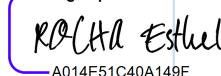


## Bilan Actif

|  |  | 31/12/2025     |                   |                  | 31/12/2024 |
|--|--|----------------|-------------------|------------------|------------|
|  |  | Brut           | Amort. et Dépréc. | Net              | Net        |
| Règlement ANC 2022-06                                |  |                |                   |                  |            |
| ACTIF IMMOBILISE                                     | Capital souscrit non appelé ( I )                |                |                   |                  |            |
|  | Frais d'établissement ( II )                     |                |                   |                  |            |
|  | <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>             |                |                   |                  |            |
|  | Frais de développement                           |                |                   |                  |            |
|  | Concessions, brevets et droits similaires        |                |                   |                  |            |
|  | Fonds commercial                                 | 57 931         |                   | 57 931           | 57 931     |
|  | Autres immobilisations incorporelles             |                |                   |                  |            |
|  | Imm. inc. en cours, avances et acomptes          |                |                   |                  |            |
|  | <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>               |                |                   |                  |            |
|  | Terrains   |                |                   |                  |            |
| Constructions  | 40 001   | 39 966         | 35                | 462              |            |
| Installations tech., mat. et outillage indus.        | 18 338   | 14 271         | 4 067             | 5 732            |            |
| Autres immobilisations corporelles                   | 361 677  | 293 358        | 68 318            | 96 353           |            |
| Imm. corp. en cours, avances et acomptes             |  |                |                   |                  |            |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (1)</b>               |  |                |                   |                  |            |
| Participations                                       |  |                |                   |                  |            |
| Titres imm. de l'activité de portefeuille            |  |                |                   |                  |            |
| Créances rattachées à des participations             |  |                |                   |                  |            |
| Autres titres immobilisés                            |  |                |                   |                  |            |
| Prêts  |  |                |                   |                  |            |
| Autres immobilisations financières                   | 6 447  |                | 6 447             | 6 319            |            |
| <b>Total de l'actif immobilisé ( III )</b>           | <b>484 393</b>                                   | <b>347 595</b> | <b>136 798</b>    | <b>166 797</b>   |            |
| ACTIF CIRCULANT                                      | <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                        |                |                   |                  |            |
|  | Matières premières, approvisionnements           |                |                   |                  |            |
|  | En-cours de production de biens                  |                |                   |                  |            |
|  | En-cours de production de services               |                |                   |                  |            |
|  | Produits finis                                   |                |                   |                  |            |
|  | Marchandises                                     | 1 110 739      |                   | 1 110 739        | 1 239 329  |
|  | <b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>  |                |                   |                  |            |
|  | <b>CREANCES (2)</b>                              |                |                   |                  |            |
|  | Créances clients et comptes rattachés            | 35 066         | 357               | 34 709           | 23 513     |
|  | Autres créances                                  | 113 124        |                   | 113 124          | 258 307    |
| Charges constatées d'avance                          | 17 399   |                | 17 399            | 17 551           |            |
| Capital souscrit appelé, non versé                   |  |                |                   |                  |            |
| <b>Valeurs mobilières de placement (3)</b>           | 619 881  |                | 619 881           | 634 266          |            |
| <b>Instruments financiers et jetons détenus</b>      |  |                |                   |                  |            |
| <b>Disponibilités</b>                                | 106 132  |                | 106 132           | 6 890            |            |
| <b>Total de l'actif circulant ( IV )</b>             | <b>2 002 340</b>                                 | <b>357</b>     | <b>2 001 983</b>  | <b>2 179 856</b> |            |
| COMPTES DE REGULARISATION                            | Frais d'émission des emprunts ( V )              | 663            |                   | 663              |            |
|  | Primes de remboursement des emprunts ( VI )      |                |                   |                  |            |
|  | Ecarts de conversion et différences d'évaluation |                |                   |                  |            |
|  | Actif ( VII )                                    |                |                   |                  |            |
| <b>TOTAL GENERAL DE L'ACTIF ( I à VII )</b>          | <b>2 487 396</b>                                 | <b>347 952</b> | <b>2 139 444</b>  | <b>2 346 653</b> |            |
| (1) dont immobilisations financières à moins d'un an |  |                | 6 447             |                  |            |
| (2) dont créances à plus d'un an                     |  |                |                   | 172 764          |            |
| (3) dont actions propres                             |  |                |                   |                  |            |

**CERTIFIES  
CONFORMES**

Signé par :

  
A014E51C40A149F...

