

2 L INVEST
SARL au capital de 700 000 euros
Siège social : 22 Place de la République
91210 DRAVEIL
451 982 128 RCS EVRY

Exercice clos le 31 décembre 2025

**TEXTE DE LA DECISION ANNUELLE D'AFFECTATION DE RESULTAT PRISE
PAR L'ASSOCIE UNIQUE EN DATE DU 27 AVRIL 2026**

TROISIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 décembre 2025, s'élevant à 61 804,86 euros, à une **distribution de dividendes d'un montant brut de 70 000,00 euros**, dont la différence, soit la somme de 8 195,14 euros, est prélevée sur le poste comptable « Autres réserves ».

Chaque titre se verra attribuer un dividende brut de 10,00 euros.

Ce dividende, intégralement éligible à l'abattement de 40%, sera mis en paiement au plus tard dans les neuf mois de la clôture de l'exercice, sous déduction pour l'associé unique personne physique domicilié fiscalement en France et sur des titres hors PEA des prélèvements sociaux et forfaitaires ou des acomptes non libératoires d'impôt sur les revenus.

Rappel des dividendes antérieurement distribués

L'associé unique, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, rappelle qu'il a été procédé au titre des trois exercices précédents aux distributions de dividendes suivantes :

Exercice clos le 31.12.2024 éligible à l'abattement fiscal de 40% NEANT
Exercice clos le 31.12.2023 éligible à l'abattement fiscal de 40%
300 000.00 €
Exercice clos le 31.12.2022 éligible à l'abattement fiscal de 40%
590 000.00 €

Certifiée conforme
La Gérance



"Certifiée conforme à l'original"

Arbeto.

EURL 2 L INVEST

22 Place de la République
91210 DRAVEIL

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

2025



AUDIT CONSEIL COMPTABILITE

Société d'Expertise Comptable
inscrite au tableau de l'Ordre des Experts-Comptables Région Paris Ile-de-France



Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	70 000		70 000	70 000
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	70 000		70 000	70 000
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés				
Autres créances	227 234		227 234	912 271
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement	1 200 000		1 200 000	
Disponibilités	201 951		201 951	663 178
Charges constatées d'avance (3)				
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 629 184		1 629 184	1 575 449
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	1 699 184		1 699 184	1 645 449
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				





Bilan passif

	31/12/2025	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital	700 000	700 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	70 000	70 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	860 110	342 738
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	61 805	517 372
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	1 691 914	1 630 110
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 280	2 178
Dettes fiscales et sociales	4 990	13 161
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	7 270	15 339
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	1 699 184	1 645 449
(1) Dont à plus d'un an (a)		
(1) Dont à moins d'un an (a)	7 270	15 339
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat

	31/12/2025	31/12/2024
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises		
Production vendue (biens)		
Production vendue (services)		
Chiffre d'affaires net		
<i>Dont à l'exportation</i>		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges		
Autres produits	39 612	
Total I	39 612	
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises		
Variations de stock		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variations de stock		
Autres achats et charges externes (a)	3 501	2 331
Impôts, taxes et versements assimilés	392	388
Salaires et traitements		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements		
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
- Pour risques et charges : dotations aux provisions		
Autres charges		
Total II	3 893	2 719
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	35 718	-2 719
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée III		
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	5 960	64 834
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)	25 116	12 719
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	31 077	77 553
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (4)		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI		
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	31 077	77 553
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	66 795	74 834

Compte de résultat (suite)

	31/12/2025	31/12/2024
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		645 518
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
Total produits exceptionnels (VII)		645 518
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		381
Sur opérations en capital		188 400
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total charges exceptionnelles (VIII)		188 781
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		456 737
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	4 990	14 199
Total des produits (I+III+V+VII)	70 688	723 071
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	8 883	205 699
BENEFICE OU PERTE	61 805	517 372
<i>(a) Y compris :</i>		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : EURL 2 L INVEST

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025, dont le total est de 1 699 184 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 61 805 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 22/04/2026 par le dirigeant de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2025 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014, modifié par le règlement n°2022-06 du 4 novembre 2022.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Frais d'émission des emprunts

Les frais d'émission des emprunts sont pris en compte immédiatement dans les charges de l'exercice.

Produits et charges exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmen- tations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagements divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier				
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	70 000			70 000
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
Immobilisations financières	70 000			70 000
TOTAL	70 000			70 000

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 227 234 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés			
Autres	227 234	227 234	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance			
Charges constatées d'avance			
Total	227 234	227 234	

Produits à recevoir

	Montant
Interets courus à recevoir	803
Total	803

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 700 000,00 euros décomposé en 7 000 titres d'une valeur nominale de 100,00 euros.

	Titres au début d'exercice	Titres créés d'exercice	Titres remboursés	Titres en fin d'exercice
TOTAL	7 000			7 000

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	7 000	100,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	7 000	100,00

Notes sur le bilan

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 7 270 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an et cinq ans au plus	Echéance à plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 280	2 280		
Dettes fiscales et sociales	4 990	4 990		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)				
Produits constatés d'avance				
Total	7 270	7 270		
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice				
(**) Dont envers les associés				

Charges à payer

	Montant
FNP	2 280
Total	2 280