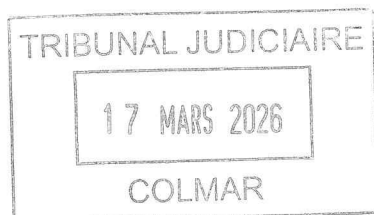


Bordereau attestant l'exactitude des informations - COLMAR - 6851 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 24/03/2026 - 1684 - 1996 B 00453 - 409 786 597 - LES 5 M



1996 B 453
202611684

Pour copie
certifiée conforme

Comptes annuels 2024/2025

Exercice du 01/12/2024 au 30/11/2025

LES 5 M

7 RUE DES LILAS
68920 WINTZENHEIM

SIREN : 409.786.597

Forme juridique : SARL

N° TVA : FR39409786597

COFIME S.A. COLMAR

SIREN : 404137473

5 RUE BERTRAND MONNET, 68000 COLMAR

Tél : 0389229900 - <https://www.hlb-groupecofime.com/>

ATH



Inscrite au Tableau de l'Ordre des Experts-Comptables de Strasbourg - Membre de HLB International
Siège social : 5, rue Bertrand Monnet 68000 COLMAR - SA d'expertise comptable et de commissariat aux comptes au capital de 1 253 500 €
TVA FR 22 404 137 473 - RCS Colmar T1 404 137 473 - Siret 404 137 473 00066 - APE 6920Z

Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 30/11/2025	Net 30/11/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires	299	299		
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	703 063		703 063	664 979
Constructions	3 517 396	636 280	2 881 116	2 843 853
Installations techniques, matériels et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	1 507 937	512 327	995 610	877 005
Immobilisations corporelles en cours				50 193
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations	154 500		154 500	29 500
Créances rattachées à des participations	413		413	179 150
Autres titres immobilisés				1 200
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (II)	5 883 608	1 148 906	4 734 702	4 645 881
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	916 652		916 652	1 182 361
Avances et acomptes versés sur commandes	3 833		3 833	3 917
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés	104 971		104 971	150 508
Autres créances	395 656		395 656	30 968
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres et instruments de trésorerie	204 637	12 927	191 710	
DISPONIBILITÉS ET CHARGES				
Disponibilités	1 648 333		1 648 333	203 972
Charges constatées d'avance	11 276		11 276	11 656
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)	3 285 357	12 927	3 272 430	1 583 382
Frais d'émission des emprunts (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)				
Écarts de conversion - Actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)	9 168 965	1 161 833	8 007 132	6 229 262

Bilan passif

Postes	30/11/2025	30/11/2024
Capital	450 000	450 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport	10 480	843 956
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	45 000	45 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Réserves indisponibles		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	2 074 202	266 524
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	2 579 682	1 605 480
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	3 978 864	3 910 846
Emprunts et dettes financières diverses	928 828	467 406
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	37 726	8 140
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	37 330	73 238
Dettes fiscales et sociales	413 024	122 227
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	5 117	
Produits constatés d'avance	26 561	41 925
TOTAL DETTES (III)	5 427 450	4 623 783
Écarts de conversion - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	8 007 132	6 229 262

Compte de résultat

Postes	2024 2025	2023 2024
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Vente de marchandises	455 786	696 444
Production vendue de biens		
Production vendue de services	714 743	541 419
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	1 170 529	1 237 864
Production stockée	-265 709	-445 525
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions et amortissements, transferts de charges		
Autres produits	51 885	57 360
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	956 705	849 698
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation des stocks de marchandises		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes	184 210	141 217
Impôts, taxes, et versements assimilés	96 569	182 727
Salaires et traitements	10 033	10 079
Charges sociales	5 851	5 826
Dotations aux amortissements et aux provisions	266 489	208 395
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
Sur actif circulant : dotations aux provisions		
Pour risques et charges : dotations aux provisions		
Autres charges	4	1
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	563 155	548 244
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	393 550	301 455
QUOTES-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
PRODUITS FINANCIERS		
De participations		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie	48 381	
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	48 381	
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements et aux provisions	12 927	
Intérêts et charges assimilées	130 481	85 090
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)	143 407	85 090
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	-95 026	-85 090
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (I - II + III - IV + V - VI)	298 523	216 365
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		

Postes	2024	2023
	2025	2024
Sur opérations en capital	2 200 105	285 127
Reprises sur provisions et transferts de charges		
TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	2 200 105	285 127
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	129	363
Sur opérations en capital	7 140	152 886
Dotations aux amortissements et aux provisions		
TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	7 269	153 249
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	2 192 836	131 878
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	417 157	81 719
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	3 205 191	1 134 825
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	1 130 988	868 302
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	2 074 202	266 524

Annexe



Préambule

Introduction

Introduction à l'annexe

L'exercice comptable clos le **30/11/2025** a une durée de **12** mois.

L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/12/2023** à **30/11/2024**.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **8 007 132,23 €**.

Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **2 074 202,23 €**.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées. Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	20 à 50 ans
Bureaux	25 ans
Agencements	10 ans
Mobilier	10 ans
Travaux	5 à 10 ans
Matériel et outillage	
Matériel	6,5 à 10 ans
Outillage	5 à 10 ans
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	5 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	1 à 3 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat, hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

- Utilisation de la méthode d'évaluation par équivalence ;
- Information sur l'identification et le suivi, à chaque clôture, des titres de participation définis à l'article 39-1-5° du CGI pour lesquels la société a modifié l'option de comptabilisation des frais liés à l'acquisition.
- Utilisation de la dérogation pour l'évaluation des titres en cas de baisse anormale et momentanée.

