	SCCV VILLIE CHAPTAL	214,09	0,00	NS
455458	SCCV DIGNE ROCHEBRUNE	214,09	0,00	NS
455459	SCCV ST MARTIN LECLERC	7 714,09	0,00	NS
455460	SCCV MOUROUX DE GAULLE	214,09	0,00	NS
455461	SCCV TRILPORT GERMIGNY	214,09	0,00	NS
455462	SCCV VILLE GRANGE	216,80	0,00	NS
455463	SCCV PLOERMEL MISSISSIPI	2 394,49	0,00	NS
455464	SCCV GENLIS SEGUIN	216,80	0,00	NS
455465	SCCV CRISOLLES GUISCARD	362,59	0,00	NS
458100	SCCV - OPERATIONS EN COMMUN PRODUIT	14 923 691,36	12 887 166,41	15.8
468700	DIVERS - PRODUITS A RECEVOIR	0,00	3 739,50	-100
Charges constatées d'avance		1 917 211,81	1 811 158,36	5.86
486000	CHARGES CONSTAT. D'AVANCE	1 917 211,81	1 811 158,36	5.86
Total créances		45 292 750,05	42 435 015,04	6.73
Disponibilités		6 335 692,99	3 398 770,61	86.41
512100	CREDIT AGRICOLE	6 324 773,19	3 395 001,67	86.3
512101	CREDIT AGRICOLE IDF	775,75	796,45	-2.6
512300	CREDIT MUTUEL	331,76	1 416,35	-76.58
512400	HSBC	1 460,38	479,91	204.3
512500	BANQUE POPULAIRE	8 351,91	1 076,23	676.03
Total divers actifs circulants		6 335 692,99	3 398 770,61	86.41
Total actif circulant		51 628 443,04	45 833 785,65	12.64
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF		69 323 180,86	63 212 262,76	9.67

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Bilan Passif	31/12/2025	31/12/2024	%
Capital	237 935,00	237 935,00	
101300 CAPITAL SOUSCRIT-APPELÉ, VERSÉ	237 935,00	237 935,00	
Primes d'émission, de fusion, d'apport	11 062 978,59	11 062 978,59	
104100 PRIMES D'EMISSION	11 062 978,59	11 062 978,59	
Réserve légale	23 793,50	23 793,50	
106100 RESERVE LEGALE	23 793,50	23 793,50	
Autres réserves	6 008 130,11	0,00	NS
106800 AUTRES RÉSERVES	6 008 130,11	0,00	NS
Report à nouveau	0,00	2 686 846,02	-100
110000 REPORT A NOUVEAU CREDITEUR	0,00	2 686 846,02	-100
Résultat de l'exercice	9 623 176,77	8 502 244,26	13.18
Résultat de l'exercice	9 623 176,77	8 502 244,26	13.18
Total capitaux propres	26 956 013,97	22 513 797,37	19.73
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 642,36	1 454,83	12.89
518100 BANQUE - INTÉRETS COURUS À PAYER	1 642,36	0,00	NS
518600 INTERETS COURUS A PAYER	0,00	1 454,83	-100
Emprunts et dettes financières divers	4 565,00	35 215 781,11	-99.99
165500 CAUTIONNEMENTS REÇUS	4 565,00	4 565,00	
455090 PIERREVAL PARTNERS SAS	0,00	17 157 155,91	-100
455103 SC FINANCIERE PASOBA	0,00	1 363 023,64	-100
455104 SC FINANCIERE HELUAM	0,00	1 361 038,71	-100
455218 SCCV LA ROQUE ALPILLES	0,00	45 587,42	-100
455221 SCCV LINAS BRUYERE	0,00	23 814,18	-100
455225 SCCV LE GLACIER	0,00	32 166,96	-100
455226 SCCV ST MARTIN LE MOULIN	0,00	14 287,09	-100
455227 SCCV THONON CHAMPAGNE	0,00	5 883,63	-100
455228 SCCV TOURCOING CHOCQUEEL	0,00	503,86	-100
455234 SCCV DIEPPE PASTEUR	0,00	16 316,48	-100
455235 SCCV MORANGIS CHAMPAGNE	0,00	38 215,58	-100
455238 SCCV MAUBEUGE EUROPE	0,00	463 169,84	-100
455240 SCCV SAVEUSE EGLANTIER	0,00	15 273,75	-100
455243 SCCV SALERNES LIBERATION	0,00	7 590,66	-100
455244 SCCV BONS MOACHON	0,00	1 005 923,60	-100
455246 SCCV NEUVILLE BOUCHER	0,00	69 245,18	-100
455248 SCCV SANTENY LE JOUR	0,00	318 867,97	-100
455249 SCCV VILLEMORISON LE VILLAGE	0,00	3 947,12	-100
455252 SCCV AMBERIEU	0,00	15 304,13	-100
455255 SCCV LACROIX PLAIDEURS	0,00	10 511,78	-100
455258 SCCV VARENNES VILLEMENEUX	0,00	211 457,56	-100
455259 SCCV BOUCHAIN REPUBLIQUE	0,00	596 033,39	-100
455261 SCCV BALLAINVILLIERS PERRAY	0,00	129 045,00	-100
455262 SCCV GAREOULT SERRET	0,00	41 200,64	-100
455269 SCCV MORANGIS DE GAULLE	0,00	12 540,38	-100
455272 SCCV DENAIN BERIOT	0,00	68 388,88	-100
455273 SCCV CHOLET LOYER	0,00	2 064 011,35	-100
455275 SCCV BAYEUX BELLEVUE	0,00	491 290,06	-100
455278 SCCV OSNY VAUVAROIS	0,00	626 491,37	-100
455282 SCCV BOURBOURG CARO	0,00	193 909,14	-100
455283 SCCV HERGNIES EGALITE	0,00	9 645,67	-100
455284 SCCV LA SENTINELLE EGALITE	0,00	23 279,52	-100
455285 SCCV CLAYE VOISIN	0,00	11 462,59	-100