31 décembre 2025 - 12 mois

SAS LEA



## Bilan Passif

|   |  | Règlement ANC 2022-06 | 31/12/2025       | 31/12/2024       |
|---|--|-----------------------|------------------|------------------|
| Capitaux Propres                                  | Capital social ou individuel (dont versé                                     | 78 000                | 78 000           | 78 000           |
|   | Primes d'émission, de fusion, d'apport ...                                   |                       |                  |                  |
|   | Ecarts de réévaluation   |                       |                  |                  |
|   | Ecarts d'équivalence   |                       |                  |                  |
|   | <b>RESERVES</b>  |                       |                  |                  |
|   | Réserve légale   |                       | 7 800            | 7 800            |
|   | Réserves statutaires ou contractuelles                                       |                       |                  | 149 362          |
|   | Réserves réglementées  |                       |                  |                  |
|   | Autres réserves  |                       | 1 548 524        | 1 467 332        |
|   | Report à nouveau   |                       |                  |                  |
| <b>Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)</b> |  | <b>149 568</b>        | <b>151 830</b>   |                  |
| Subventions d'investissement                      |  | 4 718                 | 5 898            |                  |
| Provisions réglementées                           |  |                       |                  |                  |
|   | <b>Total des capitaux propres</b>  |                       | <b>1 788 611</b> | <b>1 860 222</b> |
| Autres fonds propres                              | Produits des émissions de titres participatifs                               |                       |                  |                  |
|   | Avances conditionnées  |                       |                  |                  |
|   | <b>Total des autres fonds propres</b>  |                       |                  |                  |
| Provisions  | Provisions pour risques  |                       |                  |                  |
|   | Provisions pour charges  |                       |                  |                  |
|   | <b>Total des provisions</b>  |                       |                  |                  |
| DETTES  | <b>DETTES FINANCIERES</b>  |                       |                  |                  |
|   | Emprunts obligataires convertibles   |                       |                  |                  |
|   | Autres emprunts obligataires   |                       |                  |                  |
|   | Emprunts dettes auprès des établissements de crédit                          |                       | 109 047          | 209 530          |
|   | Emprunts et dettes financières divers (2)                                    |                       | 10 720           |                  |
|   | Instruments financiers à terme   |                       |                  |                  |
|   | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                             |                       |                  |                  |
|   | <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>   |                       |                  |                  |
|   | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                     |                       | 127 419          | 141 161          |
|   | Dettes fiscales et sociales  |                       | 102 076          | 131 723          |
| <b>DETTES DIVERSES</b>                            |  |                       |                  |                  |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés   |  |                       |                  |                  |
| Autres dettes                                     |  | 1 572                 | 4 017            |                  |
| Produits constatés d'avance                       |  |                       |                  |                  |
|   | <b>Total des dettes (1)</b>  |                       | <b>350 834</b>   | <b>486 431</b>   |
|   | Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif                    |                       |                  |                  |
|   | <b>TOTAL PASSIF</b>  |                       | <b>2 139 444</b> | <b>2 346 653</b> |
|   | Résultat de l'exercice exprimé en centimes                                   |                       | 149 568,27       | 151 829,68       |
| (1)   | Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours) |                       | 309 869          | 377 755          |
| (2)   | Dont emprunts participatifs  |                       |                  |                  |

## Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du règlement ANC n°2022-06 du 4 novembre 2022 relatif à la modernisation des états financiers modifiant le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Le bilan de l'exercice présente un total de **2 139 444** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2025** et finit le **31/12/2025**.  
Il a une durée de **12** mois.

Au cours de l'exercice, le plan comptable de l'entreprise a été modifié afin de refléter les évolutions réglementaires et les besoins spécifiques de gestion avec la nouvelle définition du résultat exceptionnel et la suppression des comptes de transferts de charges.

Les conventions générales comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre à l'exception des changements de réglementation comptable,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### **Changement de réglementation comptable :**

Les dispositions du règlement ANC précité sont applicables pour la première fois aux comptes sociaux de l'exercice couvrant la période du **01/01/2025** au **31/12/2025**.

Ce changement de réglementation se traduit par :

- une nouvelle définition du résultat exceptionnel,
- la suppression de la technique de transfert de charges,
- la modification du plan de comptes et l'introduction d'une nouvelle nomenclature,
- de nouveaux modèles d'états financiers.

