

SASU « 3 + IMMO »

Au capital de 10 000 €

Dont le siège social, est au 46 Rue ABLADENE 80090 AMIENS.

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 03/06/2024

Le 3 Juin 2024

A 15 heures

L'associé de la Société 3 + IMMO s'est réuni au siège de la société en Assemblée Générale sur convocation faite par le Gérant, en son nom Monsieur Thibault MARIE, adressée par courriel.

L'assemblée générale est présidée par Monsieur le Président de séance, Thibault MARIE en sa qualité de Gérant de la société.

Le Président de séance constate que l'associé présent détient l'intégralité des droits de vote de la société. En conséquence, l'Assemblée générale réunissant le quorum requis par les dispositions légales et statutaires est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le Président de Séance rappelle l'ordre du jour de la présente Assemblée :

- **Résultats du dernier exercice**
- **Réforme budgétaire**

L'associé reconnaît que les documents requis leur ont été préalablement communiqués, notamment :

- **Le dernier bilan**

L'associé reconnaît la validité de la convocation et de la tenue de l'assemblée.

La discussion générale est ensuite ouverte. Le Président de séance fournit toutes les précisions et explications complémentaires qui lui sont demandées. Personne ne demandant plus la parole, les résolutions suivantes sont successivement mises aux voix.

RESOLUTIONS

Première résolution, COMPTES ANNUEL, RESULTATS

Le résultat de l'exercice 2023-2024 force à constater un résultat net de 15062, 34 et confirme un report à nouveau.

Cette résolution est adoptée par l'assemblée des Associés à l'unanimité.

deuxieme résolution, REFORMES BUDGETAIRES.

Par mesure économique l'embauche de salariés, apprentis, stagiaires portant à une rémunération mensuelle est gelée sur l'année 2024.

Cette résolution est adoptée par l'assemblée à l'unanimité.

Troisième résolution

Par mesure économique Mr MARIE Thibault ne percevra aucune rémunération pour l'exercice 2024-2025.

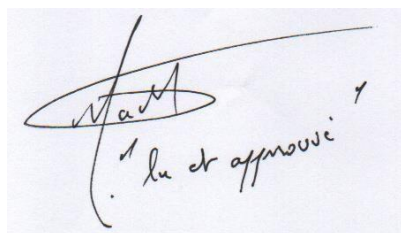
Il percevra des dividendes en cas de solde positif des comptes lors de la cloture annuelle soit le 30 avril 2025

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent acte qui, après lecture, a été signé par tous l'associé

Le Gérant, Président d'assemblée.

Monsieur Thibault MARIE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marie Thibault', is written over a horizontal line. Below the signature, the words 'lu et approuvé' are written in a cursive script.

**DOCUMENTS COMPTABLES,
FISCAUX ET DE GESTION**

SAS 3+IMMO
AGENCES IMMOBILIERES
46 RUE ABLADENE

80090 AMIENS
Exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024

Les montants figurant sur ces documents sont exprimés en Euros

FIDUCIAL EXPERTISE AMIENS - A -
14 RUE DE L'ILE MYSTERIEUSE
ZAC JULES VERNE CS 50691
80440 BOVES
0322442730

SAS 3+IMMO
46 RUE ABLADENE

80090 AMIENS

SOMMAIRE

Rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels p. 3

COMPTES ANNUELS p. 4

. Bilan actif p. 5

. Bilan passif p. 6

. Compte de résultat p. 7

. Soldes intermédiaires de gestion p. 8

. Détermination de la capacité d'autofinancement p. 9

. Annexe pp. 10 - 16

DOCUMENTS FISCAUX p. 17

. Bilan simplifié 2033-A

. Compte de résultat simplifié 2033-B

. Immobilisations, amortissements, plus et moins-values 2033-C

. Provisions, amortissements dérog., déficits report. 2033-D

. Détermination de la valeur ajoutée produite dans l'ex. 2033-E

DOSSIER DE GESTION p. 23

DETAILS DES COMPTES ANNUELS p. 30

FIDUCIAL EXPERTISE AMIENS - A -
14 RUE DE L'ILE MYSTERIEUSE
ZAC JULES VERNE CS 50691
80440 BOVES
0322442730

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Conformément aux dispositions convenues avec notre client

SAS 3+IMMO

nous avons réalisé une mission de participation à l'établissement des comptes annuels relatifs à l'exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024, qui se caractérisent notamment par les données suivantes :

- Total du bilan :	20 289,24 euros
- Chiffre d'affaires :	107 416,67 euros
- Résultat net :	15 062,34 euros.

Notre mission s'inscrit dans la catégorie des "Missions sans assurance - Autres prestations fournies à l'entité" définies dans le cadre de référence des missions du professionnel de l'expertise comptable et par le schéma général du référentiel normatif et déontologique de l'Ordre des experts-comptables publiés par arrêté ministériel du 17 juillet 2019.

Nos obligations et interventions se sont exercées dans les limites des diligences de la mission de présentation de comptes définies par l'Ordre des experts-comptables.

Nos travaux ont été réalisés à partir des pièces, documents et informations fournis par notre client.

A BOVES
Le 03/02/2026

Pour Fiducial Expertise

Pour Fiducial Expertise

Christophe DEMUYNCK
DIRECTEUR D'AGENCE

SAS 3+IMMO
46 RUE ABLADENE

80090 AMIENS

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/03/2024	Net au 31/03/2023
Capital souscrit non appelé				
Frais d'établissement				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Fonds Commercial				
Autres immo.incorp.,avances & acptes	1 000	1 000		328
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage				
Autres immobilisations corporelles	1 872	1 853	19	643
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres immobilisations financières				1 740
Total	2 872	2 853	19	2 711
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières,approvisionnement				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
Clients et comptes rattachés	23 000	12 500	10 500	18 500
Fournisseurs débiteurs				
Personnel				
Etat, impôts sur les bénéfices				
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	4 582		4 582	4 992
Autres créances	170		170	667
Divers				
Avances & acptes versés/commandes				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	5 018		5 018	
Total	32 770	12 500	20 270	24 159
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				244
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecarts de conversion - Actif				
Total				244
TOTAL ACTIF	35 643	15 353	20 289	27 114

