

AGAPES
Société Anonyme au capital de 14.922.500,25 €
Siège social : 4 rue de l'Espoir
59260 LEZENNES
477 380 422 RCS LILLE METROPOLE

(la « **Société** »)

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 30 AVRIL 2026**

L'an deux mille vingt-six, le 30 avril à 13h30, les actionnaires de la société AGAPES se sont réunis en assemblée générale ordinaire (l'« Assemblée Générale ») au siège social et par visioconférence sur la convocation en date du 15 avril 2026 qui leur a été faite par la présidente du conseil d'administration, par courriers postaux et invitations électroniques.

Marion MENET, en sa qualité de présidente directrice générale, préside l'assemblée générale (la « Présidente »).

- .../...

Le bureau constate que (i) le quorum requis par la loi et les statuts est atteint L'assemblée générale est régulièrement constituée et peut donc valablement délibérer.

.../...

La présidente déclare la séance ouverte.

.../...

Puis, elle rappelle que l'assemblée générale est réunie à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. .../...
2. .../...
3. Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025 ;
4. .../..
5. .../...
6. .../...
7. .../...
8. .../...
9. Pouvoirs pour les formalités.

.../..

Troisième résolution

Affectation du résultat de l'exercice social clos le 31 décembre 2025

Générale, statuant aux conditions de *quorum* et de majorité requises pour les assemblées générales ordinaires, sur la proposition du conseil d'administration, **décide** d'affecter la perte de l'Exercice 2025, s'élevant à (16.395.974,51) € en totalité au compte « report à nouveau », **constate** conformément aux dispositions de l'article 243 bis du CGI, qu'aucune distribution de dividendes n'est intervenue au titre des trois derniers exercices.

L'Assemblée Générale, **prend acte** qu'à la suite de l'affectation du résultat de l'Exercice 2025, le compte « report à nouveau » s'élève à (16.437.586,40) €.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

.../...

Neuvième résolution

Pouvoirs pour les formalités

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes en vue d'accomplir toutes les formalités légales de dépôt et de publicité.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

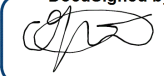
.../...

Pour extrait « certifié conforme »
Marion MENET
Présidente Directrice Générale

DocuSigned by:

E40C0648C249450...

Société : AGAPES SA
Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

DocuSigned by:

E40C0648C249450...

- Bilan Actif -

"Certifié
conforme"

ACTIF	Exercice 2025			Exercice 2024
	Brut	Amort. et dépréciations (à déduire)	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
(I) Frais d'établissement (II)				
Immobilisations incorporelles :				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				970,79
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles :				
Terrains				
Constructions	1 170 139,70	300 267,65	869 872,05	1 074 338,69
Installations techniques, matériel et outillage industriels	426 044,58	120 915,86	305 128,72	447 291,35
Autres immobilisations corporelles	659 264,74	189 529,12	469 735,62	767 578,33
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières ⁽¹⁾ :				
Participations				
Créances rattachées à des participations	171 868	75 360	96 507	84 692 661,56
TIAP	374,83	976,89	397,94	
Autres titres	40 489		40 489	14 263 814,95
immobilisés Prêts	389,96		389,96	
Autres immobilisations financières				
	7 640,00		7 640,00	26 390,00
Total de l'actif immobilisé (III)	214 620 853,81	75 971 689,52	138 649 164,26	101 273 045,67
Stocks et en-cours :				
Matières premières et autres approvisionnements En-cours de production				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commande Créances ⁽²⁾ :				
Créances Clients et Comptes rattachés	2 751 924,90		2 751 924,90	2 868 175,39
Autres créances	15 655	2 536 345,95	13 118	58 339 627,52
Charges constatées d'avance	139,38		793,43	
Capital souscrit - appelé, non versé Valeurs mobilières de placement : Actions propres	1 679,32		1 679,32	
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				3
Disponibilités				
	1 178 750,10		1 178 750,10	305 183,67
				17 976 928,44
	1 371 279,89		1 371 279,89	1 350 340,78
Total de l'actif circulant (IV)	20 958 773,59	2 536 345,95	18 422 427,64	77 207 953,54
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)	10 846,40		10 846,40	
				2 201,52
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	235 590 473,80	78 508 035,47	157 082 438,30	178 478 797,69
(1) Dont à moins d'un an				
(2) Dont à moins d'un an				

Société : AGAPES SA
Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- Bilan Passif -

PASSIF	Exercice 2025	Exercice 2024
Capital (dont versé...)	14 922 500,25	136 633 328,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport	52 758 531,06	52 758 531,06
Écarts de réévaluation		-
Écart d'équivalence		-
Réserves :		
Réserve légale	2 297 857,56	2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles		-
Réserves réglementées		-
Autres réserves	4 428 758,34	4 428 758,34
Report à nouveau	- 41 611,89	- 110 946 361,67
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	- 16 395 974,51	- 10 781 088,04
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	7 490,17	7 490,17
Total des Capitaux propres (I)	57 977 550,98	74 398 515,42
Produits des émissions de titres participatifs*		
Avances conditionnées*		
Autres*		
Total Autres fonds propres* (I bis)		
Provisions pour risques	43 232 377,01	38 646 090,00
Provisions pour charges	24 528 406,76	23 390 838,69
Total des Provisions (II)	67 760 783,77	62 036 928,69
Emprunts obligataires convertibles	25 752 602,69	37 714 269,31
Autres emprunts obligataires	41 309,07	396 649,41
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses ⁽²⁾		
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	2 365 274,43	2 767 820,86
Dettes fiscales et sociales	1 542 713,25	1 072 409,20
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	1 587 684,82	- 12 163,19
Produits constatés d'avance		
Total des Dettes ⁽¹⁾ (III)	31 289 584,26	41 938 985,59
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)	54 519,32	104 367,99
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + I bis + II + III + IV)	157 082 438,33	178 478 797,69
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)		
(2) Dont emprunts participatifs		

Compte de résultat (Partie 1)

"Certifié
conforme"

	Exercice 2025	Exercice 2024
Produits d'exploitation :		
Ventes de marchandises Production vendue		
Montant net du chiffre d'affaires Production stockée	2 620 576,86	1 937 871,48
Production immobilisée Subventions	2 620 576,86	1 937 871,48
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles Autres produits		
	173 986,73	
	18 750,00	
	17 562,56	41,89
Total des produits d'exploitation (I)	2 830 876,15	1 937 913,37
Charges d'exploitation :		
Achats de marchandises Variation de stocks	10 203,68	
Achats de matières premières et autres approvisionnements Variation de stocks		
Autres achats et charges externes ⁽¹⁾ Impôts, taxes et versements assimilés Salaires		
Cotisations sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations :	3 749 372,90	4 478 130,27
Sur immobilisations : dotations aux amortissements Sur immobilisations : dotations aux dépréciations Sur actif	786 851,38	728 469,07
circulant : dotations aux dépréciations Dotations aux provisions	1 620 295,34	686 003,12
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées	658 204,78	294 895,80
Autres charges		
	351 563,04	336 245,35
	1 342 268,07	
	312 629,73	
	216 548,93	140 394,66
Total des charges d'exploitation (II)	9 047 937,85	6 664 138,27
1. RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	-6 217 061,70	-4 726 224,90
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	17,14	2 010 606,65
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	19,47	
(1) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		

Compte de résultat (Partie 2)

	Exercice 2025	Exercice 2024
	(a)	
Produits financiers :		
De participation ⁽²⁾		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé ⁽²⁾	2 574 219,82	
Autres intérêts et produits assimilés ⁽²⁾ Reprises sur dépréciations	885 191,70	6 987 046,12
et provisions Différences positives de change	4 564 813,05	16 746 006,00
Produits des cessions d'immobilisations financières		19 764,47
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des produits financiers (V)	8 024 224,57	23 752 816,59
Charges financières :		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	20 977 269,46	28 521 415,84
Intérêts et charges assimilées ⁽³⁾	1 272 545,00	5 736 303,51
Différences négatives de change	1 158,02	20 385,25
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des charges financières (VI)	22 250 972,48	34 278 104,60
2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	- 14 226 747,91	- 10 525 288,01
3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)	- 20 443 811,94	- 13 240 906,26
Produits exceptionnels (VII)		1 182 980,96
Charges exceptionnelles (VIII)		1 375 975,38
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII) - (VIII)	-	192 994,42
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	- 4 047 837,43	- 2 652 812,64
Total des produits (I + III + V + VII)	10 855 117,86	28 884 317,57
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)	27 251 092,37	39 665 405,61
BÉNÉFICE OU PERTE	- 16 395 974,51	- 10 781 088,04
* Les montants négatifs sont indiqués entre parenthèses ou précédés du signe moins (Recueil des normes comptables ANC, commentaire IR 3 sous PCG art. 821-2 nouveau).		
(2) Dont produits concernant les entités liées :	2 549 025,76	
(3) Dont intérêts concernant les entités liées.		

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS EXERCICE CLOS LE 31/12/2025

1. DESCRIPTION SYNTHETIQUE DE LA SOCIETE

Société mère du groupe Agapes opérant dans le secteur de la restauration, elle a pour principale activité la gestion de participations.

2. FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE ECOULE

Pour rappel, l'année 2024 marque un retour à la rentabilité opérationnelle, par une croissance du Volume d'affaires TTC à comparable au global des Marques de Restauration de l'écosystème Agapes, et ce dans un contexte de marché de la restauration en décroissance en France et dans des conditions macroéconomiques incertaines (pressions inflationnistes, baisse du pouvoir d'achat, instabilité géopolitique).

Le résultat net 2025 de (16.4)M€ reste toutefois impacté par le coût de la dette (dette née pendant la période Covid), et par la mise à jour de la dette abandonnée provisoirement (restructuration menée en 2023), sa juste valeur passant de 38.6M€ à fin 2024 à 43.2M€ à fin 2025, soit un impact de (4.4)M€ sur 2025.

Sur 2025 par ailleurs :

- Agapes SA a recapitalisé trois de ses filiales, par capitalisation de comptes courants, pour respectivement 11M€ pour 3B International, 3M€ pour Salad&Co et 10M€ pour Il Ristorante.
- Au sein du périmètre AGAPES a été réalisé des transmissions universelles de patrimoine.
 - o La société Pizza Pai et ses filiales : Pizza Pai CIE, Pizza PAI LGI 4, Pizza PAI LGI 5, Pizza PAI LGI 6, Pizza PAI LGI 8, Pizza PAI LG, Kiosques CIE, MM LG, MM France
- Les conséquences du contrôle fiscal sur les années 2020-2023 ont abouti à un redressement de 709K€, réduisant d'autant le déficit reportable groupe.

3. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Depuis la fin du mois de février 2026, un conflit armé d'envergure a éclaté au Moyen-Orient, impliquant notamment l'Iran, Israël et le Liban. Bien qu'AGAPES SA ne dispose d'aucune implantation directe, d'actifs ou d'activités commerciales dans les pays situés au cœur de la zone de conflit, la Direction suit avec une vigilance accrue l'évolution de la situation internationale.

L'ampleur de cet affrontement et son extension régionale ont engendré une volatilité importante sur les marchés mondiaux. Si l'impact direct sur les opérations d'AGAPES SA est considéré comme limité à ce jour, le conflit génère un contexte macroéconomique mouvant et incertain. Cette instabilité est susceptible d'entraîner des répercussions indirectes, notamment par le biais d'une hausse des coûts des matières premières énergétiques et de tensions sur les chaînes d'approvisionnement et les tarifs de transport

international. AGAPES SA reste mobilisée pour évaluer et limiter les éventuels effets de cette incertitude sur ses performances futures.

4. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, conformément aux principes d'établissement et de présentation des comptes définis par le Code de Commerce et le règlement ANC n° 2014-03 du 05/06/2014 relatif au Plan Comptable Général.

Ont notamment été respectées les conventions suivantes :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Les principales méthodes utilisées sont décrites ci-dessous.

