

4B HOLDING
Société par actions simplifiée au capital de 2.251.000 €
Siège social : 8 Rue du Bon Puits, La Marlière, 91290 LA NORVILLE
800 688 798 RCS EVRY

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE EN DATE DU 12 DECEMBRE 2025

TROISIEME RESOLUTION

L'assemblée générale prend acte de ce que, compte tenu du résultat net de l'exercice clos le 30 juin 2025, soit un bénéfice net de 968.439 € et du report à nouveau créditeur d'un montant de 3.143.180 €, le résultat distribuable de l'exercice s'élève à 4.111.619 €.

En conséquence, l'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice net en totalité au poste report à nouveau.

Conformément aux dispositions légales, l'assemblée générale prend acte de ce que le montant des dividendes mis en distribution au titre des trois exercices précédents, est le suivant :

Exercice clos	Dividende distribué	Eligible à l'abattement	Non éligible
30/06/2022	157.570 €	157.570 €	
30/06/2023	562.750 €	562.750 €	
30/06/2024	0 €	0 €	

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Pour extrait certifié conforme

LE PRESIDENT
Michel BRIDON



SAS 4B HOLDING

18 rue de la Ferme Neuve

91170 VIRY CHATILLON

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

Comptes certifiés conformes à l'original
par Michel BRISON,
Président de 4B HOLDING



CAP Fiduciaire et Gestion
7 Rue Taine 75012 PARIS

Siret : 42383953900032 SAS au capital de 500.000 €

Tel : 01 44 73 93 53 Courriel : administratif@acj4you.expert

Édité le 13/10/2025 à 15:13



BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 30/06/2025 12			Exercice N-1 30/06/2024 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	3 163	2 600	563	1 700	-1 137	-66.87
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations	2 251 620		2 251 620	2 251 017	603	0.03
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières						
Total II		2 254 783	2 600	2 252 183	2 252 717	-534	-0.02
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	24 605		24 605	21 300	3 305	15.52
	Autres créances	3 970 860		3 970 860	2 238 225	1 732 634	77.41
	Capital souscrit - appelé, non versé						
Comptes de Régularisation	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	809 131		809 131	1 152 158	-343 027	-29.77
	Charges constatées d'avance (3)	1 787		1 787	1 692	95	5.61
	Total III	4 806 383		4 806 383	3 413 376	1 393 007	40.81
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		7 061 165	2 600	7 058 565	5 666 092	1 392 473	24.58

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

3 959 087

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 30/06/2025	Exercice N-1 30/06/2024	Ecart N / N-1	
		12	12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 2 251 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	2 251 000	2 251 000		
	Réserves				
	Réserve légale	225 100	225 100		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	3 143 180	2 131 246	1 011 934	47.48
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	968 439	1 011 934	-43 495	-4.30
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	Total I	6 587 719	5 619 280	968 439	17.23
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges	12 938	7 993	4 945	61.87
	Total III	12 938	7 993	4 945	61.87
DETTES (I)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	430 698		430 698	
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses				
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
Comptes de Régularisation	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 832	6 839	-2 007	-29.35
	Dettes fiscales et sociales	22 378	31 634	-9 256	-29.26
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes		346	-346	-100.00
	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	457 908	38 819	419 089	NS
	Ecart de conversion passif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)		7 058 565	5 666 092	1 392 473	24.58

