

Bordereau attestant l'exactitude des informations - BELFORT - 9001 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 05/03/2026 - 696 - 2024 B 00269 - 848 864 146 - GE2C

Désignation de l'entreprise : <b>SARL GE2C</b>		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * <b>12</b>						
Adresse de l'entreprise : <b>1 Rue de Courtelement</b>		90400 <b>MEROUX MOVAL</b>						
Durée de l'exercice précédent * <b>21</b>		Néant <input type="checkbox"/> *						
Numéro SIRET * <b>8 4 8 8 6 4 1 4 6 0 0 0 1 6</b>		Exercice N, clos le, <b>30092025</b>						
		N-1 <b>30092024</b>						
		Brut <b>1</b>	Amortissements, provisions <b>2</b>					
		Net <b>3</b>	Net <b>4</b>					
<b>Capital souscrit non appelé (I)</b>		AA						
<b>ACTIF IMMOBILISE *</b>	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	AB	3 683	AC	1 929		1 754	211
		CX		CQ				
		AF	46 000	AG	9 583		36 417	
		AH		AI				
		AJ		AK				
		AL		AM				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	AN		AO				
		AP		AP				
		AR		AS				
		AT	5 279	AU	1 413		3 866	2 418
		AV		AW				
		AX		AY				
		CS		CT				
		CU	2 954 552	CV	370 000		2 584 552	2 917 680
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>	BB		BC					
	BD	15	BE			15	15	
	BF		BG					
	BH	1 074	BI			1 074	40	
	<b>TOTAL (II)</b>	<b>BJ</b>	<b>3 010 602</b>	<b>BK</b>	<b>382 925</b>		<b>2 627 677</b>	<b>2 920 364</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>	<b>STOCKS *</b>	BL		BM				
		BN		BO				
		BP		BQ				
		BR		BS				
		BT		BU				
	<b>CREANCES</b>	BV		BW				
		BX	344	BY			344	79 560
		BZ	1 286 204	CA	685 371		600 834	862 335
	<b>DIVERS</b>	CB		CC				
		CD		CE				
CF		272 031	CG			272 031	162 684	
<b>Comptes de régularisation</b>	CH	745	CI			745	1 905	
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>CJ</b>	<b>1 559 325</b>	<b>CK</b>	<b>685 371</b>		<b>873 954</b>	<b>1 106 484</b>
	CW							
	CM							
	CN							
<b>TOTAL GENERAL (I à VI)</b>		<b>CO</b>	<b>4 569 927</b>	<b>1A</b>	<b>1 068 296</b>		<b>3 501 631</b>	<b>4 026 848</b>
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	1 074	(3) Part à plus d'un an : CR		
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :				

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise <b>SARL GE2C</b>		Néant <input type="checkbox"/>		
		Exercice N	Exercice N-1	
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : .....1.570.964..... )	DA	1 570 964	1 526 052
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	291 668	291 668
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence <b>EK</b> )	DC		
	Réserve légale (3)	DD	152 605	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <b>B1</b> )	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <b>EJ</b> )	DG	584 820	245 615
	Report à nouveau	DH		
	<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	DI	<b>(215 634)</b>	<b>491 810</b>
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	<b>TOTAL (I)</b>	DL	<b>2 384 423</b>	<b>2 555 145</b>
	<b>Autres fonds propres</b>	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
<b>TOTAL (II)</b>		DO		
<b>Provisions pour risques et charges</b>	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	<b>TOTAL (III)</b>	DR		
<b>DETTES (4)</b>	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	876 142	884 489
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <b>EI</b> )	DV	39 559	462 593
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		3 600
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	18 532	15 909
	Dettes fiscales et sociales	DY	180 575	67 626
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	2 400	37 486
Compte régul.	EB			
<b>TOTAL (IV)</b>	EC	<b>1 117 208</b>	<b>1 471 703</b>	
Ecart de conversion passif *	ED			
<b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>	EE	<b>3 501 631</b>	<b>4 026 848</b>	
<b>RENOVOIS</b>	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	471 053	816 758
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	5 900	5 083	

Désignation de l'entreprise : <b>SARL GE2C</b>		Exercice N			Exercice (N-1)				
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	Total					
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	Ventes de marchandises *	FA	FB	FC					
	Production vendue $\left\{ \begin{array}{l} \text{biens}^* \\ \text{services}^* \end{array} \right.$	FD		FE	FF				
		FG	597 850	FH	FI	597 850	364 400		
		FJ	<b>597 850</b>	FK	FL	<b>597 850</b>	<b>364 400</b>		
	Chiffres d'affaires nets*								
	Production stockée *			FM					
	Production immobilisée *			FN					
	Subventions d'exploitation			FO					
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)			FP	17 409	8 817			
	Autres produits (1) (11)			FQ	10				
<b>Total des produits d'exploitation (2) (I)</b>				FR	<b>615 269</b>	<b>373 217</b>			
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *								
	Variation de stock (marchandises) *								
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *								
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *								
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *								
	Impôts, taxes et versements assimilés *								
	Salaires et traitements *								
	Charges sociales (10)								
	<b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>	Sur immobili- -sations $\left\{ \begin{array}{l} \text{- dotations aux amortissements}^* \text{ (14)} \\ \text{- dotations aux provisions} \end{array} \right.$					GA	4 519	5 284
			Sur actif circulant : dotations aux provisions *				GB		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions				GC			
	Autres charges (12)								
<b>Total des charges d'exploitation (4) (II)</b>				GD					
				GE	4 956	7 591			
				GF	<b>468 134</b>	<b>299 286</b>			
<b>1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>				GG	<b>147 136</b>	<b>73 931</b>			
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * <b>(III)</b>					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré * <b>(IV)</b>					GI			
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	Produits financiers de participations (5)								
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)								
	Autres intérêts et produits assimilés (5)								
	Reprises sur provisions et transferts de charges								
	Différences positives de change								
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement								
<b>Total des produits financiers (V)</b>				GP	<b>880 545</b>	<b>773 344</b>			
<b>CHARGES FINANCIERS</b>	Dotations financières aux amortissements et provisions *								
	Intérêts et charges assimilées (6)								
	Différences négatives de change								
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement								
<b>Total des charges financières (VI)</b>				GQ	370 000				
				GR	236 142	320 922			
				GS					
				GT					
<b>2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)</b>				GU	<b>606 142</b>	<b>320 922</b>			
				GV	<b>274 403</b>	<b>452 422</b>			
<b>3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>				GW	<b>421 539</b>	<b>526 353</b>			

