

Bordereau attestant l'exactitude des informations - PARIS - 7501 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 25/11/2025 - 169068 - 2005 B 12890 - 398 526 988 - A.D.

2

169068

SASU AD

**SASU au capital de 13.558 Euros
Siège social : 58, avenue de Wagram
75017 PARIS**

RCS 398 526 988 PARIS

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE

DU 30 JUIN 2025

RESOLUTION D'AFFECTATION VOTEE - EXTRAIT D'ASSEMBLEE GENERALE

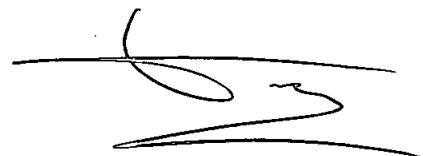
L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024
comme suit :

- Au poste Report à Nouveau débiteur	205.749,46 €
<i>Qui sera ainsi ramené à -393.651,21 €.</i>	

Soit un total égal au bénéfice de l'exercice	205.749,46 €
---	---------------------

Aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
Le Président



GREFFE

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

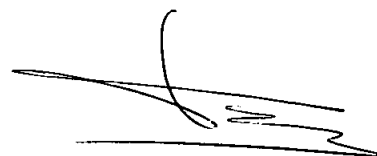
SASU A.D.

58 AVENUE DE WAGRAM

75017 PARIS

NAF : 5510Z - SIRET : 398526988 00082

*Certifié conforme
à l'original*



FIDUCIAIRE UNION OUEST

Société d'Expertise Comptable inscrite au Tableau de l'Ordre

17 bis rue Joseph de Maistre

75018 PARIS

Tél. 01.53.09.20.20

www.groupe-conseil-union.fr



Bilan Actif

Bilan Actif	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			Au 31/12/2023
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	33 376	32 774	602	602
Fonds commercial	2 998 520		2 998 520	2 998 520
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	1 098 940		1 098 940	1 098 940
Constructions	1 239 630	79 612	1 160 018	1 184 811
Installations techniques, matériel et outillages industriels	53 257	50 740	2 517	3 742
Autres immobilisations corporelles	4 962 612	2 972 494	1 990 118	2 169 476
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité en portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	2 152		2 152	2 146
ACTIF IMMOBILISÉ	10 388 488	3 135 620	7 252 868	7 458 238
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières, autres approvisionnements	6 222		6 222	6 118
En-cours de - De biens				
production : - De services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés	9 621		9 621	22 638
Autres	24 709		24 709	9 183
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	317 727		317 727	417 172
Charges constatées d'avance	8 155		8 155	6 577
ACTIF CIRCULANT	366 434		366 434	461 687
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF	10 754 922	3 135 620	7 619 302	7 919 925

AP

Bilan Passif

Bilan Passif	Du 01/01/2024	Du 01/01/2023
	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (dont versé) 13 558	13 558	13 558
Prime d'émission, de fusion, d'apport	1 096 404	1 096 404
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
- Légale	1 001	1 001
Réserves : - Statutaires ou contractuelles		
- Réglementées	117 405	117 405
- Autres		
Report à nouveau	-599 401	-728 823
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	205 749	129 423
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	834 717	628 967
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour : - Risques		
- Charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
EMPRUNTS ET DETTES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
- Au près des établissements de crédit	4 197 392	4 761 352
Emprunts et dettes : - Financières diverses	2 219 228	2 270 978
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
- Fournisseurs et comptes rattachés	85 983	70 928
Dettes : - Fiscales et sociales	270 895	175 494
- Sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	11 087	12 206
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
EMPRUNTS ET DETTES	6 784 585	7 290 958
Écarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF	7 619 302	7 919 925

7P

Compte de résultat

Compte de résultat	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			Au 31/12/2023
	France	Exportations	Total	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Ventes de marchandises				
Production vendue : - De biens				
- De services	2 277 683		2 277 683	2 313 294
Chiffre d'affaires net	2 277 683		2 277 683	2 313 294
Production : - Stockée				
- Immobilisée				
Subventions d'exploitation reçues			6 000	
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions, transferts de charges				2 274
Autres produits			22	222
PRODUITS D'EXPLOITATION			2 283 705	2 315 790
CHARGES D'EXPLOITATION				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			70 554	76 430
Variation de stocks (matières premières et autres approvisionnements)			-104	-1 025
Autres achats et charges externes *			880 458	1 088 117
Impôts, taxes et versements assimilés			180 053	80 083
Salaires et traitements			378 267	362 141
Charges sociales			66 072	75 274
- Amortissements sur immobilisations			205 376	202 758
- Dépréciations sur immobilisations				
- Dépréciations sur actif circulant				
- Provisions pour risques et charges				
Dotations aux :				
Autres charges			4 205	4 528
CHARGES D'EXPLOITATION			1 784 881	1 888 306
* Y compris : - Redevances de crédit-bail mobilier				
- Redevances de crédit-bail immobilier				
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			498 824	427 484
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participation				
Produits des autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS				
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées			290 420	296 906
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIÈRES			290 420	296 906
RÉSULTAT FINANCIER			-290 420	-296 906
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS			208 404	130 578

Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (suite)	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	80	1 155
Sur opérations en capital	2 574	
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	2 654	1 155
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	-2 654	-1 155
Participation des salariés		
Impôts sur les bénéfices		
TOTAL DES PRODUITS	2 283 705	2 315 790
TOTAL DES CHARGES	2 077 956	2 186 367
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)	205 749	129 423



Règles et méthodes comptables

Pour les personnes morales

(Articles R. 123-195 et R. 123-198 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total du bilan avant répartition est de 7 619 302 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de 205 749 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Faits caractéristiques

Néant

Evénements significatifs postérieurs à compter de la clôture

Néant

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Immobilisations incorporelles

Le fonds de commerce est évalué au coût d'acquisition.

Une dépréciation est constituée lorsque la valeur actuelle est inférieure à sa valeur nette comptable, pour le montant de la différence.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (hors droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Amortissements

Ils sont calculés, en fonction de la durée d'utilisation prévue, suivant le mode linéaire ou dégressif.

Toutefois, l'entreprise a retenu la durée d'usage pour déterminer le plan d'amortissement des immobilisations non décomposables.

- Constructions : 50 ans
- Matériels et outillages industriels : 3 à 5 ans
- Installations générales et agencements : 5 à 40 ans
- Matériels de transport : 5 ans
- Matériels de bureau : 5 ans
- Mobilier : 5 ans

Stocks

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Etat des immobilisations

Immobilisations	Valeur brute en début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations de l'exercice	Acquisitions créances virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	3 031 896		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3 031 896		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains	1 098 940		
Constructions - Sur sol propre	1 239 630		
: - Sur sol d'autrui			
- Générales, agencements et aménagements constructions			
Installations : - Techniques, matériel et outillage	53 257		
- Générales, agencements et aménagements divers	4 788 527		
Matériel : - De transport	96 641		
- De bureau et informatique, mobilier	77 444		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	7 354 440		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres : - Participations			
- Titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	2 146		6
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	2 146		6
TOTAL GÉNÉRAL	10 388 482		6

Immobilisations	Diminutions		Valeur brute des immo. en fin d'exercice	Réval. légale ou éval. par mise en équival.
	Virements	Cessions		Val. d'origine des immo. en fin d'ex.
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles			3 031 896	
TOTAL			3 031 896	
Terrains			1 098 940	
Constructions - Sur sol propre			1 239 630	
: - Sur sol d'autrui				
- Gales, agencets et aménagt. const.				
Installations : - Techniques, matériel et outillage			53 257	
- Gales, agencets et aménagt. divers			4 788 527	
Matériel : - De transport			96 641	
- De bureau et informatique, mob.			77 444	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL			7 354 440	
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres : - Participations				
- Titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			2 152	
TOTAL			2 152	
TOTAL GÉNÉRAL			10 388 488	



Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice				
Immobilisations amortissables	Montant au début de l'exercice	Augment.	Diminut.	Montant en fin d'exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement et développement				
Fonds commercial				
Autres postes d'immobilisations incorporelles	32 774			32 774
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	32 774			32 774
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions - Sur sol propre	54 819	24 793		79 612
: - Sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriel	49 515	1 225		50 740
Installations générales, agencements et aménagements divers	2 715 891	156 848		2 872 739
Matériel de transport	14 033	19 328		33 361
Matériel de bureau et informatique, mobilier	63 212	3 182		66 394
Emballages récupérables et divers				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 897 470	205 376		3 102 846
TOTAL GÉNÉRAL	2 930 244	205 376		3 135 620