## Règles et Méthodes Comptables

Au cours de l'exercice, le plan comptable de l'entreprise a été modifié afin de refléter les évolutions réglementaires et les besoins spécifiques de gestion avec la nouvelle définition du résultat exceptionnel et la suppression des comptes de transferts de charges.

Les modifications suivantes ont notamment été apportées :

| Anciens comptes N-1  | Nouveaux comptes N  | Montants comptabilisés N-1 | Montants comptabilisés N |
|--|---|----------------------------|--------------------------|
| Valeurs comptables des éléments d'actif cédés en résultat exceptionnel | Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées en résultat exploitation |                            | 8 350,63 €               |
| Produits de cession d'éléments d'actif en résultat exceptionnel        | Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles en résultat exploitation       |                            | 10 811,17 €              |
| Budget de l'enseigne en résultat exceptionnel                          | Budget de l'enseigne en autre produit en résultat d'exploitation                                    |                            |                          |

Les états financiers sont présentés conformément aux dispositions et aux modèles figurant dans le Règlement. Les modifications suivantes ont notamment été apportées :

- Regroupement des charges et produits exceptionnels, qui étaient présentés sur plusieurs lignes en 2024 sur les deux lignes « Produits exceptionnels » et « Charges exceptionnelles »
- Reclassements entre des lignes du bilan ou du compte de résultat. Par exemple :
  - Dans la colonne comparative 2024 du bilan 2025, les immobilisations en cours sont désormais regroupées avec les avances et acomptes, aussi bien pour ce qui concerne les immobilisations incorporelles que corporelles ;
  - Dans la colonne comparative 2024 du bilan 2025, la ligne « Charges constatées d'avance » est désormais parmi les éléments constituant la rubrique des « Créances ».
- Reclassements liés à la suppression de la technique des transferts de charges en application de la disposition spécifique prévue par le règlement sur ce sujet. Ainsi, les transferts de charges constatés dans le compte de résultat 2024 seront présentés dans la colonne comparative 2024 dans le poste « Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions », rattaché au résultat d'exploitation.

Les principales méthodes utilisées sont :

### **Immobilisations**

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les

## Règles et Méthodes Comptables

actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- \* Agencements des constructions : 10 à 20 ans
- \* Installations techniques : 5 à 10 ans
- \* Matériel et outillage industriels : 5 à 10 ans
- \* Installations générales, agencements et aménagements divers : 10 ans
- \* Matériel de transport : 4 à 5 ans
- \* Matériel de bureau : 5 à 10 ans
- \* Matériel informatique : 3 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

### **Fonds commercial**

Dans le cadre de l'application du règlement ANC n°2015-06, l'entreprise considère que l'usage de son fonds commercial n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fonds commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique, d'usages dans la profession. Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

### **Stocks et en cours**

Compte tenu des durées de rotation des stocks, inhérentes à l'activité de la société, ceux-ci sont

## Règles et Méthodes Comptables

évalués suivant la méthode « Premier entré, Premier sorti », correspondant généralement au dernier

prix d'achat connu. Le cas échéant, pour certains articles, le prix d'achat H.T est déterminé à partir du prix de vente T.T. C par application d'un coefficient tenant compte de la TVA et de la marge appliquée.

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais

accessoires. Les stocks ont, le cas échéant, été dépréciés pour tenir compte de leur valeur de réalisation nette à la date d'arrêté des comptes.

