# Signers

**Signer 1 : Axel Bouteiller**



2025-11-25 09:57:14
IP: 172.226.148.12

deepblock SAS | contact@deepblock.eu | 69 Place du Docteur Félix Lobligeois - 75017 Paris (France), all rights reserved.

MADE IN FRANCE

Certificate of signature and audit track

| History audit track, statut : completed |
| --- |
| deepblock Ref. ID : dbSignd0635a650d6c3e914d9bd4f2ec89254f-109880/e7acf53d781dee1fb5cb63c004a05c5d |
| Subject : Signature filling account id:209 |
| Original hash file : 977750aca41ff39604e9f806586384afda5a15a350b732cb59662f12cf331a821764064677 - Download |
| |
| Signed hash file : e09f1e5739b1d5411af1d787503cab447430c707f487e09eb18a256ed8a0e42a1764064677 - Download |
| |
| Time Zone (UTC) : 2025-11-25 09:58:00 |
| |
| **History recorded and e-signed tracking** |
| |
| Document created by : administration@registregeneral.com<br>2025-11-25 09:42:12 |
| |
| Document e-signed by Axel Bouteiller (axelbter@gmail.com)<br>received the OTP code 375987 < by sms +33637104481<br>and validated this document at 2025-11-25 09:57:14 with IP address 172.226.148.12 |
| |
| **Electronic record, signature and archive realized by deepblock.** |
| Certificate Chain : deepblock \| https://eidas.ec.europa.eu/efda/trust-services/browse/eidas/tls/tl/NL/tsp/10 |
| |
| In order to ensure the total transparency of its "deepblock" service, deepblock commits its users to verify the validity of their signed documents. |
| https://ec.europa.eu/cefdigital/DSS/webapp-demo/validation<br>The deepblock service's electronic signatures are: advanced and accompanied by a qualified certificate (AdES/QC). |

To become yourself, a deepblock user! Register here : https://deepblock.eu

deepblock

CO2 émis pour cette signature: 121,2g

Signature électronique

Le présent document est signé au moyen d'un procédé de signature électronique, la solution deepblock.eu ,conformément aux articles 1366 et suivants du Code civil. Chacune des Parties reconnaît avoir reçu toutes les informations nécessaires à la signature électronique du présent document et avoir signé le présent document électroniquement en toute connaissance de la technologie utilisée et de ses modalités, et renonce par conséquent à toute réclamation et/ou action en justice mettant en cause la fiabilité de ce procédé designature électronique et/ou son intention de signer le présent acte au moyen dudit procédé. Le présent document été généré sous la forme d'un seul original, conformément à l'article 1375 du Code civil, dont une copie a été remise à chacune des Parties directement par deepblock. Le présent document au format électronique est reconnu par celui à qui il est opposé.

deepblock SAS | contact@deepblock.eu | 69 Place du Docteur Félix Lobligeois - 75017 Paris (France), all rights reserved.

