

**SAS GDLX**

MAS DU SALAISON

34740 VENDARGUES

Exercice clos le : 30 septembre 2025

APE : 3320C

SIRET : 44999313800014

Bilan et compte  
de résultat  
certifiés conformes



145 avenue Clément Ader  
34170 CASTELNAU LE LEZ

Tél : 04.99.13.76.19

N°SIRET : 488701947 00027  
APE : 6029 A

## COMPTES ANNUELS

# ATTESTATION

GDLX - SAS GDLX

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

Dans le cadre de la mission de présentation des comptes annuels qui a été réalisée pour le compte de :

SAS GDLX

Pour l'exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble.

Ces comptes annuels sont joints à la présente attestation, ils sont paginés conformément au sommaire figurant en tête du présent document, ils se caractérisent par les données suivantes :

|                        |            |   |
|------------------------|------------|---|
| Total du bilan         | 10 030 186 | € |
| Chiffre d'affaires     |            | € |
| Résultat net comptable | 302 684    | € |

Fait à Castelnau-le-Lez,  
Le 30/12/2025.

Sylvie HERAULT,  
Expert-comptable.

# BILAN - ACTIF

GDLX - SAS GDLX

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

| ACTIF                                                   | Valeurs au 30/09/25 |                  |                   | Valeurs au        |
|---------------------------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|                                                         | Val. Brutes         | Amort. & dépréc. | Val. Nettes       | 30/09/24          |
| Capital souscrit non appelé                             |                     |                  |                   |                   |
| ACTIF IMMOBILISÉ                                        |                     |                  |                   |                   |
| Immobilisations incorporelles                           |                     |                  |                   |                   |
| Frais d'établissement                                   |                     |                  |                   |                   |
| Frais de développement                                  |                     |                  |                   |                   |
| Concessions, brevets et droits similaires               |                     |                  |                   |                   |
| Fonds commercial (1)                                    |                     |                  |                   |                   |
| Autres immobilisations incorporelles                    |                     |                  |                   |                   |
| Immobilisations incorporelles en cours                  |                     |                  |                   |                   |
| Avances et acomptes                                     |                     |                  |                   |                   |
| Immobilisations corporelles                             |                     |                  |                   |                   |
| Terrains                                                |                     |                  |                   |                   |
| Constructions                                           |                     |                  |                   |                   |
| Installations tech., matériel et outillages industriels |                     |                  |                   |                   |
| Autres immobilisations corporelles                      |                     |                  |                   |                   |
| Immobilisations corporelles en cours                    |                     |                  |                   |                   |
| Avances et acomptes                                     |                     |                  |                   |                   |
| Immobilisations financières (2)                         |                     |                  |                   |                   |
| Participations                                          | 178 926             |                  | 178 926           | 178 726           |
| Créances rattachées à des participations                | 1 806 024           |                  | 1 806 024         | 922 019           |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille        |                     |                  |                   |                   |
| Autres titres immobilisés                               |                     |                  |                   |                   |
| Prêts                                                   |                     |                  |                   |                   |
| Autres immobilisations financières                      | 3 400 000           |                  | 3 400 000         |                   |
| <b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ</b>                           | <b>5 384 951</b>    |                  | <b>5 384 951</b>  | <b>1 100 745</b>  |
| ACTIF CIRCULANT                                         |                     |                  |                   |                   |
| Stocks et en-cours                                      |                     |                  |                   |                   |
| Matières premières et autres approvisionnements         |                     |                  |                   |                   |
| En-cours de production (biens et services)              |                     |                  |                   |                   |
| Produits intermédiaires et finis                        |                     |                  |                   |                   |
| Marchandises                                            |                     |                  |                   |                   |
| Avances et acomptes versés sur commandes                |                     |                  |                   |                   |
| Créances                                                |                     |                  |                   |                   |
| Clients (3)                                             |                     |                  |                   |                   |
| Clients douteux, litigieux (3)                          |                     |                  |                   |                   |
| Clients Factures à établir (3)                          |                     |                  |                   |                   |
| Personnel et comptes rattachés (3)                      |                     |                  |                   |                   |
| Créances fiscales et sociales (3)                       | 36 032              |                  | 36 032            |                   |
| Débiteurs divers (3)                                    |                     |                  |                   |                   |
| Capital souscrit - appelé non versé                     |                     |                  |                   |                   |
| Valeurs mobilières de placement                         |                     |                  |                   |                   |
| Actions propres                                         |                     |                  |                   |                   |
| Autres titres                                           | 3 023 723           | 44 219           | 2 979 505         | 2 084 341         |
| Instruments de trésorerie                               |                     |                  |                   |                   |
| Disponibilités                                          | 1 629 699           |                  | 1 629 699         | 7 124 264         |
| Charges constatées d'avance (3)                         |                     |                  |                   |                   |
| <b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>                            | <b>4 689 454</b>    | <b>44 219</b>    | <b>4 645 236</b>  | <b>9 208 605</b>  |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices              |                     |                  |                   |                   |
| Primes de remboursement des emprunts                    |                     |                  |                   |                   |
| Écarts de conversion actif                              |                     |                  |                   |                   |
| <b>TOTAL ACTIF GÉNÉRAL</b>                              | <b>10 074 405</b>   | <b>44 219</b>    | <b>10 030 186</b> | <b>10 309 350</b> |

