

A.E.C. REALISATION
Société par Actions Simplifiée au capital de 10 000 euros
Siège social : 4, rue de la Tremblaie
72650 LA MILESSE
R.C.S. LE MANS 537 742 991

Ci-après la "Société"

EXTRAIT DES DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE
EN DATE DU 30 JUIN 2025

TROISIEME DECISION - AFFECTATION DU RESULTAT

L'Associée Unique, sur la proposition de la Présidente, décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à – 82 474,14 euros, au compte "Report à nouveau".

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, il est rappelé que les sommes distribuées à titre de dividendes, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

EXERCICE CLOS	DATE AG	DIVIDENDE NET GLOBAL	DIVIDENDE ELIGIBLE A LA REFACTION (<i>article 158-3 du CGI</i>)
31/12/2023	28/06/2024	NEANT	NEANT
31/12/2022		100 000 €	100 000 €
31/12/2021		NEANT	NEANT

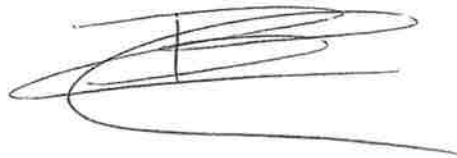
"Extrait certifié conforme – La Présidente"
Société ALIENOR PARTICIPATIONS
Représentée par Madame Audrey PETIT



A.E.C. REALISATION
Société par Actions Simplifiée au capital de 10 000 euros
Siège social : 4, rue de la Tremblaie
72650 LA MILESSE
R.C.S. LE MANS 537 742 991

COMPTES ANNUELS EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

"Comptes certifiés conformes – La Présidente"
Société ALIENOR PARTICIPATIONS
Représentée par Madame Audrey PETIT



① BILAN - ACTIF

Exercice clos le 31/12/2024

Néant ☐

		Brut	Amort. provisions	Net 31/12/2024	Net 31/12/2023
		①	②	③	④
Capital souscrit non appelé	I AA				
Frais d'établissement	AB		AC		
Frais de développement	CX		CQ		
Concessions, brevets et droits similaires	AF	11 603	AG	11 603	
Fonds commercial (1)	AH		AI		
Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
Terrains	AN		AO		
Constructions	AP		AQ		
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
Autres immobilisations corporelles	AT	89 536	AU	39 403	50 133
Immobilisations en cours	AV		AW		
Avances et acomptes (2)	AX		AY		
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence (2)	CS		CT		
Autres participations (2)	CU	98	CV	98	98
Créances rattachées à des participations (2)	BB		BC		
Autres titres immobilisés (2)	BD		BE		
Prêts (2)	BF		BG		
Autres immobilisations financières (2)	BH	1 560	BI	1 560	1 560
TOTAL II	BJ	102 798	BK	51 007	55 713
Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
En cours de production : - de biens	BN		BO		
- de services	BP		BQ		
Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
Marchandises	BT		BU		
Avances et acomptes sur commandes	BV	197	BW	197	
Clients et comptes rattachés (3)	BX	276 202	BY	261 278	344 151
Autres créances (3)	BZ	113 437	CA	113 437	94 898
Capital souscrit appelé, non versé	CB		CC		
V.M.P. (dont actions propres)	CD		CE		200 000
Disponibilités	CF	606 265	CG	606 265	509 291
Charges constatées d'avance (3)	CH	1 632	CI	1 632	11 029
TOTAL III	CJ	997 733	CK	14 924	1 159 369
Frais d'émission d'emprunts à étaler	IV CW				
Primes de remboursement des obligations	V CM				
Ecarts de conversion actif	VI CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V + VI)	CO	1 100 531	IA	65 931	1 034 600
(1) Droit au bail		(2) A moins d'1 an	CP	(3) A plus d'1 an	CR
Clause de réserve de propriété : Immobilisations		Stocks		Créances	

