

## BATI LYON PROMOTION

Société par actions simplifiée au capital de 300 000 euros  
Siège social : 68 cours Lafayette - 69003 LYON  
825 126 832 RCS LYON

### DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 24 JUILLET 2025

#### DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2025

L'Associée Unique décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 mars 2025 s'élevant à 27 684,47 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice .....27 684,47 euros  
En totalité au compte « Report à nouveau ».

Certifié conforme

La Présidente

**La société GROUPE BÂTISSEURS D'AVENIR**

Représentée par sa Présidente, la société SAVEY FINANCES,

Elle-même représentée par son Président

Monsieur Damien SAVEY

DocuSigned by:

**Damien SAVEY**

B8B5C0EBCDB7464...



**BATI LYON PROMOTION**

68 Cours Lafayette  
69003 LYON

COMPTES ANNUELS  
du 01/04/2024 au 31/03/2025

DocuSigned by:

**Damien SAVEY**

B8B5C0EBCDB7464...



## Bilan

---

## Bilan Actif

Bilan Actif	Du 01/04/2024 au 31/03/2025			Au 31/03/2024
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
<b>Actif immobilisé</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	22 522	11 656	10 866	16 307
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	387 715	324 296	63 418	184 816
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations	6 335		6 335	
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité en portefeuille				
Autres titres immobilisés	15 000		15 000	15 000
Prêts				
Autres immobilisations financières	34 312		34 312	34 412
<b>ACTIF IMMOBILISÉ</b>	<b>465 884</b>	<b>335 952</b>	<b>129 932</b>	<b>250 536</b>
<b>Actif circulant</b>				
<b>Stocks et en-cours</b>				
Matières premières, autres approvisionnements				
En-cours de - De biens				
production : - De services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				1 811
<b>Créances</b>				
Clients et comptes rattachés	787 053	3 659	783 394	716 619
Autres	1 020 688		1 020 688	1 017 991
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>Valeurs mobilières de placement</b>				
Actions propres				
Autres titres				
<b>Instruments de trésorerie</b>				
<b>Disponibilités</b>	<b>146 857</b>		<b>146 857</b>	<b>255 824</b>
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>34 168</b>		<b>34 168</b>	<b>29 271</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>	<b>1 988 766</b>	<b>3 659</b>	<b>1 985 107</b>	<b>2 021 514</b>
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>2 454 650</b>	<b>339 611</b>	<b>2 115 039</b>	<b>2 272 050</b>

## Bilan Passif

Bilan Passif	Du 01/04/2024	Du 01/04/2023
	Au 31/03/2025	Au 31/03/2024
<b>Capitaux propres</b>		
Capital social ou individuel (dont versé)	300 000	300 000
Prime d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
- Légale	11 503	11 503
Réserves :		
- Statutaires ou contractuelles		
- Réglementées		
- Autres		
Report à nouveau	-184 357	-192 542
<b>Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)</b>	<b>-27 684</b>	<b>8 185</b>
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	<b>99 462</b>	<b>127 146</b>
<b>Autres fonds propres</b>		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>Provisions pour risques et charges</b>		
Provisions pour :		
- Risques		
- Charges		
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>		
<b>Emprunts et dettes</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes :		
- Au près des établissements de crédit	42 607	105 288
- Financières diverses	1 458 702	1 378 429
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
- Fournisseurs et comptes rattachés	225 139	266 082
Dettes :		
- Fiscales et sociales	263 881	364 594
- Sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	25 248	30 511
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>EMPRUNTS ET DETTES</b>	<b>2 015 577</b>	<b>2 144 904</b>
Écarts de conversion passif		
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>2 115 039</b>	<b>2 272 050</b>

