

A3C DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 840 euros
Siège social : 17, rue Aristide Briand
33150 CENON
539 854 208 RCS BORDEAUX

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 18 MARS 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2025

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'imputer la perte de l'exercice clos le 30 septembre 2025 s'élevant à – 1744 315 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice - 1 744 315 euros

Imputée en totalité au compte « autres réserves » qui s'élève ainsi à 60 281 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 18 mars 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

Signé par Urielle Guegan
Le 18 mars 2026



doc_nGE
tx_aZX66qMMK3A4

Signé par Pauline Davanzo
Le 18 mars 2026



doc_nGE
tx_aZX66qMMK3A4

Experts-Comptables
Commissaires aux comptes

Pauline DAVANZO
Urielle GUEGAN
Sarah CRUZ

SARL A3C DEVELOPPEMENT

17 RUE ARISTIDE BRIAND

33150 CENON

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Signé par Urielle Guegan
Le 18 mars 2026



doc_wVro
tx_aZX66qMMK3A4

Signé par Pauline Davanzo
Le 18 mars 2026



doc_wVro
tx_aZX66qMMK3A4

CENON

17, rue Aristide Briand
33150 CENON
Tél. 05 56 40 17 82
a3c.cenon@a3caudit.com

CENON

Bilan Actif

Bilan Actif	Du 01/10/2024 au 30/09/2025			Au 30/09/2024
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
Actif immobilisé				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations	4 091 161	2 000 000	2 091 161	4 093 151
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité en portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISÉ	4 091 161	2 000 000	2 091 161	4 093 151
Actif circulant				
Stocks et en-cours				
Matières premières, autres approvisionnements				
En-cours de - De biens				
production : - De services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés				
Autres	37 846		37 846	45 919
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	10 657		10 657	20 983
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	48 503		48 503	66 903
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF	4 139 664	2 000 000	2 139 664	4 160 054

Bilan Passif

Bilan Passif	Du 01/10/2024	Du 01/10/2023
	Au 30/09/2025	Au 30/09/2024
Capitaux propres		
Capital social ou individuel (dont versé) 1 260	1 260	2 100
Prime d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
- Légale	1 200	1 200
Réserves :		
- Statutaires ou contractuelles		
- Réglementées		
- Autres	1 804 596	1 514 099
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-1 744 315	290 498
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	62 741	1 807 896
Autres fonds propres		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour :		
- Risques		
- Charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Emprunts et dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
- Au près des établissements de crédit	707 211	874 932
Emprunts et dettes :		
- Financières diverses	1 346 427	978 347
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
- Fournisseurs et comptes rattachés		1 440
Dettes :		
- Fiscales et sociales	240	
- Sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	23 046	497 438
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
EMPRUNTS ET DETTES	2 076 923	2 352 158
Écarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF	2 139 664	4 160 054

Compte de résultat

Compte de résultat	Du 01/10/2024 au 30/09/2025			Au 30/09/2024
	France	Exportation	Total	Total
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue : - De biens - De services				
Chiffre d'affaires net				
Production : - Stockée - Immobilisée				
Subventions d'exploitation reçues				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions, transferts de charges				
Autres produits				
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks (matières premières et autres approvisionnements)				
Autres achats et charges externes *			5 042	4 992
Impôts, taxes et versements assimilés			240	
Salaires et traitements				
Charges sociales				
- Amortissements sur immobilisations				
- Dépréciations sur immobilisations				
- Dépréciations sur actif circulant				
- Provisions pour risques et charges			2 000 000	
Autres charges				
CHARGES D'EXPLOITATION			2 005 282	4 992
* Y compris : - Redevances de crédit-bail mobilier - Redevances de crédit-bail immobilier				
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			-2 005 282	-4 992
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
Produits financiers				
Produits financiers de participation			283 258	294 066
Produits des autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				341
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS			283 258	294 407
Charges financières				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées			30 539	36 662
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIÈRES			30 539	36 662
RÉSULTAT FINANCIER			252 719	257 745
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS			-1 752 562	252 753

Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (suite)	Au 30/09/2025	Au 30/09/2024
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		24 262
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS		24 262
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		480
Sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		480
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL		23 782
Participation des salariés		
Impôts sur les bénéfices	-8 247	-13 963
TOTAL DES PRODUITS	283 258	318 668
TOTAL DES CHARGES	2 027 574	28 171
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)	-1 744 315	290 498

COMPTES ANNUELS

2025

Période du 01/10/2024 au 30/09/2025

ANNEXE

Règles et méthodes comptables

Pour les personnes morales

(Articles R. 123-195 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 30/09/2025 dont le total du bilan avant répartition est de 2 139 664 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de -1 744 315 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Faits caractéristiques

Réduction de capital social de 840 euros le ramenant de 2 100 euros à 1 260 euros par voie de rachat de 84 parts sociales de 10 euros chacune en date du 30 Septembre 2025

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Etat des immobilisations

Immobilisations	Valeur brute en début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations de l'exercice	Acquisitions créances virements
Immobilisations incorporelles			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Immobilisations corporelles			
Terrains			
Constructions :			
- Sur sol propre			
- Sur sol d'autrui			
- Générales, agencements et aménagements constructions			
Installations :			
- Techniques, matériel et outillage			
- Générales, agencements et aménagements divers			
- De transport			
Matériel :			
- De bureau et informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Immobilisations financières			
Participations évaluées par mise en équivalence			
- Participations			
Autres :			
- Titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	4 093 151		
TOTAL GÉNÉRAL	4 093 151		

Immobilisations	Diminutions		Valeur brute des immo. en fin d'exercice	Réval. légale ou éval. par mise en équival.
	Virements	Cessions		Val. d'origine des immo. en fin d'ex.
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
TOTAL				
Terrains				
Constructions :				
- Sur sol propre				
- Sur sol d'autrui				
- Gales, agencements et aménagt. const.				
Installations :				
- Techniques, matériel et outillage				
- Gales, agencements et aménagt. divers				
- De transport				
Matériel :				
- De bureau et informatique, mob.				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL				
Participations évaluées par mise en équivalence				
- Participations				
Autres :				
- Titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
TOTAL	1 990		4 091 161	
TOTAL GÉNÉRAL	1 990		4 091 161	

Commentaires : néant

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Réglementées - Reconstitution des gisements Provisions pour : - Investissements - Hausse des prix Amortissements dérogatoires Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Risques et charges - Litiges - Garanties données aux clients - Pertes sur marché à terme - Amendes et pénalités - Pertes de change Provisions pour : - Pensions et obligations - Impôts - Renouvellement des immobilisations - Gros entretien et grandes révisions - Charges sociales et fiscales sur congés à payer Autres provisions pour risques et charges				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				

Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Dépréciations - Incorporelles - Corporelles Immobilisations : - Titres mis en équivalence - Titres de participation - Financières Sur stocks et en cours Sur comptes clients Autres provisions pour dépréciation		2 000 000		2 000 000
DÉPRÉCIATIONS		2 000 000		2 000 000
TOTAL GÉNÉRAL		2 000 000		2 000 000
- D'exploitation Dont dotations et reprises : - Financières - Exceptionnelles		2 000 000		
Titres mis en équivalence : Montant de la dépréciation				

Commentaires : néant

Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices	37 846	37 846	
Taxe sur la valeur ajoutée			
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)			
Charges constatées d'avance			
TOTAL	37 846	37 846	
(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques			

Commentaires : néant

Etat des dettes

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) : - A 1 an max. à l'origine - A plus d'1 an à l'origine	707 211		707 211	
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés				
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	240	240		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)	1 346 427			1 346 427
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	23 046	23 046		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	2 076 923	23 285	707 211	1 346 427
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	167 721			
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques				

Commentaires : néant

Charges à payer

(Article R123-189 du Code de Commerce)

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	30/09/2025	30/09/2024
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	13 774	15 332
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales	240	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	14 014	15 332

