

DOCUMENTS COMPTABLES



SELARL A NOTAIRE (LAISSAC ADRIEN)
NOTAIRE
37 BD ARNAUD DENJOY

32450 SARAMON
Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Les montants figurant sur ces documents sont exprimés en Euros

FIDUCIAL TOULOUSE PL-PLN
2 IMP COUZINET
BP 95818
31505 TOULOUSE CEDEX
0562166216

SELARL A NOTAIRE (LAISSAC ADRIEN)
37 BD ARNAUD DENJOY

32450 SARAMON

SOMMAIRE

Rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels	p.3
COMPTES ANNUELS	p.4
. Bilan actif	p.5
. Bilan passif	p.6
. Compte de résultat	p.7
. Annexe	p.9
DETAIL DES COMPTES ANNUELS	p. 18
. Détail du bilan actif	p. 19
. Détail du bilan passif	p. 20
. Détail du compte de résultat	p. 21
BALANCE DES COMPTES GENERAUX	
JOURNAL DE SAISIE	
JOURNAL DES O.D. COMPTABLES	
DOCUMENTS COMPLEMENTAIRES	

FIDUCIAL TOULOUSE PL-PLN
2 IMP COUZINET
BP 95818
31505 TOULOUSE CEDEX
0562166216

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Conformément aux dispositions convenues avec notre client

SELARL A NOTAIRE (LAISSAC ADRIEN)

nous avons réalisé une mission de participation à l'établissement des comptes annuels relatifs à l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024, qui se caractérisent notamment par les données suivantes :

- Total du bilan :	242 447,80	euros
- Chiffre d'affaires :	253 126,20	euros
- Résultat net :	85 117,59	euros.

Notre mission s'inscrit dans la catégorie des "Missions sans assurance - Autres prestations fournies à l'entité" définies dans le cadre de référence des missions du professionnel de l'expertise comptable et par le schéma général du référentiel normatif et déontologique de l'Ordre des experts-comptables publiés par arrêté ministériel du 17 juillet 2019.

Nos obligations et interventions se sont exercées dans les limites des diligences de la mission de présentation des comptes définies par l'Ordre des experts-comptables, à l'exception du contrôle approfondi :

- des opérations enregistrées dans le journal des recettes ;
- des comptes clients et comptes de produits correspondants ;
- des comptes bancaires liés aux comptes clients (comptes 54) ;
- des comptes mandatés (comptes fournisseurs liés aux comptes clients, comptes de débours, comptes Etat ou droits liés aux opérations avec les clients) ;
- des comptes "confrères".

Nos travaux ont été réalisés à partir des pièces, documents et informations fournis par notre client.

A TOULOUSE CEDEX
Le 25/02/2025

Pour Fiducial Expertise

Pour Fiducial Expertise

Lionel CIRGUE
DIRECTEUR D'AGENCE

SELARL A NOTAIRE (LAISSAC ADRIEN)
37 BD ARNAUD DENJOY

32450 SARAMON

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Brut	Amortissements et Dépréciations	Net au 31/12/2024	Net au 31/12/2023
ACTIF IMMOBILISE				
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles (a)	127 000		127 000	127 000
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	6 149	1 396	4 753	5 367
Installations, agenc., aménagement	12 315	1 851	10 464	11 696
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique	2 564	1 026	1 538	1 489
Mobilier de bureau	2 387	1 079	1 307	1 785
Immobilisations en cours				
Immobilisations financières (b)	930		930	930
Total (1)	151 344	5 352	145 992	148 266
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Avances, acomptes versés sur cdes				
Créances				
Clients et comptes rattachés	3 629		3 629	5 618
Notaires en concours et participations				
Autres créances	32 578		32 578	11 226
Capital souscrit, appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités				
Etablissements dépositaires autorisés	1 321 417		1 321 417	642 819
Fonds détenus pour des tiers	-1 270 272		-1 270 272	-595 230
Autres disponibilités	6 326		6 326	3 794
Charges constatées d'avance (c)	2 779		2 779	
Total (2)	96 456		96 456	68 226
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges à répartir s/ plusieurs exerc. (3)				
Primes de remboursement des emprunts (4)				
Ecarts de conversion actif (5)				
TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5)	247 800	5 352	242 448	216 493
(a) Dont droit au bail				
(b) dont immobilisations financières à - d'1 an				
(b) dont immobilisations financières à + d'1 an				
(c) dont charges à - d'1 an				
(c) dont charges à + d'1 an				

