

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ST DENIS DE LA REUNION - 9741 -
Documents comptables (B-S) - Dépôt le 18/02/2026 - B2026/001758 - 2021 B 00665 - 898 215
041 - 5S IMMO

8 Avenue des Francolins
plateau caillou lot la collina
07460 ST PAUL

COMPTES ANNUELS

SAS CONTALIM
50 IMPASSE DES AULNES

38300 RUY-MONTCEAU
04.74.93.94.22

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 30/09/2024 12			Exercice N-1 30/09/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)						
	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	50 496		50 496	50 496		
	Constructions	286 144	31 611	254 533	264 578	10 045	3.80
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	35 990	13 011	22 979	27 023	4 044	14.97
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières						
	Total II	372 630	44 622	328 008	342 098	14 089	4.12
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés						
	Autres créances	876		876	876		
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	1 457		1 457	3 173	1 717	54.10
	Charges constatées d'avance (3)						
	Total III	2 333		2 333	4 050	1 717	42.39
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	374 963	44 622	330 341	346 147	15 806	4.57

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 30/09/2024 12	Exercice N-1 30/09/2023 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 400)	400	400		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecart de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	25 152	16 267	8 885	54.62
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	5 000	8 885	3 885	43.72
AUTRES FONDS PROPRES	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total I	29 752	24 752	5 000	20.20
	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	280 581	294 258	13 677	4.65
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses	76 741	73 536	3 204	4.36
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	925	1 009	84	8.30
	Dettes fiscales et sociales	247	2 096	1 849	88.22
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes				
	Produits constatés d'avance (1)	1 600		1 600	
	Total IV	360 094	370 899	10 806	2.91
	Ecart de conversion passif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)		330 341	346 147	15 806	4.57

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

93 889

90 742

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		30/09/2024 12	30/09/2023 12	Euros	%
TERRAINS		50 496.05	50 496.05		
21100000	Terrain la poudriere	44 433.35	44 433.35		
21110000	Terrain tampon	6 062.70	6 062.70		
CONSTRUCTIONS		254 533.27	264 578.27	10 045.00	3.80
21310000	Constructions la poudriere	251 789.00	251 789.00		
21311000	Construction le tampon	34 355.27	34 355.27		
28131000	Amortis construction	27 924.00	19 108.00	8 816.00	46.14
28131100	Amortis construction tampon	3 687.00	2 458.00	1 229.00	50.00
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES		22 979.13	27 023.24	4 044.11	14.97
21810000	Instal gene amenagt divers	11 139.85	11 139.85		
21811000	Inst agence ament le tampon	18 890.39	18 890.39		
21840000	Mobiliers la poudriere	5 778.00	5 778.00		
21841000	Mobiliers tampon	181.89		181.89	
28181000	Amortis instal agence amenagt di	3 536.00	2 420.00	1 116.00	46.12
28181100	Amortis instal agence tampon	5 664.00	3 715.00	1 949.00	52.46
28184000	Amortis mobiliers	3 807.00	2 650.00	1 157.00	43.66
28184100	Amortis mobiliers tampon	4.00		4.00	
Total II		328 008.45	342 097.56	14 089.11	4.12
AUTRES CREANCES		876.39	876.39		
46710000	Notaire salzes	279.39	279.39		
46720000	Notaire scp edeline	597.00	597.00		
DISPONIBILITES		1 456.53	3 173.30	1 716.77	54.10
51200000	Bfc	1 456.53	3 173.30	1 716.77	54.10
Total III		2 332.92	4 049.69	1 716.77	42.39
TOTAL GENERAL		330 341.37	346 147.25	15 805.88	4.57

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	30/09/2024 12	30/09/2023 12	Euros	%
CAPITAL	400.00	400.00		
10130000 Capital souscrit appele verse	400.00	400.00		
REPORT A NOUVEAU	25 152.04	16 267.21	8 884.83	54.62
11900000 Report a nouveau	25 152.04	16 267.21	8 884.83	54.62
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	5 000.29	8 884.83	3 884.54	43.72
Total I	29 752.33	24 752.04	5 000.29	20.20
EMPRUNTS AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	280 580.93	294 258.08	13 677.15	4.65
16410000 Emp bfc 269k€ 2.15% 240	233 144.07	244 585.64	11 441.57	4.68
16420000 Emp bcp 54497€ 2.15% 8944001	47 013.41	49 228.25	2 214.84	4.50
16884000 Interets courus non echus	423.45	444.19	20.74	4.67
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	76 740.68	73 536.41	3 204.27	4.36
16510000 Cautions recues	3 634.00	3 634.00		
45510000 Cc mr mme satsou danis	73 106.68	69 902.41	3 204.27	4.58
DETTE FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	925.09	1 008.80	83.71	8.30
40100000 Fournisseurs	495.09	578.80	83.71	14.46
40810000 Fournis fact non parvenues	430.00	430.00		
DETTE FISCALES ET SOCIALES	247.00	2 096.00	1 849.00	88.22
44863400 Cfe a paer	247.00	120.00	127.00	105.83
44863500 Taxe fonciere a payer		1 976.00	1 976.00	100.00
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	1 600.00		1 600.00	
48700000 Loyers pca	1 600.00		1 600.00	
Total IV	360 093.70	370 899.29	10 805.59	2.91
TOTAL GENERAL	330 341.37	346 147.25	15 805.88	4.57

