

Signed by:
✓ Marine BRISSON
012470AAEABC4E9...



SARL 2B INVEST

États financiers

Exercice du 01/09/2024 au 31/08/2025

Holding

10 AVENUE JEAN-ALBERT TANGUY , 44400, REZE

SIREN : 849402714

États financiers

Bilan actif

	31/08/2025 (12 mois)			31/08/2024 (12 mois)
	Brut	Amort. prov.	Net	Net
Capital souscrit - non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Recherche et développement				
Concessions, brevets, droits similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles				
Immobilisations financières (2)				
Participations	594 400,00	- 127 054,00	467 346,00	594 400,00
Créances rattachées à des participations	191 225,11		191 225,11	169 516,36
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (II)	785 625,11	- 127 054,00	658 571,11	763 916,36
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés (3)	169 800,00		169 800,00	130 980,00
Autres créances (3)	2 918,64		2 918,64	129,15
Capital souscrit - appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Valeurs mobilières de placement				
Divers				
Disponibilités	85 355,19		85 355,19	104 110,51
Charges constatées d'avance (3)	3 337,00		3 337,00	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)	261 410,83		261 410,83	235 219,66
Frais d'émission d'emprunts à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)				
Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)	1 047 035,94	- 127 054,00	919 981,94	999 136,02
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Part à plus d'un an				

Bilan passif

	31/08/2025 (12 mois)	31/08/2024 (12 mois)
	Total	Total
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel	512 300,00	512 300,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	51 230,10	51 230,10
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	159 166,49	159 166,49
Report à nouveau	106 914,67	
Résultat de l'exercice précédent à affecter		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	- 22 886,76	106 914,67
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	806 724,50	829 611,26
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Droits du concédant		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (II)		
EMPRUNTS ET DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)	56 291,64	88 251,92
Avances et acomptes reçus sur commandes en-cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	914,82	1 421,91
Dettes fiscales et sociales	56 050,98	79 850,93
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance (1)		
TOTAL EMPRUNTS ET DETTES (III)	113 257,44	169 524,76
Ecart de conversion passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I à IV)	919 981,94	999 136,02
(1) Dont à moins d'un an	113 257,44	169 524,76
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de résultat

	31/08/2025	31/08/2024	Variation	
	(12 mois)	(12 mois)	Euros	%
	Total	Total		
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Chiffre d'affaires				
Ventes de marchandises				
Production vendue - biens				
Production vendue - services	159 800,00	209 800,00	- 50 000,00	- 23,83
Chiffre d'affaires net	159 800,00	209 800,00	- 50 000,00	- 23,83
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
Autres produits	0,28		0,28	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	159 800,28	209 800,00	- 49 999,72	- 23,83
CHARGES D'EXPLOITATION				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variations de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations de stocks (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes	17 738,25	20 064,63	- 2 326,38	- 11,59
Impôts, taxes et versements assimilés	1 442,12	680,69	761,43	111,86
Salaires et traitements	19 420,99	182 191,08	- 162 770,09	- 89,34
Charges sociales	860,05	25 364,23	- 24 504,18	- 96,61
Dotations aux amortissements sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges	2,68	10,73	- 8,05	- 75,02
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	39 464,09	228 311,36	- 188 847,27	- 82,71
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	120 336,19	- 18 511,36	138 847,55	- 750,07
QUOTE-PART DE RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN (III)				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
OPERATIONS EN COMMUN ET PRODUITS FINANCIERS DE PARTICIPATIONS (IV)				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers				
Produits de participation (1)	9 121,69	123 868,63	- 114 746,94	- 92,64
Produits des autres valeurs mobilières et créances (1)				
Autres intérêts de produits assimilés (1)	238,61	1 626,59	- 1 387,98	- 85,33
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	9 360,30	125 495,22	- 116 134,92	- 92,54
CHARGES FINANCIERES				
Dotations financières aux amortissements et provisions	127 054,00		127 054,00	
Intérêts et charges assimilées (2) (3)	32,00	69,19	- 37,19	- 53,75
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)	127 086,00	69,19	127 016,81	183 576,83
RESULTAT FINANCIER (V - VI)	- 117 725,70	125 426,03	- 243 151,73	- 193,86
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)	2 610,49	106 914,67	- 104 304,18	- 97,56