Stocks

Les stocks sont évalués selon :

- La méthode du coût moyen unitaire pondéré (CUMP)

La valeur brute des marchandises et approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.

Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque sont enregistrées à leur valeur nominale.

Emprunts

Les frais d'émission d'emprunts sont le cas échéant comptabilisés en charges de l'exercice au cours duquel les emprunts ont été octroyés.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres immobilisations incorporelles	299			299
Immobilisations corporelles				
Terrains	664 979	38 084		703 063
Constructions	3 344 750	172 646		3 517 396
Installations techniques, matériel et outilla...				
Autres immobilisations corporelles	1 276 829	255 650	24 543	1 507 937
Immobilisations corporelles en cours	50 193		50 193	
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations	29 500	150 000	25 000	154 500
Créances rattachées à des participations	179 150		178 737	413
Autres titres immobilisés	1 200		1 200	
Prêts				
Autres immobilisations financières				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres	299			299
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	500 897	135 383		636 280
Installations techniques, matériel et outilla...				
Autres	399 824	131 105	18 603	512 327
Immobilisations financières				
Participations				
Prêts				
Autres				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Tableau des filiales et participations

Rubriques	Capital	Réserves & RAN avant affect. des résultats	Quote-part du capital détenue (en %)	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus					
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société.					
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société					
BLUE PISCINE	54 305	1 983	45,00	4 500	4 500
EMY	900	900	50,00	150 000	150 000
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations					
1. Filiales non reprises au \$A					
a. Filiales Françaises (ensemble)					
b. Filiales étrangères (ensemble)					
2. Participations non reprises au \$A					
Dans des sociétés françaises					
Dans des sociétés étrangères					
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIO...	55 205	2 883	95,00	154 500	154 500

Rubriques	Prêts et avances	Cautions et avals	Chiffre d'affaires HT dernier exercice clos	Résultat dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus					
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société.					
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société					
BLUE PISCINE			727 184	42 322	
EMY			46 016	44 492	
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations					
1. Filiales non reprises au \$A					
a. Filiales Françaises (ensemble)					
b. Filiales étrangères (ensemble)					
2. Participations non reprises au \$A					
Dans des sociétés françaises					
Dans des sociétés étrangères					
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIO...			773 200	86 814	

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations	413	413		
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients	104 971	104 971		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. sociaux				
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	7 688	7 688		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	387 968	387 968		
Charges constatées d'avance	11 276	11 276		
TOTAL	512 315	512 315		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

Informations relatives au passif

Provisions

Nature de la provision	À l'ouverture de l'exercice	Dotations	Reprises utilisées	À la clôture de l'exercice
------------------------	-----------------------------	-----------	--------------------	----------------------------

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit	3 978 864	3 978 864		
Emprunts et dettes financières divers	59 709	59 709		
Fournisseurs et comptes rattachés	37 330	37 330		
Personnel et comptes rattachés	402	402		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	640	640		
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices	352 341	352 341		
TVA	54 898	54 898		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	2 942	2 942		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	869 119	869 119		
Autres dettes	42 843	42 843		
Produits constatés d'avance	26 561	26 561		
TOTAL	5 425 650	5 425 650		
Emprunts souscrits en cours d'exercice	2 260 717			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	2 200 204			
Emprunts et dettes contractés auprès des ...	869 119			

LES 5 M
Société à responsabilité limitée
au capital de 450 000 euros
Siège social : 7 rue des Lilas
68920 WINTZENHEIM
RCS COLMAR 409 786 597



ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 4 FÉVRIER 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 novembre 2025

TROISIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le **bénéfice** de l'exercice clos le **30 novembre 2025** s'élevant à **2 074 202,23 euros** de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	2 074 202,23 euros
A titre de dividendes aux associés	800 000,00 euros
Soit 177,77 euros par part	
Le solde, soit	1 274 202,23 euros

Affecté en totalité au compte « **Report à nouveau** » qui s'élève ainsi à **1 274 202,23 euros**.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le **30 novembre 2025** éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à **320 000,00 euros**, et que le montant des revenus distribués éligibles mais non soumis à l'abattement de 40 % s'élève à **480 000,00 euros**, s'agissant d'une distribution au profit d'une personne morale.

Le paiement des dividendes sera effectué **à compter de ce jour**.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques sont soumis, l'année de leur versement, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8 % perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 18,6 % (taux applicable depuis le 1er janvier 2026). Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8 % au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune).

La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Afin de nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 30 novembre 2022 : 500 000 euros

Soit 125 euros par part

Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 200 000 euros

Dividendes éligibles mais non soumis à l'abattement de 40 % : 300 000 euros

Exercice clos le 30 novembre 2023 : 600 000 euros

**** distribution exceptionnelle selon PV du 18 novembre 2024 : 600 000 euros***

Soit 133,33 euros par part

Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 240 000 euros

Dividendes éligibles mais non soumis à l'abattement de 40 % : 360 000 euros

Exercice clos le 30 novembre 2024 : 1 100 000 euros

**** distribution exceptionnelle selon PV du 16 juin 2025 : 600 000 euros***

Soit 133,33 euros par part

Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 240 000 euros

Dividendes éligibles mais non soumis à l'abattement de 40 % : 360 000 euros

**** distribution exceptionnelle selon PV du 18 septembre 2025 : 500 000 euros***

Soit 125 euros par part

Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 200 000 euros

Dividendes éligibles mais non soumis à l'abattement de 40 % : 300 000 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 4 février 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