ANNEXE A LA LIASSE FISCALE

Ecritures d'inventaires	Débit	Crédit	Montant
COMPTES D'ACTIF			
COMPTES DE PASSIF			
48700000 Loyers pca			1 600.00
30/09/2024 EX SAISOU JULIETTE 0		1 600.00	
16884000 Interets courus non echus			423.45
01/10/2023 AN S.A.N.		444.19	
01/10/2023 EX Total I.C. au 30/09/2023	444.19		
30/09/2024 EX Total I.C. au 30/09/2024		423.45	
40810000 Fournis fact non parvenues			430.00
01/10/2023 AN S.A.N.		430.00	
01/10/2023 EX far ago	430.00		
30/09/2024 EX FAR HON JURID 2023		430.00	
44863400 Cfe a paer			247.00
01/10/2023 AN S.A.N.		120.00	
01/10/2023 EX cfe 2023 cap	120.00		
30/09/2024 EX CFE CAP 2024		247.00	

[illegible]

38 Avenue des Françolins
plateua caillou lot la collina
97460 ST PAUL

DOSSIER FISCAL

SAS CONTALIM
50 IMPASSE DES AULNES

38300 RUY-MONTCEAU
04.74.93.94.22

exercice ouvert le	01/10/2023	Régime simplifié d'imposition ☒ ou réel normal
exercice clos le	30/09/2024	Option pour la comptabilité super-simplifiée ☐ TVA
		Option pour le régime de la taxation au tonnage ☐

A IDENTIFICATION		
dénomination de l'entreprise : SARL 5S IMMO	Adresse du déclarant (quand celle-ci est différente de l'adresse du destinataire) et/ou adresse du domicile de l'exploitant si elle est différente de l'adresse de la direction de l'entreprise : 38 AVENUE DES FRANCOLINS PLATEAU CAILLOU LOT LA COLLINA 97460 ST PAUL	
dresse de l'entreprise : 38 Avenue des Francolins plateau caillou lot la collina 97460 ST PAUL		
tél : juliette.satsou@gmail.com		
éléphone :		
IREN	8 9 8 2 1 5 0 4 1	Mé :
récuser l'ancienne adresse en cas de changement :		B DIVERS
		Activités exercées (souligner l'activité principale) : LOCATION BIENS IMMOBILIERS
		Personne inscrite au répertoire des métiers (cocher la case) ☐

C RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION cf. notice, page 3)		Col. 1	Col. 2
Résultat fiscal Bénéfice col. 1, Déficit col.2 (report XN ou XO du 2058-A-SD ou 370 ou 372 du 2033-B-SD)			
Revenus de valeurs et capitaux mobiliers (compris dans les résultats ci-dessus)			
- (Revenus exonérés de l'impôt sur le revenu.....)	a		
à déduire : quote-part des frais et charges correspondants	b		
revenus nets exonérés (a - b).....	c		
- Revenus soumis à l'impôt sur le revenu.....	d		
Total			
Bénéfice imposable (col. 1 - col. 2) ou Déficit déductible (col. 2 - col. 1)			
Bis. Résultat net de cession, concession ou sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés taxable au taux de 10%			
Ter. Revenus compris dans le bénéfice imposable mais exclus de l'assiette de l'acompte du prélèvement à la source (art. 204 G du CGI)			
- Quote-part de subvention d'équipement, d'indemnités d'assurance compensant la perte d'un élément de l'actif immobilisé			
et des plus-values à court terme définies à l'article 39 duodecies du CGI		e	
- Moins-values à court terme définies à l'article 39 duodecies du CGI		f	

Plus-values taxées selon les règles prévues par les particuliers		à court terme et à long terme exonérées	à long terme imposables à 12,8 %
à long terme différée de 2 ans (art. 39 quindecies I-1 du CGI)		dont plus-values à long terme exonérées (art. 151 septies A du CGI)	dont plus-value à court terme exonérée art. 151 septies, (151 septies A et 238 quindecies)

