

**111 La Foncière**  
Société en nom collectif  
au capital de 12 000 euros  
Siège social : Les Centuries III  
111 Place Pierre Duhem BP 84  
34935 MONTPELLIER Cedex 9  
808 631 568 RCS MONTPELLIER

**PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DE  
L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE  
DU 30 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt-cinq,  
Le trente juin,

Les associés de la société 111 La Foncière, société en nom collectif au capital de 12 000 euros, divisé en 300 parts de 40 euros chacune, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, au siège social, sur convocation de la gérance.

Sont présentes :

Société DOMINO, représentée par Jean Marc LEYGUE, titulaire de 100 parts sociales en pleine propriété  
Société H. AZORAH, représentée par Alain GUIRAUDON, titulaire de 100 parts sociales en pleine propriété  
Société LENNA INVEST, représentée par Jacques GUIPPONI, titulaire de 100 parts sociales en pleine propriété  
seuls associés de la Société et représentant en tant que tels la totalité des parts sociales composant le capital de la Société.

L'Assemblée est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

L'Assemblée est présidée par la société DOMINO, gérante associée.

Le Président rappelle que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

**ORDRE DU JOUR**

- Rapport de gestion établi par la gérance,
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 et quitus à la gérance,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Rémunération des comptes courants associés

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition des membres de l'Assemblée :

- l'inventaire et les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2024,
- le rapport de gestion établi par la gérance,
- le texte du projet des résolutions qui sont soumises à l'Assemblée.

Le Président déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions législatives et réglementaires ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président présente et commente les comptes de l'exercice écoulé avant de donner lecture à l'Assemblée du rapport de gestion établi par la gérance.

Puis, le Président déclare la discussion ouverte.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

### **PREMIÈRE RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

L'Assemblée Générale prend acte, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39, 4 du Code général des impôts.

En conséquence, elle donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice clos le 31 décembre 2024.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

### **DEUXIÈME RÉOLUTION**

Conformément à la proposition de la gérance, l'Assemblée Générale constate que les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 font apparaître un bénéfice de 381 496 euros, qu'elle décide d'affecter de la manière suivante :

<b>Bénéfice de l'exercice</b>	<b>381 496 euros</b>
-------------------------------	----------------------

- Attribué en totalité aux associés au prorata de leurs droits dans le capital 381 496 euros

Les sommes ainsi attribuées aux associés seront portées au crédit des comptes courants ouverts au nom de chacun des associés dans les écritures sociales.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

### TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la rémunération des comptes courants des associés à la date du 31/12/2024 au taux de 5.75 %, savoir :

- H. AZORAH : 232 214.04 euros d'intérêts pour un montant à la clôture de  
- 3 604 937.96 euros
- LENNA INVEST : 184 904.09 euros d'intérêts pour un montant à la clôture de  
- 3 481 969.64 euros
- DOMINO : 230 590.99 euros d'intérêts pour un montant à la clôture de  
- 3 505 772.84 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé après lecture par le gérant et les associés ou leurs mandataires.

Pour la société DOMINO

Pour la société H. AZORAH

Pour la société LENNA INVEST

Désignation de l'entreprise		SNC 111 LA FONCIERE		111 place Pierre Durheim		Néant <input type="checkbox"/>		
Adresse de l'entreprise		Les centuries III		34935 MONTPELLIER				
SIRET		8 0 8 6 3 1 5 6 8 0 0 0 1 7		Durée de l'exercice en nombre de mois *		12		
				Durée de l'exercice précédent *		12		
				Exercice N clos le		Exercice N-1 clos le		
				31122024		31122023		
<b>ACTIF</b>				Brut 1		Amortissements-Provisions 2		
				Net 3		Net 4		
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>	Immobilisations { incorporelles	Fonds commercial*	010		012			
		Autres*	014		016			
	Immobilisations corporelles*	028	4 322 760	030	350 400	3 972 360	4 057 356	
	Immobilisations financières* (1)	040	8 745 768	042		8 745 768	8 731 189	
	<b>Total I (5)</b>	044	<b>13 068 528</b>	048	<b>350 400</b>	<b>12 718 128</b>	<b>12 788 545</b>	
<b>ACTIF CIRCULANT</b>	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050	1 520 850	052		1 520 850	
		Marchandises *	060		062			
	Avances et acomptes versés sur commandes	064		066				
	Créances (2)	{ Clients et comptes rattachés * Autres * (3)		068		070		15 750
				072	211 897	074	211 897	396 228
	Valeurs mobilières de placement	080		082				
	Disponibilités	084	278 169	086		278 169	166 195	
	Charges constatées d'avance *	092		094			279	
	<b>Total II</b>	096	<b>2 010 915</b>	098		<b>2 010 915</b>	<b>8 995 966</b>	
	<b>Total général (I + II)</b>	110	<b>15 079 443</b>	112	<b>350 400</b>	<b>14 729 043</b>	<b>21 784 511</b>	
<b>PASSIF</b>				Exercice N NET 1		Exercice N-1 NET 2		
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital social ou individuel *	120		12 000	12 000			
	Ecart de réévaluation	124						
	Réserve légale	126						
	Réserves réglementées*	130						
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants*)	131	131					
	Report à nouveau	134						
	Résultat de l'exercice	136		381 496	497 596			
	Subventions d'investissement	137						
	Provisions réglementées	140						
	<b>Total I</b>	142		<b>393 496</b>	<b>509 596</b>			
Provisions pour risques et charges	154							
<b>Total II</b>	154							
<b>DETTES (4)</b>	Emprunts et dettes assimilées	156		3 553 294	8 628 740			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164						
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166		177 812	1 246 214			
	Dettes fiscales et sociales (dont montant de la TVA	169	9 749	11 761	49 999			
	Comptes courants d'associés	173		10 592 680	11 349 961			
	Autres dettes	175						
	Produits constatés d'avance	174						
<b>Total III</b>	176		<b>14 335 547</b>	<b>21 274 915</b>				
<b>Total général (I + II + III)</b>	180		<b>14 729 043</b>	<b>21 784 511</b>				
<b>RENOIS</b>	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	8 739 774	(4) Dont dettes à plus d'un an	195	3 259 332		
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	1 005 050		
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184			

