

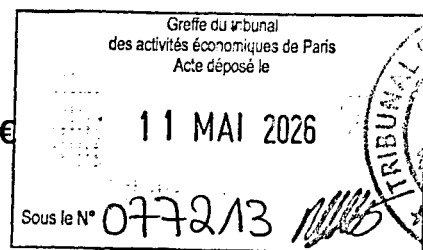
Bordereau attestant l'exactitude des informations - PARIS - 7501 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 11/05/2026 - 77213 - 2017 B 17381 - 830 957 692 - 2 AC

2 AC

Société par actions simplifiée au capital de 30.000 €

Siège social : 226 Avenue Daumesnil 75012 Paris

RCS Paris 830 957 692



PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE EN DATE DU 28 JUIN 2024

L'an deux mille vingt quatre , et le vingt-huit Juin, à dix-neuf heures, les associés de la société se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, au siège social de la société, sur convocation faite par le Président.

Il a été établi une feuille de présence qui a été émarginée par chaque membre de l'Assemblée en entrant en séance, tant en son nom personnel que mandataire.

Monsieur Alexandre ALLOUCHE préside la séance en sa qualité de Président de la société.

La feuille de présence, certifiée sincère et véritable par le Président, permet de constater que les actionnaires présents, représentés ou ayant votés par correspondance, possèdent 2.000 actions sur les 2.000 actions composant le capital.

En conséquence, l'Assemblée, réunissant plus que le quorum requis par la loi, est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition des actionnaires :

- Les copies des lettres de convocation adressées aux actionnaires
- L'inventaire et les comptes annuels arrêtés au 31 Décembre 2023
- Un exemplaire des statuts de la société
- Le texte du projet des résolutions qui seront soumises à l'assemblée

Puis Monsieur le Président déclare que l'inventaire, les comptes annuels, la liste des actionnaires, le texte des résolutions proposées, ainsi que tous les autres documents prévus par la loi et les règlements ont été tenus à la disposition des actionnaires, au siège social, pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'Assemblée lui donne acte de cette délibération.

Monsieur le Président rappelle ensuite que l'Assemblée est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2023 et donne quitus au Président
- Affectation des résultats de l'exercice
- Questions diverses
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités

Il est ensuite donné lecture à l'Assemblée du rapport de gestion établi par le Président.

Cette lecture terminée, le Président déclare la discussion ouverte.

Diverses observations sont échangées puis personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :



PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu le rapport du Président, approuve l'inventaire et les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe arrêtés le **31 Décembre 2023**, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports.

En l'application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, elle approuve les dépenses et charges visées à l'article 39-4 dudit code.

En conséquence, elle donne pour l'exercice clos le 31 Décembre 2023 quitus de la gestion du Président.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 2 511.00 € de la manière suivante :

- 2 511.00 € en report à nouveau

Après affectation sur résultats, le report à nouveau s'élève à - 354 055.58 €

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale prend acte de ce qu'il n'a été distribué aucun dividende au titre de l'exercice.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Président à l'effet d'effectuer les formalités nécessaires en application du Code du Commerce sur les sociétés commerciales pour le dépôt au Greffe des comptes annuels et annexes.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour et plus personne ne demandant la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé après lecture, par le Président et le second actionnaire.

Monsieur Alexandre ALLOUCHE

Monsieur Marc ALLOUCHE

SAS 2 AC
266 AVENUE DAUMESNIL

75012 PARIS

Dossier financier de l'exercice en Euros
Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Activité principale de l'entreprise : BATIMENT ET TRAVAUX PUBLICS

Nous vous présentons ci-après le dossier financier qui se décompose
ainsi :

