

44 IMMO

Société A Responsabilité Limitée
Au capital de 10 000 €
Siège 20, rue Alexandre Goupil
44700 ORVAULT
851 713 115 RCS NANTES

ATTESTATION

1. PROPOSITION D'AFFECTATION DE RESULTATS SOUMISE A L'AGO DU 17 AVRIL 2026

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, sur la proposition du gérant, **DECIDE** d'affecter comme suit le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 87 059,83 Euros :

➤ Bénéfice de l'exercice clos le 31.12.2025		87 059,83 €
➤ Au compte « Autres réserves » Qui s'élève ainsi à 307 005,09 €	87 059,83 €	
TOTAL	87 059,83 €	87 059,83 €

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale **PREND ACTE** que la société n'a procédé à aucune distribution de dividende au titre des trois derniers exercices.

2. RESOLUTION D'AFFECTATION VOTEE

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, sur la proposition du gérant, **DECIDE** d'affecter comme suit le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 87 059,83 Euros :

 AC

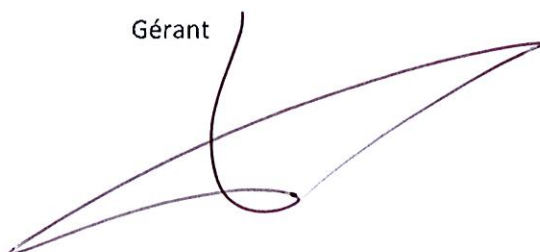
➤ Bénéfice de l'exercice clos le 31.12.2025		87 059,83 €
➤ Au compte « Autres réserves » Qui s'élève ainsi à 307 005,09 €	87 059,83 €	
TOTAL	87 059,83 €	87 059,83 €

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale **PREND ACTE** que la société n'a procédé à aucune distribution de dividende au titre des trois derniers exercices.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE

Fait à ORVAULT
le 17 avril 2026

M. Erwan GROLIER
Gérant



M. Anthony CHRETIEN
Gérant



Ac

44 IMMO

Société A Responsabilité Limitée
Au capital de 10 000 €
Siège 20, rue Alexandre Goupil
44700 ORVAULT
851 713 115 RCS NANTES

COMPTES ANNUELS AU 31 DECEMBRE 2025

POUR COPIE CERTIFIEE CONFORME

M. Erwan GROlier

M. Anthony CHRETIEN

Gérants

Two handwritten signatures in purple ink. The signature on the left is more complex, with multiple loops and horizontal strokes. The signature on the right is simpler, consisting of a large loop followed by a vertical stroke and a horizontal base.

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise				SARL 44 IMMO		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois*				12			
Adresse de l'entreprise				20 rue Alexandre Goupil 44700 ORVAULT				Durée de l'exercice précédent*				12	
Numéro SIRET*				8 5 1 7 1 3 1 1 5 0 0 0 1 8				Néant ☐ *					
								Exercice N clos le, 31/12/2025					
				Brut 1		Amortissements, provisions 2		Net 3					
Capital souscrit non appelé (I)				AA									
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *		AB				AC					
		Frais de développement *		CX				CQ					
		Concessions, brevets et droits similaires		AF		42 950		AG		31 328 11 621			
		Fonds commercial (1)		AH		80 884		AI		10 784 70 099			
		Autres immobilisations incorporelles		AJ				AK					
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes		AL				AM					
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains		AN				AO					
		Constructions		AP				AQ					
		Installations techniques, matériel et outillage industriels		AR				AS					
		Autres immobilisations corporelles		AT		199 602		AU		130 330 69 272			
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes		AV				AW					
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations		CS				CT					
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille		CU				CV					
		Créances rattachées à des participations		BB				BC					
		Autres titres immobilisés		BD		1 900		BE		1 900			
		Prêts		BF				BG					
		Autres immobilisations financières*		BH		7 690		BI		7 690			
	TOTAL (II)				BJ		333 027		BK		172 443 160 583		
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements		BL				BM					
		En cours de production de biens		BN				BO					
		En cours de production de services		BP				BQ					
		Produits intermédiaires et finis		BR				BS					
		Marchandises		BT				BU					
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes		BV				BW					
		Clients et comptes rattachés (3)*		BX		89 982		BY		89 982			
		Autres créances (3)		BZ		17 052		CA		17 052			
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé		CB				CC					
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD				CE					
		Disponibilités		CF		468 040		CG		468 040			
	Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*		CH		3 877		CI		3 877			
TOTAL (III)		CJ		578 952		CK		578 952					
Frais d'émission d'emprunt (IV)		CW											
Primes de remboursement des emprunts (V)		CM											
Écarts de conversion actif et différences d'évaluation* (VI)		CN											
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO		911 979		1A		172 443 739 535					
Renvois : (1) Dont droit au bail :				(2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP		(3) Part à plus d'un an		CR			
Clause de réserve de propriété :*		Immobilisations :		Stocks :				Créances :					