	Net au 31/12/2024	Net au 31/12/2023
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (a) (b)	500	500
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale		-50
Réserves statutaires ou contractuelles		
Autres réserves	9 187	1 390
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	85 118	37 832
Résultat en instance d'affectation		
Comptes de notaires associés		
Sous-total	94 805	39 672
Subventions d'investissements		
Provisions réglementées		
Total (1)	94 805	39 672
PROVISIONS		
Provisions (2)		
DETTES (c)		
Emprunts et dettes auprès des étab.de crédit (d)	120 741	128 767
Emprunts auprès des associés		
Emprunts et dettes financières divers	695	15 412
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		876
Dettes fiscales et sociales	24 036	22 406
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Dettes notaires en concours et participation	2 082	4 069
Autres dettes	88	5 292
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance (e)		
Total (3)	147 643	176 820
Ecart de conversion passif (4)		
TOTAL GENERAL (1+2+3+4)	242 448	216 493
(a) Dont compte du notaire		
(b) Dont capital versé		
(c) Dont dettes à plus d'un an		
(c) Dont dettes à moins d'un an		
(d) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque		
(e) Dont produits à plus d'un an		
(e) Dont produits à moins d'un an		

	du 01/01/2024	%	du 01/01/2023	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2024	CA	au 31/12/2023	CA	en euros	%
PRODUITS D'EXPLOITATION (a)						
Production vendue (services)						
Emoluments fixes, gradués, de form.	58 090	22,95	55 528	25,23	2 562	4,61
Emoluments proportionnels	176 597	69,77	147 294	66,94	29 304	19,89
Honoraires	13 970	5,52	11 697	5,32	2 272	19,42
Emoluments acquis des confrères	16 706	6,60	16 088	7,31	619	3,85
Emoluments acquis aux confrères	-12 237	-4,83	-10 563	-4,80	-1 674	-15,85
Produits des activités annexes						
Remises accordées						
CHIFFRES D'AFFAIRES	253 126	100,00	220 044	100,00	33 082	15,03
(dont émoluments et honoraires)	253 126	100,00	220 044	100,00	33 082	15,03
Production stockée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur amort. et dépréciations						
Transfert de charges						
Autres produits de gestion courante						
Total 1	253 126	100,00	220 044	100,00	33 082	15,03
CHARGES D'EXPLOITATION (b)						
Achats						
Variation de stocks						
Primes d'assurances	4 755	1,88	2 947	1,34	1 808	61,37
Cotisations profession. obligatoires	4 721	1,87	7 658	3,48	-2 937	-38,36
Autres charges externes (c)	56 699	22,40	39 449	17,93	17 250	43,73
Impôts, taxes et versements assimil.						
* sur rémunérations	688	0,27	528	0,24	160	30,27
* autres	7 879	3,11	4 940	2,25	2 939	59,49
Rémunération du personnel (d)	45 364	17,92	76 928	34,96	-31 564	-41,03
Cotisations sociales (e)	48 138	19,02	49 030	22,28	-892	-1,82
Dotation aux amortissements	2 806	1,11	2 143	0,97	663	30,91
Dotation aux dépréciations						
Autres charges de gestion courante	99	0,04			99	#####
Total 2	171 149	67,61	183 624	83,45	-12 474	-6,79
Résultat d'exploitation (1-2)	81 977	32,39	36 420	16,55	45 557	125,09

(a) Dont produits afférents à des ex. antér.

(b) Dont charges afférentes à des ex. antér.

(c) Dont redevances de crédit-bail :

* mobilier

* immobilier

(d) Dont rémunérations des notaires salariés

32 000

(e) Dont ch. soc. / rém. des notaires salariés

	du 01/01/2024	%	du 01/01/2023	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2024	CA	au 31/12/2023	CA	en euros	%
PRODUITS FINANCIERS						
De participation						
D'autres val.mob. & créan.act.immo.						
Autres intérêts et valeurs assimilées	3 141	1,24	1 412	0,64	1 729	122,50
Reprises / dépr. & transf. de charges						
Différences positives de change						
Prod. nets s/ cession val.mob.plac.						
Total 3	3 141	1,24	1 412	0,64	1 729	122,50
CHARGES FINANCIERES						
Dotations amort. et dépréciations						
Intérêts et charges assimilées						
Différences négatives de change						
Ch. nettes s/ cession val. mob. plac.						
Total 4						
Résultat financier (3-4)	3 141	1,24	1 412	0,64	1 729	122,50
Résultat courant (1-2+3-4)	85 118	33,63	37 832	17,19	47 286	124,99
PRODUITS EXCEPTIONNELS						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital						
Reprises / prov. & transf. de charges						
Total 5						
CHARGES EXCEPTIONNELLES						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	1	0,00	0	0,00	1	#####
Dotations amort. et dépréciations						
Total 6	1	0,00	0	0,00	1	#####
Résultat exceptionnel (5-6)	-1	-0,00	-0	-0,00	-1	#####
Participation salariés aux résultats(7)						
Impôts sur les bénéfices (8)						
Résultat de l'exercice						
Total des produits (1+3+5)	256 267	101,24	221 456	100,64	34 812	15,72
Total des charges (2+4+6+7+8)	171 150	67,61	183 624	83,45	-12 474	-6,79
BENEFICE OU PERTE	85 118	33,63	37 832	17,19	47 285	124,99
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			

