

RCS : TOULOUSE

Code greffe : 3102

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de TOULOUSE atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2017 B 03533

Numéro SIREN : 831 844 154

Nom ou dénomination : 55 (LV)

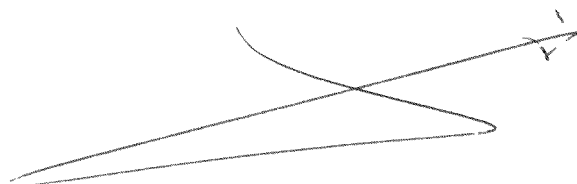
Ce dépôt a été enregistré le 26/10/2023 sous le numéro de dépôt B2023/033986

55 (LV)
Société par Actions Simplifiée
(Société à associé unique)
Au capital de 5000 euros
Siège social : 4 clos du Poumarol
31320 AUREVILLE
831 844 154 R.C.S. TOULOUSE

COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2022

*Certifié Conforme
Le Président*

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Bilan Actif

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2022	Net (N-1) 31/12/2021
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concession, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriel				
Autres immobilisations corporelles	1 640	1 640		
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :	1 640	1 640		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	300		300	600
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL immobilisations financières :	300		300	600
ACTIF IMMOBILISÉ	1 940	1 640	300	600

STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement				
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises				
TOTAL stocks et en-cours :				
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances	5 443		5 443	5 452
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	5 443		5 443	5 452
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	59 034		59 034	55 909
Charges constatées d'avance				
TOTAL disponibilités et divers :	59 034		59 034	55 909
ACTIF CIRCULANT	64 477		64 477	61 361

Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				

TOTAL GÉNÉRAL	66 417	1 640	64 777	61 961
----------------------	---------------	--------------	---------------	---------------

Bilan Passif

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2022	Net (N-1) 31/12/2021
SITUATION NETTE		
Capital social ou individuel dont versé	5 000	5 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Écarts de réévaluation dont écart d'équivalence		
Réserve légale	500	500
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	31 623	13 894
Résultat de l'exercice	9 985	17 729
TOTAL situation nette :	47 107	37 123
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT		
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES		
CAPITAUX PROPRES	47 107	37 123
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES FINANCIÈRES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers	12 500	19 500
TOTAL dettes financières :	12 500	19 500
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS		
DETTES DIVERSES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	164	
Dettes fiscales et sociales	4 906	4 938
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	100	400
TOTAL dettes diverses :	5 170	5 338
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE		
DETTES	17 670	24 838
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	64 777	61 961

Compte de Résultat (Première Partie)

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	France	Export	Net (N) 31/12/2022	Net (N-1) 31/12/2021
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	3 542		3 542	27 000
Chiffres d'affaires nets	3 542		3 542	27 000
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges				
Autres produits			101	1
PRODUITS D'EXPLOITATION			3 642	27 001
CHARGES EXTERNES				
Achats de marchandises [et droits de douane]				
Variation de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock [matières premières et approvisionnements]				
Autres achats et charges externes			1 526	2 903
TOTAL charges externes			1 526	2 903
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS			222	890
CHARGES DE PERSONNEL				
Salaires et traitements				
Charges sociales				
TOTAL charges de personnel				
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Dotations aux amortissements sur immobilisations				541
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
TOTAL dotations d'exploitation				541
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION			0	
CHARGES D'EXPLOITATION			1 749	4 334
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			1 894	22 667

Compte de Résultat (Seconde Partie)

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2022	Net (N-1) 31/12/2021
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	1 894	22 667
Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS		
Produits financiers de participation	10 813	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	4 891	
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	15 704	
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilés	59	
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	59	
RÉSULTAT FINANCIER	15 645	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	17 539	22 667
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	2 368	
Produits exceptionnels sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
	2 368	
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	300	
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	300	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	2 068	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices	9 622	4 938
TOTAL DES PRODUITS	21 714	27 001
TOTAL DES CHARGES	11 730	9 272
BÉNÉFICE OU PERTE	9 985	17 729

