

RCS : COUTANCES

Code greffe : 5002

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de COUTANCES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2012 B 00308

Numéro SIREN : 752 990 366

Nom ou dénomination : Financière Hubert NEE

Ce dépôt a été enregistré le 07/06/2024 sous le numéro de dépôt 2656

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)			
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	8 900,00		8 900,00	1,19	8 900,00	1,72
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL (I)	8 900,00		8 900,00	1,19	8 900,00	1,72
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés						
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfiques					862,00	0,17
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires						
. Autres						
Capital souscrit et appelé, non versé	737 128,89		737 128,89	98,30	502 494,49	97,03
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	3 882,55		3 882,55	0,52	5 602,61	1,08
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	741 011,44		741 011,44	98,81	508 959,10	98,28
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	749 911,44		749 911,44	100,00	517 859,10	100,00

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé :)	6 000,00	0,80	6 000,00	1,16
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation	600,00	0,08	600,00	0,12
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées	417 540,38	55,68	300 859,70	58,10
Autres réserves				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	118 101,82	15,75	116 680,68	22,53
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	542 242,20	72,31	424 140,38	81,90
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	201 760,92	26,90	92 140,00	17,79
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	1 672,32	0,22	1 578,72	0,30
Dettes fournisseurs et comptes rattachés				
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel				
. Organismes sociaux				
. Etat, impôts sur les bénéficiaires	4 236,00	0,56		
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires				
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes				
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (IV)	207 669,24	27,69	93 718,72	18,10
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif				
(V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	749 911,44	100,00	517 859,10	100,00

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT		Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
		France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises									
Production vendue biens									
Production vendue services									
Chiffres d'Affaires Nets									
Production stockée									
Production immobilisée									
Subventions d'exploitation									
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges									
Autres produits									
Total des produits d'exploitation (I)									
Achats de marchandises (y compris droits de douane)									
Variation de stock (marchandises)									
Achats de matières premières et autres approvisionnements									
Variation de stock (matières premières et autres approv.)									
Autres achats et charges externes				2 031,66		4 171,94		-2 140	-51,30
Impôts, taxes et versements assimilés									
Salaires et traitements									
Charges sociales									
Dotations aux amortissements sur immobilisations									
Dotations aux provisions sur immobilisations									
Dotations aux provisions sur actif circulant									
Dotations aux provisions pour risques et charges									
Autres charges									
Total des charges d'exploitation (II)				2 031,66		4 171,94		-2 140	-51,30
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)				-2 031,66		-4 171,94		2 140	51,31
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun									
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)									
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)									
Produits financiers de participations				142 587,48		138 494,62		4 093	2,96
Produits des autres valeurs mobilières et créances									
Autres intérêts et produits assimilés									
Reprises sur provisions et transferts de charges									
Différences positives de change									
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement									
Total des produits financiers (V)				142 587,48		138 494,62		4 093	2,96
Dotations financières aux amortissements et provisions									
Intérêts et charges assimilés				574,00				574	N/S
Différences négatives de change									
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements									
Total des charges financières (VI)				574,00				574	N/S
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)				142 013,48		138 494,62		3 519	2,54
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)				139 981,82		134 322,68		5 659	4,21

COPIE
CERTIFIÉE
COMPTABLE

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)				
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)				
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	21 880,00	17 642,00	4 238	24,02
Total des Produits (I+III+V+VII)	142 587,48	138 494,62	4 093	2,96
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	24 485,66	21 813,94	2 672	12,25
RÉSULTAT NET	118 101,82	116 680,68	1 421	1,22
	<i>Bénéfice</i>	<i>Bénéfice</i>		
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2023 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2022 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 749 911,44 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 118 101,82 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 21/03/2024 par les dirigeants.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

COPIE
CERTIFIÉE
CONFORME



3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF

3.1 - Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.1.1 - Immobilisations brutes = 8 900

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières	8 900			8 900
TOTAL	8 900			8 900

3.2 - Etat des créances = 737 129

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant & charges d'avance	737 129	737 129	
TOTAL	737 129	737 129	

3.3 - Produits à recevoir par postes du bilan = 6 625

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	6 625
Disponibilités	
TOTAL	6 625

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

4.1 - Capital social = 6 000

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	600	10,00	6 000
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	600	10,00	6 000

4.2 - Etat des dettes = 207 669

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	201 761	201 761		
Fournisseurs	1 672	1 672		
Dettes fiscales & sociales	4 236	4 236		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	207 669	207 669		

ANNEXE

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Aux comptes annuels présentée en EUROS

Edité le 24/04/2024

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**5.1 - Ventilation de l'impôt sur les bénéfices = 21 880**