	Net au 31/03/2024	Net au 31/03/2023
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel	10 000	10 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	-46 724	-39 406
Résultat de l'exercice	15 062	-7 319
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	-21 662	-36 724
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total		
DETTES		
Emprunts obligataires		
Emprunts auprès des établissements de crédit	12 226	16 874
Découverts, concours bancaires		5 511
Associés et dettes financières diverses	3 947	13 567
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		3 500
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	9 150	6 891
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel	377	6 397
. Organismes sociaux	3 180	3 167
. Etat, impôts sur les bénéfices		
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	12 666	7 601
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales	405	329
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total	41 951	63 839
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecarts de conversion - Passif		
TOTAL PASSIF	20 289	27 114

	du 01/04/2023	%	du 01/04/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/03/2024	CA	au 31/03/2023	CA	en euros	%
PRODUITS						
Ventes de marchandises						
Production vendue	107 417	100,00	92 200	100,00	15 217	16,50
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation	2 667	2,48	15 750	17,08	-13 083	-83,07
Autres produits	35	0,03	504	0,55	-469	-93,15
Total	110 118	102,51	108 454	117,63	1 664	1,53
CONSOMMATIONS						
Achats de marchandises						
Variations stock (marchandises)						
Achats de matières premières et d'autres approvisionnements						
Variation de stock (mat. premières)						
Autres achats & charges externes	68 856	64,10	58 020	62,93	10 836	18,68
Total	68 856	64,10	58 020	62,93	10 836	18,68
CHARGES						
Impôts, taxes et versements ass.	702	0,65	726	0,79	-24	-3,37
Salaires	8 328	7,75	54 679	59,31	-46 351	-84,77
Cotisations sociales	1 748	1,63	924	1,00	824	89,13
Dotations amortissements, dep. et prov.	13 452	12,52	957	1,04	12 494	#####
Autres charges	-0	-0,00	39	0,04	-40	#####
Total	24 230	22,56	57 327	62,18	-33 097	-57,73
Résultat d'exploitation	17 032	15,86	-6 893	-7,48	23 926	347,08
Produits financiers						
Charges financières	151	0,14	262	0,28	-112	-42,50
Résultat financier	-151	-0,14	-262	-0,28	112	42,50
Quote-part des opérat. en commun						
Résultat courant	16 881	15,72	-7 156	-7,76	24 037	335,91
Produits exceptionnels	65	0,06			65	#####
Charges exceptionnelles	1 884	1,75	163	0,18	1 721	#####
Résultat exceptionnel	-1 819	-1,69	-163	-0,18	-1 656	#####
Participation des salariés						
Impôt sur les bénéfices						
Résultat de l'exercice	15 062	14,02	-7 319	-7,94	22 381	305,80

	du 01/04/2023	%	du 01/04/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/03/2024	CA	au 31/03/2023	CA	en euros	%
Chiffre d'affaires H.T.	107 417	100,00	92 200	100,00	15 217	16,50
Ventes de marchandises						
Coût d'achat marchandises vendues						
Marge commerciale						
Production vendue	107 417	100,00	92 200	100,00	15 217	16,50
Production stockée						
Production immobilisée						
Production de l'exercice	107 417	100,00	92 200	100,00	15 217	16,50
Consommations de l'exercice	68 856	64,10	58 020	62,93	10 836	18,68
Valeur ajoutée	38 561	35,90	34 180	37,07	4 381	12,82
Subventions d'exploitation	2 667	2,48	15 750	17,08	-13 083	-83,07
Impôts, taxes et versements assim.	702	0,65	726	0,79	-24	-3,37
Charges de personnel	10 076	9,38	55 604	60,31	-45 528	-81,88
Excédent brut d'exploitation	30 449	28,35	-6 401	-6,94	36 850	575,73
Reprises sur provisions et transferts			500	0,54	-500	#####
Autres produits	35	0,03	4	0,00	31	796,88
Dotations amortissements et prov.	13 452	12,52	957	1,04	12 494	#####
Autres charges	-0	-0,00	39	0,04	-40	#####
Résultat d'exploitation	17 032	15,86	-6 893	-7,48	23 926	347,08
Quote-part des opérat. en commun						
Produits financiers						
Charges financières	151	0,14	262	0,28	-112	-42,50
Résultat courant avant impôts	16 881	15,72	-7 156	-7,76	24 037	335,91
Produits exceptionnels	65	0,06			65	#####
Charges exceptionnelles	1 884	1,75	163	0,18	1 721	#####
Résultat exceptionnel	-1 819	-1,69	-163	-0,18	-1 656	#####
Participation des salariés						
Impôt sur les bénéfices						
Résultat net de l'exercice	15 062	14,02	-7 319	-7,94	22 381	305,80

DETERMINATION DE LA CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

	du 01/04/2023 au 31/03/2024 Durée : 12 mois	du 01/04/2022 au 31/03/2023 12 mois
Excédent ou insuffisance brut(e) d'exploitation	30 449	-6 401
+ Transferts de charges d'exploitation		500
+ Autres produits d'exploitation	35	4
- Autres charges d'exploitation	-0	39
+ Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun.		
+ Produits financiers		
- Charges financières	151	262
+ Produits exceptionnels	65	
- Charges exceptionnelles	1 884	163
- Participation des salariés aux résultats		
- Impôts sur les bénéfices		
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE	28 514	-6 361

La capacité d'autofinancement est le surplus monétaire issu de l'exploitation (c'est-à-dire le résultat courant avant dotation aux amortissements et aux dépréciations), auquel s'ajoute le solde des opérations exceptionnelles et hors exploitation, sous déduction de l'impôt sur les sociétés et de l'intéressement. Elle constitue la source de financement de l'entreprise, après une éventuelle distribution de bénéfices.

ANNEXE

- | **Règles et méthodes comptables**
- | **Notes sur le Bilan Actif**
- | **Notes sur le Bilan Passif**
- | **Engagements financiers et autres informations**

ANNEXE

Exercice clos le : 31/03/2024

Durée : 12 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles				
des titres de participation				
des autres titres immobilisés et des titres de placement				
Frais externes de formation				
nécessaires à la mise en service				
Coûts d'emprunts activables				
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation				
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	1 000			1 000
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	1 872			1 872
Immobilisations financières.....	1 740		1 740	
Total.....	4 612		1 740	2 872

Amortissements

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	672	328		1 000
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles...	1 229	624		1 853
Total.....	1 901	952		2 853

Dépréciations de l'actif immobilisé

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement.....		
Frais d'augmentation de capital.....		

Frais de développement :
Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :

Eléments achetés.....		
Eléments réévalués.....		
Eléments reçus en apport.....		

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et dépréciations	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement
Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

Immobilisations décomposées :

Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles						
- dont frais de développement						
- dont fonds commercial						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels	L	2 A 15 ANS				
Autres immobilisations corporelles	L	2 A 10 ANS				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

NEANT

Valeurs brutes

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture

Augmentation

Diminution

A la clôture

Dépréciation des stocks

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture

Augmentation

Diminution

A la clôture

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Non recensé

Clients.....

Autres créances.....

Etat des créances :

Actif immobilisé.....
Actif circulant et charges constatées d'avance.

Montant brut

A 1 an au plus

A plus d'1 an

27 752

27 752

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....
Clients et comptes rattachés.....
Autres créances.....
Disponibilités.....

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances		12 500		12 500
Autres postes d'actif.....				
Total.....		12 500		12 500

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social (actions ou parts) :

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....	1 000	10,00
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....	1 000	10,00

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions règlementées.....				
Provisions pour risques & charge				
Total.....				