Document signé électroniquement

# S.A.S. ABBS HABITAT LA ROCHE SUR YON

96 IMPASSE JEAN MOUILLADE

85000 LA ROCHE SUR YON

NETTOYAGE TOITURE - COUVERTURE

**COMPTES ANNUELS**
**30/06/2025**

tgs FRANCE

EXPERTISE COMPTABLE

**4 impasse des jumeaux**
**85340 OLONNE SUR MER**
0251958926
olonne@tgs-france.fr

www.tgs-france.fr

# Bilan Actif

| | | 30/06/2025 | | | 30/06/2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Brut | Amort. et Dépréc. | Net | Net |
| | Capital souscrit non appelé ( I ) | | | | |
| ACTIF IMMOBILISE | **IMMOBILISATIONS INCORPORELLES** | | | | |
| | Frais d'établissement | | | | |
| | Frais de développement | | | | |
| | Concessions brevets droits similaires | | | | |
| | Fonds commercial (1) | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | |
| | **IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | | | | |
| | Terrains | | | | |
| | Constructions | | | | |
| | Installations techniques,mat. et outillage indus. | 16 899,84 | 4 005,44 | 12 894,40 | 9 147,54 |
| | Autres immobilisations corporelles | 10 210,11 | 4 431,09 | 5 779,02 | 4 361,42 |
| | Immobilisations en cours | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | |
| | **IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)** | | | | |
| | Participations évaluées selon mise en équival. | | | | |
| | Autres participations | | | | |
| | Créances rattachées à des participations | | | | |
| | Autres titres immobilisés | | | | |
| | Prêts | | | | |
| | Autres immobilisations financières | 7 540,00 | | 7 540,00 | 7 540,00 |
| | **TOTAL ( II )** | **34 649,95** | **8 436,53** | **26 213,42** | **21 048,96** |
| ACTIF CIRCULANT | **STOCKS ET EN-COURS** | | | | |
| | Matières premières, approvisionnements | 41 358,15 | | 41 358,15 | 14 987,39 |
| | En-cours de production de biens | | | | |
| | En-cours de production de services | | | | |
| | Produits intermédiaires et finis | | | | |
| | Marchandises | | | | |
| | **Avances et Acomptes versés sur commandes** | 2 289,09 | | 2 289,09 | |
| | **CREANCES (3)** | | | | |
| | Créances clients et comptes rattachés | 193 711,64 | | 193 711,64 | 81 503,58 |
| | Autres créances | 202 705,33 | | 202 705,33 | 88 993,95 |
| | Capital souscrit appelé, non versé | | | | |
| | **VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT** | 250 000,00 | | 250 000,00 | |
| | **DISPONIBILITES** | 255 019,71 | | 255 019,71 | 424 405,81 |
| COMPTES DE REGULARISATION | Charges constatées d'avance | 7 190,13 | | 7 190,13 | 9 813,74 |
| | **TOTAL ( III )** | **952 274,05** | | **952 274,05** | **619 704,47** |
| | Frais d'émission d'emprunt à étaler ( IV ) | | | | |
| | Primes de remboursement des obligations ( V ) | | | | |
| | Ecarts de conversion actif ( VI ) | | | | |
| | **TOTAL ACTIF (I à VI)** | **986 924,00** | **8 436,53** | **978 487,47** | **640 753,43** |
| | (1) dont droit au bail | | | | |
| | (2) dont immobilisations financières à moins d'un an | | | 7 540,00 | 7 540,00 |
| | (3) dont créances à plus d'un an | | | | |

# Bilan Passif

| | | 30/06/2025 | 30/06/2024 |
|---|---|---|---|
| Capitaux Propres | Capital social ou individuel | 10 000,00 | 10 000,00 |
| | Primes d' émission, de fusion, d' apport ... | | |
| | Ecarts de réévaluation | | |
| | **RESERVES** | | |
| | Réserve légale | 1 000,00 | 1 000,00 |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | | |
| | Réserves réglementées | | |
| | Autres réserves | 7 639,01 | 7 481,90 |
| | Report à nouveau | | |
| | **Résultat de l'exercice** | **445 211,38** | **184 157,11** |
| | Subventions d'investissement | | |
| | Provisions réglementées | | |
| | **Total des capitaux propres** | **463 850,39** | **202 639,01** |
| Autres fonds propres | Produits des émissions de titres participatifs | | |
| | Avances conditionnées | | |
| | **Total des autres fonds propres** | | |
| Provisions | Provisions pour risques | | |
| | Provisions pour charges | | |
| | **Total des provisions** | | |
| DETTES (1) | **DETTES FINANCIERES** | | |
| | Emprunts obligataires convertibles | | |
| | Autres emprunts obligataires | | |
| | Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2) | | |
| | Emprunts et dettes financières divers (3) | | |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | 144 377,58 | 134 720,54 |
| | **DETTES D'EXPLOITATION** | | |
| | Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 118 087,24 | 133 292,47 |
| | Dettes fiscales et sociales | 251 514,02 | 133 967,36 |
| | **DETTES DIVERSES** | | |
| | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | |
| | Autres dettes | 658,24 | 36 134,05 |
| | Produits constatés d'avance (1) | | |
| | **Total des dettes** | **514 637,08** | **438 114,42** |
| | Ecarts de conversion passif | | |
| | **TOTAL PASSIF** | **978 487,47** | **640 753,43** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Résultat de l'exercice exprimé en centimes | 445 211,38 | 184 157,11 |
| (1) | Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | 370 259,50 | 303 393,88 |
| (2) | Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP | | |
| (3) | Dont emprunts participatifs | | |

# ANNEXE COMPTABLE

# Annexe

♦ INTRODUCTION

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **978 487** euros**.**

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 943 334** euros et un total **charges** de **1 498 123** euros,dégageant ainsi un **résultat** de **445 211** euros.