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Bilan Passif		31/12/2025	31/12/2024	%
455287	SCCV DROCOURT D ARRAS	0,00	492 533,85	-100
455292	SCCV CHARNY VIGNE CROIX	0,00	1 091 489,87	-100
455299	SCCV POMMEUSE NICLAUSSE	0,00	421 344,49	-100
455306	SCCV HERGNIES CARPEAUX	0,00	25 864,07	-100
455307	SCCV ANNOEULLIN VERIGNON	0,00	649 296,13	-100
455309	SCCV THYEZ VALLEES	0,00	331 895,47	-100
455310	SCCV BEAUNE PERPREUIL	0,00	219 308,17	-100
455313	SCCV ARGENCES PATRICE	0,00	82 548,26	-100
455316	SCCV RIBECOURT DRESLINCOURT	0,00	657 537,40	-100
455318	SCCV HERIN HUGO	0,00	376 107,82	-100
455321	SCCV MORMANT FRELONS	0,00	613 982,52	-100
455323	SCCV VALREAS NYONS	0,00	95 589,82	-100
455327	SCCV PUBLIER GENNEVRILLES	0,00	559 410,96	-100
455329	SCCV DIGNE POMPIDOU	0,00	246 106,64	-100
455332	SCCV CAUDRY MAROT	0,00	450 036,38	-100
455342	SCCV LA GORGUE MERMOZ	0,00	1 108 027,26	-100
455364	SCCV BAUGE NOUE	0,00	352 257,12	-100
455402	SCCV ST MAMMES GAMBETTA	0,00	1 096,07	-100
455425	SCCV BEUVRY BASLY	0,00	15,12	-100
455428	SCCV PUBLIER CARTHERAY	0,00	12,53	-100
455429	SCCV BIERNE PLANETES	0,00	12,53	-100
455430	SCCV RIVE DE GIER	0,00	12,53	-100
455431	SCCV TOURNUS FONTAINES	0,00	12,53	-100
455800	INTERETS CC PIERREVAL	0,00	3 487,27	-100
458200	SCCV - OPERATIONS EN COMMUN CHARGE	0,00	986 648,26	-100
Total emprunts et dettes assimilées		6 207,36	35 217 235,94	-99.98
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		888 373,76	249 167,25	256.54
401000	FOURNISSEURS	592 593,92	79 829,70	642.32
401082	SCI A4	24 043,20	12 974,32	85.31
401700	FOURNISSEURS - RETENUE DE GARANTIE	11 148,57	30 748,59	-63.74
408100	FOURN. FACT.NON PARVENUES	119 821,36	125 614,64	-4.61
408101	FPN SCCV GROUPE	140 766,71	0,00	NS
Dettes fiscales et sociales		3 339 394,82	4 698 682,83	-28.93
422000	COMITE SOCIAL ET ECONOMIQUE	24 018,19	20 372,92	17.89
428200	DETTES PROV./CONGES PAYES	574 486,00	534 035,00	7.57
428600	PERSONNEL AUTRES CHARGES	99 272,00	114 666,00	-13.43
428630	INTÉRESSEMENT	499 691,00	441 485,00	13.18
431000	URSSAF	525 138,08	491 425,18	6.86
437000	AG2R UGRR	219 658,72	204 062,59	7.64
437350	PREVOYANCE/MUTUELLE GAN	30 972,83	29 423,98	5.26
437351	PREVOYANCE	72 597,25	37 461,70	93.79
438200	CHARG.SOC./CONGES A PAYER	253 933,00	234 743,00	8.17
438600	CHGES SOCIALES A PAYER	47 650,00	55 040,00	-13.43
442100	PRELEVEMENT A LA SOURCE (IR)	103 050,09	97 327,00	5.88
444000	ETAT - IMPOTS SUR LES BENEFICES	142 142,00	1 598 723,00	-91.11
445200	TVA DUE INTRACOMMUNAUTAIRE	4 497,34	0,00	NS
445510	TVA A DECAISSER	336 431,00	449 102,00	-25.09
445715	TVA COLLECTEE 20%	79 230,28	97 042,16	-18.35
445870	TVA FACTURES A ETABLIR	209 741,04	185 244,30	13.22
447000	AUTRES IMPOTS ET TAXES	411,00	0,00	NS
447140	TVTS	58 475,00	48 677,00	20.13
448100	ETAT - CHARGES À PAYER	58 000,00	0,00	NS
448600	ETAT-CHARGES A PAYER	0,00	59 852,00	-100
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		5 212,45	32 952,12	-84.18
408400	FRS IMMOBIL. - FACT. NON PARVENUES	5 212,45	32 952,12	-84.18
Autres dettes		38 127 978,50	500 427,25	NS
419800	AVOIRS A ETABLIR	495 557,53	498 267,25	-0.54
419810	AVOIR A ETABLIR REFACT	2 760,00	2 160,00	27.78
455090	PIERREVAL PARTNERS SAS	17 235 650,76	0,00	NS
455100	PIERREVAL INVEST SAS	3 487,27	0,00	NS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Bilan Passif		31/12/2025	31/12/2024	%
455101	SC FINANCIERE RAFALL	1 430,01	0,00	NS
455102	SC FINANCIERE TABASS	1 430,01	0,00	NS
455103	SC FINANCIERE PASOBA	1 212 299,20	0,00	NS
455104	SC FINANCIERE HELUAM	1 045 220,30	0,00	NS
455107	FONCIERE SCI	99,00	0,00	NS
455217	SCCV HASNON PELLOUTIER	26 589,90	0,00	NS
455221	SCCV LINAS BRUYERE	2 067,24	0,00	NS
455238	SCCV MAUBEUGE EUROPE	333 468,89	0,00	NS
455241	SCCV ST SYMPHORIEN DU PLATRE	23 485,60	0,00	NS
455246	SCCV NEUVILLE BOUCHER	49 125,01	0,00	NS
455248	SCCV SANTENY LE JOUR	11 200,85	0,00	NS
455261	SCCV BALLAINVILLIERS PERRYAY	17 942,17	0,00	NS
455270	SCCV FILLINGES	384 773,98	0,00	NS
455272	SCCV DENAIN BERIOT	13 415,81	0,00	NS
455273	SCCV CHOLET LOYER	2 311 329,62	0,00	NS
455274	SCCV ROMAGNAT FOREST	122 704,07	0,00	NS
455294	SCCV VILLARD BERLIOZ	580 628,53	0,00	NS
455301	SCCV CLERMONT CHATEAUBRIAND	494 014,21	0,00	NS
455303	SCCV ROEULX DURRE	80 408,93	0,00	NS
455307	SCCV ANNOEULLIN VERIGNON	717 955,32	0,00	NS
455309	SCCV THYEZ VALLEES	331 545,23	0,00	NS
455310	SCCV BEAUNE PERPREUIL	273 255,07	0,00	NS
455313	SCCV ARGENCES PATRICE	907,95	0,00	NS
455316	SCCV RIBECOURT DRESLINCOURT	1 270 300,31	0,00	NS
455319	SCCV BEAUFORT DE GAULLE	338 852,77	0,00	NS
455321	SCCV MORMANT FRELONS	339,78	0,00	NS
455323	SCCV VALREAS NYONS	96 687,60	0,00	NS
455329	SCCV DIGNE POMPIDOU	253 981,96	0,00	NS
455330	SCCV NOGENT D AILLY	229 597,57	0,00	NS
455332	SCCV CAUDRY MAROT	368 456,62	0,00	NS
455337	SCCV DENAIN LECLERC	485 836,79	0,00	NS
455338	SCCV LA SENTINELLE LAGRANGE	1 600 739,06	0,00	NS
455340	SCCV PETITE FORET VALENCIENNES	899 102,43	0,00	NS
455341	SCCV BALLAINVILLIERS 101	184 463,94	0,00	NS
455342	SCCV LA GORGUE MERMOZ	1 166 163,16	0,00	NS
455350	SCCV ISSOIRE CERF	65 086,53	0,00	NS
455351	SCCV LE CREUSOT HENRI	305 888,80	0,00	NS
455361	SCCV FEUQUIERES CHEVALIER	1 002 380,24	0,00	NS
455364	SCCV BAUGE NOUE	1 504 541,01	0,00	NS
455368	SCCV QUINCY CARNOT	174 625,38	0,00	NS
455373	SCCV VARENNES COUROT	277 656,49	0,00	NS
455386	SCCV REBAIS PROMENADE	250 326,96	0,00	NS
455388	SCCV FRESNES BARBIER	56 207,19	0,00	NS
455391	SCCV AGNETZ MONETTE	369 325,01	0,00	NS
455402	SCCV ST MAMMES GAMBETTA	335 512,23	0,00	NS
455466	SCCV LE MANS BOLLEE	15,12	0,00	NS
455467	SCCV BEAUMONT NATIONALE	15,12	0,00	NS
455800	INTERETS CC PIERREVAL	6 118,50	0,00	NS
458200	SCCV - OPERATIONS EN COMMUN CHARGE	1 113 005,47	0,00	NS
Total dettes		42 367 166,89	40 698 465,39	4.1
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF		69 323 180,86	63 212 262,76	9.67