Désignation de l'entreprise <b>SARL GE2C</b>		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N	Exercice N-1
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	122 585
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	<b>Total des produits exceptionnels (7) (VII)</b>	HD	<b>122 585</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	1 000
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	64 411
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	685 371
	<b>Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)</b>	HH	<b>750 782</b>
<b>4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>		HI	<b>(628 197)</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	HJ		
Impôts sur les bénéfices * (X)	HK	8 976	
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>		HL	<b>1 618 400</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>		HM	<b>1 834 033</b>
<b>5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)</b>		HN	<b>(215 634)</b>
<b>RENVIS</b>	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
		IG	
	(3) Dont { - Crédit-bail mobilier * - Crédit-bail immobilier	HP	52 726
		HQ	11 663
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX	
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RC	
		RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1	17 409
	(10) Dont cotisations personnelles (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) de l'exploitant (13) A5	A2	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	4 296	
(13) Dont primes et cotisations sociales personnelles facultatives A6 obligatoires A9 dont cotisations facultatives Madelin A7 dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8			
(14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (art. 39, 1-2°, al.3)	HS		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :	Exercice N		
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
Cf. état 2053-Détail des produits et charges exceptionnels	750 782	122 585	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N		
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2052.



Expertise Comptable  
conseil - fiscalité - gestion

**CARTESIA**

*Une équipe à vos côtés*

**COPIE CERTIFIÉE CONFORME**  
*La Gérance*



**SARL GE2C**

1 Rue de Courtelement

90400 MEROUX MOVAL

**COMPTES ANNUELS**

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les notes indiquées ci-après, font partie intégrante des comptes annuels, libellés en Euros, et qui ont été établis par le dirigeant de la société avec la collaboration de la société d'expertise comptable SARL CARTESIA, 3 bis rue Albert Camus 90000 BELFORT (Tél :03.84.36.90.91).

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du **01/10/2024** au **30/09/2025**

La société a pour objet:

- l'acquisition, la construction, la propriété, l'administration, la gestion par bail, location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers situés en France,

- l'acquisition, la détention, l'administration et la gestion de toutes participations, valeurs mobilières, titres, droits sociaux, parts d'intérêts, de toute nature, la prise de participations directes ou indirectes dans toutes entreprises,

- le tout directement ou indirectement, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de commandite, de souscription, d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion, d'alliance, de société en participation ou de prise ou de dation en location ou en gérance de tous biens ou droits ou autrement ;

- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations financières, immobilières et mobilières pouvant se rattacher directement ou à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Le bilan de l'exercice présente un total de **3 501 631** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 618 400** euros et un total **charges** de **1 834 033** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **-215 634** euros.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## Règles et méthodes comptables

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation ;
- permanence des méthodes comptables ;
- indépendance des exercices ;

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### Incidence des nouvelles règles comptables

Les comptes annuels ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement des dits comptes annuels.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

### **Immobilisations Incorporelles**

Néant

### **Immobilisations Corporelles**

Néant

### **Participation et autres titres**

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

### **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## Faits marquants

L'assemblée générale du 15 mai 2025 a décidé la dissolution anticipée sous le régime de l'article 1844-5 alinéa 3 du code civil (transmission universelle du patrimoine TUP) de la société CF AVIGNON, dont la totalité des parts sociales est détenue par la société GE2C.

L'assemblée générale du 31 juillet 2025 a décidé la dissolution anticipée sous le régime de l'article 1844-5 alinéa 3 du code civil (transmission universelle du patrimoine TUP) de la société CF AIX EN PROVENCE, dont la totalité des parts sociales est détenue par la société GE2C.

Ces dissolutions ont entraîné la transmission universelle du patrimoine des sociétés CF AVIGNON et CF AIX EN PROVENCE à la société GE2C sans qu'il y ait lieu à liquidation.

Conformément aux dispositions de l'article 760-1 du règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, les différents éléments de l'actif et du passif de ces deux sociétés ont été transférés à la société GE2C et repris dans la comptabilité de celle-ci sur la base de leur valeur nette comptable à la date de la réalisation des apports.

Elle a décidé de fixer la date d'effet fiscal des dissolutions confusion au 1er octobre 2024.

L'impact de cette opération sur le compte de résultat est une perte financière de 190 828.01 € : 88 360.34 € pour CF AVIGNON et 102 467.67 € pour CF AIX EN PROVENCE.

## Intégration Fiscale

Depuis le 1er octobre 2024, la société GE2C a opté pour le régime de groupe prévu à l'article 223A du Code Général des Impôts.

La société mère GE2C est seule redevable de l'impôt société dû par le groupe formé par elle même et les sociétés suivantes :

- + SAS 2C Developpement,
- + SAS 2C Services,
- + SAS AZ Publicité,
- + SAS CF Belfort.

