

RCS : RENNES Code greffe : 3501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de RENNES atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2010 B 00431 Numéro SIREN : 520 729 468 Nom ou dénomination : 4 BI
--

Ce dépôt a été enregistré le 20/09/2023 sous le numéro de dépôt 13305

BILAN ACTIF

ACTIF	Bilan 2016		Bilan 2015		Bilan 2014	
	Brut	Amortissements (déduits)	Net	Net	Brut	Net
Capital souscrit non appelé (I)						
Immobilisations incorporelles						
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Concessions, brevets et droits similaires						
Fonds commercial (1)						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains	60 000		60 000	60 000		
Constructions	561 765	327 077	234 688	251 530	16 842	6 70
Installations techniques, matériel et outillage						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations financières (2)						
Participations mises en équivalence						
Autres participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
Stocks et en cours						
Matières premières, approvisionnements						
En-cours de production de biens						
En-cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes						
Créances (3)						
Clients et comptes rattachés	35 980		35 980	12 097	23 882	197. 42
Autres créances	2 843		2 843	10 981	8 138	74. 11
Capital souscrit - appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Disponibilités	14 055		14 055	43 579	29 524	67. 75
Charges constatées d'avance (3)						
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
Primes de remboursement des obligations (V)						
Ecarts de conversion actif (VI)						

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Capital (Dont versé : 1 000)	1 000	1 000		
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserve légale	100	100		
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	238 322	278 615	40 293	14 46
Report à nouveau				
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
Dettes financières				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts auprès d'établissements de crédit				
Concours bancaires courants				
Emprunts et dettes financières diverses	24 000	21 546	2 454	11 39
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes d'exploitation				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 686	1 656	30	1 81
Dettes fiscales et sociales	24 130	15 564	8 566	55 04
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance (1)				
Ecart de conversion passif (V)				
Total	49 816	38 765	51 043	79 34

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

49 816

38 765

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	7
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	7
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	7
Permanence ou changement de méthodes	7
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	8
Etat des amortissements	8
Etat des échéances des créances et des dettes	9
Composition du capital social	9
Charges à payer	9

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	60 000		
Constructions sur sol propre	561 765		
TOTAL	621 765		
TOTAL GENERAL	621 765		

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			60 000	60 000
Constructions sur sol propre			561 765	561 765
TOTAL			621 765	621 765
TOTAL GENERAL			621 765	621 765

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	310 235	16 842		327 077
TOTAL	310 235	16 842		327 077
TOTAL GENERAL	310 235	16 842		327 077

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	16 842				
TOTAL	16 842				
TOTAL GENERAL	16 842				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	35 980	35 980	
Impôts sur les bénéfices	1 232	1 232	
Taxe sur la valeur ajoutée	1 548	1 548	
Groupe et associés	1	1	
Débiteurs divers	62	62	
TOTAL	38 823	38 823	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes financières divers	24 000	24 000		
Fournisseurs et comptes rattachés	1 686	1 686		
Taxe sur la valeur ajoutée	7 676	7 676		
Autres impôts taxes et assimilés	16 454	16 454		
TOTAL	49 816	49 816		
Emprunts souscrits en cours d'exercice	2 454			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Parts sociales	10.0000	100			100

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 218
Dettes fiscales et sociales	16 454
Total	17 672

RAPPORT DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise

SARL 4 BI
10 RUE DUBOYS DES SAUZAIS
CHEZ M STANISLAS BRANDT
35700 RENNES

relatifs à l'exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Les comptes annuels ci-joints se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan,	347 566 Euros
- Chiffre d'affaires HT,	95 453 Euros
- Résultat net comptable,	58 328 Euros

Fait à ST GREGOIRE
Le 29/03/2023

Stéphane CARTON
Chargé de clientèle associé

David COSTARD
Expert-Comptable

A t h é i s



experts comptables

SARL 4 BI

10 RUE DUBOYS DES SAUZAIS
CHEZ M STANISLAS BRANDT
35700 RENNES

ETATS FINANCIERS

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

"certifié conforme à l'original"

Agence de Saint Grégoire
Parc d'Activités La Brosse
Route du Meuble
CS 40623
35768 Saint Grégoire Cedex
Tél : 02.90.09.95.15
Mail : rennes@atheis.fr

Agence de Guichen
15 bis rue Madeleine Brès
ZA La Courtinais
35580 GUICHEN
Tél : 02.99.57.30.49
Mail : guichen@atheis.fr

Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de la région Bretagne
Membre de la compagnie régionale de Rennes
Siège social : Parc d'Activités La Brosse - Route du Meuble - 35760 Saint Grégoire
SARL au capital de 100 000 €
817 403 793 RC Rennes
N° de TVA intracommunautaire FR 78 817 403 793

4 BI

Société à responsabilité limitée au capital de 1.000 Euros
10 rue Duboys des Sauzais - 35700 RENNES
520 729 468 RCS RENNES
(ci-après la « **Société** »)

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE EN DATE DU 27 JUIN 2023

Décision d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2022

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice, d'un montant de 58.328 Euros, en totalité au poste « Autres Réserves », lequel passe ainsi de 238.322 Euros à 296.650 Euros.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que des dividendes ont été distribués au titre des trois exercices précédents, à savoir :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement	Revenus non éligibles à l'abattement
31 décembre 2021	50.000 Euros	50.000 Euros
31 décembre 2020	30.000 Euros	30.000 Euros
31 décembre 2019	0 Euro	0 Euro

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des associés présents ou représentés.

Monsieur **Stanislas BRANDT**
Cogérant de la Société
« Certifié conforme »

Certifié conforme