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Compte de résultat	31/12/2025	31/12/2024	%
Production vendue (services)	14 401 135,22	13 882 769,37	3.73
706110 HONO MAITRISE OEUVRE EXECUTION	419 774,84	493 562,74	-14.95
706130 HONO MONTAGE OPERATION	11 797 886,00	11 351 227,04	3.93
706200 HONO GESTION DES PROMOTIONS	1 975 761,39	1 906 452,91	3.64
708100 REFACTURATION SCCV EXERCICE	66 523,67	55 722,60	19.38
708110 REFACTURATION PRESTATION	55 600,00	0,00	NS
708120 REFACTURATION PERSONNEL	1 571,25	1 597,14	-1.62
708200 PARTICIPATION COMMERCIALE	53 028,07	58 711,94	-9.68
708300 LOCATIONS	27 390,00	13 695,00	100
708310 CHARGES LOCATIVES BUREAUX	3 600,00	1 800,00	100
<i>Montant net du chiffre d'affaires</i>	<i>14 401 135,22</i>	<i>13 882 769,37</i>	<i>3.73</i>
Subventions	21 499,92	27 000,00	-20.37
740000 SUBVENTION D'EXPLOITATION	0,00	27 000,00	-100
741000 SUBVENTION D'EXPLOITATION APPRENTI	21 499,92	0,00	NS
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	0,00	356 180,46	-100
791000 TRANSFERT DE CHARGES EXPLOITATION	0,00	60 744,00	-100
791100 AVANTAGES EN NATURE	0,00	209 285,00	-100
791200 INDEMNITES JOURNALIERES	0,00	32 463,81	-100
791500 PRISE EN CH. ASS VEHICULE	0,00	13 934,65	-100
791510 REMBOURSEMENT FORMATION	0,00	39 753,00	-100
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	378 350,00	0,00	NS
757000 CESSION VÉHICULE	378 350,00	0,00	NS
Autres produits	99 046,36	116,60	NS
758000 PRODUITS DIVERS GESTION COURANTE	23 131,47	116,60	NS
758110 PRODUITS SUR SCCV LIQUIDÉES	20 616,88	0,00	NS
758700 INDEMNITÉS D'ASSURANCE	55 298,01	0,00	NS
<i>Total produits d'exploitation</i>	<i>14 900 031,50</i>	<i>14 266 066,43</i>	<i>4.44</i>
Autres achats et charges externes	3 197 263,93	2 696 470,41	18.57
605200 VETEMENT DE TRAVAIL	5 552,53	1 048,59	429.52
606100 EAU	361,82	322,57	12.17
606120 EDF-GAZ	31 198,06	31 509,41	-0.99
606140 GASOIL	302 065,00	309 178,77	-2.3
606300 PETIT EQUIPEMENT	10 745,81	9 269,30	15.93
606301 PETIT MATERIEL INFORMATIQUE	20 045,93	22 538,01	-11.06
606302 PRODUIT D'ENTRETIEN	2 973,91	3 955,38	-24.81
606400 FOURNITURE ADMINISTRATIVE	24 566,26	21 045,07	16.73
606401 SUPPORT DE COMMUNICATION	3 803,13	3 299,42	15.27
613203 LOCATION BUREAU LYON	35 443,73	21 408,00	65.56
613204 LOCATION BUREAU AMIENS BD AMBROISE PARE	232 175,16	232 175,15	
613206 LOCATION BUREAU RENNES	13 160,39	13 292,00	-0.99
613207 ESPACE DE STOCKAGE	458,30	493,10	-7.06
613500 LOCATION VEHICULE	7 703,97	11 305,27	-31.86
613510 LOCATIONS DE MATÉRIEL TECHNIQUE	68 590,33	0,00	NS
613525 LOCATION FONTAINE A EAU	1 916,18	1 655,88	15.72
613540 LOCATION DE SALLE	26 187,75	21 121,86	23.98
613550 LOCATION TELEPHONE FIXE	16 543,08	15 589,82	6.11
614001 CHARGES LOCATIVES RENNES	2 259,82	2 601,03	-13.12
614002 CHARGES LOCATIVES LYON	2 343,98	0,00	NS
614006 CHARGES LOCATIVES AMIENS	159 182,27	62 498,42	154.7
615200 ENTRETIEN LOCAUX	9 148,81	2 399,23	281.32
615230 ENTRETIEN CLIMATISATION	201,64	0,00	NS
615500 ENTRETIEN VEHICULE	224 882,06	160 722,97	39.92
615510 ENTRETIEN DU MATÉRIEL TECHNIQUE	767,50	592,54	29.53
615530 ENTRETIEN COPIEUR	14 608,24	16 362,71	-10.72

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Compte de résultat		31/12/2025	31/12/2024	%
615600	MAINTENANCE INFORMATIQUE	125 187,01	124 463,75	0.58
615620	MAINTENANCE ALARME	806,74	935,82	-13.79
616100	ASSURANCES MULTIRISQUES	13 225,80	10 412,04	27.02
616101	ASSURANCE VIE DES DIRIGEANTS	5 299,99	5 299,99	
616103	ASSURANCES VEHICULES	184 212,92	107 827,55	70.84
616200	ASSURANCES RC INGENIERIE	64 133,64	77 282,48	-17.01
616210	ASSURANCES RCP	193 580,47	130 057,03	48.84
618300	DOCUMENTATION TECHNIQUE	12 631,03	8 078,33	56.36
618500	FRAIS DE COLLOQUES, DE SÉMINAIRES	19 665,97	0,00	NS
622600	HONORAIRES COMPTABLES	30 965,00	30 800,00	0.54
622601	HONORAIRES SOCIAL	24 551,20	21 390,00	14.78
622602	MISSION EN DROIT SOCIAL ET RH	18 135,00	12 060,00	50.37
622604	MISSION EN INFORMATIQUE	11 060,00	0,00	NS
622607	HONORAIRES D'AUDIT	0,00	2 748,00	-100
622608	APPORTEURS D'AFFAIRES	3 440,25	4 109,00	-16.28
622610	HONORAIRES CAC	36 758,94	37 643,89	-2.35
622611	HONORAIRES JURIDIQUES COURANTS	5 240,00	5 000,00	4.8
622620	HONORAIRES JURIDIQUES EXCEPTIONNELS	3 585,35	7 940,64	-54.85
622700	FRAIS ACTES & CONTENTIEUX	1 339,26	916,00	46.21
622882	HONORAIRES DIVERS	833,35	0,00	NS
623100	ANNONCES ET INSERTIONS	5 630,00	6 283,25	-10.4
623115	SALONS	0,00	24,00	-100
623120	ACHATS DE FICHIERS	2 270,17	2 279,40	-0.4
623400	CADEAUX A LA CLIENTELE	35 084,72	25 216,79	39.13
623600	PLAQUETTE ET CARTE VISITE	2 861,71	1 676,64	70.68
623610	REALISATION DE VISUELS	1 024,85	1 670,62	-38.65
623700	PUBLICATIONS	5 455,02	8 704,48	-37.33
623800	DIVERS (SPONSORING)	46 591,23	50 898,47	-8.46
623803	DIVERS (DONS)	29 190,00	29 730,00	-1.82
624100	FRAIS DE PORT	2 765,70	2 282,52	21.17
625100	FRAIS DE DEPLACEMENTS	144 215,65	114 539,11	25.91
625200	FRAIS DE PEAGE	129 503,85	130 764,41	-0.96
625300	FORFAIT KILOMÉTRIQUES	17 218,08	3 459,70	397.68
625600	SEMINAIRE	231 742,74	203 980,52	13.61
625700	FRAIS DE RECEPTIONS	347 329,49	321 366,85	8.08
626100	FRAIS POSTAUX	64 919,62	66 064,45	-1.73
626200	FRAIS DE TELECOMMUNICATION FIXE	0,00	14 411,44	-100
626300	ABONNEMENT INTERNET	34 808,58	26 039,06	33.68
626400	FRAIS DE TELECOMMUNICATION PORTABLE	31 001,90	29 217,85	6.11
627800	SERVICES BANCAIRES	22 310,20	19 364,38	15.21
627810	FRAIS DE GESTION TR	1 399,84	1 165,45	20.11
628000	FRAIS DE PLATEFORME DE DÉCLARATION	3 075,00	0,00	NS
628400	FRAIS DE RECRUTEMENT	67 328,00	85 982,00	-21.7
Impôts, taxes et versements assimilés		296 372,93	283 472,72	4.55
631200	TAXE APPRENTISSAGE	0,00	44 936,42	-100
633300	FORMATION CONTINUE	72 126,41	102 245,47	-29.46
633310	TAXE D'APPRENTISSAGE	49 004,24	0,00	NS
633400	PEEC EFFORT CONSTRUCTION	31 984,00	29 585,10	8.11
635110	CVAE	34 431,00	35 335,00	-2.56
635130	CFE	12 943,00	3 391,00	281.69
635140	TAXES/VEHICUL.DE SOCIETES	58 475,00	48 677,00	20.13
635800	CARTE GRISE	18 353,28	5 771,99	217.97
635810	VIGNETTE AUTOMOBILE	0,00	64,80	-100
637800	CONTRIBUTION AGEFIPH	19 056,00	13 329,00	42.97
637810	TAXE LOCALE SUR LA PUBLICITE	0,00	136,94	-100
Salaires		7 590 384,28	7 244 750,84	4.77
641100	REMUNERATIONS PERSONNEL	6 963 138,25	6 393 564,67	8.91
641101	INDEMNITE CONVENTIONNELLE	6 940,00	14 621,00	-52.53
641160	PROV REMUNERATION PERSONNEL	-15 394,00	48 437,00	-131.78
641200	PROV CONGES PAYES	40 451,00	-25 510,00	258.57
641400	INDEMNITES TRANSPORT	671,51	450,09	49.19
641401	INTERESSEMENT	659 692,00	601 484,73	9.68
641409	INDEMNITE STAGE	0,00	2 418,35	-100
641700	AVANTAGE EN NATURE VEHICULE	248 743,00	209 285,00	18.85
641900	AVANTAGE EN NATURE VÉHICULE	-248 743,00	0,00	NS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Compte de résultat		31/12/2025	31/12/2024	%
649001	INDEMNITÉS JOURNALIÈRES	-1 346,48	0,00	NS
649002	PARTICIPATION CSE TR	-63 768,00	0,00	NS
Cotisations sociales		3 258 289,60	2 983 783,65	9.2
645100	COTISATIONS URSSAF	2 164 231,04	1 972 980,41	9.69
645200	COTISATIONS MUTUELLE	60 045,32	52 145,86	15.15
645310	COTISATIONS RETRAITE AG2R	713 460,72	651 485,47	9.51
645320	COTISATIONS PREVOYANCE	108 122,46	115 377,96	-6.29
645810	PROV CHGE/REMUNERATION	-7 390,00	23 250,00	-131.78
645900	PROV CHGE/CONGES PAYES	19 190,00	-14 816,00	229.52
647100	TITRES RESTAURANT	63 768,00	60 753,58	4.96
647110	COURS DE YOGA	1 960,00	50,00	NS
647200	VERSEMENT CSE-BUDGET FONCTIONNEMENT	14 423,76	13 205,71	9.22
647400	VERSEMENT CSE-BUDGET OEUVRE SOCIALE	108 178,22	99 042,74	9.22
647500	MEDECINE DU TRAVAIL	12 051,00	10 210,23	18.03
647501	PRODUITS PHARMACEUTIQUES	249,08	97,69	154.97
Dotations aux amortissements sur immobilisations		696 396,39	751 459,07	-7.33
681110	DOT.AMORT.IMMO.INCORPORELLES	53 104,47	91 320,40	-41.85
681120	DOT.AMORT.IMMO.CORPORELL.	643 291,92	660 138,67	-2.55
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées		231 655,41	0,00	NS
657000	VNC ACTIFS CÉDÉS - IMMO. CORPO	231 655,41	0,00	NS
Autres charges		363 480,54	57 608,08	530.95
658000	CHARGES DIVERSES GESTION COURANTE	13,39	23,48	-42.97
658100	CHARGES A FACTURER SCCV	66 523,67	57 584,60	15.52
658110	CHARGES SUR PROJETS AVORTÉS-LIQUIDÉS	296 657,97	0,00	NS
658120	PÉNALITÉS SUR MARCHÉS	285,51	0,00	NS
<i>Total charges d'exploitation</i>		<i>15 633 843,08</i>	<i>14 017 544,77</i>	<i>11.53</i>
1. RÉSULTAT D'EXPLOITATION		-733 811,58	248 521,66	-395.27
Bénéfice attribué ou perte transférée		14 960 094,94	13 029 885,08	14.81
755000	QUOTES-PARTS SCCV	14 960 094,94	13 029 885,08	14.81
Perte supportée ou bénéfice transféré		1 122 995,33	1 483 712,34	-24.31
655000	QUOTES-PARTS SCCV	1 122 995,33	1 483 712,34	-24.31
Produits financiers de participation		395,17	0,00	NS
761700	REVENUS SUR CREANCES RATT. PART.	395,17	0,00	NS
Produits financiers d'autres VMP et créances de l'actif immobilisé		0,00	72 587,68	-100
762100	REVENUS DES TITRES IMMOBILISES	0,00	72 587,68	-100
Autres intérêts et produits assimilés		83 750,36	1 071 356,17	-92.18
763800	INTERETS COMPTE COURANT	83 750,36	1 071 356,17	-92.18
<i>Total produits financiers</i>		<i>84 145,53</i>	<i>1 143 943,85</i>	<i>-92.64</i>
Intérêts et charges assimilées		147 968,79	1 511 385,31	-90.21
661500	INTERETS COMPTE COURANT	145 371,18	1 503 239,16	-90.33
661600	INTERETS DEBITEURS	483,37	5,69	NS
664003	PERTE S/CREANCE SCCV	2 114,24	8 140,46	-74.03