ANNEXE

- | **Règles et méthodes comptables**
- | **Notes sur le Bilan Actif**
- | **Notes sur le Bilan Passif**
- | **Notes sur le Compte de Résultat**
- | **Engagements donnés**
- | **Crédit-bail**
- | **Informations complémentaires**

ANNEXE

SELARL A NOTAIRE (LAISSAC ADRIEN)
37 BD ARNAUD DENJOY
32450 SARAMON
619756291

Exercice clos le : 31/12/2024

Durée : 12 mois

Cette annexe, qui complète et commente l'information fournie par le bilan et le compte de résultat, constitue avec eux l'ensemble des "comptes annuels".

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

1.1 Logiciel comptable

L'Office utilise le système
dont la conformité à l'arrêté du a fait l'objet d'une attestation établie
par
Le Conseil Supérieur du Notariat a délivré en date du
le certificat de dépôt numéro pour le rapport spécial contenant cette attestation.

1.2 Principes comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général et de l'arrêté du 22 juillet 1988 relatif au plan comptable notarial.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

1.3 Dérogations

L'application des règles émanant du plan comptable comporte un certain nombre de dérogations découlant, soit de tolérances consenties à l'ensemble de la profession notariale, soit de décisions propres au(x) titulaire(s) de l'Office.

Les premières dérogations ont trait à l'avis du CNC du 18 avril 1988 rendant l'usage de la classe 3 facultatif, ainsi que des comptes de la classe 6 et 7 en relation avec elle. Les secondes ont pour origine les mesures fiscales issues de la doctrine administrative, relatives d'une part aux actes de décembre et d'autre part aux émoluments en second reçus des confrères.

L'incidence comptable sur le résultat et les capitaux propres du report de taxe est présentée en annexe

1.4 Eléments de l'actif immobilisé

Non recensé

La méthode retenue pour leur comptabilisation est celle des coûts historiques. Leurs amortissements sont calculés, en conformité avec les règles fiscales, selon les modes linéaire ou dégressif.

La durée retenue pour les calculs a été définie en fonction de la durée normale de vie des biens considérés, c'est à dire :

- | | | |
|-------------------------|----|-----------|
| - constructions | | |
| - matériel de bureau | | dégressif |
| | ou | linéaire |
| - agencements | | dégressif |
| | ou | linéaire |
| - matériel de transport | | |
| - mobilier de bureau | | |

1.5 Provisions pour créances douteuses

Non recensé

1.6 Incidence comptable du report de taxes

Non recensé

	Compte de résultat		Capitaux propres *	
	Exercice N	N-1	Exercice N	N-1
<u>Résultat et Capitaux propres</u>				
<u>Report de taxe</u>				
Produits de l'exercice actuel reporté sur l'exercice prochain				
Produits de l'exercice précédent reportés sur l'exercice actuel				
<u>Impact du report sur les honoraires en second</u>				
Emoluments des confrères à verser au titre des actes de l'exercice en cours				
Emoluments des confrères à verser au titre des actes de l'exercice précédent				
Emoluments des confrères à recevoir au titre des actes de l'exercice en cours				
Emoluments des confrères à recevoir au titre des actes de l'exercice précédent				
<u>Résultat et Capitaux propres retraités</u>				

* Pour l'impact sur les capitaux propres, il est fait application d'une méthode rétrospective

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

2.1 Frais d'établissement

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution		
Frais de premier établissement		
Frais d'augmentation de capital		

Frais de développement

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de développement		

Fonds commercial

Hors droit au bail, il s'élève à :

Eléments achetés.....

Eléments réévalués.....

Eléments reçus en apport.....

