

**(O ! DE LA DUNE**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 9 840 euros  
Siège social : 45 avenue Louis Gaume  
33260 LA TESTE-DE-BUCH  
RCS BORDEAUX n°790 852 578

---

**EXTRAIT DU  
PROCÈS-VERBAL  
DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE  
DU 4 JUILLET 2025**

Le vendredi 4 juillet 2025, à 11 heures,

Les associés de la Société (O ! DE LA DUNE se sont réunis en assemblée générale ordinaire annuelle, au siège social, sur convocation faite par le Président.

[...]

## **DEUXIÈME RÉOLUTION - AFFECTATION DU RÉSULTAT**

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 3 895 018 euros de la manière suivante :

### **Origine**

- Résultat bénéficiaire de l'exercice : 3 895 018 euros

### **Affectation**

- À titre de dividendes : 3 894 672 euros
- Au poste « Autres réserves » : 346 euros

### **Montant - Mise en paiement du dividende**

Le dividende unitaire est donc de 3 958 euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

<b>Revenus éligibles à l'abattement</b>	<b>Revenus non éligibles à l'abattement</b>	<b>TOTAL</b>
75 202 €	3 819 470 €	3 894 672 €

### **Rappel des dividendes distribués**

L'assemblée générale prend acte des sommes distribuées à titre de dividendes au titre des trois précédents exercices qui sont les suivantes :

<b>Exercice clos le</b>	<b>Revenus éligibles à l'abattement</b>		<b>Revenus non éligibles à l'abattement</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Dividendes</b>	<b>Autres revenus distribués</b>		
31/12/2021	224 000 €	-	6 776 000 €	7 000 000 €
31/12/2022	105 000 €	-	2 895 000 €	3 000 000 €
31/12/2023	157 500 €	-	4 342 500 €	4 500 000 €

*Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.*

[...]

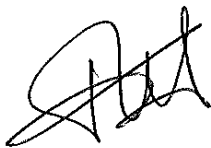
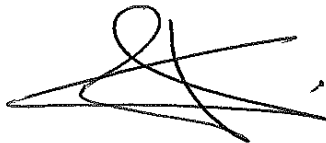
**QUATRIÈME RÉOLUTION - DÉLÉGATION DE POUVOIR EN VUE D'ACCOMPLIR LES  
FORMALITÉS**

L'assemblée générale délègue tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

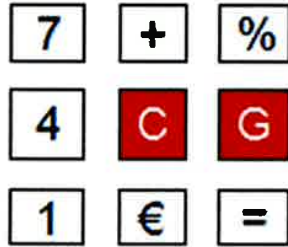
*Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.*

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par le Président et le Secrétaire.

<p><b>Le Président de Séance</b> William TECHOUEYRES</p> 	<p><b>Le Secrétaire</b> Thomas TECHOUEYRES</p> 
--	---

# SARL CABINET CHRISTOPHE GUERIN



**SAS (O) DE LA DUNE**

45 Avenue Louis GAUME

33260 LA TESTE DE BUCH  
FRANCE

Plaquette du 01/01/2024 au 31/12/2024

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Guerin', written over a horizontal line.

## - BILAN ACTIF -

(O! DE LA DUNE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N			N-1
	Brut	Amort. et	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles (1)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	43 820	43 820		341
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	6 674 753	3 792 177	2 882 576	3 047 771
Installations techniques, matériel et outillages industriels	690 917	563 945	126 972	185 071
Autres immobilisations corporelles	3 663 620	2 973 402	690 219	554 912
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes	1 687		1 687	
Immobilisations financières (2)				
Participations évaluées selon méthode équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts	13 624		13 624	13 624
Autres immobilisations financières	3 276		3 276	3 276
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>11 091 697</b>	<b>7 373 344</b>	<b>3 718 353</b>	<b>3 804 995</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks				
Matières premières et approvisionnements	1 816 418		1 816 418	1 525 224
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	177 706		177 706	52 943
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	284 608		284 608	696 698
Autres créances	10 303 263		10 303 263	11 625 665
Capital souscrit et appelé, non versé				
Trésorerie				
Valeurs mobilières de placement	2 009 503		2 009 503	
Disponibilités	6 210 114		6 210 114	7 567 165
Comptes de régularisation				
Charges constatées d'avance	148 841		148 841	175 511
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>20 950 453</b>		<b>20 950 453</b>	<b>21 643 205</b>
Frais d'émissions d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
<b>TOTAL ACTIF GENERAL</b>	<b>32 042 150</b>	<b>7 373 344</b>	<b>24 668 806</b>	<b>25 448 200</b>
Renvois:				
(1) Dont droit au bail :				
(2) Dont part à moins d'un an :				
(3) Dont part à plus d'un an :				