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	30/09/2025	30/09/2024
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	13 773.81	15 331.59
45580000 INTERETS COURUS SUR COMPTE COURANT	13 773.81	15 331.59
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales	240.00	
44860000 ETAT A PAYER	240.00	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	14 013.81	15 331.59

Composition du capital Social

Postes concernés	Nombre	Valeur Nominale	Montant en Euros
1 - Actions ou parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	210	10.00000	2 100
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice			
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice	84	10.00000	840
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social à la fin de l'exercice (1 + 2 - 3)	126	10.00000	1 260

Commentaires : néant

Liste des filiales et participations

Filiales	Capitaux propres	Quote-part détenue (%)	Valeur brute titres	Prêts et avances consentis	Chiffre d'affaires
		Dividendes encaissés	Valeur nette titres	Engagements donnés	Résultat
SARL A3C	1 895 881	100.00	4 090 221		7 406 141
17 RUE ARISTIDE BRIAND		283 258	2 090 221		135 198
33150 CENON	Observations :				
TOTAL FILIALES	1 895 881	100.00	4 090 221		7 406 141
		283 258	2 090 221		135 198

Participations	Capitaux propres	Quote-part détenue (%)	Valeur brute titres	Prêts et avances consentis	Chiffre d'affaires
		Dividendes encaissés	Valeur nette titres	Engagements donnés	Résultat
	Observations :				
TOTAL PARTICIPATIONS					

TOTAL GÉNÉRAL	1 895 881	100.00	4 090 221		7 406 141
		283 258	2 090 221		135 198



Liste des sociétés fiscalement intégrées

Dénomination de la société mère	A3C DEVELOPPEMENT		
N° SIREN de la société mère	539854208		
Exercice ouvert le :	01/10/2024	Et clos le :	30/09/2025

I - Liste des sociétés membres du groupe au titre de l'exercice déclaré				
Société du périmètre d'intégration fiscale SIREN Forme juridique / Désignation N°, Type et nom de voie Complément de distribution Code postal / Ville	Adresse du principal établissement (si différent de l'adresse du siège) N°, Type et nom de voie Complément de distribution Lieu-dit ou hameau Code postal / Ville	1er exercice d'entrée dans le groupe (oui / non)	Taux de détention par la société mère	
			Directe	Indirecte
539854208 A3C DEVELOPPEMENT 17 RUE ARISTIDE BRIAND 33150 CENON		non	100.00	
379600547 A3C 17 RUE ARISTIDE BRIAND 33150 CENON		non	100.00	

II - Liste des sociétés qui ont cessé d'être membres du groupe au titre de l'exercice déclaré	
Dénomination des sociétés Forme juridique / Désignation N°, Type et nom de voie Complément de distribution Code postal / Ville	Adresse du principal établissement (si différent de l'adresse du siège) N°, Type et nom de voie Complément de distribution Lieu-dit ou hameau Code postal / Ville

Variation des capitaux propres

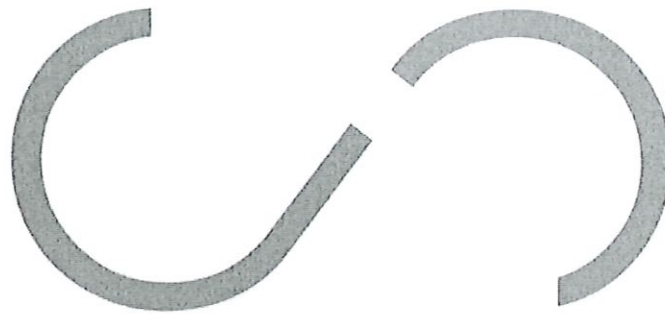
Variation des capitaux propres	Montant
Capitaux propres à la clôture de l'exercice antérieur avant affectations	1 807 896
Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO	
CAPITAUX PROPRES À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	1 807 896
Variation : - Du capital - Des autres postes	
APPORTS REÇUS AVEC EFFET RÉTROACTIF À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	
CAPITAUX PROPRES À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE APRÈS APPORTS RÉTROACTIFS	1 807 896
Variation : - Du capital - Des primes, réserves, report à nouveau - Des "provisions" relevant des capitaux propres	-840
Contreparties de réévaluations	
Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	
Autres variations	-1 744 315
VARIATIONS EN COURS D'EXERCICE	-1 745 155
CAPITAUX PROPRES AU BILAN DE CLÔTURE DE L'EXERCICE AVANT AGO	62 741
VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	-1 745 155
Dont variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	
VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPÉRATIONS DE STRUCTURE	-1 745 155