- Les comptes annuels
- Le dossier fiscal
- Le dossier de gestion

Fait à BUC
Le 07/05/2024

Samir MEZIANE
CADRE COMPTABLE

Hélène FILLET
EXPERT-COMPTABLE

Le 14 Avril 2026
Certifié conforme à l'original

FIREMO
4 AVENUE JEAN CASALE

78530 BUC
01 39 51 78 00



SAS 2 AC

266 AVENUE DAUMESNIL

75012 PARIS

COMPTES ANNUELS

FIREMO

4 AVENUE JEAN CASALE

78530 BUC

01 39 51 78 00

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2023 12			Exercice N-1 31/12/2022 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	660	660				
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	6 041	6 040	1	578	577	99.83
	Autres immobilisations corporelles	35 136	26 669	8 467	3 977	4 491	112.93
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	670		670	670		
	Total II	42 507	33 369	9 138	5 225	3 914	74.90
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services	6 000		6 000		6 000	
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises	51 100		51 100	49 200	1 900	3.86
	Avances et acomptes versés sur commandes	9 000		9 000	6 000	3 000	50.00
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	334 686		334 686	285 981	48 705	17.03
	Autres créances	5 175		5 175	39 707	34 532	86.97
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	90 541		90 541	148 959	58 419	39.22
	Charges constatées d'avance (3)						
	Total III	496 501		496 501	529 847	33 346	6.29
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	539 009	33 369	505 640	535 072	29 433	5.50

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2023 12	Exercice N-1 31/12/2022 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 30 000)	30 000	30 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecart de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale	3 000	3 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	356 567	103 881	460 448	443.25
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	2 511	460 448	462 960	100.55
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	321 056	323 567	2 511	0.78
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS					
	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (I)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	100 000	100 000		
	Concours bancaires courants		626	626	100.00
	Emprunts et dettes financières diverses	38 091	158 910	120 819	76.03
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	10 000		10 000	
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	240 171	218 035	22 135	10.15
	Dettes fiscales et sociales	438 433	381 067	57 366	15.05
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes				
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (I)				
	Total IV	826 695	858 639	31 944	3.72
	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	505 640	535 072	29 433	5.50

(I) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

450 589 205 121

COMPTÉ DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2023 12			Exercice N-1 31/12/2022 12	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	1 894 909		1 894 909	2 245 051	350 142	15.60
Chiffre d'affaires NET	1 894 909		1 894 909	2 245 051	350 142	15.60
Production stockée			6 000	46 350	52 350	112.94
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation				2 333	2 333	100.00
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			6 835	1 522	5 313	349.00
Autres produits			12 496	56 514	44 018	77.89
Total des Produits d'exploitation (I)			1 920 240	2 259 071	338 831	15.00
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)			1 900	45 500	47 400	104.18
Achats de matières premières et autres approvisionnements			646 622	812 063	165 441	20.37
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			832 345	1 117 675	285 330	25.53
Impôts, taxes et versements assimilés			5 718	10 508	4 789	45.58
Salaires et traitements			433 057	523 943	90 887	17.35
Charges sociales			140 944	198 053	57 109	28.84
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			2 263	5 098	2 834	55.60
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Autres charges			2 049	8	2 040	NS
Total des Charges d'exploitation (II)			2 061 097	2 712 847	651 750	24.02
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			140 857	453 776	312 919	68.96
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs



COMPTES DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2023 12	31/12/2022 12	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)		6 348	6 348	100.00
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI		6 348	6 348	100.00
2. Résultat financier (V-VI)		6 348	6 348	100.00
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	140 857	460 124	319 268	69.39
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	158 910		158 910	
Produits exceptionnels sur opérations en capital		1 500	1 500	100.00
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	158 910	1 500	157 410	NS
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	15 542	1 049	14 493	NS
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		775	775	100.00
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	15 542	1 824	13 718	752.21
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	143 368	324	143 692	NS
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des produits (I+III+V+VII)	2 079 150	2 260 571	181 421	8.03
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	2 076 639	2 721 019	644 380	23.68
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	2 511	460 448	462 960	100.55