Formulaire obligatoire (article 302 septies A-bis du Code général des impôts)		Désignation de l'entreprise: <b>SNC 111 LA FONCIERE</b>		Néant <input type="checkbox"/> *		
A - RÉSULTAT COMPTABLE		Exercice N clos le <b>31122024</b>		Exercice N-1 clos le <b>31122023</b>		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		209	210	689 904	
	Production vendue { biens / services * } dont export et livraisons intracommunautaires		215	214	8 500 000	
			217	218	868 942	267 650
				222	(6 896 665)	3 788 526
	Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)					
	Production immobilisée *					
	Subventions d'exploitation reçues					
Autres produits						
Total des produits d'exploitation hors TVA (I)			232	2 472 277	4 746 080	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)			234		
	Variation de stock (marchandises) *			236		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)			238	(57)	10 914
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *			240		1 606 537
	Autres charges externes * : (dont crédit bail : - mobilier : ..... - immobilier : .....)			242	620 417	3 031 989
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)	243	211	244	31 170	3 983
	Rémunérations du personnel *			250		
	Charges sociales (cf. renvoi 380 du 2033-D)			252		
	Dotations aux amortissements * (dont amortissement du fonds de commerce article 39, 1-2°, al.3 du CGI)	255		254	227 244	123 156
	Dotations aux provisions			256		
	Autres charges { dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * / dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles }	259	260	262	25 578	1
Total des charges d'exploitation (II)			264	904 353	4 776 579	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			270	1 567 924	(30 499)	
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers (III)		280	474 975	1 416 967	
	Produits exceptionnels (IV)		290		19 684	
	Charges financières (V)		294	1 649 317	907 556	
	Charges exceptionnelles (VI) (dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) / dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquiés D))	347	348	300	12 086	1 000
	Impôts sur les bénéfices * (VII)		306			
	2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)			310	381 496	497 596
B - RÉSULTAT FISCAL Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2			312	381 496	314	
Régularisations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *		316			
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles		318			
	Provisions non déductibles *		322			
	Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD)		324			
	Divers *, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247	248	330	776 152	
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option (Part de loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D))	249		251		
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime		998			
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime		999			
	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime			997		
	Déductions	Entreprises nouvelles (44. sexies)	986	989	138	
Jeune entreprise innovante (44. sexies A)						
Bassins d'emploi a redynamiser (art. 44 duodécies)			991	992	342	
ZFANG (44 quaterdecies)		345	344	993		
Zone franche urbaine (44 octies A)		987	127	181		
Créances due au report en arrière du déficit		346	655	641	350	1 274 449
Dont divers *						
Déduction exceptionnelle (art 39 decies A)		643	645	647		
Déduction exceptionnelle (art 39 decies B)						
Déduction exceptionnelle (art 39 decies C)		648	649	990		
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS			352		354	116 801
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière * (Entreprises I.S. seulement)		356			
	Déficits antérieurs reportables : * ..... dont imputés sur le résultat :				360	
RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS			370		372	116 801

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **14 729 043** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 947 252** euros et un total **charges** de **2 565 756** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **381 496** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.

Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

# Immobilisations

Etat exprimé en euros

Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
	Augmentations		Diminutions		
	Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	

INCORPORELLES						
	Frais d'établissement et de développement					
Autres						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						

CORPORELLES						
	Terrains	960 405				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement	3 220 107		142 248			3 362 355
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport						
Matériel de bureau, mobilier						
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>4 180 512</b>		<b>142 248</b>			<b>4 322 760</b>

FINANCIERES						
	Participations évaluées en équivalence					
Autres participations	8 731 189		672 802		848 223	8 555 768
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières			190 000			190 000
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>8 731 189</b>		<b>862 802</b>		<b>848 223</b>	<b>8 745 768</b>

<b>TOTAL</b>	<b>12 911 701</b>		<b>1 005 050</b>		<b>848 223</b>	<b>13 068 528</b>
--------------	-------------------	--	------------------	--	----------------	-------------------

--	--	--	--	--	--	--

## Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
			Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	123 156	227 244		350 400
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers				
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier				
	Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>123 156</b>	<b>227 244</b>		<b>350 400</b>	
<b>TOTAL</b>		<b>123 156</b>	<b>227 244</b>		<b>350 400</b>

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Dotations			Reprises			
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer Autres				
	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>				
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations				
	<ul style="list-style-type: none"> <li>incorporelles</li> <li>corporelles</li> <li>des titres mis en équivalence</li> <li>titres de participation</li> <li>autres immo. financières</li> </ul>				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>					
Dont dotations et reprises	<ul style="list-style-type: none"> <li>- d'exploitation</li> <li>- financières</li> <li>- exceptionnelles</li> </ul>				
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

# Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations	8 549 774	8 549 774	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	190 000	190 000	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	15 459	15 459	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers	196 437	196 437	
Charges constatées d'avances				
	<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>8 951 670</b>	<b>8 951 670</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	7	7		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	3 553 287	293 955	1 197 002	2 062 330
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	177 812	177 812		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	11 761	11 761		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	10 592 680	10 592 680		
Autres dettes					
Dette représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
	<b>TOTAL DES DETTES</b>	<b>14 335 547</b>	<b>11 076 215</b>	<b>1 197 002</b>	<b>2 062 330</b>
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	63 737				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	289 960				
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

# Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Total des Produits à recevoir	
-------------------------------	--

# Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/12/2024

<b>Total des Charges à payer</b>		<b>81 824</b>
<b>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit</b>		<b>1 382</b>
<i>INT.COURUS/EMPRUNT ETAB.C</i>	1 375	
<i>BANQUES INTERETS COURUS</i>	7	
<b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b>		<b>80 442</b>
<i>FOURNIS.FACT.NON PARVENUE</i>	80 442	

## Charges constatées d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2024
<b>Charges constatées d'avance - EXPLOITATION</b>			
<b>Charges constatées d'avance - FINANCIERES</b>			
<b>Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES</b>			
<b>TOTAL</b>			

## Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2024
<b>Produits constatés d'avance - EXPLOITATION</b>			
<b>Produits constatés d'avance - FINANCIERS</b>			
<b>Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS</b>			
<b>TOTAL</b>			

# Filiales et participations



Etat exprimé en euros

31/12/2024

	Capital	Capitaux propres	Q. part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
<b>A. Renseignements détaillés</b>					
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>					
SCI LE CHATEAU	1 000	(56 526)	99,70	997	997
SNC HOTEL DES LAURES	1 000	(40 964)	90,00	900	900
SNC 2 ALLEE DU PROGRES	1 000	(173 169)	60,00	600	600
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SNC E-NOVIA	2 000	(506 586)	50,00	1 000	1 000
SNC OCTANDRIE	2 000	(1 599 148)	50,00	1 000	1 000
SCI GALERIE MOUGERE	1 000	29 458	50,00	500	500
SNC 2 AVENUE DU MISTRAL	10 000	(390 802)	9,97	997	997
	<b>Prêts et avances consentis</b>	<b>Montant des cautions et avals donnés</b>	<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>Résultat du dernier exercice clos</b>	<b>Dividendes encaissés</b>
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>					
SCI LE CHATEAU	309 197			(57 526)	
SNC HOTEL DES LAURES	(43 019)			(41 964)	
SNC 2 ALLEE DU PROGRES	674 227		319 638	(174 169)	
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SNC E-NOVIA	1 022 352		445 295	(508 586)	
SNC OCTANDRIE	2 182 086		1 160 546	(1 601 148)	
SCI GALERIE MOUGERE	150 089		199 265	17 391	
SNC 2 AVENUE DU MISTRAL	4 254 841			(400 802)	
<b>B. Renseignements globaux</b>					
	<b>Filiales non reprises en A</b>		<b>Participations non reprises en A</b>		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					

# Capital social

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Nombre

Val. Nominale

Montant

		31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
<b>ACTIONS / PARTS SOCIALES</b>	Du capital social début exercice		300,00	40,0000	12 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	<b>Du capital social fin d'exercice</b>		<b>300,00</b>	<b>40,0000</b>	<b>12 000,00</b>

--