

Bordereau attestant l'exactitude des informations - CHAMBERY - 7301 - Documents comptables  
(B-S) - Dépôt le 29/12/2025 - 20964 - 2013 B 00017 - 477 864 912 - A.J.C. INVEST

|                                             |                                                                                                   |                             |         |                                                                                        |         |                                |         |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------|---------|
| Désignation de l'entreprise                 |                                                                                                   | SARLA J.C. INVEST           |         | Route DES TOVETS                                                                       |         | Néant <input type="checkbox"/> |         |
| Adresse de l'entreprise                     |                                                                                                   | RESIDENCE LES FOLLIERES     |         | 73120 COURCHEVEL                                                                       |         |                                |         |
| SIRET                                       |                                                                                                   | 4 7 7 8 6 4 9 1 2 0 0 0 2 7 |         | Durée de l'exercice en nombre de mois *                                                |         | 12                             |         |
|                                             |                                                                                                   |                             |         | Durée de l'exercice précédent *                                                        |         | 12                             |         |
|                                             |                                                                                                   |                             |         | Exercice N clos le                                                                     |         | 30062025                       |         |
|                                             |                                                                                                   |                             |         | Exercice N-1 clos le                                                                   |         | 30062024                       |         |
| ACTIF                                       |                                                                                                   | Brut<br>1                   |         | Amortissements-Provisions<br>2                                                         |         | Net<br>3                       |         |
| ACTIF IMMOBILISE                            | Immobilisations { Fonds commercial*<br>incorporelles { Autres*                                    | 010                         |         | 012                                                                                    |         |                                |         |
|                                             |                                                                                                   | 014                         |         | 016                                                                                    |         |                                |         |
|                                             | Immobilisations corporelles*                                                                      | 028                         | 74 619  | 030                                                                                    | 38 079  | 36 540                         | 26 650  |
|                                             | Immobilisations financières* (1)                                                                  | 040                         |         | 042                                                                                    |         |                                |         |
|                                             | Total I (5)                                                                                       | 044                         | 74 619  | 048                                                                                    | 38 079  | 36 540                         | 26 650  |
| ACTIF CIRCULANT                             | STOCKS<br>Matières premières, approvisionnements,<br>en cours de production *                     | 050                         |         | 052                                                                                    |         |                                |         |
|                                             |                                                                                                   | 060                         | 42 230  | 062                                                                                    |         | 42 230                         | 42 230  |
|                                             | Marchandises *                                                                                    | 064                         | 900     | 066                                                                                    |         | 900                            |         |
|                                             | Avances et acomptes versés sur commandes                                                          | 068                         |         | 070                                                                                    |         |                                | 8 272   |
|                                             | Créances { Clients et comptes rattachés *<br>(2) { Autres * (3)                                   | 072                         | 48 529  | 074                                                                                    |         | 48 529                         | 38 351  |
|                                             |                                                                                                   | 080                         |         | 082                                                                                    |         |                                |         |
|                                             | Valeurs mobilières de placement                                                                   | 084                         | 82 931  | 086                                                                                    |         | 82 931                         | 74 594  |
|                                             | Disponibilités                                                                                    | 092                         | 664     | 094                                                                                    |         | 664                            | 594     |
|                                             | Charges constatées d'avance *                                                                     | 096                         | 175 253 | 098                                                                                    |         | 175 253                        | 164 041 |
|                                             | Total II                                                                                          | 110                         | 249 872 | 112                                                                                    | 38 079  | 211 793                        | 190 690 |
| Total général (I + II)                      |                                                                                                   |                             |         |                                                                                        |         |                                |         |
| PASSIF                                      |                                                                                                   |                             |         | Exercice N<br>NET 1                                                                    |         | Exercice N-1<br>NET 2          |         |
| CAPITAUX PROPRES                            | Capital social ou individuel *                                                                    | 120                         |         | 7 500                                                                                  | 7 500   |                                |         |
|                                             | Ecart de réévaluation                                                                             | 124                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Réserve légale                                                                                    | 126                         |         | 750                                                                                    | 750     |                                |         |
|                                             | Réserves réglementées*                                                                            | 130                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales<br>d'artistes vivants* 131 ) | 132                         |         | 159 641                                                                                | 123 235 |                                |         |
|                                             | Report à nouveau                                                                                  | 134                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Résultat de l'exercice                                                                            | 136                         |         | 21 207                                                                                 | 36 405  |                                |         |
|                                             | Subventions d'investissement                                                                      | 137                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Provisions réglementées                                                                           | 140                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Total I                                                                                           | 142                         |         | 189 097                                                                                | 167 891 |                                |         |
| Provisions pour risques et charges Total II |                                                                                                   | 154                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
| DETTES (4)                                  | Emprunts et dettes assimilées                                                                     | 156                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                                  | 164                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Fournisseurs et comptes rattachés *                                                               | 166                         |         | 2 074                                                                                  | 2 064   |                                |         |
|                                             | Dettes fiscales et sociales (dont montant de la TVA 169 )                                         | 172                         |         |                                                                                        | 4 817   |                                |         |
|                                             | Comptes courants d'associés                                                                       | 173                         |         | 20 622                                                                                 | 15 919  |                                |         |
|                                             | Autres dettes                                                                                     | 175                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
|                                             | Produits constatés d'avance                                                                       | 174                         |         |                                                                                        |         |                                |         |
| Total III                                   | 176                                                                                               |                             | 22 696  | 22 800                                                                                 |         |                                |         |
| Total général (I + II + III)                |                                                                                                   | 180                         |         | 211 793                                                                                | 190 690 |                                |         |
| RENOIS                                      | (1) Dont immobilisations financières à moins<br>d'un an                                           | 193                         |         | (4) Dont dettes à plus d'un an                                                         | 195     |                                |         |
|                                             | (2) Dont créances à plus d'un an                                                                  | 197                         |         | (5) Coût de revient des immobilisations acquises<br>ou créées au cours de l'exercice * | 182     |                                | 14 274  |
|                                             | (3) Dont comptes courants d'associés<br>débiteurs                                                 | 199                         |         | Prix de vente hors TVA des immobilisations<br>cédées au cours de l'exercice *          | 184     |                                |         |