La charge d'impôt est répartie dans les filiales comme en l'absence d'intégration fiscale.

## Dettes garanties par des Sûretés Réelles

Etat exprimé en euros

Nat. Dette	Nature de la Garantie	Org. Bénéficiaire	Montant début	30/09/2025
Emprunts	NANTISSEMENT DES PARTS GE2C	CCM	360 000	52 899
Emprunts	NANTISSEMENT DES PARTS GE2C	CCM	360 000	217 573
Emprunts	NANTISSEMENT DES PARTS GE2A/2CSER	BECM	350 000	272 077
		<b>TOTAL</b>	<b>1 070 000</b>	<b>542 549</b>

# Engagements financiers

Etat exprimé en euros

30/09/2025

Engagements  
financiers donnésEngagements  
financiers reçus

<b>Effets escomptés non échus</b>		
<b>Avals, cautions et garanties</b>		
Cf. état Engagements financiers - Avals, cautions et garanties	596 000	1 170 500
	<b>596 000</b>	<b>1 170 500</b>
<b>Engagements de crédit-bail</b>		
Engagements de crédit-bail	22 296	
Engagements de locations financières	34 373	
	<b>56 668</b>	
<b>Engagements en pensions, retraite et assimilés</b>		
<b>Autres engagements</b>		
Cf. état Engagements financiers - Autres engagements		
<b>Total des engagements financiers (1)</b>	<b>652 668</b>	<b>1 170 500</b>
(1) Dont concernant :		
Les dirigeants		
Les filiales		
Les participations		
Les autres entreprises liées		

## Frais d'établissement

Etat exprimé en euros

30/09/2025

Valeur nette

Taux  
amortissement

	30/09/2025	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution		1 754	
Frais de premier établissement			
Frais d'augmentation de capital			
<b>TOTAL</b>		<b>1 754</b>	

Frais de constitution suite TUP CF Evry, CF Aix en Provence et CF Avignon

## Frais de recherche

Etat exprimé en euros	30/09/2025	Montant	Recherche fondamentale	Recherche appliquée	Développement
<b>Dép. R &amp; D sans contrepartie spécifique</b> - N'entrant pas dans le cadre commande client - En fonction de clients potentiels  <b>Dép. R &amp; D avec contrepartie spécifique</b> - Clients français Etat collectivités publiques - Autres clients - Clients étrangers					
<b>TOTAL</b>					
<b>Autres dépenses de R &amp; D</b> - Cotisations parafiscales - Subventions versées - Acquisition résultats recherche					
<b>TOTAL</b>					
<b>TOTAL GENERAL</b>					
Dont inscrit au compte 203 du bilan					

## Fonds Commercial

	30/09/2025	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport		
<b>TOTAL</b>		

# Immobilisations

Etat exprimé en euros

Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/09/2025
	Augmentations		Diminutions		
	Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	

INCORPORELLES						
	Frais d'établissement et de développement	835		2 848		3 683
	Autres			46 000		46 000
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>835</b>		<b>48 848</b>		<b>49 683</b>

CORPORELLES						
	Terrains					
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement					
	Instal technique, matériel outillage industriels					
	Instal., agencement, aménagement divers					
	Matériel de transport			63 906	63 906	
	Matériel de bureau, mobilier	3 986		5 012	3 719	5 279
	Emballages récupérables et divers					
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>3 986</b>		<b>68 917</b>	<b>67 625</b>	<b>5 279</b>

FINANCIERES						
	Participations évaluées en équivalence					
	Autres participations	2 917 680		46 887	10 015	2 954 552
	Autres titres immobilisés	15				15
	Prêts et autres immobilisations financières	40		1 034		1 074
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>2 917 735</b>		<b>47 921</b>	<b>10 015</b>	<b>2 955 641</b>

	<b>TOTAL</b>	<b>2 922 556</b>		<b>165 686</b>	<b>77 640</b>	<b>3 010 602</b>
--	--------------	------------------	--	----------------	---------------	------------------

--	--	--	--	--	--	--

## Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/09/2025
			Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement	1 539	390		1 929
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	7 846	1 738		9 583
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>9 384</b>	<b>2 128</b>		<b>11 513</b>
<b>CORPORELLES</b>	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers				
	Matériel de transport		1 204	1 204	
	Matériel de bureau, mobilier	2 236	1 186	2 009	1 413
	Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>2 236</b>	<b>2 391</b>	<b>3 214</b>	<b>1 413</b>	
<b>TOTAL</b>		<b>11 620</b>	<b>4 519</b>	<b>3 214</b>	<b>12 925</b>

### Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencement aménagés divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

## Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		30/09/2025	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	1 074	1 074	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	344	344	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	4 798	4 798	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	1 281 406	1 281 406	
Débiteurs divers				
Charges constatées d'avances	745	745		
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>1 288 368</b>	<b>1 288 368</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		30/09/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	5 900	5 900		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	870 242	224 087	585 698	60 456
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	18 532	18 532		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	6 058	6 058		
	Impôts sur les bénéfices	151 752	151 752		
	Taxes sur la valeur ajoutée	16 426	16 426		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	6 339	6 339		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	39 559	39 559		
	Autres dettes	2 400	2 400		
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>1 117 208</b>	<b>471 053</b>	<b>585 698</b>	<b>60 456</b>
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		200 000			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		209 602			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		20 216			

# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	30/09/2025
<b>PROVISIONS REGLEMEENTES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	<b>PROVISIONS REGLEMEENTES</b>				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer Autres				
	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>				
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières		370 000		370 000
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres		685 371		685 371
	<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>		<b>1 055 371</b>		<b>1 055 371</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>1 055 371</b>		<b>1 055 371</b>

Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles		370 000 685 371		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.				

## Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

30/09/2025

<b>Total des Produits à recevoir</b>		<b>344</b>
<b>Autres créances clients</b> <i>CLIENTS FACTURES A ETABLIR 20%</i>	344	<b>344</b>

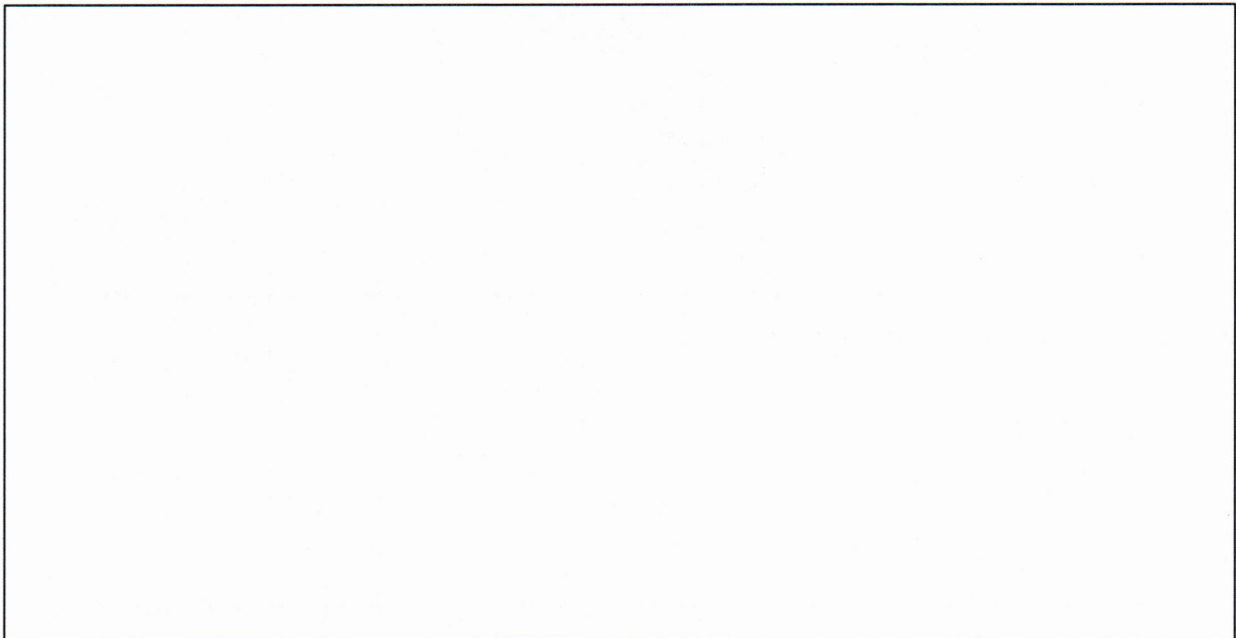
## Produits à recevoir (avec détail)

Etat exprimé en euros	30/09/2025	30/09/2024	Variations	%
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Autres créances clients	344	59 040	(58 696)	-99,42
Autres créances				
<b>TOTAL</b>	<b>344</b>	<b>59 040</b>	<b>(58 696)</b>	<b>-99,42</b>



## Charges à payer (avec détail)

Etat exprimé en euros	30/09/2025	30/09/2024	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	791	354	437	123,42
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	13 553	11 673	1 881	16,11
Dettes fiscales et sociales	12 397	8 294	4 103	49,47
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes				
<b>TOTAL</b>	<b>26 742</b>	<b>20 321</b>	<b>6 421</b>	<b>31,60</b>



## Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	30/09/2025
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			

# Crédit-Bail

Etat exprimé en euros		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	30/09/2025
<b>VALEUR D'ORIGINE</b>					56 952	56 952
<b>AMORTISSEMENTS</b>	Cumul exercices antérieurs				9 670	9 670
	Dotation exercice				21 357	21 357
	<b>TOTAL</b>				<b>31 027</b>	<b>31 027</b>
<b>REDEVANCES PAYEES</b>	Cumul exercices antérieurs				9 311	9 311
	Redevances Exercice				18 622	18 622
	<b>TOTAL</b>				<b>27 933</b>	<b>27 933</b>
<b>REDEV. RESTANT A PAYER</b>	à 1 an au plus				18 622	18 622
	entre 1 et 5 ans				3 104	3 104
	à plus de 5 ans					
	<b>TOTAL</b>				<b>21 726</b>	<b>21 726</b>
<b>VALEUR RESIDUELLE</b>	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans				570	570
	à plus de 5 ans					
	<b>TOTAL</b>				<b>570</b>	<b>570</b>
<b>MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE</b>						

## Capital social

Etat exprimé en euros

30/09/2025

Nombre

Val. Nominale

Montant

		30/09/2025	Nombre	Val. Nominale	Montant
<b>ACTIONS / PARTS SOCIALES</b>	Du capital social début exercice		763 026,00	2,0000	1 526 052,00
	Emises pendant l'exercice		22 456,00	2,0000	44 912,00
	Remboursées pendant l'exercice				
	<b>Du capital social fin d'exercice</b>		<b>785 482,00</b>	<b>2,0000</b>	<b>1 570 964,00</b>



## Tableau des résultats et autres éléments caractéristiques de la société au cours des cinq derniers exercices

(articles R. 225-102 du Code de commerce)