② BILAN - PASSIF avant répartition

Exercice clos le 31/12/2024

Néant ☐

			Net	31/12/2024	Net	31/12/2023
Capital social ou individuel (1)	(dont versé)	10 000	DA	10 000		10 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport			DB			
Écarts de réévaluation (2)	(dont écart d'équivalence)	EK	DC			
Réserve légale (3)			DD	1 000		1 000
Réserves statutaires ou contractuelles			DE			
Réserves réglementées (3)	(dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours)	BI	DF			
Autres réserves	(dont relat. achat oeuvres orig. artistes vivants)	EJ	DG	559 209		353 564
Report à nouveau			DH			
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			DI	-82 474		205 645
Subventions d'investissement			DJ			
Provisions réglementées			DK			
		TOTAL I	DL	487 735		570 209
Produit des émissions de titres participatifs			DM			
Avances conditionnées			DN			
		TOTAL II	DO			
Provisions pour risques			DP			
Provisions pour charges			DQ			
		TOTAL III	DR			
Emprunts obligataires convertibles			DS			
Autres emprunts obligataires			DT			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	9 691		20 640
Emprunts et dettes financières divers	(dont emprunts participatifs)	EI	DV			3 107
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	369 737		405 509
Dettes fiscales et sociales			DY	114 765		199 869
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ			
Autres dettes			EA	7 140		15 748
Produits constatés d'avance (4)			EB	45 533		
		TOTAL IV	EC	546 865		644 873
Écarts de conversion passif		V	ED			
		TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)	EE	1 034 600		1 215 082

Renvois :

(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	IB		
(2) Dont réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
(2) Dont écart de réévaluation libre	ID		
(2) Dont réserve de réévaluation (1976)	IE		
(3) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	546 566	633 625
(5) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

③ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE

Exercice clos le 31/12/2024

Néant ☐

	France		Exportations et livr. intracommunautaires		Total	31/12/2023
Ventes de marchandises	FA		FB		FC	
- biens	FD		FE		FF	
Production vendue : - services	FG	2 443 207	FH		FI	2 905 789
Chiffre d'affaires net	FJ	2 443 207	FK		FL	2 905 789
Production stockée					FM	
Production immobilisée					FN	
Subventions d'exploitation					FO	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges (9)					FP	14 685
Autres produits (1) (11)					FQ	3 364
Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	2 453 294
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					FS	
Variation de stock (marchandises)					FT	
Achats matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)					FU	283 997
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)					FV	
Autres achats et charges externes (3)					FW	2 222 911
Impôts, taxes et versements assimilés					FX	3 276
Salaires et traitements					FY	87 605
Charges sociales (10)					FZ	45 845
Dotations d'exploitation sur immobilisations : dotations aux amortissements (14)					GA	7 216
Dotations d'exploitation sur immobilisations : dotations aux provisions					GB	
Dotations d'exploitation sur actif circulant : dotations aux provisions					GC	14 924
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux provisions					GD	
Autres charges (12)					GE	6 245
Total des charges d'exploitations (4) (II)					GF	2 530 359
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	-77 065
Bénéfice attribué ou perte transférée					GH	
Perte supportée ou bénéfice transféré					GI	
Produits financiers de participations (5)					GJ	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK	
Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	400
Reprises sur provisions et transferts de charges					GM	
Différences positives de change					GN	
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO	
Total des produits financiers (V)					GP	1 881
Dotations financières aux amortissements et provisions					GQ	
Intérêts et charges assimilées (6)					GR	941
Différences négatives de change					GS	
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT	
Total des charges financières (VI)					GU	253
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V) - (VI)					GV	1 628
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW	-75 437
						266 202

④ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (suite)