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....	12 226	4 695	7 531	
Dettes financières diverses.....				
Fournisseurs.....	9 150	9 150		
Dettes fiscales et sociales.....	16 628	16 628		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	3 947	3 947		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	41 951	34 421	7 531	

Dettes représentées par des effets de commerce :

Non recensé

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	
Dettes fiscales et sociales.....	405
Autres dettes.....	

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Frais de développement comptabilisés en charges au cours de l'exercice

Dettes garanties par des suretés réelles

Non recensé

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagements donnés

Intérêts sur emprunts.....160

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés.....

Engagements réciproques

Non recensé

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée.....

Autres engagements réciproques.....

Engagements reçus

Non recensé

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

Effectifs1

Dont apprentis0,49

Dont handicapés

Engagements de retraite et avantages similaires

Autres informations significatives

Non recensé

SAS 3+IMMO
46 RUE ABLADENE

80090 AMIENS

DOCUMENTS FISCAUX

Exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024

Désignation de l'entreprise : SAS 3+IMMO				Néant	*
Adresse de l'entreprise : 46 RUE ABLADENE 80090 AMIENS					
Numéro SIRET* : 89772604800035					
Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* : 12		Durée de l'exercice précédent* : 12		Ex. N-1 clos le :	
		Exercice N, clos le : 31/03/2024		31/03/2023	
ACTIF		Brut 1	Amortis.-Provisions 2	Net 3	Net 4
I Immobilisations - Fonds commercial*	010		012		
M Incorporelles - Autres*	014	1 000	016	1 000	328
M Immobilisations corporelles*	028	1 872	030	1 853	643
O Immobilisations financières* (1)	040		042		1 740
Total I (5)	044	2 872	048	2 853	2 711
C Stocks - Mat. 1ères, appros en cours de prod.*	050		052		
I - Marchandises*	060		062		
R Avances et acomptes versés sur cdes	064		066		
C Créances - Clients et comptes rattachés*	068	23 000	070	12 500	18 500
U (2) - Autres* (3)	072	4 752	074	4 752	5 659
L Valeurs mobilières de placement	080		082		
A Disponibilités	084	5 018	086	5 018	
N Charges constatées d'avance*	092		094		244
Total II	096	32 770	098	12 500	24 403
Total général (I + II)	110	35 643	112	15 353	27 114

PASSIF				Ex. N Net 1	Ex. N-1 Net 2
K Capital social ou individuel*	120			10 000	10 000
Ecarts de réévaluation	124				
P Réserve légale	126				
R Réserves réglementées*	130				
O Autres réserves (dont rés. relative à l'achat d'oeuvres d'art* 131)	132				
P Report à nouveau	134			-46 724	-39 406
R Résultat de l'exercice	136			15 062	-7 319
E Subventions d'investissement	137				
S Provisions réglementées	140				
Total I	142			-21 662	-36 724
Provisions pour risques et charges	154				
D Emprunts et dettes assimilées (4)	156			12 226	22 385
E Avances et acomptes reçus sur commandes en cours (4)	164				3 500
T Fournisseurs et comptes rattachés* (4)	166			9 150	6 891
T Dettes fiscales et sociales (4) (dont montant de TVA Ex. N :) 169 12 666)	172			16 628	17 495
E Comptes courants d'associés	173			3 947	13 567
S Autres dettes	175				
Produits constatés d'avance	174				
Total III	176			41 951	63 839
Total général (I + II + III)	180			20 289	27 114
R (1) Dont immobilisations financières	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195	7 531
E à moins d'un an					
N (2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût revient des immos acquises ou créées au cours de l'exercice*	182	
V					
O (3) Dont comptes courants d'associés	199		Prix de vente hors TVA des immob cédées au cours de l'ex.*	184	
I débiteurs					

* des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2033-NOT.

					Néant			
Désignation de l'entreprise : SAS 3+IMMO					Exercice N, clos le (1) 31/03/2024		Ex. N-1, clos le (2) 31/03/2023	
A - RESULTAT COMPTABLE								
P	Ventes de marchandises*	dont export	209		210			
R	Production vendue biens	et livraisons	215		214			
O	Production vendue services*	intracommunau.	217		218	107 417		92 200
D	Production stockée* (variatio stock produits intermédiaires, finis et en cours prod.)				222			
	Production immobilisée*				224			
E	Subventions d'exploitation reçues				226	2 667		15 750
X	Autres produits				230	35		504
P	Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)				232	110 118		108 454
C	Achats de marchandises* (y compris droits de douane)				234			
H	Variation de stock (marchandises)*				236			
A	Achats de matières 1° et autres approvisionnements* (y compris droits douane)				238			
R	Variation de stock (matières 1ères et approvisionnements)*				240			
G	Autres charges externes* (dont crédit bail :				242	68 856		58 020
E	- mobilier - immobilier)							
S	Impôts, taxes et versements assimilés (dt CET* :		243	660	244	702		726
	Rémunérations du personnel*				250	8 328		54 679
E	Charges sociales (cf. renvoi 380)				252	1 748		924
X	Dotations aux amortissements* (Dont dot. amort. du fonds de commerce)		255		254	952		957
P	Dotations aux provisions				256	12 500		
L	Autres charges (dt prov. fisc. implant. commerciales étranger)		259		262	-0		39
O	(dt cotisations versées aux org. syndicales et professionnelles		260					
	Total des charges d'exploitation (II)				264	93 086		115 347
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					270	17 032		-6 893
	Produits financiers (III)				280			
D	Produits exceptionnels (IV)				290	65		
I	Charges financières (V)				294	151		262
V	Charges exceptionnelles (VI)				300	1 884		163
E	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes art. 217 octies		347					
R	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles art.39 q. D		348					
S	Impôts sur les bénéfices* (VII)				306			
2 - BENEFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)					310	15 062		-7 319
B - RESULTAT FISCAL			Reporter le bénéfice comptable col.1, le déficit col.2		312	15 062	314	
R	Rémunérations et avantages personnels non déductibles*				316			
E	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres am. non déductibles				318			
I	Provisions non déductibles*				322			
N	Impôts et taxes non déductibles* (cf page 7 de la notice 2033.not)				324			
T	Divers*,dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés	247		écarts de valeurs liquidatives sur OPC	248			
					330	384		
E	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option				251			
G	Part de loyers dispensé de réintégration		249					
Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					998			
Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					999			
Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime							997	
Entreprises nouvelle (44 sexies)					986		342	
Zone franche urbaine (44 octies a)					987			
Zone restruct. défense (44 terdecies)					127			
Zone revitalisation rurales (44 quinquies)					138			
Bassins d'emploi à redynamiser					991			
Zone France Ruralités Revitalisation (ZFRR)					181			
Jeune entreprise innovante (44 sexies A)					989			
Bassins Urbains à dynamiser - BUD					992			
ZFANG (44 quaterdecies)					345			
Investissements et souscriptions outre-mer					344			
Zone de développement prioritaire (44 septdecies)					993			
Dont créance due au report en arrière du déficit*					346		350	
Dont déduct. exception. (art 39 decies)					655			
Dont déduct. exception. (art 39 decies A)					643			
Dont déduct. exception. (art 39 decies B)					645			
Dont déduct. exception. (art 39 decies C)					647			
Dont déduct. exception. (art 39 decies D)					648			
Dont déduct. exception. (art 39 decies E)					641			
Dont déduct. exception. (art 39 decies F)					990			
Dont déduct. exception. (art 39 decies G)					649			
RESULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DEFICITS					352	15 446	354	
Bénéf. col.1, Déficit col.2								
D	Déficit de l'exercice reporté en arrière (Entreprises I.S. seulement)				356			
E	Déficits antérieurs reportables * :						360	15 446
dont imputés/résultat :								
RESULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DEFICITS					370		372	
Bénéf. col.1, Déficit col.2								