	Valeur nette	Taux amortissement

2.2 Actif immobilisé corporel

Au cours de l'exercice, l'actif immobilisé a évolué de la façon suivante :

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Terrains				
Constructions	6 149			6 149
Agencements	12 315			12 315
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique	2 033	531		2 564
Mobilier de bureau	2 387			2 387
Immobilisations en cours				
Total.....	22 884	531		23 415

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Terrains				
Constructions	781	615		1 396
Agencements	619	1 232		1 851
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique	544	482		1 026
Mobilier de bureau	602	477		1 079
Immobilisations en cours				
Total.....	2 547	2 806		5 352

2.3 Actif immobilisé incorporel

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	127 000			127 000
Immobilisations financières	930			930
Total.....	127 930			127 930

Amortissements et dépréciation	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations financières				
Total.....				

2.4 Produits à recevoir inclus dans les postes du bilan

Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	
Disponibilités	720

2.5 Charges constatées d'avance

2 779

Le total se décompose comme suit :

2.6 Charges à répartir

	Montant	Taux amortissement
Frais d'acquisition des immobilisations		

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

3.1 Provisions

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Amortissements dérogatoires				
Autres provisions réglementées				
Provisions pour risques et charges *				
Total.....				

3.2 Dettes

	Montant brut	Dont à + 1 an
Etablissements de crédit	120 741	
Emprunts auprès des associés		
Emprunts et dettes diverses	695	
Dettes sur immobilisations		
Dettes notaires en concours et participation	2 082	
Autres dettes	24 124	
Total.....	147 643	

3.3 Garanties par suretés réelles

Non recensé

Montant garanti :

3.4 Charges à payer

6 177

Le total se décompose comme suit :

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Fournisseurs et comptes rattachés	
Dettes fiscales et sociales	6 177
Autres dettes	

4 NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**4.1 Ventilation du chiffre d'affaires**

Ce détail figure dans le compte de résultat lui-même.

4.2 Produits et charges imputables à un autre exercice**4.3 Produits et charges exceptionnels**

Produits exceptionnels :

- opérations de gestion
- cession d'éléments d'actif
- quote-part de subvention d'exploitation
- autres

Charges exceptionnelles :

- opérations de gestion
- valeur comptable des actifs cédés
- autres

1

4.4 Frais de développement comptabilisés en charge au cours de l'exercice**4.5 Effectifs sur l'exercice****5 ENGAGEMENTS DONNES**

Non recensé

- Avals et cautions
- Crédit-bail mobilier
- Crédit-bail immobilier
- Autres engagements

6 CREDIT BAIL					
Non recensé					
	Terrains	Constructions	Matériel outillage	Autres	Total
Valeur brute					
Amortissements théoriques :					
- Cumul antérieur					
- Dotation de l'exercice					
TOTAL					
Redevance contractuelle :					
- Cumul antérieur					
- Dotation de l'exercice					
TOTAL					
Redevances à payer :					
- à 1 an au plus					
- à plus d'un an					
TOTAL					
Valeur résiduelle :					
- à 1 an au plus					
- à plus d'un an					
TOTAL					
OBSERVATIONS :					

7 INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

SELARL A NOTAIRE (LAISSAC ADRIEN)
37 BD ARNAUD DENJOY

32450 SARAMON

**DETAILS
DES COMPTES ANNUELS**

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Brut	Amortissements et Dépréciations	Net au 31/12/2024	Net au 31/12/2023
ACTIF IMMOBILISE				
Capital souscrit non appelé				
207100 FINANCE DE L'OFFICE	127 000		127 000	127 000
Immobilisations incorporelles (a)	127 000		127 000	127 000
Immobilisations corporelles				
Terrains				
213500 INSTAL.GENE.AGENC.AMENAG.CONST	6 149		6 149	6 149
281350 AMORT.AGENCEMENT CONSTRUCTION		1 396	-1 396	-781
Constructions	6 149	1 396	4 753	5 367
218100 INSTALL.AGENC.AMENAG.DIVERS	12 315		12 315	12 315
281810 AMORT.INST.AGENC.AMENAG.DIVERS		1 851	-1 851	-619
Installations, agenc., aménagement	12 315	1 851	10 464	11 696
Matériel de transport				
218300 MATERIEL BUREAU & INFORMATIQUE	2 564		2 564	2 033
281830 AMORT.MAT.BUREAU & INFORMATIQUE		1 026	-1 026	-544
Matériel de bureau et informatique	2 564	1 026	1 538	1 489
218400 MOBILIER	2 387		2 387	2 387
281840 AMORT.MOBILIER		1 079	-1 079	-602
Mobilier de bureau	2 387	1 079	1 307	1 785
Immobilisations en cours				
275500 CAUTIONNEMENTS	930		930	930
Immobilisations financières (b)	930		930	930
Total (1)	151 344	5 352	145 992	148 266
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Avances, acomptes versés sur cdes				
Créances				
411100 Libellé à créer	3 629		3 629	5 618
Clients et comptes rattachés	3 629		3 629	5 618
Notaires en concours et participations				
401120 FOURNISSEURS LIEES AUX C.C.	9 086		9 086	8 943
442121 ENREGISTREMENT SUR ETATS	150		150	
442201 Hypotheques TOULOUSE 01	286		286	286
442202 Hypotheques MURET	100		100	100
442204 Hypotheques TOULOUSE 02	385		385	385
442205 Hypothèques PERPIGNAN 01	25		25	25
442209 Hypotheques Autres Bureaux				848
442211 HYPOTHEQUES DE PERPIGNAN 1ER	12		12	12
445500 TVA A DECAISSER				2
445660 TVA DEDUCTIBLE S/AUTRES B&S	1 057		1 057	624
445861 SUR EMOLTS&HONO.ACQUIS AUX CON	52		52	
455100 COMPTE COURANT ASS JJJJJJJJJJ	21 424		21 424	
Autres créances	32 578		32 578	11 226
Capital souscrit, appelé, non versé				