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

17 872 25 844

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 505 639.58 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 894 909.12 Euros et dégageant un bénéfice de 2 511.46 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-I/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Il a été procédé à un abandon de compte courant de 158 k€ au cours de l'exercice avec retour à meilleure fortune

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement	TOTAL		
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	660	
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales agencements aménagements des constructions			
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	6 041		
Installations générales agencements aménagements divers	3 777		5 930
Matériel de transport	18 000		247
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	7 182		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	35 000		6 177
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts, autres immobilisations financières	670		
TOTAL	670		
TOTAL GENERAL	36 330		6 177

		Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
		Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement	TOTAL				
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL			660	660
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales agencements aménagements constr.					
Installations techniques, Matériel et outillage industriel				6 041	6 041
Installations générales agencements aménagements divers				9 707	9 707
Matériel de transport				18 247	18 247
Matériel de bureau et informatique, Mobilier				7 182	7 182
Emballages récupérables et divers					
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
TOTAL				41 177	41 177
Participations évaluées par mises en équivalence					
Autres participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts, autres immobilisations financières				670	670
TOTAL				670	670
TOTAL GENERAL				42 507	42 507

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement	TOTAL				
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL	660			660
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales agencements aménagements constr.					
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		5 464	577		6 041
Installations générales agencements aménagements divers		1 266	839		2 105
Matériel de transport		18 000	53		18 053
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		5 717	794		6 511
Emballages récupérables et divers					
	TOTAL	30 447	2 263		32 710
	TOTAL GENERAL	31 107	2 263		33 370
Ventilation des dotations de l'exercice		Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires Dotations Reprises
Frais étab.rech.développ.	TOTAL				
Autres immob.incorporelles	TOTAL				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Instal.générales agenc.aménag.constr.					
Instal.techniques matériel outillage indus.		577			
Instal.générales agenc.aménag.divers		839			
Matériel de transport		53			
Matériel de bureau informatique mobilier		794			
Emballages récupérables et divers					
	TOTAL	2 263			
	TOTAL GENERAL	2 263			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur immobilisations incorporelles					
Sur immobilisations corporelles					
Sur titres mises en équivalence					
Sur titres de participation					
Sur autres immobilisations financières					
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients	2 042		2 042		
Autres provisions pour dépréciation					
TOTAL	2 042		2 042		
TOTAL GENERAL	2 042		2 042		
Dont dotations et reprises					
d'exploitation			2 042		
financières					
exceptionnelles					

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	670		670
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	334 686	334 686	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée			
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers état et autres collectivités publiques			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	5 175	5 175	
Charges constatées d'avance			
TOTAL	340 531	339 861	670
Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	100 000	28 571	57 143	14 286
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	240 171	105 185	107 989	26 997
Personnel et comptes rattachés	22 648	22 648		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	53 736	24 598	23 310	5 828
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	360 809	258 347	81 970	20 492
Obligations cautionnées				
Autres impôts taxes et assimilés	1 240	1 240		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	38 091	0	38 091	
Autres dettes				
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	816 695	440 589	308 503	67 603
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	38 091			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières diverses	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 425
Dettes fiscales et sociales	476
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
Total	6 900

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

Nature	Terrains	Constructions	Instal.Matériel et Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine			40 550	76 543	117 093
Amortissements					
- cumuls exercices antérieurs			27 034	14 496	41 530
- dotations de l'exercice			13 516	15 310	28 826
Total			40 550	29 806	70 356
Redevances payées					
- cumuls exercices antérieurs			43 862	34 826	78 688
- exercice				16 987	16 987
Total			43 862	51 813	95 675
Redevances restant à payer					
- à un an au plus				13 693	13 693
- entre 1 et 5 ans				15 534	15 534
- à plus de 5 ans					
Total				29 227	29 227
Valeur résiduelle					
- à un an au plus				247	247
- entre 1 et 5 ans					
- à plus de 5 ans					
Total				247	247
Montant en charge sur l'exercice				17 872	17 872