

(B) DEVELOPPEMENT

SASU au capital de 10 000 euros,
immatriculée au RCS de BELFORT sous le numéro 810 453 522,
dont le siège social est situé : RUE DU FORT DE SENARMONT, LIEU DIT LES ARBILLONS, 90160
BESSONCOURT

**PROCÈS-VERBAL
DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 30 SEPTEMBRE 2025**

L'an 2025,
le 30 septembre,
à 11 heures,

Au siège social, RUE DU FORT DE SENARMONT, LIEU DIT LES ARBILLONS, 90160 BESSONCOURT

Monsieur Bertrand BIANCHI, demeurant 5 BIS RUE DES PRIMEVÈRES 90160 BESSONCOURT

Propriétaire de la totalité des 1000 actions de 10,00 euros chacune émises par la société (B)
DEVELOPPEMENT,

Associé unique de ladite société,

En présence de :

- Monsieur Bertrand BIANCHI

Président de la société.

La réunion est présidée par Monsieur Bertrand BIANCHI.

Après lecture du rapport du Président

1. A préalablement exposé ce qui suit :

Monsieur Bertrand BIANCHI, Président associé, a établi et arrêté les comptes annuels, bilan et compte de résultat de l'exercice clos le 31 mars 2025, ainsi que le rapport sur la ou les autres opérations proposées à l'ordre du jour.

Les comptes annuels arrêtés au 31 mars 2025 ont été adressés à l'associé unique, dans les délais légaux. L'inventaire a été tenu à la disposition de l'associé unique au siège social dans ces mêmes délais.

2. A pris les décisions suivantes :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 mars 2025 ;
- Affectation du résultat de l'exercice ;
- Rémunération du Président sur l'exercice écoulé ;
- Conventions visées à l'article L227-10 du Code de commerce ;
- Délégation de pouvoir pour l'accomplissement des formalités.

DÉCISION 1

L'associé unique approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 mars 2025, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes.

En conséquence, l'associé unique donne quitus entier et sans réserve à la présidence pour l'exécution de son mandat au cours de l'exercice écoulé.

DÉCISION 2

Les comptes de l'exercice écoulé se traduisent par une perte nette comptable de (41.894,84) euros, dont Monsieur Bertrand Bianchi propose l'affectation suivante :

- En totalité en compte de report à nouveau débiteur.

En application de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'associé unique rappelle que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice N-1 :

- Aucune distribution éligible à l'abattement de 40 % n'a eu lieu.
- Aucun autre revenu ne bénéficiant pas de l'abattement de 40 % n'a été versé.

Exercice N-2 :

- Montant brut total des distributions éligibles à l'abattement de 40 % : 14 286,00 euros
- Aucun autre revenu ne bénéficiant pas de l'abattement de 40 % n'a été versé.
- Soit montant total global par titre : 14,28 euros

Exercice N-3 :

- Aucune distribution éligible à l'abattement de 40 % n'a eu lieu.
- Aucun autre revenu ne bénéficiant pas de l'abattement de 40 % n'a été versé.

DÉCISION 3

L'associé unique approuve la rémunération brute du Président d'un montant de 35.061,52 euros au titre de l'exercice clos.

DÉCISION 4

L'associé unique, après avoir pris connaissance du rapport du Président visé à l'article L.227-10 du Code de Commerce et statuant sur ce rapport, approuve successivement chacune des conventions qui y sont mentionnées.

DÉCISION 5

L'associé unique délègue tous pouvoirs au porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie du présent procès-verbal pour effectuer toutes formalités légales.

De tout ce que dessus, l'associé unique a dressé et signé le présent procès-verbal.