Commentaires : néant



↖ Réseau accélérateur ↗
de RÉUSSITE ↘

www.a3caudit.com



CABINET COMBY

Expert-Comptable
Commissaire aux Comptes

SARL A3C DEVELOPPEMENT

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Sur les Comptes Annuels

EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025

RAPPORT ANNUEL

Mesdames, Messieurs,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société A3C DEVELOPPEMENT relatifs à l'exercice clos le 30 septembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} octobre 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la Gérance.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle ;

Fait à Bordeaux, le 10 février 2026

Le Commissaire aux Comptes
Cabinet COMBY Représenté par Laurent COMBY
Membre de la Compagnie Régionale de Grande Aquitaine

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. Comby', with a large, sweeping horizontal stroke underneath.

Bilan Actif

Bilan Actif	Du 01/10/2024 au 30/09/2025			Au 30/09/2024
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
Actif immobilisé				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations	4 091 161	2 000 000	2 091 161	4 093 151
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité en portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISÉ	4 091 161	2 000 000	2 091 161	4 093 151
Actif circulant				
Stocks et en-cours				
Matières premières, autres approvisionnements				
En-cours de - De biens				
production : - De services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés				
Autres	37 846		37 846	45 919
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	10 657		10 657	20 983
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	48 503		48 503	66 903
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF	4 139 664	2 000 000	2 139 664	4 160 054

Bilan Passif

Bilan Passif	Du 01/10/2024	Du 01/10/2023
	Au 30/09/2025	Au 30/09/2024
Capitaux propres		
Capital social ou individuel (dont versé) 1 260	1 260	2 100
Prime d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
- Légale	1 200	1 200
Réserves :		
- Statutaires ou contractuelles		
- Réglementées		
- Autres	1 804 596	1 514 099
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-1 744 315	290 498
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	62 741	1 807 896
Autres fonds propres		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour :		
- Risques		
- Charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Emprunts et dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes :		
- Au près des établissements de crédit	707 211	874 932
- Financières diverses	1 346 427	978 347
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
- Fournisseurs et comptes rattachés		1 440
Dettes :		
- Fiscales et sociales	240	
- Sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	23 046	497 438
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
EMPRUNTS ET DETTES	2 076 923	2 352 158
Écarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF	2 139 664	4 160 054

Compte de résultat

Compte de résultat	Du 01/10/2024 au 30/09/2025			Au 30/09/2024
	France	Exportation	Total	Total
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue : - De biens - De services				
Chiffre d'affaires net				
Production : - Stockée - Immobilisée				
Subventions d'exploitation reçues				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions, transferts de charges				
Autres produits				
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks (matières premières et autres approvisionnements)				
Autres achats et charges externes *			5 042	4 992
Impôts, taxes et versements assimilés			240	
Salaires et traitements				
Charges sociales				
- Amortissements sur immobilisations				
- Dépréciations sur immobilisations				
- Dépréciations sur actif circulant				
- Provisions pour risques et charges			2 000 000	
Autres charges				
CHARGES D'EXPLOITATION			2 005 282	4 992
* Y compris : - Redevances de crédit-bail mobilier - Redevances de crédit-bail immobilier				
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			-2 005 282	-4 992
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
Produits financiers				
Produits financiers de participation			283 258	294 066
Produits des autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				341
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS			283 258	294 407
Charges financières				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées			30 539	36 662
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIÈRES			30 539	36 662
RÉSULTAT FINANCIER			252 719	257 745
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS			-1 752 562	252 753



Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (suite)	Au 30/09/2025	Au 30/09/2024
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		24 262
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS		24 262
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		480
Sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		480
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL		23 782
Participation des salariés		
Impôts sur les bénéfices	-8 247	-13 963
TOTAL DES PRODUITS	283 258	318 668
TOTAL DES CHARGES	2 027 574	28 171
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)	-1 744 315	290 498

Règles et méthodes comptables

Pour les personnes morales

(Articles R. 123-195 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 30/09/2025 dont le total du bilan avant répartition est de 2 139 664 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de -1 744 315 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Faits caractéristiques

Réduction de capital social de 840 euros le ramenant de 2 100 euros à 1 260 euros par voie de rachat de 84 parts sociales de 10 euros chacune en date du 30 Septembre 2025

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Etat des immobilisations

Immobilisations	Valeur brute en début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations de l'exercice	Acquisitions créances virements
Immobilisations incorporelles			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Immobilisations corporelles			
Terrains			
Constructions :			
- Sur sol propre			
- Sur sol d'autrui			
- Générales, agencements et aménagements constructions			
Installations :			
- Techniques, matériel et outillage			
- Générales, agencements et aménagements divers			
Matériel :			
- De transport			
- De bureau et informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Immobilisations financières			
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres :	4 093 151		
- Participations			
- Titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	4 093 151		
TOTAL GÉNÉRAL	4 093 151		

Immobilisations	Diminutions		Valeur brute des Immo. en fin d'exercice	Réval. légale ou éval. par mise en équival.
	Virements	Cessions		Val. d'origine des Immo. en fin d'ex.
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
TOTAL				
Terrains				
Constructions :				
- Sur sol propre				
- Sur sol d'autrui				
- Gales, agencts et aménagt. const.				
Installations :				
- Techniques, matériel et outillage				
- Gales, agencts et aménagt. divers				
Matériel :				
- De transport				
- De bureau et informatique, mob.				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres :	1 990		4 091 161	
- Participations				
- Titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
TOTAL	1 990		4 091 161	
TOTAL GÉNÉRAL	1 990		4 091 161	

Commentaires : néant

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Réglementées				
- Reconstitution des gisements				
Provisions pour : - Investissements				
- Hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Risques et charges				
- Litiges				
- Garanties données aux clients				
- Pertes sur marché à terme				
- Amendes et pénalités				
- Pertes de change				
Provisions pour : - Pensions et obligations				
- Impôts				
- Renouvellement des immobilisations				
- Gros entretien et grandes révisions				
- Charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				

Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Dépréciations				
- Incorporelles				
- Corporelles				
Immobilisations : - Titres mis en équivalence		2 000 000		2 000 000
- Titres de participation				
- Financières				
Sur stocks et en cours				
Sur comptes clients				
Autres provisions pour dépréciation				
DÉPRÉCIATIONS		2 000 000		2 000 000
TOTAL GÉNÉRAL		2 000 000		2 000 000
- D'exploitation		2 000 000		
Dont dotations et reprises : - Financières				
- Exceptionnelles				
Titres mis en équivalence : Montant de la dépréciation				

Commentaires : néant

Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices	37 846	37 846	
Taxe sur la valeur ajoutée			
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)			
Charges constatées d'avance			
TOTAL	37 846	37 846	
(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques			

Commentaires : néant

Etat des dettes

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) : - A 1 an max. à l'origine - A plus d'1 an à l'origine	707 211		707 211	
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés				
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	240	240		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)	1 346 427			1 346 427
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	23 046	23 046		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	2 076 923	23 285	707 211	1 346 427
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	167 721			
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques				

Commentaires : néant

Charges à payer

(Article R123-189 du Code de Commerce)

Charges à payer Incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	30/09/2025	30/09/2024
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	13 774	15 332
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales	240	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	14 014	15 332