## - BILAN PASSIF -

(O! DE LA DUNE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital social ou individuel (dont versé: 0,00 )	9 840	10 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	1 000	1 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	7 018 638	8 160 062
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	3 895 018	3 758 416
<b>Situation Nette</b>	<b>10 924 495</b>	<b>11 929 477</b>
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>10 924 495</b>	<b>11 929 477</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL PROVISIONS</b>		
<b>DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 688 377	2 865 278
Emprunts et dettes financières divers (3)	8 202 355	7 017 713
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	451 304	445 318
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	664 540	1 418 629
Dettes fiscales et sociales	1 425 316	1 590 570
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	56 160	137 760
Autres dettes	1 256 259	43 455
<b>Comptes de régularisation</b>		
Produits constatés d'avance		
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>13 744 311</b>	<b>13 518 723</b>
Ecart de conversion passif		
<b>TOTAL PASSIF GENERAL</b>	<b>24 668 806</b>	<b>25 448 200</b>
Renvois :		
(1) Dettes :		
à plus d'un an	514 561,00	1 696 710,00
à moins d'un an	13 229 750,00	11 832 591,00
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque :		
(3) Dont emprunts participatifs :		

## - COMPTE DE RESULTAT -

(O! DE LA DUNE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

			N	N-1
Produits d'exploitation	France	Export		
Ventes de marchandises	1 092 605		1 092 605	883 737
Production vendue - biens				
Production vendue - services	20 558 346		20 558 346	21 221 009
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>21 650 951</b>		<b>21 650 951</b>	<b>22 104 747</b>
Production stockée				
Production immobilisée			237 240	245 861
Subventions d'exploitation			20 333	35 334
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			91 436	140 027
Autres produits			3 220	415
<b>Total des produits d'exploitation I (1)</b>			<b>22 003 180</b>	<b>22 526 383</b>
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			4 645 336	4 917 182
Variation de stock (marchandises)			15 009	-77 343
Achats de matières premières et autres approvisionnements			965	783
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			-261 947	-39 021
Autres achats et charges externes (3)			5 158 426	4 506 484
Impôts, taxes et versements assimilés			185 990	201 658
Salaires et traitements			4 968 343	5 483 892
Charges sociales			1 397 787	1 609 673
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortiss...			469 750	534 573
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux provisio...				
Dotations d'exploitations sur actif circulant : dotations aux provisi...				44 256
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux prov...				
Autres charges			45 437	47 445
<b>Total des charges d'exploitations II (2)</b>			<b>16 625 096</b>	<b>17 229 582</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>			<b>5 378 084</b>	<b>5 296 801</b>
Opérations en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée III				
Perte supportée ou bénéfice transféré IV				
Produits Financiers				
Produits financiers de participations (5)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobil...				
Autres intérêts et produits assimilés (5)			584 633	480 591
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>584 633</b>	<b>480 591</b>