### Créances

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

### Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Immobilisations

Règlement ANC 2022-06

|  | Valeurs<br>brutes début<br>d'exercice | Mouvements de l'exercice |              |             |               | Valeurs<br>brutes au<br>31/12/2025 |
|--|---------------------------------------|--------------------------|--------------|-------------|---------------|------------------------------------|
|  |                                       | Augmentations            |              | Diminutions |               |                                    |
|  |                                       | Réévaluations            | Acquisitions | Virt p.à p. | Cessions      |                                    |
| <b>INCORPORELLES</b>                             |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Frais d'établissement et de développement        |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Autres   | 57 931                                |                          |              |             |               | 57 931                             |
| <b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>       | <b>57 931</b>                         |                          |              |             |               | <b>57 931</b>                      |
| <b>CORPORELLES</b>                               |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Terrains   |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Constructions sur sol propre                     |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| sur sol d'autrui                                 |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| instal. agencet aménagement                      | 40 001                                |                          |              |             |               | 40 001                             |
| Instal technique, matériel outillage industriels | 18 338                                |                          |              |             |               | 18 338                             |
| Instal., agencement, aménagement divers          | 286 126                               |                          | 2 521        |             | 2 521         | 286 126                            |
| Matériel de transport                            | 109 901                               |                          |              |             | 45 921        | 63 980                             |
| Matériel de bureau, informatique et mobilier     | 12 291                                |                          | 720          |             | 1 440         | 11 571                             |
| Emballages récupérables et divers                |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Immobilisations corporelles en cours             |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Avances et acomptes                              |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| <b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>         | <b>466 657</b>                        |                          | <b>3 241</b> |             | <b>49 882</b> | <b>420 016</b>                     |
| <b>FINANCIERES</b>                               |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Participations                                   |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Créances rattachées à des participations         |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Autres titres immobilisés                        |                                       |                          |              |             |               |                                    |
| Prêts et autres immobilisations financières      | 6 319                                 |                          | 128          |             |               | 6 447                              |
| <b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>         | <b>6 319</b>                          |                          | <b>128</b>   |             |               | <b>6 447</b>                       |
| <b>TOTAL</b>                                     | <b>530 907</b>                        |                          | <b>3 368</b> |             | <b>49 882</b> | <b>484 393</b>                     |

## Amortissements

Règlement ANC 2022-06

|  | Amortissements<br>début<br>d'exercice | Mouvements de l'exercice |               | Amortissements<br>au<br>31/12/2025 |
|--|---------------------------------------|--------------------------|---------------|------------------------------------|
|  |                                       | Dotations                | Diminutions   |                                    |
| <b>INCORPORELLES</b>   |                                       |                          |               |                                    |
| Frais d'établissement et de développement  |                                       |                          |               |                                    |
| Fonds commercial   |                                       |                          |               |                                    |
| Autres immobilisations incorporelles   |                                       |                          |               |                                    |
| <b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>   |                                       |                          |               |                                    |
| <b>CORPORELLES</b>   |                                       |                          |               |                                    |
| Terrains   |                                       |                          |               |                                    |
| Constructions sur sol propre<br>sur sol d'autrui<br>instal. agencement aménagement | 39 539                                | 427                      |               | 39 966                             |
| Instal technique, matériel outillage industriels                                   | 12 606                                | 1 665                    |               | 14 271                             |
| Autres Instal., agencement, aménagement divers                                     | 260 360                               | 4 221                    | 2 521         | 262 061                            |
| Matériel de transport  | 45 543                                | 16 156                   | 37 571        | 24 128                             |
| Matériel de bureau, mobilier   | 6 061                                 | 2 548                    | 1 440         | 7 169                              |
| Emballages récupérables et divers  |                                       |                          |               |                                    |
| <b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>   | <b>364 110</b>                        | <b>25 016</b>            | <b>41 531</b> | <b>347 595</b>                     |
| <b>TOTAL</b>   | <b>364 110</b>                        | <b>25 016</b>            | <b>41 531</b> | <b>347 595</b>                     |

### Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

|   | Dotations                         |                   |                               | Reprises                          |                   |                               | Mouvement net<br>des amortisse-<br>ment à la fin<br>de l'exercice |
|---|-----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------------------|---|
|   | Différentiel<br>de durée et autre | Mode<br>dégressif | Amort. fiscal<br>exceptionnel | Différentiel<br>de durée et autre | Mode<br>dégressif | Amort. fiscal<br>exceptionnel |   |
| Frais d'établissement et de développement                                       |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Fonds commercial  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Autres immobilisations incorporelles  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| <b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Terrains  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Constructions sur sol propre<br>sur sol d'autrui<br>instal, agencement, aménag. |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Instal. technique matériel outillage industriels                                |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Instal générales Agencet aménagt divers   |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Matériel de transport   |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier                                      |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Emballages récupérables, divers   |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| <b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| Frais d'acquisition de titres de participation                                  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| <b>TOTAL</b>  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |
| <b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>  |                                   |                   |                               |                                   |                   |                               |   |