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise			SARL 44 IMMO		Néant ☐ *	
					Exercice N	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 10 000)				DA	10 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...				DB	
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)				DC	
	Réserve légale (3)				DD	1 000
	Réserves statutaires ou contractuelles				DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)				DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)				DG	219 945
	Report à nouveau				DH	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)				DI	87 059
	Subventions d'investissement				DJ	
	Provisions réglementées *				DK	
	TOTAL (I)				DL	318 005
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs				DM
Avances conditionnées				DN		
TOTAL (II)				DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques				DP	
	Provisions pour charges				DQ	
	TOTAL (III)				DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles				DS	
	Autres emprunts obligataires				DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)				DU	142 746
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)				DV	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés				DX	28 204
	Dettes fiscales et sociales				DY	132 828
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				DZ	
	Instrument financier à terme				D1	
	Autres dettes				EA	46 401
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)				EB	71 350
TOTAL (IV)				EC	421 530	
Écart de conversion passif et différences d'évaluation* (V)				ED		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)				EE	739 535	
RENVOIS	(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital			1B	
	(2)	Dont	{	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
				Ecart de réévaluation libre	1D	
				Réserve de réévaluation (1976)	1E	
	(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *			EF	
	(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an			EG	331 185
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SARL 44 IMMO										Néant ☐ *	
				Exercice N							
				France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*			FA		FB		FC			
	Production vendue { biens * services * }			FD		FE		FF			
				FG	1 297 274	FH		FI	1 297 274		
	Chiffres d'affaires nets *			FJ	1 297 274	FK		FL	1 297 274		
	Production stockée*							FM			
	Production immobilisée*							FN			
	Subventions d'exploitation							FO	925		
	Reprises sur amortissements et provisions* (9)							FP			
	Produits de cessions d'immobilisation incorporelles et corporelles							F1			
	Autres produits (1) (11)							FQ	52		
				Total des produits d'exploitation (2) (I)				FR	1 298 252		
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*							FS			
	Variation de stock (marchandises)*							FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*							FU			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*							FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*							FW	446 213		
	Impôts, taxes et versements assimilés*							FX	12 258		
	Salaires et traitements*							FY	542 109		
	Cotisations sociales (10)							FZ	111 895		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { - dotations aux amortissements * (14) - dotations aux dépréciations							GA	35 165	
									GB		
		Sur actif circulant : dotations et dépréciations *							GC		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions							GD		
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées							G1			
	Autres charges (12)							GE	4 386		
				Total des charges d'exploitation (4) (II)				GF	1 152 028		
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)							GG	146 223			
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)							GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)							GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)							GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)							GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)							GL	932		
	Reprises sur dépréciations							GM			
	Différences positives de change							GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement							GO			
	Produits de cessions d'immobilisations financières							G2			
	Total des produits financiers (V)							GP	932		
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*							GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)							GR	5 366		
	Différences négatives de change							GS	8 782		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées							G3	4 000		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement							GT			
	Total des charges financières (VI)							GU	18 148		
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)							GV	(17 216)			
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)							GW	129 006			