Etat exprimé en euros

		31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	30/09/2024	30/09/2025
<b>CAPITAL en Fin d'exercice</b>	Capital social	2 000	1 292 720	1 292 720	1 526 052	1 570 964
	Nombre d'actions ordinaires	1 000	646 360	646 360	646 360	785 482
	Nbre d'actions dividende prioritaire sans droit de vote					
	Nombre maximal d'actions à créer : - Par conversion d'obligation - Par droit de souscription					
<b>OPERATIONS et RESULTAT</b>	Chiffre d'affaires ( hors taxes )		2 800	4 800	364 400	597 850
	Résultat avant impôts, participations dotations aux amorts et prov.	39 723	249 451	28 164	504 976	853 232
	Impôts sur les bénéfices				7 883	8 976
	Participation des salariés					
	Résultat après impôts, participation, dotations aux amorts et provisions	39 723	249 451	28 164	491 810	(215 634)
	Résultat distribué					
<b>RESULTAT PAR ACTION</b>	Résultat après impôts, participation, avant dotations aux amorts et prov.	40			1	1
	Résultat après impôts, participation, dotations aux amorts et provisions	40			1	
	Dividende attribué					
<b>PERSONNEL</b>	Effectif moyen salarié					
	Montant de la masse salariale				195 354	338 144
	Montant des sommes versées en avantages sociaux					

## GE2C

Société à responsabilité limitée au capital de 1.570.964,00 euros  
Siège social : 1 rue de Courtelement, 90400 MEROUX-MOVAL  
RCS BELFORT TC 848 864 146

### EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 27 FEVRIER 2026

[...]

#### DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 30 septembre 2025 s'élevant à 215.633,63 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice 215.633,63 euros

En totalité au compte « report à nouveau »

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 30 septembre 2024 :

NEANT.

Exercice clos le 31 décembre 2022 :

NEANT.

Exercice clos le 31 décembre 2021 :

32.000,00 euros, soit 0,05 euro (arrondi) par titre, intégralement éligibles à l'abattement de 40 %.

Cette résolution est adoptée / n'est pas adoptée, 785482, voix ayant voté pour, 0  
voix ayant voté contre et 0 voix s'étant abstenues.

[...]

Extrait certifié conforme par la gérance,  
**Emmanuel CABETE**  
**Grégory CABETE**





# RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

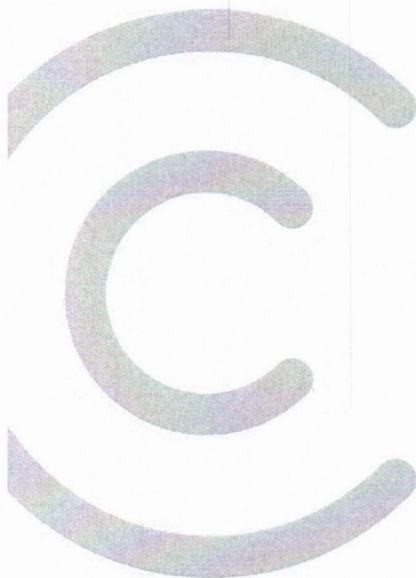
## RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

SARL GE2C

1 rue de Courtelement  
90400 MEROUX-MOVAL

---

EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025



**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

**SUR LES COMPTES SOCIAUX**

**DE L'EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025**

Messieurs les associés de la

SARL GE2C

1 rue de Courtelement

90400 MEROUX-MOVAL

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025**

À l'assemblée générale de la SARL GE2C

## 1) Opinion

---

En exécution de la mission qui nous a été confiée par les associés de la SARL GE2C, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société relatifs à l'exercice clos le 30 septembre 2025 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## 2) Fondement de l'opinion

---

### *Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

### *Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er octobre 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

### 3) Observation

---

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point exposé dans la note « Faits marquants » de l'annexe des comptes annuels.

### 4) Justification des appréciations

---

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

L'annexe précise que la société a appliqué la réglementation comptable en vigueur sans avoir à pratiquer de changement de méthode.

- Nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes comptables et des informations fournies dans les notes de l'annexe et nous nous sommes assurés de leur correcte application.
- Nous avons procédé à l'appréciation des approches retenues par la société, décrites dans l'annexe, sur la base des éléments disponibles à ce jour et mis en œuvre des tests pour vérifier par sondage l'application de ces méthodes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### 5) Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux associés

---

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de la gérance et dans les autres documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

## 6) Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société, ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la cogérance de la société.

## 7) Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.


Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à BESSONCOURT, le 13 février 2026  
Sur 27 pages incluant les comptes annuels et son annexe

UNIVERS D'EXPERT  
Cabinet Zurcher & Associés  
Emmanuel ZURCHER  
*Commissaire aux Comptes*


Emmanuel ZURCHER

✓ Certifié par  yousign

## **Annexe : Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes.**

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- 
- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
  - Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
  - Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
  - Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
  - Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

# Bilan Actif

Etat exprimé en euros		30/09/2025			30/09/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement	3 683	1 929	1 754	211
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	46 000	9 583	36 417	
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	5 279	1 413	3 866	2 418
	Immobilisations en cours				
Avances et acomptes					
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	2 954 552	370 000	2 584 552	2 917 680	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	15		15	15	
Prêts					
Autres immobilisations financières	1 074		1 074	40	
<b>TOTAL (II)</b>		<b>3 010 602</b>	<b>382 925</b>	<b>2 627 677</b>	<b>2 920 364</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	<b>CREANCES (3)</b>				
	Créances clients et comptes rattachés	344		344	79 560
	Autres créances	1 286 204	685 371	600 834	862 335
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	272 031		272 031	162 684	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	745		745	1 905
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>1 559 325</b>	<b>685 371</b>	<b>873 954</b>	<b>1 106 484</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecarts de conversion actif (VI)					
<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>		<b>4 569 927</b>	<b>1 068 296</b>	<b>3 501 631</b>	<b>4 026 848</b>