Le règlement ANC n° 2022-06, homologué le 30 décembre 2023, modifie le Plan comptable général et s'applique à compter du 1er janvier 2025. Notamment, il modifie la définition du résultat exceptionnel, supprime la technique des transferts de charges et modifie les modèles d'états financiers. Les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2025 sont établis et présentés conformément aux dispositions de ce règlement. Sur les incidences du nouveau règlement sur les principaux postes de 2025, voir ci-après 1. Les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ne sont pas retraités rétrospectivement des nouvelles règles. En revanche, des reclassements et des regroupements ont été opérés dans la colonne comparative « 31-12-2024 », entre des lignes de bilan ou du compte de résultat, pour respecter le nouveau format des états financiers.

A compter du 1er janvier 2025, conformément à l'article 513-5 du Plan comptable général, le résultat exceptionnel comprend : – les produits et charges directement liés à un événement majeur et inhabituel et qui n'auraient pas été constatés en l'absence de cet événement ; – les écritures comptables d'origine exclusivement fiscale, telles que les amortissements dérogatoires ; – les changements de méthode comptable comptabilisés en résultat, lorsque leur traitement en capitaux propres est exclu en raison de dispositions fiscales ; – les corrections d'erreurs, à l'exception de celles qui concernent des écritures initialement imputées directement sur les capitaux propres. Ce changement entraîne le classement en résultat courant d'opérations qui avant l'application du nouveau règlement étaient comptabilisées par nature en résultat exceptionnel.

Ce changement entraîne le reclassement en charges d'exploitation de la dotation de provision complémentaire pour IS de 1.086.936,07€, précédemment en charges exceptionnelles sur N-1 pour une charge de 1.321.821,50€.

De même, il nous oblige à un reclassement de nos produits exceptionnels de 2024, qui concernaient l'annulation de chèques émis pour 560.829,55€ et d'une reprise de dettes d'impôts antérieurs à 2019 de 80.555,54€.

Par soucis évident de présentation et de lecture, les éléments exceptionnels de 2024 sont reclassés en exploitation.

4.1 Immobilisations incorporelles

Non significatif.

4.2 Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport. Le cas échéant, les immobilisations résultant de l'apport des filiales absorbées figurent en acquisitions de l'exercice.

4.3 Amortissements et dépréciations des immobilisations corporelles et incorporelles

Le règlement ANC n° 2014-03 relatif à l'amortissement et à la dépréciation des actifs est appliqué aux biens immobilisés.

Les durées moyennes d'amortissement sont les suivantes :

Frais d'établissement, de recherche et développement	5 ans
Concessions et brevets	3 ans
Constructions	20 ans
Agencements et aménagements des constructions	11 ans
Installations techniques et matériels	10 ans

Des amortissements dérogatoires sont comptabilisés à hauteur de la différence entre les amortissements comptables, calculés selon les durées ci-dessus et en mode linéaire, et les amortissements fiscaux, calculés pour certains biens en mode dégressif e/ou avec des durées différentes ; ils figurent en provisions réglementées au passif et en éléments exceptionnels dans le résultat.

4.4 Immobilisations financières

Les titres de participation ainsi que les autres immobilisations financières sont enregistrés à leur prix d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

Pour les sociétés dont la quote-part d'actif net comptable détenue est significativement inférieure à la valeur des titres détenus, une provision pour dépréciation est constatée. Elle est égale à la différence entre la valeur des titres au bilan et leur valeur recouvrable, qui correspond au maximum entre la valeur d'utilité, s'appuyant sur la valeur actualisée des cash-flows futurs (méthode des « discounted cash flows »), et la valeur vénale déterminée selon des multiples de chiffre d'affaires et de cash-flow brut d'exploitation, net de l'endettement financier.

En cas de création ou d'acquisition récente de société, il peut être décidé de reporter la comptabilisation de dépréciation.

4.5 Stocks

Néant.

4.6 Créances et dettes

Les créances et dettes sont enregistrées à leur valeur nominale. Les créances présentant des risques de non-recouvrement sont dépréciées.

Les créances et les dettes en devises sont converties en Euros sur la base du dernier cours de change. Les écarts dus à la variation des taux de change sont comptabilisés dans des comptes " Ecart de conversion -

Actif " et " Ecart de conversion - Passif ". Les pertes de change latentes entraînent la constitution d'une provision pour perte de change.

4.7 Trésorerie

Nous retenons la méthode de compensation des comptes bancaires ouverts dans un même établissement (solde actif ou passif).

4.8 Charges constatées d'avance

Les charges constatées d'avance sont des charges d'exploitation, principalement des loyers et charges locatives.

4.9 Provisions pour risques

Les provisions sont destinées à couvrir les risques liés à des obligations envers des tiers dont il est probable qu'elles entraînent des sorties de ressources sans contrepartie attendue. Ces obligations sont nettement précisées quant à leur objet mais leur échéance ou leur montant est incertain. Leur évaluation se fait sur la base des dernières informations connues.

4.11 Provision pour Impôt

La société est à la tête d'un groupe d'intégration fiscale. La convention d'intégration fiscale la liant aux filiales concernées prévoit que :

- elle se constitue seule redevable de l'impôt sur l'ensemble des résultats, positifs et négatifs, des filiales du périmètre d'intégration.
- les filiales intégrées constatent leur impôt dans leurs comptes annuels comme si elles étaient imposées séparément.

En conséquence, la société constate en résultat une économie d'impôt liée aux déficits apportés par des filiales, le cas échéant. En cas de retour aux bénéfices d'une filiale antérieurement déficitaire, la société doit reverser à l'état l'économie d'impôt initialement constatée : cette restitution fait l'objet d'une provision dès lors qu'il est probable que les filiales concernées pourront utiliser leurs reports déficitaires.

Cette provision est aussi constituée dans la mesure où, en cas de sortie du périmètre, la convention d'intégration prévoit qu'une filiale peut négocier avec Agapes SA la restitution de l'économie d'impôt qu'elle lui a apportée.

4.12 Information sur l'entité qui établit les états financiers consolidés

Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés	
Entité établissant les états financiers consolidés de l'ensemble le plus grand d'entités dont l'entité fait partie en tant qu'entité filiale	
Nom	RESTAG
Siège	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX
N° d'identification si entité française	439 529 413
Lieu où des copies des états financiers consolidés peuvent être obtenues	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX
Entité établissant les états financiers consolidés de l'ensemble le plus petit d'entités dans l'ensemble visé ci-dessus dont l'entité fait partie en tant qu'entité filiale	
Nom	RESTAG
Siège	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX
N° d'identification si entité française	439 529 413
Lieu où des copies des états financiers consolidés peuvent être obtenues	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX

5. INFORMATIONS SUR LES POSTES DU BILAN ET DU RESULTAT

5.1 Immobilisations - valeurs brutes

	Valeur brute début 2025/AN	Augmentations	
		Réévaluations courant 2025/AN	Acquisitions courant 2025/AN
Immobilisations incorporelles			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 767,71		(1 767,71)
<i>Total immobilisations incorporelles</i>	1 767,71		(1 767,71)
Immobilisations corporelles			
Terrains			
Constructions :			
- Constructions sur sol propre			
- Constructions sur sol d'autrui	1 174 571,89		(4 432,19)
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels	525 026,31		(98 981,73)
Autres immobilisations corporelles :			
- Installations générales, agencements, aménagements divers			
- Matériel de transport			
- Matériel de bureau et mobilier informatique	874 085,06		(214 820,32)
- Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes			
<i>Total immobilisations corporelles</i>	2 573 683,26		(318 234,24)
Immobilisations financières			
Participations	162 132 216,78		50 225 548,01
Autres titres immobilisés	26 390,00		(18 750,00)
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille			
Prêts et autres immobilisations financières			
<i>Total immobilisations financières</i>	162 158 606,78		50 206 798,01
TOTAL GENERAL	164 734 057,75		49 886 796,06

	Diminutions		Valeur brute fin 2025/AN	Valeur d'origine
	Virements courant 2025/AN	Cessions courant 2025/AN		
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
<i>Total immobilisations incorporelles</i>				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions :				
- Sur sol propre				
- Sur sol d'autrui			1 170 139,70	
- Installations générales, agencements et amgt des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels			426 044,58	
Autres immobilisations corporelles :				
- Installations générales, agencements et amgt divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier			659 264,74	
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
<i>Total immobilisations corporelles</i>			2 255 449,02	
Immobilisations financières				
Participations			212 357 764,79	
Autres titres immobilisés			7 640,00	
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Prêts et autres immobilisations financières				
<i>Total immobilisations financières</i>			212 365 404,79	
TOTAL GENERAL			214 620 853,81	

- (1) Agapes SA a recapitalisé trois de ses filiales, par capitalisation de comptes courants, pour respectivement 11M€ pour 3B International, 3M€ pour Salad&Co et 10M€ pour Il Ristorante.
; dont -2.6m€ d'annulation de titres à la suite des Tups (Cf Faits marquants) sur Pizza Pai.+ bascule des comptes courants vers les prêts (dont 27M pour 3B International)

(2) Cession d'immobilisation, à la suite de la réduction des surfaces occupées en lien avec l'arrivée d'ADEO.

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Ventilation des augmentations					Ventilation des diminutions					Montant brut à la clôture de l'exercice
		Virements		Entrées			Virements		Sorties			
		De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations	De poste à poste	A destination actif circulant	Cessions	Soissions	Mises hors services	
Immobilisations incorporelles												
Frais d'établissement et de développement												
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 767,71			(1 767,71)								
Total immobilisations incorporelles	1 767,71			(1 767,71)								
Immobilisations corporelles												
Terrains												
Constructions :												
- Constructions sur sol propre												
- Constructions sur sol d'autrui	1 174 571,89			(4 432,19)								1 170 139,70
- Installations générales, agencements, ...												
Installations techniques, matériel et outillages industriels	525 026,31			(98 981,73)								426 044,58
Autres immobilisations corporelles :												
- Installations générales, agencements, ...												
- Matériel de transport												
- Matériel de bureau et mobilier informatique	874 085,06			(214 820,32)								659 264,74
- Emballages récupérables et divers												
Immobilisations corporelles en cours, avancées et acomptes												
Total immobilisations corporelles	2 573 683,26			(318 234,24)								2 255 449,02
Immobilisations financières												
Participations	162 132 216,78			50 225 548,01								212 357 764,79
Autres titres immobilisés	26 390,00			(18 750,00)								7 640,00
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille												
Prêts et autres immobilisations financières												
Total immobilisations financières	162 158 606,78			50 206 798,01								212 365 404,79
TOTAL GENERAL	164 734 057,75			49 886 796,06								214 620 853,81

5.2 Amortissements

Immobilisations amortissables	Montant début 2025/AN	Augmentations	Diminutions	Montant fin 2025/AN
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement, de recherche et de dév.				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	796,92	(796,92)		
Total immobilisations incorporelles	796,92	(796,92)		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions :				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui	100 233,20	200 034,45		300 267,65
- Inst générales, agcemnts et améngmt des const.				
Installations techniques, matériel et outillage indust.	77 734,96	43 180,90		120 915,86
Autres immobilisations corporelles :				
- Installations générales, agencements, amén. divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	106 506,73	83 022,39		189 529,12
- Emballages récupérables et divers				
Total immobilisations corporelles	284 474,89	326 237,74		610 712,63
TOTAL GENERAL	285 271,81	325 440,82		610 712,63

	Durée d'utilisation ou taux d'amort- issement	Mode d'amort- issement	Amort. cumulés à l'ouverture de l'exercice	Ventilation des dotations	Ventilation des diminutions		Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
				Sur éléments amortis selon mode linéaire	Eléments transférés à l'actif circulant	Eléments cédés	
Immobilisations incorporelles							
Frais d'établissement et de développement	5 ans	Linéaire					
Fonds commercial	5 ans	Linéaire		(796,92)			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	5 ans	Linéaire	796,92	(796,92)			
Total immobilisations incorporelles			796,92	(1593,84)			
Immobilisations corporelles							
Terrains							
Constructions :	20 ans	Linéaire					
- Constructions sur sol propre	20 ans	Linéaire					
- Constructions sur sol d'autrui	20 ans	Linéaire	100 233,20	200 034,45			300 267,65
- Installations générales, agencements, ...	11 ans	Linéaire					
Installations techniques, matériel et outillages...	11 ans	Linéaire	77 734,96	43 180,90			120 915,86
Autres immobilisations corporelles :	10 ans	Linéaire					
- Installations générales, agencements, ...	10 ans	Linéaire					
- Matériel de transport	10 ans	Linéaire					
- Matériel de bureau et mobilier informatique	10 ans	Linéaire	106 506,73	83 022,39			189 529,12
- Emballages récupérables et divers	10 ans	Linéaire					
Total immobilisations corporelles			284 474,89	326 237,74			610 712,63
Total Immobilisations financières							
TOTAL GENERAL			285 271,81	324 643,90			610 712,63

5.3 Tableau des couts d'emprunts incorporés dans le cout des immobilisations incorporelles et corporelles

Néant.