## - COMPTE DE RESULTAT -

(O! DE LA DUNE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
<b>Charges Financières</b>		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées (6)	38 016	36 824
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des charges financières (VI)</b>	<b>38 016</b>	<b>36 824</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)</b>	<b>546 617</b>	<b>443 767</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>	<b>5 924 701</b>	<b>5 740 568</b>
<b>Produits Exceptionnels</b>		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		12 040
Produits exceptionnels sur opérations en capital	245	17 874
Reprises sur provisions et transferts de charges		
<b>Total des produits Exceptionnels VI</b>	<b>245</b>	<b>29 914</b>
<b>Charges Exceptionnelles</b>		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 668	10 304
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	658	3 041
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles VII</b>	<b>2 326</b>	<b>13 345</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)</b>	<b>-2 081</b>	<b>16 570</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	689 783	691 534
Impôts sur les bénéfices	1 337 820	1 307 187
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>3 895 018</b>	<b>3 758 416</b>
Renvois:		
(1) dont produits d'exploitation sur exercices antérieurs :		11 852,00
(2) dont charges d'exploitation sur exercices antérieurs :	716,00	9 483,00
(3) dont crédit-bail mobilier :		
(3) dont crédit-bail immobilier :	24 053,00	24 053,00
(5) dont produits concernant les entreprises liées :		
(6) dont intérêts concernant les entreprises liées :		

## ANNEXE COMPTABLE

# (O! DE LA DUNE

## Annexe des Comptes

### de l'exercice clos

### le 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024, dont le total est de 24 668 806€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégagant un bénéfice net comptable de 3 895 018€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

## Faits caractéristiques de l'exercice :

### Évènements principaux :

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

### Principes, règles et méthodes comptables :

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement n° 2023-08 du 22 novembre 2023 modifiant le règlement ANC n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement desdits comptes annuels.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### Intégration fiscale

Il s'agit du huitième exercice soumis au régime de l'intégration fiscale avec la SAS WTS, tête de groupe qui détient 96.54% du capital. En la matière, les règles retenues sont les suivantes : le montant de l'impôt société est centralisé au niveau de la société WTS tête de groupe, conformément aux dispositions fiscale, avec adaptation décisionnelle en fonction de l'évolution des variables contextuelles, légales ou prétorienne.

Les règles et méthodes comptables, et ou méthodes d'évaluation applicables aux différents postes du bilan et du compte de résultat sont décrites ci-après.

## INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT :

### ACTIF

#### Immobilisations :

- Immobilisations Corporelles et Incorporelles :

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition sont rattachés au coût d'acquisition.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables :
- immobilisations non décomposables :

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations. Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue. Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

- Principaux Mouvements de l'exercice :

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebut	Valeur brute fin exercice
Frais établissement et développement	-	-	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	43 820	-	-	-	-	43 820
<b>Total Immobilisations Incorporelles (I)</b>	<b>43 820</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>43 820</b>

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Constructions	6 574 609	-	100 144	-	-	6 674 753
Installations techniques, matériel et outillage industriels	678 466	-	12 451	-	-	690 917
Installations générales, agencements, aménagement divers	1 984 361	-	46 575	-	-	2 030 936
Matériel de transport	33 158	-	-	-	-	33 158
Matériel de bureau et informatique, mobilier	1 377 277	-	222 250	-	-	1 599 527
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-	-
Avances et acomptes	-	-	1 687	-	-	1 687
<b>Total Immobilisations Corporelles (II)</b>	<b>10 647 870</b>	<b>-</b>	<b>383 107</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11 030 977</b>

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Participation évaluées par mise en équivalences	-	-	-	-	-	-
Autres participations	-	-	-	-	-	-
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières	16 900	-	-	-	-	16 900
<b>Total Immobilisations Financières (III)</b>	<b>16 900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16 900</b>
<b>TOTAUX (I+II+III)</b>	<b>10 708 590</b>	<b>-</b>	<b>383 107</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11 091 697</b>

- Amortissements :

Amortissements	Début exercice	+	-	Fin exercice
		Amortissement	Reprise	
Frais établissement et développement (Total I)	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles (Total II)	43 479	341	-	43 820
Terrains	-	-	-	-
Constructions sur sol propre	1 500 008	68 255	-	1 339 045
Constructions sur sol d'autrui	19 003	-	-	-
Constructions inst. générales, agencts, amén. constr.	2 007 827	216 088	-	2 453 133
Instal. techniques, matériel et outillage industriels	493 394	51 548	-	563 945
Autres immo. corp.- Inst. générales, agencts, aménag. divers	1 705 424	59 808	-	1 765 232
Autres immo. corp.- Matériel de transport	31 848	1 310	-	33 158
Autres immo. corp.- Matériel de bureau et inform., mobilier	1 102 611	72 401	-	1 175 012
Autres immo. corp - Emballages récupérables et divers	-	-	-	-
Total Amortissement. Corporelles (Total III)	6 860 115	469 409	-	7 329 524
<b>TOTAUX</b>	<b>6 903 594</b>	<b>469 750</b>	<b>-</b>	<b>7 373 344</b>