## Compte de résultat

---

## Compte de résultat

Compte de résultat	Du 01/04/2024 au 31/03/2025			Au 31/03/2024
	France	Exportation	Total	Total
<b>Produits d'exploitation</b>				
Ventes de marchandises				
Production vendue :				
- De biens				
- De services	2 343 051		2 343 051	2 805 782
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>2 343 051</b>		<b>2 343 051</b>	<b>2 805 782</b>
Production :				
- Stockée				
- Immobilisée				
Subventions d'exploitation reçues			3 000	19 000
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions, transferts de charges			45 663	65 240
Autres produits			236	39
		<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	<b>2 391 950</b>	<b>2 890 060</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks (matières premières et autres approvisionnements)				
Autres achats et charges externes *			818 229	1 039 689
Impôts, taxes et versements assimilés			29 943	24 602
Salaires et traitements			1 055 822	1 208 984
Charges sociales			391 384	504 023
- Amortissements sur immobilisations			53 043	109 959
Dotations aux :				
- Dépréciations sur immobilisations				
- Dépréciations sur actif circulant			3 659	
- Provisions pour risques et charges				
Autres charges			5	185
		<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	<b>2 352 085</b>	<b>2 887 442</b>
* Y compris :				
- Redevances de crédit-bail mobilier				
- Redevances de crédit-bail immobilier				
		<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>39 864</b>	<b>2 618</b>
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participation				
Produits des autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				7 609
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
		<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		<b>7 609</b>
<b>Charges financières</b>				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées			18 861	19 418
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
		<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>	<b>18 861</b>	<b>19 418</b>
		<b>RÉSULTAT FINANCIER</b>	<b>-18 861</b>	<b>-11 809</b>
		<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS</b>	<b>21 004</b>	<b>-9 191</b>

## Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (suite)	Au 31/03/2025	Au 31/03/2024
<b>Produits exceptionnels</b>		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	27 833	12 500
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	<b>27 833</b>	<b>12 500</b>
<b>Charges exceptionnelles</b>		
Sur opérations de gestion		1 189
Sur opérations en capital	27 867	3 229
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions	54 955	
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	<b>82 821</b>	<b>4 418</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL</b>	<b>-54 988</b>	<b>8 082</b>
Participation des salariés		
Impôts sur les bénéfices	-6 300	-9 294
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>2 419 783</b>	<b>2 910 169</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>2 447 467</b>	<b>2 901 984</b>
<b>BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)</b>	<b>-27 684</b>	<b>8 185</b>

## Annexe

---

# Règles et méthodes comptables

## REGLES GENERALES D'ETABLISSEMENT DES COMPTES ANNUELS

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis selon le plan comptable général adopté par le règlement ANC 2014-03, à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement des dits comptes annuels.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels et conformément aux hypothèses de base :

- Image fidèle,
- Comparabilité, continuité de l'activité,
- Régularité et sincérité,
- Prudence,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

## EVENEMENTS PRINCIPAUX DE L'EXERCICE

Néant.

## EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant.

## Immobilisations incorporelles et corporelles

Pour être inscrites au bilan, les immobilisations doivent être identifiables, porteuses d'avantages économiques futurs, contrôlées par l'entité et évaluées de façon fiable.

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entité, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement et de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue.

Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés/ne sont pas rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

## Amortissements et dépréciation des immobilisations

Ils sont calculés, en fonction de la durée d'utilisation prévue, suivant le mode linéaire.

Toutefois, l'entité a retenu la durée d'usage en application des mesures de simplification offertes pour les PME. Les durées d'amortissement retenues sont les suivantes :

- |                                |            |
|--------------------------------|------------|
| • Licences                     | 3 ans,     |
| • Agencements siège social     | 5 à 7 ans, |
| • Agencements local commercial | 5 à 7 ans, |
| • Matériels de transport       | 4 ans,     |
| • Matériel de bureau           | 3 ans,     |
| • Mobilier                     | 5 ans.     |

L'entité a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur. Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle. Quand la valeur actuelle est inférieure à la valeur nette comptable, une dépréciation est comptabilisée pour le montant de la différence.

### Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable. Les dépréciations sont évaluées créance par créance.

### Disponibilités

Les disponibilités comprennent les espèces ou valeurs assimilables en banque et en caisse ainsi que les bons qui sont, dès leur souscription, remboursables à tout moment.

Les disponibilités sont évaluées à leur valeur nominale.

### Dettes

Les dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

## AUTRES INFORMATIONS

### Effectif moyen

L'effectif moyen salarié du 01/04/2024 au 31/03/2025 s'élève à 14 salariés. Il s'élevait à 19 salariés pour l'exercice clos au 31/03/2024.

### Engagements de retraite

La convention collective de l'entité prévoit des d'indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier. Il n'a pas été conclu de contrat d'assurance en vue de financer les engagements de retraite. Les engagements correspondant n'ont pas été constatés sous la forme de provision.