Coûts d'emprunt incorporés dans le coût des immobilisations incorporelles et corporelles	
Rubriques (a) (b)	Montant incorporé au cours de l'exercice
Immobilisations incorporelles	
Immobilisations corporelles	

5.4 Tableau des stocks et en-cours

Néant.

Postes (a)	Exercice N	Exercice N-1
Matières premières et autres approvisionnements		
Encours de production		
Produits finis		
Marchandises		
Total		

5.5 Tableau des dépréciations des stocks et en-cours

Dépréciations des stocks et en-cours			
Postes (a)	Exercice N	Exercice N-1	Méthode utilisée pour le calcul de la dépréciation
Matières premières et autres approvisionnements			
Encours de production			
Produits finis			
Marchandises			
Total			

(a) A adapter suivant les catégories appropriées à l'entité.

Néant.

5.6 Tableau des coûts d'emprunt incorporés dans le coût des stocks et en-cours

Coûts d'emprunt incorporés dans le coût des stocks et en-cours	
Postes (a) (b)	Montant incorporé au cours de l'exercice
Matières premières et autres approvisionnements	
Encours de production	
Produits finis	
Marchandises	
Total	

(a) A adapter suivant les catégories appropriées à l'entité.

(b) Le cas échéant, indiquer pour chaque catégorie de stocks et en-cours le taux de capitalisation utilisé pour déterminer le montant des coûts d'emprunt incorporé.

Néant.

5.7 Tableau des dettes garanties par des sûretés réelles

Dettes garanties par des sûretés réelles		
	Montant à la clôture N	Montant garanti
Dettes PRÊT GARANTI ETAT	25 752 603.00	20 602 082,15

5.8 Tableau relatif aux honoraires des CAC

Honoraires des commissaires aux comptes		
	KPMG SA	PWC SA
Honoraires afférents à la certification des comptes	30 500.00	30 500.00
Honoraires afférents à d'autres services	2 800.00	2 800.00

5.9 Tableau des crédits d'impôt

Néant.

Crédits d'impôts	
	Montant
Crédit d'impôt recherche	
Autres crédits d'impôts (à préciser)	
Total	

5.10 Tableau des informations au titre des opérations réalisées avec les principaux actionnaires et les organes d'administration, de direction ou de surveillance

En référence à l'article 834-2 – Informations spécifiques pour les sociétés anonymes, les transactions réalisées sont non significatives et ont été conclues aux conditions normales du marché.

5.11 Tableau des engagements de crédit-bail

Néant.

5.12 Tableau des autres opérations non inscrites au bilan

Néant.

5.13 Créances

ETAT DES CREANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an	N-1
Actif immobilisé				
Créances rattachées à des participations	40 489 389,96	40 489 389,96		14 263 814,95
Prêts (1) (2)				
Autres immobilisations financières				
<i>Total actif immobilisé</i>	<i>40 489 389,96</i>	<i>40 489 389,96</i>		<i>14 263 814,95</i>
Actif circulant				
Clients douteux ou litigieux				
Autres créances clients	2 751 924,90	2 751 924,90		3 042 162,12
Créances représentatives de titres prêtés				
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	357,20	357,20		
Impôts sur les bénéfices	71 943,27	71 943,27		24 000,00
Taxe sur la valeur ajoutée	103 381,57	103 381,57		698 064,03
Autres impôts, taxes et versements assimilés				
Divers	5 476 963,41	5 476 963,41		2 628 812,64
Groupe et associés (2)	9 931 492,80	9 931 492,80		57 261 826,92
Débiteurs divers	71 001,13	71 001,13		704 998,09
<i>Total actif circulant</i>	<i>18 407 064,28</i>	<i>18 407 064,28</i>		<i>64 072 502,80</i>
Charges constatées d'avance	1 679,32	1 679,32		(21 934,92)
TOTAL DES CREANCES	58 898 133,56	58 898 133,56		78 601 743,83
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés				

5.14 Produits à recevoir

Néant.

5.15 Dépréciations d'actifs

	Dépréciations à l'ouverture de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises de l'exercice	Dépréciations à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
<i>Total immobilisations incorporelles</i>				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions :				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles :				
- Installations générales, agencements, aménagements divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et mobilier informatique				
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
<i>Total immobilisations corporelles</i>				
Immobilisations financières				
Participations	63 175 740,27	12 185 236,62		75 360 976,89
Autres titres immobilisés				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Prêts et autres immobilisations financières	5 995 896,83	(3 459 550,88)		2 536 345,95
<i>Total immobilisations financières</i>	69 171 637,10	8 725 685,74		77 897 322,84
Stocks et en-cours				
Créances	173 986,73		173 986,73	
TOTAL	69 345 623,83	8 725 685,74	173 986,73	77 897 322,84

- (1) Dotations liées aux dépréciations de titres Il Ristorante 6,8m€, Salad&Co 3,9M€, 4.1€M Charcuterie et Vallée de la Bruche, puis d'une reprise de 2.6M€ pour Pizza Pai International.

5.16 Capitaux propres

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice antérieur	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital	Résultat de l'exercice	Variation report à nouveau	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	136 633 328,00				(121 710 827,75)			14 922 500,25
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	52 758 531,06							52 758 531,06
Ecart de réévaluation								
Ecart d'équivalence								
Réserve légale	2 297 857,56							2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles								
Réserves réglementées								
Autres réserves	4 428 758,34							4 428 758,34
Report à nouveau	(110 946 361,67)						110 904 749,78	(41 611,89)
Résultat de l'exercice	(10 781 088,04)	10 781 088,04				(16 395 974,51)		(16 395 974,51)
Subventions d'investissement								
Provisions réglementées	7 490,17							7 490,17
Total capitaux propres	74 398 515,42	10 781 088,04			(121 710 827,75)	(16 395 974,51)	110 904 749,78	57 977 550,98

Le capital social est constitué de 8 527 143 actions d'une valeur nominale de 1,75€.

Rubriques	Montant
A Situation à l'ouverture de l'exercice	
1 Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	85 179 603,46
2 Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	
3 Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	85 179 603,46
B Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice N	
1 Variation du capital	
2 Variation des autres postes	
C (= A3 + B) Capitaux propres de l'exercice après apports rétroactifs	85 179 603,46
D Variations en cours d'exercice	
1 Variations du capital	(121 710 827,75)
2 Variations des primes, réserves, report à nouveau	110 904 749,78
3 Variations des "provisions" relevant des capitaux propres	
4 Contreparties de réévaluations	
5 Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	
6 Autres variations	
7 Résultat de l'exercice	(16 395 974,51)
E Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO (= C + ou - D)	57 977 550,98
F VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE (= E - C)	(27 202 052,48)
G dont : variations dues à des modifications de structures au cours de l'exercice	
H Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure (F - G)	(27 202 052,48)

5.17 Provisions réglementées et provisions pour risques et charges

Nature des provisions	Montant au début 2025/AN	Augmentations : Dotations de l'exercice	Diminutions :			Montant à la fin 2025/AN
			Utilisées au cours de l'ex	Non Utilisées au cours de l'ex	Reprises de l'exercice	
Provisions réglementées						
Provisions pour reconstitution des gisements						
Provisions pour investissement						
Provisions pour hausse des prix						
Amortissements dérogatoires		7 490,17				7 490,17
Dont majorations exceptionnelles de 30%						
Provisions pour prêts d'installation						
Autres provisions réglementées	7 490,17	(7 490,17)				
TOTAL PROVISIONS REGLEMENTEES	7 490,17					7 490,17
Provisions pour risques et charges						
Provisions pour litiges	38 646 090,00	4 381 587,00				43 027 677,00
Provisions pour garanties données aux clients						
Provisions pour pertes sur marchés à terme						
Provisions pour amendes et pénalités						
Provisions pour pertes de change						
Sous total provisions pour risques	38 646 090,00	4 381 587,00				43 027 677,00
Provisions pour pensions et obligations similaires		50 632,00				50 632,00
Provisions pour impôts	23 390 838,69	1086 936,07				24 477 774,76
Provisions pour renouvellement des immobilisations						
Provisions pour gros entretien et grandes révisions						
Prov. pour charges soc. et fis. sur congés à payer						
Sous total provisions pour charges	23 390 838,69	1137 568,07				24 528 406,76
Autres provisions pour risques et charges		204 700,01				204 700,01
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	62 036 928,69	5 723 855,08				67 760 783,77
Provisions pour dépréciation						
Sur immobilisations incorporelles						
Sur immobilisations corporelles						
Sur immobilisations de titres mis en équivalence						
Sur immobilisations de titres de participation	63 175 740,27	12 185 236,62				75 360 976,89
Sur autres immobilisations financières						
Sous total sur immobilisations	63 175 740,27	12 185 236,62				75 360 976,89
Sur stocks et en-cours						
Sur comptes clients	173 986,73		173 986,73		173 986,73	
Autres provisions dépréciations	5 995 896,83	(3 459 550,88)				2 536 345,95
TOTAL PROVISIONS POUR DEPRECIATION	69 345 623,83	8 725 685,74	173 986,73		173 986,73	77 897 322,84
TOTAL GENERAL	131 390 042,69	14 449 540,82	173 986,73		173 986,73	145 665 596,78
Dont dotations et reprises d'exploitation		1 342 268,07			173 986,73	
Dont dotations et reprises financières		20 977 269,46			4 564 813,05	
Dont dotations et reprises exceptionnelles						
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice						

- (1) Relatif à l'augmentation des déficits reportables des filiales d'Agapes SA
- (2) Relatif à la mise à jour de la PRC pour Retour à Meilleure Fortune pour 4.3M€, fonction des clauses de retour à meilleure fortune et de leurs modalités d'application dans le temps, suite à l'accord signé avec les partenaires bancaires fin 2023 portant notamment sur un abandon de 57 M€ de dettes en capital. La PRC à fin 2025 s'élève à ce titre à 43M€.
- (3) Relatif à la provision IFC précédemment comptabilisé sur AGAPES SERVICES.
- (4) Relatif à la réorganisation de la structure.