	Brut	Amortissements et Dépréciations	Net au 31/12/2024	Net au 31/12/2023
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités				
530000 CAISSE	174		174	4
541200 CHEQUES A ENCAISSER ET CB				222
542100 CDC - COMPTE ORDINAIRE	423 110		423 110	538 443
542210 CDC NOUVEAU DO	898 134		898 134	104 150
Etablissements dépositaires autorisés	1 321 417		1 321 417	642 819
401121 CADASTRE	1 935		1 935	1 984
401122 FICHER D'AIX	330		330	330
401124 CADASTRE	80		80	80
401125 FORMALITE URBANISME	113		113	113
411110 EN IMPORTATION				570 274
411150 EN IMPORTATION	1 206 164		1 206 164	
442110 ENREGISTREMENT	18 314		18 314	2 410
442111 DROITS DE SUCCESSION	6 269		6 269	6 269
442120 ENREGISTREMENT SUR ETATS	1 100		1 100	850
442122 ENREGISTREMENT SUR ACTES (COM	577		577	577
442200 CONSERVATION DES HYPOTHEQUES	8 184		8 184	5 549
442203 Hypotheques TARBES	64		64	64
442206 HYPOTHEQUES TOULOUSE 3EME BURE	14		14	14
442207 HYPOTHEQUES DE BORDEAUX 02	16		16	16
442208 HYPOTHEQUES DE BORDEAUX 03	10		10	10
442209 Hypotheques Autres Bureaux	20 297		20 297	
442210 HYPOTHEQUES BEZIERS 1	12		12	12
442600 PRELEVEMENT LIBERATOIRE	6 794		6 794	6 679
Fonds détenus pour des tiers	-1 270 272		-1 270 272	-595 230
511000 CHEQUES OFFICE A ENCAISSER				41
512100 CDC 133.21/COMPTE PERSONNEL	242		242	242
512200 COMPTE BANCAIRE SELARL V	5 364		5 364	3 160
518720 INT. COURUS A RECEVOIR CPTÉ 54	720		720	350
Autres disponibilités	6 326		6 326	3 794
486000 CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	2 779		2 779	
Charges constatées d'avance (c)	2 779		2 779	
Total (2)	96 456		96 456	68 226
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges à répartir s/ plusieurs exerc. (3)				
Primes de remboursement des emprunts (4)				
Ecarts de conversion actif (5)				
TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5)	247 800	5 352	242 448	216 493
(a) Dont droit au bail				
(b) dont immobilisations financières à - d'1 an				
(b) dont immobilisations financières à + d'1 an				
(c) dont charges à - d'1 an				
(c) dont charges à + d'1 an				