L'exercice considéré débute le **01/07/2024** et finit le **30/06/2025.**
Il a une durée de **12** mois.

Les notes ou les tableaux ci-après font partie des comptes annuels

♦ FAITS CARACTÉRISTIQUES

♦ RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les comptes annuels sont établis en respectant les principes généraux suivants :

- Image fidèle, comparabilité, continuité de l'activité
- Régularité, sincérité
- Prudence
- Permanence des méthodes

Les éléments inscrits en comptabilité sont évalués par référence à la méthode des coûts historiques.

Les modes et méthodes d'évaluations spécifiques à divers postes des comptes annuels sont décrits ci-après

Les comptes annuels ont été établis conformément au règlement ANC n° 2016-07 du 4 novembre 2016 relatif au Plan comptable général homologué par l'arrêté du 26 décembre 2016

**Valeurs Immobilisées**

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et selon les options figurant sous le tableau « Etat de l'actif immobilisé ». Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.
L'amortissement économique a été calculé selon les modalités spécifiées pour chacune des catégories sous le tableau « Etat des amortissements ».

# Annexe

En cas d'utilisation de mode ou durée différent sur le plan fiscal, le complément de dotations est porté en amortissement dérogatoire.

Les éléments de l'actif immobilisé ont été, le cas échéant, dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice

**Stocks et en cours**

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

**Créances et dettes**

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances et les dettes en monnaies étrangères ont été converties et comptabilisées sur la base du dernier cours du change précédant la date de clôture de l'exercice.

**Disponibilités**

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

**Achats**

Les frais accessoires d'achats payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les charges d'achat mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charges correspondant à leur nature.

**Produits et charges exceptionnels**

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte, non seulement des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise, mais également de ceux qui présentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant.

# Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **978 487** euros**.**

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 943 334** euros et un total **charges** de **1 498 123** euros,dégageant ainsi un **résultat** de **445 211** euros.

L'exercice considéré débute le **01/07/2024** et finit le **30/06/2025.**
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

# Règles et Méthodes Comptables

## Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.
Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.
Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

# Immobilisations

| | | Valeurs brutes début d'exercice | Mouvements de l'exercice | | | Valeurs brutes au 30/06/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Augmentations Réévaluations | Acquisitions Virt p.à p. | Diminutions Cessions | |
| INCORPORELLES | Frais d'établissement et de développement | | | | | |
| | Autres | | | | | |
| | **TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES** | | | | | |
| CORPORELLES | Terrains | | | | | |
| | Constructions sur sol propre | | | | | |
| | sur sol d'autrui | | | | | |
| | instal. agenct aménagement | | | | | |
| | Instal technique, matériel outillage industriels | 12 141,23 | | 7 466,51 | 2 707,90 | 16 899,84 |
| | Instal., agencement, aménagement divers | | | 2 314,79 | | 2 314,79 |
| | Matériel de transport | | | | | |
| | Matériel de bureau, informatique et mobilier | 6 683,32 | | 1 212,00 | | 7 895,32 |
| | Emballages récupérables et divers | | | | | |
| | Immobilisations corporelles en cours | | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | | |
| | **TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | **18 824,55** | | **10 993,30** | **2 707,90** | **27 109,95** |
| FINANCIERES | Participations évaluées en équivalence | | | | | |
| | Autres participations | | | | | |
| | Autres titres immobilisés | | | | | |
| | Prêts et autres immobilisations financières | 7 540,00 | | | | 7 540,00 |
| | **TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES** | **7 540,00** | | | | **7 540,00** |
| | **TOTAL** | **26 364,55** | | **10 993,30** | **2 707,90** | **34 649,95** |

