

**18 ANCELLE INVEST**

Société par actions simplifiée au capital de 1.000 euros  
Siège Social : 63, avenue d'Iéna – 75016 Paris  
848 407 391 R.C.S. Paris

**PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DE  
L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE  
EN DATE DU 30 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt-cinq,  
Le 30 juin,  
A 11 heures,

Les associés de la société **18 Ancelle Invest**, société par actions simplifiée au capital de 1.000 €, dont le siège social est situé 63, avenue d'Iéna – 75016 Paris, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 848 407 391 (la « **Société** ») se sont réunis en assemblée générale ordinaire annuelle (l'« **Assemblée Générale** ») au siège social de la Société, sur convocation du président.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été émargée par chaque associé en entrant en séance et à laquelle ont été annexés, le cas échéant, les pouvoirs des associés représentés.

L'Assemblée Générale est présidée par Monsieur William Ayache, Président de la Société (le « **Président** »).

La feuille de présence, certifiée exacte par le Président, permet de constater que les associés présents ou représentés, possèdent ensemble le quorum requis pour délibérer en assemblée générale ordinaire, et qu'en conséquence, l'Assemblée Générale est régulièrement constituée et peut ainsi valablement délibérer.

Là

Le Président dépose ensuite sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée Générale :

- la copie de la lettre de convocation adressée aux associés ;
- la feuille de présence ;
- les comptes sociaux de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ;
- le rapport de gestion établi par le Président ;
- le rapport spécial établi par le Président ;
- le texte des résolutions ;
- les statuts de la Société.

Le Président déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions légales et réglementaires ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social pendant le délai fixé par lesdites dispositions. L'Assemblée Générale lui donne acte de cette déclaration.

Le Président rappelle que l'Assemblée Générale est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- lecture du rapport de gestion établi par le Président ;
- lecture du rapport spécial établi par le Président ;
- approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 et quitus au Président ;
- affectation du résultat de l'exercice écoulé ;
- examen des conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce ;
- pouvoirs pour formalités.

Le Président précise qu'il n'a été saisi d'aucune question écrite de la part d'associés.

Enfin, le Président déclare la discussion générale ouverte, après avoir signalé qu'aucun projet de résolution n'a été déposé par des associés.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

### **PREMIERE RESOLUTION**

*Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 et quitus au Président*

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du Président, approuve tels qu'ils lui ont été présentés les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ainsi que les opérations traduites ou résumées dans ces comptes et qui font apparaître une perte nette comptable de (175) €.

L'Assemblée Générale constate, en application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, qu'aucune dépense ni charge visée à l'article 39-4 dudit Code n'a été comptabilisée au cours de l'exercice.

L'Assemblée Générale donne au Président quitus entier et sans réserve pour l'exécution de son mandat pendant l'exercice social clos le 31 décembre 2024.

***Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des associés disposant du droit de vote.***

### **DEUXIEME RESOLUTION**

*Affectation du résultat de l'exercice écoulé*

L'Assemblée Générale décide, sur proposition du Président, d'affecter la perte nette comptable de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 175 € comme suit :

**Perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024, soit..... (175) €**

- Au compte « Report à nouveau » ..... (175) €

Ce qui a pour effet de porter le compte « Report à nouveau » à un solde débiteur de (10.143) € contre un solde débiteur de (9.968) € pour l'exercice précédent.

Conformément aux dispositions légales, l'Assemblée Générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividendes depuis la constitution de la Société.

***Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des associés disposant du droit de vote.***

### **TROISIEME RESOLUTION**

*Examen des conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce*

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial du Président sur les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce et statuant sur ce rapport, en approuve purement et simplement les termes.

***Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des associés disposant du droit de vote.***

## **QUATRIEME RESOLUTION**


### *Pouvoirs pour formalités*

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie certifiée conforme du procès-verbal des présentes délibérations à l'effet d'accomplir toutes formalités légales.

*Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des associés disposant du droit de vote.*

\* \*  
\*

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant la parole, le Président déclare la séance levée.

DocuSigned by:  
  
565708F06AA0443...

---

**Le Président**  
Monsieur William AYACHE

# COMPTES ANNUELS

2024

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

## SAS 18 ANCELLE INVEST

63 avenue d'Iena  
75016 PARIS

APE : 7022Z  
Siret : 84840739100020

certifiés conformes  
par le Président

Signé par :

*William Ayache*

565708F06AA0443...