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

a) Immobilisations :

Elles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production.

b) Amortissements :

Ils sont évalués suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de leur durée de vie prévue.

c) Stocks :

Néant.

d) Créances et Dettes:

Elles sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Immobilisations

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles			
TOTAL immobilisations incorporelles .			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier	1 640		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL immobilisations corporelles :	1 640		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations	600		
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
TOTAL immobilisations financières .	600		
TOTAL GÉNÉRAL	2 240		

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légalés
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles .				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales				
Install. techn., matériel et out. industriels				
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.			1 640	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles .			1 640	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations		300	300	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immo. financières				
TOTAL immobilisations financières		300	300	
TOTAL GÉNÉRAL		300	1 940	

Amortissements

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22

Edition du 18/10/23

Devise d'édition EURO

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales				
Installations techn. et outillage industriel				
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.	1 640			1 640
Emballages récupérables et divers				
TOTAL immobilisations corporelles .	1 640			1 640
TOTAL GÉNÉRAL	1 640			1 640

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles			
TOTAL immobilisations incorporelles :			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier			
Emballages récupérables et divers			
TOTAL immobilisations corporelles :			
Frais d'acquisition de titres de participations			

TOTAL GÉNÉRAL			
---------------	--	--	--

Provisions Inscrites au Bilan

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Provisions pour litiges Prov. pour garant. données aux clients Prov. pour pertes sur marchés à terme Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Prov. pour pensions et obligat. simil. Provisions pour impôts Prov. pour renouvellement des immo. Provisions pour gros entretien et grandes révisions Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer Autres prov. pour risques et charges				
PROV. POUR RISQUES ET CHARGES				
Prov. sur immobilisations incorporelles Prov. sur immobilisations corporelles Prov. sur immo. titres mis en équival. Prov. sur immo. titres de participation Prov. sur autres immo. financières Provisions sur stocks et en cours Provisions sur comptes clients Autres provisions pour dépréciation				
PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION				
TOTAL GÉNÉRAL				

État des Échéances des Créances et Dettes

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
TOTAL de l'actif immobilisé :			
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée	166	166	
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés			
État - Divers			
Groupe et associés	5 000	5 000	
Débiteurs divers	277	277	
TOTAL de l'actif circulant :	5 443	5 443	
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE			

TOTAL GÉNÉRAL	5 443	5 443	
----------------------	--------------	--------------	--

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	164	164		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes				
Impôts sur les bénéfices	4 684	4 684		
Taxe sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	222	222		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	12 500	12 500		
Autres dettes	100	100		
Dette représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				

TOTAL GÉNÉRAL	17 670	17 670		
----------------------	---------------	---------------	--	--

Produits à Recevoir

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Immobilisations financières Créances rattachées à des participations Autres immobilisations financières Créances Créances clients et comptes rattachés Personnel Organismes sociaux État Divers, produits à recevoir Autres créances Valeurs Mobilières de Placement Disponibilités	
TOTAL	

Charges à Payer

55(LV)

Période du01/01/22au 31/12/22

Edition du18/10/23

Devise d'éditionEURO

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	164
Dettes fiscales et sociales	222
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	
Autres dettes	
TOTAL	386

Charges et Produits Constatés d'Avance

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation		
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL		

Composition du Capital Social

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

CATEGORIES DE TITRES	Nombre	Valeur nominale
1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice		
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice		
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice		
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice		

Effectif Moyen

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23
Devise d'édition EURO

EFFECTIFS	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres		
Agents de maîtrise et techniciens		
Employés		
Ouvriers		
TOTAL		

Éléments concernant les entreprises liées et les participations

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22

Edition du 18/10/23

POSTES DU BILAN	Montant concernant les entreprises liées	
	Solde Débiteur	Solde Créditeur
Capital souscrit appelé, versé		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles		
Participations		
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Autres titres immobilisés		
Autres immobilisations financières		
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Comptes courants d'associés		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits d'exploitation		
Charges d'exploitation		
Produits financier		
Charges financières		
Charges exceptionnelles		
Produits exceptionnels		