②

## COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFIP N° 2033-B-SD2025

|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     |                                      |        |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------|--------|---------|
| Formulaire obligatoire (article 302 septies A-bis du Code général des impôts)                 |                                                                                                                                                                                                   | Désignation de l'entreprise <b>SARL A.J.C. INVEST</b> |     | Néant <input type="checkbox"/>       |        |         |
| <b>A - RÉSULTAT COMPTABLE</b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     | Exercice N clos le <b>30062025</b>   |        |         |
|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     | Exercice N-1 clos le <b>30062024</b> |        |         |
| PRODUITS D'EXPLOITATION                                                                       | Ventes de marchandises *                                                                                                                                                                          | 209                                                   |     | 210                                  |        |         |
|                                                                                               | Production vendue { biens dont export et livraisons services * intracommunautaires }                                                                                                              | 215                                                   |     | 214                                  |        |         |
|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   | 217                                                   |     | 218                                  | 99 445 |         |
|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     |                                      |        | 102 498 |
|                                                                                               | Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)                                                                                    |                                                       |     | 222                                  |        |         |
|                                                                                               | Production immobilisée *                                                                                                                                                                          |                                                       |     | 224                                  |        |         |
|                                                                                               | Subventions d'exploitation reçues                                                                                                                                                                 |                                                       |     | 226                                  |        |         |
| Autres produits                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                       | 230 |                                      |        |         |
| Total des produits d'exploitation hors TVA (I)                                                |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     | 232                                  | 99 445 |         |
| CHARGES D'EXPLOITATION                                                                        | Achats de marchandises * (y compris droits de douane)                                                                                                                                             |                                                       |     | 234                                  |        |         |
|                                                                                               | Variation de stock (marchandises) *                                                                                                                                                               |                                                       |     | 236                                  |        |         |
|                                                                                               | Achats de matières premières et autres approvisionnements* (y compris droits de douane)                                                                                                           |                                                       |     | 238                                  | 17 469 |         |
|                                                                                               | Variation de stock (matières premières et approvisionnement)*                                                                                                                                     |                                                       |     | 240                                  |        |         |
|                                                                                               | Autres charges externes* : (dont crédit bail - mobilier - immobilier)                                                                                                                             |                                                       |     | 242                                  | 47 674 |         |
|                                                                                               | Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)                                                                                                                   | 243                                                   | 416 | 244                                  | 647    |         |
|                                                                                               | Rémunérations du personnel *                                                                                                                                                                      |                                                       |     | 250                                  |        |         |
|                                                                                               | Charges sociales (cf renvoi 380 du 2033-D)                                                                                                                                                        |                                                       |     | 252                                  | 4 336  |         |
|                                                                                               | Dotations aux amortissements * (dont amortissement du fonds de commerce article 39, 1-2° al 3 du CGI)                                                                                             | 255                                                   |     | 254                                  | 4 384  |         |
|                                                                                               | Dotations aux provisions                                                                                                                                                                          |                                                       |     | 256                                  |        |         |
|                                                                                               | Autres charges { dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles }                              | 259                                                   |     | 262                                  |        |         |
|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   | 260                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Total des charges d'exploitation (II)                                                                                                                                                             |                                                       |     |                                      | 264    | 74 509  |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)                                                          |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     | 270                                  | 24 936 |         |
| PRODUITS ET CHARGES DIVER                                                                     | Produits financiers (III)                                                                                                                                                                         |                                                       |     | 280                                  |        |         |
|                                                                                               | Produits exceptionnels (IV)                                                                                                                                                                       |                                                       |     | 290                                  | 13     |         |
|                                                                                               | Charges financières (V)                                                                                                                                                                           |                                                       |     | 294                                  |        |         |
|                                                                                               | Charges exceptionnelles { Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D) } | 347                                                   |     | 300                                  | 33     |         |