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

GDLX - SAS GDLX

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

| PASSIF                                                     | Valeurs<br>au 30/09/25 | Valeurs<br>au 30/09/24 |
|------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| CAPITAUX PROPRES                                           |                        |                        |
| Capital ( dont versé : 61 000 )                            | 61 000                 | 61 000                 |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                     |                        |                        |
| Écarts de réévaluation                                     |                        |                        |
| Écart d'équivalence                                        |                        |                        |
| Réserves                                                   |                        |                        |
| Réserve légale                                             | 6 600                  | 6 600                  |
| Réserves statutaires ou contractuelles                     |                        |                        |
| Réserves réglementées                                      |                        |                        |
| Autres réserves                                            | 9 631 442              | 1 972 281              |
| Report à nouveau                                           |                        |                        |
| Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)                 | 302 684                | 7 902 018              |
| SITUATION NETTE                                            | 10 001 726             | 9 941 899              |
| Subventions d'investissement                               |                        |                        |
| Provisions réglementées                                    |                        |                        |
| TOTAL CAPITAUX PROPRES                                     | 10 001 726             | 9 941 899              |
| AUTRES FONDS PROPRES                                       |                        |                        |
| Produit des émissions de titres participatifs              |                        |                        |
| Avances conditionnées                                      |                        |                        |
| TOTAL AUTRES FONDS PROPRES                                 |                        |                        |
| PROVISIONS                                                 |                        |                        |
| Provisions pour risques                                    |                        |                        |
| Provisions pour charges                                    |                        |                        |
| TOTAL PROVISIONS                                           |                        |                        |
| DETTES (1)                                                 |                        |                        |
| Emprunts obligataires convertibles                         |                        |                        |
| Autres emprunts obligataires                               |                        |                        |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) |                        |                        |
| Emprunts et dettes financières diverses (3)                |                        |                        |
| Groupe et associés                                         |                        | 153 273                |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours           |                        |                        |
| Fournisseurs                                               | 24 200                 | 2 523                  |
| Fournisseurs, factures non parvenues                       | 4 260                  | 3 912                  |
| Dettes fiscales et sociales                                |                        | 107 743                |
| Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés            |                        |                        |
| Autres dettes                                              |                        | 100 000                |
| Instruments de trésorerie                                  |                        |                        |
| Produits constatés d'avance                                |                        |                        |
| TOTAL DETTES                                               | 28 460                 | 367 451                |
| Écarts de conversion passif                                |                        |                        |
| TOTAL GÉNÉRAL                                              | 10 030 186             | 10 309 350             |

(1) Dont à plus d'un an  
(1) Dont à moins d'un an  
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques  
(3) Dont emprunts participatifs

