

JSR INVEST LOURON

Société à responsabilité limitée au capital de 1.000.000 euros

Siège social : 10 Chemin de Cazalis - 65510 Loudenvielle

RCS Tarbes 938.236.338

**EXTRAIT DES DECISIONS ORDINAIRES ANNUELLES
DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 14 AVRIL 2025**

Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 octobre 2025

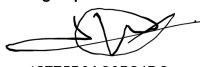
DEUXIEME DECISION

L'Associé Unique décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à - 36 118,52 euros en totalité au compte « report à nouveau ».

Distributions antérieures de dividendes

En application de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que s'agissant du 1^{er} exercice, aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des exercices précédents.

*Certifié conforme
La Gérance*

Signé par :

12775B3AC3B24DC...

Actif		Au 31/10/2025		
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net
Capital souscrit non appelé				
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement		
		Frais de développement		
		Concessions, brevets et droits similaires		
	Immobilisations corporelles	Fonds commercial (1)		
		Autres immobilisations incorporelles		
		Immobilisations incorporelles en cours		
		Avances et acomptes		
	TOTAL			
	Immobilisations financières ⁽²⁾	Terrains		
		Constructions		
Inst. techniques, mat. out. industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations financières ⁽³⁾	Immobilisations en cours			
	Avances et acomptes			
	TOTAL			
	Participations évaluées par équivalence			
	Autres participations	2 000 000		2 000 000
	Créances rattachées à des participations			
	Titres immob. de l'activité de portefeuille			
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL	2 000 000		2 000 000	
Total de l'actif immobilisé		2 000 000		2 000 000
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements		
		En cours de production de biens		
		En cours de production de services		
	Créances ⁽³⁾	Produits intermédiaires et finis		
		Marchandises		
		TOTAL		
Divers	Avances et acomptes versés sur commandes			
	TOTAL			
Créances ⁽³⁾	Clients et comptes rattachés	167 280		167 280
	Autres créances	484		484
	Capital souscrit et appelé, non versé			
TOTAL	167 764		167 764	
Divers	Valeurs mobilières de placement			
	(dont actions propres :)			
Divers	Instruments de trésorerie			
	Disponibilités	4 554		4 554
TOTAL	4 554		4 554	
Charges constatées d'avance				
Total de l'actif circulant		172 319		172 319
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des emprunts				
Écarts de conversion actif				
TOTAL DE L'ACTIF		2 172 319		2 172 319
Renvois : (1) Dont droit au bail				
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières				
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)				
Clause de réserve de propriété	Immobilisations	Stocks	Créances clients	

JSR INVEST LOURON

Passif		Au 31/10/2025	
Capitaux propres	Capital (dont versé : 1 000 000)	1 000 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau		
Résultats antérieurs en instance d'affectation			
Résultat de la période (bénéfice ou perte)	-36 118		
Situation nette avant répartition	963 881		
Subvention d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total	963 881	
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total		
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	447 895	
	Emprunts et dettes financières divers (3)	723 678	
	Total	1 171 573	
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 760	
	Dettes fiscales et sociales	34 105	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes			
Instruments de trésorerie			
Total	36 865		
Produits constatés d'avance			
Total des dettes et des produits constatés d'avance	1 208 438		
Écarts de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF	2 172 319		
Crédit-bail immobilier			
Crédit-bail mobilier			
Effets portés à l'escompte et non échus			
Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an	381 565		
à moins d'un an	826 872		
Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques			
(3) dont emprunts participatifs			

Signé par : 
12775B3AC3B24DC...