|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   | 348                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Impôts sur les bénéfices * (VII)                                                                                                                                                                  |                                                       |     | 306                                  | 3 742  |         |
|                                                                                               | 2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)                                                                                                                     |                                                       |     |                                      | 310    | 21 207  |
| <b>B - RÉSULTAT FISCAL</b> Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2 |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     | 312                                  | 21 207 |         |
| RÉINTEGRATIONS                                                                                | Rémunérations et avantages personnels non déductibles*                                                                                                                                            |                                                       |     | 316                                  |        |         |
|                                                                                               | Amortissements excédentaires (art 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles                                                                                                           |                                                       |     | 318                                  |        |         |
|                                                                                               | Provisions non déductibles*                                                                                                                                                                       |                                                       |     | 322                                  |        |         |
|                                                                                               | Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD)                                                                                                                            |                                                       |     | 324                                  | 3 742  |         |
|                                                                                               | Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés                                                                                                                                     | 247                                                   |     | 330                                  |        |         |
|                                                                                               | écart de valeurs liquidatives sur OPC*                                                                                                                                                            |                                                       | 248 |                                      |        |         |
|                                                                                               | Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option (Part de loyers dispensée de réintégration (art 239 sexies D))                                    |                                                       | 249 |                                      |        |         |
|                                                                                               | Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime                                                                         |                                                       | 998 |                                      |        |         |
|                                                                                               | Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime                                                                   |                                                       | 999 |                                      |        |         |
|                                                                                               | Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime                                                                         |                                                       |     |                                      | 997    |         |
| DÉDUCTIONS                                                                                    | Entreprises nouvelles (44 sexies)                                                                                                                                                                 | 986                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Jeune entreprise innovante (44 sexies A)                                                                                                                                                          | 989                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)                                                                                                                                                | 991                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Investissements et souscriptions outre-mer                                                                                                                                                        | 344                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Zones de développement prioritaire (art 44 septies)                                                                                                                                               |                                                       |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Zone franche urbaine (44 octies A)                                                                                                                                                                | 987                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Zones de restructuration de la défense (44 terdecies)                                                                                                                                             | 127                                                   |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | Zone France Rurales Revitalisation (ZFRF)                                                                                                                                                         |                                                       |     |                                      |        |         |
|                                                                                               | dont divers*                                                                                                                                                                                      | Créance due au report en arrière du déficit           | 346 |                                      |        |         |
|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   | Dédution exceptionnelle (art 39 decies A)             | 643 |                                      |        |         |
| Dédution exceptionnelle (art 39 decies B)                                                     |                                                                                                                                                                                                   | 648                                                   |     |                                      |        |         |
| Dédution exceptionnelle (art 39 decies C)                                                     |                                                                                                                                                                                                   | 649                                                   |     |                                      |        |         |
| RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS                                      |                                                                                                                                                                                                   |                                                       |     | 352                                  | 24 949 |         |
| Déficits                                                                                      | Déficit de l'exercice reporté en arrière * (Entreprises I.S. seulement)                                                                                                                           |                                                       |     | 356                                  |        |         |
|                                                                                               | Déficits antérieurs reportables *                                                                                                                                                                 |                                                       |     |                                      | 360    |         |
|                                                                                               | RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS                                                                                                                                                     |                                                       |     |                                      | 370    | 24 949  |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT

3

## IMMOBILISATIONS - AMORTISSEMENTS - PLUS-VALUES - MOINS-VALUES

DGFIP N° 2033-C2025

| I                             |                                                            | IMMOBILISATIONS |        | Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice |        | Augmentations |  | Diminutions |        | Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice |  | Réévaluation légale *                                  |  |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|--------|---------------------------------------------------------|--------|---------------|--|-------------|--------|---------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|
| ACTIF IMMOBILISE              |                                                            |                 |        |                                                         |        |               |  |             |        |                                                         |  | Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice |  |
| Immobilisations incorporelles | Fonds commercial                                           | 400             |        | 402                                                     |        | 404           |  | 406         |        |                                                         |  |                                                        |  |
|                               | Autres                                                     | 410             |        | 412                                                     |        | 414           |  | 416         |        |                                                         |  |                                                        |  |
| Immobilisations corporelles   | Terrains                                                   | 420             |        | 422                                                     |        | 424           |  | 426         |        |                                                         |  |                                                        |  |
|                               | Constructions                                              | 430             | 26 034 | 432                                                     |        | 434           |  | 436         | 26 034 |                                                         |  |                                                        |  |
|                               | Installations techniques matériel et outillage industriels | 440             | 5 346  | 442                                                     | 7 200  | 444           |  | 446         | 12 546 |                                                         |  |                                                        |  |
|                               | Installations générales, agencements divers                | 450             |        | 452                                                     |        | 454           |  | 456         |        |                                                         |  |                                                        |  |
|                               | Matériel de transport                                      | 460             | 27 200 | 462                                                     | 1 220  | 464           |  | 466         | 28 420 |                                                         |  |                                                        |  |
|                               | Autres immobilisations corporelles                         | 470             | 1 765  | 472                                                     | 5 854  | 474           |  | 476         | 7 619  |                                                         |  |                                                        |  |
|                               | Immobilisations financières                                | 480             |        | 482                                                     |        | 484           |  | 486         |        |                                                         |  |                                                        |  |
| TOTAL                         |                                                            | 490             | 60 345 | 492                                                     | 14 274 | 494           |  | 496         | 74 619 |                                                         |  |                                                        |  |

