

## CERTIFIÉS CONFORMES

## BILAN - ACTIF

Signé par :

E42168BF6DC6432...

Signé par :

1360C079B60C4E0...

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

ACTIF	Valeurs au 30/09/25			Valeurs au 30/09/24
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	
<b>Capital souscrit non appelé</b>				
<b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions	38 500	6 080	32 420	34 345
Installations tech., matériel et outillages industriels	66 331	45 853	20 478	28 447
Autres immobilisations corporelles	131 629	80 402	51 227	27 060
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières (2)</b>				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>236 459</b>	<b>132 335</b>	<b>104 125</b>	<b>89 853</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks et en-cours</b>				
Matières premières et autres approvisionnements	19 428		19 428	26 604
En-cours de production (biens et services)				2 400
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Avances et acomptes versés sur commandes</b>				
<b>Créances</b>				
Clients (3)	97 221	34 795	62 426	71 004
Clients Factures à établir (3)	169 244		169 244	37 096
Autres créances (3)	36 664		36 664	4 963
Fournisseurs débiteurs				1 486
Capital souscrit - appelé non versé				
<b>Valeurs mobilières de placement</b>				
Actions propres				
Autres titres				
<b>Instruments de trésorerie</b>				
Disponibilités	74 540		74 540	243 810
Charges constatées d'avance (3)	20 679		20 679	20 382
<b>TOTAL (II)</b>	<b>417 775</b>	<b>34 795</b>	<b>382 980</b>	<b>407 745</b>
<b>Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)</b>				
<b>Primes de remboursement des emprunts (IV)</b>				
<b>Écarts de conversion actif (V)</b>				
<b>TOTAL GÉNÉRAL(I + II + III + IV + V)</b>	<b>654 234</b>	<b>167 130</b>	<b>487 104</b>	<b>497 597</b>
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

**BILAN - PASSIF****092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION****Du 01/10/2024 au 30/09/2025**

<b>PASSIF</b>	Valeurs au 30/09/25	Valeurs au 30/09/24
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital (dont versé : 3 780 )	3 780	3 780
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
<b>Réserves</b>		
Réserve légale	378	378
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	214 825	197 374
<b>Report à nouveau</b>		
<b>Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)</b>	<b>2 248</b>	<b>17 450</b>
SITUATION NETTE	221 230	218 983
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL (I)</b>	<b>221 230</b>	<b>218 983</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL (I) Bis</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL (II)</b>		
<b>DETTES (I)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	62 623	64 614
Emprunts et dettes financières diverses (3)		
Groupe et associés	10 086	10 519
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs	66 589	110 503
Fournisseurs, factures non parvenues	1 290	7 564
Dettes fiscales et sociales	119 728	85 415
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	5 558	
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>TOTAL (III)</b>	<b>265 874</b>	<b>278 615</b>
Écarts de conversion passif (IV)		
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)</b>	<b>487 104</b>	<b>497 597</b>
(1) Dont à plus d'un an	28 366	36 682
(1) Dont à moins d'un an	237 508	241 933

# BILAN - PASSIF

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

PASSIF	Valeurs au 30/09/25	Valeurs au 30/09/24
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques (3) Dont emprunts participatifs	72	

# ANNEXES

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/09/2025 dont le total est de 487 104,49 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 2 247,80 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation
- régularité et sincérité
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 30/09/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

## IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

**092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION**

**Du 01/10/2024 au 30/09/2025**

## **Amortissements des biens non décomposables :**

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

## **IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES**

### **Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :**

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

## **STOCKS**

Les stocks sont évalués selon la méthode premier entré, premier sorti (FIFO).

Dans la valorisation des stocks, les intérêts sont toujours exclus.

## **CRÉANCES**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

# SUIVI DES OPTIONS

**092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION**

**Du 01/10/2024 au 30/09/2025**

## SUIVI DES OPTIONS

Au 30/09/2024

Au 30/09/2025

### Frais de constitution, de transformation et de premier établissement

Entité non concernée



### Frais d'augmentation de capital, de fusion, de scission, d'apport

Entité non concernée



### Droits de mutation, honoraires, commissions ou frais d'actes sur immobilisations incorporelles et corporelles

Entité non concernée



### Droits de mutation, honoraires, commissions ou frais d'actes sur immobilisations financières

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur les immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.



### Traitement comptable des coûts de développement

Entité non concernée



### Traitement des charges financières

Entité non concernée



### Amortissement des biens non décomposables

Option pour le maintien de l'amortissement sur la durée d'usage.



### Amortissement des biens décomposables

Aucune immobilisation n'est concernée.



### Composants de 2eme catégorie, dépenses pluri annuelles de gros entretien ou grandes révisions

Entité non concernée



# IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

**092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION**

**Du 01/10/2024 au 30/09/2025**

# ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

CADRE A	IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
			suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement <b>TOTAL</b>			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles <b>TOTAL</b>			
CORPORELLES	Terrains			
	Constructions	38 500,00		
	Sur sol propre			
	Sur sol d'autrui			
	Inst. générales, agencts & aménagts construct.			
	Installations techniques, matériel & outillage industriels	97 942,73		1 799,34
	Inst. générales, agencts & aménagts divers			
Autres immos corporelles	Matériel de transport	101 990,00		46 531,04
	Matériel de bureau & mobilier informatique	2 597,50		
	Emballages récupérables & divers			
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>TOTAL</b>		241 030,23		48 330,38
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence			
	Autres participations			
	Autres titres immobilisés			
	Prêts et autres immobilisations financières			
<b>TOTAL</b>				