Exonérations, Abattements et crédits d'impôt			
Entreprise nouvelle art. 44 sexies ☐	ZRR art. 44 quindecies ☐	Zone franche d'activité art.44 quaterdecies ☐	Autres dispositifs ☐
ZFU art. 44 octies et 44 octies A ☐	Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies ☐	Jeunes entreprises innovantes (JEI) art. 44 sexies A ☐	
Bassins urbains à dynamiser (BUD) art. 44 sexdecies ☐	Zone de développement prioritaire art. 44 septdecies ☐		
Exonération ou abattement pratique	sur les plus-values à long terme imposables à 12,8 %	sur le bénéfice professionnel	
Option pour le crédit d'impôt outre-mer dans le secteur productif (art. 244 quater W) ☐	Reprise d'entreprise en difficulté art.44 septies ☐		
dont BIC non professionnels (2031 Bis-SD) a - BÉNÉFICE		b - DÉFICIT	1 0 4 8
Revenus compris dans le bénéfice imposable mais exclus de l'assiette de l'acompte du prélèvement à la source (art. 204 G).			
Plus-values à court terme, subventions d'équipement et indemnités d'assurance		Moins-values à court terme (art 39 duodecies)	
Plus-values PV nettes à long terme imposable à 12,8 %		Exonération ou abattement pratiqué sur le bénéfice non professionnel	
Régime des sociétés de personnes			
Adresse réservée aux sociétés de personnes dont les associés sont des personnes morales soumises à l'impôt sur le revenu et d'autres à l'impôt sur les sociétés.			
Résultat fiscal issu du mode de calcul de l'impôt sur les sociétés			

Comptabilité informatisée			
l'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?	OUI ☒	NON ☐	Si oui, indication du logiciel utilisé CEGID
Contribution temporaire de solidarité		Assiette de la contribution temporaire de solidarité au taux de 33 %	
ATTENTION : toutes les entreprises soumises à un régime réel d'imposition en matière de résultats ont l'obligation de soumettre leur déclaration de résultats et ses annexes par voie dématérialisée. La non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration prévue par l'article 1738 du code général des impôts (CGI). Vous trouverez toutes les informations utiles pour déclarer sur le site www.impots.gouv.fr. La notice n° 2033-NOT-SD est également accessible sur le site www.impots.gouv.fr.			
CGA/OMGA	Viseur ou certificateur conventionné (Cocher la case correspondante)	ECF ☐	Désignation du prestataire :
Nom et coordonnées du CGA/OMGA		Nom et coordonnées du viseur ou du certificateur conventionné	
d'agrément du CGA/OMGA ou du viseur conventionné ou du certificateur conventionné		Identité du déclarant:	
AS CONTALIM		Lieu: ST PAUL	Date: 14/10/2024
0 IMPASSE DES AULNES		Qualité et nom du déclarant: SATSOU ADAM	
8300 RUY-MONTEAU		Signature: GERANT	
4.74.93.94.22			

E RÉPARTITION DES BÉNÉFICES ET DES DÉFICITS DES SOCIÉTÉS (voir notice)

Ce cadre ne concerne que les sociétés en nom collectif et assimilées, les sociétés en commandite simple, les sociétés en participation et les sociétés créées de fait qui n'ont pas opté pour le régime fiscal des sociétés de capitaux, les sociétés à responsabilité limitée et les sociétés en commandite simple de caractère familial ayant opté pour le régime fiscal des sociétés de personnes, ainsi que les groupements d'intérêt économique et les sociétés de copropriétaires de navires. (art. 48-1 et 48-2 ann. III au CGI).

(Si ce cadre est insuffisant, joindre à la présente déclaration un état du même modèle)

Identification, adresse, qualité
(associé, associé-gérant, etc.)
des associés, personnes physiques ou morales

1

BIC "B" ou
BIC non
professionnels
"M"

2

Quote-part du bénéfice ou du
déficit à prendre en considération
pour le calcul de la base d'imposition
à l'impôt sur le revenu ou, éventuelle-
ment à l'impôt sur les sociétés

3

Quote-part des
plus-values imposables
au taux réduit

4

CF ETAT ANNEXE

Sociétés en commandite simple ① montant des bénéfices distribués aux commanditaires au cours de l'année

F RELEVÉ DE CERTAINS FRAIS GÉNÉRAUX

Cette rubrique ne concerne que les entreprises individuelles, elle doit être remplie lorsque ces frais excèdent, par exercice : 3 000 € pour les cadeaux ou 6 100 € pour les frais de réception.

Les autres entreprises doivent utiliser le cas échéant le relevé de frais généraux n° 2067-SD.

