

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ROUEN - 7608 - Documents comptables (B-S)  
- Dépôt le 18/05/2026 - 4170 - 2020 B 01267 - 841 145 022 - 2S INVEST

# IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

|                                                                                                                             |          |            |          |                               |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|-------------------------------|---|
| Exercice ouvert le                                                                                                          | 01012025 | et clos le | 31122025 | Régime simplifié d'imposition | X |
| Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe                                                                 |          |            |          | Régime réel normal            |   |
| Si PME innovantes, cocher la case ci-contre                                                                                 |          |            |          |                               |   |
| Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case |          |            |          |                               |   |

## A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE

|                                     |                             |                                                   |  |
|-------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|--|
| Désignation de la société:          |                             | Adresse du siège social:                          |  |
| S.A.S.U. 2S INVEST                  |                             | 73 Rue des Ormes<br>ZAC Polen 2<br>76710 ESLETTES |  |
| SIRET                               | 8 4 1 1 4 5 0 2 2 0 0 0 3 1 |                                                   |  |
| Adresse du principal établissement: |                             | Ancienne adresse en cas de changement:            |  |
|                                     |                             |                                                   |  |

## REGIME FISCAL DES GROUPES

Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)

Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante

Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:

|       |  |
|-------|--|
| SIRET |  |
|-------|--|

## B ACTIVITE

|                    |                                                |
|--------------------|------------------------------------------------|
| Activités exercées | Si vous avez changé d'activité, cochez la case |
|--------------------|------------------------------------------------|

## C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)

|                                                                                           |                          |                                                                                                                                                  |                          |                                                         |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1. Résultat fiscal                                                                        |                          | Bénéfice imposable au taux normal                                                                                                                | 0                        | Déficit                                                 |                          |
| Bénéfice imposable à 15%                                                                  | 0                        | Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 % |                          |                                                         |                          |
| 2. Plus-values                                                                            |                          | PV à long terme imposables à 15%                                                                                                                 |                          | PV à long terme imposables à 19%                        |                          |
|                                                                                           |                          | Autres PV imposables à 19%                                                                                                                       |                          | PV exonérées (art. 238 quinquies)                       |                          |
| 3. Abattements sur le bénéfice et exonérations                                            |                          |                                                                                                                                                  |                          |                                                         |                          |
| Entreprises nouvelles, art 44 sexies                                                      | <input type="checkbox"/> | Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A                                                                                                | <input type="checkbox"/> | Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies | <input type="checkbox"/> |
| France Ruralités Revitalisation FRR art. 44 quindecies A                                  | <input type="checkbox"/> | Zone franche d'activité nouvelle génération art. 44 quaterdecies                                                                                 | <input type="checkbox"/> | Zone de revitalisation rurale, art. 44 quindecies       | <input type="checkbox"/> |
| Bassins urbains à dynamiser (BUD), art. 44 sexdecies                                      | <input type="checkbox"/> | Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A                                                                               | <input type="checkbox"/> | Bassins d'emploi à redynamiser, art. 44 duodécies       | <input type="checkbox"/> |
| Société d'investissement immobilier cotée                                                 | <input type="checkbox"/> | Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies                                                                                            | <input type="checkbox"/> | Autres dispositifs                                      | <input type="checkbox"/> |
|                                                                                           |                          | Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas)                                                                                       |                          | Plus-values exonérées relevant du taux de 15 %          |                          |
| 4. Option pour le crédit d'impôt outre-mer : dans le secteur productif, art. 244 quater W |                          |                                                                                                                                                  |                          |                                                         |                          |
| 5. Contribution exceptionnelle sur l'IS (CES)                                             |                          | Base d'imposition                                                                                                                                |                          | Chiffre d'affaires                                      |                          |
|                                                                                           |                          |                                                                                                                                                  |                          | Taux d'imposition                                       |                          |
| 6. Contribution pour les grandes entreprises de transport maritime (CTM)                  |                          | Base d'imposition                                                                                                                                |                          | Taux d'imposition                                       |                          |

## D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)

|                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt                                                                                                                         |  |
| 2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité. |  |

## E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065)

|                                                 |  |
|-------------------------------------------------|--|
| Recettes nettes soumises à la contribution 2,5% |  |
|-------------------------------------------------|--|

## F COMPTABILITÉ INFORMATISÉE

|                                                               |     |   |     |                                        |       |
|---------------------------------------------------------------|-----|---|-----|----------------------------------------|-------|
| L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ? | OUI | x | NON | Si oui, indication du logiciel utilisé | CEGID |
|---------------------------------------------------------------|-----|---|-----|----------------------------------------|-------|

**Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr). Les notices des liasses fiscales sont désormais uniquement accessibles sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr).**

|                                                                                                                    |  |                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------|-----------------|
| Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:                                                          |  | Nom et adresse du conseil:    |                 |
| S.E.C. S.A.R.L. JPCG<br>61 Impasse Joseph Farnous<br>Le Carré Jaurès<br>83160 LA VALETTE DU VAR<br>Tél: 0494272525 |  |                               |                 |
|                                                                                                                    |  | Tél:                          |                 |
|                                                                                                                    |  | Identité du déclarant         |                 |
|                                                                                                                    |  | Date:                         | 27/02/2026      |
|                                                                                                                    |  | Lieu                          | ESLETTES        |
|                                                                                                                    |  | Qualité et nom du signataire: | Président       |
|                                                                                                                    |  | Signature:                    | SIGRIST STEPHAN |
| Examen de conformité fiscale (ECF)                                                                                 |  |                               |                 |