Exercice clos le 31/12/2024

Néant ☐

		31/12/2024	31/12/2023
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	HB		5 266
Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD		5 266
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	285	344
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	HF	6 752	
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG		
Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	7 037	344
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	HI	-7 037	4 922
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise IX	HJ		
Impôts sur les bénéfices X	HK		65 479
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	HL	2 455 174	2 929 504
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	HM	2 537 649	2 723 859
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	HN	-82 474	205 645
(1) - Produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
(2) - Produits de locations immobilières	HY		
- Produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG		
(3) - Crédit-bail mobilier	HP	16 829	11 297
- Crédit-bail immobilier	HQ		
(4) - Charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH		
(5) - Produits concernant les entreprises liées	IJ		
(6) - Intérêts concernant les entreprises liées	IK		
(6 bis) - Dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238b du CGI)	HX		
(6 ter) - Amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC		
Dont : - Amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD		
(9) - Transferts de charges	A1	8 885	14 685
(10) - Cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2		
(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5			
(11) - Redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12) - Redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
- Primes et cotisations complémentaires professionnelles :			
facultatives A6			
obligatoires A9			
(13) (dont cotisations facultatives Madelin) A7			
(dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite) A8			
(14) - Montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)	HS		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
AMENDES		285	
CHARGES EXCEPTIONNELLES DIVERSES		6 752	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs		Charges antérieures	Produits antérieurs

Règles et méthodes comptables

(Articles R. 123-195 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total du bilan avant répartition est de 1 034 600 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de -82 474 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Faits caractéristiques

La société MANSEO qui détient la société MOBLER AGENCEMENT a vendu ses parts à la société ALIENOR PARTICIPATIONS au 31/10/2024.

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Amortissements

Ils sont calculés, en fonction de la durée d'utilisation prévue, suivant le mode linéaire ou dégressif.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Etat des immobilisations

		Valeur brute en début d'exercice	Réévaluation de l'exercice	Augmentations Acquisitions créances virements
Cadre A				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles		11 603		
	TOTAL	11 603		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Inst. gales., agencts. et aménagt. const.				
Installations techniques, matériel et outillages ind.				
Inst. gales., agencts. et aménagt. divers		75 115		
Mat. de transport		3 058		
Mat. de bureau et info., mobilier		11 224		3 197
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
	TOTAL	89 397		3 197
Immobilisations financières				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations		98		
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières		1 560		
	TOTAL	1 658		
	TOTAL GENERAL	102 659		3 197
		Diminutions	Valeur brute des immo en fin d'exercice	Reevalua. légale ou eval. par mise en équival.
Cadre B		Virement	Cession	Valeur d'origine des immo en fin d'exercice
Frais d'établissement et de développement				11 603
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
	TOTAL			11 603
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Inst. gales., agencts. et aménagt. const.				
Installations techniques, matériel et outillages ind.				
Inst. gales., agencts. et aménagt. divers			75 115	
Mat. de transport		3 058		
Mat. de bureau et info., mobilier			14 421	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
	TOTAL	3 058	89 536	
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations			98	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			1 560	
	TOTAL		1 658	
	TOTAL GENERAL	3 058	102 798	

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice						Montant au début de l'exercice	Augment.	Diminut.	Montant en fin d'exercice
Immobilisations amortissables									
Immobilisations incorporelles									
Frais d'établissement et développement									
Fonds commercial									
Autres postes d'immobilisations incorporelles						11 603			11 603
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						11 603			11 603
Immobilisations corporelles									
Terrains									
Constructions : - Sur sol propre									
- Sur sol d'autrui									
Installations générales, agencements et aménagements des constructions									
Installations techniques, matériel et outillage industriel									
Installations générales, agencements et aménagements divers						23 707	5 534		29 241
Matériel de transport						3 058		3 058	
Matériel de bureau et informatique, mobilier						8 577	1 585		10 162
Emballages récupérables et divers									
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						35 343	7 119	3 058	39 403
TOTAL GÉNÉRAL						46 946	7 119	3 058	51 007
Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires									
Immobilisations amortissables		Dotations				Reprises		Mvt net des amort. à la fin de l'ex.	
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel		
Immobilisations incorporelles									
Frais d'établissement et dvp.									
Fonds commercial									
Autres postes d'immo. incorp.									
TOTAL									
Immobilisations corporelles									
Terrains									
Constructions : - Sur sol propre									
- Sur sol d'autrui									
Inst. gales, agencts et aménag.									
des constructions									
Inst. techniques, mat. et outillage industriels									
Inst. gales, agenc. et aménagements divers									
Matériel de transport									
Mat. de bur. et informat., mob.									
Emballages récup. et divers									
TOTAL									
Frais d'acqui. de titres de particip.									
TOTAL GÉNÉRAL									
TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ			TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ			TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ			
Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices						Montant net au début de l'exercice	Augment.	Dotations exercice aux amort.	Montant net en fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler									
Primes de remboursement des obligations									