Liste des Filiales et Participations

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22
Edition du 18/10/23

FILIALES ET PARTICIPATIONS	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS 1. filiales (Plus de 50% du capital détenu) 2. participations (10 à 50% du capital détenu) B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS 1. filiales non reprises en A: - françaises - étrangères 2. participations non reprises en A: - françaises - étrangères			

Engagements Financiers

55(LV)

Période du 01/01/22 au 31/12/22

Edition du 18/10/23

Devise d'édition EURO

ENGAGEMENTS DONNÉS	Montant
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions, retraites et indemnités	
Autres engagements donnés :	

		TOTAL	
--	--	-------	--

ENGAGEMENTS RECUS	Montant
Avals et cautions et garanties Autres engagements reçus :	

	TOTAL	
--	-------	--

55 (LV)
Société par Actions Simplifiée
(Société à associé unique)
Au capital de 5000 euros
Siège social : 4 clos du Poumarol
31320 AUREVILLE
831 844 154 R.C.S. TOULOUSE

PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
EN DATE DU 30 JUIN 2023

Le soussigné :

- **Monsieur Jérôme VIDAL**, demeurant pour les présentes au 24 avenue Georges Pompidou - 31130 Balma

Seul associé de la Société 55 (LV), Société par Action Simplifiée à associé unique au capital de 5000 euros, dont le siège social est sis 24 avenue George Pompidou – 31130 BALMA, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOULOUSE (31), sous le numéro 831 844 154, et représentant en tant que tels la totalité des parts sociales de ladite Société.

1. Après avoir rappelé que :

En sa qualité de Président de la Société, Monsieur Jérôme VIDAL a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, comptes de résultat et annexes) de l'exercice clos le 31 décembre 2022, ainsi que le rapport de gestion sur l'exercice écoulé.

2. A pris les décisions suivantes :

- Présentation du rapport de gestion établi par le Président,
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Conventions visées à l'article L 227-10 du Code de Commerce,
- Pouvoir pour l'accomplissement des formalités.

PREMIERE DECISION

L'Associé Unique, sur la base du rapport établi en sa qualité de Président de la Société, approuve les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés au 31 décembre 2022, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

DEUXIEME DECISION

L'Associé unique décide d'affecter le résultat bénéficiaire de 9 985 euros comme suit :

Bénéfice de l'exercice 9 985 euros

Au compte report à nouveau 9 985 euros

9 985 euros

9 985 euros

Compte tenu de cette affectation, le compte report à nouveau créditeur s'élèverait à 41 608 euros et les capitaux propres sont de 47 107 euros.

Aucune distribution de dividende n'est intervenue au cours des trois derniers exercices.

TROISIEME DECISION

Conformément aux dispositions de l'article L 227-10 du Code de Commerce, l'Associé Unique prend acte des conventions conclues au cours de l'exercice écoulé.

L'Associé Unique précise qu'en application de ce même article, lesdites conventions seront portées au registre des décisions de l'Associé Unique en annexe du présent procès-verbal.

QUATRIEME DECISION

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

L'Associé unique a signé et dressé le présent procès-verbal.

Jérôme VIDAL



55 (LV)
Société par Actions Simplifiée
(Société à associé unique)
Au capital de 5000 euros
Siège social : 4 clos du Poumarol
31320 AUREVILLE
831 844 154 R.C.S. TOULOUSE

EXTRAIT

PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
EN DATE DU 30 JUIN 2023

Décision d'affectation de l'exercice clos le 31 décembre 2022

(...)

DEUXIEME DECISION

L'Associé unique décide d'affecter le résultat bénéficiaire de 9 985 euros comme suit :

Bénéfice de l'exercice 9 985 euros

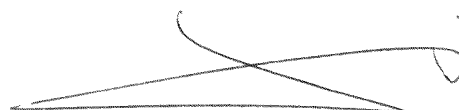
Au compte report à nouveau 9 985 euros

-----	-----
9 985 euros	9 985 euros

Compte tenu de cette affectation, le compte report à nouveau créditeur s'élèverait à 41 608 euros et les capitaux propres sont de 47 107 euros.