Désignation de l'entreprise : SAS 3+IMMO							Néant :			*	
I											
IMMOBILISATIONS											
ACTIF IMMOBILISE		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation*	
										Val. d'origine des immo en fin d'ex.	
Fonds commercial		400		402		404		406			
Autres immob incorp.		410	1 000	412		414		416	1 000		
I	Terrains	420		422		424		426			
M	Constructions	430		432		434		436			
M	Inst. tech. mat, out	440		442		444		446			
C	Inst. gén. agenc.	450		452		454		456			
O	Mat. de transport	460		462		464		466			
R	Autres immos corp.	470	1 872	472		474		476	1 872		
Immob. financières		480	1 740	482		484	1 740	486			
TOTAL		490	4 612	492		494	1 740	496	2 872		
II											
AMORTISSEMENTS											
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES				Mt Amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amort. afférents aux élts. sortis de l'actif		Mt Amortissements à la fin de l'exercice	
Fonds commercial				495		497		498		499	
Autres immobilisations incorporelles				500	672	502	328	504		506	1 000
I	Terrains	510		512		514		516		518	
M	Constructions	520		522		524		526		528	
M	Installations techn., mat. & out. ind.	530		532		534		536		538	
C	Inst. générales, agencés divers	540		542		544		546		548	
O	Matériel de transport	550		552		554		556		558	
R	Autres immobilisations corporelles	560	1 229	562	624	564		566		568	1 853
TOTAL				570	1 901	572	952	574		576	2 853
III											
PLUS-VALUES, MOINS-VALUES (19 %, 15% et 0 % pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR) (Si cadre insuffisant, joindre un état du même modèle)											
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle		1	2	3	4	5					
		6	7	8	9	10					
Immobilisation	Valeur d'actif *	Amortissement	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values						
					Court terme *	Long terme					
						19 %	15% ou 12,8%	0 %			
	1	2	3	4	5	6	7	8			
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
	578	580	582	584	586	581	587	589			
TOTAL											
Plus-values taxables à 19%		579		Régularisations *	590						
* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-N		TOTAL		596							

Désignation de l'entreprise : SAS 3+IMMO						Néant :		*
1 RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES								
A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		Augmentations : dotations exercice		Diminutions : reprises exercice		Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementée	Amortis. dérogatoires	600		602		604		606
	Dont majorations exceptionnelles de 30%	601		603		605		607
	Autres provis. réglemt.	610		612		614		616
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646
	Sur clients et cptes rattach.	650		652	12 500	654		656
Autres prov. pour dépréc.		660		662		664		666
		680		682	12 500	684		12 500

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES				C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT			
	Dotations		Reprises	(Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)			
Fonds commercial	681		683	1	Indemn. congés payés, charges...		
Autres Immos. incorp.	700		705	2			
Terrains	710		715	3			
Constructions	720		725	4			
Inst. Techn. Mat & Out	730		735	5			
Inst. Gén. Agenc. Div	740		745	6			
Matériel de transport	750		755	7			
Autre immos. corpor.	760		765				
TOTAL	770		775	Total à reporter lig.322 N°2033-B		780	

II	DEFICITS REPORTABLES	
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)	982	46 561
Déficits transférés de plein droit (art 209 II-2- du CGI)	982 bis	
Nombre d'opérations sur l'exercice	982 ter	
Déficits imputés	983	15 446
Déficits reportables	984	31 116
Déficits de l'exercice	860	
TOTAL des déficits restant à reporter	870	31 116

(1) Cette case comprend au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

III	DIVERS			
Primes et cotisations complémentaires facultatives	381		Montant de la TVA collectée	374 20 150
Dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'art. 154 bis du CGI dont cot. facultatives Madelin	325			
Dont cot. facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	327			
Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant	380		Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378 5 436
Dont montant déductible des cot. sociales obligatoires hors CSG-CRDS	326			
N° du centre de gestion agréé	388		Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice			398	
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à un amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'art. 217 octies du CGI			397	

Désignation de l'entreprise : SAS 3+IMMO		Néant : ☐ **	
Exercice ouvert le : 01/04/2023		et clos le : 31/03/2024	
		Durée en nombre de mois : 12	
DECLARATION DES EFFECTIFS			
Effectifs moyens du personnel :	376	1,00	
dont apprentis	657	0,49	
dont handicapés	651		
Effectifs affectés à l'activité artisanale	861		
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE			
I - CHIFFRE D'AFFAIRES DE REFERENCE CVAE			
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises	108	0	
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés	118	0	
Plus-values de cession d'éléments d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante	119	0	
Refacturations de frais inscrits au compte de transfert de charges	105	0	
Total 1	106	0	
II - AUTRES PRODUITS A RETENIR POUR LE CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE			
Autres produits de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun	115	0	
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation	143	0	
Subv. d'exploitation reçues	113	0	
Variation positive des stocks	111		
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée	116	0	
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation	153	0	
Total 2	106	0	
III - CHARGES A RETENIR POUR LE CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE			
Achats	121	0	
Variation négative des stocks	145		
Services extérieurs, à l'exception des loyers et redevances	125	0	
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois.	146	0	
Taxes déductibles de la valeur ajoutée	133	0	
Autres charges de gestion courante (hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun)	148	0	
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée	128	0	
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois	135	0	
Moins-values de cession d'éléments d'immobilisations corporelles et incorporelles, si attachées à une activité normale et courante	150	0	
Total 3	152	0	
IV - VALEUR AJOUTEE PRODUITE			
Calcul de la valeur ajoutée	Total 1 + Total 2 - Total 3	137	0
V - Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises			
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les form. 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les form. 1329AC et 1329 DEF. Si la VA est négative, il convient de reporter un montant égal à zéro au cadre C des form. 1329 AC et 1329 DEF).	117	0	
Cadre réservé au mono établissement au sens de la CVAE			
Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre.			
Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono établissement au sens de la CVAE, compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensé du dépôt de la déclaration n° 1330 CVAE			
Mono-établissement au sens de la CVAE	20		
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)	22		
Effectifs au sens de la CVAE	23		
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)	26		
Période de référence	du		au
Date de cessation	186		
Attention, il ne doit pas être tenu compte des lignes 121 à 146, 148 et 133 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143 et portées en ligne 128.			

SAS 3+IMMO
46 RUE ABLADENE

80090 AMIENS

DOSSIER DE GESTION

Exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024

FIDUCIAL EXPERTISE AMIENS - A -

Vous propose l'analyse de l'évolution de votre entreprise au cours
de l'exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024

La formation de votre résultat			
	Cet exercice	Exercice Précédent	% Var.
Total ventes et production	107 417	92 200	17 %
Achats consommés	-510	-342	49 %
Marge brute total	106 907	91 858	16 %
Autres produits	2 766	16 254	-83 %
Autres charges	-94 610	-115 431	-18 %
RESULTAT NET	15 062	-7 319	306 %
Détails aux tableaux 1A et 1B			

SYNTHETISENT ñ

Vos indicateurs de gestion		
	Cet exercice	Exercice Précédent
Durée moyenne de rotation des stocks		
Crédit moyen accordé aux clients	65	49
Crédit moyen obtenu des fournisseurs	44	38
% de la masse salariale sur le chiffre d'affaires	9	60
% de la masse salariale sur la valeur ajoutée	26	163
Solvabilité à court terme	-5 508	-9 239
Autonomie financière	-1,77	-1,64
Poids des frais financiers sur le chiffre d'affaires	0	0
Détails au tableau 4		

COMPLETE ð

La photographie de votre entreprise		
	Au 31/03/2024	Au 31/03/2023
Immobilisations	19	2 711
Stocks		
Créances et divers	15 252	20 903
Avoirs financiers	5 018	
TOTAL EMPLOIS	20 289	23 614
Capital et réserves	-36 724	-29 406
Résultat net	15 062	-7 319
Dettes financières	16 173	35 953
Dettes d'exploitation	25 779	24 386
TOTAL RESSOURCES	20 289	23 614
Détails au tableau 2		

PREPARE L'ANALYSE ò

De votre résultat à votre trésorerie	
Marge brute	
106 907	
Autres produits et charges	
-91 844	
Résultat net de l'exercice	
15 062	
Variation des comptes de bilan (hors résultat)	
-4 533	
Variation de trésorerie	
10 530	
Détails au tableau 3	

AFFINE ï

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/04/2023 au 31/03/2024

Tableau 1A

LA FORMATION DE VOTRE RESULTAT PAR LES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

ANALYSE DE VOS ACTIVITES

Négoce				Production et services			
	Cet exercice	Exercice Précédent	Variation		Cet exercice	Exercice Précédent	Variation
Ventes de marchandises				Production vendue	107 417 100 %	92 200 100 %	15 217 17 %
Coût d'achat des marchandises				Prod. stockée ou déstockée(+/-)			
Variation de stock				Prod. affectée en immobilisat.			
Marge brute commerciale				Production de l'exercice	107 417 100 %	92 200 100 %	15 217 17 %
				Matières 1° et consommations			
				Sous-traitance directe	-510 0 %	-342 0 %	-168 49 %
				Marge brute de production	106 907 100 %	91 858 100 %	15 048 16 %
MARGE BRUTE		106 907		91 858		15 048	
TOTALE		100 %		100 %		16 %	
AUTRES CHARGES EN SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION (La colonne "pour 100 E " est exprimée par rapport au chiffre d'affaires H.T.)							
	Cet exercice	Pour 100 E	Exercice précédent	Pour 100 E	Variation de la rubrique	% de var.	
Autres biens et serv. consommés	-68 346	64	-57 679	63	-10 667	18 %	
VALEUR AJOUTEE	38 561	36	34 180	37	4 381	13 %	
Subventions et impôts	1 965	2	15 024	16	-13 059	-87 %	
Frais de personnel	-10 076	9	-55 604	60	45 528	-82 %	
Cotisations personnelles							
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	30 449	28	-6 401	7	36 850	576 %	
Dot.amort. & dép. Chges & prov. div.	-13 417	12	-493	1	-12 924	#####	
RESULTAT D'EXPLOITATION	17 032	16	-6 893	7	23 926	347 %	
Charges et prod. financiers	-151	0	-262	0	112	-42 %	
RESULTAT COUR AVANT IMPÔTS	16 881	16	-7 156	8	24 037	336 %	
Ch. et prod exc. et impôts sur bénéf.	-1 819	2	-163	0	-1 656	#####	
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	15 062	14	-7 319	8	22 381	306 %	

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/04/2023 au 31/03/2024

Tableau 1B

LA FORMATION DE VOTRE RESULTAT PAR L'APPROCHE ECONOMIQUE

ANALYSE DE VOS ACTIVITES

Négoce				Production et services			
	Cet exercice	Exercice Précédent	Variation		Cet exercice	Exercice Précédent	Variation
Ventes de marchandises				Production vendue	107 417 100 %	92 200 100 %	15 217 17 %
Coût d'achat des marchandises				Prod. stockée ou déstockée(+/-)			
Variation de stock				Prod. affectée en immobilisat.			
Marge brute commerciale				Production de l'exercice	107 417 100 %	92 200 100 %	15 217 17 %
				Matières 1° et consommations			
				Sous-traitance directe	-510 0 %	-342 0 %	-168 49 %
				Marge brute de production	106 907 100 %	91 858 100 %	15 048 16 %
MARGE BRUTE TOTALE		106 907 100 %		91 858 100 %		15 048 16 %	
AUTRES CHARGES DANS UNE APPROCHE ECONOMIQUE (La colonne "pour 100 E " est exprimée par rapport au chiffre d'affaires H.T.)							
	Cet exercice	Pour 100 E	Exercice précédent	Pour 100 E	Variation de la rubrique	% de var.	
Utilisation de moyens matériels (locations, entret., réparat., assur., dotations aux amortissements, eau, électricité,...)	-46 265	43	-33 689	37	-12 576	37 %	
Utilisation de personnel interne	-34 899	32	-68 964	75	34 065	-49 %	
Utilisation de personnel externe	-7 960	7	-8 725	9	765	-9 %	
Contributions à l'Etat & aux coll.	-660	1	-446	0	-214	48 %	
Impôts sur les bénéfices							
Utilisation de moyens financiers	-2 943	3	-2 944	3	1	-0 %	
Eléments except. et non liés à l'exploitation (subvent. et dot. dép.prov. et amort)	882	1	15 591	17	-14 709	-94 %	
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	15 062	14	-7 319	8	22 381	306 %	