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
Immobilisations amortissables	Dotations			Reprises			Mvt net des amort. à la fin de l'ex.
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
Frais d'établissement et dvp.							
Fonds commercial							
Autres postes d'immo. incorp.							
TOTAL							
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Terrains							
Constructions - Sur sol propre							
: - Sur sol d'autrui							
Inst. gales, agencts et aménag. des constructions							
Inst. techniques, mat. et outillage industriels							
Inst. gales, agenc. et aménagements divers							
Matériel de transport							
Mat. de bur. et informat., mob.							
Emballages récup. et divers							
TOTAL							
Frais d'acqui. de titres de particip.							
TOTAL GÉNÉRAL							
TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ		TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ		TOTAL GÉNÉRAL NON VENTILÉ			

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augment.	Dotations exercice aux amort.	Montant net en fin d'exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

JP

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
RÉGLEMENTÉES				
- Reconstitution des gisements				
Provisions pour : - Investissements				
- Hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
RISQUES ET CHARGES				
- Litiges				
- Garanties données aux clients				
- Pertes sur marché à terme				
- Amendes et pénalités				
- Pertes de change				
Provisions pour : - Pensions et obligations				
- Impôts				
- Renouvellement des immobilisations				
- Gros entretien et grandes révisions				
- Charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				

Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
DÉPRÉCIATIONS				
- Incorporelles				
- Corporelles				
Immobilisations : - Titres mis en équivalence				
- Titres de participation				
- Financières				
Sur stocks et en cours				
Sur comptes clients				
Autres provisions pour dépréciation				
DÉPRÉCIATIONS				
TOTAL GÉNÉRAL				
- D'exploitation				
Dont dotations et reprises : - Financières				
- Exceptionnelles				
Titres mis en équivalence : Montant de la dépréciation				

Commentaires : néant



Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières	2 152		2 152
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	9 621	9 621	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	1 442	1 442	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	8 934	8 934	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers	1 236	1 236	
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	13 097	13 097	
Charges constatées d'avance	8 155	8 155	
TOTAL	44 637	42 485	2 152
(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques			

Commentaires : néant

JP

Produits à recevoir
(Article R123-189 du Code de Commerce)

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Créances rattachées à des participations		
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances	1 806	1 142
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités		
TOTAL	1 806	1 142

Détail des produits à recevoir

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Créances rattachées à des participations		
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances	1 806.40	1 142.40
40980000 Frs avoirs a recevoir	1 306.40	1 142.40
44870000 Etat produits a recevoir	500.00	
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités		
TOTAL	1 806.40	1 142.40

JP

Composition du capital Social

Postes concernés	Nombre	Valeur Nominale	Montant en Euros
1 - Actions ou parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	9 481	1.43000	13 558
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice			
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice			
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social à la fin de l'exercice (1 + 2 - 3)	9 481	1.43000	13 558

Commentaires : néant

72

Etat des dettes

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) :				
- A 1 an max. à l'origine	692	692		
- A plus d'1 an à l'origine	4 196 700	582 977	1 927 169	1 686 554
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	85 983	85 983		
Personnel et comptes rattachés	56 849	56 849		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	29 775	29 775		
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	14 018	14 018		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	170 252	170 252		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)	2 219 228	2 219 228		
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	11 087	11 087		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	6 784 585	3 170 862	1 927 169	1 686 554
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	553 255			
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques				

Commentaires : néant

BP

Charges à payer
(Article R123-189 du Code de Commerce)

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	18 316	19 997
Emprunts et dettes financières diverses	130 133	190 042
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	36 580	44 628
Dettes fiscales et sociales	241 341	139 625
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	426 370	394 292

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	18 315.65	19 996.68
16884000 Interets courus s/ emprunts	17 623.75	19 446.88
51860000 Banque interets courus a payer	691.90	549.80
Emprunts et dettes financières diverses	130 133.46	190 042.46
45580000 Cpte courant interets courus a paye	130 133.46	190 042.46
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	36 579.58	44 627.97
40810000 Frs factures non parvenues	36 579.58	44 627.97
Dettes fiscales et sociales	241 341.09	139 625.25
42820000 Prov. conges payes	56 849.28	47 702.16
43820000 Prov. charges sociales s/ cp	14 617.93	21 324.77
44860000 Etat charges à payer	1 020.00	1 106.00
44862000 Etat - taxe d'apprentissage a payer	620.00	620.00
44865000 Etat - taxe de sejour a payer	168 233.88	68 872.32
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	426 369.78	394 292.36



Produits et charges constatés d'avance

Produits constatés d'avance	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Produits : - D'exploitation - Financiers - Exceptionnels		
TOTAL		

Charges constatées d'avance	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Charges : - D'exploitation - Financières - Exceptionnelles	8 155	6 577
TOTAL	8 155	6 577

Commentaires : néant

JP