## Créances

|   |   | 31/12/2025     | 1 an au plus   | plus d'1 an |
|---|---|----------------|----------------|-------------|
| Règlement ANC 2022-06   |   |                |                |             |
| <b>CREANCES</b>   | Créances rattachées à des participations      |                |                |             |
|   | Prêts   |                |                |             |
|   | Autres immobilisations financières            | 6 447          | 6 447          |             |
|   | Clients douteux ou litigieux                  | 428            | 428            |             |
|   | Autres créances clients                       | 34 638         | 34 638         |             |
|   | Créances représentatives des titres prêtés    |                |                |             |
|   | Personnel et comptes rattachés                | 1 000          | 1 000          |             |
|   | Sécurité sociale et autres organismes sociaux |                |                |             |
|   | Impôts sur les bénéfices                      |                |                |             |
|   | Taxes sur la valeur ajoutée                   | 3 492          | 3 492          |             |
|   | Autres impôts, taxes versements assimilés     |                |                |             |
|   | Divers  | 3 999          | 3 999          |             |
|   | Groupe et associés                            | 53 311         | 53 311         |             |
|   | Débiteurs divers                              | 51 321         | 51 321         |             |
| Charges constatées d'avances                                  | 17 399  | 17 399         |                |             |
| <b>TOTAL DES CREANCES</b>                                     |   | <b>172 035</b> | <b>172 035</b> |             |
| Prêts accordés en cours d'exercice                            |   |                |                |             |
| Remboursements obtenus en cours d'exercice                    |   |                |                |             |
| Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques) |   |                |                |             |

## Dettes

Règlement ANC 2022-06

|  |   | 31/12/2025     | 1 an au plus  | 1 à 5 ans | plus de 5 ans |
|--|---|----------------|---------------|-----------|---------------|
| <b>DETTES</b>                                  | Emprunts obligataires convertibles                    |                |               |           |               |
|  | Autres emprunts obligataires                          |                |               |           |               |
|  | Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine  | 361            | 361           |           |               |
|  | Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine | 108 686        | 67 721        | 40 965    |               |
|  | Emprunts et dettes financières divers                 | 18             | 18            |           |               |
|  | Fournisseurs et comptes rattachés                     | 127 419        | 127 419       |           |               |
|  | Personnel et comptes rattachés                        | 43 503         | 43 503        |           |               |
|  | Sécurité sociale et autres organismes sociaux         | 34 808         | 34 808        |           |               |
|  | Impôts sur les bénéfices                              |                |               |           |               |
|  | Taxes sur la valeur ajoutée                           | 20 421         | 20 421        |           |               |
|  | Obligations cautionnées                               |                |               |           |               |
|  | Autres impôts, taxes et assimilés                     | 3 344          | 3 344         |           |               |
|  | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés       |                |               |           |               |
|  | Groupe et associés                                    | 11 117         | 11 117        |           |               |
|  | Autres dettes   | 1 158          | 1 158         |           |               |
|  | Dette représentative de titres empruntés              |                |               |           |               |
|  | Produits constatés d'avance                           |                |               |           |               |
| <b>TOTAL DES DETTES</b>                        | <b>350 834</b>  | <b>309 869</b> | <b>40 965</b> |           |               |
| Emprunts souscrits en cours d'exercice         |   |                |               |           |               |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice        | 95 596  |                |               |           |               |
| Emprunts dettes associés (personnes physiques) | 267   |                |               |           |               |

## Fonds Commercial

|                                      | 31/12/2025    | Observations |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
| Achetés avec protection juridique    |               |              |
| Eléments acquis du fonds de commerce | 57 931        |              |
| Fonds commerciaux réévalués          |               |              |
| Fonds commerciaux reçus en apport    |               |              |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>57 931</b> |              |

## Produits à recevoir

|                                      |        | 31/12/2025    |
|--------------------------------------|--------|---------------|
| Règlement ANC 2022-06                |        |               |
| <b>Total des Produits à recevoir</b> |        | <b>56 802</b> |
| <b>Autres créances clients</b>       |        | <b>2 492</b>  |
| Clients produits non encore fa       | 2 492  |               |
| <b>Autres créances</b>               |        | <b>54 310</b> |
| Rrro a recevoir ttc                  | 44 335 |               |
| Etat charges fiscales sur cong       | 3 999  |               |
| Interets gie                         | 5 975  |               |