28 460 367 451

# BILAN - ACTIF

GDLX - SAS GDLX

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

## ACTIF

|                                                         | Valeurs au 30/09/25 |                  |                  | Valeurs au       |
|---------------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                         | Val. Brutes         | Amort. & dépréc. | Val. Nettes      | 30/09/24         |
| Capital souscrit non appelé                             |                     |                  |                  |                  |
| ACTIF IMMOBILISÉ                                        |                     |                  |                  |                  |
| Immobilisations incorporelles                           |                     |                  |                  |                  |
| Frais d'établissement                                   |                     |                  |                  |                  |
| Frais de développement                                  |                     |                  |                  |                  |
| Concessions, brevets et droits similaires               |                     |                  |                  |                  |
| Fonds commercial (1)                                    |                     |                  |                  |                  |
| Autres immobilisations incorporelles                    |                     |                  |                  |                  |
| Immobilisations incorporelles en cours                  |                     |                  |                  |                  |
| Avances et acomptes                                     |                     |                  |                  |                  |
| Immobilisations corporelles                             |                     |                  |                  |                  |
| Terrains                                                |                     |                  |                  |                  |
| Constructions                                           |                     |                  |                  |                  |
| Installations tech., matériel et outillages industriels |                     |                  |                  |                  |
| Autres immobilisations corporelles                      |                     |                  |                  |                  |
| Immobilisations corporelles en cours                    |                     |                  |                  |                  |
| Avances et acomptes                                     |                     |                  |                  |                  |
| Immobilisations financières (2)                         |                     |                  |                  |                  |
| Participations                                          | 178 926             |                  | 178 926          | 178 726          |
| <i>Actions alx technologies</i>                         | 78 526              |                  | 78 526           | 78 526           |
| <i>Titres snc olvani</i>                                | 200                 |                  | 200              | 200              |
| <i>Titres sci jlc</i>                                   | 100 000             |                  | 100 000          | 100 000          |
| <i>Titres sci allegretto</i>                            | 200                 |                  | 200              |                  |
| Créances rattachées à des participations                | 1 806 024           |                  | 1 806 024        | 922 019          |
| <i>Créances s/ snc olvani</i>                           | 900 000             |                  | 900 000          | 900 000          |
| <i>Intérêts créance olvani</i>                          | 31 019              |                  | 31 019           | 22 019           |
| <i>Créances sur sci allegretto</i>                      | 870 000             |                  | 870 000          |                  |
| <i>Int créance allegretto</i>                           | 5 005               |                  | 5 005            |                  |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille        |                     |                  |                  |                  |
| Autres titres immobilisés                               |                     |                  |                  |                  |
| Prêts                                                   |                     |                  |                  |                  |
| Autres immobilisations financières                      | 3 400 000           |                  | 3 400 000        |                  |
| <i>Bps - cnp assurances capi</i>                        | 1 700 000           |                  | 1 700 000        |                  |
| <i>Cal - aster innovation capi</i>                      | 1 700 000           |                  | 1 700 000        |                  |
| <b>TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ</b>                           | <b>5 384 951</b>    |                  | <b>5 384 951</b> | <b>1 100 745</b> |
| ACTIF CIRCULANT                                         |                     |                  |                  |                  |
| Stocks et en-cours                                      |                     |                  |                  |                  |
| Matières premières et autres approvisionnements         |                     |                  |                  |                  |
| En-cours de production (biens et services)              |                     |                  |                  |                  |
| Produits intermédiaires et finis                        |                     |                  |                  |                  |
| Marchandises                                            |                     |                  |                  |                  |
| Avances et acomptes versés sur commandes                |                     |                  |                  |                  |
| Créances                                                |                     |                  |                  |                  |
| Clients (3)                                             |                     |                  |                  |                  |
| Clients douteux, litigieux (3)                          |                     |                  |                  |                  |
| Clients Factures à établir (3)                          |                     |                  |                  |                  |
| Personnel et comptes rattachés (3)                      |                     |                  |                  |                  |
| Créances fiscales et sociales (3)                       | 36 032              |                  | 36 032           |                  |
| <i>Etat impôts sur les bénéfices</i>                    | 36 032              |                  | 36 032           |                  |
| Débiteurs divers (3)                                    |                     |                  |                  |                  |
| Capital souscrit - appelé non versé                     |                     |                  |                  |                  |
| Valeurs mobilières de placement                         |                     |                  |                  |                  |

