

A G C CONCEPT
Société d'exercice libéral par actions simplifiée d'architecture
Au capital de 8 016 euros
Siège social : 7, rue Olivier de Serres
Rovaltain TGV
26300 CHATEAUNEUF SUR ISERE
393 336 342 RCS ROMANS
N° d'inscription national au Tableau de l'Ordre des architectes : 503987

BILAN ET ANNEXES
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 AOUT 2025

Certifiés conformes,

Le Président,
Monsieur Gérard CHAUSSIGNAND



Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/08/2025	Net 31/08/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires	12 300	11 374	926	1 729
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	20 204	20 204		
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	8 038	8 038		
Installations techniques, matériels et outillage industriels	3 597	3 255	342	632
Autres immobilisations corporelles	257 729	218 032	39 696	58 527
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations	3		3	3
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	10 639		10 639	10 639
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)	312 510	260 904	51 606	71 530
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)	51 767		51 767	26 516
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés	798 485	218 361	580 124	606 168
Autres créances	49 688		49 688	51 134
Charges constatées d'avance	7 486		7 486	10 069
Capital souscrit - appelé, non versé	1 400		1 400	
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres	132 748	163	132 585	132 585
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	196 059		196 059	248 129
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	1 237 634	218 524	1 019 110	1 074 601
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des obligations (VI)				
Primes de remboursement des emprunts (VII)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VIII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII + VIII)	1 550 144	479 428	1 070 716	1 146 131

Bilan passif

Postes	31/08/2025	31/08/2024
Capital	8 016	8 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport	1 384	
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	762	762
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	316 791	323 845
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	72 963	93 947
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	399 916	426 553
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	68 961	146 203
Emprunts et dettes financières diverses	248 667	222 856
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	92 864	52 621
Dettes fiscales et sociales	233 983	257 610
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	26 325	40 287
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)	670 800	719 577
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	1 070 716	1 146 131

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées. Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	20 à 50 ans
Bureaux	25 ans
Agencements	10 ans
Mobilier	10 ans
Travaux	5 à 10 ans
Matériel et outillage	
Matériel	6,5 à 10 ans
Outillage	5 à 10 ans
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	5 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	1 à 3 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

Emprunts

Les frais d'émission d'emprunts sont le cas échéant comptabilisés en charges de l'exercice au cours duquel les emprunts ont été octroyés.

Postes du bilan

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres immobilisations incorporelles	31 244	1 260		32 504
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	8 038			8 038
Installations techniques, matériel et outilla...	3 597			3 597
Autres immobilisations corporelles	264 729		7 000	257 729
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations	3			3
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	10 639			10 639

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres	29 515	2 063		31 578
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	8 038			8 038
Installations techniques, matériel et outilla...	2 966	290		3 255
Autres	206 202	16 869	5 038	218 032
Immobilisations financières				
Participations				
Prêts				
Autres				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Titres immobilisés de l'activité de portefeuille

Dépréciations de l'actif circulant

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières	10 639		10 639	
Clients douteux	262 033	262 033		
Autres créances clients	536 452	536 452		
Personnel et comptes rattachés	1 783	1 783		
Sécurité sociale et autres org. sociaux	1 189	1 189		
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices	607	607		
TVA	20 337	20 337		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés	8 566	8 566		
Débiteurs divers	17 206	17 206		
Charges constatées d'avance	7 486	7 486		
TOTAL	866 298	855 659	10 639	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Charges constatées d'avance	7 486	
TOTAL	7 486	

Précisions sur certains postes d'actif

Informations relatives au passif

Passifs éventuels

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux établissements de ...	68 961	68 961		
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	92 864	92 864		
Personnel et comptes rattachés	56 959	56 959		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	33 070	33 070		
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	140 456	140 456		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	3 497	3 497		
Dettes sur immobilisations et comptes ratt...				
Groupe et associés	248 667	248 667		
Autres dettes	26 325	26 325		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	670 800	670 800		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice	77 241			
Montant des emprunts et dettes contracté...	241 501			

A G C CONCEPT
Société d'exercice libéral par actions simplifiée d'architecture
Au capital de 8 016 euros
Siège social : 7, rue Olivier de Serres
Rovaltain TGV
26300 CHATEAUNEUF SUR ISERE
393 336 342 RCS ROMANS
N° d'inscription national au Tableau de l'Ordre des architectes : 503987

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JANVIER 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 août 2025

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, sur proposition du Président, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 août 2025 s'élevant à 72 962,78 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	72 962,78 euros
A la réserve légale	39,60 euros

Solde	72 923,18 euros

En totalité au compte "Autres réserves" qui s'élèvera ainsi à 389 714,28 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice	Nombre de titres	Dividendes Distribués	Dividendes éligibles à l'abattement de 40%	Dividendes non éligibles à l'abattement de 40%
31/08/2022	500	111 000 euros	222 euros	110 778 euros
31/08/2023	500	111 000 euros	222 euros	110 778 euros
31/08/2024	501	101 000 euros	403,20 euros	100 596,80 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 janvier 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifiée conforme,

Le Président,
Monsieur Gérard CHAUSSIGNAND