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/04/2023 au 31/03/2024

Tableau 2

LA PHOTOGRAPHIE DE VOTRE ENTREPRISE

EMPLOIS	31/03/2024	31/03/2023	RESSOURCES	31/03/2024	31/03/2023
ELEMENTS PERMANENTS LIES A LA STRUCTURE DE VOTRE ENTREPRISE					
Immobilisations incorporelles : brevets, fonds de commerce, frais d'établissement		328	Compte de l'exploitant ou capital social	10 000	10 000
Immobilisations corporelles nettes (amortiss. déduits) terrains, construct., matériels, ...	19	643	Réserves légales et autres, report à nouveau et prov.	-46 724	-39 406
			Résultat net de l'entreprise	15 062	-7 319
			CAPITAUX PROPRES	-21 662	-36 724
Immobilisations financières : participations, placements à long terme, dépôts et cautionnements.		1 740	Emprunts et dettes à long terme (hors découvert)	12 226	16 874
			Comptes-courants associés	3 947	13 567
TOTAL NET DES IMMOBILISATIONS	19	2 711	TOTAL DES CAPITAUX PERMANENTS	-5 489	-6 283
Fonds de roulement négatif	5 508	8 994	Fonds de roulement positif		
Variation positive	3 486		Variation négative		
ELEMENTS TEMPORAIRES LIES A L'EXPLOITATION DE VOTRE ENTREPRISE					
Stocks (provisions déduites) : matières 1°, en cours et produits finis			Fournisseurs d'immobilisation moins autres avoirs		
Clients moins acomptes (provisions déduites)	10 500	15 000	Fournisseurs d'exploitation moins acomptes	9 150	6 891
Autres créances à court terme : débiteurs divers	4 752	5 659	Dettes fiscales, sociales et autres : TVA, créiteurs div.	16 628	17 495
Charges constatées d'avance		244	Produits constatés d'avance		
TOTAL DES VALEURS D'EXPLOITATION	15 252	20 903	TOTAL DES DETTES D'EXPLOITATION	25 779	24 386
Besoin en financement d'exp.			Excédent en financement d'exp.	10 527	3 483
Variation positive	7 044		Variation négative		
ELEMENTS TEMPORAIRES LIES AU FINANCEMENT A COURT TERME DE VOTRE ENTREPRISE					
Valeurs mobilières de placement			Dettes financières à court terme		
Disponibilités en banque et en caisse	5 018		Découvert bancaire		5 511
TOTAL DES AVOIRS FINANCIERS	5 018		TOTAL DES DETTES FINANCIERES		5 511
Trésorerie positive	5 018		Trésorerie négative		5 511
Variation positive	10 530		Variation négative		
TOTAUX EMPLOIS	20 289	23 614	TOTAUX RESSOURCES	20 289	23 614
FONDS DE ROULEMENT - FINANCEMENT D'EXPL. = TRESORERIE				-5 508	10 527
					5 018

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/04/2023 au 31/03/2024

Tableau 3

DE VOTRE RESULTAT A VOTRE TRESORERIE

	Cet exercice	Exercice précédent	Variation en résultat
MARGE BRUTE TOTALE (tableau 1A)	106 907	91 858	15 048
Autres biens et services consommés	-68 346	-57 679	-10 667
Subventions et impôts	1 965	15 024	-13 059
Frais de personnel	-10 076	-55 604	45 528
Cotisations personnelles			
Dotations aux amortissements et dépréciation Charges et provisions diverses	-13 417	-493	-12 924
Charges et produits financiers	-151	-262	112
Charges et produits exceptionnels Impôts sur les bénéfices	-1 819	-163	-1 656
Total des autres produits et charges	-91 844	-99 177	7 333
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	15 062	-7 319	22 381

de votre résultat ...

	Au 31/03/2024	Au 31/03/2023	Incidence sur la trésorerie	
			Amélioration	Détérioration
TRESORERIE DE DEBUT D'EXERCICE		-5 511		
RESULTAT NET DE L'EXERCICE			15 062	
Immobilisations nettes	19	2 711	2 692	
Capitaux propres (hors résultat du présent exercice)	-36 724	-36 724		
Emprunts et dettes à long terme	12 226	16 874		4 648
Stocks et en cours (provisions déduites)				
Clients moins acomptes (provisions déduites)	10 500	15 000	4 500	
Autres créances à court terme et charges constatées d'avance	4 752	5 903	1 151	
Fournisseurs	9 150	6 891	2 259	
Dettes fiscales, sociales et autres	20 575	31 062		10 487
Totaux des variations des comptes de bilan			25 665	15 135
TRESORERIE DE FIN D'EXERCICE	5 018		10 530	

... à votre trésorerie

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 01/04/2023 au 31/03/2024

Tableau 4

VOS INDICATEURS DE GESTION

LES CARACTERISTIQUES DE VOTRE EXPLOITATION		
	Cet exercice	Exercice précédent
Durée moyenne de rotation des stocks de matières premières en nombre de jours Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...		
Durée moyenne de rotation des en cours de production en nombre de jours Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...	253	308
Durée moyenne de rotation des marchandises en nombre de jours Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...		
Durée moyenne de rotation des produits finis en nombre de jours Pour 1 jour de possession de stock en moins, le gain de trésorerie est de...	253	308
Durée moyenne du crédit accordé aux clients en nombre de jours Pour 1 jour de crédit en moins accordé aux clients, le gain de trésorerie est de...	65 354	49 307
Durée moyenne du crédit obtenu des fournisseurs en nombre de jours Pour 1 jour de crédit en plus obtenu des fournisseurs, le gain de trésorerie est de...	44 206	38 180
Pourcentage de la masse salariale sur le chiffre d'affaires	9	60
Pourcentage de la masse salariale sur la valeur ajoutée	26	163

LES CARACTERISTIQUES DE VOTRE STRUCTURE FINANCIERE		
	Cet exercice	Exercice précédent
Solvabilité de l'entreprise à court terme	-5 508	-9 239
Autonomie financière par rapport aux banques	-1,77	-1,64
Poids des frais financiers sur le chiffre d'affaires	0	0

SAS 3+IMMO
46 RUE ABLADENE

80090 AMIENS

**DETAILS
DES COMPTES ANNUELS**

Exercice du 01/04/2023 au 31/03/2024

DETAIL DES PRODUITS ET CHARGES

Produits à recevoir :

Créances rattachées à des participations.....	
Autres immobilisations financières.....	
Créances clients et comptes rattachés.....	
Autres créances.....	
Disponibilités.....	
Total.....	