**TOTAL GENERAL** 241 030,23 48 330,38

CADRE B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
		par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévellop. <b>TOTAL</b>				
	Autres postes d'immob. incorporelles <b>TOTAL</b>				
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions			38 500,00	
	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. gal. agen. amé. cons				
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.		33 411,30	66 330,77	
	Inst. gal. agen. amé. divers				
Autres immos corporelles	Matériel de transport		19 490,00	129 031,04	
	Mat. bureau, inform., mobilier			2 597,50	
	Emb. récupérables & divers				
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
<b>TOTAL</b>			52 901,30	236 459,31	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts & autres immob. financières				
<b>TOTAL</b>					

**TOTAL GENERAL** 52 901,30 236 459,31

# ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

**092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION**

**Du 01/10/2024 au 30/09/2025**

<b>CADRE A</b>	<b>SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES</b>			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement Fonds commercial Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL</b>				
Terrains				
Sur sol propre	4 154,79	1 925,00		6 079,79
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels	69 495,72	9 768,67	33 411,30	45 853,09
Inst. générales agencem. amén.				
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport	75 738,44	19 105,49	16 581,62	78 262,31
Mat. bureau et informatiq., mob.	1 788,76	350,78		2 139,54
Emballages récupérables divers				
<b>TOTAL</b>	151 177,71	31 149,94	49 992,92	132 334,73
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>151 177,71</b>	<b>31 149,94</b>	<b>49 992,92</b>	<b>132 334,73</b>

<b>CADRE B</b>	<b>VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES</b>						
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement Fonds commercial Autres immobs incorporelles							
<b>TOTAL</b>							
Terrains							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
<b>TOTAL</b>							
Frais d'acquisition de titres de participations							
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>							
<b>Total général non ventilé</b>							

<b>CADRE C</b>	<b>Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices</b>	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

# ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

**092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION**

**Du 01/10/2024 au 30/09/2025**

# ÉTAT DES STOCKS

**092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION****Du 01/10/2024 au 30/09/2025**

## TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises				
Matières premières	26 604,00	19 427,60	26 604,00	19 427,60
Autres approvisionnements				
En cours de production de biens	2 400,00		2 400,00	
En cours de production de services				
Produits				
<b>TOTAL</b>	<b>29 004,00</b>	<b>19 427,60</b>	<b>29 004,00</b>	<b>19 427,60</b>

# ACTIF CIRCULANT

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	38 274,56	38 274,56	
	Autres créances clients	228 189,76	228 189,76	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Etat & autres	2 593,00	2 593,00	
	coll. publiques	34 070,69	34 070,69	
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)				
Charges constatées d'avance	20 679,01	20 679,01		
<b>TOTAUX</b>		<b>323 807,02</b>	<b>323 807,02</b>	
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(2) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		

# COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

**092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION****Du 01/10/2024 au 30/09/2025****CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE**

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	20 679,01
Financières	
Exceptionnelles	
<b>TOTAL</b>	<b>20 679,01</b>

**PRODUITS À RECEVOIR**

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	169 243,72
Autres créances	
Disponibilités	
<b>TOTAL</b>	<b>169 243,72</b>

# CAPITAUX PROPRES

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

## COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	378,00	10,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	378,00	10,00

## AFFECTATION DU RÉSULTAT

### TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT (Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés)

Report à nouveau de l'exercice précédent		
Résultat de l'exercice précédent		17 450,27
Prélèvements sur les réserves (à détailler)		
Total des prélèvements sur les réserves		
<b>TOTAL DES ORIGINES</b>		<b>17 450,27</b>
Affectations aux réserves	- Réserves légales - Autres réserves	17 450,00
Dividendes		
Autres répartitions		
Report à nouveau		
<b>TOTAL DES AFFECTATIONS</b>		<b>17 450,00</b>

# TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

## TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

	SOLDE INITIAL	AUGMENTATION	DIMINUTION	SOLDE FINAL
Capital social	3 780,00			3 780,00
Primes liées au capital social				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserve légale	378,00			378,00
Réserves indisponibles				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	197 374,30	17 450,27		214 824,57
Écart d'équivalence				
Report à nouveau				
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>17 450,27</b>	<b>2 247,80</b>	<b>17 450,27</b>	<b>2 247,80</b>
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
<b>TOTAL</b>	<b>218 982,57</b>	<b>19 698,07</b>	<b>17 450,27</b>	<b>221 230,37</b>

# ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	62 622,52	34 256,05	28 366,47	
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	67 879,17	67 879,17		
Personnel & comptes rattachés	14 779,65	14 779,65		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	18 069,80	18 069,80		
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée	86 543,05	86 543,05		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	335,83	335,83		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	10 086,01	10 086,01		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	5 558,09	5 558,09		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAUX</b>	<b>265 874,12</b>	<b>237 507,65</b>	<b>28 366,47</b>	
Renvois (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	31 330,00			
Emprunts remboursés en cours d'exer.	33 406,08			
(2) Montant divers emprunts, dett/associés				

# COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

092 - SARL 2BFC CONSTRUCTION

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

## CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	90,95
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 290,35
Dettes fiscales et sociales	307,11
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
<b>TOTAL DES CHARGES À PAYER</b>	<b>1 688,41</b>

## 2 BFC CONSTRUCTION

Société à responsabilité limitée  
au capital de 3 780 euros  
Siège social : 8 route de Charçonnay  
79000 BESSINES

SIREN 813 797 537 RCS NIORT

### ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 17 février 2026

#### Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2025

#### DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 septembre 2025 s'élevant à 2 247,80 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 2 247,80 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 217 072,37 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

#### Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 17 février 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme  
La Gérance

Signé par :  
  
1360C079B60C4E0...