

**1001 LYON NORD**  
**Société à responsabilité limitée au capital de 8 000 euros**  
**Siège social : 93 rue Pasteur 69300 CALUIRE ET CUIRE**  
**811 766 179 RCS LYON**

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DU 19 FEVRIER 2026**

**Résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2025**

**DEUXIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 septembre 2025 s'élevant à 43 547,08 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice .....43 547,08 euros  
En totalité au crédit du compte « Autres réserves »

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

**CERTIFIE CONFORME**  
**LA GERANCE**



# BILAN – ACTIF

DGFIP N° 2050-SD 2025



N° 15949 \* 06

ADAPTÉ POUR LA  
TÉLÉDECLARATION  
PAR WWW.TELEDEC.FR

Désignation de l'entreprise 1001 LYON NORD - SIREN : 811766179								
Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois 12					Néant <input type="checkbox"/>			
				Exercice N clos le 30/09/2025				
				Brut	Amortissements, provisions	Net		
Capital souscrit non appelé				TOTAL (I)	AA	0		0
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement	AB	0	AC	0	0	
		Frais de développement	CX	0	CQ	0	0	
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	0	AG	0	0	
		Fonds commercial (1)	AH	0	AI	0	0	
		autres immos incorporelles	AJ	0	AK	0	0	
		Avances et acomptes sur immo. incorporelles	AL	0	AM	0	0	
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	0	AO	0	0	
		Constructions	AP	0	AQ	0	0	
		Install. techniques, matériel et outillages industriels	AR	0	AS	0	0	
		Autres immos corporelles	AT	146 656	AU	103 439	43 217	
		Immos en cours	AV	0	AW	0	0	
		Avances et acomptes	AX	0	AY	0	0	
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon méthode équivalence	CS	0	CT	0	0	
		Autres participations	CU	15	CV	0	15	
		Créances rattachées à participations	BB	0	BC	0	0	
		Autres titres immobilisés	BD	0	BE	0	0	
		Prêts	BF	0	BG	0	0	
		Autres immobilisations financières	BH	3 512	BI	0	3 512	
<b>Total (II)</b>				BJ	150 183	BK	103 439	46 744
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	0	BM	0	0	
		En cours de production de biens	BN	0	BO	0	0	
		En cours de production de services	BP	0	BQ	0	0	
		Produits intermédiaires et finis	BR	0	BS	0	0	
		Marchandises	BT	67 432	BU	0	67 432	
	CRÉANCES	Avances et acomptes sur commandes	BV	0	BW	0	0	
		Clients et comptes rattachés (3)	BX	185 890	BY	6 394	179 496	
		Autres créances (3)	BZ	57 052	CA	0	57 052	
	DIVERS	Capital souscrit appelé, non versé	CB	0	CC	0	0	
		V.M.P. (dont actions propres: 0 )	CD	155 000	CE	0	155 000	
	Disponibilités	CF	125 889	CG	0	125 889		
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance (3)	CH	4 403	CI	0	4 403		
	<b>Total (III)</b>	CJ	595 665	CK	6 394	589 271		
	Frais d'émission d'emprunts à étaler (IV)	CW	0			0		
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM	0			0		
	Ecart de conversion actif (VI)	CN	0			0		
<b>Total général (I à VI)</b>				CO	745 848	1A	109 833	636 016
(1) Droit au bail	0	(2) à moins d'un an	CP	3 512	(3) à + d'1 an	CR	0	
Clause de réserve de propriété - immob.	0		stocks	0		créances	0	