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 (Bilan)

Compte de résultat	31/12/2025	31/12/2024	%
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées	793,00	0,00	NS
667100 VNC ACTIFS CÉDÉS - IMMO. FINANCIÈRES	793,00	0,00	NS
Total charges financières	148 761,79	1 511 385,31	-90.16
2. RÉSULTAT FINANCIER	-64 616,26	-367 441,46	82.41
3. RÉSULTAT COURANT avant impôts	13 038 671,77	11 427 252,94	14.1
Produits exceptionnels	0,00	358 406,18	-100
771800 PROD.EXCEPTIONNELS	0,00	4 747,18	-100
775210 CESSIION VEHICULE	0,00	305 200,00	-100
787500 REPRIS.S/PROV.RISQUES CHARGES EXCEP	0,00	48 459,00	-100
Charges exceptionnelles	0,00	283 161,86	-100
671210 PENALITES ET AMENDES	0,00	285,00	-100
671220 PENALITES FOURNISSEURS	0,00	170,87	-100
671800 CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00	131 645,01	-100
675000 VALEURS CPTABLES ACTIF CEDES	0,00	149 320,98	-100
675600 VNC ACTIFS CÉDÉS - IMMO FINANCIÈRES	0,00	1 740,00	-100
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	0,00	75 244,32	-100
Impôt sur les bénéfices	3 415 495,00	3 000 253,00	13.84
695000 IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES	3 417 947,00	3 257 967,00	4.91
698100 INTÉGRATION FISCALE - CHARGES	4 123,00	0,00	NS
698900 INTÉGRATION FISCALE - PRODUITS	-6 575,00	-257 714,00	97.45
BÉNÉFICE OU PERTE	9 623 176,77	8 502 244,26	13.18

NOVALYS

SAS au capital de 237.935 €
41 Boulevard Ambroise Paré
80 000 AMIENS
RCS d'Amiens 752 801 076

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2025

Aux associés de la société NOVALYS,

Opinion :

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société NOVALYS relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion :

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

Observation :

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans la note « Changement de méthode comptable » de l'annexe des comptes annuels relatif à l'incidence de la première application du règlement ANC n°2022-06.

Justification des appréciations :

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques :

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de la Présidence et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels :

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la Présidence.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels :

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Paris et Boulogne-Billancourt, le 20 mai 2026



CASTILLO AUDIT

Laurent EL GHOUZZI

Commissaire aux comptes

Signé par Vincent Lagarde
Le 20 mai 2026



doc_PZgd
tx_DPXL4GkEXzXv

FIPAR AUDIT

Vincent LAGARDE

Commissaire aux comptes

Signé par Laurent El Ghouzzi
Le 20 mai 2026

doc_LY8Z
tx_YyXzrY9rMX0B

Comptes annuels

Actif		Au 31/12/2025			Exercice précédent
		Montant brut	Amort. ou Dépré.	Montant net	Au 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)					
Frais d'établissement (II)					
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais de développement			
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	634 147	561 730	72 416
		Fonds commercial	1	1	1
		Autres immobilisations incorporelles ⁽¹⁾			
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes			
		TOTAL	634 148	561 730	72 417
	Immobilisations corporelles	Terrains			
		Constructions			
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	4 033 707	1 821 012	2 212 695
		Autres immobilisations corporelles			
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes			
		TOTAL	4 033 707	1 821 012	2 212 695
	Immobilisations financières (2)	Participations	15 333 450		15 333 450
		Créances rattachées à des participations			
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille			
		Autres titres immobilisés			
		Prêts			
		Autres immobilisations financières	76 174		76 174
		TOTAL	15 409 624		15 409 624
Total de l'actif immobilisé (III)		20 077 480	2 382 743	17 694 737	17 378 477
Actif circulant	Stocks et en-cours	Matières premières et autres approvisionnements			
		En-cours de production de biens			
		En-cours de production de services			
		Produits (intermédiaires et finis)			
		Marchandises			
		TOTAL			
	Créances (3)(4)	Avances et acomptes versés sur commandes			
		Créances Clients et Comptes rattachés	2 335 055		2 335 055
		Autres créances	41 040 482		41 040 482
		Charges constatées d'avance	1 917 211		1 917 211
		Capital souscrit appelé, non versé			
		TOTAL	45 292 750		45 292 750
	VMP	Actions propres			
		Autres titres			
	Divers	Instrument financiers à terme et jetons détenus			
		Disponibilités	6 335 692		6 335 692
		TOTAL	6 335 692		6 335 692
Total de l'actif circulant (IV)		51 628 443		51 628 443	45 833 785
Frais d'émission des emprunts (V)					
Primes de remboursement des emprunts (VI)					
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)					
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)		71 705 923	2 382 743	69 323 180	63 212 262
Renvois : (1) Dont droit au bail					
(2) Dont à moins d'un an					
(3) Dont à moins d'un an					
(4) Dont à plus d'un an				45 292 750	
Clause de réserve de propriété		Immobilisations	Stocks	Créances clients	