# Amortissements

| | | Amortissements début d'exercice | Mouvements de l'exercice | | Amortissements au 30/06/2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Dotations | Diminutions | |
| INCORPORELLES | Frais d'établissement et de développement | | | | |
| | Fonds commercial | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | | | | |
| | **TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES** | | | | |
| CORPORELLES | Terrains | | | | |
| | Constructions sur sol propre | | | | |
| | sur sol d'autrui | | | | |
| | instal. agencement aménagement | | | | |
| | Instal technique, matériel outillage industriels | 2 993,69 | 3 719,65 | 2 707,90 | 4 005,44 |
| | Autres Instal., agencement, aménagement divers | | 77,70 | | 77,70 |
| | Matériel de transport | | | | |
| | Matériel de bureau, mobilier | 2 321,90 | 2 031,49 | | 4 353,39 |
| | Emballages récupérables et divers | | | | |
| | **TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES** | **5 315,59** | **5 828,84** | **2 707,90** | **8 436,53** |
| | **TOTAL** | **5 315,59** | **5 828,84** | **2 707,90** | **8 436,53** |

**Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires**

| | Dotations | | | Reprises | | | Mouvement net des amortissement à la fin de l'exercice |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Différentiel de durée et aut | Mode dégressif | Amort. fiscal exceptionnel | Différentiel de durée et aut | Mode dégressif | Amort. fiscal exceptionnel | |
| Frais d'établissement et de développement | | | | | | | |
| Fonds commercial | | | | | | | |
| Autres immobilisations incorporelles | | | | | | | |
| **TOTAL IMMOB INCORPORELLES** | | | | | | | |
| Terrains | | | | | | | |
| Constructions sur sol propre | | | | | | | |
| sur sol d'autrui | | | | | | | |
| instal, agencement, aménag. | | | | | | | |
| Instal. technique matériel outillage industriels | | | | | | | |
| Instal générales Agenct aménagt divers | | | | | | | |
| Matériel de transport | | | | | | | |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier | | | | | | | |
| Emballages récupérables, divers | | | | | | | |
| **TOTAL IMMOB CORPORELLES** | | | | | | | |
| Frais d'acquisition de titres de participation | | | | | | | |
| **TOTAL** | | | | | | | |
| **TOTAL GENERAL NON VENTILE** | | | | | | | |

# Provisions

| | | Début exercice | Augmentations | Diminutions | 30/06/2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| PROVISIONS REGLEMENTEES | Reconstruction gisements miniers et pétroliers | | | | |
| | Provisions pour investissement | | | | |
| | Provisions pour hausse des prix | | | | |
| | Provisions pour amortissements dérogatoires | | | | |
| | Provisions fiscales pour prêts d'installation | | | | |
| | Provisions autres | | | | |
| | **PROVISIONS REGLEMENTEES** | | | | |
| PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES | Pour litiges | | | | |
| | Pour garanties données aux clients | | | | |
| | Pour pertes sur marchés à terme | | | | |
| | Pour amendes et pénalités | | | | |
| | Pour pertes de change | | | | |
| | Pour pensions et obligations similaires | | | | |
| | Pour impôts | | | | |
| | Pour renouvellement des immobilisations | | | | |
| | Provisions pour gros entretien et grandes révisions | | | | |
| | Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer | | | | |
| | Autres | | | | |
| | **PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES** | | | | |
| PROVISIONS POUR DEPRECIATION | Sur immobilisations : incorporelles | | | | |
| | Sur immobilisations : corporelles | | | | |
| | Sur immobilisations : des titres mis en équivalence | | | | |
| | Sur immobilisations : titres de participation | | | | |
| | Sur immobilisations : autres immo. financières | | | | |
| | Sur stocks et en-cours | | | | |
| | Sur comptes clients | | | | |
| | Autres | | | | |
| | **PROVISIONS POUR DEPRECIATION** | | | | |
| | **TOTAL GENERAL** | | | | |

Dont dotations et reprises
- d'exploitation
- financières
- exceptionnelles

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.