5.18 Dettes

ETAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans	N-1
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts et dettes auprès des ets de crédit					
- à un an maximum	25 752 602,69	11 906 250,00			37 714 269,31
- à + de un an			13 846 352,69		
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	1 628 968,28	1 628 968,28			224 783,63
Fournisseurs et comptes rattachés	2 365 274,43	2 365 274,43			2 767 820,86
Personnel et comptes rattachés	258 615,00	258 615,00			160 000,00
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	953 887,70	953 887,70			740 726,81
Impôts sur les bénéfices	188 300,93	188 300,93			162 097,00
Taxe sur la valeur ajoutée	40 274,48	40 274,48			
Obligations cautionnées					
Autres impôts, taxes et assimilés	101 635,14	101 635,14			9 585,39
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Groupe et associés (2)					171 865,78
Autres dettes	25,61	25,61			(12 163,19)
Dettes représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES	31 289 584,26	17 443 231,57	13 846 352,69		41 938 985,59
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice					
(2) Montant des emprunts et dettes dus aux associés					

5.19 Charges à payer

Les charges à payer sont constituées de :

Nature des charges	2025/AN	2024/AN
Dettes financières		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commande en cours		
<i>Total dettes financières</i>		
Dettes d'exploitation		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	383 757,00	116 425,73
Dettes fiscales et sociales	491 948,01	240 651,13
<i>Total dettes d'exploitation</i>	<i>875 705,01</i>	<i>357 076,86</i>
Dettes diverses		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
<i>Total dettes diverses</i>		
Autres		
<i>Total autres dettes</i>		
TOTAL	875 705,01	357 076,86

5.20 Ventilation du chiffre d'affaires

Restauration	
Prestations de services & autres	2 620 576,86
Total	2 620 576,86

5.21 Résultat financier

	2025/AN	2024/AN
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	17,14	2 010 606,65
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	19,47	
Produits financiers :		
De participation (2)		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)	2 574 219,82	
Autres intérêts et produits assimilés (2)	885 191,70	6 987 046,12
Reprises sur dépréciations et provisions	4 564 813,05	16 746 006,00
Différences positives de change		19 764,47
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	8 024 224,57	23 752 816,59
Charges financières :		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	20 977 269,46	28 521 415,84
Intérêts et charges assimilées (3)	1 272 545,00	5 736 303,51
Différences négatives de change	1 158,02	20 385,25
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)	22 250 972,48	34 278 104,60
2. RESULTAT FINANCIER (V - VI)	(14 226 747,91)	(10 525 288,01)

- (1) Dont 2.6M€ de reprise sur les titres de la société Pizza Pai International.
- (2) Agapes SA a recapitalisé trois de ses filiales, par capitalisation de comptes courants, pour respectivement 11M€ pour 3B International, 3M€ pour Salad&Co et 10M€ pour Il Ristorante.
; Dont (4.3)M€ relatif à la mise à jour de la PRC pour Retour à Meilleure Fortune, fonction des clauses de retour à meilleure fortune et de leurs modalités d'application dans le temps, à la suite de l'accord signé avec les partenaires bancaires fin 2023

5.22 Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôt	Impôt	Résultat après impôt
Résultat courant IS	(20 443 812)	(4 047 837)	(16 395 975)
Résultat comptable	(20 443 812)	(4 047 837)	(16 395 975)

5.23 Tableau des filiales et participations

<i>Dénomination</i>	<i>Capitaux Propres</i>	<i>Qu ote- Par t du cap ital dét enu e %</i>	<i>Valeur comptable des titres détenus</i>		<i>Prêts et avances consentis</i>	<i>Cautio ns et avals donnés</i>	<i>Chiffre d'Affaires Hors Taxes</i>	<i>Résultat du dernier exercice clos</i>
			<i>Brute</i>	<i>Nette</i>				
1. Filiales (plus de 50% du capital détenu)								
Filiales								
AMARINE SAS	-1 161 589.32	100	12 898 094	0	0	Néant	0	- 89 785
3 BRASSEURS INTERNATIONAL SAS	58 466 119.77	100	56 386 947	56 386 947	27 389 388	Néant	5 014 301	- 1 131 675
PIZZA PAI INTERNATIONAL SAS	2 713 084.23	100	18 215 900	10 936 326	0	Néant	43 003	-2 301 392
SALAD&CO SAS	5 951 798.37	100	30 979 000	6 364 901	3 770 141	Néant	286 100	- 3 441 380
AGAPES IMMOBILIERE SNC	523 846	100	190 000	190 000	0	Néant	33 684	333 826
IL RISTORANTE SAS	8 109 045.97	100	18 763 634	11 969 603	6 113 032	Néant	1 031 315	-11 111 496
CHARCUTERIE VALLEE DE LA BRUCHE	1 718 851.41	100	23 358 392	2 555 693	0	Néant	29 676 856	-3 234 555
AGA PARTNERS SAS	7 305 586.23	100	8 103 079	8 103 079	0	Néant	0	-19506
AGAPES SERVICES SAS	-233 913.84	100	2 965 591	0	0	Néant	2 620 018	236 545
AGAPES FOXTROT SARL	-713 488.92	100	7 500	0	0	Néant	92490	-150249
Néant								
2. Participations (10 à 50% du capital détenu)								
Néant								

6. AUTRES INFORMATIONS

6.1 Effectif moyen de l'exercice

Cadres	9
Agents de maîtrise	
Employés	
Total	9

6.2 Rémunérations allouées aux dirigeants

Eu égard au caractère confidentiel de cette information, aucune mention n'est reprise à ce titre.

6.3 Parties liées

Aucune transaction significative conclue à des conditions anormales de marché n'a été identifiée.

6.4 Fiscalité de groupe

La société fait partie du groupe d'intégration fiscale dont Agapes SA est la tête.

La convention d'intégration stipule que les filiales membres du groupe comptabilisent leur impôt comme si elles étaient imposées séparément. Les économies d'impôt liées à l'utilisation des reports déficitaires sont comptabilisées en produits chez la société redevable de l'impôt.

La société tête de groupe provisionne les économies d'impôts qu'elle est susceptible de devoir rétrocéder à ses filiales si ces dernières ont l'opportunité de pouvoir utiliser les déficits transmis à la mère.

6.5 Engagements hors bilan

- **Garanties accordées**

- Agapes SA a octroyé des suretés réelles aux partenaires bancaires pour garantir le PGE de ses filiales.

- **Cautions reçues**

- Agapes SA a obtenu 2 GAPD auprès de la Société Générale, la première en garantie du loyer du siège pris en location pour 1 202K€, la seconde en garantie de 3 mois de dépôt de loyer pour 387.5K€.

7. COMPTES 2024 TELS QU'ARRÊTES ET APPROUVES.

- Bilan Actif -

	Brut	Amortissement	Net 2024	Net 2023
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	1 767,71	796,92	970,79	
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisation incorporelles				
Total immobilisations incorporelles	1 767,71	796,92	970,79	
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	1 174 571,89	100 233,20	1 074 338,69	
Installations techniques, mat. et outillage industriels	525 026,31	77 734,96	447 291,35	
Autres immobilisations corporelles	874 085,06	106 506,73	767 578,33	
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Total immobilisations corporelles	2 573 683,26	284 474,89	2 289 208,37	
Immobilisations financières				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	147 868 401,83	63 175 740,27	84 692 661,56	76 746 670,24
Créances rattachées à des participations	14 263 814,95		14 263 814,95	14 122 657,06
Autres titres immobilisés	26 390,00		26 390,00	26 390,00
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Total immobilisations corporelles	162 158 606,78	63 175 740,27	98 982 866,51	90 895 717,30
ACTIF IMMOBILISE	164 734 057,75	63 461 012,08	101 273 045,67	90 895 717,30
Stocks				
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total des stocks				
Créances				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Clients et comptes rattachés	3 042 162,12	173 986,73	2 868 175,39	1 546 987,33
Autres créances	61 030 340,68	2 690 713,16	58 339 627,52	93 707 935,19
Capital souscrit et appelé, non versé				
Total des créances	64 072 502,80	2 864 699,89	61 207 802,91	95 254 922,52
Disponibilités et divers				
Valeurs mobilières dont actions propres :	17 976 928,44	3 305 183,67	14 671 744,77	
Disponibilités	1 350 340,78		1 350 340,78	11 203 314,22
Charges constatées d'avance	(21 934,92)		(21 934,92)	174 515,29
Total disponibilités et divers	19 327 269,22	3 305 183,67	16 022 085,55	11 203 314,22
ACTIF CIRCULANT	83 377 837,10	6 169 883,56	77 207 953,54	106 632 752,03
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif	(2 201,52)		(2 201,52)	
TOTAL GENERAL	248 109 693,33	69 630 895,64	178 478 797,69	197 528 469,33

- Bilan Passif -

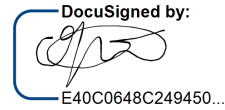
			2024	2023
Capital social ou individuel	Dont versé :	136 633 328,00	136 633 328,00	136 633 328,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			52 758 531,06	52 684 674,20
Écarts de réévaluation				
Réserve légale			2 297 857,56	2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves			4 428 758,34	4 428 758,34
Report à nouveau			(110 946 361,67)	33 910 338,63
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			(10 781 088,04)	(144 856 002,98)
Total situation nette			74 391 025,25	85 098 953,75
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées			7 490,17	
CAPITAUX PROPRES			74 398 515,42	85 098 953,75
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
AUTRES FONDS PROPRES				
Provisions pour risques			38 646 090,00	27 399 141,00
Provisions pour charges			23 390 838,69	22 069 017,19
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			62 036 928,69	49 468 158,19
Dettes financières				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			37 714 269,31	53 350 000,00
Emprunts et dettes financières divers			396 649,41	3 547 678,95
Total dettes financières			38 110 918,72	56 897 678,95
Dettes d'exploitation				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			2 767 820,86	2 666 979,01
Dettes fiscales et sociales			1 072 409,20	974 568,09
Total dettes d'exploitation			3 840 230,06	3 641 547,10
Dettes diverses				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes			(12 163,19)	2 105 280,89
Total dettes diverses			(12 163,19)	2 105 280,89
Comptes de régularisation				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES			41 938 985,59	62 644 506,94
Ecart de conversion passif			104 367,99	316 850,45
TOTAL GENERAL			178 478 797,69	197 528 469,33

- Compte de résultat -

		2024	2023
Capital social ou individuel	Dont versé : 136 633 328,00	136 633 328,00	136 633 328,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		52 758 531,06	52 684 674,20
Écarts de réévaluation			
Réserve légale		2 297 857,56	2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves		4 428 758,34	4 428 758,34
Report à nouveau		(110 946 361,67)	33 910 338,63
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)		(10 781 088,04)	(144 856 002,98)
Total situation nette		74 391 025,25	85 098 953,75
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées		7 490,17	
CAPITAUX PROPRES		74 398 515,42	85 098 953,75
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
AUTRES FONDS PROPRES			
Provisions pour risques		38 646 090,00	27 399 141,00
Provisions pour charges		23 390 838,69	22 069 017,19
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		62 036 928,69	49 468 158,19
Dettes financières			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		37 714 269,31	53 350 000,00
Emprunts et dettes financières divers		396 649,41	3 547 678,95
Total dettes financières		38 110 918,72	56 897 678,95
Dettes d'exploitation			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		2 767 820,86	2 666 979,01
Dettes fiscales et sociales		1 072 409,20	974 568,09
Total dettes d'exploitation		3 840 230,06	3 641 547,10
Dettes diverses			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes		(12 163,19)	2 105 280,89
Total dettes diverses		(12 163,19)	2 105 280,89
Comptes de régularisation			
Produits constatés d'avance			
TOTAL DES DETTES		41 938 985,59	62 644 506,94
Ecarts de conversion passif		104 367,99	316 850,45
TOTAL GENERAL		178 478 797,69	197 528 469,33

- Compte de résultat (partie 2) -

	Net 2024	Net 2023
RESULTAT D'EXPLOITATION	(4 726 224,90)	(4 196 432,97)
Opérations en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée	2 010 606,65	24,46
Perte supportée ou bénéfice transféré		1 959 546,74
Produits financiers		
Produits financiers de participations		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	6 987 046,12	67 162 902,62
Reprises sur provisions et transferts de charges	16 746 006,00	40 678 159,19
Différences positives de change	19 764,47	106 658,06
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers	23 752 816,59	107 947 719,87
Charges financières		
Dotations financières aux amortissements et provisions	28 521 415,84	44 278 102,40
Intérêts et charges assimilées	5 736 303,51	10 549 575,97
Différences négatives de change	20 385,25	
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières	34 278 104,60	54 827 678,37
RESULTAT FINANCIER	(10 525 288,01)	53 120 041,50
RESULTAT COURANT	(13 240 906,26)	46 964 086,25
Produits exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	1 172 980,96	
Produits exceptionnels sur opérations en capital		2 664,90
Reprises sur provisions et transferts de charges	10 000,00	32 681 187,85
Total des produits exceptionnels	1 182 980,96	32 683 852,75
Charges exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	46 663,71	45,30
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		227 195 880,19
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	1 329 311,67	
Total des charges exceptionnelles	1 375 975,38	227 195 925,49
RESULTAT EXCEPTIONNEL	(192 994,42)	(194 512 072,74)
Participation des salariés aux résultats		
Impôts sur les bénéfices	(2 652 812,64)	(2 691 983,51)
TOTAL DES PRODUITS	28 884 317,57	141 831 651,57
TOTAL DES CHARGES	39 665 405,61	286 687 654,55
BENEFICE ou PERTE	(10 781 088,04)	(144 856 002,98)



AGAPES

Rapport des commissaires aux comptes
sur les comptes annuels

(Exercice clos le 31 décembre 2025)

PricewaterhouseCoopers Audit

63, rue de Villiers
92200 Neuilly-sur-Seine

KPMG SA

36, rue Eugène Jacquet
59 700 Marcq-en-Barœul

**Rapport des commissaires aux comptes
sur les comptes annuels**

(Exercice clos le 31 décembre 2025)

AGAPES

4, rue de l'Espoir
59260 Lezennes

A l'attention de l'Assemblée générale de la société Agapes

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société AGAPES relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note 4. « Principes, règles et méthodes comptables » de l'annexe aux comptes annuels qui expose les incidences liées au changement de méthodes comptables relatif à la première application du règlement ANC n°2022-06.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Estimations comptables

Titres de participation

Les titres de participation, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2025 s'établit à 96 507 398 euros, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note 4.4 « Immobilisations financières » de l'annexe.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent ces valeurs d'utilité, à revoir les calculs effectués par la société, et à examiner la procédure d'approbation de ces estimations par la direction.