	31/08/2025	31/08/2024	Variation	
	(12 mois)	(12 mois)	Euros	%
	Total	Total		
PRODUITS EXCEPTIONNELS				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion (4)	6,75		6,75	
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	6,75		6,75	
CHARGES EXCEPTIONNELLES				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (5)				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)				
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	6,75		6,75	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	25 504,00		25 504,00	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	169 167,33	335 295,22	- 166 127,89	- 49,55
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	192 054,09	228 380,55	- 36 326,46	- 15,91
RESULTAT DE L'EXERCICE	- 22 886,76	106 914,67	- 129 801,43	- 121,41
(1) Dont produits concernant les entités liées	9 121,69	123 868,63	- 114 746,94	- 92,64
(2) Dont intérêts concernant les entités liées				
(3) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art 238 b du CGI)				
(4) Dont produits afférents à des exercices antérieurs				
(5) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs				

Annexe

Faits caractéristiques

Éléments significatifs

Le 28 octobre 2024, Monsieur Benjamin BRISSON, gérant de la société, est décédé.

La société a effectué les démarches nécessaires pour la nomination d'un nouveau gérant conformément aux dispositions légales et statutaires.

Règles et méthodes comptables

Base de préparation des comptes sociaux

Les comptes sociaux ont été établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du plan comptable général (Règl. ANC 2014-03 relatif au PCG à jour des différents règlements complémentaires).

Les conventions comptables d'établissement et de présentation des comptes sociaux ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Coût d'entrée des immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement, de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont comptabilisés directement en charges

Les frais d'établissement sont comptabilisés directement en charges.

Immobilisations incorporelles

Amortissement

Les valeurs résiduelles des immobilisations sont considérées comme nulles car non significatives ou non mesurables.

Immobilisations corporelles

Amortissement

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Les valeurs résiduelles des immobilisations sont considérées comme nulles car non significatives ou non mesurables.

Immobilisations financières

Participations et titres immobilisés

Les titres de participation des sociétés figurent au bilan pour leur coût d'acquisition net, le cas échéant, des provisions pour dépréciation.

Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes, relatifs à l'acquisition des titres, sont comptabilisés en charges conformément à l'option offerte par la réglementation.

Une provision pour dépréciation est constituée dès lors que la valeur d'inventaire, qui correspond à la valeur d'utilité, est inférieure à la valeur d'acquisition. La valeur d'inventaire est déterminée en tenant compte de la quote-part des capitaux propres, des perspectives de flux de trésorerie et de rentabilité ou des valeurs boursières pouvant servir de référence.

Créances

Les créances clients sont valorisées à leur valeur nominale.

Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Les risques liés à des litiges connus au moment de l'établissement des comptes dont la survenance a été estimée probable et dont les risques sont quantifiables font l'objet de provisions.

Dettes

Les dettes sont évaluées à la valeur nominale.

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Les provisions réglementées sont dotées et reprises selon les règles fiscales en vigueur (amortissements dérogatoires, provision pour investissement...).

Notion de résultat courant et de résultat exceptionnel

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Le résultat courant, calculé sur la base des chiffres apparaissant au compte de résultat est bien représentatif du résultat des opérations courantes de la société.