| II                                   |                                                            | AMORTISSEMENTS |        | Montant des amortissements au début de l'exercice |       | Augmentations : dotations de l'exercice |  | Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises |        | Montant des amortissements à la fin de l'exercice |  |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--|
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES        |                                                            |                |        |                                                   |       |                                         |  |                                                                                   |        |                                                   |  |
| Fonds commercial                     |                                                            | 495            |        | 497                                               |       | 498                                     |  | 499                                                                               |        |                                                   |  |
| Autres immobilisations incorporelles |                                                            | 500            |        | 502                                               |       | 504                                     |  | 506                                                                               |        |                                                   |  |
| Immobilisations corporelles          | Terrains                                                   | 510            |        | 512                                               |       | 514                                     |  | 516                                                                               |        |                                                   |  |
|                                      | Constructions                                              | 520            | 3 378  | 522                                               | 1 533 | 524                                     |  | 526                                                                               | 4 911  |                                                   |  |
|                                      | Installations techniques matériel et outillage industriels | 530            | 2 694  | 532                                               | 1 697 | 534                                     |  | 536                                                                               | 4 391  |                                                   |  |
|                                      | Installations générales, agencements, aménagements divers  | 540            |        | 542                                               |       | 544                                     |  | 546                                                                               |        |                                                   |  |
|                                      | Matériel de transport                                      | 550            | 27 200 | 552                                               | 61    | 554                                     |  | 556                                                                               | 27 261 |                                                   |  |
|                                      | Autres immobilisations corporelles                         | 560            | 423    | 562                                               | 1 093 | 564                                     |  | 566                                                                               | 1 516  |                                                   |  |
| TOTAL                                |                                                            | 570            | 33 695 | 572                                               | 4 384 | 574                                     |  | 576                                                                               | 38 079 |                                                   |  |

| III                                                                                                                                                                       |                  | PLUS-VALUES, MOINS-VALUES |                   | (19 %, 15 % et 0 % pour les entreprises à l'IS, 12,8 % pour les entreprises à l'IR)<br>(Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle) |                      |           |                      |          |   |   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|----------------------|----------|---|---|----|
| Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle |                  | 1                         | 2                 | 3                                                                                                                                                    | 4                    | 5         | 6                    | 7        | 8 | 9 | 10 |
| Immobilisation                                                                                                                                                            | Valeur d'actif * | Amortissements *          | Valeur résiduelle | Prix de cession *                                                                                                                                    | Plus ou moins-values |           |                      |          |   |   |    |
|                                                                                                                                                                           | Court terme *    |                           |                   |                                                                                                                                                      | Long terme           |           |                      |          |   |   |    |
|                                                                                                                                                                           | ①                | ②                         | ③                 | ④                                                                                                                                                    | ⑤                    | 19 %<br>⑥ | 15 % ou 12,80 %<br>⑦ | 0 %<br>⑧ |   |   |    |
| 1                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 2                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 3                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 4                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 5                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 6                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 7                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 8                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 9                                                                                                                                                                         |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| 10                                                                                                                                                                        |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      |                      |           |                      |          |   |   |    |
| TOTAL                                                                                                                                                                     | 578              | 580                       | 582               | 584                                                                                                                                                  | 586                  | 581       | 587                  | 589      |   |   |    |
| Plus-values taxables à 19 % (1)                                                                                                                                           |                  |                           | 579               | Régularisations                                                                                                                                      | 590                  | 583       | 594                  | 595      |   |   |    |
| TOTAL                                                                                                                                                                     |                  |                           |                   |                                                                                                                                                      | 596                  | 585       | 597                  | 599      |   |   |    |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT

(1) Ces plus-values sont imposables aux taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210F et 208C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values

AJC INVEST  
Société à responsabilité limitée  
Au capital de 7 500 euros  
Siège social : Route des torets  
73120 COURCHEVEL  
477864912 RCS CHAMBERY

PROCES VERBAL DES DECISIONS  
DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 9 DECEMBRE 2025

L'an 2025  
LE 9 DECEMBRE 2025  
A 17 HEURES.