	Net au 31/12/2024	Net au 31/12/2023
CAPITAUX PROPRES		
101000 CAPITAL SOCIAL OU INDIVIDUEL	500	500
Capital social ou individuel (a) (b)	500	500
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
106100 RESERVE LEGALE		-50
Réserve légale		-50
Réserves statutaires ou contractuelles		
106800 AUTRES RESERVES	9 187	1 390
Autres réserves	9 187	1 390
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	85 118	37 832
Résultat en instance d'affectation		
Comptes de notaires associés		
Sous-total	94 805	39 672
Subventions d'investissements		
Provisions réglementées		
Total (1)	94 805	39 672
PROVISIONS		
Provisions (2)		
DETTES (c)		
164000 EMPRUNTS ETABL. DE CREDIT	120 741	128 767
Emprunts et dettes auprès des étab.de crédit (d)	120 741	128 767
Emprunts auprès des associés		
168700 CREANCES DU CEDANT / CLIENTS	695	695
455100 COMPTE COURANT ASS JJJJJJJJJ		14 717
Emprunts et dettes financières divers	695	15 412
408100 FOURN.FACTURES NON PARVENUES		876
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		876
428200 DETTES. PROV. CONGES A PAYER	4 572	4 638
431100 S.S.-URSSAF REGIME NOTARIAL	3 945	3 885
435200 S.S.-CRPCEN-COT/EMOL.HONORAIRE	3 215	2 627
436300 ALLOC.FAMILIALES DES NOTAIRES		5 996
437200 S.M.C.E.N.	520	503
437730 ORGANISMES FORMATION CONTINUE	60	47
437770 ORGANISMES ASSUR. GROUPE	818	467
438200 CHARGES SOC.SUR CONGES A PAYER	1 605	1 904
443100 PRELEVEMENTS A LA SOURCE (IR)	534	589
445500 TVA A DECAISSER	1	
445712 T.V.A. COLLECTEE DECEMBRE	8 766	1 749
Dettes fiscales et sociales	24 036	22 406
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
461000 NOTAIRES EN CONCOURS & PART.CR	2 082	4 069
Dettes notaires en concours et participation	2 082	4 069

	Net au 31/12/2024	Net au 31/12/2023
466300 CONSEIL SUPERIEUR NOTARIAT	88	88
467100 ASSOCIES DIVIDENDES A PAYER		5 204
Autres dettes	88	5 292
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance (e)		
Total (3)	147 643	176 820
Ecarts de conversion passif (4)		
TOTAL GENERAL (1+2+3+4)	242 448	216 493
(a) Dont compte du notaire		
(b) Dont capital versé		
(c) Dont dettes à plus d'un an		
(c) Dont dettes à moins d'un an		
(d) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque		
(e) Dont produits à plus d'un an		
(e) Dont produits à moins d'un an		

	du 01/01/2024	%	du 01/01/2023	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2024	CA	au 31/12/2023	CA	en euros	%
PRODUITS D'EXPLOITATION (a)						
Production vendue (services)						
706110 EMOL. FIXES SUR ACTES	5 321	2,10	4 770	2,17	552	11,56
706120 EMOL. FIXES SUR FORMALITES	54 963	21,71	51 817	23,55	3 146	6,07
706129 Ecrêtement sur émoluments de f	-2 194	-0,87	-1 058	-0,48	-1 136	-107,30
Emoluments fixes, gradués, de form.	58 090	22,95	55 528	25,23	2 562	4,61
706201 EMOLUMENTS SUR VENTES	77 105	30,46	69 561	31,61	7 544	10,84
706202 EMOLUMENTS SUR CREDITS	5 801	2,29	12 256	5,57	-6 455	-52,67
706204 EMOLUMENTS ACTES FAMIL. & SUC.	93 360	36,88	63 886	29,03	29 474	46,14
706208 EMOLUMENTS PROPORTIONNELS DIV.	331	0,13	1 590	0,72	-1 259	-79,17
Emoluments proportionnels	176 597	69,77	147 294	66,94	29 304	19,89
706405 DROIT INTERNATIONAL	4 871	1,92	6 867	3,12	-1 996	-29,07
706421 VENTES DE FONDS DE COMMERCE			4 000	1,82	-4 000	-100,00
706422 BAUX DU SECTEUR LIBERALISE	1 075	0,42	330	0,15	745	225,76
706423 DROITS SPEC.DES SOC.(CONS.STAT	7 974	3,15			7 974	#####
706451 CONSEIL PATRI-CONSULT, ANALYSES	49	0,02	500	0,23	-451	-90,10
Honoraires	13 970	5,52	11 697	5,32	2 272	19,42
706800 EMOL. HON.ACQ. DES CONFRERES	16 706	6,60	16 088	7,31	619	3,85
Emoluments acquis des confrères	16 706	6,60	16 088	7,31	619	3,85
706900 EMOL. HON.ACQ. AUX CONFRERES	-12 237	-4,83	-10 563	-4,80	-1 674	-15,85
Emoluments acquis aux confrères	-12 237	-4,83	-10 563	-4,80	-1 674	-15,85
Produits des activités annexes						
Remises accordées						
CHIFFRES D'AFFAIRES	253 126	100,00	220 044	100,00	33 082	15,03
(dont émoluments et honoraires)	253 126	100,00	220 044	100,00	33 082	15,03
Production stockée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur amort. et dépréciations						
Transfert de charges						
Autres produits de gestion courante						
Total 1	253 126	100,00	220 044	100,00	33 082	15,03
CHARGES D'EXPLOITATION (b)						
Achats						
Variation de stocks						
616000 ASSURANCE LSN PRET CDC ADRIEN	265	0,10	266	0,12	-1	-0,26
616100 PRIMES ASSURANCES MULTIRISQUES	288	0,11			288	#####
616200 PRIMES ASSURANCES RC PROF.	3 851	1,52	2 307	1,05	1 545	66,96
616810 PRIMES ASSUR. GROUPE DU PERSO.	351	0,14	375	0,17	-24	-6,30
Primes d'assurances	4 755	1,88	2 947	1,34	1 808	61,37
628110 COTISATIONS DE CHAMBRE	4 721	1,87	7 658	3,48	-2 937	-38,36
Cotisations profession. obligatoires	4 721	1,87	7 658	3,48	-2 937	-38,36