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise										SARL 44 IMMO		Néant ☐ *	
												Exercice N	
Produits exceptionnels (7) (VII)												HD	
Charges exceptionnelles (7) (VIII)												HH	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)												HI	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)												HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)												HK	41 947
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)												HL	1 299 184
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)												HM	1 212 124
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)												HN	87 059
REVENUS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme										HO	
	(2)	Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)										HY	
	(3)	Dont { - Crédit-bail mobilier * - Crédit-bail immobilier										IG	
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)										HP	55 064
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées										HQ	
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées										1H	
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)										1J	
	(6ter)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)										1K	13 144
	(6ter)	Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)										1X	560
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)										RC	
		(Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS) A5										RD	
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)										A2	
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)										A3	
	(13)	Dont primes et cotisations sociales professionnelles	A8		Dont cotisations facultatives Madelin	A10		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A11				
	(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de comemrce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)								HS			
	(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :							Exercice N				
									Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels		
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :							Exercice N					
								Charges antérieures		Produits antérieurs			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise **SARL 44 IMMO** Néant ☐ *

CADRE A		IMMOBILISATIONS				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice 1		Augmentations Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2				Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3	
INCORP.	Frais d'établissement et de développement TOTAL I					CZ		D8		D9			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL II					KD	113 934	KE		KF	9 900		
	Terrains					KG		KH		KI			
CORPORELLES	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants	L9		KJ		KK		KL			
		Sur sol d'autrui	Dont Composants	M1		KM		KN		KO			
		Installations générales, agencements et aménagements des constructions *			Dont Composants	M2		KP		KR			
		Installations techniques, matériel et outillage industriels			Dont Composants	M3		KS		KT			
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers *				KV	101 643	KW		KX	5 154		
		Matériel de transport*				KY	30 400	KZ		LA			
		Matériel de bureau et mobilier informatique				LB	56 533	LC		LD	5 871		
		Emballages récupérables et divers *				LE		LF		LG			
	Immobilisations corporelles en cours					LH		LI		LJ			
	Avances et acomptes					LK		LL		LM			
	TOTAL III					LN	188 577	LO		LP	11 025		
	FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence					8G		8M		8T		
		Autres participations					8U	5 900	8V		8W		
		Autres titres immobilisés					1P		1R		1S	1 900	
Prêts et autres immobilisations financières					1T	8 240	1U		1V	850			
TOTAL IV					LQ	14 140	LR		LS	2 750			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)						ØG	316 651	ØH		ØJ	23 675		

CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice 3		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence			
INCORP.			par virement de poste à poste 1		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2				Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice 4		
INCORP.	Frais d'établissement et de développement TOTAL I		IN		CØ		DØ		D7		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL II		IO		LV		LW	123 834	1X		
CORPORELLES	Terrains		IP		LX		LY		LZ		
	Constructions	Sur sol propre	IQ		MA		MB		MC		
		Sur sol d'autrui	IR		MD		ME		MF		
		Inst. gales, agencts et am. des constructions	IS		MG		MH		MI		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels		IT		MJ		MK		ML		
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales., agencts, aménagements divers	IU		MM		MN	106 797	MO		
		Matériel de transport	IV		MP		MQ	30 400	MR		
		Matériel de bureau et informatique, mobilier	IW		MS		MT	62 404	MU		
		Emballages récupérables et divers *	IX		MV		MW		MX		
	Immobilisations corporelles en cours		MY		MZ		NA		NB		
	Avances et acomptes		NC		ND		NE		NF		
	TOTAL III		IY		NG		NH	199 602	NI		
	FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence		IZ		ØU		M7		ØW	
		Autres participations		IØ	1 900	ØX	4 000	ØY		ØZ	
Autres titres immobilisés		I1		2B		2C	1 900	2D			
Prêts et autres immobilisations financières		I2		2E	1 400	2F	7 690	2G			
TOTAL IV		I3	1 900	NJ	5 400	NK	9 590	2H			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			I4	1 900	ØK	5 400	ØL	333 027	ØM		

Exercice N clos le : 31/12/2025

Les entreprises ayant pratiqué la **réévaluation légale** de leurs **immobilisations amortissables** (art. 238 bis J du CGI) doivent joindre ce tableau à leur déclaration jusqu'à (et y compris) l'exercice au cours duquel la provision spéciale (col. 6) devient nulle.