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

1 074

40

(3) dont créances à plus d'un an

# Bilan Passif

Etat exprimé en euros

30/09/2025

30/09/2024

		30/09/2025	30/09/2024
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel	1 570 964	1 526 052
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	291 668	291 668
	Ecarts de réévaluation		
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	152 605	
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	584 820	245 615
	Report à nouveau		
	<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>(215 634)</b>	<b>491 810</b>
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>2 384 423</b>	<b>2 555 145</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	876 142	884 489
	Emprunts et dettes financières divers (3)	39 559	462 593
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		3 600
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	18 532	15 909
	Dettes fiscales et sociales	180 575	67 626
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	2 400	37 486	
Produits constatés d'avance (1)			
	<b>Total des dettes</b>	<b>1 117 208</b>	<b>1 471 703</b>
	Ecarts de conversion passif		
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>3 501 631</b>	<b>4 026 848</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	(215 633,63)	491 809,83
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	471 053	816 758
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	5 900	5 083
(3)	Dont emprunts participatifs		



# Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

30/09/2025

30/09/2024

		France	Exportation	12 mois	21 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	597 850		597 850	364 400
	<b>Montant net du chiffre d'affaires</b>	<b>597 850</b>		<b>597 850</b>	<b>364 400</b>
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			17 409	8 817
	Autres produits			10	
		<b>Total des produits d'exploitation (1)</b>			<b>615 269</b>
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			112 452	76 074
	Impôts, taxes et versements assimilés			8 062	14 984
	Salaires et traitements			338 144	195 354
	Charges sociales du personnel				
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations				
	- charges d'exploitation à répartir			4 519	5 284
	Dotations aux dépréciations :				
- sur immobilisations					
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges			4 956	7 591	
	<b>Total des charges d'exploitation (2)</b>			<b>468 134</b>	<b>299 286</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>				<b>147 136</b>	<b>73 931</b>



# Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

30/09/2025

30/09/2024

RESULTAT D'EXPLOITATION		147 136	73 931
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	840 000	718 325
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	40 545	55 020
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	<b>Total des produits financiers</b>	<b>880 545</b>	<b>773 344</b>
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	370 000	
	Intérêts et charges assimilées (4)	236 142	320 922
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	<b>Total des charges financières</b>	<b>606 142</b>	<b>320 922</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>		<b>274 403</b>	<b>452 422</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>		<b>421 539</b>	<b>526 353</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	122 585	4 087
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	<b>Total des produits exceptionnels</b>	<b>122 585</b>	<b>4 087</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	1 000	3 669
	Sur opérations en capital	64 411	27 078
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	685 371	
	<b>Total des charges exceptionnelles</b>	<b>750 782</b>	<b>30 747</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		<b>(628 197)</b>	<b>(26 660)</b>
PARTICIPATION DES SALARIES			
IMPOTS SUR LES BENEFICES		8 976	7 883
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>		<b>1 618 400</b>	<b>1 150 648</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>		<b>1 834 033</b>	<b>658 838</b>
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>(215 634)</b>	<b>491 810</b>



- (1) dont produits afférents à des exercices antérieurs  
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs  
(3) dont produits concernant les entreprises liées  
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

# ANNEXE



# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les notes indiquées ci-après, font partie intégrante des comptes annuels, libellés en Euros, et qui ont été établis par le dirigeant de la société avec la collaboration de la société d'expertise comptable SARL CARTESIA, 3 bis rue Albert Camus 90000 BELFORT (Tél :03.84.36.90.91).

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du **01/10/2024** au **30/09/2025**

La société a pour objet:

- l'acquisition, la construction, la propriété, l'administration, la gestion par bail, location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers situés en France,

- l'acquisition, la détention, l'administration et la gestion de toutes participations, valeurs mobilières, titres, droits sociaux, parts d'intérêts, de toute nature, la prise de participations directes ou indirectes dans toutes entreprises,

- le tout directement ou indirectement, par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport, de commandite, de souscription, d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion, d'alliance, de société en participation ou de prise ou de dation en location ou en gérance de tous biens ou droits ou autrement ;

- éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, et généralement toutes opérations financières, immobilières et mobilières pouvant se rattacher directement ou à l'objet ci-dessus défini, pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la Société.

Le bilan de l'exercice présente un total de **3 501 631** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 618 400** euros et un total **charges** de **1 834 033** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **-215 634** euros.



# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## Règles et méthodes comptables

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation ;
- permanence des méthodes comptables ;
- indépendance des exercices ;

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### Incidence des nouvelles règles comptables

Les comptes annuels ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement des dits comptes annuels.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

#### **Immobilisations Incorporelles**

Néant

#### **Immobilisations Corporelles**

Néant

#### **Participation et autres titres**

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

#### **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.



# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## Faits marquants

L'assemblée générale du 15 mai 2025 a décidé la dissolution anticipée sous le régime de l'article 1844-5 alinéa 3 du code civil (transmission universelle du patrimoine TUP) de la société CF AVIGNON, dont la totalité des parts sociales est détenue par la société GE2C.

L'assemblée générale du 31 juillet 2025 a décidé la dissolution anticipée sous le régime de l'article 1844-5 alinéa 3 du code civil (transmission universelle du patrimoine TUP) de la société CF AIX EN PROVENCE, dont la totalité des parts sociales est détenue par la société GE2C.

Ces dissolutions ont entraîné la transmission universelle du patrimoine des sociétés CF AVIGNON et CF AIX EN PROVENCE à la société GE2C sans qu'il y ait lieu à liquidation.