Charges constatées d'avance :

Total.....	
-------------------	--

Charges à payer :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés.....	
Dettes fiscales et sociales.....	405
Autres dettes.....	
Total.....	405

Produits constatés d'avance :

Total.....	
-------------------	--

ANALYSE DES PRODUITS ET CHARGES		
Charges à payer :		
448600	ETAT-CHARGES A PAYER	405,00
	Dettes fiscales et sociales	405,00
	Total.....	405,00

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/03/2024	Net au 31/03/2023
Capital souscrit non appelé				
Frais d'établissement				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Fonds Commercial				
205000 CONCES.BREVETS.LICENCES.MARQUE	1 000		1 000	1 000
280500 AMORT.CONCESSIONS,BREVETS,LIC.		1 000	-1 000	-672
Autres immo.incorp.,avances & acptes	1 000	1 000		328
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage				
218300 MATERIEL BUREAU & INFORMATIQUE	1 872		1 872	1 872
281830 AMORT.MAT.BUREAU & INFORMATIQU		1 853	-1 853	-1 229
Autres immobilisations corporelles	1 872	1 853	19	643
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
275000 DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS				1 740
Autres immobilisations financières				1 740
Total	2 872	2 853	19	2 711
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières,approvisionnements				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
411000 CLIENTS	8 000		8 000	15 000
416000 CLIENTS DOUTEUX OU LITIGIEUX	15 000		15 000	
418100 CLIENTS FACTURES A ETABLIR				3 500
491000 DEPRECIATION COMPTES CLIENTS		12 500	-12 500	
Clients et comptes rattachés	23 000	12 500	10 500	18 500
Fournisseurs débiteurs				
Personnel				
Etat, impôts sur les bénéfices				
445668 TVA DED./BIENS & S.	902		902	729
445860 TVA/FACTURES NON PARVENUES				419
445880 TVA A REGULARISER	3 680		3 680	3 845
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	4 582		4 582	4 992
467400 GAN ASSURANCE	170		170	
468700 DIVERS PRODUITS A RECEVOIR				667
Autres créances	170		170	667
Divers				
Avances & acptes versés/commandes				

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/03/2024	Net au 31/03/2023
Valeurs mobilières de placement				
512000 BANQUE CIC	5 018		5 018	
Disponibilités	5 018		5 018	
Total	32 770	12 500	20 270	24 159
COMPTES DE REGULARISATION				
486000 CHARGES CONSTATEES D'AVANCE				244
Charges constatées d'avance				244
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecarts de conversion - Actif				
Total				244
TOTAL ACTIF	35 643	15 353	20 289	27 114

	Net au 31/03/2024	Net au 31/03/2023
CAPITAUX PROPRES		
101300 CAPITAL APPELE VERSE	10 000	10 000
Capital social ou individuel	10 000	10 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
119000 REPORT A NOUVEAU (DB)	-46 724	
119100 RESULTAT EN ATTENTE D'AFFECTAT		-39 406
Report à nouveau	-46 724	-39 406
Résultat de l'exercice	15 062	-7 319
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	-21 662	-36 724
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total		
DETTES		
Emprunts obligataires		
164000 EMPRUNTS CIC 203854 (23000€)	12 226	16 874
Emprunts auprès des établissements de crédit	12 226	16 874
512000 BANQUE CIC		5 511
Découverts, concours bancaires		5 511
455100 ASSOCIES C/CRT THIBAUT MARIE	3 947	13 567
Associés et dettes financières diverses	3 947	13 567
419100 CLIENTS AVANCES S/COMMANDES		3 500
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		3 500
401000 FOURNISSEURS	9 150	4 457
408100 FOURN.FACTURES NON PARVENUES		2 434
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	9 150	6 891
Dettes fiscales et sociales :		
421000 LALOUE FREDERIC	126	682
421001 BALTUS MARION		816
421003 VERIER HUGO		1 336
421004 GERVOIS ILONA	250	250
421005 LECLERC CAMILLE		1 043
428200 DETTES. PROV. CONGES A PAYER		2 271

	Net au 31/03/2024	Net au 31/03/2023
. Personnel	377	6 397
431000 SECURITE SOCIALE	2 350	2 465
437200 MUTUELLES	256	256
437300 CAISSE DE RETRAITE	575	332
438200 CHARGES SOC.SUR CONGES A PAYER		37
438600 ORGANISMES SOCIAUX CH.A PAYER		77
. Organismes sociaux	3 180	3 167
. Etat, impôts sur les bénéfices		
445510 TVA A DECAISSER	8 833	5 101
445718 TVA COLLECTEE A 20	3 833	2 167
445870 TVA SUR FACTURES A ETABLIR		333
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	12 666	7 601
. Etat, obligations cautionnées		
448200 CHARGES FISC./ CONGES A PAYER		11
448600 ETAT-CHARGES A PAYER	405	318
. Autres dettes fiscales et sociales	405	329
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total	41 951	63 839
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecart de conversion - Passif		
TOTAL PASSIF	20 289	27 114

	du 01/04/2023	%	du 01/04/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/03/2024	CA	au 31/03/2023	CA	en euros	%
PRODUITS						
Ventes de marchandises						
706000 PRESTATIONS DE SERVICES	107 417	100,00	90 700	98,37	16 717	18,43
706100 PRESTATIONS TTC			1 500	1,63	-1 500	#####
Production vendue	107 417	100,00	92 200	100,00	15 217	16,50
Production stockée						
Production immobilisée						
745000 SUBVENTIONS RATTACHEES AUX SAL	2 667	2,48	15 750	17,08	-13 083	-83,07
Subventions d'exploitation	2 667	2,48	15 750	17,08	-13 083	-83,07
758000 PRODUITS DE GESTION COURANTE	35	0,03	4	0,00	31	796,88
791000 TRANSFERT CHARGES EXPLOITATION			500	0,54	-500	#####
Autres produits	35	0,03	504	0,55	-469	-93,15
Total	110 118	102,51	108 454	117,63	1 664	1,53
CONSOMMATIONS						
Achats de marchandises						
Variations stock (marchandises)						
Achats de matières premières et d'autres approvisionnements						
Variation de stock (mat. premières)						
604000 ACHATS ETUDES & PREST.SERVICES	510	0,47	342	0,37	168	49,27
606110 ELECTRICITE TX NORMAL	167	0,16	403	0,44	-235	-58,48
606115 ELECTRICITE TX REDUIT	96	0,09	155	0,17	-59	-37,98
606135 ELECTRICITE TTC	85	0,08			85	#####
606150 CARBURANTS - ESSENCE			46	0,05	-46	#####
606160 CARBURANTS,GAS-OIL TVA DEDUCTI			926	1,00	-926	#####
606165 CARBURANTS,GAS-OIL TVA NON DED			1 127	1,22	-1 127	#####
606300 FOURN. ENTRET. ET PT. EQUIPT.	598	0,56	541	0,59	56	10,43
606310 FOURN.ENTRET.PT.EQUIPT TTC			514	0,56	-514	#####
606400 FOURNITURES ADMINISTRATIVES	246	0,23	197	0,21	48	24,45
606410 FOURN. ADMINISTRATIVES TTC	209	0,19	334	0,36	-125	-37,37
606805 AUTRES MAT. & FOURNITUR. 5.50%	36	0,03			36	#####
613200 LOCATIONS IMMOBILIERES	4 698	4,37	10 440	11,32	-5 742	-55,00
613210 LOYERS BUREAU LALOUETTE	2 100	1,96			2 100	#####
613220 LOYER BUREAU MARIE	2 100	1,96			2 100	#####
614000 CHARGES LOCATIVES & COPROPRIET	458	0,43	1 134	1,23	-675	-59,57
615200 ENTRETIEN IMMOBILIER	62	0,06	71	0,08	-9	-13,28
615210 ENTRETIEN IMMOBILIER TTC			133	0,14	-133	#####
615500 ENTRETIEN MOBILIER			133	0,14	-133	#####
616100 MULTIRISQUES	1 098	1,02	600	0,65	499	83,17
616110 ASSURANCE EMPRUNT	83	0,08	83	0,09		
618105 DOCUMENTATION 5,50%			27	0,03	-27	#####
618110 ABONNEMENT LA BOITE IMMO	2 567	2,39	2 070	2,25	497	24,01
622210 COMMISSIONS TTC			3 369	3,65	-3 369	#####
622600 HONORAIRES	690	0,64			690	#####
622610 FIDUCIAL EXPERTISE	2 355	2,19	2 195	2,38	160	7,28