Montant des :

- Cadeaux de toute nature, à l'exception des objets conçus spécialement pour la publicité, et dont la valeur unitaire ne dépasse pas 73 € par bénéficiaire (toutes taxes comprises).
- Frais de réception, y compris les frais de restaurant et de spectacles, qui se rattachent à la gestion de l'entreprise et dont la charge lui incombe normalement.

Exercice

G DIVERS

NOM ET ADRESSE DU PROPRIÉTAIRE DU FONDS (en cas de gérance libre)

ADRESSES DES AUTRES ÉTABLISSEMENTS (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)

H CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTREPRISES PLACÉES SOUS LE RÉGIME SIMPLIFIÉ D'IMPOSITION**RÉMUNÉRATIONS**

Montant brut des salaires, abstraction faite des sommes comprises dans les D.A.D.S. et versées aux apprentis sous contrat et aux handicapés, figurant les DSN de 2023 montant total des bases brutes fiscales inscrites dans la colonne 18 A.

Ils doivent être, le cas échéant, majorés des indemnités exonérées de la taxe sur les salaires, telles notamment les sommes portées dans la colonne 20 C au titre de la contribution de l'employeur à l'acquisition des chèques-vacances par les salariés.

Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages

Montant des prélèvements financiers effectués à titre personnel au cours de l'exercice (*)

Montant des apports en capital ou des versements en compte courant faits au cours de l'exercice (*)

(*) À remplir par les entreprises passibles de l'impôt sur le revenu et dispensées de bilan.

PLUS-VALUES ACQUISES EN FRANCHISE D'IMPÔT

Cette rubrique concerne les entreprises qui optent pour le régime simplifié d'imposition et qui entendent se placer sous le régime d'exonération des plus-values. En exerçant pour la première fois l'option pour le régime simplifié elles peuvent déterminer, en franchise d'impôt, les plus-values acquises à la date de prise d'effet de cette option pour les éléments non amortissables de leur actif immobilisé.

Dans cette hypothèse, il conviendra de joindre à la déclaration 2031 une note rédigée sur papier libre portant indication détaillée de la nature et de la valeur des éléments non amortissables réévalués et de la méthode de réévaluation.

Nature des immobilisations non amortissables

Valeur réévaluée

Prix d'acquisition

Plus-value

Il convient de reporter chaque année le montant de la plus-value acquise en franchise d'impôt.

I BIC NON PROFESSIONNELS

Détermination du résultat de l'exercice

Bénéfice

Déficit

Locations meublées non professionnelle déjà soumises aux contributions sociales par les organismes sociaux

Autres locations meublées non professionnelles

Location gérance

Membres non professionnel de copropriété de cheval de course ou d'étalon

Autres BIC non professionnels

Résultat avant imputation des déficits antérieurs

à reporter case 7a

à reporter case 7b 1 048

E RÉPARTITION DES BÉNÉFICES ET DES DÉFICITS DES SOCIÉTÉS (voir renvois page 4)

Ce cadre ne concerne que les sociétés en nom collectif et assimilées, les sociétés en commandite simple, les sociétés en participation et les sociétés créées de fait qui n'ont pas opté pour le régime fiscal des sociétés de capitaux, les sociétés à responsabilité limitée et les sociétés en commandite simple de caractère familial ayant opté pour le régime fiscal des sociétés de personnes, ainsi que les groupements d'intérêt économique et les sociétés de copropriétaires de navires. (art. 48-1 et 48-2 ann. III au CGI).

(Si ce cadre est insuffisant, joindre à la présente déclaration un état du même modèle)

[illegible]