		France	Exportation	Du 02/12/2024 Au 31/10/2025 11 mois	
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	139 400		139 400	
	Chiffre d'affaires net	139 400		139 400	
Produits d'exploitation (1)	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
	Autres produits				
	Total			139 400	
Charges d'exploitation (2)	Marchandises Achats				
	Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements Achats				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			6 316	
	Impôts, taxes et versements assimilés			8 294	
	Salaires et traitements			123 135	
	Charges sociales				
	Dotations • sur immobilisations amortissements				
	d'exploitation • sur actif circulant provisions				
Autres charges • pour risques et charges					
Total			137 745		
Résultat d'exploitation			A	1 654	
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée		B		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		C		
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)				
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)				
	Autres intérêts et produits assimilés (4)				
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
Total					
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (5)			37 772	
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total			37 772		
Résultat financier			D	-37 772	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D)			E	-36 118	

JSR INVEST LOURON

		Du 02/12/2024 Au 31/10/2025 11 mois	
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
	Total		
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total		
Résultat exceptionnel		F	
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		-36 118	
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

Certifiée conforme

Signé par :

12775B3AC3B24DC...

SARL JSR INVEST LOURON

Annexe de base aux comptes de l'exercice
clos-le 31/10/2025

Table des matières

1.	Faits caractéristiques de l'exercice.....	2
1.1.	Evénements principaux	2
1.2.	Principes, règles et méthodes comptables	2
2.	Informations relatives au bilan	3
2.1.	Actif.....	3
2.1.1.	Immobilisations incorporelles.....	3
2.1.2.	Immobilisations corporelles	Error! Bookmark not defined.
2.1.2.1.	Principaux mouvements de l'exercice	Error! Bookmark not defined.
2.1.3.	Immobilisations financières.....	3
2.1.3.1.	Informations relatives aux filiales et participations.....	3
2.1.3.1.1.	Renseignements détaillés concernant les filiales et participations....	3
2.1.3.1.2.	Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations	Error!
	Bookmark not defined.	
2.1.4.	Stocks	Error! Bookmark not defined.
2.1.4.1.	Stocks de produits achetés.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.4.2.	Stocks de produits fabriqués	Error! Bookmark not defined.
2.1.5.	Produits à recevoir.....	4
2.1.6.	Créances	5
2.1.7.	Disponibilités et divers	Error! Bookmark not defined.
2.2.	Passif	6
2.2.1.	Capitaux propres	6
2.2.1.1.	Tableau de variation des capitaux propres.....	6
2.2.1.2.	Capital.....	6
2.2.2.	Provisions pour risques et charges.....	Error! Bookmark not defined.
2.2.3.	Dettes financières et autres dettes	7
2.2.4.	Charges à payer	8
3.	Informations relatives au compte de résultat	8
4.	Crédit d'impôt compétitivité emploi (CICE)	Error! Bookmark not defined.
5.	Impôt sur les bénéfices	9
6.	Autres informations.....	9
6.1.	Provisions pour indemnités de départ en retraite et autres engagements postérieurs à l'emploi.....	Error! Bookmark not defined.
6.2.	Engagements pris en matière de crédit-bail	Error! Bookmark not defined.
6.3.	Engagements hors bilan	9

1. Faits caractéristiques de l'exercice

1.1. Evénements principaux

La société a été créée le 09/12/2024. C'est son premier exercice comptable.

1.2. Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2014-03 de l'ANC.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

2. Informations relatives au bilan

2.1. Actif

2.1.1. Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement ou à leur coût de production.

Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur actuelle d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

2.1.2. Immobilisations financières

	Augmentations		Diminutions	
	Réévaluation	Acquisition apports Virements	Virement poste à poste	Cessions Rebutis
Participations évaluées par équivalence	-	-	-	-
Titres de participation (y compris évaluées par équivalence. ci-dessus)	-	2 000 000	-	-
Créances rattachées à des participations	-	-	-	-
Autres titres immobilisés	-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières	-	-	-	-

2.1.2.1. Informations relatives aux filiales et participations

2.1.2.1.1. Renseignements détaillés concernant les filiales et participations

Filiales (+ de 50 % capital détenu).	Capital	Quote-part %	Valeurs comptables des titres détenus		CA Hors taxes	Prêts/avances non remboursés
	Rés. et report avant affect.	Dividendes	Brute	Nette	Résultats	Cautions
SAS 2J INVEST LOURON	510 000 1 868 369	100 % 0	2 000 000	2 000 000	469 375 330 047	-203 186
Observation :						