BILAN - ACTIF

GDLX - SAS GDLX

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

| ACTIF                                      | Valeurs au 30/09/25 |                  |             | Valeurs au |
|--------------------------------------------|---------------------|------------------|-------------|------------|
|                                            | Val. Brutes         | Amort. & dépréc. | Val. Nettes | 30/09/24   |
| Actions propres                            |                     |                  |             |            |
| Autres titres                              | 3 023 723           | 44 219           | 2 979 505   | 2 084 341  |
| Bps-fpci adextra                           | 107 568             |                  | 107 568     |            |
| Bps-oblig. - titres natixis                | 1 200 000           |                  | 1 200 000   |            |
| Cal-pe-vmp bft aureus                      |                     |                  |             | 2 084 341  |
| Ca indo-pe-bft aureus isr                  | 496 069             |                  | 496 069     |            |
| Ca indo-compte titres pe-tiera             | 77 710              |                  | 77 710      |            |
| Ca indo-compte titr ps-phoenix             | 997 952             |                  | 997 952     |            |
| Ca indo-compte tit ps-bft aure             | 144 424             |                  | 144 424     |            |
| Provision dépréciation titres              |                     | 44 219           | -44 219     |            |
| Instruments de trésorerie                  |                     |                  |             |            |
| Disponibilités                             | 1 629 699           |                  | 1 629 699   | 7 124 264  |
| Banque populaire du midi                   | 514 738             |                  | 514 738     | 150 809    |
| Banque - crédit agricole                   | 11 087              |                  | 11 087      | 478 651    |
| Cal - compte à terme                       |                     |                  |             | 1 200 000  |
| Bps - compte à terme                       | 1 000 000           |                  | 1 000 000   | 5 200 000  |
| Ca indo-ps-compte espèces                  | 98 771              |                  | 98 771      |            |
| Intérêts courus à recevoir                 | 5 103               |                  | 5 103       | 94 804     |
| Charges constatées d'avance (3)            |                     |                  |             |            |
| TOTAL ACTIF CIRCULANT                      | 4 689 454           | 44 219           | 4 645 236   | 9 208 605  |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices |                     |                  |             |            |
| Primes de remboursement des emprunts       |                     |                  |             |            |
| Écarts de conversion actif                 |                     |                  |             |            |
| TOTAL ACTIF GÉNÉRAL                        | 10 074 405          | 44 219           | 10 030 186  | 10 309 350 |

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

GDLX - SAS GDLX

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

| PASSIF                                                     | Valeurs<br>au 30/09/25 | Valeurs<br>au 30/09/24 |
|------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| CAPITAUX PROPRES                                           |                        |                        |
| Capital ( dont versé : 61 000 )                            | 61 000                 | 61 000                 |
| Capital souscrit-appelé, versé                             | 61 000                 | 61 000                 |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                     |                        |                        |
| Écarts de réévaluation                                     |                        |                        |
| Écart d'équivalence                                        |                        |                        |
| Réserves                                                   |                        |                        |
| Réserve légale                                             | 6 600                  | 6 600                  |
| Réserve légale                                             | 6 600                  | 6 600                  |
| Réserves statutaires ou contractuelles                     |                        |                        |
| Réserves réglementées                                      |                        |                        |
| Autres réserves                                            | 9 631 442              | 1 972 281              |
| Autres réserves                                            | 9 631 442              | 1 972 281              |
| Report à nouveau                                           |                        |                        |
| Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)                 | 302 684                | 7 902 018              |
| SITUATION NETTE                                            | 10 001 726             | 9 941 899              |
| Subventions d'investissement                               |                        |                        |
| Provisions réglementées                                    |                        |                        |
| TOTAL CAPITAUX PROPRES                                     | 10 001 726             | 9 941 899              |
| AUTRES FONDS PROPRES                                       |                        |                        |
| Produit des émissions de titres participatifs              |                        |                        |
| Avances conditionnées                                      |                        |                        |
| TOTAL AUTRES FONDS PROPRES                                 |                        |                        |
| PROVISIONS                                                 |                        |                        |
| Provisions pour risques                                    |                        |                        |
| Provisions pour charges                                    |                        |                        |
| TOTAL PROVISIONS                                           |                        |                        |
| DETTES (1)                                                 |                        |                        |
| Emprunts obligataires convertibles                         |                        |                        |
| Autres emprunts obligataires                               |                        |                        |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2) |                        |                        |
| Emprunts et dettes financières diverses (3)                |                        |                        |
| Groupe et associés                                         |                        | 153 273                |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours           |                        |                        |
| Fournisseurs                                               | 24 200                 | 2 523                  |
| Fournisseurs, factures non parvenues                       | 4 260                  | 3 912                  |
| Dettes fiscales et sociales                                |                        | 107 743                |
| Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés            |                        |                        |
| Créditeurs divers                                          |                        | 100 000                |
| Instruments de trésorerie                                  |                        |                        |
| Produits constatés d'avance                                |                        |                        |
| TOTAL DETTES                                               | 28 460                 | 367 451                |
| Écarts de conversion passif                                |                        |                        |
| TOTAL GÉNÉRAL                                              | 10 030 186             | 10 309 350             |

