

SPFPL 4SEASONS

**20-26 COURS DU DANUBE
77700 SERRIS**

**COMPTES ANNUELS
du 01/01/2024 au 31/12/2024**

Certifiés conformes par le Gérant



SPFPL 4SEASONS

Bilan

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JL' or similar, written below the word 'Bilan'.A small handwritten signature or mark in black ink, located at the bottom right of the page.

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort. prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles					
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	5 604 338		5 604 338		5 604 338
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL (I)	5 604 338		5 604 338		5 604 338
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés					
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs					
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires					
. Autres	401 930		401 930	1 000	400 930
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	20 317		20 317		20 317
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance					
TOTAL (II)	422 247		422 247	1 000	421 247
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	6 026 585		6 026 585	1 000	6 025 585

AA

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 3 180 728)	3 179 728	1 000	3 178 728
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale			
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	1 523 272		1 523 272
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	4 703 000	1 000	4 702 000
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	900 000		900 000
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	382 018		382 018
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	36 000		36 000
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel			
. Organismes sociaux			
. Etat, impôts sur les bénéfices	5 567		5 567
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires			
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	1 323 585		1 323 585
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	6 026 585	1 000	6 025 585

AA

SPFPL 4SEASONS

Compte de résultat

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized capital letters, likely 'AA' or 'JA', with a long horizontal stroke extending to the right.

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services						
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS						
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges						
Autres produits						
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)						
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approv.)						
Autres achats et charges externes			41 400		41 400	N/S
Impôts, taxes et versements assimilés						
Salaires et traitements						
Charges sociales						
Dotations aux amortissements sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant						
Dotations aux provisions pour risques et charges						
Autres charges						
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			41 400		41 400	N/S
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			-41 400		- 41 400	N/S
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
Produits financiers de participations			1 570 239		1 570 239	N/S
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)			1 570 239		1 570 239	N/S
Dotations financières aux amortissements et provisions						
Intérêts et charges assimilées						
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)						
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			1 570 239		1 570 239	N/S
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			1 528 839		1 528 839	N/S

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)				
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)				
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	5 567		5 567	N/S
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	1 570 239		1 570 239	N/S
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	46 967		46 967	N/S
RESULTAT NET	1 523 272		1 523 272	N/S
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				



SPFPL 4SEASONS

Annexes aux comptes annuels

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping capital letters 'A' and 'A'.

Annexes aux comptes annuels

Préambule

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 6 026 585,01 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 1 523 271,89 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 05/05/2025 par les dirigeants.

Règles et méthodes comptables

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre (hors méthode d'évaluation des immobilisations corporelles),
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Les comptes annuels de l'exercice clos au 31/12/2024 ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par arrêté ministériel du 08/09/2014, en application des articles L123-12 à L123-28 et R123-208 du code de commerce et conformément aux dispositions des règlements comptables révisant le PCG établis par l'autorité des normes comptables, qui sont essentiellement ceux décrits ci-dessous :

1. Titres de participation

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Annexes aux comptes annuels (suite)

Notes sur le Bilan Actif

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 5 604 338 E

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières		5 604 338		5 604 338
TOTAL		5 604 338		5 604 338

Etat des créances = 401 930 E

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant & charges d'avance	401 930	401 930	
TOTAL	401 930	401 930	

Notes sur le Bilan Passif

Capital social = 3 180 728 E

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	1 000	1,00	1 000
Titres émis	3 179 728	1,00	3 179 728
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	3 180 728	1,00	3 180 728

Etat des dettes = 1 323 585 E

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	900 000	180 000	720 000	
Dettes financières diverses	382 018	382 018		
Fournisseurs	36 000	36 000		
Dettes fiscales & sociales	5 567	5 567		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	1 323 585	603 585	720 000	

Annexes aux comptes annuels (suite)

Résultats des 5 derniers exercices

Art : 133 et 148 du décret sur les sociétés commerciales

Tableau

Nature des Indications / Périodes Durée de l'exercice	31/12/2024 12 mois	31/12/2023 12 mois	31/12/2022 12 mois	31/12/2021 12 mois	31/12/2020 12 mois
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	3 179 728	1 000	1 000		1 000
b) Nombre d'actions émises	1 000				
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes					
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	1 528 839				
c) Impôt sur les bénéfices	5 567				
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	1 523 272				
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	1 523 272				
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements	1 523				
b) Bénéfice après impôt, amortissements provisions	1 523				
c) Dividende versé à chaque action					
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale					
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux					

4Seasons
Société de participations financières de professions libérales
à responsabilité limitée de chirurgiens-dentistes
Au capital de 3 180 728 Euros
Siège social : 20-26 cours du Danube
77700 SERRIS
834 482 689 RCS MEAUX
Ci-après « la Société »

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DECISIONS
DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 30 JUIN 2025**

Affectation du résultat – Exercice clos le 31 décembre 2024

(...)

DEUXIEME DECISION – AFFECTATION DU RESULTAT

L'associé unique entérine les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024, faisant ressortir un bénéfice s'élevant à 1 523 271,89 Euros. L'associé unique décide de l'affecter de la manière suivante :

- Bénéfice de l'exercice 1 523 271,89 €
- Dotation à la réserve légale (10 %) -318 073,00 €
- Affectation du solde au compte « autres réserves » 1 205 198,89 €

L'associé unique déclare qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

(...)

Pour copie certifiée conforme

Le Gérant
Alain Abitbol

