

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ST ETIENNE - 4202 - Documents comptables  
(B-S) - Dépôt le 12/08/2025 - B2025/010424 - 2008 B 00525 - 504 374 802 - 1810 VILLAGE

Liasse fiscale

Formulaire obligatoire (article 53 A du code général des impôts)

①

BILAN — ACTIF

DGFIP N° 2050-SD 2025

|                                      |   |   |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|---|---|-----------|------------------------------|---------------------------|---------|-----------|---------|--|--|--|--|--|
| Désignation de l'entreprise :        |   | 1810 VILLAGE SARL   |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  | 1   2  |  |
| Adresse de l'entreprise              |   | LA SAUVAGERE 42350 LA TALAUDIÈRE                                  |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  | Durée de l'exercice précédent * 1   2            |  |
| Numéro SIRET *                       |   | 5 0 4 3 7 4 8 0 2 0 0 0 1 6                                       |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  | Néant <input type="checkbox"/> *                 |  |
|                                      |   |   |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  | Exercice N clos le 3   1   1   2   2   0   2   4 |  |
|                                      |   | Brut 1  |           | Amortissements, provisions 2 |                           | Net 3   |           |         |  |  |  |  |  |
| Capital souscrit non appelé (I)      |   | AA  |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  |  |  |
| ACTIF IMMOBILISÉ *                   | IMMOBILISATIONS INCORPORÉLLES               | Frais d'établissement *   | AB        |                              | AC                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Frais de développement *  | CX        |                              | CQ                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Concessions, brevets et droits similaires                         | AF        |                              | AG                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Fonds commercial (1)  | AH        |                              | AI                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Autres immobilisations incorporelles                              | AJ        |                              | AK                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles             | AL        |                              | AM                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      | IMMOBILISATIONS CORPORELLES                 | Terrains  | AN        |                              | AO                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Constructions   | AP        | 412 940                      | AQ                        | 394 446 |           | 18 495  |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Installations techniques, matériel et outillage industriels       | AR        | 67 198                       | AS                        | 63 555  |           | 3 643   |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Autres immobilisations corporelles                                | AT        | 660 944                      | AU                        | 354 325 |           | 306 619 |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Immobilisations en cours  | AV        | 46 409                       | AW                        |         |           | 46 409  |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Avances et acomptes   | AX        |                              | AY                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      | IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)             | Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence   | CS        |                              | CT                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Autres participations   | CU        |                              | CV                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Créances rattachées à des participations                          | BB        |                              | BC                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Autres titres immobilisés   | BD        |                              | BE                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
| Prêts                                |   | BF  |           | BG                           |                           |         |           |         |  |  |  |  |  |
| Autres immobilisations financières * |   | BH  | 12 049    | BI                           |                           |         | 12 049    |         |  |  |  |  |  |
| TOTAL (II)                           |   | BJ  | 1 199 540 | BK                           | 812 326                   |         | 387 214   |         |  |  |  |  |  |
| ACTIF CIRCULANT                      | STOCKS *                                    | Matières premières, approvisionnements                            | BL        | 54 856                       | BM                        |         | 54 856    |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | En cours de production de biens                                   | BN        |                              | BO                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | En cours de production de services                                | BP        |                              | BQ                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Produits intermédiaires et finis                                  | BR        |                              | BS                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Marchandises  | BT        | 630                          | BU                        |         | 630       |         |  |  |  |  |  |
|                                      | CRÉANCES                                    | Avances et acomptes versés sur commandes                          | BV        |                              | BW                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Clients et comptes rattachés (3)*                                 | BX        | 1 357                        | BY                        |         | 1 357     |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Autres créances (3)   | BZ        | 702 980                      | CA                        |         | 702 980   |         |  |  |  |  |  |
|                                      | DIVERS                                      | Capital souscrit et appelé, non versé                             | CB        |                              | CC                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      |   | Valeurs mobilières de placement (dont actions propres)            | CD        |                              | CE                        |         |           |         |  |  |  |  |  |
| Comptes de régularisation            | Disponibilités                              | CF  | 1 227     | CG                           |                           | 1 227   |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      | Charges constatées d'avance (3)*            | CH  | 10 554    | CI                           |                           | 10 554  |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      | TOTAL (III)                                 | CJ  | 771 603   | CK                           |                           | 771 603 |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)    | CW  |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  |  |  |
|                                      | Primes de remboursement des obligations (V) | CM  |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  |  |  |
| Écarts de conversion actif * (VI)    |   | CN  |           |                              |                           |         |           |         |  |  |  |  |  |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)               |   | CO  | 1 971 143 | 1A                           | 812 326                   |         | 1 158 818 |         |  |  |  |  |  |
| Renvois : (1) Dont droit au bail :   |   | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : |           | CP                           | (3) Part à plus d'un an : |         | CR        |         |  |  |  |  |  |
| Clause de réserve de propriété *     | Immobilisations                             | Stocks  |           | Créances                     |                           |         |           |         |  |  |  |  |  |

**CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL**

SAGE Experts-comptables Janvier 2025 : état préparatoire.

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A  
du Code général des impôts)

②

## BILAN — PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051 SD 2025

| Désignation de l'entreprise  |   | 1810 VILLAGE SARL                       |    | Néant      | <input type="checkbox"/> *   |
|--|---|---|----|------------|------------------------------|
|  |   |   |    | Exercice N |                              |
| CAPITAUX PROPRES   | Capital social ou individuel (1)* (Dont versé   | 180 000 )                               |    | DA         | 180 000                      |
|  | Primes d'émission, de fusion, d'apport,   |   |    | DB         |                              |
|  | Écarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence                                       | EK                                      | )  | DC         |                              |
|  | Réserve légale (3)  |   |    | DD         | 18 000                       |
|  | Réserves statutaires ou contractuelles  |   |    | DE         |                              |
|  | Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours | B1                                      | )  | DF         |                              |
|  | Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *   | EJ                                      | )  | DG         | 378 063                      |
|  | Report à nouveau  |   |    | DH         |                              |
|  | <b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>   |   |    | DI         | 95 549                       |
|  | Subventions d'investissement  |   |    | DJ         | 1 231                        |
| Provisions réglementées *  |   |   | DK |            |                              |
|  |   |   | DL | 672 843    | <b>TOTAL (II)</b>            |
| Autres fonds propres   | Produit des émissions de titres participatifs   |   |    | DM         |                              |
|  | Avances conditionnées   |   |    | DN         |                              |
|  |   |   | DO |            | <b>TOTAL (III)</b>           |
| Provisions pour risques et charges   | Provisions pour risques   |   |    | DP         |                              |
|  | Provisions pour charges   |   |    | DQ         |                              |
|  |   |   | DR |            | <b>TOTAL (III)</b>           |
| DETTES (4)   | Emprunts obligataires convertibles  |   |    | DS         |                              |
|  | Autres emprunts obligataires  |   |    | DT         |                              |
|  | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)                                  |   |    | DU         | 188 510                      |
|  | Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs                          | EI                                      | )  | DV         | 3 490                        |
|  | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours  |   |    | DW         | 36 821                       |
|  | Dettes fournisseurs et comptes rattachés  |   |    | DX         | 180 725                      |
|  | Dettes fiscales et sociales   |   |    | DY         | 54 423                       |
|  | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés   |   |    | DZ         |                              |
| Compte régulier  | Autres dettes   |   |    | EA         | 22 006                       |
|  | Produits constatés d'avance (4)   |   |    | EB         |                              |
|  |   |   | EC | 485 975    | <b>TOTAL (IV)</b>            |
|  | Écarts de conversion passif *   |   |    | ED         |                              |
|  |   |   | EE | 1 158 818  | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b> |
| RENVOIS  | (1) Écart de réévaluation incorporé au capital  |   |    | 1B         |                              |
|  | (2) Dont  | Réserve spéciale de réévaluation (1959) |    | 1C         |                              |
|  |   | Écart de réévaluation libre             |    | 1D         |                              |
|  |   | Réserve de réévaluation (1976)          |    | 1E         |                              |
|  | (3) Dont réserve spéciale des plus values à long terme *                                    |   |    | 1F         |                              |
| (4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an                    |   |   | 1G | 420 776    |                              |
| (5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP |   |   | 1H | 14 859     |                              |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

# ANNEXE

## Annexe

### PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.  
L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 158 817,74 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 15/05/2025 par le dirigeant.

### REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Stocks de matières premières : ils sont évalués au dernier prix d'achat connu.
- Stocks de marchandises : ils sont évalués au dernier prix d'achat connu.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

### AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

La société fait l'objet d'une vérification de comptabilité sur la période du 01/01/2014 au 31/12/2016, les propositions de rectification sont les suivantes :

- Rappel de TVA : 90 110 euros
  - Impôts sur les sociétés : 64 999 euros
  - Intérêts de retard : 14 087 euros
  - Majorations et amendes : 57 403 euros
- Soit un montant total de 226 599 euros

La société conteste l'intégralité des redressements notifiés par l'Administration fiscale tant en matière de TVA qu'en matière d'impôts sur les sociétés. la commission départementale des impôts directs et des taxes sur le chiffre d'affaires a été saisie le 04/10/2018

De ce fait aucune provision pour risque n'a été constatée dans les comptes.

**Annexe (suite)****NOTES SUR LE BILAN ACTIF****Actif immobilisé**

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 1 199 540

| Actif immobilisé              | A l'ouverture    | Augmentation  | Diminution | A la clôture     |
|-------------------------------|------------------|---------------|------------|------------------|
| Immobilisations incorporelles |                  |               |            |                  |
| Immobilisations corporelles   | 1 102 387        | 85 105        |            | 1 187 491        |
| Immobilisations financières   | 12 049           |               |            | 12 049           |
| <b>TOTAL</b>                  | <b>1 114 436</b> | <b>85 105</b> |            | <b>1 199 540</b> |

Amortissements et provisions d'actif = 812 326

| Amortissements et provisions       | A l'ouverture  | Augmentation   | Diminution | A la clôture   |
|------------------------------------|----------------|----------------|------------|----------------|
| Immobilisations incorporelles      |                |                |            |                |
| Immobilisations corporelles        | 689 043        | 123 282        |            | 812 326        |
| Titres mis en équivalence          |                |                |            |                |
| Autres Immobilisations financières |                |                |            |                |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>689 043</b> | <b>123 282</b> |            | <b>812 326</b> |

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

| Nature des biens immobilisés         | Montant          | Amortis.       | Valeur nette   | Durée         |
|--------------------------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|
| Aai constr./sol d'autrui             | 412 940          | 394 446        | 18 495         | de 3 à 15 ans |
| Inst.tech.mat.outil.indus            | 61 777           | 61 631         | 146            | de 2 à 7 ans  |
| Matériel industriel                  | 5 421            | 1 924          | 3 497          | de 4 à 5 ans  |
| Instal.générales, aménagement divers | 356 676          | 245 494        | 111 182        | de 2 à 10 ans |
| Amenagement le salvador              | 232 918          | 50 297         | 182 621        | de 3 à 10 ans |
| Matériel de bureau & informatique    | 18 387           | 13 989         | 4 398          | de 2 à 10 ans |
| Mobilier                             | 52 963           | 44 545         | 8 419          | de 3 à 10 ans |
| Immobilisations en cours             | 46 409           | 0              | 46 409         | Non amortiss. |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>1 187 491</b> | <b>812 326</b> | <b>375 165</b> |               |

Etat des créances = 726 940

| Etat des créances                  | Montant brut   | A un an        | A plus d'un an |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Actif immobilisé                   | 12 049         |                | 12 049         |
| Actif circulant & charges d'avance | 714 891        | 714 891        |                |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>726 940</b> | <b>714 891</b> | <b>12 049</b>  |

Provisions pour dépréciation =

| Nature des provisions | A l'ouverture | Augmentation | utilisées | non utilisées | A la clôture |
|-----------------------|---------------|--------------|-----------|---------------|--------------|
| Stocks et en-cours    |               |              |           |               |              |
| Comptes de tiers      |               |              |           |               |              |
| Comptes financiers    |               |              |           |               |              |
| <b>TOTAL</b>          |               |              |           |               |              |

Produits à recevoir par postes du bilan = 500

| Produits à recevoir          | Montant    |
|------------------------------|------------|
| Immobilisations financières  |            |
| Clients et comptes rattachés |            |
| Autres créances              | 500        |
| Disponibilités               |            |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>500</b> |

**Charges constatées d'avance = 10 554**

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

**NOTES SUR LE BILAN PASSIF****Capital social = 180 000**

| Mouvements des titres           | Nombre       | Val. nominale | Capital social |
|---------------------------------|--------------|---------------|----------------|
| Titres en début d'exercice      | 18000        | 10,00         | 180 000        |
| Titres émis                     |              |               |                |
| Titres remboursés ou annulés    |              |               |                |
| <b>Titres en fin d'exercice</b> | <b>18000</b> | <b>10,00</b>  | <b>180 000</b> |