- Durées d'amortissement :

Immobilisations	Mode	Durée
Constructions	Linéaire / Dégressif	20 à 50 ans
Matériel et Outillage	Linéaire / Dégressif	5 à 10 ans
Matériel de Transport	Linéaire / Dégressif	4 à 5 ans
Matériel de Bureau	Linéaire / Dégressif	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire / Dégressif	10 ans
Installations générales	Linéaire / Dégressif	10 à 20 ans

### Stocks :

Les stocks sont évalués suivant la méthode du dernier prix connu.

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires, après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les travaux en cours et stocks de produits finis sont valorisés au coût de revient comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.

Une provision pour dépréciation des stocks est effectuée le cas échéant pour tenir compte de la valeur de réalisation nette à la date d'arrêtés des comptes.

Stocks	Valeur brute	Dépréciation	Valeur nette
Matières premières	1 816 418	-	1 816 418
Produits Finis	-	-	-
Marchandises	-	-	-
En-cours Biens	-	-	-
En-cours Services	-	-	-
<b>TOTAUX</b>	<b>1 816 418</b>	<b>-</b>	<b>1 816 418</b>

### Dépréciations Actif :

Dépréciation Actif	Début exercice	+ Dépréciation	- Reprise	Fin exercice
Stocks et encours	44 256	-	44 256	-
Clients et comptes rattachés	-	-	-	-
Autres Actifs	-	-	-	-
<b>TOTAUX</b>	<b>44 256</b>	<b>-</b>	<b>44 256</b>	<b>-</b>

### Produits à Recevoir :

Produits à recevoir		Montant
<i>Intérêts Cours</i>	Immobilisations Financières	-
	Participation Groupe	-
	Participation Hors Groupe	-
	Clients	-
	Associés	313 295
	Valeurs Mobilières de Placement	3 623
<i>Autres Produits</i>	Facture à Établir	21 288
	RRR à obtenir, Avoir à Recevoir	33 298
	Personnel	-
	Sécurité Sociale	3 825
	État	1 294
	Divers	-
<b>TOTAL</b>	<b>376 623</b>	

## État des Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

État des créances		Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations		-	-	-
Prêts		13 624	-	13 624
Autres immobilisations financières		3 276	-	3 276
Clients douteux ou litigieux		-	-	-
Autres créances clients		284 608	284 608	-
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie antérieurement constatée		-	-	-
Personnel et comptes rattachés		3 562	3 562	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		3 825	3 825	-
État et collectivités Publiques	Impôts sur les bénéfices	-	-	-
	Taxe sur la valeur ajoutée	220 227	220 227	-
	Autres impôts et taxes	-	-	-
	Divers	1 294	1 294	-
Groupe et associés		9 776 943	9 776 943	-
Débiteurs divers		297 411	297 411	-
Charges constatées d'avance		148 841	148 841	-
<b>TOTAUX</b>		<b>10 753 613</b>	<b>10 736 713</b>	<b>16 900</b>
<i>Prêts accordés en cours d'exercice</i>		-	-	-
<i>Remboursements obtenus en cours d'exercice</i>		-	-	-
<i>Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)</i>		-	-	-

## Valeur Mobilières de placement et trésorerie :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Trésorerie	N	N-1
Valeur mobilière de placement (VMP)	2 009 503	-
Banques	6 210 114	7 567 165
<b>TOTAL</b>	<b>8 219 617</b>	<b>7 567 165</b>