Désignation de l'entreprise										SARL SS IMMO										N° SIRET										Durée de l'exercice en nombre de mois *										Durée de l'exercice précédent *																													
Adresse de l'entreprise										38 Avenue des Francolins										97460 ST PAUL										8 9 8 2 1 5 0 4 1 0 0 0 1 0										1 2										1 2																			
																				Exercice N clos le										Exercice N-1 clos le																																							
																				3 0 0 9 2 0 2 4										3 0 0 9 2 0 2 3																																							
ACTIF										Brut										Amortissements - Provisions										Net										Net																													
										1										2										3										4																													
Immobilisations incorporelles										Fonds commercial *										010										012																																							
										Autres *										014										016																																							
Immobilisations corporelles *										028										372 630										030										44 622										328 008										342 098									
Immobilisations financières * (1)										040										042																																																	
Total I (5)										044										372 630										048										44 622										328 008										342 098									
Matières premières, approvisionnements, en cours de production *										050										052																																																	
Marchandises *										060										062																																																	
Avances et acomptes versés sur commandes										064										066																																																	
Créances (2)										Clients et comptes rattachés*										068										070																																							
										Autres * (3)										072										876										074										876										876									
Valeurs mobilières de placement										080										082																																																	
Disponibilités										084										1 457										086										1 457										3 173																			
Charges constatées d'avance *										092										094																																																	
Total II										096										2 333										098										2 333										4 050																			
Total général (I+II)										110										374 963										112										44 622										330 341										346 147									
PASSIF																				Exercice N										Exercice N-1																																							
																				NET										NET																																							
																				1										2																																							
Capital social ou individuel *										120										400										400																																							
Ecart de réévaluation										124																																																											
Réserve légale										126																																																											
Réserves réglementées*										130																																																											
Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *)										131																				132																																							
Report à nouveau										134										(25 152)										(16 267)																																							
Résultat de l'exercice										136										(5 000)										(8 885)																																							
Subventions d'investissement										137																																																											
Provisions réglementées										140																																																											
Total I										142										(29 752)										(24 752)																																							
Provisions pour risques et charges										154																																																											
Emprunts et dettes assimilées										156										284 215										297 892																																							
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours										164																																																											
Fournisseurs et comptes rattachés										166										925										1 009																																							
Dettes fiscales et sociales (dt montant de la TVA)										169																				172										247										2 096																			
Comptes courants d'associés										173										73 107										69 902																																							
Autres dettes										175																																																											
Produits constatés d'avance										174										1 600																																																	
Total III										176										360 094										370 899																																							
Total général (I + II + III)										180										330 341										346 147																																							
(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an										193																				(4) Dont dettes à plus d'un an										195										266 205																			
(2) Dont créances à plus d'un an										197																				(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *										182										182																			
(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs										199																				(5) Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *										184																													

I	IMMOBILISATIONS	Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *
ACTIF IMMOBILISÉ										Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		406		
	Autres	410		412		414		416		
Immobilisations corporelles	Terrains	420	50 496	422		424		426	50 496	50 496
	Constructions	430	286 144	432		434		436	286 144	286 144
	Installations techniques matériel et outillage industriels	440		442		444		446		
	Installations générales agencements divers	450	30 030	452		454		456	30 030	30 030
	Matériel de transport	460		462		464		466		
	Autres immobilisations corporelles	470	5 778	472	182	474		476	5 960	5 960
Immobilisations financières		480		482		484		486		
TOTAL		490	372 449	492	182	494		496	372 630	372 630
II	AMORTISSEMENTS	Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice		
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES										
Fonds commercial		495		497		498		499		
Autres immobilisations incorporelles		500		502		504		506		
Immobilisations corporelles	Terrains	510		512		514		516		
	Constructions	520	21 566	522	10 045	524		526	31 611	
	Installations techniques matériel et outillage industriels	530		532		534		536		
	Installations générales, agencements, aménagements divers	540	6 135	542	3 065	544		546	9 200	
	Matériel de transport	550		552		554		556		
	Autres immobilisations corporelles	560	2 650	562	1 161	564		566	3 811	
TOTAL		570	30 351	572	14 271	574		576	44 622	
III	PLUS-VALUES, MOINS-VALUES	(19%, 15% et 0% pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)								
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.	1	2	3	4	5					
	6	7	8	9	10					
Immobilisations	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values					
	①	②	③	④	Court terme * ⑤	Long terme				
						19 % ⑥	15 % ou 12,8 % ⑦	0 % ⑧		
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589		
Plus-values taxables à 19 % (1)		579		Régularisations	590	583	594	595		
TOTAL					596	585	597	599		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT.

(1) Les plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 E et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

Désignation de l'entreprise : SARL 5S IMMO

Néant ☒ *

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		AUGMENTATIONS : dotations de l'exercice		DIMINUTIONS : reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

	Dotations		Reprises	
Fonds commercial	681		683	
Autres immobilisations incorporelles	700		705	
Terrains	710		715	
Constructions	720		725	
Inst. techniques matériel et outillage	730		735	
Inst. générales agenc. am. divers	740		745	
Matériel de transport	750		755	
Autres immobilisations corporelles	760		765	
TOTAL	770		775	

C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPOT
(Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)

1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes	
2		
3		
4		
5		
6		
7		
Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033 B		780

II DÉFICITS REPORTABLES

Déficits imputés		983	
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (Montant porté lignes 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent)		982	
Déficits reportables		984	
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)		982 bis	
Déficits de l'exercice		860	
Nombre d'opérations sur l'exercice		982 ter	
Total des déficits restant à reporter (870+984+860)		870	

III DIVERS

Primes et cotisations complémentaires facultatives	381	
- dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin	325	
- dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327	
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant (Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT)	380	
- dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326	
N° du centre de gestion agréé	388	
Montant de la TVA collectée	374	
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice	398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI	397	