Monsieur Bertrand BIANCHI

Zone de signature

① BILAN - ACTIF

Exercice clos le 31/03/2025

Néant ☐

		Brut ①	Amort. provisions ②	Net 31/03/2025 ③	Net 31/03/2024 ④
Capital souscrit non appelé	I AA				
Frais d'établissement	AB	735	AC 735		
Frais de développement	CX		CQ		
Concessions, brevets et droits similaires	AF	1 314	AG 1 314		
Fonds commercial (1)	AH		AI		
Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
Terrains	AN		AO		
Constructions	AP	45 998	AQ 34 510	11 488	15 901
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
Autres immobilisations corporelles	AT	33 141	AU 24 899	8 242	11 643
Immobilisations en cours	AV		AW		
Avances et acomptes (2)	AX		AY		
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence (2)	CS		CT		
Autres participations (2)	CU		CV		
Créances rattachées à des participations (2)	BB		BC		
Autres titres immobilisés (2)	BD		BE		
Prêts (2)	BF		BG		
Autres immobilisations financières (2)	BH	5 915	BI	5 915	5 915
TOTAL II	BJ	87 103	BK 61 458	25 645	33 459
Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
En cours de production : - de biens	BN		BO		
- de services	BP		BQ		
Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
Marchandises	BT	449 636	BU 3 395	446 241	363 964
Avances et acomptes sur commandes	BV		BW		
Clients et comptes rattachés (3)	BX	41 208	BY 2 488	38 721	60 872
Autres créances (3)	BZ	17 074	CA	17 074	140 386
Capital souscrit appelé, non versé	CB		CC		
V.M.P. (dont actions propres)	CD		CE		
Disponibilités	CF	11 990	CG	11 990	16 905
Charges constatées d'avance (3)	CH	1 910	CI	1 910	2 062
TOTAL III	CJ	521 818	CK 5 883	515 936	584 190
Frais d'émission d'emprunts à évaluer	IV CW				
Primes de remboursement des obligations	V CM				
Ecart de conversion actif	VI CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V + VI)	CO	608 921	IA 67 341	541 580	617 648
(1) Droit au bail		(2) A moins d'1 an	CP	(3) A plus d'1 an	CR
Clause de réserve de propriété : Immobilisations		Stocks		Créances	



Signé par Bertrand BIANCHIE
Le 4 déc. 2025

Signed with
Universign doc_6Axa
tx_Dvb7GdwweYQZ

② BILAN - PASSIF avant répartition

Exercice clos le 31/03/2025

Néant ☐

		Net	31/03/2025	Net	31/03/2024
Capital social ou individuel (1)	(dont versé) 10 000	DA	10 000	10 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport		DB			
Écarts de réévaluation (2)	(dont écart d'équivalence) EK	DC			
Réserve légale (3)		DD	1 000	1 000	
Réserves statutaires ou contractuelles		DE			
Réserves réglementées (3)	(dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours) BI	DF			
Autres réserves	(dont relat. achat oeuvres orig. artistes vivants) EJ	DG	170 713	170 713	
Report à nouveau		DH	-19 814		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)		DI	-41 895	-19 814	
Subventions d'investissement		DJ			
Provisions réglementées		DK			
TOTAL I		DL	120 004	161 899	
Produit des émissions de titres participatifs		DM			
Avances conditionnées		DN			
TOTAL II		DO			
Provisions pour risques		DP			
Provisions pour charges		DQ			
TOTAL III		DR			
Emprunts obligataires convertibles		DS			
Autres emprunts obligataires		DT			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)		DU	245 652	369 529	
Emprunts et dettes financières divers	(dont emprunts participatifs) EI	DV	131 290	46 992	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		DW	398	5 240	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		DX	17 626	25 543	
Dettes fiscales et sociales		DY	6 319	8 444	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		DZ			
Autres dettes		EA	20 292		
Produits constatés d'avance (4)		EB			
TOTAL IV		EC	421 576	455 749	
Écarts de conversion passif		ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		EE	541 580	617 648	

Renvois :

(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	IB		
(2) Dont réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
(2) Dont écart de réévaluation libre	ID		
(2) Dont réserve de réévaluation (1976)	IE		
(3) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	408 510	409 451
(5) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques et CCP	EH	203 422	286 052