Désignation de l'entreprise S.A.S.U. 2S INVEST

Néant ☐ \*

Adresse de l'entreprise 73 Rue des Ormes

76710 ESLETTES

Numéro SIRET \*

8 4 1 1 4 5 0 2 2 0 0 0 3 1

Durée de l'exercice en nombre de mois \*

1 2

Durée de l'exercice précédent \*

1 2

|                  |                                                                                             |                                                                  |           |          | Exercice N clos le<br>3 1 1 2 2 0 2 5 |                                                                                 | Exercice N-1 clos le<br>3 1 1 2 2 0 2 4 |         |          |   |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------|----------|---|
| ACTIF            |                                                                                             |                                                                  | Brut<br>1 |          | Amortissements - Provisions<br>2      |                                                                                 | Net<br>3                                |         | Net<br>4 |   |
| ACTIF IMMOBILISE | Immobilisations incorporelles                                                               | Fonds commercial *                                               | 010       |          | 012                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  |                                                                                             | Autres *                                                         | 014       |          | 016                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Immobilisations corporelles *                                                               |                                                                  | 028       |          | 030                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Immobilisations financières * (1)                                                           |                                                                  | 040       | 866 462  | 042                                   |                                                                                 | 866 462                                 |         | 810 762  |   |
|                  | Total I (5)                                                                                 |                                                                  | 044       | 866 462  | 048                                   |                                                                                 | 866 462                                 |         | 810 762  |   |
| ACTIF CIRCULANT  | STOCKS                                                                                      | Matières premières, approvisionnements, en cours de production * | 050       |          | 052                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  |                                                                                             | Marchandises *                                                   | 060       |          | 062                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Avances et acomptes versés sur commandes                                                    |                                                                  | 064       |          | 066                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Créances (2)                                                                                | Clients et comptes rattachés*                                    | 068       |          | 070                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  |                                                                                             | Autres * (3)                                                     | 072       | 658      | 074                                   |                                                                                 | 658                                     |         |          | 4 |
|                  | Charges constatées d'avance *                                                               |                                                                  | 092       |          | 094                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Valeurs mobilières de placement                                                             |                                                                  | 080       |          | 082                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Disponibilités                                                                              |                                                                  | 084       | 75 346   | 086                                   |                                                                                 | 75 346                                  |         | 22 163   |   |
|                  | Total II                                                                                    |                                                                  | 096       | 76 004   | 098                                   |                                                                                 | 76 004                                  |         | 22 167   |   |
|                  | Total général (I+II)                                                                        |                                                                  | 110       | 942 466  | 112                                   |                                                                                 | 942 466                                 |         | 832 930  |   |
| PASSIF           |                                                                                             |                                                                  |           |          | Exercice N<br>NET 1                   |                                                                                 | Exercice N-1<br>NET 2                   |         |          |   |
| CAPITAUX PROPRES | Capital social ou individuel *                                                              |                                                                  |           | 120      |                                       | 74 000                                                                          |                                         | 74 000  |          |   |
|                  | Ecart de réévaluation                                                                       |                                                                  |           | 124      |                                       |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Réserve légale                                                                              |                                                                  |           | 126      |                                       | 7 400                                                                           |                                         | 7 400   |          |   |
|                  | Réserves réglementées*                                                                      |                                                                  |           | 130      |                                       |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *) |                                                                  |           | 131      |                                       | 403 192                                                                         |                                         |         |          |   |
|                  | Report à nouveau                                                                            |                                                                  |           | 134      |                                       |                                                                                 |                                         | 362 635 |          |   |
|                  | Résultat de l'exercice                                                                      |                                                                  |           | 136      |                                       | 111 881                                                                         |                                         | 40 557  |          |   |
|                  | Subventions d'investissement                                                                |                                                                  |           | 137      |                                       |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Provisions réglementées                                                                     |                                                                  |           | 140      |                                       |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Total I                                                                                     |                                                                  |           | 142      |                                       | 596 473                                                                         |                                         | 484 592 |          |   |
| DETTES (4)       | Provisions pour risques et charges                                                          |                                                                  |           | Total II | 154                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Emprunts et dettes assimilées                                                               |                                                                  |           |          | 156                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                            |                                                                  |           |          | 164                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Fournisseurs et comptes rattachés                                                           |                                                                  |           |          | 166                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Dettes fiscales et sociales (dt montant de la TVA)                                          |                                                                  |           | 169      |                                       |                                                                                 |                                         | 2 345   |          |   |
|                  | Comptes courants d'associés                                                                 |                                                                  |           |          | 173                                   | 27 393                                                                          |                                         | 27 393  |          |   |
|                  | Autres dettes                                                                               |                                                                  |           |          | 175                                   | 318 600                                                                         |                                         | 318 600 |          |   |
|                  | Produits constatés d'avance                                                                 |                                                                  |           |          | 174                                   |                                                                                 |                                         |         |          |   |
|                  | Total III                                                                                   |                                                                  |           |          | 176                                   | 345 993                                                                         |                                         | 348 338 |          |   |
|                  | Total général (I + II + III)                                                                |                                                                  |           |          | 180                                   | 942 466                                                                         |                                         | 832 930 |          |   |
| RENVIS           | (1)                                                                                         | Dont immobilisations financières à moins d'un an                 | 193       |          | (4)                                   | Dont dettes à plus d'un an                                                      | 195                                     |         |          |   |
|                  | (2)                                                                                         | Dont créances à plus d'un an                                     | 197       |          | (5)                                   | Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice * | 182                                     |         | 114 238  |   |
|                  | (3)                                                                                         | Dont comptes courants d'associés débiteurs                       | 199       |          | (5)                                   | Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *      | 184                                     |         |          |   |

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

②

## COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

N° 2033-B 2026

Désignation de l'entreprise S.A.S.U. 2S INVEST

## A - RÉSULTAT COMPTABLE

Exercice N clos le

13 1 1 2 2 0 2 5

Exercice N-1 clos le

13 1 1 2 2 0 2 4

Néant

\*

|                            |                                                                                                                                 |                                                                                           |     |                                                                    |     |         |         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------|-----|---------|---------|
| PRODUITS D'EXPLOITATION    | Ventes de marchandises *                                                                                                        | dont export et livraisons intracommunautaires                                             | 209 |                                                                    | 210 |         |         |
|                            | Production vendue                                                                                                               | biens                                                                                     | 215 |                                                                    | 214 |         |         |
|                            |                                                                                                                                 | services *                                                                                | 217 |                                                                    | 218 |         |         |
|                            | Production stockée *                                                                                                            | (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production) |     |                                                                    | 222 |         |         |
|                            | Production immobilisée *                                                                                                        |                                                                                           |     |                                                                    | 224 |         |         |
|                            | Subventions d'exploitation reçues                                                                                               |                                                                                           |     |                                                                    | 226 |         |         |
|                            | Autres produits                                                                                                                 |                                                                                           |     |                                                                    | 230 | 0       | 0       |
|                            | Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)                                                                               |                                                                                           |     |                                                                    | 232 | 0       | 0       |
| CHARGES D'EXPLOITATION     | Achats de marchandises * (y compris droits de douane)                                                                           |                                                                                           |     |                                                                    | 234 |         |         |
|                            | Variation de stock (marchandises) *                                                                                             |                                                                                           |     |                                                                    | 236 |         |         |
|                            | Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)                                        |                                                                                           |     |                                                                    | 238 |         |         |
|                            | Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *                                                                  |                                                                                           |     |                                                                    | 240 |         |         |
|                            | Autres charges externes * :                                                                                                     | (dont crédit bail : - mobilier - immobilier)                                              |     |                                                                    | 242 | 3 930   | 4 175   |
|                            | Impôts, taxes et versements assimilés                                                                                           | (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)                                                 | 243 |                                                                    | 244 | 534     | 251     |
|                            | Rémunérations du personnel *                                                                                                    |                                                                                           |     |                                                                    | 250 |         |         |
|                            | Cotisations sociales                                                                                                            | (dont cotisations personnelles obligatoires de l'exploitant)                              | 380 |                                                                    | 252 |         | 16      |
|                            | Dotations aux amortissements *                                                                                                  | (dont amortissement du fonds de commerce)                                                 | 255 |                                                                    | 254 |         |         |
|                            | Dotations aux dépréciations                                                                                                     |                                                                                           |     |                                                                    | 256 |         |         |
|                            | Autres charges                                                                                                                  | dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger *                   | 259 |                                                                    | 262 |         | 1       |
|                            |                                                                                                                                 | dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles                 | 260 |                                                                    |     |         |         |
|                            | Total des charges d'exploitation (II)                                                                                           |                                                                                           |     |                                                                    | 264 | 4 464   | 4 443   |
|                            | I - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)                                                                                            |                                                                                           |     |                                                                    | 270 | (4 464) | (4 443) |
| PRODUITS ET CHARGES DIVERS | Produits financiers                                                                                                             |                                                                                           |     | (III)                                                              | 280 | 114 000 | 45 000  |
|                            | Produits exceptionnels                                                                                                          |                                                                                           |     | (IV)                                                               | 290 | 2 345   |         |
|                            | Charges financières                                                                                                             |                                                                                           |     | (V)                                                                | 294 |         |         |
|                            | Charges exceptionnelles                                                                                                         | dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies)             | 347 |                                                                    | 300 |         |         |
|                            |                                                                                                                                 | dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)   | 348 |                                                                    |     |         |         |
|                            | Impôts sur les bénéfices *                                                                                                      |                                                                                           |     | (VII)                                                              | 306 |         |         |
|                            | 2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)                                                             |                                                                                           |     |                                                                    | 310 | 111 881 | 40 557  |
| RÉINTÉGRATIONS             | B - RÉSULTAT FISCAL                                                                                                             |                                                                                           |     | Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2 | 312 | 111 881 | 314     |
|                            | Rémunérations et avantages personnels non déductibles *                                                                         |                                                                                           |     |                                                                    | 316 |         |         |
|                            | Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles                                        |                                                                                           |     |                                                                    | 318 |         |         |
|                            | Provisions non déductibles *                                                                                                    |                                                                                           |     |                                                                    | 322 |         |         |
|                            | Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033 not)                                                            |                                                                                           |     |                                                                    | 324 |         |         |
|                            | Divers*, dont intérêts excédentaires des cpts-cts d'associés                                                                    | 247                                                                                       |     | Écarts de valeurs liquidatives sur OPC*                            | 248 |         |         |
|                            | Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option                                       |                                                                                           |     | (Part de loyers dispensés de réintégration)                        | 249 |         |         |
|                            | Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime       |                                                                                           |     |                                                                    | 998 |         |         |
|                            | Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime |                                                                                           |     |                                                                    | 999 |         |         |
|                            | Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime       |                                                                                           |     |                                                                    | 997 |         |         |
|                            | Entreprise nouvelles (44, sexies)                                                                                               | 986                                                                                       |     | Zone franche urbaine (44 octies A)                                 | 987 |         |         |
|                            | (FRR) France Ruralités Revitalisation (art 44 quinquies A)                                                                      | 181                                                                                       |     | Jeune entreprise innovante (44, sexies A)                          | 989 |         |         |
|                            | Divers, dont ZFA NG (44 quaterdecies)                                                                                           | 345                                                                                       |     | Investissements outre-mer                                          | 344 |         |         |
|                            | Dédution exceptionnelle (art 39 decies) A B C D E F G                                                                           |                                                                                           |     |                                                                    |     |         |         |
|                            | Zones de revitalisation rurales (44 quinquies)                                                                                  |                                                                                           |     | 127                                                                |     | 138     |         |
|                            | Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)                                                                              |                                                                                           |     | 991                                                                |     |         |         |
|                            | Créance due au report en arrière du déficit                                                                                     |                                                                                           |     | 346                                                                |     | 992     |         |
|                            | Zone de développement prioritaire (44 septdecies)                                                                               |                                                                                           |     | 993                                                                |     |         |         |
|                            | Bassins urbains à dynamiser-BUD (art. 44 sexdecies)                                                                             |                                                                                           |     |                                                                    |     |         | 108 300 |
| DÉFICITS                   | RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS                                                                        |                                                                                           |     | Bénéfice col. 1 Déficit col. 2                                     | 352 | 3 581   | 354     |
|                            | Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)                                                         |                                                                                           |     |                                                                    | 356 |         |         |
|                            | Déficits antérieurs reportables : * 222 392                                                                                     |                                                                                           |     | ont imputés sur le résultat :                                      | 360 | 3 581   |         |
|                            | RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS                                                                                   |                                                                                           |     | Bénéfice col. 1 Déficit col. 2                                     | 370 | 0       | 372     |

En Euros.

S.E.C.S.A.R.L. J.P.C.G.

SPS

## ANNEXE DÉCLARATION 2033-B

Désignation de l'entreprise :

31/12/2025

[illegible]

|                                |     |         |
|--------------------------------|-----|---------|
| Détail des déductions diverses |     |         |
| 95 % dividendes                |     | 108 300 |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
|                                |     |         |
| Total des déductions diverses  | 350 | 108 300 |

Désignation de l'entreprise : S.A.S.U. 2S INVEST

Néant ☐ \*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

| I                                                                                                                                                                          | IMMOBILISATIONS                                            | Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice                                                                                        |                   | Augmentations                           |                      | Diminutions                                                                       |                  | Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice |                | Réévaluation légale *                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|
| ACTIF IMMOBILISÉ                                                                                                                                                           |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                | Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice |
| Immobilisations incorporelles                                                                                                                                              | Fonds commercial                                           | 400                                                                                                                                            |                   | 402                                     |                      | 404                                                                               |                  | 406                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Autres                                                     | 410                                                                                                                                            |                   | 412                                     |                      | 414                                                                               |                  | 416                                                     |                |                                                        |
| Immobilisations corporelles                                                                                                                                                | Terrains                                                   | 420                                                                                                                                            |                   | 422                                     |                      | 424                                                                               |                  | 426                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Constructions                                              | 430                                                                                                                                            |                   | 432                                     |                      | 434                                                                               |                  | 436                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Installations techniques matériel et outillage industriels | 440                                                                                                                                            |                   | 442                                     |                      | 444                                                                               |                  | 446                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Installations générales agencements divers                 | 450                                                                                                                                            |                   | 452                                     |                      | 454                                                                               |                  | 456                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Matériel de transport                                      | 460                                                                                                                                            |                   | 462                                     |                      | 464                                                                               |                  | 466                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Autres immobilisations corporelles                         | 470                                                                                                                                            |                   | 472                                     |                      | 474                                                                               |                  | 476                                                     |                |                                                        |
| Immobilisations financières                                                                                                                                                |                                                            | 480                                                                                                                                            | 810 762           | 482                                     | 114 238              | 484                                                                               | 58 538           | 486                                                     | 866 462        | 866 462                                                |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                               |                                                            | <b>490</b>                                                                                                                                     | <b>810 762</b>    | <b>492</b>                              | <b>114 238</b>       | <b>494</b>                                                                        | <b>58 538</b>    | <b>496</b>                                              | <b>866 462</b> | <b>866 462</b>                                         |
| II                                                                                                                                                                         | AMORTISSEMENTS                                             | Montant des amortissements au début de l'exercice                                                                                              |                   | Augmentations : dotations de l'exercice |                      | Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises |                  | Montant des amortissements à la fin de l'exercice       |                |                                                        |
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES                                                                                                                                              |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| Fonds commercial                                                                                                                                                           |                                                            | 495                                                                                                                                            |                   | 497                                     |                      | 498                                                                               |                  | 499                                                     |                |                                                        |
| Autres immobilisations incorporelles                                                                                                                                       |                                                            | 500                                                                                                                                            |                   | 502                                     |                      | 504                                                                               |                  | 506                                                     |                |                                                        |
| Immobilisations corporelles                                                                                                                                                | Terrains                                                   | 510                                                                                                                                            |                   | 512                                     |                      | 514                                                                               |                  | 516                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Constructions                                              | 520                                                                                                                                            |                   | 522                                     |                      | 524                                                                               |                  | 526                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Installations techniques matériel et outillage industriels | 530                                                                                                                                            |                   | 532                                     |                      | 534                                                                               |                  | 536                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Installations générales, agencements, aménagements divers  | 540                                                                                                                                            |                   | 542                                     |                      | 544                                                                               |                  | 546                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Matériel de transport                                      | 550                                                                                                                                            |                   | 552                                     |                      | 554                                                                               |                  | 556                                                     |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | Autres immobilisations corporelles                         | 560                                                                                                                                            |                   | 562                                     |                      | 564                                                                               |                  | 566                                                     |                |                                                        |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                               |                                                            | <b>570</b>                                                                                                                                     |                   | <b>572</b>                              |                      | <b>574</b>                                                                        |                  | <b>576</b>                                              |                |                                                        |
| III                                                                                                                                                                        | PLUS-VALUES, MOINS-VALUES                                  | (19%, 15% et 0% pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR)<br>(Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle) |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle. | 1                                                          | 2                                                                                                                                              | 3                 | 4                                       | 5                    |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | 6                                                          | 7                                                                                                                                              | 8                 | 9                                       | 10                   |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| Immobilisations                                                                                                                                                            | Valeur d'actif *                                           | Amortissements *                                                                                                                               | Valeur résiduelle | Prix de cession *                       | Plus ou moins-values |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         | Court terme *        | Long terme                                                                        |                  |                                                         |                |                                                        |
|                                                                                                                                                                            | ①                                                          | ②                                                                                                                                              | ③                 | ④                                       | ⑤                    | 19 % ⑥                                                                            | 15 % ou 12.8 % ⑦ | 0 % ⑧                                                   |                |                                                        |
| 1                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 2                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 3                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 4                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 5                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 6                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 7                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 8                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 9                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| 10                                                                                                                                                                         |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         |                      |                                                                                   |                  |                                                         |                |                                                        |
| TOTAL                                                                                                                                                                      | 578                                                        | 580                                                                                                                                            | 582               | 584                                     | 586                  | 581                                                                               | 587              | 589                                                     |                |                                                        |
| Plus-values taxables à 19 % (1)                                                                                                                                            |                                                            | 579                                                                                                                                            |                   | Régularisations                         | 590                  | 583                                                                               | 594              | 595                                                     |                |                                                        |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                               |                                                            |                                                                                                                                                |                   |                                         | <b>596</b>           | <b>585</b>                                                                        | <b>597</b>       | <b>599</b>                                              |                |                                                        |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT.