Notes relatives aux postes du bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Montant début d'exercice	Réévaluations	Acquisitions et assimilés	Virement poste à poste	Cessions et assimilés	Montant fin d'exercice	Valeur d'origine des immos réévaluées
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Terrains							
Constructions							
Installations techniques matériels et outillages industriels							
Installations générales agencements divers							
Matériel de transport							
Autres immobilisations corporelles							
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	763 916,36		76 304,75	54 596,00		785 625,11	
Participations évaluées par mise en équivalence							
Autres participations	763 916,36		76 304,75	54 596,00		785 625,11	
Autres titres immobilisés							
Prêts et autres immobilisations financières							
Total	763 916,36		76 304,75	54 596,00		785 625,11	

Tableau de flux des immobilisations

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
VENTILATION DES AUGMENTATIONS			76 304,75	76 304,75
Réévaluations				
Acquisitions			76 304,75	76 304,75
Apports				
Créations				
Virements de l'actif circulant				
Virements de poste à poste				
Total des augmentations			76 304,75	76 304,75
VENTILATION DES DIMINUTIONS			54 596,00	54 596,00
Virements de poste à poste			54 596,00	54 596,00
Cessions				
Mises hors service				
Scissions				
Virements vers l'actif circulant				
Total des diminutions			54 596,00	54 596,00

Immobilisations financières

Tableau des filiales et participations - Première Partie

	Capital	Réserves et RAN avant affectation du résultat	Quote-part du capital	Chiffres d'affaires H.T.	Résultat comptable
A. Renseignements détaillés					
1. FILIALES					
NOVALT 515331718 RUE DES COTEAUX DE GRAND LIEU (ZAC) 44830 BOUAYE	37 500,00	288 852,00	56,67	2 784 619,37	27 791,24
1G BAT 792541427 RUE DES COTEAUX DE GRAND LIEU 44830 BOUAYE	11 000,00	237 992,20	100,00	1 101 201,62	19 953,93
2. PARTICIPATIONS					

Tableau des filiales et participations - Deuxième Partie

	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis	Montants des cautions et avals	Dividendes encaissés
	Brute	Nette			
A. Renseignements détaillés					
1. FILIALES					
NOVALT 515331718 RUE DES COTEAUX DE GRAND LIEU (ZAC) 44830 BOUAYE	195 500,00	195 500,00			
1G BAT 792541427 RUE DES COTEAUX DE GRAND LIEU 44830 BOUAYE	396 000,00	396 000,00			
2. PARTICIPATIONS					
B. Renseignements globaux					
1. FILIALES NON REPRISES AU A.					
a. Filiales françaises	2 900,00	2 900,00			
b. Filiales étrangères					
2. PARTICIPATIONS NON REPRISES AU A.					
a. Sociétés françaises					
b. Sociétés étrangères					

Actif circulant

Le total des créances à la clôture de l'exercice et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

État des créances

	Montant brut	A moins d'1 an	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISE	191 225,11		191 225,11
Créances rattachées à des participations	191 225,11		191 225,11
Prêts (1)			
Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	176 055,64	176 055,64	
Créances clients et comptes rattachés	169 800,00	169 800,00	
Clients douteux ou litigieux			
Créances fiscales et sociales	2 918,64	2 918,64	
Groupes et associés (1)			
Débiteurs divers			
Charges constatées d'avance	3 337,00	3 337,00	
Total	367 280,75	176 055,64	191 225,11

(1) Dont prêts accordés aux associés personnes physiques :-

Produits à recevoir

	Montant	Exercice N-1	Variation Euros	Variation %
Clients		120 000,00	- 120 000,00	- 100,00
4181 - Clients Factures à établir		120 000,00	- 120 000,00	- 100,00
Produits à recevoir - Divers		1 626,59	- 1 626,59	- 100,00
5188 - Intérêts courus à recevoir		1 626,59	- 1 626,59	- 100,00
Total		121 626,59	- 121 626,59	- 100,00

Dépréciations des actifs**Provisions pour dépréciations**

	Montant début d'exercice	Dotations	Reprise utilisée	Reprise non utilisée	Montant fin d'exercice
Sur immobilisations incorporelles					
Sur immobilisations corporelles					
Sur titres mis en équivalence					
Sur titres de participation		127 054,00			127 054,00
Sur autres immobilisations financières					
Sur valeurs mobilières de placement					
Sur stocks et en-cours					
Sur comptes clients					
Autres provisions pour dépréciation					
Total		127 054,00			127 054,00
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5ème du CGI					

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 512 300 € décomposé en 51 230 titres d'une valeur nominale de 10 €.