L'estimation des engagements de départ à la retraite a été effectuée de façon prospective prorata temporis (droits individuels acquis au jour du départ à la retraite, proratisés à la date du calcul) sur la base des hypothèses suivantes :

- Taux d'actualisation : 3.37%
- Taux de croissance des salaires : 1.78%
- Age de départ à la retraite : 64 ans
- Table de taux de mortalité : 2018-2020 de l'INSEE

Les engagements de retraite à la date de clôture de l'exercice ont été évalués à 20 852€.

## Etat des immobilisations, amortissements et dépréciations

Immobilisations	Montant au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant à la fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles	22 522			22 522
Immobilisations corporelles	531 614	9 026	152 925	387 715
Immobilisations financières	49 412	6 235		55 647
<b>TOTAL</b>	<b>603 549</b>	<b>15 261</b>	<b>152 925</b>	<b>465 884</b>

Amortissements	Montant au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant à la fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles	6 215	5 441		11 656
Immobilisations corporelles	346 798	102 557	125 058	324 296
<b>TOTAL</b>	<b>353 013</b>	<b>107 997</b>	<b>125 058</b>	<b>335 952</b>

Dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant à la fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières				
<b>TOTAL</b>				

Commentaires : néant

## Charges à payer et produits à recevoir

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/03/2025	31/03/2024
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 387	1 429
Emprunts et dettes financières diverses	13 938	13 631
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	86 389	77 621
Dettes fiscales et sociales	76 163	90 739
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	25 248	272
<b>TOTAL</b>	<b>203 125</b>	<b>183 693</b>

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/03/2025	31/03/2024
Créances rattachées à des participations		
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés	215 955	222 518
Autres créances	10 475	
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités		
<b>TOTAL</b>	<b>226 430</b>	<b>222 518</b>

Commentaires : néant

## Etat des créances et dettes

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
<b>De l'actif immobilisé</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières	34 312		34 312
<b>De l'actif circulant</b>			
Clients douteux ou litigieux	4 391	4 391	
Autres créances clients	782 662	782 662	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	614	614	
Impôts sur les bénéficiaires	29 088	29 088	
Taxe sur la valeur ajoutée	25 801	25 801	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupes et associés			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	965 186	965 186	
Charges constatées d'avance	34 168	34 168	
<b>TOTAL</b>	<b>1 876 221</b>	<b>1 841 909</b>	<b>34 312</b>

(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice

(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) :				
- À 1 an max. à l'origine				
- À plus d'1 an à l'origine	42 607	26 775	15 832	
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)	10	10		
Fournisseurs et comptes rattachés	225 139	225 139		
Personnel et comptes rattachés	49 942	49 942		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	61 818	61 818		
Impôts sur les bénéficiaires				
Taxe sur la valeur ajoutée	142 802	142 802		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	9 319	9 319		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)	1 458 692	1 458 692		
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	25 248	25 248		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL</b>	<b>2 015 577</b>	<b>1 999 745</b>	<b>15 832</b>	

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice

(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice

(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques

## Produits et charges constatés d'avance

	Exercice clos le	Exercice clos le
Produits constatés d'avance	31/03/2025	31/03/2024
- D'exploitation		
- Financiers		
- Exceptionnels		
<b>TOTAL</b>		
Charges constatées d'avance	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/03/2025	31/03/2024
- D'exploitation	34 168	29 271
- Financières		
- Exceptionnelles		
<b>TOTAL</b>	<b>34 168</b>	<b>29 271</b>

Commentaires : néant

## Composition du capital Social

Postes concernés	Nombre	Valeur Nominale	Montant en Euros
1 - Actions ou parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	30 000	10.00000	300 000
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice			
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice			
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social à la fin de l'exercice (1 + 2 - 3)	30 000	10.00000	300 000

Commentaires : néant

## Engagements financiers

Engagements donnés	Montant en Euros
Effets escomptés non échus	
Aval et cautions	
Indemnités de départ en retraite	
Emprunts (intérêts restant à courir)	
Crédit-bail :       - Mobilier	
- Immobilier	
Autres engagements	247 500
<b>TOTAL</b>	<b>247 500</b>

Commentaires :

Engagement donnés par signature

- ARKEA: 212 500€

-Euler Hermes: 35 000€

Engagements reçus	Montant en Euros
Abandon de créances	
<b>TOTAL</b>	

Commentaires :