Niveau de résultat	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	-2 032	-318	-1 714
Résultat financier	142 013	22 198	119 816
Résultat exceptionnel			
Participation des salariés			
TOTAL	139 982	21 880	118 102

6 - AUTRES INFORMATIONS

6.1 - Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

8.1 - Produits à recevoir = 6 625

Produits à recevoir	Montant
Autres créances :	6 625
Interets courus c/c(4588000000)	6 625
TOTAL	6 625

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

<u>Nature des Indications / Périodes</u> <u>Durée de l'exercice</u>	31/12/2023 12 mois	31/12/2022 12 mois	31/12/2021 12 mois	31/12/2020 12 mois	31/12/2019 12 mois
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
b) Nombre d'actions émises	600	600	600	600	600
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes					
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	139 982	134 323	57 768	52 952	171 685
c) Impôt sur les bénéfices	21 880	17 642	19 271	4 686	3 296
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	118 102	116 681	38 497	48 266	168 389
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	118 102	116 681	38 497	48 266	168 389
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	197	194	64	80	281
b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	197	194	64	80	281
c) Dividende versé à chaque action					
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale					
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, oeuvres sociales...)					

Observations complémentaires

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Période du 01/01/2023 au 31/12/2023

Présenté en EUROS

Edité le 24/04/2024

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

<u>Filiales et Participations</u>	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consentis par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex.
A - Renseignements détaillés concernant les filiales & particip.										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
sci la becasse	5 000	260 900	99	4 950	4 950	69 976		136 412	60 708	
sci les tremailleurs	1 000	136 523	98	980	980	112 440		78 322	30 507	
sci 101eme airborne 70e	1 000	147 538	99	990	990	430 153		335 692	147 538	135 388
sci targa	1 000	141 847	99	990	990	36 945		84 670	34 026	
sci dub	1 000	-250 361	99	990	990	187 911		10 800	-46 603	
- Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
B - Renseignements globaux concernant les autres filiales & particip.										
- Filiales non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										
- Participations non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										

Observations complémentaires

Financière Hubert NEE
Société par Actions Simplifiée au capital de 6 000,00 Euros
Siège social : Zone Industrielle de Pommenauque - CARENTAN
50500 CARENTAN LES MARAIS
R.C.S : Coutances B 752.990.366

Texte des résolutions proposées
PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU
24/04/2024

Résolution n° 1

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Président sur l'activité de la société et les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023 approuve ledit rapport de gestion ainsi que l'inventaire et les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2023 lesquels font apparaître un **bénéfice** de **116 680,68** Euros.

En conséquence, l'Assemblée Générale donne quitus entier et sans réserve au Président de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

Résolution n° 2

Résultat – Affectation

L'Assemblée entérine les comptes de l'exercice clos le **31/12/2023** faisant ressortir un **bénéfice** de **118 101,82** Euros.

L'Assemblée décide d'affecter le résultat de **118 101,82** Euros, de la façon suivante :

- Aux autres réserves, pour un montant de 118 101,82 Euros

Rappel des dividendes distribués

L'Assemblée Générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividende au titre des trois derniers exercices (art. 243 Bis du code général des impôts).

Résolution n° 3

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts, nous vous précisons que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal, visées au 4 de l'article 39 du Code général des impôts.

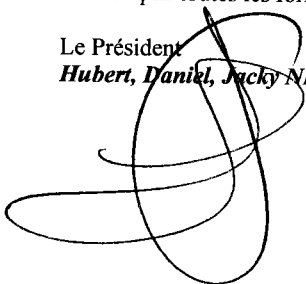
Résolution n° 4

L'Assemblée Générale approuve les opérations intervenues entre les actionnaires et la société au cours de l'exercice écoulé, telles qu'elles résultent du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce.

Résolution n° 5

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

Le Président
Hubert, Danikl, Jacky NEE



Financière Hubert NEE

S.A.S. au capital de 6 000,00 Euros

Siège social : Zone Industrielle de Pommenauque - CARENTAN
50500 CARENTAN LES MARAIS

R.C.S : Coutances B 752.990.366

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 24.04.2024 **AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31/12/2023**

Résolution N°2

Résultat – Affectation

L'Assemblée entérine les comptes de l'exercice clos le **31/12/2023** faisant ressortir **un bénéfice** de **118 101,82** Euros.

L'Assemblée décide d'affecter le résultat de **118 101,82** Euros, de la façon suivante :

- Aux autres réserves, pour un montant de 118 101,82 Euros

Rappel des dividendes distribués

L'Assemblée Générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividende au titre des trois derniers exercices (art. 243 Bis du code général des impôts).

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme

Le Président

Hubert, Daniel Jacky NEE