(1) Dont à plus d'un an

(1) Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

28 460

367 451

## **SAS GDLX**

Société par actions simplifiée au capital de 61.000 euros

Siège social : Mas du Salaison – 34740 VENDARGUES

RCS Montpellier : 449 993 138

### **PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE EN DATE DU 21 01 2026**

L'an deux mille vingt-six, le vingt-et-un janvier, à 14h,

L'associé unique de la société GDLX, Monsieur Frédéric GAUCH, a pris les décisions suivantes dans le cadre de l'approbation des comptes de l'exercice clos le 30 septembre 2025, et de l'affectation du résultat de l'exercice.

Monsieur Frédéric GAUCH détient 2.440 actions sur 2.440 de la SAS GDLX et est également Président de la société.

Il envisage de prendre les décisions suivantes :

- Approbation des comptes et opérations de l'exercice clos le 30 septembre 2025,
- Quitus au Président
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Questions diverses.

#### **PREMIERE DECISION**

L'associé unique, après avoir lu le rapport de gestion sur l'exercice clos le 30 septembre 2025, approuve ledit rapport ainsi que les comptes annuels de l'exercice 2024/25 tels qu'ils lui ont été présentés et qui font ressortir un **bénéfice de 302.684,28 euros** ainsi que les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ce rapport.

L'associé unique donne en conséquence à Monsieur Frédéric GAUCH, Président, quitus pour l'exécution de son mandat sur l'exercice écoulé.

#### **DEUXIEME DECISION**

L'associé unique décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2025, soit un bénéfice de 302.684,28 euros de la manière suivante :

- Au poste des autres réserves pour 156.884,28 euros, lequel s'élèvera après cette affectation à la somme de 9.788.326,20 euros
- En distribution de dividendes pour 145.800 euros.

L'associé unique prend acte que cette distribution sera éligible en totalité au prélèvement forfaitaire unique de 30% (impôt sur le revenu et prélèvements sociaux) et est informé que ces taxes et impôts sont retenus à la source par l'établissement payeur, lorsque ce dernier est établi en France ; ils devront être versés au Trésor dans les quinze premiers jours du mois suivant celui du paiement des dividendes.

L'associé unique rappelle que les dividendes suivants ont été distribués au cours des trois derniers exercices :

| <b>Exercices</b> | <b>Dividendes - éligibles à l'abattement</b> |
|------------------|----------------------------------------------|
| 30/09/2025       | 242.857 €                                    |
| 30/09/2024       | 0 €                                          |
| 30/09/2023       | 857.143 €                                    |

### **TROISIEME DECISION**

L'associé unique prend acte qu'aucune convention soumise aux règles des articles L227-210 du Code de Commerce n'a été conclue au cours de l'exercice.

L'associé unique prend également acte qu'aucune rémunération n'a été versée au Président sur l'exercice écoulé.

### **QUATRIEME DECISION**

L'associé unique donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

**\*\*\*Clôture de séance\*\*\***

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par l'associé unique et Président Monsieur Frédéric GAUCH

L'associé unique  
Le Président

M. Frédéric GAUCH

F. GAUCH