## 2. BILAN – PASSIF avant répartition

Désignation de l'entreprise <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1001 LYON NORD - SIREN : 811766179</span>				Néant <input type="checkbox"/>		
				Exercice N		
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital social ou individuel (1) (dont versé :		8 000 )	DA	8 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			DB	0	
	Ecart de réévaluation (2) (dont écart d'équivalence		EK 0 )	DC	0	
	Réserve légale (3)			DD	800	
	Réserves statutaires ou contractuelles			DE	0	
	Rés. réglementées (3) (dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours)		B1 0 )	DF	0	
	Autres réserves (dont relat.achat œuvres orig.artistes vivants)		EJ 0 )	DG	188 101	
	Report à nouveau			DH	0	
	<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>			DI	<b>43 547</b>	
	Subventions d'investissement			DJ	0	
	Provisions réglementées			DK	0	
	<b>TOTAL (I)</b>				DL	<b>240 448</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produit des émissions de titres participatifs			DM	0	
	Avances conditionnées			DN	0	
	<b>TOTAL (II)</b>				DO	<b>0</b>
<b>Provisions pour risques et charges</b>	Provisions pour risques			DP	39 452	
	Provisions pour charges			DQ	0	
	<b>TOTAL (III)</b>				DR	<b>39 452</b>
<b>DETTES (4)</b>	Emprunts obligataires convertibles			DS	0	
	Autres emprunts obligataires			DT	0	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	17 216	
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs)		EI 0 )	DV	55 962	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW	4 490	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	150 514	
	Dettes fiscales et sociales			DY	57 851	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ	0	
<b>Compte de régul.</b>	Autres dettes			EA	25 278	
	Produits constatés d'avance (4)			EB	44 805	
<b>TOTAL (IV)</b>				EC	<b>356 116</b>	
Ecart de conversion passif				<b>TOTAL (V)</b>	ED	<b>0</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>				EE	<b>636 016</b>	
<b>RENVois</b>	(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital		1B	0	
	(2)	dont	- Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	0	
			- Écart de réévaluation libre	1D	0	
			- Réserve de réévaluation (1976)	1E	0	
	(3)	Dont réserve réglementée des plus-values à long terme		EF	0	
	(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		EG	356 116	
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		EH	354		

# Préambule

## Introduction

### Introduction à l'annexe

L'exercice fiscal clos le **30/09/2025** a une durée de **12** mois.

L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/10/2023** à **30/09/2024**.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **636 015,78 €**.

Le résultat net comptable est **un bénéfice de 43 547,08 €**.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

# Principes et méthodes comptables

## Règlement comptable

### Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

## Liste des méthodes

### Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées. Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
<b>Bâtiments, installations et agencements</b>	
Bâtiments commerciaux	20 à 50 ans
Bureaux	25 ans
Agencements	10 ans
Mobilier	10 ans
Travaux	5 à 10 ans
<b>Matériel et outillage</b>	
Matériel	6,5 à 10 ans
Outillage	5 à 10 ans
<b>Autres immobilisations corporelles</b>	
Matériel de transport	5 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
<b>Immobilisations incorporelles</b>	
Logiciels	1 à 3 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

## Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat, hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

- Utilisation de la méthode d'évaluation par équivalence ;
- Information sur l'identification et le suivi, à chaque clôture, des titres de participation définis à l'article 39-1-5° du CGI pour lesquels la société a modifié l'option de comptabilisation des frais liés à l'acquisition.
- Utilisation de la dérogation pour l'évaluation des titres en cas de baisse anormale et momentanée.

## Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque sont enregistrées à leur valeur nominale.

Cas des disponibilités en devise :

Les liquidités disponibles en devises sont converties en euros sur la base du dernier cours de change précédent la clôture de l'exercice. Les écarts de conversion sont directement comptabilisés dans le résultat de l'exercice en perte ou en gain de change.

# Postes du bilan et du compte de résultat

## Informations relatives à l'actif

### Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outilla...				
Autres immobilisations corporelles	145 656	1 000		146 656
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations	15			15
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	3 433	79		3 512

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

### Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture de l'exercice (D)
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outilla...				
Autres	91 856	12 201	618	103 439
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations				
Prêts				
Autres				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

## Titres immobilisés de l'activité de portefeuille

## État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières	3 512	3 512		
Clients douteux				
Autres créances clients	185 890	185 890		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. sociaux				
<b>États et autres collectivités publiques</b>				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	33 711	33 711		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	23 342	23 342		
Charges constatées d'avance	4 403	4 403		
<b>TOTAL</b>	<b>250 856</b>	<b>250 856</b>		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

## Informations relatives au passif

## Capitaux propres

Rubriques	Montant à l'ouverture de l'exercice	Augmentation de capital	Réduction de capital	Affectation du résultat	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	8 000				8 000
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale	800				800
Autres réserves	143 717			44 384	188 101
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur					
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	44 384	43 547		-44 384	43 547
<b>TOTAL</b>	<b>196 901</b>	<b>43 547</b>			<b>240 448</b>

## Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit	17 216	17 216		
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	150 514	150 514		
Personnel et comptes rattachés	18 984	18 984		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	31 615	31 615		
<b>États et autres collectivités publiques</b>				
Impôts sur les bénéfices	1 226	1 226		
TVA	4 055	4 055		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	1 972	1 972		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	55 962	55 962		
Autres dettes	29 768	29 768		
Produits constatés d'avance	44 805	44 805		
<b>TOTAL</b>	<b>356 116</b>	<b>356 116</b>		
Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 077			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	26 222			
Emprunts et dettes contractés auprès des ...	55 962			