	du 01/01/2024	%	du 01/01/2023	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2024	CA	au 31/12/2023	CA	en euros	%
606100 FOURNITURES NON STOCKABLES	2 081	0,82	1 830	0,83	252	13,75
606110 EAU	361	0,14	64	0,03	297	467,38
606300 Fournit.entretien et petit equ	260	0,10	605	0,28	-346	-57,10
606400 FOURNITURES ADMINISTRATIVES	641	0,25	1 169	0,53	-529	-45,22
613200 LOCATIONS IMMOBILIERES	6 000	2,37	4 500	2,05	1 500	33,33
613500 LOCATIONS MOBILIERES	1 348	0,53			1 348	#####
613510 MATERIEL DE BUREAU	7 078	2,80	9 167	4,17	-2 088	-22,78
615200 ENTRETIEN IMMOBILIER			636	0,29	-636	-100,00
615500 ENTRETIEN MATERIEL DE BUREAU			315	0,14	-315	-100,00
618100 DOCUMENTATION GENERALE	191	0,08	43	0,02	148	343,07
618300 DOCUMENTATION TECHNIQUE	45	0,02	44	0,02	1	2,27
618500 FRAIS DE COLLOQUES,SEMINAIRES	292	0,12	620	0,28	-328	-52,90
622600 HONORAIRES	14 449	5,71	11 274	5,12	3 176	28,17
623810 CADEAUX	633	0,25	133	0,06	499	374,36
625110 VOYAGES			264	0,12	-264	-100,00
625120 FRAIS REELS AUTOMOBILES	76	0,03	0	0,00	76	#####
625150 DEPLACEMENTS	75	0,03			75	#####
625170 FRAIS FORFAITAIRES AUTO-IK BNC	12 573	4,97			12 573	#####
625600 MISSIONS	140	0,06	112	0,05	28	25,11
625700 RECEPTIONS	43	0,02	115	0,05	-72	-62,43
626100 AFFRANCHISSEMENTS	1 068	0,42	1 381	0,63	-313	-22,65
626500 FRAIS DE TELECOMMUNICATION	6 741	2,66	4 152	1,89	2 589	62,36
627800 AUTRES FRAIS BANCAIRES	2 605	1,03	3 023	1,37	-419	-13,85
Autres charges externes (c)	56 699	22,40	39 449	17,93	17 250	43,73
Impôts, taxes et versements assimil.						
631200 TAXE D'APPRENTISSAGE	309	0,12	201	0,09	108	53,96
633310 ORGANISME COLLECTEUR	379	0,15	327	0,15	51	15,73
* sur rémunérations	688	0,27	528	0,24	160	30,27
635110 TAXE PROFESSIONNELLE	547	0,22	606	0,28	-59	-9,74
646400 CSG DEDUCTIBLE	7 332	2,90	4 334	1,97	2 998	69,17
* autres	7 879	3,11	4 940	2,25	2 939	59,49
641110 APPOINTEM. REGIME CRPCEN	44 430	17,55	43 620	19,82	810	1,86
641140 NOTAIRES ASSOCIES EN SEL			32 000	14,54	-32 000	-100,00
641210 CONGES PAYES	-66	-0,03	308	0,14	-374	-121,35
641390 PRIME DE PARTAGE DE LA VALEUR	1 000	0,40	1 000	0,45		
Rémunération du personnel (d)	45 364	17,92	76 928	34,96	-31 564	-41,03
645100 COTISATIONS A L'URSSAF	1 924	0,76	1 938	0,88	-14	-0,73
645200 COTISATIONS MUTUELLES	1 418	0,56	1 246	0,57	172	13,81
645400 COTISATIONS ASSEDIC	1 947	0,77	1 849	0,84	98	5,32
645510 CRPCEN - APPOINTEMENTS	10 979	4,34	10 566	4,80	414	3,92
645520 CRPCEN - EMOL. ET HONORAIRES	9 946	3,93	8 581	3,90	1 366	15,91
645580 CRPCEN - HONO. DES CONFRERES	668	0,26	644	0,29	25	3,84
645590 CRPCEN - HONO. AUX CONFRERES	-490	-0,19	-423	-0,19	-67	-15,86
645600 CHA.SOC.SUR CONGES ACQUIS PERS	-299	-0,12	469	0,21	-768	-163,77
646100 COT. RETRAITES NOTA./NOT. ASS.	12 955	5,12	13 634	6,20	-679	-4,98
646200 COT. MALADIE NOTA. / NOT. ASS.	5 690	2,25	3 264	1,48	2 426	74,33
646300 COT. A.F. NOT. / NOTAIRE ASSO.	3 211	1,27	6 671	3,03	-3 460	-51,87
646800 AUTRES COT. NOT. / NOT. ASSO.	98	0,04	507	0,23	-409	-80,65
647500 MEDECINE DU TRAVAIL, PHARMACIE	90	0,04	85	0,04	5	5,88

