

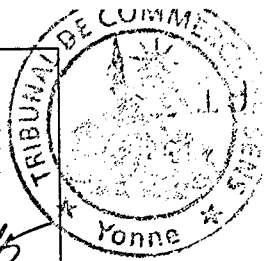
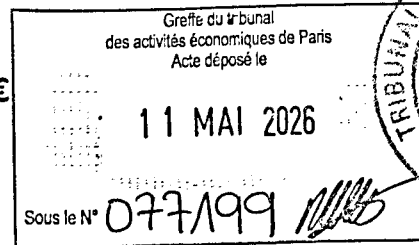
Bordereau attestant l'exactitude des informations - PARIS - 7501 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 11/05/2026 - 77199 - 2017 B 17381 - 830 957 692 - 2 AC

2 AC

Société par actions simplifiée au capital de 30.000 €

Siège social : 226 Avenue Daumesnil 75012 Paris

RCS Paris 830 957 692



PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE EN DATE DU 24 JUIN 2023

L'an deux mille vingt-deux, et le vingt-quatre Juin, à dix-neuf heures, les associés de la société se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, au siège social de la société, sur convocation faite par le Président.

Il a été établi une feuille de présence qui a été émargée par chaque membre de l'Assemblée en entrant en séance, tant en son nom personnel que mandataire.

Monsieur Alexandre ALLOUCHE préside la séance en sa qualité de Président de la société.

La feuille de présence, certifiée sincère et véritable par le Président, permet de constater que les actionnaires présents, représentés ou ayant votés par correspondance, possèdent 2.000 actions sur les 2.000 actions composant le capital.

En conséquence, l'Assemblée, réunissant plus que le quorum requis par la loi, est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition des actionnaires :

- Les copies des lettres de convocation adressées aux actionnaires
- L'inventaire et les comptes annuels arrêtés au 31 Décembre 2022
- Un exemplaire des statuts de la société
- Le texte du projet des résolutions qui seront soumises à l'assemblée

Puis Monsieur le Président déclare que l'inventaire, les comptes annuels, la liste des actionnaires, le texte des résolutions proposées, ainsi que tous les autres documents prévus par la loi et les règlements ont été tenus à la disposition des actionnaires, au siège social, pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'Assemblée lui donne acte de cette délibération.

Monsieur le Président rappelle ensuite que l'Assemblée est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2022 et donne quitus au Président
- Affectation des résultats de l'exercice
- Questions diverses
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités

Le Président déclare la discussion ouverte.

Diverses observations sont échangées puis personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

Le 14 Mai 2026 certifié conforme à l'original

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale approuve l'inventaire et les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe arrêtés le **31 Décembre 2022** tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports.

En l'application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, elle approuve les dépenses et charges visées à l'article 39-4 dudit code.

En conséquence, elle donne pour l'exercice clos le 31 Décembre 2022 quitus de la gestion du Président.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à 460.448,00 € de la manière suivante :

Après affectation sur résultats, le report à nouveau s'élève à - 356.567,00 €

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale prend acte de ce qu'il n'a été distribué aucun dividende au titre de l'exercice.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Président à l'effet d'effectuer les formalités nécessaires en application du Code du Commerce sur les sociétés commerciales pour le dépôt au Greffe des comptes annuels et annexes.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

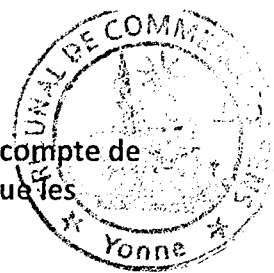
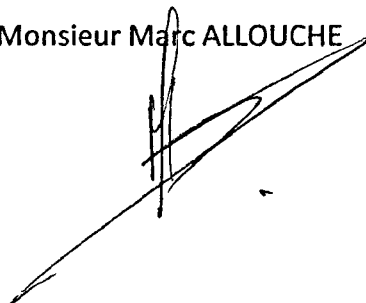
Plus rien n'étant à l'ordre du jour et plus personne ne demandant la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé après lecture, par le Président et le second actionnaire.