(1) Les plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 E et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

SPS

4

## RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - CRÉDITS D'IMPÔTS

Désignation de l'entreprise : S.A.S.U. 2S INVEST

Néant ☐ \*

## I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

| A NATURE DES PROVISIONS            |                                          | Montant au début de l'exercice |  | AUGMENTATIONS : dotations de l'exercice |  | DIMINUTIONS : reprises de l'exercice |  | Montant à la fin de l'exercice |  |
|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------|--|--------------------------------------|--|--------------------------------|--|
| Provisions réglementées            | Amortissements dérogatoires              | 600                            |  | 602                                     |  | 604                                  |  | 606                            |  |
|                                    | Dont majorations exceptionnelles de 30 % | 601                            |  | 603                                     |  | 605                                  |  | 607                            |  |
|                                    | Autres provisions réglementées           | 610                            |  | 612                                     |  | 614                                  |  | 616                            |  |
| Provisions pour risques et charges |                                          | 620                            |  | 622                                     |  | 624                                  |  | 626                            |  |
| Provisions pour dépréciation       | Sur immobilisations                      | 630                            |  | 632                                     |  | 634                                  |  | 636                            |  |
|                                    | Sur stocks et en cours                   | 640                            |  | 642                                     |  | 644                                  |  | 646                            |  |
|                                    | Sur clients et comptes rattachés         | 650                            |  | 652                                     |  | 654                                  |  | 656                            |  |
|                                    | Autres provisions pour dépréciation      | 660                            |  | 662                                     |  | 664                                  |  | 666                            |  |
| TOTAL                              |                                          | 680                            |  | 682                                     |  | 684                                  |  | 686                            |  |

## B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

|                                        | Dotations |  | Reprises |  |
|----------------------------------------|-----------|--|----------|--|
| Fonds commercial                       | 681       |  | 683      |  |
| Autres immobilisations incorporelles   | 700       |  | 705      |  |
| Terrains                               | 710       |  | 715      |  |
| Constructions                          | 720       |  | 725      |  |
| Inst. techniques matériel et outillage | 730       |  | 735      |  |
| Inst. générales agenc. am. divers      | 740       |  | 745      |  |
| Matériel de transport                  | 750       |  | 755      |  |
| Autres immobilisations corporelles     | 760       |  | 765      |  |
| TOTAL                                  | 770       |  | 775      |  |

## C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPOT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)

|                                                 |                                                                              |     |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1                                               | Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes |     |
| 2                                               |                                                                              |     |
| 3                                               |                                                                              |     |
| 4                                               |                                                                              |     |
| 5                                               |                                                                              |     |
| 6                                               |                                                                              |     |
| 7                                               |                                                                              |     |
| Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033 B |                                                                              | 780 |

## II DÉFICITS REPORTABLES

|                                                                                                                                                  |  |         |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|---------|
| Déficits imputés                                                                                                                                 |  | 983     | 3 581   |
| Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (Montant porté lignes 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent) |  | 982     | 222 393 |
| Déficits reportables                                                                                                                             |  | 984     | 218 812 |
| Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)                                                                                     |  | 982 bis |         |
| Déficits de l'exercice                                                                                                                           |  | 860     |         |
| Nombre d'opérations sur l'exercice                                                                                                               |  | 982 ter |         |
| Total des déficits restant à reporter (870=984+860)                                                                                              |  | 870     | 218 812 |

## III DIVERS

|                                                                                                                                                            |     |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| Primes et cotisations complémentaires facultatives                                                                                                         | 381 |     |
| - dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin       | 325 |     |
| - dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite                                                                                      | 327 |     |
| Montant de la TVA collectée                                                                                                                                | 374 |     |
| Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)                                                                                  | 378 | 654 |
| Montant des prélèvements personnels de l'exploitant                                                                                                        | 399 |     |
| Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice                                 | 398 |     |
| Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI | 397 |     |

