

3M HABITAT
Société par actions simplifiée au capital de 50 000 €
16 RUE CONDORCET 95150 TAVERNY
RCS PONTOISE 898 657 457

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT

Proposition - Affectation du résultat, du report à nouveau et des réserves de l'exercice

SITUATION NETTE AVANT AFFECTATION :

Report à nouveau de l'année antérieure : 320 245 €
Réserve légale : 1 000 €
Réserves facultatives : 0 €
Bénéfice : 112 810 €

Affectation du bénéfice

La Collectivité des Associés approuve la proposition de la Présidence et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31/12/2024 s'élevant à 112 810 € de la manière suivante :

- Dotation à la réserve légale : 4 000 €
- Dotation aux réserves facultatives : 108 810 €

Affectation du report à nouveau créateur de l'exercice précédent

La Collectivité des Associés approuve l'affectation du report à nouveau de l'exercice précédent comme suit :
- Affectation aux réserves facultatives : 320 245 €

SITUATION NETTE APRÈS AFFECTATION :

Report à nouveau : 0 €
Réserve légale : 5 000 €
Réserves facultatives : 429 055 €

Indication au titre des dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts (en euros et par action)

La Collectivité des Associés prend acte qu'au cours des trois derniers exercices de la Société, il a été procédé aux distributions de dividende suivantes :

Date de clôture concernée	Montant par part	Montant total distribué	Montant éligible à l'abattement*	Montant non éligible à l'abattement*
31/12/2023	30,00 €	150 000,00 €	150 000,00 €	0,00 €

* Réfaction de 40 % mentionné au 2^{ème} du 3 de l'Article 158 du code Général des Impôts

Certifié conforme par la Présidence

3M HABITAT
Société par actions simplifiée au capital de 50 000 €
16 RUE CONDORCET 95150 TAVERNY
RCS PONTOISE 898 657 457

RÉSOLUTION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT

(Extrait du PV de l'assemblée générale ordinaire annuelle du 30/06/2025 de l'exercice clos le 31/12/2024)

Décision - Affectation du résultat, du report à nouveau et des réserves de l'exercice

SITUATION NETTE AVANT AFFECTATION :

Report à nouveau de l'année antérieure : 320 245 €

Réserve légale : 1 000 €

Réserves facultatives : 0 €

Bénéfice : 112 810 €

Affectation du bénéfice

La Collectivité des Associés approuve la proposition de la Présidence et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31/12/2024 s'élevant à 112 810 € de la manière suivante :

- Dotation à la réserve légale : 4 000 €

- Dotation aux réserves facultatives : 108 810 €

Affectation du report à nouveau créateur de l'exercice précédent

La Collectivité des Associés approuve l'affectation du report à nouveau de l'exercice précédent comme suit :

- Affectation aux réserves facultatives : 320 245 €

SITUATION NETTE APRÈS AFFECTATION :

Report à nouveau : 0 €

Réserve légale : 5 000 €

Réserves facultatives : 429 055 €

Indication au titre des dispositions de l'article 243 bis du code général des impôts (en euros et par action)

La Collectivité des Associés prend acte qu'au cours des trois derniers exercices de la Société, il a été procédé aux distributions de dividende suivantes :

Date de clôture concernée	Montant par part	Montant total distribué	Montant éligible à l'abattement*	Montant non éligible à l'abattement*
31/12/2023	30,00 €	150 000,00 €	150 000,00 €	0,00 €

* Réfaction de 40 % mentionné au 2^{ème} du 3 de l'Article 158 du code Général des Impôts