Dans le cadre de nos appréciations, nous avons vérifié le caractère raisonnable de ces estimations.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Rapport sur le gouvernement d'entreprise

Nous attestons de l'existence, dans le rapport du conseil d'administration sur le gouvernement d'entreprise, des informations requises par l'article L.225-37-4 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Neuilly-sur-Seine et Marcq-en-Barœul, le 10 avril 2026

Les commissaires aux comptes

PricewaterhouseCoopers Audit

KPMG SA

Nicolas Wilfart

Arnaud DELPIERRE

AGAPES SA

Comptes annuels

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

4 RUE DE L'ESPOIR LE VILLAGE 59260 LEZENNES

SIRET : 47738042201434

SOMMAIRE

BILAN ET COMPTE DE RESULTAT	2
- Bilan Actif -	3
- Bilan Passif -	4
Compte de résultat (Partie 1)	5
Compte de résultat (Partie 2)	6

**BILAN ET
COMPTE DE RESULTAT**

Société : AGAPES SA
Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

DocuSigned by:

E40C0648C249450...

- Bilan Actif -

ACTIF	Exercice 2025			Exercice 2024
	Brut	Amort. et dépréciations (à déduire)	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
(I) Frais d'établissement (II)				
Immobilisations incorporelles :				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				970,79
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles :				
Terrains				
Constructions	1 170 139,70	300 267,65	869 872,05	1 074 338,69
Installations techniques, matériel et outillage industriels	426 044,58	120 915,86	305 128,72	447 291,35
Autres immobilisations corporelles	659 264,74	189 529,12	469 735,62	767 578,33
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières ⁽¹⁾ :				
Participations				
Créances rattachées à des participations	171 868	75 360	96 507	84 692 661,56
TIAP	374,83	976,89	397,94	
Autres titres	40 489		40 489	14 263 814,95
immobilisés Prêts	389,96		389,96	
Autres immobilisations financières				
	7 640,00		7 640,00	26 390,00
Total de l'actif immobilisé (III)	214 620 853,81	75 971 689,52	138 649 164,26	101 273 045,67
Stocks et en-cours :				
Matières premières et autres approvisionnements En-cours de production				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commande Créances ⁽²⁾ :				
Créances Clients et Comptes rattachés	2 751 924,90		2 751 924,90	2 868 175,39
Autres créances	15 655	2 536 345,95	13 118	58 339 627,52
Charges constatées d'avance	139,38		793,43	
Capital souscrit - appelé, non versé Valeurs mobilières de placement : Actions propres	1 679,32		1 679,32	
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				3
Disponibilités				
	1 178 750,10		1 178 750,10	305 183,67
				17 976 928,44
	1 371 279,89		1 371 279,89	1 350 340,78
Total de l'actif circulant (IV)	20 958 773,59	2 536 345,95	18 422 427,64	77 207 953,54
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)	10 846,40		10 846,40	
				2 201,52
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	235 590 473,80	78 508 035,47	157 082 438,30	178 478 797,69
(1) Dont à moins d'un an				
(2) Dont à moins d'un an				

Société : AGAPES SA
Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- Bilan Passif -

PASSIF	Exercice 2025	Exercice 2024
Capital (dont versé...)	14 922 500,25	136 633 328,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport	52 758 531,06	52 758 531,06
Écarts de réévaluation		-
Écart d'équivalence		-
Réserves :		
Réserve légale	2 297 857,56	2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles		-
Réserves réglementées		-
Autres réserves	4 428 758,34	4 428 758,34
Report à nouveau	- 41 611,89	- 110 946 361,67
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	- 16 395 974,51	- 10 781 088,04
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	7 490,17	7 490,17
Total des Capitaux propres (I)	57 977 550,98	74 398 515,42
Produits des émissions de titres participatifs*		
Avances conditionnées*		
Autres*		
Total Autres fonds propres* (I bis)		
Provisions pour risques	43 232 377,01	38 646 090,00
Provisions pour charges	24 528 406,76	23 390 838,69
Total des Provisions (II)	67 760 783,77	62 036 928,69
Emprunts obligataires convertibles	25 752 602,69	37 714 269,31
Autres emprunts obligataires	41 309,07	396 649,41
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses ⁽²⁾		
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	2 365 274,43	2 767 820,86
Dettes fiscales et sociales	1 542 713,25	1 072 409,20
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	1 587 684,82	- 12 163,19
Produits constatés d'avance		
Total des Dettes ⁽¹⁾ (III)	31 289 584,26	41 938 985,59
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)	54 519,32	104 367,99
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + I bis + II + III + IV)	157 082 438,33	178 478 797,69
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)		
(2) Dont emprunts participatifs		

Compte de résultat (Partie 1)

	Exercice 2025	Exercice 2024
Produits d'exploitation :		
Ventes de marchandises Production vendue		
Montant net du chiffre d'affaires Production stockée	2 620 576,86	1 937 871,48
Production immobilisée Subventions	2 620 576,86	1 937 871,48
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles Autres produits		
	173 986,73	
	18 750,00	
	17 562,56	41,89
Total des produits d'exploitation (I)	2 830 876,15	1 937 913,37
Charges d'exploitation :		
Achats de marchandises Variation de stocks	10 203,68	
Achats de matières premières et autres approvisionnements Variation de stocks		
Autres achats et charges externes ⁽¹⁾ Impôts, taxes et versements assimilés Salaires		
Cotisations sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations :	3 749 372,90	4 478 130,27
Sur immobilisations : dotations aux amortissements Sur immobilisations : dotations aux dépréciations Sur actif	786 851,38	728 469,07
circulant : dotations aux dépréciations Dotations aux provisions	1 620 295,34	686 003,12
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées	658 204,78	294 895,80
Autres charges		
	351 563,04	336 245,35
	1 342 268,07	
	312 629,73	
	216 548,93	140 394,66
Total des charges d'exploitation (II)	9 047 937,85	6 664 138,27
1. RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	-6 217 061,70	-4 726 224,90
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	17,14	2 010 606,65
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	19,47	
(1) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		

Compte de résultat (Partie 2)

	Exercice 2025	Exercice 2024
	(a)	
Produits financiers :		
De participation ⁽²⁾		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé ⁽²⁾	2 574 219,82	
Autres intérêts et produits assimilés ⁽²⁾ Reprises sur dépréciations	885 191,70	6 987 046,12
et provisions Différences positives de change	4 564 813,05	16 746 006,00
Produits des cessions d'immobilisations financières		19 764,47
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des produits financiers (V)	8 024 224,57	23 752 816,59
Charges financières :		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	20 977 269,46	28 521 415,84
Intérêts et charges assimilées ⁽³⁾	1 272 545,00	5 736 303,51
Différences négatives de change	1 158,02	20 385,25
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des charges financières (VI)	22 250 972,48	34 278 104,60
2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	- 14 226 747,91	- 10 525 288,01
3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)	- 20 443 811,94	- 13 240 906,26
Produits exceptionnels (VII)		1 182 980,96
Charges exceptionnelles (VIII)		1 375 975,38
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII) - (VIII)	-	192 994,42
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	- 4 047 837,43	- 2 652 812,64
Total des produits (I + III + V + VII)	10 855 117,86	28 884 317,57
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)	27 251 092,37	39 665 405,61
BÉNÉFICE OU PERTE	- 16 395 974,51	- 10 781 088,04
* Les montants négatifs sont indiqués entre parenthèses ou précédés du signe moins (Recueil des normes comptables ANC, commentaire IR 3 sous PCG art. 821-2 nouveau).		
(2) Dont produits concernant les entités liées :	2 549 025,76	
(3) Dont intérêts concernant les entités liées.		

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS **EXERCICE CLOS LE 31/12/2025**

1. DESCRIPTION SYNTHETIQUE DE LA SOCIETE

Société mère du groupe Agapes opérant dans le secteur de la restauration, elle a pour principale activité la gestion de participations.

2. FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE ECOULE

Pour rappel, l'année 2024 marque un retour à la rentabilité opérationnelle, par une croissance du Volume d'affaires TTC à comparable au global des Marques de Restauration de l'écosystème Agapes, et ce dans un contexte de marché de la restauration en décroissance en France et dans des conditions macroéconomiques incertaines (pressions inflationnistes, baisse du pouvoir d'achat, instabilité géopolitique).

Le résultat net 2025 de (16.4)M€ reste toutefois impacté par le coût de la dette (dette née pendant la période Covid), et par la mise à jour de la dette abandonnée provisoirement (restructuration menée en 2023), sa juste valeur passant de 38.6M€ à fin 2024 à 43.2M€ à fin 2025, soit un impact de (4.4)M€ sur 2025.

Sur 2025 par ailleurs :

- Agapes SA a recapitalisé trois de ses filiales, par capitalisation de comptes courants, pour respectivement 11M€ pour 3B International, 3M€ pour Salad&Co et 10M€ pour Il Ristorante.
- Au sein du périmètre AGAPES a été réalisé des transmissions universelles de patrimoine.
 - o La société Pizza Pai et ses filiales : Pizza Pai CIE, Pizza PAI LGI 4, Pizza PAI LGI 5, Pizza PAI LGI 6, Pizza PAI LGI 8, Pizza PAI LG, Kiosques CIE, MM LG, MM France
- Les conséquences du contrôle fiscal sur les années 2020-2023 ont abouti à un redressement de 709K€, réduisant d'autant le déficit reportable groupe.

3. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Depuis la fin du mois de février 2026, un conflit armé d'envergure a éclaté au Moyen-Orient, impliquant notamment l'Iran, Israël et le Liban. Bien qu'AGAPES SA ne dispose d'aucune implantation directe, d'actifs ou d'activités commerciales dans les pays situés au cœur de la zone de conflit, la Direction suit avec une vigilance accrue l'évolution de la situation internationale.

L'ampleur de cet affrontement et son extension régionale ont engendré une volatilité importante sur les marchés mondiaux. Si l'impact direct sur les opérations d'AGAPES SA est considéré comme limité à ce jour, le conflit génère un contexte macroéconomique mouvant et incertain. Cette instabilité est susceptible d'entraîner des répercussions indirectes, notamment par le biais d'une hausse des coûts des matières premières énergétiques et de tensions sur les chaînes d'approvisionnement et les tarifs de transport

international. AGAPES SA reste mobilisée pour évaluer et limiter les éventuels effets de cette incertitude sur ses performances futures.

4. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, conformément aux principes d'établissement et de présentation des comptes définis par le Code de Commerce et le règlement ANC n° 2014-03 du 05/06/2014 relatif au Plan Comptable Général.

Ont notamment été respectées les conventions suivantes :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Les principales méthodes utilisées sont décrites ci-dessous.