Affectation du résultat

	Origines	Affectations
Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui déclaré		
Résultat de l'exercice précédent celui déclaré	106 914,67	
Prélèvement sur les réserves		
Affectations aux réserves légales		
Affectations aux autres réserves		
Dividendes		
Autres répartitions		
Report à nouveau		106 914,67
Total	106 914,67	106 914,67

Tableau de variation des capitaux propres

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Distribution de dividendes	Augmentations	Diminutions	Montant à la clôture de l'exercice
Capital social ou individuel	512 300,00					512 300,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport						
Ecart de réévaluation						
Réserve légale	51 230,10					51 230,10
Réserves statutaires ou contractuelles						
Réserves réglementées						
Autres réserves	159 166,49					159 166,49
Report à nouveau		106 914,67				106 914,67
Autres répartitions						
Distribution de Dividendes sur l'affectation du résultat						
Résultat de l'exercice précédent restant à affecter						
Résultat de l'exercice	106 914,67	- 106 914,67			22 886,76	- 22 886,76
Situation nette	829 611,26				22 886,76	806 724,50
Subventions d'investissement						
Provisions réglementées						
Total des capitaux propres	829 611,26				22 886,76	806 724,50

Provisions

Ventilation des dotations et reprises

	Dotations	Reprises
Dotations et reprises d'exploitation		
Dotations et reprises financières	127 054,00	
Dotations et reprises exceptionnelles		
Total	127 054,00	

Dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

État des dettes

	Montant brut	Echéance à 1 an	Echéance à plus d'1 an et cinq ans au plus	Echéance à plus de 5 ans
DETTES FINANCIERES	56 291,64	56 291,64		
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières divers	56 291,64	56 291,64		
DETTES FOURNISSEURS	914,82	914,82		
Fournisseurs et comptes rattachés	914,82	914,82		
DETTES FISCALES ET SOCIALES	56 050,98	56 050,98		
AUTRES DETTES				
Autres dettes				
Dettes sur immobilisations				
Produits constatés d'avance				
Total	113 257,44	113 257,44		

Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personne physique : 56 291

2B INVEST
Société A Responsabilité Limitée au capital de 512 300 €
Siège social : 10, Avenue Jean-Albert Tanguy - 44400 REZÉ
849 402 714 RCS NANTES

DÉCISIONS DE L'INDIVISION SUCCESSORALE
DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DÉCÉDÉ MONSIEUR BENJAMIN BRISSON
EN DATE DU 20 FÉVRIER 2026

Décision d'affectation du résultat de l'exercice social
Ouvert le 1^{er} septembre 2024 et clos le 31 août 2025

DEUXIÈME DÉCISION

L'indivision successorale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 août 2025 s'élevant à **-22 886,76 €** de la manière suivante :

Perte de l'exercice **- 22 886,76 €**

La somme de **- 22 886,76 €**

Imputée en totalité au compte « Report à nouveau » créditeur
Qui est ainsi ramené à **84 027 ,91 €**.


Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société s'élèvent à **806 724,50 €**.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, l'indivision successorale prend acte, ci-après du montant des dividendes qui ont été mis en distribution au titre des trois derniers exercices, du montant des revenus distribués au titre de ces mêmes exercices éligibles à la réfaction mentionnée au 2° du 3 de l'article 158 ainsi que celui des revenus distribués non éligibles à cette réfaction.

Exercice	Revenu distribué	Revenu éligible à l'abattement de 40%	Revenu non éligible à l'abattement de 40%
31/08/2024	-	-	-
31/08/2023	51 230 €	51 230 €	-
31/08/2022	51 230 €	51 230 €	-

Acte sous signature électronique via le procédé DOCUSIGN, conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil.

Certifié conforme
La Gérance

Signed by:

012470AAEABC4E9...