2D INVEST

Société à responsabilité limitée
Au capital de 1.000 euros
Siège social : 12, rue de Rennes
35230 BOURGBARRE

847 495 835 RCS RENNES

* * * * *

DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 AOÛT 2025

Extrait du procès-verbal des décisions
de l'associé unique en date du 31 janvier 2026

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 août 2025, s'élevant à 151.692,70 euros de la manière suivante :

ORIGINE :

- Résultat net comptable :	151.692,70 euros

AFFECTATION :

- Au compte « Autres réserves », la somme de :	151.692,70 euros
TOTAL :	151.692,70 euros

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est fait mention de l'absence de distribution de dividende au cours des trois derniers exercices.

Pour extrait
certifié conforme

La Gérance

2033A - Bilan simplifié

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts)

(1) **BILAN SIMPLIFIÉ** DGFiP N° 2033-A 2025

Désignation de l'entreprise EURL 2D INVEST — Néant ☐

Adresse de l'entreprise 12 RUE DE RENNES 35230 BOURGBARRE

Numéro SIRET* 8 4 7 4 9 5 8 3 5 0 0 0 2 1

Durée de l'exercice en nombre de mois* 12 — Durée de l'exercice précédent* 12

ACTIF		Brut 1	Amortissements-Provisions 2	Exercice N clos le 31/08/2025 Net 3
ACTIF IMMOBILISE — Immobilisations incorporelles — Fonds commercial*	010		012	
Immobilisations incorporelles — Autres*	014		016	
Immobilisations corporelles*	028		030	
Immobilisations financières* (1)	040	121 005	042	121 005
Total I (5)	044	121 005	048	121 005
ACTIF CIRCULANT — STOCKS — Matières premières, approvisionnements, en cours de production*	050		052	
Marchandises *	060		062	
Avances et acomptes versés sur commandes	064		066	
Créances (2) — Clients et comptes rattachés*	068		070	
Créances (2) — Autres* (3)	072	627 514	074	627 514
Valeurs mobilières de placement	080		082	
Disponibilités	084	9 576	086	9 576
Charges constatées d'avance *	092		094	
Total II	096	637 091	098	637 091
Total général (I + II)	110	758 096	112	758 096

PASSIF		Exercice N NET 1
CAPITAUX PROPRES — Capital social ou individuel*	120	1 000
Écarts de réévaluation	124	
Réserve légale	126	100
Réserves réglementées*	130	
Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* 131)	132	97 912
Report à nouveau	134	
Résultat de l'exercice	136	151 692
Subventions d'investissement	137	
Provisions réglementées	140	
Total I	142	250 704
Provisions pour risques et charges — Total II	154	
DETTES (4) — Emprunts et dettes assimilées	156	17 718
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164	
Fournisseurs et comptes rattachés*	166	1 063
Dettes fiscales et sociales (dont montant de TVA) 169)	172	
Comptes courants d'associés	173	76
Autres dettes	175	488 533
Produits constatés d'avance	174	
Total III	176	507 391
Total général (I + II + III)	180	758 096

RENVOIS							
(1)	Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4)	Dont dettes à plus d'un an	195	17 391
(2)	Dont créances à plus d'un an	197		(5)	Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice*	182	
(3)	Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	4 971		Prix de vente hors T.V.A. des immobilisations cédées au cours de l'exercice*	184	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033–NOT

Cegid Group

CERTIFIÉ CONFORME A L'ORIGINAL

2033B - Compte de résultat simplifié de l'exercice (en liste)

2 COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste) DGFiP N° 2033-B 2025

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts) — Désignation de l'entreprise EURL 2D INVEST — Néant ☐*