Le règlement ANC n° 2022-06, homologué le 30 décembre 2023, modifie le Plan comptable général et s'applique à compter du 1er janvier 2025. Notamment, il modifie la définition du résultat exceptionnel, supprime la technique des transferts de charges et modifie les modèles d'états financiers. Les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2025 sont établis et présentés conformément aux dispositions de ce règlement. Sur les incidences du nouveau règlement sur les principaux postes de 2025, voir ci-après 1. Les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ne sont pas retraités rétrospectivement des nouvelles règles. En revanche, des reclassements et des regroupements ont été opérés dans la colonne comparative « 31-12-2024 », entre des lignes de bilan ou du compte de résultat, pour respecter le nouveau format des états financiers.

A compter du 1er janvier 2025, conformément à l'article 513-5 du Plan comptable général, le résultat exceptionnel comprend : – les produits et charges directement liés à un événement majeur et inhabituel et qui n'auraient pas été constatés en l'absence de cet événement ; – les écritures comptables d'origine exclusivement fiscale, telles que les amortissements dérogatoires ; – les changements de méthode comptable comptabilisés en résultat, lorsque leur traitement en capitaux propres est exclu en raison de dispositions fiscales ; – les corrections d'erreurs, à l'exception de celles qui concernent des écritures initialement imputées directement sur les capitaux propres. Ce changement entraîne le classement en résultat courant d'opérations qui avant l'application du nouveau règlement étaient comptabilisées par nature en résultat exceptionnel.

Ce changement entraîne le reclassement en charges d'exploitation de la dotation de provision complémentaire pour IS de 1.086.936,07€, précédemment en charges exceptionnelles sur N-1 pour une charge de 1.321.821,50€.

De même, il nous oblige à un reclassement de nos produits exceptionnels de 2024, qui concernaient l'annulation de chèques émis pour 560.829,55€ et d'une reprise de dettes d'impôts antérieurs à 2019 de 80.555,54€.

Par soucis évident de présentation et de lecture, les éléments exceptionnels de 2024 sont reclassés en exploitation.

4.1 Immobilisations incorporelles

Non significatif.

4.2 Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport. Le cas échéant, les immobilisations résultant de l'apport des filiales absorbées figurent en acquisitions de l'exercice.

4.3 Amortissements et dépréciations des immobilisations corporelles et incorporelles

Le règlement ANC n° 2014-03 relatif à l'amortissement et à la dépréciation des actifs est appliqué aux biens immobilisés.

Les durées moyennes d'amortissement sont les suivantes :

Frais d'établissement, de recherche et développement	5 ans
Concessions et brevets	3 ans
Constructions	20 ans
Agencements et aménagements des constructions	11 ans
Installations techniques et matériels	10 ans

Des amortissements dérogatoires sont comptabilisés à hauteur de la différence entre les amortissements comptables, calculés selon les durées ci-dessus et en mode linéaire, et les amortissements fiscaux, calculés pour certains biens en mode dégressif e/ou avec des durées différentes ; ils figurent en provisions réglementées au passif et en éléments exceptionnels dans le résultat.

4.4 Immobilisations financières

Les titres de participation ainsi que les autres immobilisations financières sont enregistrés à leur prix d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

Pour les sociétés dont la quote-part d'actif net comptable détenue est significativement inférieure à la valeur des titres détenus, une provision pour dépréciation est constatée. Elle est égale à la différence entre la valeur des titres au bilan et leur valeur recouvrable, qui correspond au maximum entre la valeur d'utilité, s'appuyant sur la valeur actualisée des cash-flows futurs (méthode des « discounted cash flows »), et la valeur vénale déterminée selon des multiples de chiffre d'affaires et de cash-flow brut d'exploitation, net de l'endettement financier.

En cas de création ou d'acquisition récente de société, il peut être décidé de reporter la comptabilisation de dépréciation.

4.5 Stocks

Néant.

4.6 Créances et dettes

Les créances et dettes sont enregistrées à leur valeur nominale. Les créances présentant des risques de non-recouvrement sont dépréciées.

Les créances et les dettes en devises sont converties en Euros sur la base du dernier cours de change. Les écarts dus à la variation des taux de change sont comptabilisés dans des comptes " Ecart de conversion -

Actif " et " Ecart de conversion - Passif ". Les pertes de change latentes entraînent la constitution d'une provision pour perte de change.

4.7 Trésorerie

Nous retenons la méthode de compensation des comptes bancaires ouverts dans un même établissement (solde actif ou passif).

4.8 Charges constatées d'avance

Les charges constatées d'avance sont des charges d'exploitation, principalement des loyers et charges locatives.

4.9 Provisions pour risques

Les provisions sont destinées à couvrir les risques liés à des obligations envers des tiers dont il est probable qu'elles entraînent des sorties de ressources sans contrepartie attendue. Ces obligations sont nettement précisées quant à leur objet mais leur échéance ou leur montant est incertain. Leur évaluation se fait sur la base des dernières informations connues.

4.11 Provision pour Impôt

La société est à la tête d'un groupe d'intégration fiscale. La convention d'intégration fiscale la liant aux filiales concernées prévoit que :

- elle se constitue seule redevable de l'impôt sur l'ensemble des résultats, positifs et négatifs, des filiales du périmètre d'intégration.
- les filiales intégrées constatent leur impôt dans leurs comptes annuels comme si elles étaient imposées séparément.

En conséquence, la société constate en résultat une économie d'impôt liée aux déficits apportés par des filiales, le cas échéant. En cas de retour aux bénéfices d'une filiale antérieurement déficitaire, la société doit reverser à l'état l'économie d'impôt initialement constatée : cette restitution fait l'objet d'une provision dès lors qu'il est probable que les filiales concernées pourront utiliser leurs reports déficitaires.

Cette provision est aussi constituée dans la mesure où, en cas de sortie du périmètre, la convention d'intégration prévoit qu'une filiale peut négocier avec Agapes SA la restitution de l'économie d'impôt qu'elle lui a apportée.

4.12 Information sur l'entité qui établit les états financiers consolidés

Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés	
Entité établissant les états financiers consolidés de l'ensemble le plus grand d'entités dont l'entité fait partie en tant qu'entité filiale	
Nom	RESTAG
Siège	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX
N° d'identification si entité française	439 529 413
Lieu où des copies des états financiers consolidés peuvent être obtenues	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX
Entité établissant les états financiers consolidés de l'ensemble le plus petit d'entités dans l'ensemble visé ci-dessus dont l'entité fait partie en tant qu'entité filiale	
Nom	RESTAG
Siège	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX
N° d'identification si entité française	439 529 413
Lieu où des copies des états financiers consolidés peuvent être obtenues	64 BOULEVARD DE CAMBRAI, 59100 ROUBAIX

5. INFORMATIONS SUR LES POSTES DU BILAN ET DU RESULTAT

5.1 Immobilisations - valeurs brutes

	Valeur brute début 2025/AN	Augmentations	
		Réévaluations courant 2025/AN	Acquisitions courant 2025/AN
Immobilisations incorporelles			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 767,71		(1 767,71)
<i>Total immobilisations incorporelles</i>	1 767,71		(1 767,71)
Immobilisations corporelles			
Terrains			
Constructions :			
- Constructions sur sol propre			
- Constructions sur sol d'autrui	1 174 571,89		(4 432,19)
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels	525 026,31		(98 981,73)
Autres immobilisations corporelles :			
- Installations générales, agencements, aménagements divers			
- Matériel de transport			
- Matériel de bureau et mobilier informatique	874 085,06		(214 820,32)
- Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes			
<i>Total immobilisations corporelles</i>	2 573 683,26		(318 234,24)
Immobilisations financières			
Participations	162 132 216,78		50 225 548,01
Autres titres immobilisés	26 390,00		(18 750,00)
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille			
Prêts et autres immobilisations financières			
<i>Total immobilisations financières</i>	162 158 606,78		50 206 798,01
TOTAL GENERAL	164 734 057,75		49 886 796,06

	Diminutions		Valeur brute fin 2025/AN	Valeur d'origine
	Virements courant 2025/AN	Cessions courant 2025/AN		
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
<i>Total immobilisations incorporelles</i>				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions :				
- Sur sol propre				
- Sur sol d'autrui			1 170 139,70	
- Installations générales, agencements et amgt des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels			426 044,58	
Autres immobilisations corporelles :				
- Installations générales, agencements et amgt divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier			659 264,74	
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
<i>Total immobilisations corporelles</i>			2 255 449,02	
Immobilisations financières				
Participations			212 357 764,79	
Autres titres immobilisés			7 640,00	
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Prêts et autres immobilisations financières				
<i>Total immobilisations financières</i>			212 365 404,79	
TOTAL GENERAL			214 620 853,81	

- (1) Agapes SA a recapitalisé trois de ses filiales, par capitalisation de comptes courants, pour respectivement 11M€ pour 3B International, 3M€ pour Salad&Co et 10M€ pour Il Ristorante.
; dont -2.6m€ d'annulation de titres à la suite des Tups (Cf Faits marquants) sur Pizza Pai.+ bascule des comptes courants vers les prêts (dont 27M pour 3B International)

(2) Cession d'immobilisation, à la suite de la réduction des surfaces occupées en lien avec l'arrivée d'ADEO.

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Ventilation des augmentations					Ventilation des diminutions					Montant brut à la clôture de l'exercice
		Virements		Entrées			Virements		Sorties			
		De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations	De poste à poste	A destination actif circulant	Cessions	Soissions	Mises hors services	
Immobilisations incorporelles												
Frais d'établissement et de développement												
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 767,71			(1 767,71)								
Total immobilisations incorporelles	1 767,71			(1 767,71)								
Immobilisations corporelles												
Terrains												
Constructions :												
- Constructions sur sol propre												
- Constructions sur sol d'autrui	1 174 571,89			(4 432,19)							1 170 139,70	
- Installations générales, agencements, ...												
Installations techniques, matériel et outillages industriels	525 026,31			(98 981,73)							426 044,58	
Autres immobilisations corporelles :												
- Installations générales, agencements, ...												
- Matériel de transport												
- Matériel de bureau et mobilier informatique	874 085,06			(214 820,32)							659 264,74	
- Emballages récupérables et divers												
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes												
Total immobilisations corporelles	2 573 683,26			(318 234,24)							2 255 449,02	
Immobilisations financières												
Participations	162 132 216,78			50 225 548,01							212 357 764,79	
Autres titres immobilisés	26 390,00			(18 750,00)							7 640,00	
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille												
Prêts et autres immobilisations financières												
Total immobilisations financières	162 158 606,78			50 206 798,01							212 365 404,79	
TOTAL GENERAL	164 734 057,75			49 886 796,06							214 620 853,81	

5.2 Amortissements

Immobilisations amortissables	Montant début 2025/AN	Augmentations	Diminutions	Montant fin 2025/AN
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement, de recherche et de dév.				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	796,92	(796,92)		
Total immobilisations incorporelles	796,92	(796,92)		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions :				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui	100 233,20	200 034,45		300 267,65
- Inst générales, agcemnts et améngmt des const.				
Installations techniques, matériel et outillage indust.	77 734,96	43 180,90		120 915,86
Autres immobilisations corporelles :				
- Installations générales, agencements, amén. divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	106 506,73	83 022,39		189 529,12
- Emballages récupérables et divers				
Total immobilisations corporelles	284 474,89	326 237,74		610 712,63
TOTAL GENERAL	285 271,81	325 440,82		610 712,63

	Durée d'utilisation ou taux d'amort- issement	Mode d'amort- issement	Amort. cumulés à l'ouverture de l'exercice	Ventilation des dotations	Ventilation des diminutions		Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
				Sur éléments amortis selon mode linéaire	Eléments transférés à l'actif circulant	Eléments cédés	
Immobilisations incorporelles							
Frais d'établissement et de développement	5 ans	Linéaire					
Fonds commercial	5 ans	Linéaire		(796,92)			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	5 ans	Linéaire	796,92	(796,92)			
Total immobilisations incorporelles			796,92	(1593,84)			
Immobilisations corporelles							
Terrains							
Constructions :	20 ans	Linéaire					
- Constructions sur sol propre	20 ans	Linéaire					
- Constructions sur sol d'autrui	20 ans	Linéaire	100 233,20	200 034,45			300 267,65
- Installations générales, agencements, ...	11 ans	Linéaire					
Installations techniques, matériel et outillages...	11 ans	Linéaire	77 734,96	43 180,90			120 915,86
Autres immobilisations corporelles :	10 ans	Linéaire					
- Installations générales, agencements, ...	10 ans	Linéaire					
- Matériel de transport	10 ans	Linéaire					
- Matériel de bureau et mobilier informatique	10 ans	Linéaire	106 506,73	83 022,39			189 529,12
- Emballages récupérables et divers	10 ans	Linéaire					
Total immobilisations corporelles			284 474,89	326 237,74			610 712,63
Total Immobilisations financières							
TOTAL GENERAL			285 271,81	324 643,90			610 712,63

5.3 Tableau des couts d'emprunts incorporés dans le cout des immobilisations incorporelles et corporelles

Néant.