# Stocks et En-cours

| | 30/06/2025 | Début exercice | Variation des stocks | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Augmentation | Diminution |
| **Marchandises** | | | | |
| Marchandises revendues en l'état | | | | |
| **Approvisionnements** | | | | |
| Matières premières | 41 358,15 | 14 987,39 | 26 370,76 | |
| Autres approvisionnements | | | | |
| **TOTAL I** | **41 358,15** | **14 987,39** | **26 370,76** | |
| **Production** | | | | |
| Produits intermédiaires | | | | |
| Produits finis | | | | |
| Produits résiduels | | | | |
| Autres | | | | |
| **TOTAL II** | | | | |
| **Production en cours** | | | | |
| Produits | | | | |
| Travaux | | | | |
| Etudes | | | | |
| Prestations de services | | | | |
| Autres | | | | |
| **TOTAL III** | | | | |
| **Production stockée ( Total II + Total III )** | | | | |

# Créances et Dettes

## CREANCES

| | 30/06/2025 | 1 an au plus | plus d'1 an |
|---|---|---|---|
| Créances rattachées à des participations | | | |
| Prêts | | | |
| Autres immobilisations financières | 7 540,00 | 7 540,00 | |
| Clients douteux ou litigieux | | | |
| Autres créances clients | 193 711,64 | 193 711,64 | |
| Créances représentatives des titres prêtés | | | |
| Personnel et comptes rattachés | | | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 735,14 | 735,14 | |
| Impôts sur les bénéfices | | | |
| Taxes sur la valeur ajoutée | 13 612,74 | 13 612,74 | |
| Autres impôts, taxes versements assimilés | | | |
| Divers | | | |
| Groupe et associés | 174 403,69 | 174 403,69 | |
| Débiteurs divers | 13 953,76 | 13 953,76 | |
| Charges constatées d'avances | 7 190,13 | 7 190,13 | |
| **TOTAL DES CREANCES** | **411 147,10** | **411 147,10** | |

Prêts accordés en cours d'exercice
Remboursements obtenus en cours d'exercice
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)

## DETTES

| | 30/06/2025 | 1 an au plus | 1 à 5 ans | plus de 5 ans |
|---|---|---|---|---|
| Emprunts obligataires convertibles | | | | |
| Autres emprunts obligataires | | | | |
| Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine | | | | |
| Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine | | | | |
| Emprunts et dettes financières divers | | | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 118 087,24 | 118 087,24 | | |
| Personnel et comptes rattachés | 87 853,20 | 87 853,20 | | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 50 946,70 | 50 946,70 | | |
| Impôts sur les bénéfices | 76 440,00 | 76 440,00 | | |
| Taxes sur la valeur ajoutée | 33 718,12 | 33 718,12 | | |
| Obligations cautionnées | | | | |
| Autres impôts, taxes et assimilés | 2 556,00 | 2 556,00 | | |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | | | |
| Groupe et associés | | | | |
| Autres dettes | 658,24 | 658,24 | | |
| Dette représentative de titres empruntés | | | | |
| Produits constatés d'avance | | | | |
| **TOTAL DES DETTES** | **370 259,50** | **370 259,50** | | |

Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exercice
Emprunts dettes associés (personnes physiques)

# Produits à recevoir

| | | 30/06/2025 |
|---|---|---|
| **Total des Produits à recevoir** | | **16 447** |
| **Autres créances clients** | | **1 347** |
| CLTS-FACTURES A ETABLIR | 1 347 | |
| **Autres créances** | | **15 099** |
| FRS - RRR A OBTENIR | 13 439 | |
| ORG. SOCIAUX - PRODUITS A RECEVOIR | 735 | |
| Intérêts courus sur placement | 925 | |

# Charges à payer

| | | 30/06/2025 |
|---|---|---|
| **Total des Charges à payer** | | **135 973** |
| **Dettes fournisseurs et comptes rattachés** | | **73 458** |
| FOURNISSEURS FNP | 73 458 | |
| **Dettes fiscales et sociales** | | **62 515** |
| PROVISION CONGES PAYES | 21 651 | |
| PERSONNEL - CHARGES A PAYER | 23 431 | |
| TAXE APPRENTISSAGE - VRST LIBERATOIRE | 263 | |
| CHARGES SOCIALES SUR CP | 7 094 | |
| ORG. SOCIAUX - CHARGES A PAYER | 8 172 | |
| SALARIES - FORMATION PROFESSIONNELLE | 170 | |
| ETAT - CHARGES A PAYER | 1 733 | |