**Charges Constatées d'Avance :**

Libellé	Exploitation	Financier	Exceptionnel
SO BASS-ARROSAGE 01/25-06/25	25,80		
CHR NUMERIQUE	79,06		
CALLISTO- 07/024-06/25	954,55		
MY NETWORK-MAIL01/02/03+SAUV	1 965,00		
GRITCHEN-16/08/24-15/08/25	139,91		
USS-DON 2024/2025	7 438,36		
CAPITALE PUBLISHING/VIVRE LE BASSIN	937,68		
ORANGE-MITEL 01/03/24-28/02/25	892,44		
ARGUS/CISION-17/06/24/16/06/25	718,20		
INTERNET PRESSES INFOS-27/07/2024-2025	1 020,82		
TOUTABO- 11/04/24-10/04/25	612,33		
ENOMATIC-10/10/24-10/10/25	347,95		
UbbPARTENARIAT 24/25	14 055,89		
ECOLAB-15/06/24-14/06/25	640,73		
LACORNICHE LOYER 02/24-01/25	31 637,58		
LACORNICHE LOYER 02/24-01/25EXTENSION	65 838,36		
SACEM-01/11-31/01/25	23,51		
BRINKS-JANV 25	1 744,32		
ORANGE-01-31/01	127,30		
ROOLE-26/05/24-26/04/25	53,65		
LOYER VILLA 2 07/24 A 06/25	14 887,25		
LOYER VILLA 1 02/24 A 01/25	2 809,10		
ACTU VILLA 2 09/2024 A 01/2025	366,08		
ACTU VILLA 1 09/24 A 01/2025	202,21		
CORHOFI-JANVIER	33,39		
ORANGE-JANVIER	298,37		

**PASSIF****Capitaux propres :**

Composition du capital social	Nombre	Valeur nominale
Actions ou parts composant le capital social au début de l'exercice	1 000	10,00
Actions ou parts émises pendant l'exercice	0	
Augmentation de la valeur nominale des parts ou actions		9,00
Actions ou parts composant le capital social en fin d'exercice	984	10,00

Libellé	Solde ouverture	Affectation résultat	+ Variations	- Variations	Solde clôture
Capital Social	10 000				9 840
Réserve légale	1 000				1 000
Réserves statutaires, contractuelles	-				-
Réserves réglementées	-				-
Autres réserves	8 160 062				7 018 638
Report à nouveau	-				-
Résultat de l'exercice	3 758 416				3 895 018

**Engagement Retraite :**

La provision d'indemnité de départ à la retraite a été évaluée conformément au Règlement de l'ANC Numéro 2013-02.

Le taux d'actualisation retenu est de : 3.16 %

Le taux d'augmentation annuel des salaires retenu est de : 2 %

L'âge de départ à la retraite : 64 ans pour les cadres et non cadres

Taux de rotation du personnel retenu : 33% pour l'ensemble des catégories.

La valeur actuelle probable des indemnités à verser est de 6 198 euros

**État des Dettes :**

Évaluation des dettes : Les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale

État des dettes	Montant Brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A + 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an max. à l'origine	1 954	1 954	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à + de 1 an à l'origine	1 686 423	1 171 862	514 561	-
Emprunts et dettes financières divers	311 512	311 512	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	664 540	664 540	-	-
Personnel et comptes rattachés	936 720	936 720	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	387 695	387 695	-	-
Impôts sur les bénéfices	2 822	2 822	-	-
T.V.A	25 125	25 125	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	72 954	72 954	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	56 160	56 160	-	-
Groupe et associés	7 890 843	7 890 843	-	-
Autres dettes	1 707 563	1 707 563	-	-
Dettes représentative de titres empruntés ou remis en garantie	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
<b>TOTAUX</b>	<b>13 744 311</b>	<b>13 229 750</b>	<b>514 561</b>	<b>-</b>
<i>Dont Emprunts souscrits en cours d'exercice</i>	<i>51 200</i>			
<i>Dont Emprunts remboursés en cours d'exercice</i>	<i>1 197 145</i>			
<i>Dont Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques</i>	<i>31 937</i>			