Aucune distribution de dividende n'est intervenue au cours des trois derniers exercices.

Certifié conforme
Jérôme VIDAL, Président



55 (LV)
Société par Actions Simplifiée
(Société à associé unique)
Au capital de 5000 euros
Siège social : 4 clos du Poumarol
31320 AUREVILLE
831 844 154 R.C.S. TOULOUSE

ANNEXE AUX DECISION DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 30 JUIN 2023
Relatives aux conventions visées par l'article articles 227-10 du Code de Commerce

Convention conclue au cours de l'exercice

Compte courant figurant au passif du bilan

Associé et Président de la Société concerné : Jérôme VIDAL

Monsieur Jérôme VIDAL a consenti des avances en compte courant à notre Société.

Le solde de ces avances s'élève à 12 500 euros.

Les avances en comptes courants consenties à notre Société n'ont pas été rémunérées.

Jérôme VIDAL, Président



55 (LV)
Société par Actions Simplifiée
(Société à associé unique)
Au capital de 5000 euros
Siège social : 4 clos du Poumarol
31320 AUREVILLE
831 844 154 R.C.S. TOULOUSE

RAPPORT DE GESTION DU PRESIDENT
Exercice clos au 31 décembre 2022

Conformément à la loi et aux statuts, le Président établit le présent rapport de gestion sur la situation de la société durant l'exercice clos le 31 décembre 2022 afin de soumettre à l'approbation de l'associé unique.

Le Président donnera toutes précisions et tous renseignements complémentaires concernant les pièces et documents prévus par la réglementation en vigueur et qui ont été tenus à disposition dans les délais légaux.

ACTIVITE DE LA SOCIETE

Situation et évolution de l'activité de la Société

La Société est une société de holding, immatriculée le 7 septembre 2017, ayant principalement une activité de gestion des participations qu'elle détient dans diverses sociétés de promotion immobilière.

L'exercice clos le 31 décembre 2022, constitue donc le quatrième exercice social de la Société qui a une durée exceptionnelle de 15 mois à la suite du changement de date de clôture.

La Société clôture cet exercice sur un résultat positif de 9 985 euros.

Activité en matière de recherche et de développement

Eu égard à l'article L232-1 du Code de Commerce, nous vous informons que notre Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

Evénements survenus depuis la clôture de l'exercice

Malgré le contexte inédit de la crise sanitaire liée à l'épidémie de Covid19, les SCCV dans lesquelles notre Société détient des participations ont limité les impacts négatifs.

A ce jour, la situation économique s'est fortement dégradée à la suite de la crise géopolitique.

La hausse des coûts des matériaux incite les entreprises à renégocier des marchés en cours ou à venir. Les négociations se font au cas par cas eu égard les marges dégagées sur les opérations immobilières.

Evolution prévisible et perspective d'avenir

Au cours de l'exercice ouvert le 1^{er} janvier 2023, les objectifs de notre Société sont de poursuivre le développement de notre activité au moyen de nouvelles participations, tout en assurant le suivi et la bonne fin des programmes immobiliers auxquels notre Société s'est associée par la prise de participation. Cela dans un contexte de crise géopolitique dont les effets ne sont pas encore entièrement appréhendés.

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Activité des filiales et participations

La Société détient des participations dans les SCCV suivantes :

SCCV LE CLOS DES VIGNES, immatriculée le 31 mars 2017 au RCS de Toulouse sous le numéro 828 756 932 au capital de 1000 euros et dans laquelle notre Société détient 10 % du capital.

L'opération immobilière a été livrée en décembre 2018.

La SCCV CLOS DES VIGNES sera clôturée.

SCCV BOULOC, immatriculée le 13 novembre 2017 au RCS de Toulouse sous le numéro 833 287 980 au capital de 1000 euros et dans laquelle notre Société détient 10 % du capital.