	du 01/04/2023	%	du 01/04/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/03/2024	CA	au 31/03/2023	CA	en euros	%
622620 FIDUCIAL CONSULTING	1 575	1,47	2 866	3,11	-1 291	-45,03
622640 HONORAIRES TTC	1 000	0,93			1 000	#####
622700 FRAIS D'ACTES & DE CONTENTIEUX	1 221	1,14	56	0,06	1 165	#####
622710 FRAIS ACTES & CONTENTIEUX TTC	1 119	1,04	239	0,26	880	367,93
623100 ANNONCES ET INSERTIONS	16 440	15,31	13 030	14,13	3 411	26,18
623110 ANNONCES ET INSERTIONS TTC	438	0,41	373	0,40	65	17,55
623160 ETALAGES FLEURS DECO 20%	43	0,04			43	#####
623400 CADEAUX A LA CLIENTELE	82	0,08			82	#####
624100 TRANSPORTS SUR ACHATS			16	0,02	-16	#####
625100 VOYAGES ET DEPLACEMENTS	734	0,68			734	#####
625110 VOYAGES ET DEPLACEMENTS TTC	71	0,07	18	0,02	53	303,43
625120 INDEM. KILOMET. MR LALOUE	8 000	7,45	4 800	5,21	3 200	66,67
625130 INDEM. KILOMET. MR MARIE	8 000	7,45	500	0,54	7 500	#####
625610 MISSIONS TTC	1 255	1,17	471	0,51	784	166,50
625620 MISSIONS 10%	21	0,02			21	#####
625700 RECEPTIONS	1 006	0,94	85	0,09	921	#####
625710 RECEPTION 10%	2 877	2,68	703	0,76	2 174	309,21
625720 RECEPTION TTC	2 806	2,61	6 328	6,86	-3 522	-55,66
625755 RECEPTIONS 5.5%	12	0,01	176	0,19	-164	-93,38
626100 FRAIS POSTAUX	119	0,11	152	0,17	-34	-22,15
626101 FRAIS POSTAUX HT			3	0,00	-3	#####
626200 FRAIS DE TELECOMMUNICATION	857	0,80	560	0,61	296	52,92
626210 FRAIS TELECOMMUNICATION TTC	232	0,22	125	0,14	107	86,16
627200 COMMISSIONS ET FRAIS	66	0,06	55	0,06	11	20,00
627210 COMMISSIONS ET FRAIS TTC	2 726	2,54	2 626	2,85	100	3,79
Autres achats & charges externes	68 856	64,10	58 020	62,93	10 836	18,68
Total	68 856	64,10	58 020	62,93	10 836	18,68
CHARGES						
633301 FORMATION CONTINUE	42	0,04	281	0,30	-239	-85,05
635111 COT. FONCIERE DES ENTREPRISES	660	0,61	318	0,34	342	107,55
635400 DROITS ENREGIST. TIMBRE			128	0,14	-128	#####
Impôts, taxes et versements ass.	702	0,65	726	0,79	-24	-3,37
641100 SALAIRES APPOINTEMENT.COMMISSIONS	9 844	9,16	54 257	58,85	-44 413	-81,86
641200 CONGES PAYES	-2 271	-2,11	422	0,46	-2 694	#####
641400 INDEMNITES & AVANTAGES DIVERS	756	0,70			756	#####
Salaires	8 328	7,75	54 679	59,31	-46 351	-84,77
645100 COTISATIONS A L'URSSAF	1 289	1,20	596	0,65	692	116,14
645200 COTISATIONS MUTUELLES	7	0,01	138	0,15	-132	-95,21
645360 COTISATIONS RETRAITE UNIFIEE	293	0,27	63	0,07	230	363,01
645400 COTISATIONS POLE EMPLOI	208	0,19	95	0,10	113	118,94
645820 CHARGES SOC. / CONGES A PAYER	-48	-0,04	32	0,03	-79	#####
Cotisations sociales	1 748	1,63	924	1,00	824	89,13
681110 DOT.AMORT.IMMO.INCORPORELLES	328	0,31	333	0,36	-6	-1,67
681120 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELLES	624	0,58	624	0,68		
681740 DOT.AUX DEPREC.CLIENTS	12 500	11,64			12 500	#####
Dotations amortissements, dep. et prov.	13 452	12,52	957	1,04	12 494	#####

	du 01/04/2023	%	du 01/04/2022	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/03/2024	CA	au 31/03/2023	CA	en euros	%
658000 CHARGES DIVERSES GESTION COURA	-0	-0,00	39	0,04	-40	#####
Autres charges	-0	-0,00	39	0,04	-40	#####
Total	24 230	22,56	57 327	62,18	-33 097	-57,73
Résultat d'exploitation	17 032	15,86	-6 893	-7,48	23 926	347,08
Produits financiers						
661100 INTERETS DES EMPRUNTS 203854	151	0,14	194	0,21	-43	-22,36
661600 INTERETS BANCAIRES			68	0,07	-68	#####
Charges financières	151	0,14	262	0,28	-112	-42,50
Résultat financier	-151	-0,14	-262	-0,28	112	42,50
Quote-part des opérat. en commun						
Résultat courant	16 881	15,72	-7 156	-7,76	24 037	335,91
778800 PRODUITS EXCEPTIONNELS DIVERS	65	0,06			65	#####
Produits exceptionnels	65	0,06			65	#####
671200 PENALITES, AMENDES FISC. & PENAL	384	0,36	163	0,18	221	135,28
678800 CHARGES EXCEPTIONNELLES DIVERS	1 500	1,40			1 500	#####
Charges exceptionnelles	1 884	1,75	163	0,18	1 721	#####
Résultat exceptionnel	-1 819	-1,69	-163	-0,18	-1 656	#####
Participation des salariés						
Impôt sur les bénéfices						
Résultat de l'exercice	15 062	14,02	-7 319	-7,94	22 381	305,80