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme par la Présidence

Monsieur Hamdi MOHAMMED



FINANCE & CONSEILS

Comptes annuels 2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

3M HABITAT

16 RUE CONDORCET
95150 TAVERNY

SIREN : 898.657.457

Forme juridique : SAS

N° TVA : FR70898657457

BM FINANCE ET CONSEILS

SAS au capital de 50000 Euros - SIREN : 821398005

CS 72212 1 AV DES BEGUINES, 95800 CERGY PONTOISE CEDEX 95895 CERGY

www.bmfc.fr

Bilan actif

Postes	Brut 2024	Amort. & dépréc.	Net 2024	Net 2023	Var. (€)	Var. (%)
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ (I)						
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
Frais d'établissement						
Frais de recherche et développement						
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droi...						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances et acomptes						
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériels et outillages industriels						
Autres immobilisations corporelles	135 858	67 531	68 327	48 445	19 882	41,04
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES						
Participations	52		52		52	
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	1 440		1 440	1 440		
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (II)	137 350	67 531	69 819	49 885	19 934	39,96
STOCKS ET EN-COURS						
Matières premières et autres approvisionnements						
En-cours de production						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes	1 031		1 031	682	348	51,07
CRÉANCES						
Créances clients et comptes rattachés	121 474		121 474	447 831	-326 357	-72,88
Autres créances	124 973		124 973	444 171	-319 198	-71,86
Capital souscrit - appelé, non versé						
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT						
Actions propres						
Autres titres et instruments de trésorerie						
DISPONIBILITÉS ET CHARGES						
Disponibilités	1 034 610		1 034 610	505 888	528 722	104,51
Charges constatées d'avance	10 654		10 654		10 654	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)	1 292 741		1 292 741	1 398 571	-105 830	-7,57
FRAIS D'ÉMISSION DES EMPRUNTS (IV)						
PRIMES DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS (V)						
ÉCARTS DE CONVERSION - ACTIF (VI)						

Postes	Brut 2024	Amort. & dépréc.	Net 2024	Net 2023	Var. (€)	Var. (%)
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)	1 430 091	67 531	1 362 561	1 448 457	-85 896	-5,93

Bilan passif

Postes	Net 2024	Net 2023	Var. (€)	Var. (%)
Capital	50 000	50 000		
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écarts d'équivalence				
RÉSERVES				
Réserve légale	1 000	1 000		
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Réserves indisponibles				
Autres réserves				
Report à nouveau	320 245	262 586	57 660	21,96
Résultat de l'exercice	112 810	207 660	-94 850	-45,68
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	484 055	521 245	-37 190	-7,13
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS (II)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières diverses	2 666	10 097	-7 431	-73,60
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	380 299	607 373	-227 075	-37,39
Dettes fiscales et sociales	95 709	309 741	-214 032	-69,10
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	399 832		399 832	
Produits constatés d'avance				
TOTAL DETTES (III)	878 506	927 211	-48 706	-5,25
ÉCARTS DE CONVERSION - PASSIF (IV)				
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	1 362 561	1 448 457	-85 896	-5,93

Annexe





Préambule

Introduction à l'annexe

L'exercice fiscal clos le **31/12/2024** a une durée de **12** mois.

L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2023** à **31/12/2023**.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **1 362 560,57 €**.

Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **112 809,57 €**.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d’acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d’utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d’acquisition, constitué de :

- leur prix d’achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l’estimation initiale des coûts de démantèlement, d’enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées. Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d’immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l’entreprise n’a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d’impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l’entreprise a opté pour le maintien des durées d’usage pour l’amortissement des biens non décomposés.

Type d’immobilisation	Durée d’amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	20 à 50 ans
Bureaux	25 ans
Agencements	10 ans
Mobilier	10 ans
Travaux	5 à 10 ans
Matériel et outillage	
Matériel	6,5 à 10 ans
Outillage	5 à 10 ans
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	5 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	1 à 3 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d’achat, hors frais accessoires. Lorsque la valeur d’inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

- Utilisation de la méthode d’évaluation par équivalence ;
- Information sur l’identification et le suivi, à chaque clôture, des titres de participation définis à l’article 39-1-5° du CGI pour lesquels la société a modifié l’option de comptabilisation des frais liés à l’acquisition.
- Utilisation de la dérogation pour l’évaluation des titres en cas de baisse anormale et momentanée.