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations des dotations de l'exercice	Diminutions reprises à la fin de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			Utilisées	Non-utilisées	
Réglementées					
Provisions pour reconstitution des gisements					
Provisions pour investissements					
Provisions pour hausse des prix					
Amortissements dérogatoires					
Prov. Fisc. pour impl. à l'étranger av. 01/01/1992					
Prov. Fisc. pour impl. à l'étranger apr. 01/01/1992					
Provisions pour prêts d'installation					
Autres provisions réglementées					
TOTAL I					
Risques et charges					
Provisions pour litiges					
Provisions pour garanties données aux clients					
Provisions pour pertes sur marché à terme					
Provisions pour amendes et pénalités					
Provisions pour pertes de change					
Provisions pour pensions & obligations					
Provisions pour impôts					
Provisions pour renouvellement des immobilisations					
Provisions pour gros entretiens et grandes révisions					
Provisions pour charges soc. fisc. sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges					
TOTAL II					
Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations des dotations de l'exercice	Diminutions reprises à la fin de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			Utilisées	Non-utilisées	
Dépréciations					
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Immobilisations titres mis en équivalence					
Immobilisations titres de participations					
Immobilisations financières					
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients		14 924			14 924
Autres provisions pour dépréciation					
TOTAL III		14 924			14 924
TOTAL GENERAL (I+II+III)		14 924			14 924
Dont dotations et reprises : - d'exploitation		14 924			
Dont dotations et reprises : - financières					
Dont dotations et reprises : - exceptionnelles					
Titres mis en équivalence : Montant de la dépréciation					

Etat des créances

	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Echéances à moins d'1 an	Echéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières	1 560		1 560
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux	17 816	17 816	
Autres créances clients	258 386	258 386	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	2 500	2 500	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices	65 480	65 480	
Taxe sur la valeur ajoutée	29 687	29 687	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des op. de pension de titres)	15 770	15 770	
Charges constatées d'avance	1 632	1 632	
TOTAL	392 831	391 271	1 560

(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice

(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques

Etat des dettes

	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Echéances à moins d'1 an	Echéances de 1 à 5 ans	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des étabts de crédit (1)				
- à 1 an max. à l'origine				
- à plus d'1 an à l'origine	9 392	9 392		
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	369 737	369 737		
Personnel et comptes rattachés	12 663	12 663		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	15 607	15 607		
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	86 162	86 162		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	332	332		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)				
Autres dettes (dont dettes relatives à des op. de pension de titres)	7 140	7 140		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	45 533	45 533		
TOTAL	546 566	546 566		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	10 948			
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques				

Charges à payer

(Article R123-189 du Code de Commerce)

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le 31/12/2024	Exercice clos le 31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		2 055.21
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 200.00	7 547.83
Dettes fiscales et sociales	3 485.91	1 256.86
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	6 179.62	
TOTAL	13 865.53	10 859.90

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le 31/12/2024	Exercice clos le 31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		2 055.21
45580000 Associés intérêts courus		2 055.21
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 200.00	7 547.83
40810000 Fournisseurs factures non parvenues	4 200.00	7 547.83
Dettes fiscales et sociales	3 485.91	1 256.86
43800000 Salaires 10/2022		29.29
43860000 Charges à payer	3 417.00	103.25
44860000 Etat charges à payer		977.00
44862000 Taxe apprentissage	61.05	65.30
44863000 Formation continue	7.86	82.02
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	6 179.62	
41980000 Rrr à accord. avr à etabl	6 179.62	
TOTAL	13 865.53	10 859.90

Produits et charges constatés d'avance

	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Produits constatés d'avance		
Produits d'exploitation	45 533	
Produits financiers		
Produits exceptionnels		
TOTAL	45 533	

	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Charges constatées d'avance		
Charges d'exploitation	1 632	11 029
Charges financières		
Charges exceptionnelles		
TOTAL	1 632	11 029