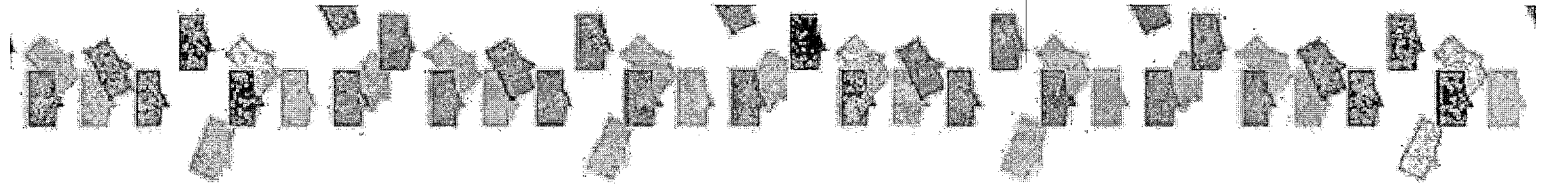


Bordereau attestant l'exactitude des informations - LAVAL - 5301 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 11/03/2026 - 1285 - 2021 B 00879 - 907 994 909 - SAS DESLANDES



SAS DESLANDES

Hambers

53240 ALEXAIN

Comptes annuels

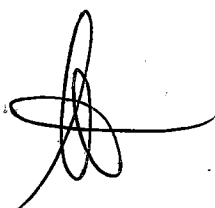
Exercice du 01/12/2024 au 30/11/2025

*certifié conforme par la présidence .
le 6.02.2026 .*

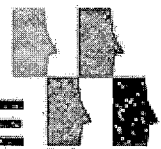


Agence

185 IMPASSE AMPERE
53100 MAYENNE
02.43.32.00.33



Plaquette Client
531000841 - H267



CERFRANCE
entreprendre, ensemble

BILAN ACTIF

	Exercice du 01/12/24 au 30/11/25			Du 01/12/23 au 30/11/24
	Valeur brute	Amort. prov.	Valeur nette	
Capital souscrit non appelé				
Frais d'établissement				
Fonds commercial, droit au bail				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes versés				
Immobilisations incorporelles				
Terrains et aménagements	14 000		14 000	14 000
Constructions	127 000	17 195	109 805	116 419
Installations techniques et matériels				
Agencements et aménagements divers				
Matériel de transport				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes versés				
Immobilisations corporelles	141 000	17 195	123 805	130 419
Parts sociales, titres de participations	357 344		357 344	347 344
Prêts et autres immobilisations financières				
Immobilisations financières	357 344		357 344	347 344
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	498 344	17 195	481 149	477 762
Matières premières, approvisionnements				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Stocks et en cours				
Avances et acomptes fournisseurs				
Clients et comptes rattachés	19 835		19 835	64 261
Autres créances	5 367		5 367	
Capital souscrit et appelé, non versé				
Créances	25 202		25 202	64 261
Valeurs mobilières de placement				
Banque				18 099
Caisse				
Disponibilités et V.M.P				18 099
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	25 202		25 202	82 360
Charges à répartir				
Autres régularisations				
TOTAL ACTIF	523 546	17 195	506 351	560 122
- Droit au bail : - Immobilisations financières à moins d'un an : - Créances à plus d'un an :				
Engagement Crédit-Bail - Immobilier : - Mobilier :				

BILAN PASSIF

	Du 01/12/24 au 30/11/25	Du 01/12/23 au 30/11/24
Capital social (dont versé)	1 000	1 000
Ecart de réévaluation		
Réserves légales		
Réserves diverses	100	100
Report à nouveau	90 971	38 216
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	10 878	52 755
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	102 948	92 071
Autres fonds propres		
Provisions pour risques et charges		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	393 748	431 244
Banques	1 364	
Emprunts court terme		
Autres emprunts et dettes	630	630
Associés	3 218	25 618
Associés - Compte courant bloqué		
Dettes financières	398 960	457 491
Avances et acomptes clients		
Fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sociales		
Dettes fiscales		10 560
Fournisseurs d'immobilisations		
Autres dettes d'exploitation	4 443	
Dettes d'exploitation et diverses	4 443	10 560
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	403 403	468 051
Autres régularisations		
TOTAL PASSIF	506 351	560 122
Dont dettes :		
- A plus d'un an : 355 337		
- A moins d'un an : 48 066		

COMPTE DE RESULTAT

[illegible]

COMPTE DE RESULTAT

	Du 01/12/24 au 30/11/25 (12 mois)	Du 01/12/23 au 30/11/24 (12 mois)	Variation (12/12)
Produits financiers et produits assimilés	32 476	79 176	- 46 700
Reprises sur provisions et transferts de charges			
Total des produits financiers	32 476	79 176	- 46 700
Dotations aux amortissements et provisions			
Intérêts et charges assimilés	10 390	10 497	- 107
Total des charges financières	10 390	10 497	- 107
RÉSULTAT FINANCIER	22 086	68 680	- 46 593
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	10 878	63 165	- 52 288
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			
Produits exceptionnels sur opérations en capital			
Reprises sur provisions et transfert de charges			
Total des produits exceptionnels			
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion			
Charges exceptionnelles sur opérations en capital			
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions			
Total des charges exceptionnelles			
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL			
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise			
Impôts sur les bénéfices et IFA		10 410	- 10 410
TOTAL DES PRODUITS	40 036	85 171	- 45 135
TOTAL DES CHARGES	29 158	32 416	- 3 258
BÉNÉFICE ou PERTE	10 878	52 755	- 41 878
Quote-part de résultat s/ opération fait en commun			
Bénéfice attribué ou perte transférée			
Perte supporté ou bénéfice transféré			

ANNEXE COMPTABLE

1. FAITS CARACTERISTIQUES, PRINCIPES COMPTABLES, METHODES D'EVALUATION, COMPARABILITE DES COMPTES

Faits caractéristiques de l'exercice

Aucun fait caractéristique n'a été constaté au cours de cet exercice.