Monsieur Alexandre ALLOUCHE



Monsieur Marc ALLOUCHE



SAS 2 AC
266 AVENUE DAUMESNIL

75012 PARIS

Dossier financier de l'exercice en Euros
Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Activité principale de l'entreprise : BATIMENT ET TRAVAUX PUBLICS

Nous vous présentons ci-après le dossier financier qui se décompose
ainsi :

- Les comptes annuels
- Le dossier fiscal
- Le dossier de gestion

Fait à BUC
Le 23/03/2023

Samir MEZIANE
CADRE COMPTABLE

Hélène FILLET
EXPERT-COMPTABLE

Le 14 Avril 2023
Certifié conforme à l'original

FIREMO
4 AVENUE JEAN CASALE

78530 BUC
01 39 51 78 00



SAS 2 AC

266 AVENUE DAUMESNIL

75012 PARIS

COMPTES ANNUELS

FIREMO

4 AVENUE JEAN CASALE

78530 BUC

01 39 51 78 00

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2022 12		Exercice N-1 31/12/2021 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	
	Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles					
	Frais d'établissement					
	Frais de développement					
	Concessions, brevets et droits similaires	660	660			
	Fonds commercial (1)					
	Autres immobilisations incorporelles					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations corporelles					
	Terrains					
	Constructions					
	Installations techniques, matériel et outillage	6 041	5 463	578	2 231	1 653 74.08
	Autres immobilisations corporelles	28 959	24 983	3 977	8 196	4 219 51.48
	Immobilisations en cours					
	Avances et acomptes					
	Immobilisations financières (2)					
	Participations mises en équivalence					
	Autres participations					
	Créances rattachées à des participations					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières	670		670	49 202	48 532 98.64
	Total II	36 330	31 106	5 225	59 629	54 404 91.24
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours					
	Matières premières, approvisionnements					
	En-cours de production de biens				46 350	46 350 100.00
	En-cours de production de services					
	Produits intermédiaires et finis					
	Marchandises	49 200		49 200	94 700	45 500 48.05
	Avances et acomptes versés sur commandes	6 000		6 000		6 000
	Créances (3)					
	Clients et comptes rattachés	288 023	2 042	285 981	849 080	563 100 66.32
	Autres créances	39 707		39 707	42 930	3 222 7.51
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé					
	Valeurs mobilières de placement					
	Disponibilités	148 959		148 959	92 201	56 758 61.56
	Charges constatées d'avance (3)					
	Total III	531 889	2 042	529 847	1 125 262	595 414 52.91
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)					
	Primes de remboursement des obligations (V)					
	Ecart de conversion actif (VI)					
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	568 220	33 148	535 072	1 184 891	649 818 54.84

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

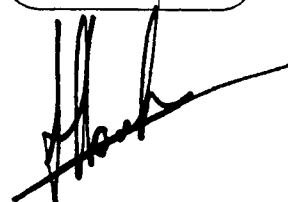
BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2022 12	Exercice N-1 31/12/2021 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 30 000)	30 000	30 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecart de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale	3 000	3 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	103 881	98 354	5 527	5.62
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	460 448	5 527	465 975	NS
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	323 567	136 881	460 448	336.39
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	100 000	100 000		
	Concours bancaires courants	626		626	
	Emprunts et dettes financières diverses	158 910	101 500	57 410	56.56
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	218 035	501 884	283 849	56.56
	Dettes fiscales et sociales	381 067	344 625	36 442	10.57
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes				
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	858 639	1 048 009	189 370	18.07
	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	535 072	1 184 891	649 818	54.84
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		205 121	948 009		

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	2 245 051		2 245 051	3 170 352		925 301	29.19
Chiffre d'affaires NET	2 245 051		2 245 051	3 170 352		925 301	29.19
Production stockée			46 350	6 150		40 200	653.66
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation			2 333	7 250		4 917	67.82
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 522			1 522	
Autres produits			56 514	23		56 492	NS
Total des Produits d'exploitation (I)			2 259 071	3 171 475		912 404	28.77
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)			45 500	43 284		88 784	205.12
Achats de matières premières et autres approvisionnements			812 063	1 187 306		375 243	31.60
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			1 117 675	1 134 719		17 044	1.50
Impôts, taxes et versements assimilés			10 508	1 751		8 757	500.06
Salaires et traitements			523 943	604 345		80 402	13.30
Charges sociales			198 053	264 395		66 342	25.09
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			5 098	9 855		4 757	48.27
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			8	125		117	93.36
Total des Charges d'exploitation (II)			2 712 847	3 159 212		446 364	14.13
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			453 776	12 263		466 039	NS
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs



COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2022 12	31/12/2021 12	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	6 348	5 761	587	10.20
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	6 348	5 761	587	10.20
2. Résultat financier (V-VI)	6 348	5 761	587	10.20
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	460 124	6 502	466 627	NS
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital	1 500		1 500	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	1 500		1 500	
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 049		1 049	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	775		775	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	1 824		1 824	
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	324		324	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)		975	975	100.00
Total des produits (I+III+V+VII)	2 260 571	3 171 475	910 904	28.72
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	2 721 019	3 165 948	444 928	14.05
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	460 448	5 527	465 975	NS

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

25 844 26 532

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 535 072.15 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 2 245 051.00 Euros et dégageant un déficit de 460 448.16- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement	TOTAL		
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	660	
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales agencements aménagements des constructions			
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	6 041		
Installations générales agencements aménagements divers	3 777		
Matériel de transport	23 317		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	7 182		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	40 317		
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts, autres immobilisations financières	670		
TOTAL	670		
TOTAL GENERAL	41 647		

		Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
		Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement	TOTAL				
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL			660	660
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales agencements aménagements constr.					
Installations techniques, Matériel et outillage industriel				6 041	6 041
Installations générales agencements aménagements divers				3 777	3 777
Matériel de transport			5 317	18 000	18 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier				7 182	7 182
Emballages récupérables et divers					
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
TOTAL			5 317	35 000	35 000
Participations évaluées par mises en équivalence					
Autres participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts, autres immobilisations financières				670	670
TOTAL				670	670
TOTAL GENERAL			5 317	36 330	36 330

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement TOTAL				
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	660			660
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales agencements aménagements constr.				
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	3 811	1 653		5 464
Installations générales agencements aménagements divers	510	756		1 266
Matériel de transport	21 216	1 326	4 542	18 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	4 354	1 363		5 717
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	29 891	5 098	4 542	30 447
TOTAL GENERAL	30 551	5 098	4 542	31 107

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Frais étab.rech.développ. TOTAL					
Autres immob.incorporelles TOTAL					
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Instal.générales agenc.aménag.constr.					
Instal.techniques matériel outillage indus.	1 653				
Instal.générales agenc.aménag.divers	756				
Matériel de transport	1 326				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 363				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	5 098				
TOTAL GENERAL	5 098				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur immobilisations incorporelles					
Sur immobilisations corporelles					
Sur titres mises en équivalence					
Sur titres de participation					
Sur autres immobilisations financières					
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients	2 042				2 042
Autres provisions pour dépréciation					
TOTAL	2 042				2 042
TOTAL GENERAL	2 042				2 042

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	670		670
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	288 023	288 023	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	1 478	1 478	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers état et autres collectivités publiques			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	38 230	38 230	
Charges constatées d'avance			
TOTAL	328 400	327 730	670
Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	626	626		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	100 000		100 000	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	218 035	7 393	210 642	
Personnel et comptes rattachés	70 481	70 481		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	66 824	26 433	40 391	
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	241 449	98 844	142 605	
Obligations cautionnées				
Autres impôts taxes et assimilés	2 314	1 344	970	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	158 910	0	158 910	
Autres dettes				
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	858 639	205 121	653 518	
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	158 910			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Produits à recevoir

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières diverses	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	9 960
Dettes fiscales et sociales	345
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
Total	10 305

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Charges et produits constatés d'avance

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

ANNEXE

* Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

Nature	Terrains	Constructions	Instal. Matériel et Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine			40 550	24 158	64 708
Amortissements					
- cumuls exercices antérieurs			13 517	9 664	23 181
- dotations de l'exercice			13 517	4 832	18 349
Total			27 034	14 496	41 530
Redevances payées					
- cumuls exercices antérieurs			42 541	17 327	59 868
- exercice			1 321	5 648	6 968
Total			43 862	22 974	66 836
Redevances restant à payer					
- à un an au plus				3 294	3 294
- entre 1 et 5 ans					
- à plus de 5 ans					
Total				3 294	3 294
Valeur résiduelle					
- à un an au plus				247	247
- entre 1 et 5 ans					
- à plus de 5 ans					
Total				247	247