


Désignation de l'entreprise : SELARL 2AGE - CONSEILS		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12							
Adresse de l'entreprise : 2 RUE MARIE CURIE		71100 LUX							
Durée de l'exercice précédent * 12		Néant <input type="checkbox"/> *							
Numéro SIRET * 4 9 3 5 8 7 2 6 5 0 0 0 3 1									
		Exercice N, clos le, 31122025							
		N-1 31122024							
		Brut 1							
		Amortissements, provisions 2							
		Net 3							
		Net 4							
Capital souscrit non appelé (I)		AA							
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC					
		Frais de développement *	CX	CQ					
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	133 664	125 616	8 048	2 735	
		Fonds commercial	AH	AI	180 000		180 000	180 000	
		Autres immobilisations incorporelles (1)	AJ	AK	17 949	4 487	13 462	14 584	
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL	AM					
		IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AC				
			Constructions	AP	AQ				
			Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	844 604	709 702	134 902	108 115
			Autres immobilisations corporelles	AT	AU	624 656	504 246	120 409	125 501
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW						
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations	CS	CT	654		654	654		
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU	CV						
	Créances rattachées à des participations	BB	BC	3 892		3 892	4 884		
	Autres titres immobilisés	BD	BE						
	Prêts	BF	BG						
Autres immobilisations financières *	BH	BI	21 764		21 764	12 175			
TOTAL (II)		BJ	BK	1 827 183	1 344 051	483 131	448 649		
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM					
		En cours de production de biens	BN	BO					
		En cours de production de services	BP	BQ					
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS					
		Marchandises	BT	BU					
	CREANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW					
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	BY	592 119	4 394	587 726	447 838	
		Autres créances (3)	BZ	CA	7 446		7 446	33 560	
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC					
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE					
Disponibilités		CF	CG	816 883		816 883	655 100		
Charges constatées d'avance (3) *	CH	CI	22 755		22 755	66 497			
TOTAL (III)		CJ	CK	1 439 204	4 394	1 434 810	1 202 994		
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW							
	Primes de remboursement des emprunts (V)	CM							
	Ecarts de conversion actif et différences d'évaluation * (VI)	CN							
	TOTAL GENERAL (I à VI)	CO	1A	3 266 386	1 348 445	1 917 941	1 651 643		
Renvoi : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	25 656	(3) Part à plus d'un an :	CR			
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :					

DocuSigned by:

 1D7A954A6F114D2...

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise SELARL 2 AGE- CONSEILS		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé :38.000.....)	DA	38 000	38 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecarts de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	3 800	3 800
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ)	DG	782 825	777 901
	Report à nouveau	DH		
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	238 105	148 923
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	1 062 730	968 625
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	200 000	76 000
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR	200 000	76 000
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	26 271	24 857
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI)	DV	186 067	133 900
	Instruments financiers à terme	D1		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	143 527	164 006
	Dettes fiscales et sociales	DY	277 690	268 988
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	1 477	1 477
Autres dettes	EA		13 790	
Compte régul.	EB	20 180		
TOTAL (IV)	EC	655 211	607 019	
Ecarts de conversion passif et différences d'évaluation* (V)	ED			
TOTAL GENERAL (I à V)	EE	1 917 941	1 651 643	
RENVois	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	640 146	607 019	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

Etats financiers au 31/12/2025

ANNEXE

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **1 917 941** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **3 153 747** euros et un total **charges** de **2 915 642** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **238 105** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2025** et finit le **31/12/2025**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Règles et Méthodes Comptables

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Immobilisations

Règlement ANC 2022-06

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2025
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement et de développement						
Autres	323 879		7 733			331 613
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	323 879		7 733			331 613
CORPORELLES						
Terrains						
Constructions sur sol propre						
sur sol d'autrui						
instal. agencement aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels	778 239		86 870		20 506	844 604
Instal., agencement, aménagement divers	170 632		28 856			199 487
Matériel de transport	187 108		524		12 996	174 635
Matériel de bureau, informatique et mobilier	235 356		15 177			250 533
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 371 335		131 427		33 502	1 469 260
FINANCIERES						
Participations	654					654
Créances rattachées à des participations	4 884		3 892		4 884	3 892
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières	12 175		13 055		3 466	21 764
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	17 714		16 947		8 351	26 310
TOTAL	1 712 928		156 107		41 852	1 827 183