Ce programme a été abandonné.

SCCV BASSENS, immatriculée le 14 novembre 2017 au RCS de Toulouse sous le numéro 833 315 096 au capital de 1000 euros et dans laquelle notre Société détient 10 % du capital.

Cette opération est pour l'instant en statut quo.

SCCV LICARD, immatriculée le 19 juillet 2018 au RCS de Toulouse sous le numéro 841 209 299 au capital de 1000 euros et dans laquelle notre Société détient 10 % du capital.

Les premières livraisons des biens la Résidence LES TROIS VIGNOBLES sont intervenues sur le mois de septembre 2020 et ensuite courant 1^{er} et 2^{ème} trimestre 2021.

La SCCV LICARD sera clôturée.

SCCV CASTELVIEL, immatriculée le 10 novembre 2020 au RCS de Toulouse sous le numéro 890 897 150 au capital de 1000 euros et dans laquelle notre société détenait 10 % du capital.

Notre Société a cédé ses parts sociales le 28 février 2022 à la SAS M & Co 79 et SAS PERSPECTIVES.

SCCV PANORAMA, immatriculée le 10 novembre 2020 au RCS de Toulouse sous le numéro 890 897 093 au capital de 1000 euros et dans laquelle notre société détenait 10 % du capital.

Cette SCCV porte une opération immobilière à GOYRANS – 48 chemin des Crêtes constituée d'un foncier divisé en trois parcelles dont deux* à bâtir et une troisième avec le bâtiment existant qui sera divisé en deux logements une fois des travaux réalisés (viabilisation des réseaux, ouverture en façade, mur séparatif).

La date de commencement est courant septembre 2021 pour une date d'achèvement sur le 1^{er} trimestre 2022.

SCCV COTEAUX, immatriculée 01 juillet 2022 au RCS de Toulouse sous le numéro 915 121 768 au capital de 1000 euros et dans laquelle notre société détenait 10 % du capital.
Le programme est en cours de réalisation.

Examens des comptes et résultats

Nous vous présentons en détail les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2022 soumis à l'approbation de l'associé unique et qui ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

La Société n'emploie aucun salarié.

Les produits d'exploitation de l'exercice s'élèvent à 3 642 euros.

Les charges d'exploitation de l'exercice s'élèvent à 1 749 euros.

Le résultat d'exploitation ressort pour l'exercice à 1 894 euros.

Compte tenu de ces éléments et du paiement de l'impôt sur les sociétés, le résultat de l'exercice se traduit par un bénéfice de 9 985 euros.

Proposition d'affectation du résultat

Nous vous proposons de soumettre à l'approbation de l'associé unique les comptes annuels tels que présentés et qui font apparaître un résultat 9 985 euros et d'approuver l'affectation suivante :

Bénéfice de l'exercice 9 985 euros

Au compte report à nouveau 9 985 euros

-----	-----
9 985 euros	9 985 euros

Compte tenu de cette affectation, le compte report à nouveau créditeur s'élèverait à 41 608 euros et les capitaux propres sont de 47 107 euros.

Aucune distribution de dividende n'est intervenue au cours des trois derniers exercices.

Dépenses non déductibles fiscalement

Conformément aux dispositions de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, nous vous demandons d'approuver les dépenses et charges visées à l'article 39-4 dudit code.

Aucune dépense et charges n'ont été émises à ce titre.

CONVENTIONS VISEES AUX ARTICLES L 227-10 ET SUIVANTS DU CODE DE COMMERCE

Lorsque l'associé unique est également Président, les conventions entrant dans le champ d'application des dispositions de l'article L 227-10 du Code de Commerce doivent figurer dans le Registre des décisions mais ne nécessite pas la rédaction d'un rapport.

Ces propositions vont être soumises à l'approbation de l'associé unique de la Société.

Jérôme VIDAL, Président

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a final cross-like stroke, positioned below the name Jérôme VIDAL.