# Charges et Produits constatés d'avance

| | 30/06/2025 | Charges | Produits |
|---|---|---|---|
| Charges et Produits d'EXPLOITATION | | 7 190,13 | |
| Charges et Produits FINANCIERS | | | |
| Charges et Produits EXCEPTIONNELS | | | |
| **TOTAL** | | **7 190,13** | |

# Produits et Charges sur exercices antérieurs au 30/06/2025

| **Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :** | **Charges antérieures** | **Produits antérieurs** |
|---|---|---|
| Ajustement provision antérieure | | 1 699 |
| Correction imputation acpte client | 644 | |
| **Totalisation** | **644** | **1 699** |

# Charges à répartir

| | Durée amortissement ou étalement | Montant Net au Début d'exercice | Mouvements de l'exercice Augmentations | Mouvements de l'exercice Diminutions | Montant Net au 30/06/2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Charges à répartir sur plusieurs exercices** | | | | | |
| Charges différées | | | | | |
| Frais d'acquisition des immobilisations | | | | | |
| Frais d'émission des emprunts | | | | | |
| Charges à étaler | | | | | |

# Capital social

ACTIONS / PARTS SOCIALES

| | 30/06/2025 | Nombre | Val. Nominale | Montant |
|---|---|---|---|---|
| Du capital social début exercice | | 1 000,00 | 10,0000 | 10 000,00 |
| Emises pendant l'exercice | | | | |
| Remboursées pendant l'exercice | | | | |
| **Du capital social fin d'exercice** | | **1 000,00** | **10,0000** | **10 000,00** |

# Variations des Capitaux Propres

| | Capitaux propres clôture 30/06/2024 | Affectation du résultat N-1[1] | Apports avec effet rétroactif | Variations en cours d'exercice[2] | Capitaux propres clôture 30/06/2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Capital social | 10 000,00 | | | | 10 000,00 |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport ... | | | | | |
| Ecarts de réévaluation | | | | | |
| Réserve légale | 1 000,00 | | | | 1 000,00 |
| Réserves statutaires ou contractuelles | | | | | |
| Réserves réglementées | | | | | |
| Autres réserves | 7 481,90 | 157,11 | | | 7 639,01 |
| Report à nouveau | | | | | |
| Résultat de l'exercice | 184 157,11 | (184 157,11) | | 445 211,38 | 445 211,38 |
| Subventions d'investissement | | | | | |
| Provisions réglementées | | | | | |
| **TOTAL** | **202 639,01** | **(184 000,00)** | | **445 211,38** | **463 850,39** |

Date de l'assemblée générale
Dividendes attribués 184 000,00
[1]dont dividende provenant du résultat n-1 184 000,00
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 18 639,01
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 18 639,01
[2]Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice
Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 261 211,38

# Crédit-Bail

| | | Terrains | Constructions | Matériels et outillages | Autres | 30/06/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **VALEUR D'ORIGINE** | | | **323 676,84** | | **323 676,84** |
| AMORTISSEMENTS | Cumul exercices antérieurs | | | | | |
| | Dotation exercice | | | | | |
| | **TOTAL** | | | | | |
| REDEVANCES PAYEES | Cumul exercices antérieurs | | | 21 936,10 | | 21 936,10 |
| | Redevances Exercice | | | 38 821,69 | | 38 821,69 |
| | **TOTAL** | | | **60 757,79** | | **60 757,79** |
| REDEV. RESTANT A PAYER | à 1 an au plus | | | 62 574,84 | | 62 574,84 |
| | entre 1 et 5 ans | | | 115 552,79 | | 115 552,79 |
| | à plus de 5 ans | | | | | |
| | **TOTAL** | | | **178 127,63** | | **178 127,63** |
| VALEUR RESIDUELLE | à 1 an au plus | | | | | |
| | entre 1 et 5 ans | | | 104 674,27 | | 104 674,27 |
| | à plus de 5 ans | | | | | |
| | **TOTAL** | | | **104 674,27** | | **104 674,27** |
| | **MONTANT PRIS EN CHARGE DANS L'EXERCICE** | | | **38 821,69** | | **38 821,69** |

dbSignd0635a650d6c3e914d9bd4f2ec89254f-109876/53e100046ff246eaadbb7dd8b5c49b17

CERTIFIÉ CONFORME
A L'ORIGINAL

**ABBS HABITAT LA ROCHE SUR YON**

**Société par actions simplifiée**
**au capital de 10 000 euros**
**Siège social : 96 impasse Jean Mouillade, 85000 LA ROCHE SUR YON**
**910 197 326 RCS LA ROCHE SUR YON**

## ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE DU 27 OCTOBRE 2025

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 juin 2025**

**DEUXIÈME RÉSOLUTION**

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 juin 2025 s'élevant à 445 211,38 euros de la manière suivante :

| | |
|---|---|
| Bénéfice de l'exercice | 445 211,38 euros |
| A titre de dividendes<br>Soit 445,00 euros par action | 445 000,00 euros |
| Le solde | 211,38 euros |

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 7 850,39 euros.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 30 juin 2025 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 445 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués depuis la constitution de la Société ont été les suivants :

Exercice clos le 30 juin 2023 :
Néant

Exercice clos le 30 juin 2024 :
184 000,00 euros, soit 184,00 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 184 000,00 euros

**Vote de l'Assemblée Générale Annuelle du 27 octobre 2025**

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.**

Certifié conforme
La Présidente

La Société PURCHASE OF BUSINESSES
Représentée par Monsieur Axel BOUTEILLER

# Signers

CERTIFIÉ CONFORME A L'ORIGINAL

**Signer 1 : Axel Bouteiller**



2025-11-25 09:57:14
IP: 172.226.148.12

deepblock SAS | contact@deepblock.eu | 69 Place du Docteur Félix Lobligeois - 75017 Paris (France), all rights reserved.

MADE IN FRANCE

Certificate of signature and audit track

| History audit track, statut : completed |
| --- |
| deepblock Ref. ID : dbSignd0635a650d6c3e914d9bd4f2ec89254f-109876/53e100046ff246eaadbb7dd8b5c49b17 |
| Subject : Signature filling account id:209 |
| Original hash file : ef087bb18be1e738cf49ebe6b6e5cad36d0bc716040826004ec8d652b28caccd1764064636 - Download |
| |
| Signed hash file : 9f6506e9db65998ae21315117414aeab1585b31f51e45cf74602e13f46fffcc41764064636 - Download |
| |
| Time Zone (UTC) : 2025-11-25 09:57:19 |
| |
| **History recorded and e-signed tracking** |
| |
| Document created by : administration@registregeneral.com<br>2025-11-25 09:42:12 |
| |
| Document e-signed by Axel Bouteiller (axelbter@gmail.com)<br>received the OTP code 375987 < by sms +33637104481<br>and validated this document at 2025-11-25 09:57:14 with IP address 172.226.148.12 |
| |
| **Electronic record, signature and archive realized by deepblock.** |
| Certificate Chain : deepblock \| https://eidas.ec.europa.eu/efda/trust-services/browse/eidas/tls/tl/NL/tsp/10 |
| |
| In order to ensure the total transparency of its "deepblock" service, deepblock commits its users to verify the validity of their signed documents. |
| https://ec.europa.eu/cefdigital/DSS/webapp-demo/validation<br>The deepblock service's electronic signatures are: advanced and accompanied by a qualified certificate (AdES/QC). |

To become yourself, a deepblock user! Register here : https://deepblock.eu

deepblock

CO2 émis pour cette signature: 111,7g

Signature électronique

Le présent document est signé au moyen d'un procédé de signature électronique, la solution deepblock.eu ,conformément aux articles 1366 et suivants du Code civil. Chacune des Parties reconnaît avoir reçu toutes les informations nécessaires à la signature électronique du présent document et avoir signé le présent document électroniquement en toute connaissance de la technologie utilisée et de ses modalités, et renonce par conséquent à toute réclamation et/ou action en justice mettant en cause la fiabilité de ce procédé designature électronique et/ou son intention de signer le présent acte au moyen dudit procédé. Le présent document été généré sous la forme d'un seul original, conformément à l'article 1375 du Code civil, dont une copie a été remise à chacune des Parties directement par deepblock. Le présent document au format électronique est reconnu par celui à qui il est opposé.

deepblock SAS | contact@deepblock.eu | 69 Place du Docteur Félix Lobligeois - 75017 Paris (France), all rights reserved.