Désignation de l'entreprise : SARL 44 IMMO

Néant ☒ *

CADRE A	Détermination du montant des écarts (col. 1 – col. 2) (1)		Utilisation de la marge supplémentaire d’amortissement			Montant de la provision spéciale à la fin de l’exercice [(col. 1 – col. 2) – col. 5 (5)]
	Augmentation du montant brut des immobilisations	Augmentation du montant des amortissements	Au cours de l’exercice		Montant cumulé à la fin de l’exercice (4)	
			Montant des suppléments d’amortissement (2) 3	Fraction résiduelle correspondant aux éléments cédés (3) 4		
	1	2			5	6
1 Concessions, brevets et droits similaires						
2 Fonds commercial						
3 Terrains						
4 Constructions						
5 Installations techniques mat. et out. industriels						
6 Autres immobilisations corporelles						
7 Immobilisations en cours						
8 Participations						
9 Autres titres immobilisés						
10 TOTAUX						

- (1) Les augmentations du montant brut et des amortissements à inscrire respectivement aux colonnes 1 et 2 sont celles qui ont été apportées au montant des immobilisations amortissables réévaluées dans les conditions définies à l'article 238 bis j du code général des impôts et figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice. Le montant des écarts est obtenu en soustrayant des montants portés colonne 1, ceux portés colonne 2.
- (2) Porter dans cette colonne le supplément de dotation de l'exercice aux comptes d'amortissement (compte de résultat) consécutif à la réévaluation.
- (3) Cette colonne ne concerne que les immobilisations réévaluées cédées au cours de l'exercice. Il convient d'y reporter, l'année de la cession de l'élément, le solde non utilisé de la marge supplémentaire d'amortissement.
- (4) Ce montant comprend :
- a) le montant total des sommes portées aux colonnes 3 et 4 ;
- b) le montant cumulé à la fin de l'exercice précédent, dans la mesure où ce montant correspond à des éléments figurant à l'actif de l'entreprise au début de l'exercice.
- (5) Le montant total de la provision spéciale en fin d'exercice est à reporter au passif du bilan (tableau n° 2051) à la ligne «Provisions réglementées».

CADRE B
DÉFICITS REPORTABLES AU 31 DÉCEMBRE 1976 IMPUTÉS SUR LA PROVISION SPÉCIALE AU POINT DE VUE FISCAL

- | | |
|--|--|
| 1 — FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE AU DÉBUT DE L'EXERCICE | |
| 2 — FRACTION RATTACHÉE AU RÉSULTAT DE L'EXERCICE..... – | |
| 3 — FRACTION INCLUSE DANS LA PROVISION SPÉCIALE EN FIN D'EXERCICE..... = | |

Le cadre B est servi par les seules entreprises qui ont imputé leurs déficits fiscalement reportables au 31 décembre sur la provision spéciale.

Il est rappelé que cette imputation est purement fiscale et ne modifie pas les montants de la provision spéciale figurant au bilan : de même, les entreprises en cause continuent à réintégrer chaque année dans leur résultat comptable le supplément d'amortissement consécutif à la réévaluation.