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

122 617 38 819

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 30/06/2025 12			Exercice N-1 30/06/2024 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	215 754		215 754	212 712		3 042	1.43
Chiffre d'affaires NET	215 754		215 754	212 712		3 042	1.43
Production stockée							
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation				7 288		-7 288	-100.00
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			19	14		5	36.50
Autres produits							
Total des Produits d'exploitation (I)			215 774	220 014		-4 241	-1.93
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			28 361	8 962		19 399	216.44
Impôts, taxes et versements assimilés			2 724	3 441		-716	-20.82
Salaires et traitements			130 110	130 907		-797	-0.61
Charges sociales			69 343	70 004		-660	-0.94
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			1 137	4 142		-3 005	-72.55
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions			4 945	911		4 035	443.00
Autres charges			3	18		-14	-81.27
Total des Charges d'exploitation (II)			236 624	218 385		18 240	8.35
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			-20 851	1 630		-22 480	NS
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	30/06/2025	12	30/06/2024	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)	1 000 003		1 000 003		-0	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	7 568		27 120		-19 552	-72.10
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	1 007 571		1 027 123		-19 552	-1.90
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	14 155		278		13 877	NS
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	14 155		278		13 877	NS
2. Résultat financier (V-VI)	993 416		1 026 846		-33 430	-3.26
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	972 566		1 028 476		-55 910	-5.44
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital			11 657		-11 657	-100.00
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII			11 657		-11 657	-100.00
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion			25		-25	-100.00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital			12 884		-12 884	-100.00
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Total VIII			12 909		-12 909	-100.00
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)			-1 252		1 252	100.00
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	4 127		15 290		-11 163	-73.01
Total des produits (I+III+V+VII)	1 223 344		1 258 795		-35 451	-2.82
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	254 906		246 861		8 045	3.26
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	968 439		1 011 934		-43 495	-4.30

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	5
Permanence ou changement de méthodes	5
 - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	6
Etat des amortissements	6
Etat des provisions	6
Etat des échéances des créances et des dettes	7
Composition du capital social	7
Produits à recevoir	7
Charges à payer	7
Charges et produits constatés d'avance	8
 - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Montant des engagements financiers	8
Engagement en matière de pensions et retraites	8
Liste des filiales et participations	9

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 163		
TOTAL	3 163		
Autres participations	2 251 017		603
TOTAL	2 251 017		603
TOTAL GENERAL	2 254 180		603

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			3 163	3 163
TOTAL			3 163	3 163
Autres participations			2 251 620	2 251 620
TOTAL			2 251 620	2 251 620
TOTAL GENERAL			2 254 783	2 254 783

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		1 463	1 137		2 600
TOTAL		1 463	1 137		2 600
TOTAL GENERAL		1 463	1 137		2 600
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de bureau informatique mobilier	1 137				
TOTAL	1 137				
TOTAL GENERAL	1 137				

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges	7 993	4 945			12 938
TOTAL	7 993	4 945			12 938
TOTAL GENERAL	7 993	4 945			12 938
Dont dotations et reprises d'exploitation		4 945			

ANNEXE

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	24 605	24 605	
Impôts sur les bénéfices	11 165	11 165	
Taxe sur la valeur ajoutée	608	608	
Groupe et associés	3 959 087	-0	3 959 087
Charges constatées d'avance	1 787	1 787	
TOTAL	3 997 252	38 165	3 959 087

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	430 698	95 407	335 291	
Fournisseurs et comptes rattachés	4 832	4 832		
Personnel et comptes rattachés	2 000	2 000		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	15 082	15 082		
Taxe sur la valeur ajoutée	4 101	4 101		
Autres impôts taxes et assimilés	1 195	1 195		
TOTAL	457 908	122 617	335 291	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	500 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	69 302			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	1.0000	2 251 000			2 251 000

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	3 305
Disponibilités	4 452
Total	7 757

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 360
Dettes fiscales et sociales	3 559
Total	6 919

ANNEXE

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	1 787
Total	1 787

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		2 202 805
PRET SEA VIEW AU 30 06 2025	145 795	
PRET BELLAVISTA AU 31 12 2024	549 862	
PRET DOMOS AU 30 06 2025	1 507 148	
Total (1)		2 202 805

Engagements reçus

Abandon cc avec clause de retour a M Fortune Sea View	50 000
Total	50 000

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Une provision de 12 938 € figure dans les comptes de bilan avec un impact résultat de
4 945 € sur 2024 2025

SAS 4B HOLDING
91170 VIRY CHATILLON

6 - continued

[illegible]