Evènements significatifs postérieurs à la clôture

Aucun évènement significatif n'est apparu depuis la clôture de cet exercice.

Principes et conventions générales

REGLES ET METHODES COMPTABLES.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.
- le règlement CRC 99-03 modifié
- la loi n° 83.353 du 30 avril 1983
- le décret n° 2001757 du 30 décembre 2005 modifiant le décret n° 83-1020 du 29 novembre 1983

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Immobilisations incorporelles & corporelles.

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escompte de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés sur la durée d'utilisation des biens (sauf lorsque la durée d'usage est maintenue quand cela est autorisé par la réglementation), soit selon le mode linéaire, soit selon le mode dégressif :

- Installations générales 10 ans
- Matériel industriel 3 à 7 ans
- Matériel de bureau et informatique 3 à 5 ans

Un amortissement dérogatoire peut être constaté pour maintenir l'avantage fiscal lié aux durées d'usage. Cet amortissement dérogatoire correspond à la différence entre l'amortissement comptable (durée de vie prévue) et fiscal (durée d'usage).

En ce qui concerne l'application des règlements relatifs et aux amortissements et dépréciations, il n'a pas été détecté de composants significatifs ou de composants pouvant avoir un impact significatif.

Participations, autres titres immobilisés et valeurs mobilières de placement.

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

ANNEXE COMPTABLE

Stocks.

Les stocks sont évalués suivant le coût d'acquisition.

La valeur brute des marchandises et approvisionnement comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes ou indirectes de production.

Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances.

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Dérogations

Aucune dérogation significative aux principes, règles et méthodes de base de la comptabilité ne mérite d'être signalé.

Permanence ou changement des méthodes

Aucun changement de méthode d'évaluation ou de présentation n'est intervenu au cours de l'exercice.

Informations générales complémentaires

Aucune autre information ne mérite d'être précisée.

ANNEXE COMPTABLE

2. NOTES RELATIVES AUX POSTES DE BILAN

Etat des immobilisations

Immobilisations	Valeurs début d'exercice	Augmentations de l'exercice	Diminutions de l'exercice	Valeurs fin d'exercice
Terrains et aménagements	14 000	0	0	14 000
Constructions	127 000	0	0	127 000
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	141 000	0	0	141 000
Titres de participation	347 344	10 000	0	357 344
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	347 344	10 000	0	357 344
TOTAL	488 344	10 000	0	498 344

Tableau des amortissements

Amortissements	Valeurs début d'exercice	Augmentations de l'exercice	Diminutions de l'exercice	Valeurs fin d'exercice
Constructions	10 581	6 613	0	17 195
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	10 581	6 613	0	17 195
TOTAL	10 581	6 613	0	17 195

Tableau des provisions

Aucune provision n'est à mentionner.

Tableau des créances

États des créances	Montant brut	À 1 an au plus	À plus d'un an
Autres immobilisations financières	347 344	0	347 344
Clients et comptes rattachés	19 835	19 835	0
État	5 367	5 367	0
TOTAUX	372 546	25 202	347 344

Tableau des dettes

États des dettes	Montant brut	À 1 an au plus	De 1 à 5 ans	À plus de 5 ans
Emprunts bancaires et dettes assimilées	395 113	39 776	159 311	196 026
Autres emprunts et dettes	630	630	0	0
Associés	3 218	3 218	0	0
Autres dettes	4 443	4 443	0	0
TOTAUX	403 403	48 066	159 311	196 026

Détail des charges constatées d'avance

Aucune charge constatée d'avance n'a été comptabilisée.

Détail des produits constatés d'avance

Aucun produit constaté d'avance n'a été comptabilisé.

ANNEXE COMPTABLE

Détail des charges à payer

Détail des charges à payer	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissem de crédit	475
Total des charges à payer	475

ANNEXE COMPTABLE

3. NOTES RELATIVES AU COMPTE DE RESULTAT

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

de l'impôt sur les bénéfices	Montant
Résultat courant	10 878
Résultat comptable	10 878

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL

D'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE

DU 05/01/2026

SAS DESLANDES
Société par Actions Simplifiée
Capital Social : 1 000.00 euros
Siège Social :
53240 ALEXAIN
RCS de laval N° : 907 994 909

L'an deux mil vingt six,
Le cinq janvier

Les associés de la SAS DESLANDES se sont réunis au siège social, sous la présidence de Monsieur DESLANDES Sebastien, en assemblée générale ordinaire annuelle statuant sur les comptes de l'exercice du 01/12/2024 au 30/11/2025 pour délibérer notamment sur l'affectation du résultat ci-après

RESOLUTION N° 5 : AFFECTATION DU RESULTAT SOCIAL

L'assemblée générale décide d'affecter, conformément aux dispositions statutaires, le résultat social selon les modalités suivantes :

RESULTAT SOCIAL DE L'EXERCICE	10 877.62€
Report à nouveau antérieur bénéficiaire	90 970.71€
Dotation des réserves facultatives	101 848.33€
Montant Brut Distribuible	0.00€
Solde net	0.00€

Conformément à la loi, il est pris acte qu'il n'a pas été distribué de dividende au cours des trois derniers exercices sociaux

Cette résolution est adoptée à l'unanimité

Pour extrait,
Certifié conforme et sincère à l'original

La présidence

