

Certifié conforme



ADRS CONSTRUCTION RENOVATION

**Société par actions simplifiée
au capital de 8 000 euros**

**Siège social : Avenue René Cassin - D 60
Résidence du parc, 13480 CALAS
798 249 736 RCS AIX EN PROVENCE**

**PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS
DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU
25 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt-cinq

,

Le 25 juin,
A 14H30,

Les associés de la société ADRS CONSTRUCTION RENOVATION se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, Avenue René Cassin - D 60 Résidence du parc, 13480 CALAS

L'Assemblée est présidée par Monsieur David SOTGIU, en sa qualité de Président de la Société.

Le Président de l'Assemblée constate que l'Assemblée Générale est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le Président de l'Assemblée dépose sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée :

- Les justificatifs des convocations régulières des associés,
- L'inventaire et les comptes annuels comprenant le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés au 31 décembre 2024,
- Le rapport de gestion du président
- Le rapport spécial du Président sur les conventions réglementées,
- Un exemplaire des statuts de la Société,
- Le texte des résolutions soumises au vote de l'Assemblée.

Le Président déclare que les documents visés ci-dessus ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social ou sur le site Internet de la Société dont l'adresse figure sur la convocation, à compter de la convocation de l'Assemblée.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président rappelle ensuite que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Rapport de gestion du président
- Rapport spécial du Président sur les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce,
- Approbation des comptes de l'exercice social clos le 31 décembre 2024 et quitus au président,
- Approbation des charges non déductibles fiscalement,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

Le Président présente à l'Assemblée les comptes de l'exercice écoulé et le rapport de gestion établi par le président

Puis le Président déclare la discussion ouverte.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du président, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

En conséquence, l'Assemblée donne aux dirigeants quitus de l'exécution de leurs mandats pour l'exercice écoulé.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 123 603 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	123 603 euros
------------------------	---------------

Auquel s'ajoute :

Le report à nouveau antérieur	461 145 euros
Pour former un bénéfice distribuable de	584 748 euros

A titre de dividendes	0 euros
-----------------------	---------

Le solde

584 748 euros

En totalité au compte « **report à nouveau** » qui s'élève ainsi à 584 748 euros.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

TROISIEME RÉSOLUTION

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués depuis la constitution de la Société ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2023 : 100 000.00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2022 : 86 000,00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2021 : 28 572.00 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

QUATRIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Président et au porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal des délibérations pour remplir toutes formalités légales consécutives à l'adoption des résolutions qui précèdent.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par les membres du bureau.

Le Président
David SOTGIU





SAS ADRS CONSTRUCTION RENOVATION
AVENUE RENE CASSIN
13480 CABRIES

Certifié conforme le gérant

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions		879	(879)	(717)
	Installations techniques,mat. et outillage indus.	32 954	29 478	3 477	6 183
	Autres immobilisations corporelles	35 457	25 547	9 910	9 681
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
ACTIF CIRCULANT	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	350		350	350
	TOTAL (II)	68 762	55 903	12 858	15 497
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
COMPTES DE REGULARISATION	Créances clients et comptes rattachés	421 694		421 694	548 841
	Autres créances	179 716		179 716	160 146
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	616 039		616 039	398 280
	Charges constatées d'avance	1 830		1 830	11 925
	TOTAL (III)	1 219 278		1 219 278	1 119 191
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		1 288 039	55 903	1 232 136	1 134 689
(1) dont droit au bail					
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an				350	350
(3) dont créances à plus d'un an					

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	8 000	8 000
	RESERVES		
	Réserve légale	800	800
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	461 145	364 821
	Résultat de l'exercice	123 603	196 324
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	593 547	569 945
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers (3)	1 376	722
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	121 247	125 515
	Dettes fiscales et sociales	411 843	405 121
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes		14 386
	Produits constatés d'avance (1)	104 123	19 000
	Total des dettes	638 589	564 744
	Ecart de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	1 232 136	1 134 689
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	123 602,66	196 324,09
	(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	638 589	564 744
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
	(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	1 612 149		1 612 149	1 927 334
	Montant net du chiffre d'affaires	1 612 149		1 612 149	1 927 334
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
CHARGES D'EXPLOITATION	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges			3 862	
	Autres produits			96	157
	Total des produits d'exploitation (1)			1 616 107	1 927 491
	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements			309 159	352 431
	Variation de stock				
CHARGES D'EXPLOITATION	Autres achats et charges externes			866 736	1 005 055
	Impôts, taxes et versements assimilés			4 751	2 674
	Salaires et traitements			170 124	183 106
	Charges sociales du personnel			97 326	117 635
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			7 538	8 096
CHARGES D'EXPLOITATION	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
	- sur immobilisations				
	- sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges			14	51
	Total des charges d'exploitation (2)			1 455 648	1 669 047
RESULTAT D'EXPLOITATION				160 459	258 444

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

RESULTAT D'EXPLOITATION		160 459	258 444
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)		
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)		
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers		
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (4)		
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières		
RESULTAT FINANCIER			
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		160 459	258 444
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion	80	
	Sur opérations en capital	350	
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	430	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	70	805
	Sur opérations en capital	1 501	
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Total des charges exceptionnelles	1 571	805
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(1 141)	(805)
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES		35 715	61 315
TOTAL DES PRODUITS		1 616 537	1 927 491
TOTAL DES CHARGES		1 492 934	1 731 167
RESULTAT DE L'EXERCICE		123 603	196 324

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) dont produits concernant les entreprises liées		
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées		