
A.S 27

SAS sous forme Unipersonnelle

Au capital de 7.500 €

7 Avenue Charles V

94130 NOGENT SUR MARNE

RCS CRETEIL 500 819 412

PROCES-VERBAL
DECISION DE L'ASSOCIE UNIQUE EN DATE DU 30 JUIN 2025

Monsieur Eric SEBBAH, associé unique et Président de la société A.S 27, SAS sous forme unipersonnelle, au capital de 7.500 €, ayant son siège social 7 Avenue Charles V -94130 NOGENT SUR MARNE, immatriculée au RCS CRETEIL 500 819 412,

détenant 500 actions de 15 euros composant la totalité du capital

a pris, le 30 JUIN 2025, les décisions suivantes :

1ERE DECISION	
Approbation des comptes	

L'associé unique, connaissance prise des comptes annuels de l'exercice social clos le 31 décembre 2024, approuve les comptes annuels dudit exercice, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes qui font apparaître un bénéfice de **53.374,78 €**.

2EME DECISION	
Quitus	

L'assemblée générale prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non déductibles du résultat fiscal, visées à l'article 39- 4 du Code général des impôts. L'associé unique donne au Président quitus entier de l'exercice de son mandat au cours de l'exercice écoulé.

3EME DECISION	
Affectation du résultat	

L'associé unique décide d'affecter le résultat de l'exercice soit un bénéfice de 53.374,78 € ainsi qu'il suit :

<u>Origine :</u>	Résultat bénéficiaire exercice	53.374,78 €.
<u>Affectation</u>	Autres réserves	53.374,78 €.

Du fait de cette affectation, la situation nette de la société se présente de la façon suivante :

• Capital social	7.500 €
• Réserve légale	750 €
• Autres réserves	221.558,76
• Report à nouveau de l'exercice	813.254,19 €

Soit une situation nette créditrice s'élevant à 1.043.062,95 €

4EME DECISION	
Rémunération Président	

L'Associé Unique prend acte qu'il n'a été versé aucune rémunération au Président au cours de l'exercice écoulé.

5EME DECISION	
Convention règlementée	

L'associé unique rappelle qu'au cours de l'exercice écoulé, aucune convention relevant de l'article L 227-10 du Code de commerce n'a été conclue et qu'à ce jour son compte courant d'associé s'élève à 1.043.062,95 €.

6EME DECISION	
Dividendes	

L'Associé Unique déclare qu'il n'a été distribué aucun dividende au titre des trois exercices précédents.

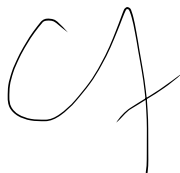
7EME DECISION	
Pouvoirs	

L'associé unique donne tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente assemblée pour remplir toutes formalités qu'il conviendra.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture par le Président et Associé unique

M. Eric SEBBAH



A.S 27

SAS sous forme Unipersonnelle

Au capital de 7.500 €

7 Avenue Charles V

94130 NOGENT SUR MARNE

RCS CRETEIL 500 819 412

PROCES-VERBAL
DECISION DE L'ASSOCIE UNIQUE EN DATE DU 22/10/2025

Monsieur Eric SEBBAH, associé unique et Président de la société A.S 27, SAS sous forme unipersonnelle, au capital de 7.500 €, ayant son siège social 7 Avenue Charles V -94130 NOGENT SUR MARNE, immatriculée au RCS CRETEIL 500 819 412,

détenant 500 actions de 15 euros composant la totalité du capital

a pris, le 22 OCTOBRE 2025, les décisions suivantes :

« 1ERE DECISION	
Rémunération Président	

Contrairement à ce qu'il a été mentionné dans le procès-verbal d'approbation des comptes de l'exercice en date du 30 juin 2025, le Président a perçu une rémunération durant l'exercice ;

L'Associé unique approuve le montant de la rémunération qui a été versée au Président au cours de l'exercice à la hauteur de ●●●

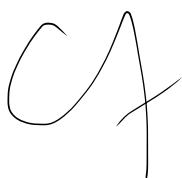
2EME DECISION	
Pouvoirs	

L'associé unique donne tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente assemblée pour remplir toutes formalités qu'il conviendra.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture par le Président et Associé unique

M. Eric SEBBAH



Bilan actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, ...				
	Fonds commercial				420 000,00
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, matériel, ...				3 668,00
	Autres immobilisations corporelles	9 129,08	2 830,02	6 299,06	25 429,85
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
	Participations	29 175,00		29 175,00	20 425,00
	Créances rattachées à des participations	302 355,29		302 355,29	104 915,76
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				6 722,00
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (II)		340 659,37	2 830,02	337 829,35	581 160,61
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières				
	En-cours de production				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				80 360,81
	Avances et acomptes versés sur commandes	295,80		295,80	295,80
	CRÉANCES				
	Créances clients et comptes rattachés	20 090,24		20 090,24	2 144,68
	Autres créances	515 273,54		515 273,54	540 364,59
	Capital souscrit appelé non versé				
	VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
	Actions propres				
	Autres titres et instruments de trésorerie				
	DISPONIBILITÉS	341 697,24		341 697,24	331 175,46
	CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE				8 118,10
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)		877 356,82		877 356,82	962 459,44
Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)					
Primes de remboursement des obligations (V)					
Écarts de conversion actif (VI)					
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)		1 218 016,19	2 830,02	1 215 186,17	1 543 620,05