Coûts d'emprunt incorporés dans le coût des immobilisations incorporelles et corporelles	
Rubriques (a) (b)	Montant incorporé au cours de l'exercice
Immobilisations incorporelles	
Immobilisations corporelles	

5.4 Tableau des stocks et en-cours

Néant.

Postes (a)	Exercice N	Exercice N-1
Matières premières et autres approvisionnements		
Encours de production		
Produits finis		
Marchandises		
Total		

5.5 Tableau des dépréciations des stocks et en-cours

Dépréciations des stocks et en-cours			
Postes (a)	Exercice N	Exercice N-1	Méthode utilisée pour le calcul de la dépréciation
Matières premières et autres approvisionnements			
Encours de production			
Produits finis			
Marchandises			
Total			

(a) A adapter suivant les catégories appropriées à l'entité.

Néant.

5.6 Tableau des coûts d'emprunt incorporés dans le coût des stocks et en-cours

Coûts d'emprunt incorporés dans le coût des stocks et en-cours	
Postes (a) (b)	Montant incorporé au cours de l'exercice
Matières premières et autres approvisionnements	
Encours de production	
Produits finis	
Marchandises	
Total	

(a) A adapter suivant les catégories appropriées à l'entité.

(b) Le cas échéant, indiquer pour chaque catégorie de stocks et en-cours le taux de capitalisation utilisé pour déterminer le montant des coûts d'emprunt incorporé.

Néant.

5.7 Tableau des dettes garanties par des sûretés réelles

Dettes garanties par des sûretés réelles		
	Montant à la clôture N	Montant garanti
Dette PRÊT GARANTI ETAT	25 752 603.00	20 602 082,15

5.8 Tableau relatif aux honoraires des CAC

Honoraires des commissaires aux comptes		
	KPMG SA	PWC SA
Honoraires afférents à la certification des comptes	30 500.00	30 500.00
Honoraires afférents à d'autres services	2 800.00	2 800.00

5.9 Tableau des crédits d'impôt

Néant.

Crédits d'impôts	
	Montant
Crédit d'impôt recherche	
Autres crédits d'impôts (à préciser)	
Total	

5.10 Tableau des informations au titre des opérations réalisées avec les principaux actionnaires et les organes d'administration, de direction ou de surveillance

En référence à l'article 834-2 – Informations spécifiques pour les sociétés anonymes, les transactions réalisées sont non significatives et ont été conclues aux conditions normales du marché.

5.11 Tableau des engagements de crédit-bail

Néant.

5.12 Tableau des autres opérations non inscrites au bilan

Néant.

5.13 Créances

ETAT DES CREANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an	N-1
Actif immobilisé				
Créances rattachées à des participations	40 489 389,96	40 489 389,96		14 263 814,95
Prêts (1) (2)				
Autres immobilisations financières				
<i>Total actif immobilisé</i>	<i>40 489 389,96</i>	<i>40 489 389,96</i>		<i>14 263 814,95</i>
Actif circulant				
Clients douteux ou litigieux				
Autres créances clients	2 751 924,90	2 751 924,90		3 042 162,12
Créances représentatives de titres prêtés				
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	357,20	357,20		
Impôts sur les bénéfices	71 943,27	71 943,27		24 000,00
Taxe sur la valeur ajoutée	103 381,57	103 381,57		698 064,03
Autres impôts, taxes et versements assimilés				
Divers	5 476 963,41	5 476 963,41		2 628 812,64
Groupe et associés (2)	9 931 492,80	9 931 492,80		57 261 826,92
Débiteurs divers	71 001,13	71 001,13		704 998,09
<i>Total actif circulant</i>	<i>18 407 064,28</i>	<i>18 407 064,28</i>		<i>64 072 502,80</i>
Charges constatées d'avance	1 679,32	1 679,32		(21 934,92)
TOTAL DES CREANCES	58 898 133,56	58 898 133,56		78 601 743,83
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés				

5.14 Produits à recevoir

Néant.

5.15 Dépréciations d'actifs

	Dépréciations à l'ouverture de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises de l'exercice	Dépréciations à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
<i>Total immobilisations incorporelles</i>				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions :				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles :				
- Installations générales, agencements, aménagements divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et mobilier informatique				
- Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
<i>Total immobilisations corporelles</i>				
Immobilisations financières				
Participations	63 175 740,27	12 185 236,62		75 360 976,89
Autres titres immobilisés				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Prêts et autres immobilisations financières	5 995 896,83	(3 459 550,88)		2 536 345,95
<i>Total immobilisations financières</i>	69 171 637,10	8 725 685,74		77 897 322,84
Stocks et en-cours				
Créances	173 986,73		173 986,73	
TOTAL	69 345 623,83	8 725 685,74	173 986,73	77 897 322,84

- (1) Dotations liées aux dépréciations de titres Il Ristorante 6,8m€, Salad&Co 3,9M€, 4.1€M Charcuterie et Vallée de la Bruche, puis d'une reprise de 2.6M€ pour Pizza Pai International.

5.16 Capitaux propres

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice antérieur	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital	Résultat de l'exercice	Variation report à nouveau	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	136 633 328,00				(121 710 827,75)			14 922 500,25
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	52 758 531,06							52 758 531,06
Ecart de réévaluation								
Ecart d'équivalence								
Réserve légale	2 297 857,56							2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles								
Réserves réglementées								
Autres réserves	4 428 758,34							4 428 758,34
Report à nouveau	(110 946 361,67)						110 904 749,78	(41 611,89)
Résultat de l'exercice	(10 781 088,04)	10 781 088,04				(16 395 974,51)		(16 395 974,51)
Subventions d'investissement								
Provisions réglementées	7 490,17							7 490,17
Total capitaux propres	74 398 515,42	10 781 088,04			(121 710 827,75)	(16 395 974,51)	110 904 749,78	57 977 550,98

Le capital social est constitué de 8 527 143 actions d'une valeur nominale de 1,75€.

Rubriques	Montant
A Situation à l'ouverture de l'exercice	
1 Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	85 179 603,46
2 Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	
3 Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	85 179 603,46
B Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice N	
1 Variation du capital	
2 Variation des autres postes	
C (= A3 + B) Capitaux propres de l'exercice après apports rétroactifs	85 179 603,46
D Variations en cours d'exercice	
1 Variations du capital	(121 710 827,75)
2 Variations des primes, réserves, report à nouveau	110 904 749,78
3 Variations des "provisions" relevant des capitaux propres	
4 Contreparties de réévaluations	
5 Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	
6 Autres variations	
7 Résultat de l'exercice	(16 395 974,51)
E Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO (= C + ou - D)	57 977 550,98
F VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE (= E - C)	(27 202 052,48)
G dont : variations dues à des modifications de structures au cours de l'exercice	
H Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure (F - G)	(27 202 052,48)

5.17 Provisions réglementées et provisions pour risques et charges

Nature des provisions	Montant au début 2025/AN	Augmentations : Dotations de l'exercice	Diminutions :			Montant à la fin 2025/AN
			Utilisées au cours de l'ex	Non Utilisées au cours de l'ex	Reprises de l'exercice	
Provisions réglementées						
Provisions pour reconstitution des gisements						
Provisions pour investissement						
Provisions pour hausse des prix						
Amortissements dérogatoires		7 490,17				7 490,17
Dont majorations exceptionnelles de 30%						
Provisions pour prêts d'installation						
Autres provisions règlementées	7 490,17	(7 490,17)				
TOTAL PROVISIONS REGLEMENTEES	7 490,17					7 490,17
Provisions pour risques et charges						
Provisions pour litiges	38 646 090,00	4 381 587,00				43 027 677,00
Provisions pour garanties données aux clients						
Provisions pour pertes sur marchés à terme						
Provisions pour amendes et pénalités						
Provisions pour pertes de change						
Sous total provisions pour risques	38 646 090,00	4 381 587,00				43 027 677,00
Provisions pour pensions et obligations similaires		50 632,00				50 632,00
Provisions pour impôts	23 390 838,69	1 086 936,07				24 477 774,76
Provisions pour renouvellement des immobilisations						
Provisions pour gros entretien et grandes révisions						
Prov. pour charges soc. et fisc. sur congés à payer						
Sous total provisions pour charges	23 390 838,69	1 137 568,07				24 528 406,76
Autres provisions pour risques et charges		204 700,01				204 700,01
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	62 036 928,69	5 723 855,08				67 760 783,77
Provisions pour dépréciation						
Sur immobilisations incorporelles						
Sur immobilisations corporelles						
Sur immobilisations de titres mis en équivalence						
Sur immobilisations de titres de participation	63 175 740,27	12 185 236,62				75 360 976,89
Sur autres immobilisations financières						
Sous total sur immobilisations	63 175 740,27	12 185 236,62				75 360 976,89
Sur stocks et en-cours						
Sur comptes clients	173 986,73		173 986,73		173 986,73	
Autres provisions dépréciations	5 995 896,83	(3 459 550,88)				2 536 345,95
TOTAL PROVISIONS POUR DEPRECIATION	69 345 623,83	8 725 685,74	173 986,73		173 986,73	77 897 322,84
TOTAL GENERAL	131 390 042,69	14 449 540,82	173 986,73		173 986,73	145 665 596,78
Dont dotations et reprises d'exploitation		1 342 268,07			173 986,73	
Dont dotations et reprises financières		20 977 269,46			4 564 813,05	
Dont dotations et reprises exceptionnelles						
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice						

- (1) Relatif à l'augmentation des déficits reportables des filiales d'Agapes SA
- (2) Relatif à la mise à jour de la PRC pour Retour à Meilleure Fortune pour 4.3M€, fonction des clauses de retour à meilleure fortune et de leurs modalités d'application dans le temps, suite à l'accord signé avec les partenaires bancaires fin 2023 portant notamment sur un abandon de 57 M€ de dettes en capital. La PRC à fin 2025 s'élève à ce titre à 43M€.
- (3) Relatif à la provision IFC précédemment comptabilisé sur AGAPES SERVICES.
- (4) Relatif à la réorganisation de la structure.