Passif		Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Capitaux propres	Capital (dont versé : 237 935)	237 935	237 935
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	11 062 978	11 062 978
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	23 793	23 793
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	6 008 130	
	Report à nouveau		2 686 846
Aut. fonds propres	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	9 623 176	8 502 244
	Situation nette avant répartition	26 956 013	22 513 797
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres (I)	26 956 013	22 513 797
	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres (I bis)		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (II)		
Dettes (2)	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 642	1 454
	Emprunts et dettes financières diverses (1)	4 565	35 215 781
	Instruments financiers à terme		
	Total des emprunts et dettes assimilées	6 207	35 217 235
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	888 373	249 167
	Dettes fiscales et sociales	3 339 394	4 698 682
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	5 212	32 952
	Autres dettes	38 127 978	500 427
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (III)	42 367 166	40 698 465
	Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)		
	TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV)	69 323 180	63 212 262
Renvois	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	(1) Dont emprunts participatifs		
	(2) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)	42 367 166	40 698 465

		France	Exportation	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	14 401 135		14 401 135	13 882 769
	Montant net du chiffre d'affaires	14 401 135		14 401 135	13 882 769
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions			21 499	27 000
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				356 180
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles			378 350	
	Autres produits			99 046	116
Total des produits d'exploitation (I)				14 900 031	14 266 066
Charges d'exploitation	Achats de marchandises				
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			3 197 263	2 696 470
	Impôts, taxes et versements assimilés			296 372	283 472
	Salaires			7 590 384	7 244 750
	Cotisations sociales			3 258 289	2 983 783
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			696 396	751 459
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées			231 655	
	Autres charges			363 480	57 608
Total des charges d'exploitation (II)				15 633 843	14 017 544
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				-733 811	248 521
QP sur opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			14 960 094	13 029 885
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			1 122 995	1 483 712
Produits financiers	De participations (2)			395	
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				72 587
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			83 750	1 071 356
	Reprises sur dépréciations et provisions				
	Différences positives de change				
	Produits des cessions d'immobilisations financières				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)				84 145	1 143 943
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
	Intérêts et charges assimilées (3)			147 968	1 511 385
	Différences négatives de change				
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			793	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des charges financières (VI)				148 761	1 511 385
2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				-64 616	-367 441
3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)				13 038 671	11 427 252

	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (4) (VII)		358 406
Charges exceptionnelles (5) (VIII)		283 161
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		75 244
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôt sur les bénéfices (X)	3 415 495	3 000 253
Total des produits (I + III + V + VII)	29 944 271	28 798 301
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)	20 321 095	20 296 057
BÉNÉFICE OU PERTE	9 623 176	8 502 244
(1) Y compris - redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(2) Dont produits concernant les entités liées	83 750	1 071 356
(3) Dont intérêts concernant les entités liées	145 371	1 503 239
(4) Dont - Produits afférents à des exercices antérieurs - Incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(5) Dont - Charges afférentes à des exercices antérieurs - Incidence après impôt des corrections d'erreurs		

SAS NOVALYS

Annexe aux comptes de l'exercice clos le 31/12/2025



Table des matières

1. Principes et méthodes comptables	3
1.1. Principes généraux	3
1.2. Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés	4
2. Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat	4
2.1. Informations relatives à l'actif	4
1.1.1. Mouvements des postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations	4
1.1.2. Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations	6
1.1.3. Informations relatives aux filiales et participations	11
1.1.4. État des échéances des créances à la clôture de l'exercice	15
2.2. Informations relatives au passif	16
1.1.5. Capitaux propres	16
1.1.6. État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice	18
2.3. Informations relatives au compte de résultat	18
1.1.7. Ventilation du chiffre d'affaires	18
1.1.8. Précisions relatives à certains éléments	19
1.1.9. Honoraires des commissaires aux comptes	20
3. Informations relatives à la fiscalité	20
3.1. Informations complémentaires relatives au régime fiscal	20
4. Informations au titre des transactions conclues aux conditions normales de marché	21
4.1. Informations au titre des opérations réalisées avec des parties liées	21
5. Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan	22
5.1. Engagements hors bilan donnés et reçus	22
5.2. Engagements hors bilan – complément relatif aux entités liées	22
6. Informations relatives à l'effectif	23
6.1. Informations relatives à l'effectif	23

1. Principes et méthodes comptables

1.1. Principes généraux

Principes généraux

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général, en tenant compte de tous les règlements le modifiant à ce jour dans sa version consolidée, et notamment le règlement ANC n° 2022-06, d'application obligatoire au 1er janvier 2025.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes, à l'exception des modifications apportées dans le cadre de la première application du règlement ANC n°2022-06,
- Indépendances des exercices.

L'entité ne déroge pas aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels. Seules sont exprimées les informations significatives.

L'exercice comptable s'est étendu sur 12 mois, du 01/01/2025 au 31/12/2025.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels ont été arrêtés en date du 20/04/2026.

Autres méthodes comptables retenues :

- Les titres des sociétés contrôlées de manière exclusive sont évalués au coût historique.
- Notre entité ne provisionne pas ses engagements en matière de pensions, de compléments de retraite, d'indemnités et versements similaires.

Changement de méthode comptable

Les comptes de l'exercice ont été établis conformément au règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers. Ce changement résulte d'une modification de la réglementation comptable et constitue, à ce titre, un changement de méthode comptable imposé par un texte. Les nouvelles règles ont été appliquées à compter de l'exercice clos le 31/12/2025. Les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ne sont pas retraités rétrospectivement des nouvelles règles. En revanche, des reclassements et des regroupements ont été opérés dans la colonne comparative 31.12.2024, entre des lignes de bilan ou du compte de résultat, pour respecter le nouveau format des états financiers. L'impact de l'application du règlement ANC n°2022-06 est non significatif sur le résultat, la situation financière et les capitaux propres de la société. Les effets se limitent à des reclassements de présentation, sans modification des méthodes d'évaluation ni des principes de comptabilisation antérieurement appliqués.

1.2. Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés

Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés	
Entité établissant les états financiers consolidés	NOVALYS
	41 Boulevard Ambroise Paré
	80000 AMIENS FRANCE
	752 801 076
	Société au capital de 237.935€

2. Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat

2.1. Informations relatives à l'actif

1.1.1. Mouvements des postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

À leur date d'entrée dans le patrimoine de l'entité, la valeur des actifs est déterminée le cas échéant dans les conditions suivantes :

- Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition.
- Les actifs produits par l'entité sont comptabilisés à leur coût de production.
- Les actifs acquis à titre gratuit sont comptabilisés à leur valeur vénale.
- Les actifs acquis par voie d'échange sont comptabilisés à leur valeur vénale.

Les subventions obtenues le cas échéant pour l'acquisition ou la production d'un bien (actif non financier) sont sans incidence sur le calcul du coût des biens financés.

Les coûts d'entrée d'une immobilisation incorporelle correspondent aux seuls coûts directs attribuables au projet.

Un actif immobilisé est amortissable lorsque sa durée d'utilisation est limitée.

En cas d'indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué à la clôture des comptes (article 214-15 du PCG). La valeur nette comptable de l'actif est alors comparée à sa valeur actuelle.

Immobilisations financières :

Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition constitué du prix d'achat augmenté des coûts directement attribuables.

Les actifs acquis par voie d'apport sont comptabilisés à la valeur figurant dans le traité d'apport.

Une provision est constatée lorsque la valeur d'utilité des titres devient inférieure à la valeur comptable. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis, si nécessaire, des créances détenues sur la filiale et éventuellement complétée d'une provision pour risques et charges.

1. Tableau des immobilisations – Cadre général

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles	613 457	40 520	19 830	634 148
Immobilisations corporelles	3 563 740	1 195 187	725 220	4 033 707
Immobilisations financières	15 401 020	9 396	793	15 409 624
TOTAL	19 578 218	1 245 105	745 843	20 077 480

2. Tableau des amortissements – Cadre général

	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles	528 455	53 104	19 830	561 730
Immobilisations corporelles	1 671 285	643 291	493 564	1 821 012
Immobilisations financières	-	-	-	-
TOTAL	2 199 741	696 396	513 394	2 382 743

L'amortissement pratiqué, qu'il soit linéaire ou dégressif, est équivalent à un amortissement calculé sur la durée d'utilisation réelle du bien.