**Etat des dettes = 449 154**

| Etat des dettes             | Montant total  | De 0 à 1 an    | De 1 à 5 ans | Plus de 5 ans |
|-----------------------------|----------------|----------------|--------------|---------------|
| Etablissements de crédit    | 188 510        | 188 510        |              |               |
| Dettes financières diverses | 3 490          | 3 490          |              |               |
| Fournisseurs                | 180 725        | 180 725        |              |               |
| Dettes fiscales & sociales  | 54 423         | 54 423         |              |               |
| Dettes sur immobilisations  |                |                |              |               |
| Autres dettes               | 22 006         | 22 006         |              |               |
| Produits constatés d'avance |                |                |              |               |
| <b>TOTAL</b>                | <b>449 154</b> | <b>449 154</b> |              |               |

**Charges à payer par postes du bilan = 45 645**

| Charges à payer                | Montant       |
|--------------------------------|---------------|
| Emp. & dettes établ. de crédit | 205           |
| Emp. & dettes financières div. |               |
| Fournisseurs                   | 19 151        |
| Dettes fiscales & sociales     | 9 949         |
| Autres dettes                  | 16 340        |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>45 645</b> |

**Annexe (suite)****DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE**

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

**Produits à recevoir = 500**

| <b>Produits à recevoir sur autres créances</b> | <b>Montant</b> |
|--|----------------|
| Etat - produits a recevoir( 44870000000 )      | 500            |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>500</b>     |

**Charges constatées d'avance = 10 554**

| <b>Charges constatées d'avance</b>         | <b>Montant</b> |
|--|----------------|
| Charges constatees d'avance( 48600000000 ) | 10 554         |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>10 554</b>  |

**Charges à payer = 45 645**

| <b>Emprunts &amp; dettes auprès des étab. De crédit</b> | <b>Montant</b> |
|---|----------------|
| Banques - interets courus a payer( 51860000000 )        | 205            |
| <b>TOTAL</b>  | <b>205</b>     |

| <b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b>       | <b>Montant</b> |
|---|----------------|
| Fournisseurs - factures non parvenues.( 40810000000 ) | 19 151         |
| <b>TOTAL</b>  | <b>19 151</b>  |

| <b>Dettes fiscales et sociales</b>                     | <b>Montant</b> |
|--|----------------|
| Personnel - provision congés à payer( 42820000000 )    | 8 090          |
| Taxe d'apprentissage libératoire( 43800000000 )        | 243            |
| Charges sociales s/prov. congés à payer( 43820000000 ) | 1 163          |
| Charges fiscales sur congés à payer( 44820000000 )     | 102            |
| Taxe d'apprentissage à payer( 44862000000 )            | 238            |
| Etat - divers à payer( 44869000000 )                   | 113            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>9 949</b>   |

| <b>Autres dettes</b>                    | <b>Montant</b> |
|---|----------------|
| Divers - charges à payer( 46860000000 ) | 16 340         |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>16 340</b>  |

## **1810 VILLAGE**

**Société à responsabilité limitée  
au capital de 180 000 euros  
Siège social : Lieu-Dit la Sauvagère  
42350 LA TALAUDIERE  
504 374 802 RCS ST ETIENNE**

### **DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 30 JUIN 2025**

#### **DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2024**

##### **DEUXIÈME DÉCISION**

L'Associée Unique approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 95 548,76 euros de la manière suivante :

|  |                  |
|--|------------------|
| Bénéfice de l'exercice   | 95 548,76 euros  |
| • Au poste « Réserves Spéciales »,<br>Suite acquisition d'une œuvre d'art      | 2 650 euros      |
| • Un prélèvement sur le poste « Autres Réserves ».                             | 378 063 euros    |
| • Les sommes distribuables s'élevant ainsi à                                   | 470 961,76 euros |
| • A titre de dividende global à l'Associée Unique<br>Soit 26,16 euros par part | 470 961,76 euros |

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 470 961,76 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Ce dividende sera mis en paiement au plus tard le 30 septembre 2025.

Conformément à la loi, l'Associée Unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

- Exercice clos le 31 décembre 2021 : 26 900 euros,
- Exercice clos le 31 décembre 2022 : Néant,
- Exercice clos le 31 décembre 2023 : 110 000 euros.

Certifié conforme  
La Gérance