Ligne 2, inscrire la partie de ce déficit incluse chaque année dans les montants portés aux colonnes 3 et 4 du cadre A. Cette partie est obtenue en multipliant les montants portés aux colonnes 3 et 4 par une fraction dont les éléments sont fixés au moment de l'imputation, le numérateur étant le montant du déficit imputé et le dénominateur celui de la provision.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SARL 44 IMMO												Néant ☐ *							
CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *																	
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES				Montant des amortissements au début de l'exercice			Augmentations : dotations de l'exercice			Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises			Montant des amortissements à la fin de l'exercice						
Frais d'établissement et de développement				CY				EL				EM				EN			
Fonds commercial				RE	2 696			RF	8 088			RI				RJ	10 784		
Autres immobilisations incorporelles				PE	27 599			PF	3 729			PG				PH	31 328		
TOTAL I				RK	30 295			RM	11 817			RN				RO	42 113		
Terrains				PI				PJ				PK				PL			
Constructions	Sur sol propre			PM				PN				PO				PQ			
	Sur sol d'autrui			PR				PS				PT				PU			
	Inst. générales, agencements, aménagement des constructions			PV				PW				PX				PY			
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			PZ				QA				QB				QC			
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales., agencements, aménagement divers			QD	48 896			QE	11 888			QF				QG	60 784		
	Matériel de transport			QH	14 540			QI	6 080			QJ				QK	20 620		
	Matériel de bureau et informatique, mobilier			QL	43 545			QM	5 379			QN				QO	48 925		
	Emballages récupérables et divers			QP				QR				QS				QT			
TOTAL II				QU	106 982			QV	23 348			QW				QX	130 330		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II)				ØN	137 277			ØP	35 165			ØQ				ØR	172 443		
CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES																	
Immobilisations amortissables		DOTATIONS						REPRISES						Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice					
		Colonne 1 Différentiel de durée et autres		Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres		Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel							
Frais établissements		M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6					
Fonds commercial		RP		RQ		RR		RS		RT		RU		RV					
Autres immob. incorporelles		N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1					
TOTAL I		RW		RX		RY		RZ		SB		SC		SD					
Terrains		Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8					
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4		R5		R6					
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4					
	Ins. gales, agenc et am. des const.	S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2					
Inst. techniques mat. et outillage		T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9					
Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenc am. divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7					
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5					
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3					
	Emballages récup. et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1					
TOTAL II		X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8					
Frais d'acquisition de titres de participation TOTAL III		NL						NM						NO					
Total général (I+II+III)		NP		NQ		NR		NS		NT		NU		NV					
Total général non ventilé (NP+NQ+NR)		NW				Total général non ventilé (NS+NT+NU)		NY				Total général non ventilé (NW-NY)		NZ					
CADRE C																			
MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*				Montant net au début de l'exercice				Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements				Montant net à la fin de l'exercice					
Frais d'émission d'emprunt à étaler										Z9				Z8					
Primes de remboursement des obligations										SP				SR					

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SARL 44 IMMO								Néant ☒ *	
Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1		AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2		DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3		Montant à la fin de l'exercice 4	
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T		TA		TB		TC	
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II) *	3U		TD		TE		TF	
	Provisions pour hausse des prix (1) *	3V		TG		TH		TI	
	Amortissements dérogatoires	3X		TM		TN		TO	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3		D4		D5		D6	
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ		IK		IL		IM	
	Autres provisions réglementées (1)	3Y		TP		TQ		TR	
	TOTAL I	3Z		TS		TT		TU	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A		4B		4C		4D	
	Provisions pour garanties données aux clients	4E		4F		4G		4H	
	Provisions pour amendes et pénalités	4N		4P		4R		4S	
	Provisions pour pertes de change	4T		4U		4V		4W	
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X		4Y		4Z		5A	
	Provisions pour impôts (1)	5B		5C		5D		5E	
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F		5H		5J		5K	
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO		EP		EQ		ER	
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R		5S		5T		5U	
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V		5W		5X		5Y	
TOTAL II	5Z		TV		TW		TX		
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations – incorporelles – corporelles – titres mis en équivalence – titres de participation – autres immobilisations financières (1)*	6A		6B		6C		6D	
		6E		6F		6G		6H	
		Ø2		Ø3		Ø4		Ø5	
		9U		9V		9W		9X	
		Ø6		Ø7		Ø8		Ø9	
	Sur stocks et en cours	6N		6P		6R		6S	
	Sur comptes clients	6T		6U		6V		6W	
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X		6Y		6Z		7A	
	TOTAL III	7B		TY		TZ		UA	
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C		UB		UC		UD	
Dont dotations et reprises	– d'exploitation		UE		UF				
	– financières		UG		UH				
	– exceptionnelles		UJ		UK				
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5 ^e du C.G.I								10	
(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision. NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au CGI.									

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032