## Charges à payer

| Règlement ANC 2022-06   |        | 31/12/2025    |
|---|--------|---------------|
| <b>Total des Charges à payer</b>                              |        | <b>41 863</b> |
| <b>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit</b> |        | <b>361</b>    |
| prov ca agen  | 361    |               |
| <b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b>               |        | <b>7 685</b>  |
| Charges locatives np  | 45     |               |
| Fnp edf   | 892    |               |
| Fnp saur  | 242    |               |
| Maintenance a payer   | 18     |               |
| Fnp honoraires  | 3 420  |               |
| Fnp cotisation itm  | 1 691  |               |
| Cap assurances  | 1 378  |               |
| <b>Dettes fiscales et sociales</b>                            |        | <b>32 742</b> |
| Dette prov. pour congés payés                                 | 18 111 |               |
| Charges soc. congés a payer                                   | 2 725  |               |
| Taxe apprentissage  | 326    |               |
| Tascom à payer  | 9 603  |               |
| Etat-Ch. à payer-Prod.à recev.                                | 1 977  |               |
| <b>Autres dettes</b>  |        | <b>1 075</b>  |
| Cheque differe  | 1 075  |               |

## Charges constatées d'avance

|   | Période      | Montants | 31/12/2025    |
|---|--------------|----------|---------------|
| Charges constatées d'avance - EXPLOITATION    |              | 17 399   | 17 399        |
| Charges constatées d'avance - FINANCIERES     |              |          |               |
| Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES |              |          |               |
|   | <b>TOTAL</b> |          | <b>17 399</b> |

## Variations des Capitaux Propres

| Règlement ANC 2022-06                      | Capitaux propres<br>clôture 31/12/2024 | Affectation<br>du résultat N-1 <sup>1</sup> | Apports avec<br>effet rétroactif | Variations en<br>cours d'exercice <sup>2</sup> | Capitaux propres<br>clôture 31/12/2025 |
|--|--|---|----------------------------------|--|--|
| Capital social                             | 78 000                                 |   |                                  |  | 78 000                                 |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport ... |  |   |                                  |  |  |
| Ecart de réévaluation                      |  |   |                                  |  |  |
| Réserve légale                             | 7 800                                  |   |                                  |  | 7 800                                  |
| Réserves statutaires ou contractuelles     | 149 362                                |   |                                  | (149 362)                                      |  |
| Réserves réglementées                      |  |   |                                  |  |  |
| Autres réserves                            | 1 467 332                              | 179 728                                     |                                  | (98 536)                                       | 1 548 524                              |
| Report à nouveau                           |  | (247 898)                                   |                                  | 247 898  |  |
| Résultat de l'exercice                     | 151 830                                | (151 830)                                   |                                  | 149 568  | 149 568                                |
| Subventions d'investissement               | 5 898                                  |   |                                  | (1 180)  | 4 718                                  |
| Provisions réglementées                    |  |   |                                  |  |  |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>1 860 222</b>                       | <b>(220 000)</b>                            |                                  | <b>148 389</b>                                 | <b>1 788 611</b>                       |

Date de l'assemblée générale

Dividendes attribués 220 000

<sup>1</sup>dont dividende provenant du résultat n-1 220 000

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 1 640 222

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 1 640 222

<sup>2</sup>Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure (71 611)

## Capital social

|                          | 31/12/2025                              | Nombre          | Val. Nominale  | Montant          |
|--------------------------|---|-----------------|----------------|------------------|
| ACTIONS / PARTS SOCIALES | Du capital social début exercice        | 3 900,00        | 20,0000        | 78 000,00        |
|                          | Emises pendant l'exercice               |                 |                |                  |
|                          | Remboursées pendant l'exercice          |                 |                |                  |
|                          | <b>Du capital social fin d'exercice</b> | <b>3 900,00</b> | <b>20,0000</b> | <b>78 000,00</b> |

**LEA**  
**Société par actions simplifiée au capital de 78 000 euros**  
**Siège social : Les Berlingous, 46220 PRAYSSAC**  
**348 079 237 RCS CAHORS**

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DU 7 avril 2026**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025**

**DEUXIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 149 568 euros de la manière suivante :

|  |                  |
|--|------------------|
| Bénéfice de l'exercice   | 149 568 euros    |
| Auquel s'ajoute un prélèvement sur le compte « autres réserves » | 350 432 euros    |
| Les sommes distribuables s'élevant ainsi à                       | 500 000 euros    |
| A titre de dividendes  | 500 000,00 euros |
| Soit 128,21 euros par action                                     |                  |

Il est précisé que :

- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 128,21 euros,
- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025 non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 499 871,79 euros.

**Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 7 avril 2026**

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.**

Certifié conforme  
La Présidente  
Esthel ROCHA

Signé par :  
  
A014E51C40A149F...