

3EME GENERATION APP
Société civile immobilière au capital de 460 000 €
10 RUE MARC-ANTOINE PETIT 69002 LYON
RCS LYON 841 909 542

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT

Proposition - Affectation du résultat de l'exercice

La Collectivité des Associés approuve la proposition de la Gérance et décide d'imputer la perte de l'exercice clos le 31/12/2024 s'élevant à -10 435,33 € comme suit :

Imputation aux comptes courants des associés

Le Président rappelle que la société est soumise à l'impôt sur le revenu et que le résultat sera imputé à chaque associé dans les conditions stipulées aux statuts.

- Imputation aux associés : 10 435,33 €

Les sommes ainsi imputées aux associés seront portées au débit des comptes ouverts à leur nom dans les écritures sociales.

La Collectivité des Associés décide d'imputer la perte au compte courant de chaque associé, à hauteur des parts qu'il détient au capital, comme suit :

- Jean-pierre BONAFA-SCHMITT à hauteur de 100 % : 10435.33 €

Certifié conforme par la Gérance

3EME GENERATION APP
Société civile immobilière au capital de 460 000 €
10 RUE MARC-ANTOINE PETIT 69002 LYON
RCS LYON 841 909 542

RÉSOLUTION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT

(Extrait du PV des décisions unanimes des associés en date du 26/06/2025 de l'exercice clos le 31/12/2024)

Décision - Affectation du résultat de l'exercice

La Collectivité des Associés approuve la proposition de la Gérance et décide d'imputer la perte de l'exercice clos le 31/12/2024 s'élevant à -10 435,33 € comme suit :

Imputation aux comptes courants des associés

Le Président rappelle que la société est soumise à l'impôt sur le revenu et que le résultat sera imputé à chaque associé dans les conditions stipulées aux statuts.

- Imputation aux associés : 10 435,33 €

Les sommes ainsi imputées aux associés seront portées au débit des comptes ouverts à leur nom dans les écritures sociales.

La Collectivité des Associés décide d'imputer la perte au compte courant de chaque associé, à hauteur des parts qu'il détient au capital, comme suit :

- Jean-pierre BONAFA-SCHMITT à hauteur de 100 % : 10435.33 €

Certifié conforme par la Gérance

Monsieur Jean-pierre BONAFA-SCHMITT



SCI 3EME GENERATION APP
10 RUE MARC-ANTOINE PETIT
69002 LYON 02

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Certifié conforme par la gérance



MACOGEX
EXPERT - COMPTABLE

Sommaire

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

<i>Bilan Actif</i>	<i>1</i>
<i>Bilan Passif</i>	<i>2</i>
<i>Compte de résultat</i>	<i>3</i>

Bilan Actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	175 005		175 005	175 005
	Constructions	700 018		700 018	700 018
	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	74 454		74 454	74 454
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
TOTAL (II)		949 477		949 477	949 477
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés				
	Autres créances				
COMPTES DE REGULARISATION	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	1 998		1 998	2 689
	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	1 998		1 998	2 689
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		951 475		951 475	952 167

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	460 000	460 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	(10 435)	(10 872)
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total des capitaux propres		449 565	449 128
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions			
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	127 364	137 976
	Emprunts et dettes financières divers (3)	374 295	364 811
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales		
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	252	252
	Produits constatés d'avance (1)		
Total des dettes		501 911	503 039
	Ecarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF		951 475	952 167
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		(10 435,33)	(10 872,03)
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		501 911	503 039
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			

Compte de Résultat

Compte de Résultat		31/12/2024		31/12/2023		
		12 mois	% C.A.	12 mois	% C.A.	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises Production vendue (Biens) Production vendue (Services et Travaux)					
	Montant net du chiffre d'affaires					
	Production stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges Autres produits					
	Total des produits d'exploitation					
	CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises Variation de stock Achats de matières et autres approvisionnements Variation de stock Autres achats et charges externes Impôts, taxes et versements assimilés Salaires et traitements Charges sociales du personnel Cotisations personnelles de l'exploitant Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Autres charges	8 150 1 220		8 561 1 162	
		Total des charges d'exploitation	9 370		9 723	
		RESULTAT D'EXPLOITATION	(9 370)		(9 723)	
PRODUITS Opéra. comm. FINANCIERS		Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transfert de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
		Total des produits financiers				
	CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	1 065		1 149	
		Total des charges financières	1 065		1 149	
	RES ULTAT FINANCIER	(1 065)		(1 149)		
	RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	(10 435)		(10 872)		
Total des produits exceptionnels Total des charges exceptionnelles RESULTAT EXCEPTIONNEL						
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES						
TOTAL DES PRODUITS TOTAL DES CHARGES		10 435		10 872		
RESULTAT DE L'EXERCICE		(10 435)		(10 872)		