Désignation de l'entreprise : SARL 5S IMMO				Néant ☒	
Exercice ouvert le : 01/10/2023		et clos le : 30/09/2024		Durée en nombre de mois	
				1	2
DECLARATION DES EFFECTIFS					
Effectif moyen du personnel * :				376	
dont apprentis				657	
dont handicapés				651	
Effectifs affectés à l'activité artisanale				861	
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE					
I- Chiffre d'affaires de référence CVAE					
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises				108	
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées				118	
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				119	
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges				105	
TOTAL 1				106	
II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée					
Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				115	
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation				143	
Subventions d'exploitation reçues				113	
Variation positive des stocks				111	
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée				116	
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation				153	
TOTAL 2				144	
III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)					
Achats				121	
Variation négative des stocks				145	
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances				125	
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				146	
Taxes déductibles de la valeur ajoutée				133	
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				148	
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée				128	
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				135	
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				150	
TOTAL 3				152	
IV- Valeur ajoutée produite					
Calcul de la valeur ajoutée (total 1 + total 2 - total 3)				137	
V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises					
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).				117	
Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE					
Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. la notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD					
Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case		020			
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)		022		Effectifs au sens de la CVAE *	023
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)		026			
Période de référence		024		160	
Date de cessation		186			

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)(1) Néant ☐ *

EXERCICE CLOS LE

3 0 0 9 2 0 2 4

N° SIRET

8 9 8 2 1 5 0 4 1 0 0 0 1 0

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE

SARL 5S IMMO

ADRESSE (voie)

38 Avenue des Francolins plateua caillou lot la collina

CODE POSTAL

97460

VILLE

ST PAUL

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES
PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE

901

NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS
CORRESPONDANTES

902

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES
PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE

903

5

NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS
CORRESPONDANTES

904

400

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

Forme juridique

Dénomination

N° SIREN (si société établie en France)

% de détention

Nb de parts ou actions

Adresse :

N°

Voie

Code postal

Commune

Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2)

M

Nom de famille

SATSOU

Prénom(s)

DANIS

Nom d'usage

% de détention

46.00

Nb de parts ou actions

184

Naissance :

Date

050173

N° Département

75

Commune

PARIS

Pays

FR

Adresse :

N°

38

Voie

AVE DES FRANCOLINS

Code postal

97460

Commune

ST PAUL

Pays

France

Titre (2)

Mme

Nom de famille

DELAHAYE

Prénom(s)

JULIETTE

Nom d'usage

SATSOU

% de détention

30.00

Nb de parts ou actions

120

Naissance :

Date

181272

N° Département

59

Commune

DUNKERQUE

Pays

FR

Adresse :

N°

38

Voie

AVENUE DES FRANCOLINS

Code postal

97460

Commune

ST PAUL

Pays

France

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.
* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

38 Avenue des Françolins
plateau caillou lot la collina
97460 ST PAUL

DOSSIER DE GESTION

SAS CONTALIM
50 IMPASSE DES AULNES

38300 RUY-MONTCEAU
04.74.93.94.22

BILAN SYNTHETIQUE

ACTIF	Exercice N 30/09/2024 12	% bilan	Exercice N-1 30/09/2023 12	% bilan	Exercice N-2 30/09/2022 12	% bilan
Immobilisations incorporelles						
Immobilisations corporelles	328 008	99.29	342 098	98.83	354 945	97.92
Immobilisations financières						
ACTIF IMMOBILISE	328 008	99.29	342 098	98.83	354 945	97.92
Stocks et en cours						
Créances clients et comptes rattachés						
Autres créances	876	0.27	876	0.25	876	0.24
Disponibilités	1 457	0.44	3 173	0.92	6 661	1.84
ACTIF CIRCULANT	2 333	0.71	4 050	1.17	7 537	2.08
Comptes de régularisation						
TOTAL DE L'ACTIF	330 341	100.00	346 147	100.00	362 482	100.00

PASSIF	Exercice N 30/09/2024 12	% bilan	Exercice N-1 30/09/2023 12	% bilan	Exercice N-2 30/09/2022 12	% bilan
Capital et réserves	24 752	7.49	15 867	4.58	11 992	3.31
Résultat (Bénéfice ou perte)	5 000	1.51	8 885	2.57	3 875	1.07
Provisions réglementées et subventions						
CAPITAUX PROPRES	29 752	9.01	24 752	7.15	15 867	4.38
Provisions pour risques et charges						
Emprunts et dettes assimilées	284 215	86.04	297 892	86.06	310 948	85.78
Groupe et associés	73 107	22.13	69 902	20.19	63 955	17.64
Concours bancaires courants						
Fournisseurs d'exploitation et comptes rattachés	925	0.28	1 009	0.29	1 619	0.45
Autres dettes	247	0.07	2 096	0.61	1 827	0.50
DETTES	358 494	108.52	370 899	107.15	378 349	104.38
Comptes de régularisation	1 600	0.48				
TOTAL DU PASSIF	330 341	100.00	346 147	100.00	362 482	100.00