Monsieur José Cleto  
Demeurant 7. Rue du Maroc 25400 EXINCOURT

RECEVU :  
20 DEC. 2025  
GREFFE T.C.

Propriétaire de la totalité des 750 parts sociales de 10 euros composant le capital social de la société AJC INVEST,

Associé unique et seul gérant de ladite Société,

1 A préalablement exposé ce qui suit :

En sa qualité de gérant de la Société, Monsieur José Cleto, associé unique, a établi et arrêté les comptes annuels de l'exercice clos le 30/06/2025. La société est une petite entreprise au sens de l'article L.123- 16 du code de commerce et est donc dispensée de l'obligation d'établir un rapport de gestion, conformément aux dispositions de l'articles L.232-1 IV DU Code de commerce modifié par la loi n° 2018-727 du 10 aout 2018.

2 A pris les décisions suivantes :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 30/06/2025,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Conventions visées l'article L.223-19 du Code de commerce,
- Rémunération de la gérance,
- Délégation de pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

PREMIERE DECISION

L'associé unique approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 30/06/2025, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes.

L'associé unique prend acte, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39,4 du code général des impôts.

## DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30/6/2025 s'élevant à 21 206,66 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 21 206,66 euros

Solde 21 206,66 euros

En totalité au compte « autres réserves » qui s'élève ainsi à 180 847,21 euros.

Conformément à la loi, l'associé unique constate qu'aucune dividende n'a été distribué au titre des trois derniers exercices précédents.

## TROISIEME DECISION

Conformément aux dispositions de l'article L.223-19 du Code de commerce, la présente décision fait mention des conventions antérieures qui ont été tacitement reconduites au cours de l'exercice clos le 30/06/2025.

Le solde du compte courant de l'associé unique, dont les sommes ne sont pas productives d'intérêts s'élèvent à 20622 euros

Le montant des loyers versés par la société à la SCI CHATILLON, dans laquelle Monsieur José Cleto est associé s'est élevé à 16 000,00 euros à la clôture de l'exercice écoulé.

La société a pris en charge les cotisations sociales du gérant majoritaire, pour un montant de 4336 euros.

## QUATRIEME DECISION

L'associé unique rappelle qu'il ne perçoit aucune rémunération au titre de l'exercice des fonctions du gérant pour l'exercice écoulé.

En outre, l'associé unique approuve la prise en charge par la société des cotisations assises sur sa rémunération en qualité de gérant, qui s'élève à 4336 euros.

## CINQUIEME DECISION

L'associé unique donne tous pouvoir au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

De tout ce qui dessus, il a été établi le présent procès-verbal signé par l'associé unique et consigné sur le registre de ses décisions.

José CLETO  
Le gérant



AJC INVEST  
Société à responsabilité limitée  
Au capital de 7 500 euros  
Siège social : Route des tovets  
73120 COURCHEVEL  
477864912 RCS CHAMBERY

DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE  
DU 9 Décembre 2025

DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT  
DE L'EXERCICE CLOS LE 30/06/2025

DEUXIEME DECISION

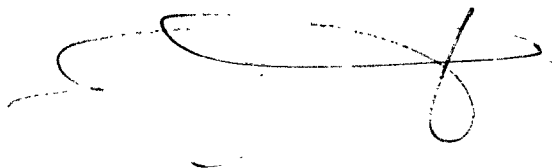
L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30/06/2025 s'élevant à 21206,66 euros de la manière suivante :

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Bénéfice de l'exercice | 21206,66 euros |
| SOLDE                  | 21206,66 euros |

En totalité au compte autres réserves » qui s'élève ainsi à 180 847,21 euros.

Conformément à la loi, l'associé unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme  
La Gérance

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, positioned below the text 'Certifié conforme La Gérance'.