5.18 Dettes

ETAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans	N-1
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts et dettes auprès des ets de crédit					
- à un an maximum	25 752 602,69	11 906 250,00			37 714 269,31
- à + de un an			13 846 352,69		
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	1 628 968,28	1 628 968,28			224 783,63
Fournisseurs et comptes rattachés	2 365 274,43	2 365 274,43			2 767 820,86
Personnel et comptes rattachés	258 615,00	258 615,00			160 000,00
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	953 887,70	953 887,70			740 726,81
Impôts sur les bénéfices	188 300,93	188 300,93			162 097,00
Taxe sur la valeur ajoutée	40 274,48	40 274,48			
Obligations cautionnées					
Autres impôts, taxes et assimilés	101 635,14	101 635,14			9 585,39
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Groupe et associés (2)					171 865,78
Autres dettes	25,61	25,61			(12 163,19)
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES	31 289 584,26	17 443 231,57	13 846 352,69		41 938 985,59
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice					
(2) Montant des emprunts et dettes dus aux associés					

5.19 Charges à payer

Les charges à payer sont constituées de :

Nature des charges	2025/AN	2024/AN
Dettes financières		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commande en cours		
<i>Total dettes financières</i>		
Dettes d'exploitation		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	383 757,00	116 425,73
Dettes fiscales et sociales	491 948,01	240 651,13
<i>Total dettes d'exploitation</i>	<i>875 705,01</i>	<i>357 076,86</i>
Dettes diverses		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
<i>Total dettes diverses</i>		
Autres		
<i>Total autres dettes</i>		
TOTAL	875 705,01	357 076,86

5.20 Ventilation du chiffre d'affaires

Restauration	
Prestations de services & autres	2 620 576,86
Total	2 620 576,86

5.21 Résultat financier

	2025/AN	2024/AN
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)	17,14	2 010 606,65
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)	19,47	
Produits financiers :		
De participation (2)		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)	2 574 219,82	
Autres intérêts et produits assimilés (2)	885 191,70	6 987 046,12
Reprises sur dépréciations et provisions	4 564 813,05	16 746 006,00
Différences positives de change		19 764,47
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	8 024 224,57	23 752 816,59
Charges financières :		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	20 977 269,46	28 521 415,84
Intérêts et charges assimilés (3)	1 272 545,00	5 736 303,51
Différences négatives de change	1 158,02	20 385,25
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)	22 250 972,48	34 278 104,60
2. RESULTAT FINANCIER (V - VI)	(14 226 747,91)	(10 525 288,01)

- (1) Dont 2.6M€ de reprise sur les titres de la société Pizza Pai International.
- (2) Agapes SA a recapitalisé trois de ses filiales, par capitalisation de comptes courants, pour respectivement 11M€ pour 3B International, 3M€ pour Salad&Co et 10M€ pour Il Ristorante.
; Dont (4.3)M€ relatif à la mise à jour de la PRC pour Retour à Meilleure Fortune, fonction des clauses de retour à meilleure fortune et de leurs modalités d'application dans le temps, à la suite de l'accord signé avec les partenaires bancaires fin 2023

5.22 Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôt	Impôt	Résultat après impôt
Résultat courant IS	(20 443 812)	(4 047 837)	(16 395 975)
Résultat comptable	(20 443 812)	(4 047 837)	(16 395 975)

5.23 Tableau des filiales et participations

Dénomination	Capitaux Propres	Qu ote- Par t du cap ital dét enu e %	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis	Cautio ns et avals donnés	Chiffre d'Affaires Hors Taxes	Résultat du dernier exercice clos
			Brute	Nette				
1. Filiales (plus de 50% du capital détenu)								
Filiales								
AMARINE SAS	-1 161 589.32	100	12 898 094	0	0	Néant	0	- 89 785
3 BRASSEURS INTERNATIONAL SAS	58 466 119.77	100	56 386 947	56 386 947	27 389 388	Néant	5 014 301	- 1 131 675
PIZZA PAI INTERNATIONAL SAS	2 713 084.23	100	18 215 900	10 936 326	0	Néant	43 003	-2 301 392
SALAD&CO SAS	5 951 798.37	100	30 979 000	6 364 901	3 770 141	Néant	286 100	- 3 441 380
AGAPES IMMOBILIERE SNC	523 846	100	190 000	190 000	0	Néant	33 684	333 826
IL RISTORANTE SAS	8 109 045.97	100	18 763 634	11 969 603	6 113 032	Néant	1 031 315	-11 111 496
CHARCUTERIE VALLEE DE LA BRUCHE	1 718 851.41	100	23 358 392	2 555 693	0	Néant	29 676 856	-3 234 555
AGA PARTNERS SAS	7 305 586.23	100	8 103 079	8 103 079	0	Néant	0	-19506
AGAPES SERVICES SAS	-233 913.84	100	2 965 591	0	0	Néant	2 620 018	236 545
AGAPES FOXTROT SARL	-713 488.92	100	7 500	0	0	Néant	92490	-150249
Néant								
2. Participations (10 à 50% du capital détenu)								
Néant								

6. AUTRES INFORMATIONS

6.1 Effectif moyen de l'exercice

Cadres	9
Agents de maîtrise	
Employés	
Total	9

6.2 Rémunérations allouées aux dirigeants

Eu égard au caractère confidentiel de cette information, aucune mention n'est reprise à ce titre.

6.3 Parties liées

Aucune transaction significative conclue à des conditions anormales de marché n'a été identifiée.

6.4 Fiscalité de groupe

La société fait partie du groupe d'intégration fiscale dont Agapes SA est la tête.

La convention d'intégration stipule que les filiales membres du groupe comptabilisent leur impôt comme si elles étaient imposées séparément. Les économies d'impôt liées à l'utilisation des reports déficitaires sont comptabilisées en produits chez la société redevable de l'impôt.

La société tête de groupe provisionne les économies d'impôts qu'elle est susceptible de devoir rétrocéder à ses filiales si ces dernières ont l'opportunité de pouvoir utiliser les déficits transmis à la mère.

6.5 Engagements hors bilan

- **Garanties accordées**

- Agapes SA a octroyé des suretés réelles aux partenaires bancaires pour garantir le PGE de ses filiales.

- **Cautions reçues**

- Agapes SA a obtenu 2 GAPD auprès de la Société Générale, la première en garantie du loyer du siège pris en location pour 1 202K€, la seconde en garantie de 3 mois de dépôt de loyer pour 387.5K€.

7. COMPTES 2024 TELS QU'ARRÊTES ET APPROUVES.

- Bilan Actif -

	Brut	Amortissement	Net 2024	Net 2023
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	1 767,71	796,92	970,79	
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisation incorporelles				
Total immobilisations incorporelles	1 767,71	796,92	970,79	
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	1 174 571,89	100 233,20	1 074 338,69	
Installations techniques, mat. et outillage industriels	525 026,31	77 734,96	447 291,35	
Autres immobilisations corporelles	874 085,06	106 506,73	767 578,33	
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Total immobilisations corporelles	2 573 683,26	284 474,89	2 289 208,37	
Immobilisations financières				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	147 868 401,83	63 175 740,27	84 692 661,56	76 746 670,24
Créances rattachées à des participations	14 263 814,95		14 263 814,95	14 122 657,06
Autres titres immobilisés	26 390,00		26 390,00	26 390,00
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Total immobilisations financières	162 158 606,78	63 175 740,27	98 982 866,51	90 895 717,30
ACTIF IMMOBILISE	164 734 057,75	63 461 012,08	101 273 045,67	90 895 717,30
Stocks				
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total des stocks				
Créances				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Clients et comptes rattachés	3 042 162,12	173 986,73	2 868 175,39	1 546 987,33
Autres créances	61 030 340,68	2 690 713,16	58 339 627,52	93 707 935,19
Capital souscrit et appelé, non versé				
Total des créances	64 072 502,80	2 864 699,89	61 207 802,91	95 254 922,52
Disponibilités et divers				
Valeurs mobilières dont actions propres :	17 976 928,44	3 305 183,67	14 671 744,77	
Disponibilités	1 350 340,78		1 350 340,78	11 203 314,22
Charges constatées d'avance	(21 934,92)		(21 934,92)	174 515,29
Total disponibilités et divers	19 327 269,22	3 305 183,67	16 022 085,55	11 203 314,22
ACTIF CIRCULANT	83 377 837,10	6 169 883,56	77 207 953,54	106 632 752,03
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif	(2 201,52)		(2 201,52)	
TOTAL GENERAL	248 109 693,33	69 630 895,64	178 478 797,69	197 528 469,33

- Bilan Passif -

			2024	2023
Capital social ou individuel	Dont versé :	136 633 328,00	136 633 328,00	136 633 328,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			52 758 531,06	52 684 674,20
Écarts de réévaluation				
Réserve légale			2 297 857,56	2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves			4 428 758,34	4 428 758,34
Report à nouveau			(110 946 361,67)	33 910 338,63
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			(10 781 088,04)	(144 856 002,98)
Total situation nette			74 391 025,25	85 098 953,75
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées			7 490,17	
CAPITAUX PROPRES			74 398 515,42	85 098 953,75
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
AUTRES FONDS PROPRES				
Provisions pour risques			38 646 090,00	27 399 141,00
Provisions pour charges			23 390 838,69	22 069 017,19
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			62 036 928,69	49 468 158,19
Dettes financières				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			37 714 269,31	53 350 000,00
Emprunts et dettes financières divers			396 649,41	3 547 678,95
Total dettes financières			38 110 918,72	56 897 678,95
Dettes d'exploitation				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			2 767 820,86	2 666 979,01
Dettes fiscales et sociales			1 072 409,20	974 568,09
Total dettes d'exploitation			3 840 230,06	3 641 547,10
Dettes diverses				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes			(12 163,19)	2 105 280,89
Total dettes diverses			(12 163,19)	2 105 280,89
Comptes de régularisation				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES			41 938 985,59	62 644 506,94
Ecart de conversion passif			104 367,99	316 850,45
TOTAL GENERAL			178 478 797,69	197 528 469,33

- Compte de résultat -

			2024	2023
Capital social ou individuel	Dont versé :	136 633 328,00	136 633 328,00	136 633 328,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			52 758 531,06	52 684 674,20
Écarts de réévaluation				
Réserve légale			2 297 857,56	2 297 857,56
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves			4 428 758,34	4 428 758,34
Report à nouveau			(110 946 361,67)	33 910 338,63
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			(10 781 088,04)	(144 856 002,98)
Total situation nette			74 391 025,25	85 098 953,75
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées			7 490,17	
CAPITAUX PROPRES			74 398 515,42	85 098 953,75
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
AUTRES FONDS PROPRES				
Provisions pour risques			38 646 090,00	27 399 141,00
Provisions pour charges			23 390 838,69	22 069 017,19
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			62 036 928,69	49 468 158,19
Dettes financières				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			37 714 269,31	53 350 000,00
Emprunts et dettes financières divers			396 649,41	3 547 678,95
Total dettes financières			38 110 918,72	56 897 678,95
Dettes d'exploitation				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			2 767 820,86	2 666 979,01
Dettes fiscales et sociales			1 072 409,20	974 568,09
Total dettes d'exploitation			3 840 230,06	3 641 547,10
Dettes diverses				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes			(12 163,19)	2 105 280,89
Total dettes diverses			(12 163,19)	2 105 280,89
Comptes de régularisation				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES			41 938 985,59	62 644 506,94
Ecarts de conversion passif			104 367,99	316 850,45
TOTAL GENERAL			178 478 797,69	197 528 469,33

- Compte de résultat (partie 2) -

	Net 2024	Net 2023
RESULTAT D'EXPLOITATION	(4 726 224,90)	(4 196 432,97)
Opérations en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée	2 010 606,65	24,46
Perte supportée ou bénéfice transféré		1 959 546,74
Produits financiers		
Produits financiers de participations		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	6 987 046,12	67 162 902,62
Reprises sur provisions et transferts de charges	16 746 006,00	40 678 159,19
Différences positives de change	19 764,47	106 658,06
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers	23 752 816,59	107 947 719,87
Charges financières		
Dotations financières aux amortissements et provisions	28 521 415,84	44 278 102,40
Intérêts et charges assimilés	5 736 303,51	10 549 575,97
Différences négatives de change	20 385,25	
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières	34 278 104,60	54 827 678,37
RESULTAT FINANCIER	(10 525 288,01)	53 120 041,50
RESULTAT COURANT	(13 240 906,26)	46 964 086,25
Produits exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	1 172 980,96	
Produits exceptionnels sur opérations en capital		2 664,90
Reprises sur provisions et transferts de charges	10 000,00	32 681 187,85
Total des produits exceptionnels	1 182 980,96	32 683 852,75
Charges exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	46 663,71	45,30
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		227 195 880,19
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	1 329 311,67	
Total des charges exceptionnelles	1 375 975,38	227 195 925,49
RESULTAT EXCEPTIONNEL	(192 994,42)	(194 512 072,74)
Participation des salariés aux résultats		
Impôts sur les bénéfices	(2 652 812,64)	(2 691 983,51)
TOTAL DES PRODUITS	28 884 317,57	141 831 651,57
TOTAL DES CHARGES	39 665 405,61	286 687 654,55
BENEFICE ou PERTE	(10 781 088,04)	(144 856 002,98)