ETAT DES IMMOBILISATIONS

compte : 21100000 Terrain la poudriere

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00009 000	TERR 6 RUE OMEGA 974 ST PAUL TERRAIN Date de mise en service : 01/08/2021	44 433.35	04/06/21	N 0,00				44 433.35	

compte : 21110000 Terrain tampon

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00021 000	TMT 89 RUE DE LA RAVINE ELN TAMPON Date de mise en service : 01/10/2021	5 250.00	250621	M 0,00				5 250.00	
00027 000	frais notaire terrain tampon Date de mise en service : 01/10/2021	812.70	250621	M 0,00				812.70	

compte : 21310000 Constructions la poudriere

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	
	1 TERRET 6 RUE OMEGA 974 ST PAUL								
00010 000	TERRET 6 RUE OMEGA 974 ST PAUL HERMOINE TOITURE Date de mise en service : 01/08/2021	37 768.35	040621	L 4,00	3 275.00	1 511.00	4 786.00	32 982.35	
00011 000	TERRET 6 RUE OMEGA 974 ST PAUL HERMOINE INSTALLATION ELECTRIQUE Date de mise en service : 01/08/2021	25 178.90	040621	L 4,00	2 185.00	1 008.00	3 193.00	21 985.90	
00012 000	TERRET 6 RUE OMEGA 974 ST PAUL HERMOINE ETANCHÉITE Date de mise en service : 01/08/2021	12 589.45	040621	L 6,67	1 821.00	840.00	2 661.00	9 928.45	
00013 000	TERRET 6 RUE OMEGA 974 ST PAUL HERMOINE AGENCEMENT INTERIEUR Date de mise en service : 01/08/2021	25 178.90	040621	L 6,67	3 641.00	1 680.00	5 321.00	19 857.90	
00014 000	TERRET 6 RUE OMEGA 974 ST PAUL HERMOINE STRUCTURE Date de mise en service : 01/08/2021	151 073.40	040621	L 2,50	8 186.00	3 777.00	11 963.00	139 110.40	
	Ensemble : 1 TERRET 6 RUE OMEGA	251 789.00			19 108.00	8 816.00	27 924.00	223 865.00	

ETAT DES IMMOBILISATIONS

compte : 21311000 Construction le tampon

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur Résiduelle	Date Cession
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total		
00028 000	frais de notaire apprt tampon Date de mise en service : 01/10/2021	4 605.27	250621	L 4,00	370.00	185.00	555.00	4 050.27	
2 TMT 89 RUE DE LA RAVINE BLA									
00022 000	TMT 89 RUE DE LA RAVINE BLANCHE TAMPON TOITURE Date de mise en service : 01/10/2021	4 462.50	250621	L 4,00	358.00	179.00	537.00	3 925.50	
00023 000	TMT 89 RUE DE LA RAVINE BLANCHE TAMPON INSTALLATION ELECTRIQUE Date de mise en service : 01/10/2021	2 975.00	250621	L 4,00	238.00	119.00	357.00	2 618.00	
00024 000	TMT 89 RUE DE LA RAVINE BLANCHE TAMPON ETANCHEITE Date de mise en service : 01/10/2021	1 487.50	250621	L 6,67	200.00	100.00	300.00	1 187.50	
00025 000	TMT 89 RUE DE LA RAVINE BLANCHE TAMPON AGENCEMENT INTERIEUR Date de mise en service : 01/10/2021	2 975.00	250621	L 6,67	398.00	199.00	597.00	2 378.00	
00026 000	TMT 89 RUE DE LA RAVINE BLANCHE TAMPON STRUCTURE Date de mise en service : 01/10/2021	17 850.00	250621	L 2,50	894.00	447.00	1 341.00	16 509.00	
Ensemble : 2 TMT 89 RUE DE LA		29 750.00			2 088.00	1 044.00	3 132.00	26 618.00	

compte : 21810000 Instal genc amenagt divers

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur Résiduelle	Date Cession
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total		
00002 000	IMACLIM OI 35	1 166.37	220621	L 10,00	267.00	117.00	384.00	782.37	
00005 000	SARL ARTIKEN AV TRAV 2106116	3 000.00	130621	L 10,00	691.00	300.00	991.00	2 009.00	
00007 000	SOPAR 3186 CAB DOUCHE	378.67	120721	L 10,00	85.00	38.00	123.00	255.67	
00008 000	ARTIKEN 21-08-122	4 622.00	050521	L 10,00	1 115.00	463.00	1 578.00	3 044.00	
00015 000	FIBRES F21019973	475.51	191021	L 10,00	94.00	48.00	142.00	333.51	
00029 000	IMACLIM OI CLIM 2203133	737.80	110322	L 10,00	116.00	74.00	190.00	547.80	
00032 000	IMACLIM 5000 BTU	759.50	260123	L 10,00	52.00	76.00	128.00	631.50	