	du 01/01/2024	%	du 01/01/2023	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2024	CA	au 31/12/2023	CA	en euros	%
Cotisations sociales (e)	48 138	19,02	49 030	22,28	-892	-1,82
681120 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELLES	2 806	1,11	2 143	0,97	663	30,91
Dotation aux amortissements	2 806	1,11	2 143	0,97	663	30,91
Dotation aux dépréciations						
658000 CHARGES DIVERSES GESTION COURA	99	0,04			99	#####
Autres charges de gestion courante	99	0,04			99	#####
Total 2	171 149	67,61	183 624	83,45	-12 474	-6,79
Résultat d'exploitation (1-2)	81 977	32,39	36 420	16,55	45 557	125,09

(a) Dont produits afférents à des ex. antér.

(b) Dont charges afférentes à des ex. antér.

(c) Dont redevances de crédit-bail :

* mobilier

* immobilier

(d) Dont rémunérations des notaires salariés

32 000

(e) Dont ch. soc. / rém. des notaires salariés

	du 01/01/2024	%	du 01/01/2023	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2024	CA	au 31/12/2023	CA	en euros	%
PRODUITS FINANCIERS						
De participation						
D'autres val.mob. & créan.act.immo.						
763200 INTERETS DES COMPTES BANCAIRES	3 141	1,24	1 370	0,62	1 771	129,22
768000 AUTRES PRODUITS FINANCIERS			41	0,02	-41	-100,00
Autres intérêts et valeurs assimilées	3 141	1,24	1 412	0,64	1 729	122,50
Reprises / dépr. & transf. de charges						
Différences positives de change						
Prod. nets s/ cession val.mob.plac.						
Total 3	3 141	1,24	1 412	0,64	1 729	122,50
CHARGES FINANCIERES						
Dotations amort. et dépréciations						
Intérêts et charges assimilées						
Différences négatives de change						
Ch. nettes s/ cession val. mob. plac.						
Total 4						
Résultat financier (3-4)	3 141	1,24	1 412	0,64	1 729	122,50
Résultat courant (1-2+3-4)	85 118	33,63	37 832	17,19	47 286	124,99
PRODUITS EXCEPTIONNELS						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital						
Reprises / prov. & transf. de charges						
Total 5						
CHARGES EXCEPTIONNELLES						
Sur opérations de gestion						
678000 AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES	1	0,00	0	0,00	1	#####
Sur opérations en capital	1	0,00	0	0,00	1	#####
Dotations amort. et dépréciations						
Total 6	1	0,00	0	0,00	1	#####
Résultat exceptionnel (5-6)	-1	-0,00	-0	-0,00	-1	#####
Participation salariés aux résultats(7)						
Impôts sur les bénéfices (8)						
Résultat de l'exercice						
Total des produits (1+3+5)	256 267	101,24	221 456	100,64	34 812	15,72
Total des charges (2+4+6+7+8)	171 150	67,61	183 624	83,45	-12 474	-6,79
BENEFICE OU PERTE	85 118	33,63	37 832	17,19	47 285	124,99
	<i>Bénéfice</i>		<i>Bénéfice</i>			