Amortissements

		Durée ou taux	Mode d' amts	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2025
					Dotations	Diminutions	
Règlement ANC 2022-06							
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Fonds commercial						
	Autres immobilisations incorporelles			126 561	3 542		130 103
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			126 561	3 542		130 103
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels			670 124	45 108	5 530	709 702
	Autres Instal., agencement, aménagement divers			99 371	20 273		119 644
	Matériel de transport			154 956	18 583	12 996	160 543
	Matériel de bureau, mobilier			213 268	10 792		224 059
	Emballages récupérables et divers						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES			1 137 718	94 757	18 526	1 213 949	
TOTAL				1 264 279	98 299	18 526	1 344 051

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations		Reprises	
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL IMMOB INCORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.				
Instal. technique matériel outillage industriels				
Instal générales Agenct aménagt divers				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier				
Emballages récupérables, divers				
TOTAL IMMOB CORPORELLES				
Frais d'acquisition de titres de participation				
TOTAL				
TOTAL GENERAL NON VENTILE				

Provisions

Règlement ANC 2022-06

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2025
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges	76 000	125 000	1 000	200 000
	Pour garanties données aux clients				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	76 000	125 000	1 000	200 000	
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients		4 394		4 394
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION		4 394		4 394
TOTAL GENERAL	76 000	129 394	1 000	204 394	
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles		129 394	1 000		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

		31/12/2025	1 an au plus	plus d'1 an
Règlement ANC 2022-06				
CREANCES	Créances rattachées à des participations	3 892	3 892	
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	21 764	21 764	
	Clients douteux ou litigieux	7 221	7 221	
	Autres créances clients	584 898	584 898	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	38	38	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	141	141	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers	7 267	7 267	
	Charges constatées d'avance	22 755	22 755	
TOTAL DES CREANCES		647 977	647 977	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	26 271	11 206	15 065	
	Emprunts et dettes financières divers	400	400		
	Fournisseurs et comptes rattachés	143 527	143 527		
	Personnel et comptes rattachés	65 860	65 860		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	57 195	57 195		
	Impôts sur les bénéfices	19 764	19 764		
	Taxes sur la valeur ajoutée	132 570	132 570		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	2 301	2 301		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	1 477	1 477		
	Groupe et associés	185 667	185 667		
	Autres dettes				
Dettes représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance	20 180	20 180			
TOTAL DES DETTES		655 211	640 146	15 065	
Emprunts souscrits en cours d'exercice		29 500			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		27 557			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		116 667			

Produits à recevoir

Règlement ANC 2022-06

31/12/2025

Total des Produits à recevoir

Charges à payer

Règlement ANC 2022-06

31/12/2025

Total des Charges à payer		81 229
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
FRS - FACTURES NON PARVENUES	838	838
Dettes fiscales et sociales		
CAP CONGES PAYES	40 671	80 391
PERSONNEL-CH.A PAYER-PR.A REC.	24 373	
CAISSE PARITARISME	439	
CAP CH. SOCIALES S/CP	14 682	
ETAT - CHARGES A PAYER	226	

Produits constatés d'avance

	Période	Montants	31/12/2025
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			20 180
Produits d'exploitation		20 180	
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
	TOTAL		20 180

Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/12/2025
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			22 755
Charges d'exploitation		22 755	
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
	TOTAL		22 755

Capital social

		31/12/2025	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		100,00	380,0000	38 000,00
	Emises pendant l'exercice			0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice			0,0000	
	Du capital social fin d'exercice		100,00	380,0000	38 000,00

Effectif moyen

		31/12/2025	Interne	Externe
EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE	Cadres & professions intellectuelles supérieures			
	Professions intermédiaires			
	Employés		20	
	Ouvriers			
	TOTAL		20	

2AGE - CONSEILS
Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de géomètres experts
au capital de 38 000 euros
Siège social : 2 Rue Marie Curie
71100 LUX
493 587 265 RCS CHALON SUR SAONE

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 07 MAI 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

DEUXIEME DÉCISION

L'Associée Unique approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 238 105,39 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	238 105,39 euros
A titre de dividende global à l'Associée Unique	196 000,00 euros
Soit 1 960,00 euros par part	
Le solde	42 105,39 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 824 929,94 euros.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 196 000 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Ce dividende sera mis en paiement le 07 mai 2026.

En application de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice	Dividendes distribués	Revenus éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)	Revenus non éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)
N-1	144 000,00	0,00	144 000,00
N-2	Néant	Néant	Néant
N-3	50 000,00	26 000,00	24 000,00

Pour copie certifiée conforme

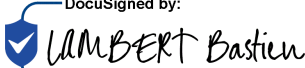
Aurélie GUILLEMIN
Gérante

Signé par :

43C984F79327494...
Pierre HUGON
Gérant

Signé par :

381AAC9978AC47E...
Bastien LAMBERT
Gérant

DocuSigned by:

1D7A954A6F114D2...