Conformément aux dispositions de l'article 760-1 du règlement ANC n°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, les différents éléments de l'actif et du passif de ces deux sociétés ont été transférés à la société GE2C et repris dans la comptabilité de celle-ci sur la base de leur valeur nette comptable à la date de la réalisation des apports.

Elle a décidé de fixer la date d'effet fiscal des dissolutions confusion au 1er octobre 2024.

L'impact de cette opération sur le compte de résultat est une perte financière de 190 828.01 € : 88 360.34 € pour CF AVIGNON et 102 467.67 € pour CF AIX EN PROVENCE.

## Intégration Fiscale

Depuis le 1er octobre 2024, la société GE2C a opté pour le régime de groupe prévu à l'article 223A du Code Général des Impôts.

La société mère GE2C est seule redevable de l'impôt société dû par le groupe formé par elle même et les sociétés suivantes :


- + SAS 2C Developpement,
- + SAS 2C Services,
- + SAS AZ Publicité,
- + SAS CF Belfort.

La charge d'impôt est répartie dans les filiales comme en l'absence d'intégration fiscale.



## Dettes garanties par des Sûretés Réelles

Etat exprimé en euros

Nat. Dette	Nature de la Garantie	Org. Bénéficiaire	Montant début	30/09/2025
Emprunts	NANTISSEMENT DES PARTS GE2C	CCM	360 000	52 899
Emprunts	NANTISSEMENT DES PARTS GE2C	CCM	360 000	217 573
Emprunts	NANTISSEMENT DES PARTS GE2A/2CSER	BECM	350 000	272 077
				
TOTAL			1 070 000	542 549

# Engagements financiers

Etat exprimé en euros	30/09/2025	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
<b>Effets escomptés non échus</b>			
<b>Avals, cautions et garanties</b>			
Cf. état Engagements financiers - Avals, cautions et garanties		596 000	1 170 500
		<b>596 000</b>	<b>1 170 500</b>
<b>Engagements de crédit-bail</b>			
Engagements de crédit-bail		22 296	
Engagements de locations financières		34 373	
		<b>56 668</b>	
<b>Engagements en pensions, retraite et assimilés</b>			
<b>Autres engagements</b>			
Cf. état Engagements financiers - Autres engagements			
<b>Total des engagements financiers (1)</b>		<b>652 668</b>	<b>1 170 500</b>
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales			
Les participations			
Les autres entreprises liées			



# Frais d'établissement

Etat exprimé en euros

30/09/2025

Valeur nette

Taux  
amortissement

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution	1 754	
Frais de premier établissement		
Frais d'augmentation de capital		
<b>TOTAL</b>	<b>1 754</b>	

Frais de constitution suite TUP CF Evry, CF Aix en Provence et CF Avignon



## Frais de recherche

Etat exprimé en euros	30/09/2025	Montant	Recherche fondamentale	Recherche appliquée	Développement
<b>Dép. R &amp; D sans contrepartie spécifique</b> - N'entrant pas dans le cadre commande client - En fonction de clients potentiels  <b>Dép. R &amp; D avec contrepartie spécifique</b> - Clients français Etat collectivités publiques - Autres clients - Clients étrangers					
<b>TOTAL</b>					
<b>Autres dépenses de R &amp; D</b> - Cotisations parafiscales - Subventions versées - Acquisition résultats recherche					
<b>TOTAL</b>					
<b>TOTAL GENERAL</b>					
Dont inscrit au compte 203 du bilan					

## Fonds Commercial

	30/09/2025	Observations
Achetés avec protection juridique Eléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport		
<b>TOTAL</b>		

# Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/09/2025
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement	835		2 848			3 683
Autres			46 000			46 000
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>835</b>		<b>48 848</b>			<b>49 683</b>
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport			63 906		63 906	
Matériel de bureau, mobilier	3 986		5 012		3 719	5 279
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>3 986</b>		<b>68 917</b>		<b>67 625</b>	<b>5 279</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	2 917 680		46 887		10 015	2 954 552
Autres titres immobilisés	15					15
Prêts et autres immobilisations financières	40		1 034			1 074
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>2 917 735</b>		<b>47 921</b>		<b>10 015</b>	<b>2 955 641</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2 922 556</b>		<b>165 686</b>		<b>77 640</b>	<b>3 010 602</b>



## Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/09/2025
			Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement	1 539	390		1 929
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	7 846	1 738		9 583
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>9 384</b>	<b>2 128</b>		<b>11 513</b>
<b>CORPORELLES</b>	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers				
	Matériel de transport		1 204	1 204	
	Matériel de bureau, mobilier	2 236	1 186	2 009	1 413
	Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>2 236</b>	<b>2 391</b>	<b>3 214</b>	<b>1 413</b>	
<b>TOTAL</b>		<b>11 620</b>	<b>4 519</b>	<b>3 214</b>	<b>12 925</b>

### Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

## Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		30/09/2025	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	1 074	1 074	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	344	344	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	4 798	4 798	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	1 281 406	1 281 406	
Débiteurs divers				
Charges constatées d'avances	745	745		
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>1 288 368</b>	<b>1 288 368</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		30/09/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	5 900	5 900		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	870 242	224 087	585 698	60 456
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	18 532	18 532		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	6 058	6 058		
	Impôts sur les bénéfices	151 752	151 752		
	Taxes sur la valeur ajoutée	16 426	16 426		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	6 339	6 339		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	39 559	39 559		
	Autres dettes	2 400	2 400		
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>1 117 208</b>	<b>471 053</b>	<b>585 698</b>	<b>60 456</b>
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		200 000			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		209 602			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		20 216			



# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	30/09/2025
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations				
	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">}</div> <div>           incorporelles            corporelles            des titres mis en équivalence            titres de participation            autres immo. financières         </div> </div>		370 000		370 000
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres			685 371	
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>			1 055 371		1 055 371
<b>TOTAL GENERAL</b>			1 055 371		1 055 371
Dont dotations et reprises	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">}</div> <div>           - d'exploitation            - financières            - exceptionnelles         </div> </div>		370 000		
			685 371		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					



# Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

30/09/2025

<b>Total des Produits à recevoir</b>		<b>344</b>
<b>Autres créances clients</b> <i>CLIENTS FACTURES A ETABLIR 20%</i>	344	<b>344</b>



## Produits à recevoir (avec détail)

Etat exprimé en euros	30/09/2025	30/09/2024	Variations	%
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Autres créances clients	344	59 040	(58 696)	-99,42
Autres créances				
<b>TOTAL</b>	<b>344</b>	<b>59 040</b>	<b>(58 696)</b>	<b>-99,42</b>



## Charges à payer (avec détail)

Etat exprimé en euros	30/09/2025	30/09/2024	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	791	354	437	123,42
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	13 553	11 673	1 881	16,11
Dettes fiscales et sociales	12 397	8 294	4 103	49,47
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes				
<b>TOTAL</b>	<b>26 742</b>	<b>20 321</b>	<b>6 421</b>	<b>31,60</b>



## Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros

	Période	Montants	30/09/2025
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
<b>TOTAL</b>			

NEANT



TOTAL

# Crédit-Bail

Etat exprimé en euros		Terrains	Constructions	Matériels et outillages	Autres	30/09/2025
<b>VALEUR D'ORIGINE</b>					56 952	56 952
<b>AMORTISSEMENTS</b>	Cumul exercices antérieurs				9 670	9 670
	Dotation exercice				21 357	21 357
	<b>TOTAL</b>				<b>31 027</b>	<b>31 027</b>
<b>REDEVANCES PAYEES</b>	Cumul exercices antérieurs				9 311	9 311
	Redevances Exercice				18 622	18 622
	<b>TOTAL</b>				<b>27 933</b>	<b>27 933</b>
<b>REDEV. RESTANT A PAYER</b>	à 1 an au plus				18 622	18 622
	entre 1 et 5 ans				3 104	3 104
	à plus de 5 ans					
	<b>TOTAL</b>				<b>21 726</b>	<b>21 726</b>
<b>VALEUR RESIDUELLE</b>	à 1 an au plus					
	entre 1 et 5 ans				570	570
	à plus de 5 ans					
	<b>TOTAL</b>				<b>570</b>	<b>570</b>
<b>MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE</b>						



## Capital social

Etat exprimé en euros		30/09/2025	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		763 026,00	2,0000	1 526 052,00
	Emises pendant l'exercice		22 456,00	2,0000	44 912,00
	Remboursées pendant l'exercice				
	<b>Du capital social fin d'exercice</b>		<b>785 482,00</b>	<b>2,0000</b>	<b>1 570 964,00</b>



## Filiales et participations

Etat exprimé en euros

30/09/2025

Capitaux  
propresQuote-part  
détenue en  
pourcentageRésultat  
du dernier  
exercice clos

### A. Renseignements détaillés

#### 1. Filiales (Plus de 50 %)

SAS AZ PUBLICITE	(73 786)	100,00	(209 610)
SAS 2C DEVELOPPEMENT	71 458	100,00	44 930
SCI MANUEL D	(57 593)	98,00	(28 810)
SCI MANUEL 2	313 984	100,00	77 340
SCI 4C INVEST	(314)	100,00	2 419
SAS 2C SERVICES	535 652	100,00	502 259
SCI MANUEL G	44 955	100,00	12 962

#### 2. Participations (10 à 50 %)



### B. Renseignements globaux

#### 1. Filiales non reprises en A.

- a) françaises
- b) étrangères

#### 2. Participations non reprises en A.

- a) françaises
- b) étrangères

## Tableau des résultats et autres éléments caractéristiques de la société au cours des cinq derniers exercices

(articles R. 225-102 du Code de commerce)

Etat exprimé en euros		31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	30/09/2024	30/09/2025
<b>CAPITAL en Fin d'exercice</b>	Capital social	2 000	1 292 720	1 292 720	1 526 052	1 570 964
	Nombre d'actions ordinaires	1 000	646 360	646 360	646 360	785 482
	Nbre d'actions dividende prioritaire sans droit de vote					
	Nombre maximal d'actions à créer : - Par conversion d'obligation - Par droit de souscription					
<b>OPERATIONS et RESULTAT</b>	Chiffre d'affaires ( hors taxes )		2 800	4 800	364 400	597 850
	Résultat avant impôts, participations dotations aux amorts et prov.	39 723	249 451	28 164	504 976	853 232
	Impôts sur les bénéfices				7 883	8 976
	Participation des salariés					
	Résultat après impôts, participation, dotations aux amorts et provisions	39 723	249 451	28 164	491 810	(215 634)
	Résultat distribué					
<b>RESULTAT PAR ACTION</b>	Résultat après impôts, participation, avant dotations aux amorts et prov.	40			1	1
	Résultat après impôts, participation, dotations aux amorts et provisions	40			1	
	Dividende attribué					
<b>PERSONNEL</b>	Effectif moyen salarié					
	Montant de la masse salariale				195 354	338 144
	Montant des sommes versées en avantages sociaux					





UNIVERS D'EXPERT AUDIT

Cabinet Zurcher & Associés

5 rue des Artisans 90160  
Bessoncourt 03.84.29.97.97  
audit@univers-expert.com  
www.univers-expert.com