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque sont enregistrées à leur valeur nominale.

Cas des disponibilités en devise :

Les liquidités disponibles en devises sont converties en euros sur la base du dernier cours de change précédent la clôture de l'exercice.

Les écarts de conversion sont directement comptabilisés dans le résultat de l'exercice en perte ou en gain de change.

Avances remboursables

Les avances reçues d'organismes publics ou privés pour le financement des activités de la Société dont le remboursement est conditionnel sont présentées au passif sous la rubrique « Autres fonds propres ». Les intérêts correspondants sont présentés au passif du bilan en Emprunts et dettes financières diverses.

Subventions

Inscription proratisée :

La société a bénéficié de subventions qui ont été imputées en résultat d'exploitations au prorata des frais engagés. De ce fait, des subventions à recevoir peuvent être enregistrées dans les comptes si le contrat d'attribution est signé, que des dépenses ont été engagées mais que les subventions n'ont pas encore été reçues. La quote-part des subventions qui financent des dépenses immobilisées est reprise en résultat d'exploitations au même rythme que l'amortissement desdites dépenses. La partie acquise mais non encore rapportée au résultat est comptabilisée en fonds propres, en subventions d'investissements.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outilla...				
Autres immobilisations corporelles	81 927	53 931		135 858
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations		52		52
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 440			1 440

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outilla...				
Autres	33 482	34 049		67 531
Immobilisations financières				
Participations				
Prêts				
Autres				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières	1 440	1 440		
Clients douteux				
Autres créances clients	121 474	121 474		
Personnel et comptes rattachés	861	861		
Sécurité sociale et autres org. sociaux	2 270	2 270		
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices	21 487	21 487		
TVA	51 662	51 662		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	48 693	48 693		
Charges constatées d'avance	10 654	10 654		
TOTAL	258 541	258 541		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Charges constatées d'avance	10 654	
TOTAL	10 654	

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	1 000	50
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	1 000	50

Capitaux propres

Rubriques	Début d'exercice	Augmentation	Réduction	Affectation du résultat	Fin d'exercice
Capital	50 000				50 000
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale	1 000				1 000
Autres réserves					
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur	262 586			57 660	320 245
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	207 660	112 810		- 207 660	112 810
TOTAL	521 245	112 810		- 150 000	484 055

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux établissements de ...				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	380 299	380 299		
Personnel et comptes rattachés	1 855	1 855		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	21 928	21 928		
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	24 920	24 920		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	47 007	47 007		
Dettes sur immobilisations et comptes ratt...				
Groupe et associés	2 666	2 666		
Autres dettes	399 832	399 832		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	878 506	878 506		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Montant des emprunts et dettes contracté...	2 666			

Informations relatives au compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	France	Étranger	Total
Prestations à 0%	22 572		22 572
Prestations à 10%	77 757		77 757
Prestations à 5.5%	1 434 896		1 434 896
Prestations à 20%	337 709		337 709
Commissions	339 155		339 155
TOTAL	2 212 089		2 212 089

État des charges à payer et des produits à recevoir

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parvenues	80 330	
Organismes sociaux - Autres charges à payer	746	
TOTAL	81 076	

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Clients - Factures à établir	70 693	
TOTAL	70 693	

Fiscalité

Crédit d'impôts

Crédit d'impôts	Montant
Crédit d'impôt recherche	
Autres crédits d'impôt	6 000
TOTAL	6 000

Réduction d'impôt en faveur du Mécénat
--



FINANCE & CONSEILS

BM FINANCE ET CONSEILS

SAS au capital de 50000 Euros - SIREN : 821398005

CS 72212 1 AV DES BEGUINES, 95800 CERGY PONTOISE CEDEX 95895 CERGY

www.bmfc.fr