Les durées moyennes d'amortissement retenues pour les principaux types d'immobilisations sont les suivantes :

- Installations générales, agencements et aménagements divers : 4 à 20 ans
- Matériel de transport : 3 à 4 ans
- Matériel de bureau et informatique : 3 à 5 ans
- Mobilier : 3 à 5 ans

1.1.2. Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

1. Tableau des immobilisations – Nature des augmentations

Augmentations de l'exercice		Ventilation des augmentations				
		Virements		Entrées		
		De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations
<i>Immobilisations incorporelles</i>	Frais d'établissement	-	-	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	-	40 520	-	-
	Droit au bail	-	-	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-
	TOTAL I	-	-	40 520	-	-
<i>Immobilisations corporelles</i>	Terrains	-	-	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-	-	-
	Constructions	-	-	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	-	-	-	-
	Matériel de transport	-	-	1 107 474	-	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	-	77 247	-	-

	Mobilier	-	-	10 466	-	-
	Cheptel	-	-	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-	-	-
TOTAL II		-	-	1 195 187	-	-
Immobilisations financières	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	3 663	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	5 733	-	-
TOTAL III		-	-	9 396	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	-	1 245 105	-	-

2. Tableau des immobilisations – Nature des diminutions

Diminutions de l'exercice		Ventilation des diminutions				
		Virements		Sorties		
		De poste à poste	À destination de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service
Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement	-	-	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	-	19 830	-	-
	Droit au bail	-	-	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-	-	-

TOTAL I		-	-	19 830	-	-
Immobilisations corporelles	Terrains	-	-	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-	-	-
	Constructions	-	-	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	-	-	-	-
	Matériel de transport	-	-	725 220	-	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	-	-	-	-
	Mobilier	-	-	-	-	-
	Cheptel	-	-	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-	-	-
TOTAL II		-	-	725 220	-	-
Immobilisations financières	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	793	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	-	-	-
TOTAL III		-	-	793	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	-	745 843	-	-

3. Tableau des amortissements – Nature des dotations

Dotations de l'exercice		Ventilation des dotations			
		Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon mode linéaire	Sur éléments amortis selon autres mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations	Frais d'établissement	-	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	53 104	-	-

	Droit au bail	-	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-	-
TOTAL I		-	53 104	-	-
<i>Immobilisations corporelles</i>	Terrains	-	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-	-
	Constructions	-	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	51 209	-	-
	Matériel de transport	-	520 787	-	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	65 101	-	-
	Mobilier	-	6 193	-	-
	Cheptel	-	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-	-
TOTAL II		-	643 291	-	-
<i>Immobilisations financières</i>	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	-	-
TOTAL III		-	-	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	696 396	-	-

4. Tableau des amortissements – Nature des diminutions

Diminutions de l'exercice		Ventilation des diminutions		
		Eléments transférés à l'actif circulant	Eléments cédés	Eléments mis hors service
<i>Immobilisations incorporelles</i>	Frais d'établissement	-	-	-
	Frais de développement	-	-	-
	Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	-	19 830	-
	Droit au bail	-	-	-
	Fonds commercial	-	-	-
	Autres immobilisations incorporelles	-	-	-
	Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles	-	-	-
TOTAL I		-	19 830	-
<i>Immobilisations corporelles</i>	Terrains	-	-	-
	Agencements et aménagements de terrains	-	-	-
	Constructions	-	-	-
	Constructions sur sol d'autrui	-	-	-
	Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-
	Installations générales, agencements, aménagements divers	-	-	-
	Matériel de transport	-	493 564	-
	Matériel de bureau et matériel informatique	-	-	-
	Mobilier	-	-	-
	Cheptel	-	-	-
	Emballages récupérables	-	-	-
	Immobilisations corporelles en cours	-	-	-
	Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles	-	-	-
TOTAL II		-	493 564	-
<i>Immobilisations financières</i>	Participations et créances rattachées à des participations	-	-	-
	Autres immobilisations financières	-	-	-
TOTAL III		-	-	-
TOTAL GENERAL (I+II+III)		-	513 394	-

1.1.3. Informations relatives aux filiales et participations

Filiales (détenues à plus de 50%)	Capital social	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos	Capitaux propres autres que capital
AGNETZ MONETTE	100	99,00%	447 034,44	447 034,44
AMBERIEU	100	99,00%	20 069,07	20 069,07
AMPLEPUIS VIGNON	100	99,00%	-	-
ANICHE SAINTE HYACINTHE	100	99,00%	-	-
ANNOEULLIN VERIGNON	100	99,00%	782 248,41	782 248,41
ARGENCES PATRICE	100	99,00%	786,79	786,79
ARGENTAN SOUBABERE	100	99,00%	-	-
ARMENTIERES RUE DES RESISTANTS	100	99,00%	3 992,55	3 992,55
ARRAS BAPAUME	100	99,00%	-	-
AUTUN CARION	100	99,00%	-	-
AUXERRE SERPOLLET	100	99,00%	-	-
AXIOME	40000	100,00%	- 12 556,47	223 424,79
BALLAINVILLIERS 101	100	99,00%	454 106,43	454 106,43
BALLAINVILLIERS LECLERC	150	99,33%	- 25 275,18	- 25 275,18
BALLAINVILLIERS PERRAY	100	99,00%	20 366,05	20 366,05
BAUGE NOUE	100	99,00%	1 426 823,55	1 426 823,55
BAULNE CORBEIL	150	99,33%	26 958,59	26 958,59
BAYEUX BELLEVUE	100	99,00%	- 4 498,95	- 4 498,95
BEAUFORT DE GAULLE	100	99,00%	356 044,82	356 044,82
BEAUMONT LA CROIX	100	99,00%	-	-
BEAUMONT NATIONALE	100	99,00%	-	-
BEAUMONT VERCINGETORIX	100	99,00%	-	-
BEAUNE CHASSEURS	100	99,00%	-	-
BEAUNE PERPREUIL	100	99,00%	341 095,09	341 095,09
BESANCON FRESNEL	100	99,00%	-	-
BEUVRY BASLY	100	99,00%	-	-
BIERNE PLANETES	100	99,00%	-	-
BILLOM COLOMBIER	100	99,00%	-	-
BLARU ACONVILLE	100	99,00%	19 037,41	19 037,41
BONS MOACHON	100	99,00%	- 72 413,04	- 72 413,04
BOUCHAIN REPUBLIQUE	100	99,00%	6 818,49	6 818,49
BOULOGNE SANDETTIE	100	99,00%	-	-
BOURBOURG CARO	100	99,00%	84 203,31	84 203,31
BREILLY MOULIN	100	99,00%	-	-
CALAIS LHEUREUX	100	99,00%	- 1 144,36	- 1 144,36
CAMIERS BOULOGNE	100	99,00%	-	-

CAUDRY MAROT	100	99,00%		477 270,61		477 270,61
CHARNY VIGNE CROIX	100	99,00%	-	20 428,12	-	20 428,12
CHOLET GRENOUILLERES	100	99,00%		-		-
CHOLET LOYER	100	99,00%		2 257 278,38		2 257 278,38
CLAYE VOISIN	100	99,00%	-	16 183,21	-	16 183,21
CLERMONT CHATEAUBRIAND	100	99,00%		-		-
CLUSES CHATILLON	100	99,00%	-	1 233,22	-	1 233,22
COMBS LIEUSAIN	150	99,33%	-	31 455,64	-	31 455,64
CONCARNEAU BELLE ILE	100	99,00%		-		-
CRISOLLES GUISCARD	100	99,00%		-		-
DAINVILLE ST EXUPERY	100	99,00%		-		-
DENAIN BERIOT	100	99,00%		31 997,22		31 997,22
DENAIN LECLERC	100	99,00%		-		-
DEVECEY BONNAY	100	99,00%		-		-
DIEPPE PASTEUR	100	99,00%	-	2 130,48	-	2 130,48
DIGNE POMPIDOU	100	99,00%		271 857,32		271 857,32
DIGNE ROCHEBRUNE	100	99,00%		-		-
DOLUS D'OLERON LE BOURG	100	99,00%		-		-
DROCOURT D'ARRAS	100	99,00%		10 532,16		10 532,16
DUNKERQUE BLUM	100	99,00%		-		-
EPINAL LYAUTEY	100	99,00%		-		-
FEUQUIERES CHEVALIER	100	99,00%		-		-
FILLINGES	100	99,00%		390 673,25		390 673,25
FONCIERE, 8 RUE DE CAULAINCOURT, SAINT QUENTIN	100	99,00%		-		-
FRESNES BARBIER	100	99,00%		-		-
FRIVILLE BARBUSSE	100	99,00%		-		-
FRIVILLE PASTEUR	100	99,00%	-	36 692,70	-	36 692,70
GAREOULT SERRET	100	99,00%	-	9 095,61	-	9 095,61
GENLIS SEGUIN	100	99,00%		-		-
GHYVELDE LILAS	100	99,00%		-		-
GRANDE SYNTHE MONT	100	99,00%		-		-
GROISY LA GARE	100	99,00%		-		-
HASNON PELLOUTIER	150	99,33%	-	9 347,04	-	9 347,04
HERGNIES CARPEAUX	100	99,00%	-	2 135,65	-	2 135,65
HERGNIES EGALITE	100	99,00%	-	8 623,74	-	8 623,74
HERGNIES JAURES	100	99,00%		-		-
HERIN HUGO	100	99,00%	-	53 987,16	-	53 987,16
HERIN ZOLA	100	99,00%		-		-
ISSOIRE CERF	100	99,00%		-		-
ISSOIRE SOLIGNAT	100	99,00%		-		-
LA BUISSE ECOLES	100	99,00%	-	8 996,52	-	8 996,52
LA CHAPELLE LOYSE	100	99,00%		-		-