## Sommaire

### 1. Comptes annuels

Bilan actif	3
Bilan passif	4
Compte de résultat	5
Compte de résultat (suite)	6
Annexe	7
<i>Faits caractéristiques</i>	8
<i>Règles et méthodes comptables</i>	9
<i>Notes sur le bilan</i>	10

## Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2024	Net 31/12/2023
Capital souscrit non appelé				
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières (2)</b>				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	1 800		1 800	1 800
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>1 800</b>		<b>1 800</b>	<b>1 800</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks et en-cours</b>				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
<b>Avances et acomptes versés sur commandes</b>				
<b>Créances (3)</b>				
Clients et comptes rattachés				
Autres créances				
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>Divers</b>				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	132		132	208
Charges constatées d'avance (3)				
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>132</b>		<b>132</b>	<b>208</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 932</b>		<b>1 932</b>	<b>2 008</b>
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

## Bilan passif

	31/12/2024	31/12/2023
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital	1 000	1 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	-9 969	-9 799
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	<b>-176</b>	<b>-170</b>
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>-9 144</b>	<b>-8 969</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>		
<b>DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)	11 077	10 977
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>11 077</b>	<b>10 977</b>
Ecarts de conversion passif		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 932</b>	<b>2 008</b>
(1) Dont à plus d'un an (a)		
(1) Dont à moins d'un an (a)	11 077	10 977
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

## Compte de résultat

	France	Exportations et livraisons intracom.	31/12/2024	31/12/2023
<b>Produits d'exploitation (1)</b>				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)				
<b>Chiffre d'affaires net</b>				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges				
Autres produits				
<b>Total produits d'exploitation (I)</b>				
<b>Charges d'exploitation (2)</b>				
Achats de marchandises				
Variations de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations de stock				
Autres achats et charges externes (a)			176	170
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Dotations aux amortissements et dépréciations :				
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
- Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Autres charges				
<b>Total charges d'exploitation (II)</b>			176	170
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>			-176	-170
<b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>				
<b>Bénéfice attribué ou perte transférée (III)</b>				
<b>Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)</b>				
<b>Produits financiers</b>				
De participation (3)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total produits financiers (V)</b>				
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total charges financières (VI)</b>				
<b>RESULTAT FINANCIER (V-VI)</b>				
<b>RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>			-176	-170

## Compte de résultat (suite)

	31/12/2024	31/12/2023
<b>Produits exceptionnels</b>		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
<b>Total produits exceptionnels (VII)</b>		
<b>Charges exceptionnelles</b>		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>Total charges exceptionnelles (VIII)</b>		
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>		
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	176	170
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>-176</b>	<b>-170</b>
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

# COMPTES ANNUELS

2024

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe

## Faits caractéristiques

Néant.

## Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SAS 18 ANCELLE INVEST

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024, dont le total est de 1 932 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant une perte de 176 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 26/05/2025 par les dirigeants de l'entreprise.

### Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2024 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2016-07 du 4 novembre 2016 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes annuels. Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

### Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition hors frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

## Notes sur le bilan

### Actif immobilisé

#### Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentation	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
- Terrains				
- Constructions sur sol propre				
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Installations générales, agencements aménagement divers				
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier				
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	1 800			1 800
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
<b>Immobilisations financières</b>	<b>1 800</b>			<b>1 800</b>
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>1 800</b>			<b>1 800</b>

## Notes sur le bilan

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
<b>Ventilation des augmentations</b>				
Virements de poste à poste				
Virements de l'actif circulant				
Acquisitions				
Apports				
Créations				
Réévaluations				
<b>Augmentations de l'exercice</b>				
<b>Ventilation des diminutions</b>				
Virements de poste à poste				
Virements vers l'actif circulant				
Cessions				
Scissions				
Mises hors service				
<b>Diminutions de l'exercice</b>				

## Capitaux propres

### Composition du capital social

Capital social d'un montant de 1 000,00 euros décomposé en 1 000 titres d'une valeur nominale de 1,00 euros.

## Notes sur le bilan

### Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 11 077 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés				
Dettes fiscales et sociales				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)	11 077	11 077		
Produits constatés d'avance				
<b>Total</b>	<b>11 077</b>	<b>11 077</b>		
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice				
(**) Dont envers les associés	11 077			

Le montant des divers emprunts et dettes contractés auprès d'associés personnes physiques s'élève à 11 077 euros.