2.1.3. Produits à recevoir

Libellés	Montant
INTÉRÊTS COURUS	
Immobilisations financières	-
Participations groupe	-
Participations Hors groupe	-
Clients	-
Associés	-
Valeurs mobilières de placements	-
AUTRES PRODUITS	
Factures à établir	167 280
RRR à obtenir, avoirs à recevoir	-
Personnel	-
Sécurité sociale	-
Etat	-
Divers	-
TOTAL	167 280

2.1.4. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

	ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an	
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations		-	-	-	
	Prêts		-	-	-	
	Autres immobilisations financières		-	-	-	
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		-	-	-	
	Autres créances clients		167 280	167 280	-	
	Créance représentative des titres prêtés ou remis en garantie		-	-	-	
	Personnel et comptes rattachés		-	-	-	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		-	-	-	
	État et autres collectivités publiques	Impôt sur les bénéfices		-	-	-
		Taxe sur la valeur ajoutée		485	485	-
		Autres impôts, taxes et versement assimilés		-	-	-
		Divers		-	-	-
	Groupes et associés		-	-	-	
Débiteur divers		-	-	-		
Charges constatées d'avance		-	-	-		
TOTAL			167 765	167 765	-	

2.2. Passif

2.2.1. Capitaux propres

2.2.1.1. Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	-	1 000 000	-	1 000 000
Primes, réserves et écarts	-	-	-	-
Report à nouveau	-	-	-	-
Résultat	-	-	36 119	-36 119
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
TOTAL	-	1 000 000	36 119	963 881

2.2.1.2. Capital

Le capital est composé de 10 000 parts sociales de 100 euros de valeur nominale.

Il n'y a pas eu de changement au cours de l'exercice.

2.2.2. Dettes financières et autres dettes

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes établissement de crédit				
- A 1 an max à l'origine	-	-	-	-
- A + d'1 à l'origine	447 895	66 329	288 772	92 794
Emprunts et dettes financières Divers	-	-	-	-
Fournisseur et comptes rattachés	2 760	2 760	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-	-
Sécurité sociales et autres organismes	6 225	6 225	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
TVA	27 880	27 880	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	-	-	-	-
Dettes sur immobilisation Et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés	723 678	723 678	-	-
Autres dettes	-	-	-	-
Dettes titres empruntés ou rem. Garant	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAL	1 208 438	826 872	288 772	92 794

2.2.3. Charges à payer

Libellés	Montant
CONGES A PAYER	
Congés provisionnés	-
Charges sociales provisionnées	-
Charges fiscales provisionnées	-
INTERETS COURUS	
Emprunts et dettes assimilées	711
Dettes part. groupes	-
Dettes part. hors groupes	-
Dettes sociétés en participation	-
Fournisseurs	-
Associés	-
Banques	-
Concours bancaires courants	-
AUTRES CHARGES	
Factures à recevoir	2 760
RRR à accorder, avoirs à établir	-
Participation des salariés	-
Personnel	-
Sécurité sociale	6 225
Autres charges fiscales	-
Divers	-
TOTAL	9 696

3. Informations relatives au compte de résultat

	France	Export et communautaire	Total
Ventes marchandises	-	-	-
Production vendues :			
- Biens	-	-	-
- Services	139 400	-	139 400
Chiffre d'affaires net	139 400	-	139 400

4. Impôt sur les bénéfices

	Résultat courant	Résultat exceptionnel
Résultat avant impôts	-36 119	-
Impôts : Au taux de Sur PVL	-	-
	-	-
Résultat après impôts	-36 119	-

5. Autres informations

5.1. Engagements hors bilan

	N	N-1
Effets escomptés non échus	-	-
Cautions données	-	-
Cautions reçues	-	-
Nantissements et hypothèques	447 184	-