## IV TRAVAILLEURS INDÉPENDANTS

|                                                                 |     |  |                                                              |     |  |
|-----------------------------------------------------------------|-----|--|--------------------------------------------------------------|-----|--|
| Sommes à réintégrer pour la détermination du revenu brut social | 690 |  | Sommes à déduire pour la détermination du revenu brut social | 691 |  |
| Revenu brut social (si le montant est négatif)                  | 692 |  | Revenu brut social (si le montant est positif)               | 693 |  |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

SPS

## ANNEXE DÉCLARATION 2033-D

Désignation de l'entreprise :

31/12/2025

[illegible]

**EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT**

SPS

5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                           |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|---|
| Désignation de l'entreprise : S.A.S.U. 2S INVEST                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Néant <input checked="" type="checkbox"/> |   |
| Exercice ouvert le : 01/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | et clos le : 31/12/2025                   |   |
| Durée en nombre de mois                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 1                                         | 2 |
| <b>DECLARATION DES EFFECTIFS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                           |   |
| Effectif moyen du personnel * :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 376                                       |   |
| dont apprentis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 657                                       |   |
| dont handicapés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 651                                       |   |
| Effectifs affectés à l'activité artisanale                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 861                                       |   |
| <b>CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                           |   |
| <b>I- Chiffre d'affaires de référence CVAE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                           |   |
| Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 108                                       |   |
| Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 118                                       |   |
| Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante                                                                                                                                                                                                                                   |  | 119                                       |   |
| <b>TOTAL 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 106                                       |   |
| <b>II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                           |   |
| Autres produits de gestion courante y compris les plus-values de cessions d'immobilisations corporelles ou incorporelles non rattachées à une activité normale et courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)                                                                                                               |  | 115                                       |   |
| Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 143                                       |   |
| Subventions d'exploitation reçues et certains abandons de créances à caractère commercial                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 113                                       |   |
| Variation positive des stocks                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 111                                       |   |
| Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 153                                       |   |
| <b>TOTAL 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 144                                       |   |
| <b>III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                           |   |
| Achats                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 121                                       |   |
| Variation négative des stocks                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 145                                       |   |
| Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 125                                       |   |
| Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois                                                                                                                |  | 146                                       |   |
| Taxes déductibles de la valeur ajoutée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 133                                       |   |
| Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 148                                       |   |
| Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 128                                       |   |
| Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois                                                                                 |  | 135                                       |   |
| Moins-values de cession d'éléments d'immobilisation corporelles ou incorporelles rattachées ou non à une activité normale et courante                                                                                                                                                                                                                    |  | 150                                       |   |
| <b>TOTAL 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 152                                       |   |
| <b>IV- Valeur ajoutée produite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                           |   |
| Calcul de la valeur ajoutée (total 1 + total 2 - total 3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 137                                       |   |
| <b>V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                           |   |
| Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).                                                          |  | 117                                       |   |
| <b>Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                           |   |
| Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono-établissement au sens de la CVAE, veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case SA, vous serez alors dispensé du dépôt du formulaire n° 1330 CVAE |  |                                           |   |
| Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 020                                       |   |
| Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 022                                       |   |
| Effectifs au sens de la CVAE *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 023                                       |   |
| Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 026                                       |   |
| Période de référence                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 024                                       |   |
| Date de cessation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 186                                       |   |
| (1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.                                                                                                                                                   |  |                                           |   |
| * Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.                                                                                                                                     |  |                                           |   |

SPB

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)(1) Néant ☐ \*

EXERCICE CLOS LE

3 1 1 2 2 0 2 5

N° SIRET

8 4 1 1 4 5 0 2 2 0 0 0 3 1

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE

S.A.S.U. 2S INVEST

ADRESSE (voie)

73 Rue des Ormes

ZAC Polen 2

CODE POSTAL

76710

VILLE

ESLETTES

|                                                                             |     |   |                                                    |     |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---|----------------------------------------------------|-----|-------|
| NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE   | 901 |   | NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES | 902 |       |
| NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE | 903 | 1 | NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES | 904 | 1 000 |
| TOTAL DES LIGNES 901 + 903                                                  | 905 | 1 | TOTAL DES LIGNES 902 + 904                         | 906 | 1 000 |

## I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

|                                         |    |                |  |
|-----------------------------------------|----|----------------|--|
| Forme juridique                         |    | Dénomination   |  |
| N° SIREN (si société établie en France) |    | % de détention |  |
| Nb de parts ou actions                  |    |                |  |
| Adresse :                               | N° | Voie           |  |
| Code postal                             |    | Commune        |  |
| Pays                                    |    |                |  |
| Forme juridique                         |    | Dénomination   |  |
| N° SIREN (si société établie en France) |    | % de détention |  |
| Nb de parts ou actions                  |    |                |  |
| Adresse :                               | N° | Voie           |  |
| Code postal                             |    | Commune        |  |
| Pays                                    |    |                |  |
| Forme juridique                         |    | Dénomination   |  |
| N° SIREN (si société établie en France) |    | % de détention |  |
| Nb de parts ou actions                  |    |                |  |
| Adresse :                               | N° | Voie           |  |
| Code postal                             |    | Commune        |  |
| Pays                                    |    |                |  |
| Forme juridique                         |    | Dénomination   |  |
| N° SIREN (si société établie en France) |    | % de détention |  |
| Nb de parts ou actions                  |    |                |  |
| Adresse :                               | N° | Voie           |  |
| Code postal                             |    | Commune        |  |
| Pays                                    |    |                |  |