compte : 21811000 Inst agenc ament le tampon

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur Résiduelle	Date Cession
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total		
00016 000	isno malin carrelage 20210616- Date de mise en service : 01/10/2021	6 650.31	160621	L 10,00	1 332.00	666.00	1 998.00	4 652.31	
00017 000	sasu mascareignes Date de mise en service : 01/10/2021	3 032.37	280621	L 10,00	608.00	304.00	912.00	2 120.37	
00018 000	MASCAREIGNES TOUS FACT 441	4 548.56	041021	L 10,00	907.00	455.00	1 362.00	3 186.56	

ETAT DES IMMOBILISATIONS

compte : 21811000 Inst agenc ament le tampon

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur Résiduelle	Date Cession
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total		
00019 000	IMMO MALIN SUIV CHANTIER PROJE Date de mise en service : 01/10/2021	2 910.00	160621	L 10,00	582.00	291.00	873.00	2 037.00	
00020 000	MASCARRIGNES TOUS FACT 447	1 174.15	131021	L 10,00	232.00	118.00	350.00	824.15	
00031 000	KIT M3 MOBILIER	575.00	150423	L 20,00	54.00	115.00	169.00	406.00	

compte : 21840000 Mobiliers la poudriere

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur Résiduelle	Date Cession
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total		
00001 000	GAUTIER 134670	2 939.00	030621	L 20,00	1 370.00	588.00	1 958.00	981.00	
00003 000	ATLAS MOBILIER TABLES 1110042	236.00	260621	L 20,00	109.00	48.00	157.00	79.00	
00004 000	SARL ARTIZEN CONCEPT 21-06-115	2 180.00	130621	L 20,00	1 004.00	436.00	1 440.00	740.00	
00006 000	DECOR 1699	194.00	030721	L 20,00	88.00	39.00	127.00	67.00	
00030 000	GAUTIER 142647 BUREAU	229.00	140122	L 20,00	79.00	46.00	125.00	104.00	

compte : 21841000 Mobiliers tampon

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur Résiduelle	Date Cession
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total		
00033 000	frigo tampon merlin ttf90-b 00000000 Divers	181.89	310824	L 20,00		4.00	4.00	177.89	

écapitulatif général

Valeur brute Immobilisation début exercice	Augmentations				Diminutions			Valeur brute Immo. fin exercice
	Réévaluation	Acquisition	Poste/Poste	Total	Cession	Poste/Poste	Total	
372 448.56		181.89		181.89				372 630.45 281 539.00 *

* : dont composants

Montants des amortissements début exercice	Augmentations : dotations de l'exercice				Diminutions Amort. sortis de l'actif	Montant Amortissements fin exercice	Amortissements dérogatoires	
	Linéaires	Dégressif	Exceptionnels	Total			Dotations	Reprises
30 351.00	14 271.00			14 271.00		44 622.00		

SOCIÉTÉ 5S IMMO

Société à responsabilité limitée au capital de 400€

Siège social : 10, rue Oméga 97460 Saint Paul

RCS : 898215041 - Saint Denis

PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

Exercice clos le 30/09/2024

L'an 2024, le 05 novembre, les associés de la SARL 5S IMMO se sont réunis en assemblée générale ordinaire au siège social sur convocation du gérant.

Présents :

- Satsou Juliette représentant 208 parts sociales
- Satsou Noah représentant 64 parts sociales
- Satsou Adam représentant 64 parts sociales
- Satsou Sacha représentant 64 parts sociales

Ordre du jour :

1. Lecture du rapport de gestion et approbation des comptes de l'exercice clos le 30 septembre 2024
2. Affectation du résultat de l'exercice
3. Questions diverses

Délibérations :

1. Approbation des comptes

Le gérant présente aux associés les comptes de l'exercice clos le 30/09/2024, faisant apparaître un **déficit de 5000 €**. Après discussion, les associés approuvent à l'unanimité les comptes de l'exercice clos le 30/09/2024.

2. Affectation du résultat

Constatant le déficit de l'exercice, les associés décident à l'unanimité de **reporter le déficit à nouveau**, conformément aux dispositions légales et aux statuts de la société.

3. Questions diverses

Aucune question

Clôture de la séance :

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 16h.

Fait à Saint Paul, le 05/11/2024

Signatures :

Le gérant : M. Satsou Adam

Les associés :

Satsou Juliette

Satsou Noah

Satsou Sacha