LA COTE ST ANDRE BERLIOZ	100	99,00%	-	-
LA GORGUE MERMOZ	100	99,00%	1 942 057,69	1 942 057,69
LA ROQUE ALPILLES	100	99,00%	44 691,33	44 691,33
LA SENTINELLE EGALITE	100	99,00%	- 7 479,33	- 7 479,33
LA SENTINELLE LAGRANGE	100	99,00%	1 685 951,06	1 685 951,06
LACROIX PLAIDEURS	100	99,00%	- 500,00	- 500,00
LASSIGNY BERNEUX	100	99,00%	- 2 574,56	- 2 574,56
LAVENTIE BANNOIS	100	99,00%	-	-
LE CREUSOT HENRI	100	99,00%	-	-
LE CREUSOT VILET	100	99,00%	-	-
LE CREUSOT WILSON	100	99,00%	-	-
LE GLACIER (RESIDENCE)	100	99,00%	8 579,68	8 579,68
LE HAVRE INFANTERIE	100	99,00%	-	-
LE MANS BOLLEE	100	99,00%	-	-
LENS DE GAULLE	100	99,00%	-	-
LES JARDINS DE SAINT GEORGES	150	99,33%	- 27 174,85	- 27 174,85
LES MARTRES DE MIREFLEURS	100	99,00%	-	-
LEUVILLE FERRY	150	99,33%	- 6 385,25	- 6 385,25
LINAS BRUYERE	150	99,33%	- 4 335,75	- 4 335,75
LONS LE SAUNIER NODIER 2	100	99,00%	-	-
MARQUETTE EN OSTREVANT	100	99,00%	-	-
MASTAING CONDORCET	100	99,00%	-	-
MAUBEUGE EUROPE	100	99,00%	443 317,34	443 317,34
MERY MOLIERE	100	99,00%	-	-
MONTREUIL LOUDUN	100	99,00%	5 553,75	5 553,75
MORANGIS CHAMPAGNE	100	99,00%	- 436,52	- 436,52
MORANGIS DE GAULLE	100	99,00%	- 52 030,56	- 52 030,56
MORLAIX BLANQUI	100	99,00%	-	-
MORMANT FRELONS	100	99,00%	- 15 792,48	- 15 792,48
MOUROUX DE GAULLE	100	99,00%	-	-
MOUROUX LEBLANC	100	99,00%	-	-
MOUY CORROYER	100	99,00%	-	-
NEUVILLE BOUCHER	100	99,00%	52 371,70	52 371,70
NEUVILLE MOULIN	100	99,00%	-	-
NOGENT D'AILLY	100	99,00%	-	-
NOVATRY S G	1000	99,00%	62 888,04	62 888,04
NUITS CHALLAND	100	99,00%	-	-
OIGNIES KENNEDY	100	99,00%	- 5 273,01	- 5 273,01
OISSERY PONCET	100	99,00%	- 63 817,00	- 63 817,00
ORMOY ROISSYS	100	99,00%	193 842,08	193 842,08
ORMOY ROISSYS 2	100	99,00%	-	-
OSNY VAUVAROIS	100	99,00%	- 22 170,77	- 22 170,77

PERTUIS ARNOUX	100	99,00%	-	-
PETITE FORET VALENCIENNES	100	99,00%	931 730,21	931 730,21
PIERREVAL PARTNERS	1000	100,00%	19 724,86	17 659 996,48
PLOERMEL MISSISSIPI	100	99,00%	-	-
PLUVIGNIER BAUD	100	99,00%	-	-
POMMEUSE NICLAUSSE	100	99,00%	23 774,68	23 774,68
PONT BESSERVE	100	99,00%	-	-
PONT DU CHATEAU	100	99,00%	9 805,97	9 805,97
PONT RAMEAUX	100	99,00%	-	-
PONT REAL	100	99,00%	-	-
PROUVY VILLAGE	100	99,00%	-	-
PROVILLE PARIS	100	99,00%	785 806,29	785 806,29
PUBLIER CARTHERAY	100	99,00%	-	-
PUBLIER GENNEVRILLES	100	99,00%	8 893,77	8 893,77
PUBLIER LES FOURCHES	100	99,00%	821,71	821,71
QUIMPERLE QUIMPER	100	99,00%	-	-
QUINCY CARNOT	100	99,00%	-	-
REBAIS PROMENADE	100	99,00%	-	-
RIBECOURT DRESLINCOURT	100	99,00%	1 279 077,68	1 279 077,68
RIVE DE GIER	100	99,00%	-	-
RIVES BAYARD	100	99,00%	-	-
RIVES DE GAULLE	100	99,00%	-	-
ROEULX DURRE	100	99,00%	-	-
ROMAGNAT FOREST	100	99,00%	-	-
ROYAT ROCHETTES	100	99,00%	-	-
RUY DU LAC	100	99,00%	-	-
SALERNES LIBERATION	100	99,00%	-	-
SANTENY LE JOUR	100	99,00%	12 345,47	12 345,47
SAVEUSE EGLANTIER	100	99,00%	60 574,12	60 574,12
ST ANDRE DE L'EURE	100	99,00%	-	-
ST FOLQUIN GRAVELINES	100	99,00%	-	-
ST FOLQUIN GRAVELINES 2	100	99,00%	-	-
ST GERMAIN PLAISIR	100	99,00%	-	-
ST JEAN MOLARDS	100	99,00%	-	-
ST LAURENT JAURES	100	99,00%	-	-
ST LAURENT SUR SAONE PRAIRIE	100	99,00%	-	-
ST MAMMES GAMBETTA	100	99,00%	-	-
ST MARCEL CHAMP	100	99,00%	-	-
ST MARCEL MANDELA	100	99,00%	-	-
ST MARTIN LE MOULIN	100	99,00%	-	-
ST MARTIN LECLERC	100	99,00%	-	-
ST PATHUS GRANDE RUE	100	99,00%	-	-

ST QUENTIN CAULAINCOURT	100	99,00%	-	-
ST SAVIN VAGUES	100	99,00%	-	-
ST SYMPHORIEN DU PLATRE	100	99,00%	20 869,23	20 869,23
THONON CHAMPAGNE	150	99,33%	113,77	113,77
THONON TULLY	100	99,00%	-	-
THYEZ VALLEES	100	99,00%	-	-
TOURCOING CHOCQUEEL (ancien ISSOU FRUITS BONS)	150	99,33%	- 8 188,08	- 8 188,08
TOURNUS FONTAINES	100	99,00%	-	-
TRIEL DOUMER 2	100	99,00%	-	-
TRILPORT GERMIGNY	100	99,00%	-	-
VALENCIENNES PERCEPAIN	100	99,00%	-	-
VALREAS NYONS	100	99,00%	52 594,61	52 594,61
VARENNES COUROT	100	99,00%	-	-
VARENNES VILLEMENEUX	100	99,00%	930,86	930,86
VAUX DE GAULLE	150	99,33%	17 067,54	17 067,54
VEIGY VOIRONS	150	99,33%	1 429,75	1 429,75
VENDIN DESMOULINS	100	99,00%	-	-
VIC BARGOIN	100	99,00%	-	-
VILLARD BERLIOZ	100	99,00%	-	-
VILLE GRANGE	100	99,00%	-	-
VILLEMORISON CORBEIL	150	99,33%	- 4 116,60	- 4 116,60
VILLEMORISON LE VILLAGE	100	99,00%	- 1 320,05	- 1 320,05
VILLIE CHAPTAL	100	99,00%	-	-
VITRY GANDRANGE	100	99,00%	-	-
VIUZ THIOLLYRE	100	99,00%	-	-

Filiales (détention entre 10 et 50%)	Capital social	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos	Capitaux propres autres que capital
SCI A4	100	20,00%	165 422,23	165 422,23

1.1.4. État des échéances des créances à la clôture de l'exercice

Créances	Montant brut	Échéance à un an au plus	Échéance à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé	76 174	-	76 174
Créances de l'actif circulant	43 375 539	43 375 539	-
Charges constatées d'avance	1 917 211	1 917 211	-
TOTAL	45 368 924	45 292 750	76 174

DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		-	-	-
	Autres créances clients		2 335 056	2 335 056	-
	Créance représentative de titre prêtés ou remis en garantie	Provisions pour dépréciation antérieurement constituée	-	-	-
	Personnel et comptes rattachés		4 000	4 000	-
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		14 160	14 160	-
	État et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	-	-	-
		Taxe sur la valeur ajoutée	60 620	60 620	-
		Autres impôts, taxes et versements assimilés	964	964	-
		Divers	-	-	-
	Groupe et associés		40 960 739	40 960 739	-
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)		-	-	-

2.2. Informations relatives au passif

1.1.5. Capitaux propres

1. Actions et parts sociales émises pendant l'exercice

	Nombre à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Nombre à la clôture de l'exercice
Actions / parts sociales	23 794	-	-	23 794

2. Tableau de variation des capitaux propres

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice antérieur	Distribution de dividendes	Augmentation de capital
Capital	237 935	-	-	-
Primes d'émission, de fusion, d'apport	11 062 978	-	-	-
Ecart de réévaluation	-	-	-	-
Ecart d'équivalence	-	-	-	-
Réserve légale	23 793	-	-	-
Réserves statutaires ou contractuelles	-	-	-	-
Réserves réglementées	-	-	-	-
Autres réserves	-	6 008 130	-	-
Report à nouveau	2 686 846	-2 686 846	-	-
Résultat de l'exercice	8 502 244	-3 321 284	-5 180 960	-
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Total des capitaux propres	22 513 797	-	-5 180 960	-

	Réduction de capital	Résultat de l'exercice	Autres	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	-	-	-	237 935
Primes d'émission, de fusion, d'apport	-	-	-	11 062 978
Écart de réévaluation	-	-	-	-
Écart d'équivalence	-	-	-	-
Réserve légale	-	-	-	23 793
Réserves statutaires ou contractuelles	-	-	-	-
Réserves réglementées	-	-	-	-
Autres réserves	-	-	-	6 008 130
Report à nouveau	-	-	-	-
Résultat de l'exercice	-	9 623 176	-	9 623 176
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Total des capitaux propres	-	9 623 176	-	26 956 013

Au cours de l'exercice, la société a procédé à la distribution de dividendes d'un montant de 5.180.960,19€.

1.1.6. État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

Dettes	Montant brut	Échéance à un an au plus	Échéance à plus d'un an et cinq ans au plus	Échéance à plus de cinq ans
Emprunts et dettes assimilées	4 565	4 565	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	893 586	893 586	-	-
Autres dettes	41 453 593	41 453 593	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAL	42 351 744	42 351 744	-	-

2.3. Informations relatives au compte de résultat

1.1.7. Ventilation du chiffre d'affaires

	Au 31-12-2025	Au 31-12-2024
France	14 401 135	13 882 769
-	-	-
-	-	-
TOTAL	14 401 135	13 882 769
Observations	Données exprimées H.T	

1.1.8. Précisions relatives à certains éléments

1. Produits à recevoir et charges à payer au titre de l'exercice

Produits à recevoir	Montants
CVAE	964
CPAM	380
FAE	1 727 193
FAE REFACT.	29 570
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	1 758 108

Charges à payer	Montants
TA LIBERATOIRE	6 491
PEEC EFFORT	32 453
AGEFIPH	19 056
CH SOC A PAYER	47 650
CH SOC CP A PAYER	253 933
INTERESSEMENT	499 691
PRIME A PAYER	99 272
CP A PAYER	574 486
AAE	495 557
AAE REFACT.	2 760
FNP IMMO	5 212
FNP GROUPE	140 766
FNP TIERS	119 821
ICC PP	6 118
IC BANQUE	1 642
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	2 304 910

2. Produits et charges imputables à un autre exercice

Produits imputables	Montants
NEANT	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	-

Charges imputables	Montants
CCA EXPLOITATION	1 917 211
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
TOTAL	1 917 211

3. Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun

Quotes-parts	Montants
Quote-part des résultats des SCCV - SCI - SNC (perte)	-1 122 995
Quote-part des résultats des SCCV - SCI - SNC (bénéfice)	14 960 094

1.1.9. Honoraires des commissaires aux comptes

1. Honoraires des commissaires aux comptes certifiant les comptes

	FIPAR	CASTILLO
Honoraires afférents à la certification des comptes	17 917	18 841
Honoraires afférents à la certification des informations en matière de durabilité (*)	-	-
Honoraires afférents aux services autres que la certification des comptes et la certification des informations en matière de durabilité	-	-
TOTAL	17 917	18 841

(*) pour les missions prévues au II de l'article L.821-54 du code de commerce

3. Informations relatives à la fiscalité

3.1. Informations complémentaires relatives au régime fiscal

1. Information relative au régime fiscal

	Montant
Résultat de l'exercice	9.623.176€
+ Impôt sur les bénéfices NOVALYS (IF)	3.417.947€
- PIF PIERREVAL PARTNERS	6.575€
+ CIF AXIOME	4.123€
= Résultat avant impôt	13.038.671€

2. Entités intégrées fiscalement

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/2013, la société SAS NOVALYS est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS NOVALYS, 41 Boulevard Ambroise Paré 80000 AMIENS.

Le périmètre d'intégration fiscale est composé de Novalys (tête de groupe), Axiome et Pierreval Partners (filiales intégrées).

Le montant d'impôt des filiales compris dans l'impôt sur les sociétés de la société intégrante NOVALYS est de 2.452€, réparti entre Axiome (- 4.123€) et Pierreval Partners (+ 6.575€).

4. Informations au titre des transactions conclues aux conditions normales de marché

4.1. Informations au titre des opérations réalisées avec des parties liées

Désignation de la partie liée	Nature de la relation avec la partie liée	Montant des transactions réalisées avec la partie liée au cours de l'exercice	Autres informations
Groupe économique	Financière	145 371	Charges financières
Groupe économique	Financière	83 750	Produits financiers
Groupe économique	Exploitation	419 774	Honoraires de Maître d'Œuvre
Groupe économique	Exploitation	11 797 886	Honoraires de Montage d'Opération
Groupe économique	Exploitation	1 975 761	Honoraires de Promotion
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

5. Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan

5.1. Engagements hors bilan donnés et reçus

Engagements hors bilan	Donnés	Reçus
Avals, cautionnements et garanties	110 000	40 000 000
Sûretés reçues	-	-
Sûretés données	-	-
Créances cédées non-échues (dont les effets de commerce escomptés non-échus)	-	-
Cessions de créances Dailly et affacturage	-	-
Garanties d'actif et de passif	-	-
Clauses de retour à meilleure fortune	-	-
Portage et autres engagements sur titres de capital	-	-
Engagements consentis de manière conditionnelle	-	-
Engagements de retraite et avantages similaires	563 479	-
Autres engagements	-	-

Les engagements de retraite sont présentés en engagements hors bilan pour un montant de 563.479,16€ à la date de la clôture.

Paramètres économiques pour le calcul de la dette actuarielle :

- Augmentation annuelle des salaires : 3% pour les cadres et 3% pour les non-cadres,
- Taux d'actualisation et de revalorisation annuelle nette du fonds : 3.60% (inflation comprise),
- Départ à la retraite à l'âge de 60-67 ans,
- Taux de rotation : Fort,
- Taux de charges sociales patronales 45%.

Les engagements correspondants n'ont pas été constatés sous la forme de provision, mais d'engagement hors bilan.

5.2. Engagements hors bilan - complément relatif aux entités liées

Engagements hors bilan	Consentis à des entités liées
Avals, cautionnements et garanties	40 000 000
Sûretés reçues	-
Sûretés données	-
Créances cédées non-échues (dont les effets de commerce escomptés non-échus)	-
Cessions de créances Dailly et affacturage	-
Garanties d'actif et de passif	-

Clauses de retour à meilleure fortune	-
Portage et autres engagements sur titres de capital	-
Engagements consentis de manière conditionnelle	-
Engagements de retraite et avantages similaires	-
Autres engagements	-

Engagement reçu par la société Novalys en provenance de la société Pierreval Investissement, suivant l'AGOA du 22 septembre 2022 de la société Pierreval Investissement portant sur l'autorisation d'augmentation du montant de la garantie à première demande Novalys (valant avenant à l'accord initial du 1er septembre 2021 pour 22 millions d'euros).

Soit 40 millions d'euros accordés en garantie à première demande en principal au bénéfice de la société ATRADIUS CREDITO Y CAUCION SA, au titre du contrat de cautionnement relatif à la mise en place de lignes de cautions de type « VEFA » avec la société Novalys.

6. Informations relatives à l'effectif

6.1. Informations relatives à l'effectif

Le nombre moyen de salariés employés au cours de l'exercice est de 106.