## II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

|             |       |                |                         |                        |          |
|-------------|-------|----------------|-------------------------|------------------------|----------|
| Titre (2)   | M     | Nom de famille | SIGRIST                 | Prénom(s)              | STEPHAN  |
| Nom d'usage |       | % de détention | 100.00                  | Nb de parts ou actions | 1 000    |
| Naissance : | Date  | N° Département | 68                      | Commune                | MULHOUSE |
| Pays        | FR    |                |                         |                        |          |
| Adresse :   | N°    | Voie           | RUE TALLEYRAND PERIGORD |                        |          |
| Code postal | 78480 | Commune        | VERNEUIL SUR SEINE      | Pays                   | France   |
| Titre (2)   |       | Nom de famille |                         | Prénom(s)              |          |
| Nom d'usage |       | % de détention |                         | Nb de parts ou actions |          |
| Naissance : | Date  | N° Département |                         | Commune                |          |
| Pays        |       |                |                         |                        |          |
| Adresse :   | N°    | Voie           |                         |                        |          |
| Code postal |       | Commune        |                         | Pays                   |          |

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numérotter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait dont la société détient directement au moins 10 % du capital)

1  
1

(1)

Néant ☒ \*

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 5

N° SIRET 8 4 1 1 4 5 0 2 2 0 0 0 3 1

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE S.A.S.U. 2S INVEST

ADRESSE (voie) 73 Rue des Ormes ZAC Polen 2

CODE POSTAL 76710 VILLE ESLETTES

NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE 905

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numérotter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.  
\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

18 MAI 2026



**SAS 2S INVEST**  
**Société par Actions Simplifiée**  
**Capital de 1 000 Euros**  
**Siège social : 73 rue des Ormes**  
**ZAC Polen 2**  
**76710 ESLETTES**  
**R.C.S. ROUEN : 841 145 022**

**PROPOSITION ET RESOLUTION D'AFFECTION DU RESULTAT**

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**

**RESOLUTION D'AFFECTION DES RESULTATS**

Nous vous proposons d'affecter comme suit le bénéfice de l'exercice clos le **31 décembre 2025**, soit une somme de 111 881.03 Euros.

- au compte autres réserves 111 881.03 Euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Pour extrait et copie certifiée conforme

La Présidence

18 MAI 2026

SAS 2S INVEST  
Société par Actions Simplifiée  
Capital de 1 000 Euros  
Siège social : 73 rue des Ormes  
ZAC Polen 2  
76710 ESLETTES  
R.C.S. ROUEN : 841 145 022



**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE  
EN DATE DU 11 MARS 2026**

L'an deux mille Vingt-six,

Le 11 mars à 18 heures,

Au siège social.

Les associés de la société SAS 2S INVEST se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire.

Les membres de l'Assemblée ont élargé la feuille de présence en entrant en séance, tant en leur nom qu'en qualité de mandataire.

Monsieur SIGRIST Stéphane préside la réunion en sa qualité de Président de la société.

La feuille de présence est arrêtée et certifiée exacte par le Président qui constate que les actionnaires présents ou représentés possèdent 1000 actions sur les 1000 actions formant le capital social et ayant le droit de vote. En conséquence, l'Assemblée est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le Président met à la disposition des associés :

- La feuille de présence et les procurations données par les associés représentés.
- Un exemplaire des statuts de la Société.

Il dépose également les documents suivants, qui vont être soumis à l'Assemblée:

- Les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) arrêté au **31.12.2025**.
- Le rapport de gestion du Président incluant le rapport sur les conventions visées à l'article L 227-10 du Code de Commerce.
- Le texte des résolutions.

Le Président fait observer que la présente Assemblée a été convoquée conformément aux dispositions des statuts et déclare que les documents visés ci-dessus ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social, depuis la convocation de l'Assemblée.

L'Assemblée lui donne acte de ces déclarations.

8/5

Le Président rappelle ensuite que la présente Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport de gestion du Président incluant le rapport sur les conventions visées à l'article L 227-10 du Code de Commerce.
- Approbation desdites conventions ainsi que des comptes et opérations de l'exercice.
- Quitus au Président de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.
- Affectation du résultat de l'exercice.

Puis, il donne lecture de son rapport de gestion et déclare la discussion est ouverte.

Personne ne demandant plus la parole, le Président mets aux voix les résolutions suivantes figurant à l'ordre du jour :

#### **PREMIERE RESOLUTION**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport du Président sur l'exercice clos le **31.12.2025**, approuve tels qu'ils ont été présentés, les comptes de cet exercice se soldant par un bénéfice de 111 881.03 Euros, ainsi que les opérations traduites par ces comptes ou résumées dans ces rapports.

L'Assemblée Générale donne en conséquence au Président, quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A L'UNANIMITE.

#### **DEUXIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport du Président concernant les conventions visées à l'article L 227-10 du Code de commerce, approuve la convention qui y est relatée.

Conformément à la loi, les associés intéressés n'ont pas pris part au vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A L'UNANIMITE.

#### **TROISIEME RESOLUTION**

Sur proposition du Président, l'Assemblée Générale décide d'affecter le résultat, soit un bénéfice de 111 881.03 Euros, de la façon suivante :

**- au compte autres réserves..... 111 881.03 €**

Soit 0.00 euros pour chacune des 1000 actions composant le capital social.

Conformément à l'article 243 bis du CGI, il est précisé que la totalité du dividende versé est éligible à la réfaction de 40 % mentionnée au 2° du 3 de l'article 158 du CGI, et fait l'objet d'un prélèvement à la source obligatoire non libératoire de 12.80 % en application des dispositions de l'article 117 quater nouveau du CGI, sauf dispense.

Ce dividende est soumis aux dispositions des articles L 136-6 et L 136-7 du Code de la sécurité sociale en ce qu'elles prévoient pour les personnes physiques le paiement à la source des prélèvements sociaux s'élevant à ce jour à 18.60%.