**Charges à Payer :**

<b>Charges à Payer</b>		<b>Montant</b>
<i>Congés payés</i>	Congés payés	238 770
	Charges sociales	67 837
	Charges fiscales	-
<i>Intérêts Courus</i>	Emprunts et Dettes	19 687
	Dettes participations Groupes	-
	Dettes participations Hors Groupe	-
	Dettes sociétés en participation	-
	Fournisseurs	-
	Associés	313 295
	Banques	861
	Concours bancaires courants	-
<i>Autres Charges</i>	Factures à recevoir	277 666
	Remise Rabais Ristournes, Avoir à établir	12 774
	Participations des salariés	689 783
	Personnel	-
	Organismes Sociaux	141 008
	Autres charges fiscales	31 575
	Divers	-
<b>TOTAL</b>	<b>1 793 256</b>	

## COMPTE DE RÉSULTAT

### Chiffre d'affaires :

	CA HT France	CA HT Export	CA HT Total
Marchandises	1 092 605	-	1 092 605
Production de biens	-	-	-
Productions de services	20 558 346	-	20 558 346
<b>Chiffre d'affaires total</b>	<b>21 650 951</b>	<b>-</b>	<b>21 650 951</b>

### Impôts sur les sociétés :

	Avant IS	Impôt Taux Réduit	Impôt Taux Normal	Résultat Net
Résultat Courant	5 924 701			
Résultat Exceptionnel	-2 081			
<b>TOTAUX</b>	<b>5 922 620</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Honoraires du Commissaire aux Comptes :

	CAC 1	CAC 2
Mission de contrôle légal des comptes	13 350	
Autres prestations		
<b>TOTAUX</b>	<b>13 350</b>	<b>-</b>

## Autres Informations Spécifiques :

### Identité de la société mère consolidante :

La société rentre dans le champ de consolidation des comptes sociaux de la SAS WTS - 45 Avenue Louis Gaume 33115 PYLA SUR MER.

### Effectif moyen :

L'effectif moyen est de :

Catégorie	Effectif Moyen
Cadres	8.6
Agents de maîtrise et techniciens	2.5
Ouvriers-Employes	123.8
<b>TOTAL</b>	<b>134.9</b>

### Engagements Financiers donnés et reçus :

Type Engagement	Engagement donné	Engagement reçu
Montant des créances cédées non échues, y compris les effets escomptés non échus		
Avals et cautions - WTS		48 705
Garantie d'actifs et de passifs		
Clauses de retour à meilleure fortune		
Engagements pris en matière de pensions	6 198	
Autres engagements donnés - LOA	24 053	
Dont concernant les dirigeants		
Dont concernant les filiales		
Dont concernant les participations		
Dont concernant les autres entreprises liées		

### Engagements de dettes assorties de sûretés réelles :

	Montant garanti
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières diverses	



**A.C.S.E.**  
**AUDIT CONSEIL SYNTHÈSE EXPERTISE**

**SAS (O) DE LA DUNE**

Société par actions simplifiée au Capital de 9 840 €

RCS Bordeaux 790 852 578

45 Avenue Louis Gaume

**33115 PYLA SUR MER**

---

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES  
ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2024

---

Société de Commissaires aux Comptes inscrite auprès de la Compagnie de Bordeaux  
Société d'Expertise Comptable inscrite au tableau de l'Ordre de la région Aquitaine et Parisienne

Aquiliae - Bâtiment Ambre - rue de la Blancherie  
33370 ARTIGUES PRÈS BORDEAUX  
Tél. 05 57 59 22 33 - Fax 05 56 81 81 23 - [www.groupe-acse.fr](http://www.groupe-acse.fr)  
SAS au capital de 624 000 € - Siret : 467 200 119 - TVA : FR33467200119

ACSE RIVE GAUCHE - 2 avenue Descartes - 33160 ST-MÉDARD-EN-JALLES  
Tél. 05 56 05 80 34  
ACSE PARIS - 94 rue Notre Dame des Champs - 75006 PARIS  
Tél. 01 43 29 99 89

## **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

Aux associés,

### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société (O ! DE LA DUNE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

### **Fondement de l'opinion**

#### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

### **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

### ***Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés***

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D. 441-6 du code de commerce ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion. En conséquence, nous ne pouvons attester de leur sincérité et de leur concordance avec les comptes annuels.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre:

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Artigues-près-Bordeaux, le 16 juin 2025

Pour A.C.S.E  
Nicolas MICHEL  
Commissaire aux comptes