A - RÉSULTAT COMPTABLE

					Exercice N clos le 31/08/2025
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	dont export	209	210	
	Production vendue – biens	et livraisons	215	214	
	Production vendue – services*	intracommunautaires	217	218	
	Production stockée* (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)			222	
	Production immobilisée*			224	
	Subventions d'exploitation reçues			226	
	Autres produits			230	
	Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)			232	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises* (y compris droits de douane)			234	
	Variation de stocks (marchandises)*			236	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements* (y compris droits de douane)			238	
	Variation de stocks (matières premières et approvisionnements)*			240	
	Autres charges externes* : (dont crédit bail : – mobilier : ..... – immobilier : .....)			242	2 756
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)		243	244	
	Rémunérations du personnel*			250	
	Charges sociales (cf. renvoi 380)			252	
	Dotations aux amortissements* (dont amortissement du fonds de commerce (art. 39, 1–2° a/ 3 du CGI))		255	254	
	Dotations aux provisions			256	
	Autres charges – dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger		259	262	
	Autres charges – dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles		260		
	Total des charges d'exploitation (II)			264	2 756
1 – RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)				270	(2 756)
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers		(III)	280	180 582
	Produits exceptionnels		(IV)	290	
	Charges financières		(V)	294	26 132
	Charges exceptionnelles – dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies)	347	(VI)	300	
	Charges exceptionnelles – dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)	348			
	Impôts sur les bénéfices*		(VII)	306	
2 – BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) – Charges (II + V + VI + VII)				310	151 692

B - RÉSULTAT FISCAL

	Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2	312	151 692	314
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*	316		
	Amortissements excédentaires (art. 39–4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles	318		
	Provisions non déductibles*	322		
	Impôts et taxes non déductibles* (cf page 7 de la notice 2033.not)	324		
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes–cts d'associés 247 ; Ecarts de valeurs liquidatives sur OPC 248	330	7 500	
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et levée d'option (Part des loyers dispensée de réintégration (art 239 sexies D)) 249	251		
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	998		
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime	999		
Déductions	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			997
	Entreprises nouvelles (44. *sexies*) 986 ; ZFU (44. *octies* A) 987			342
	ZRD (44. *terdecies*) 127 ; JEI (44. *sexies* A) 989			
	Bassins d'emploi à redynamiser (*art 44 duodecies*) 991 ; ZRR (*44.quindecies*) 138			
	ZFANG (*44 quaterdecies*) 345 ; Exonération Zone France Ruralités Revitalisation (ZFRR) 181			
	Bassins urbains à dynamiser – BUD (art. 44 *terdecies*) 992 ; Investissements et souscriptions outre-mer 344			
	Dont divers – Créance due au report en arrière du déficit 346 ; Zone de développement prioritaire (44 *sepdecies*) 993			
	Dont divers – Déduction exceptionnelle (art 39 decies) 655 ; Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies D) 648			350 205 083
	Dont divers – Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies A) 643 ; Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies F) 990			
	Dont divers – Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies B) 645 ; Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies G) 649			
	Dont divers – Dont déduction exceptionnelle (art 39 decies C) 647 ; Déduct° exception. simulateur de conduite (art 39 decies E) 641			
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2		352		354 45 890
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière :	356		
	Déficits antérieurs reportables :* 25 487 dont imputés sur le résultat :			360
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS Bénéfice col. 1 Déficit col. 2		370		372 45 890

Cegid Group

2033B - Compte de résultat simplifié de l'exercice (en liste)

(ligne 1 à 1)
N° 2033-B

ETAT ANNEXE à : 2 - COMPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE DE L'EXERCICE (en liste)

EURL 2D INVEST
12 RUE DE RENNES

35230 BOURGBARRE

B - RESULTAT FISCAL

Divers à réintégrer

Libellé	Montant
QP FRAIS ET CHARGES 5%	7 500

Cegid Group

2033B - Compte de résultat simplifié de l'exercice (en liste)

(lignes 1 à 2)
N° 2033-B

ETAT ANNEXE à : 2 - COMPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE DE L'EXERCICE (en liste)

EURL 2D INVEST
12 RUE DE RENNES

35230 BOURGBARRE

B - RESULTAT FISCAL

Divers à déduire

Libellé	Montant
DIVIDENDES REGIME DES SOCIETES MERES	150 000
Quote-part résultat fiscal SCI 2D IMMO	55 083

Cegid Group