Enfin ce dividende est mis en paiement à l'issue de la présente l'Assemblée Générale.

L'Assemblée reconnaît en outre, qu'au titre des trois derniers exercices il a été distribué les dividendes suivants, qui ont été éligibles à l'abattement prévu par l'article 158-3 du Code Général des Impôts :

| EXERCICE | DIVIDENDE<br>BRUT |
|----------|-------------------|
| 2022     | 0 €               |
| 2023     | 0 €               |
| 2024     | 0 €               |

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance a été levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture, par le Président et qui sera retranscrit par ses soins sur le registre des Assemblées Générales.

**LE PRESIDENT**  
**Mr SIGRIST Stéphane**

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a vertical stroke and a small upward tick at the end.

**S.A.S.U. 2S INVEST**

SAS au capital de 1 000.00 Euros  
RCS ROUEN N° 841145022  
Siège social : 73 Rue des Ormes ZAC Polen 2  
76710 ESLETTES

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE-ROUEN  
Acte déposé le :

18 MAI 2026



**RAPPORT DE LA GERANCE**  
sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2025

Mesdames, Messieurs, et Chers associés,

Nous avons l'honneur de vous présenter, conformément aux prescriptions légales et réglementaires, notre rapport sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2025 ainsi que tous les comptes et le bilan dudit exercice soumis à votre approbation.

Pour votre information, nous vous présentons avec le présent rapport, tous les documents prescrits par la loi, à savoir :

- le compte de résultat
- le bilan
- le texte des projets et résolutions que nous proposons à votre vote

**1/ ACTIVITE DE LA SOCIETE**

Pour situer l'activité de notre société, au cours de l'exercice écoulé, nous soulignons au début de ce rapport, que le chiffre d'affaires hors taxes, y compris la variation des travaux en cours, s'est élevé à la somme de 0 Euros, alors que pour l'exercice précédent, il était de 0 Euros, soit une diminution de 0 %.

Le résultat net comptable se solde par un bénéfice d'un montant de 111 881.03 Euros, soit 0 % du chiffre d'affaires hors taxes.

Notre compte de résultat présente les caractéristiques suivantes :

- Le total des produits de l'exercice s'est élevé à 116 344.72 Euros contre 45 000.37 Euros pour l'exercice précédent soit une augmentation de 158.54 %.
- Le total des charges de l'exercice s'est élevé à 4 463.69 Euros contre 4 443.18 Euros pour l'exercice précédent soit une augmentation de 0.46 %.
- Nos frais de personnel se sont élevés à la somme de 0 Euros et représentent 0 % du chiffre d'affaires hors taxes, nous enregistrons une diminution de 100.00- % par rapport à l'exercice précédent.
- Les dotations au compte d'amortissement et provision se sont élevées à la somme de 0 Euros et représentent 0 % du chiffre d'affaires hors taxes.
- Le résultat courant avant impôt et pertes et profits exceptionnels se traduit par un bénéfice de 109 536.49 Euros soit 0 % du chiffre d'affaires hors taxes.

Solvabilité à Court Terme de la Société (Valeurs réalisables et disponibles - Dettes à court

terme) :

|                    |             |              |             |
|--------------------|-------------|--------------|-------------|
| Exercice précédent | 22 167.22 - | 348 337.72 = | 326 170.50- |
| Exercice en cours  | 76 003.71 - | 345 993.18 = | 269 989.47- |

Soit une augmentation de 56 181.03 Euros .

## 2/ PRESENTATION DES COMPTES

Au cours de l'assemblée, nous vous présenterons plus en détail le compte de résultat et le bilan que nous soumettrons à votre approbation.

## 3/ AFFECTATION DES RESULTATS

Nous vous proposons d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice s'élevant à la somme de 111 881.03 Euros

|                          |   |                  |
|--------------------------|---|------------------|
| - à la réserve légale    | : | 0 Euros          |
| - aux autres réserves    | : | 111 881.03 Euros |
| - en autres répartitions | : | 0 Euros          |
| - en report à nouveau    | : | 0 Euros          |
| - en dividendes          | : | 0 Euros          |

A l'issue de l'opération, le compte de capitaux propres de la société s'établira ainsi :

|                                          |   |                  |
|------------------------------------------|---|------------------|
| - Capital social                         | : | 1 260.00 Euros   |
| - Primes d'émission, de fusion, d'apport | : | 72 740.00 Euros  |
| - Réserve légale                         | : | 7 400.00 Euros   |
| - Autres réserves                        | : | 515 073.02 Euros |
| - Report à nouveau                       | : | 0 Euros          |
| Situation nette                          | : | 596 473.02 Euros |

## 4 / INDICATIONS COMPLEMENTAIRES

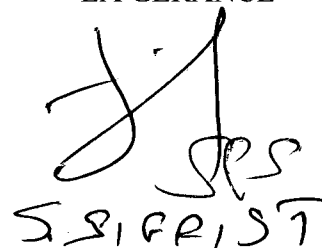
Nous vous informons :

- que les comptes ont été établis selon les mêmes formes et méthodes d'évaluation conformes aux dispositions en vigueur, que pour l'exercice précédent.
- qu'aucune prise de participation n'a été réalisée dans une société ayant son siège social sur le territoire de la République Française.

## 5/ CONCLUSION

Nous nous sommes efforcés de vous donner un aperçu d'ensemble de l'activité de la société au cours de l'exercice écoulé ; nous espérons que vous voudrez bien approuver les résolutions qui vous sont proposées, tant en ce qui concerne les comptes, qu'en ce qui concerne la gestion.

LA GERANCE



Handwritten signature of the Gerance, appearing to be 'S. SIFRIST'.