① BILAN - ACTIF

Exercice clos le 31/03/2025

Néant ☐

		Brut ①	Amort. provisions ②	Net 31/03/2025 ③	Net 31/03/2024 ④
Capital souscrit non appelé	I AA				
Frais d'établissement	AB	735	AC 735		
Frais de développement	CX		CQ		
Concessions, brevets et droits similaires	AF	1 314	AG 1 314		
Fonds commercial (1)	AH		AI		
Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
Terrains	AN		AO		
Constructions	AP	45 998	AQ 34 510	11 488	15 901
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
Autres immobilisations corporelles	AT	33 141	AU 24 899	8 242	11 643
Immobilisations en cours	AV		AW		
Avances et acomptes (2)	AX		AY		
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence (2)	CS		CT		
Autres participations (2)	CU		CV		
Créances rattachées à des participations (2)	BB		BC		
Autres titres immobilisés (2)	BD		BE		
Prêts (2)	BF		BG		
Autres immobilisations financières (2)	BH	5 915	BI	5 915	5 915
TOTAL II	BJ	87 103	BK 61 458	25 645	33 459
Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
En cours de production : - de biens	BN		BO		
- de services	BP		BQ		
Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
Marchandises	BT	449 636	BU 3 395	446 241	363 964
Avances et acomptes sur commandes	BV		BW		
Clients et comptes rattachés (3)	BX	41 208	BY 2 488	38 721	60 872
Autres créances (3)	BZ	17 074	CA	17 074	140 386
Capital souscrit appelé, non versé	CB		CC		
V.M.P. (dont actions propres)	CD		CE		
Disponibilités	CF	11 990	CG	11 990	16 905
Charges constatées d'avance (3)	CH	1 910	CI	1 910	2 062
TOTAL III	CJ	521 818	CK 5 883	515 936	584 190
Frais d'émission d'emprunts à évaluer	IV CW				
Primes de remboursement des obligations	V CM				
Ecart de conversion actif	VI CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V + VI)	CO	608 921	IA 67 341	541 580	617 648
(1) Droit au bail		(2) A moins d'1 an	CP	(3) A plus d'1 an	CR
Clause de réserve de propriété : Immobilisations		Stocks		Créances	



Signé par Bertrand BIANCHIE
Le 4 déc. 2025

Signed with
Universign

doc_6Axa
tx_Dvb7GdwweYQZ

② BILAN - PASSIF avant répartition

Exercice clos le 31/03/2025

Néant ☐

		Net	31/03/2025	Net	31/03/2024
Capital social ou individuel (1)	(dont versé) 10 000	DA	10 000	10 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport		DB			
Écarts de réévaluation (2)	(dont écart d'équivalence) EK	DC			
Réserve légale (3)		DD	1 000	1 000	
Réserves statutaires ou contractuelles		DE			
Réserves réglementées (3)	(dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours) BI	DF			
Autres réserves	(dont relat. achat oeuvres orig. artistes vivants) EJ	DG	170 713	170 713	
Report à nouveau		DH	-19 814		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)		DI	-41 895	-19 814	
Subventions d'investissement		DJ			
Provisions réglementées		DK			
TOTAL I		DL	120 004	161 899	
Produit des émissions de titres participatifs		DM			
Avances conditionnées		DN			
TOTAL II		DO			
Provisions pour risques		DP			
Provisions pour charges		DQ			
TOTAL III		DR			
Emprunts obligataires convertibles		DS			
Autres emprunts obligataires		DT			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)		DU	245 652	369 529	
Emprunts et dettes financières divers	(dont emprunts participatifs) EI	DV	131 290	46 992	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		DW	398	5 240	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		DX	17 626	25 543	
Dettes fiscales et sociales		DY	6 319	8 444	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		DZ			
Autres dettes		EA	20 292		
Produits constatés d'avance (4)		EB			
TOTAL IV		EC	421 576	455 749	
Écarts de conversion passif		ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		EE	541 580	617 648	

Renvois :

(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	IB		
(2) Dont réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
(2) Dont écart de réévaluation libre	ID		
(2) Dont réserve de réévaluation (1976)	IE		
(3) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	408 510	409 451
(5) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques et CCP	EH	203 422	286 052