Détail des charges à payer

Charges à payer Incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	30/09/2025	30/09/2024
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	13 773.81	15 331.59
45580000 INTERETS COURUS SUR COMPTE COURANT	13 773.81	15 331.59
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales	240.00	
44860000 ETAT A PAYER	240.00	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	14 013.81	15 331.59

Composition du capital Social

Postes concernés	Nombre	Valeur Nominale	Montant en Euros
1 - Actions ou parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	210	10.00000	2 100
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice			
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice	84	10.00000	840
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social à la fin de l'exercice (1 + 2 - 3)	126	10.00000	1 260

Commentaires : néant

Liste des filiales et participations

Filiales	Capitaux propres	Quote-part détenue (%)	Valeur brute titres	Prêts et avances consentis	Chiffre d'affaires
		Dividendes encaissés	Valeur nette titres	Engagements donnés	Résultat
SARL A3C	1 895 881	100.00	4 090 221		7 406 141
17 RUE ARISTIDE BRIAND		283 258	2 090 221		135 198
33150 CENON	Observations :				
TOTAL FILIALES	1 895 881	100.00	4 090 221		7 406 141
		283 258	2 090 221		135 198

Participations	Capitaux propres	Quote-part détenue (%)	Valeur brute titres	Prêts et avances consentis	Chiffre d'affaires
		Dividendes encaissés	Valeur nette titres	Engagements donnés	Résultat
	Observations :				
TOTAL PARTICIPATIONS					

TOTAL GÉNÉRAL	1 895 881	100.00	4 090 221		7 406 141
		283 258	2 090 221		135 198



Liste des sociétés fiscalement intégrées

Dénomination de la société mère	A3C DEVELOPPEMENT		
N° SIREN de la société mère	539854208		
Exercice ouvert le :	01/10/2024	Et clos le :	30/09/2025

I - Liste des sociétés membres du groupe au titre de l'exercice déclaré				
Société du périmètre d'intégration fiscale SIREN Forme juridique / Désignation N°, Type et nom de vole Complément de distribution Code postal / Ville	Adresse du principal établissement (si différent de l'adresse du siège) N°, Type et nom de vole Complément de distribution Lieu-dit ou hameau Code postal / Ville	1er exercice d'entrée dans le groupe (oui / non)	Taux de détention par la société mère	
			Directe	Indirecte
539854208 A3C DEVELOPPEMENT 17 RUE ARISTIDE BRIAND 33150 CENON		non	100.00	
379600547 A3C 17 RUE ARISTIDE BRIAND 33150 CENON		non	100.00	

II - Liste des sociétés qui ont cessé d'être membres du groupe au titre de l'exercice déclaré	
Dénomination des sociétés Forme juridique / Désignation N°, Type et nom de vole Complément de distribution Code postal / Ville	Adresse du principal établissement (si différent de l'adresse du siège) N°, Type et nom de vole Complément de distribution Lieu-dit ou hameau Code postal / Ville



Variation des capitaux propres

Variation des capitaux propres		Montant
Capitaux propres à la clôture de l'exercice antérieur avant affectations		1 807 896
Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO		
CAPITAUX PROPRES À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE		1 807 896
Variation :	- Du capital	
	- Des autres postes	
APPORTS REÇUS AVEC EFFET RÉTROACTIF À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE		
CAPITAUX PROPRES À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE APRÈS APPORTS RÉTROACTIFS		1 807 896
Variation :	- Du capital	-840
	- Des primes, réserves, report à nouveau	
	- Des "provisions" relevant des capitaux propres	
Contreparties de réévaluations		
Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement		
Autres variations		-1 744 315
VARIATIONS EN COURS D'EXERCICE		-1 745 155
CAPITAUX PROPRES AU BILAN DE CLÔTURE DE L'EXERCICE AVANT AGO		62 741
VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE		-1 745 155
Dont variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice		
VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPÉRATIONS DE STRUCTURE		-1 745 155

Commentaires : néant