Bilan passif

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
CAPITAUX PROPRES	Capital	7 500,00	7 500,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	RÉSERVES		
	Réserve légale	750,00	750,00
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Réserves indisponibles		
	Autres réserves	168 183,98	91 002,95
	Report à nouveau	813 254,19	813 254,19
	Résultat de l'exercice	53 374,78	77 181,03
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)		1 043 062,95	989 688,17
AUTRES F.P.	Produit des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
PROV.	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	TOTAL PROVISIONS (II)		
DETTES	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		262 365,89
	Emprunts et dettes financières diverses	163 525,42	167 480,62
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 659,00	93 279,56
	Dettes fiscales et sociales	6 676,17	30 770,80
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	262,63	35,01
	Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)		172 123,22	553 931,88
Écarts de conversion passif (IV)			
TOTAL PASSIF (I+I BIS+II+III+IV)		1 215 186,17	1 543 620,05

Compte de résultat

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises	84 881,21	624 129,91
	Production vendue de biens		
	Production vendue de services	26 923,83	
	MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	111 805,04	624 129,91
	Production stockée		
	Production immobilisée		
	Subventions d'exploitation	1 333,32	10 666,70
	Reprises sur provisions et amortissements, transferts de charges	16 717,14	
	Autres produits	104,84	1 694,70
	TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	129 960,34	636 491,31
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises	4 290,04	206 947,45
	Variation des stocks de marchandises	97 077,95	-2 991,59
	Achats de matière première et autres approvisionnements		
	Variation des stocks		
	Autres achats et charges externes	9 090,60	122 629,39
	Impôts, taxes, et versements assimilés	2 374,00	5 824,17
	Salaires et traitements		134 726,90
	Charges sociales		29 151,57
	Dotations aux amortissements et aux provisions	1 844,49	20 899,00
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements		
	Sur actif circulant : dotation aux provisions		7 178,67
	Pour risques et charges : dotations aux provisions		
	Autres charges	543,09	25 088,97
	TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	115 220,17	549 454,53
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)		14 740,17	87 036,78
QUOTES-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN			
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			
PRODUITS FINANCIERS	De participations	7 437,45	8 530,84
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		2 941,16
	Autres intérêts et produits assimilés		6 708,93
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		7 437,45	18 180,93
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées	451,67	3 635,58
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)		451,67	3 635,58
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)		6 985,78	14 545,35

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (I - II + III - IV + V - VI)		21 725,95	101 582,13
PRODUITS EXCEPTION.	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	497 626,15	9 929,91
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	497 626,15	9 929,91
CHARGES EXCEPTION.	Sur opérations de gestion	6 165,02	
	Sur opérations en capital	447 676,30	14 271,01
	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	453 841,32	14 271,01
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		43 784,83	-4 341,10
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)			
Impôts sur les bénéfices (X)		12 136,00	20 060,00
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		635 023,94	664 602,15
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		581 649,16	587 421,12
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		53 374,78	77 181,03

Préambule

Introduction à l'annexe

L'exercice fiscal clos le **31/12/2024** a une durée de **12** mois.

L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2023** à **31/12/2023**.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **1 215 186,17 €**.

Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **53 374,78 €**.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
 - des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
 - le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées.
- Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	20 à 50 ans
Bureaux	25 ans
Agencements	10 ans
Mobilier	10 ans
Travaux	5 à 10 ans
Matériel et outillage	
Matériel	6,5 à 10 ans
Outillage	5 à 10 ans
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	5 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	1 à 3 ans
Brevets	N/A
Autres	N/A

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat, hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

- Utilisation de la méthode d'évaluation par équivalence ;
- Information sur l'identification et le suivi, à chaque clôture, des titres de participation définis à l'article 39-1-5° du CGI pour lesquels la société a modifié l'option de comptabilisation des frais liés à l'acquisition.
- Utilisation de la dérogation pour l'évaluation des titres en cas de baisse anormale et momentanée.

Stocks

Les stocks sont évalués selon :

- La méthode premier entré, premier sorti (FIFO)
- La méthode du coût moyen unitaire pondéré (CUMP)

La valeur brute des marchandises et approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.

Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque sont enregistrées à leur valeur nominale.

Cas des disponibilités en devise :

Les liquidités disponibles en devises sont converties en euros sur la base du dernier cours de change précédant la clôture de l'exercice. Les écarts de conversion sont directement comptabilisés dans le résultat de l'exercice en perte ou en gain de change.

Subventions

Inscription proratisée :

La société a bénéficié de subventions qui ont été imputées en résultat d'exploitations au prorata des frais engagés. De ce fait, des subventions à recevoir peuvent être enregistrées dans les comptes si le contrat d'attribution est signé, que des dépenses ont été engagées mais que les subventions n'ont pas encore été reçues. La quote-part des subventions qui financent des dépenses immobilisées est reprise en résultat d'exploitations au même rythme que l'amortissement desdites dépenses. La partie acquise mais non encore rapportée au résultat est comptabilisée en fonds propres, en subventions d'investissements.

Emprunts

Les frais d'émission d'emprunts sont le cas échéant comptabilisés en charges de l'exercice au cours duquel les emprunts ont été octroyés.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de dévelo...	25 810,00		25 810,00	
Autres immobilisations incorporelles	420 000,00		420 000,00	
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel e...	10 501,00		10 501,00	
Autres immobilisations corporelles	63 531,85		54 402,77	9 129,08
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Prêts	6 722,00		6 722,00	
Autres immobilisations financières	125 340,76	8 750,00		331 530,29

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice N-1
- (B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (D) Solde des comptes à la date de la plaquette

Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de dévelo...	25 810,00		25 810,00	
Fonds commercial				
Autres				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel e...	6 833,00	5,82	6 838,82	
Autres	38 102,00	1 845,47	37 117,45	2 830,02
Immobilisations financières				
Participations				
Prêts				
Autres				

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
- (B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des partici...	302 355 , 29	302 355 , 29		
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients	20 090 , 24	20 090 , 24		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. soci...				
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices	2 909 , 00	2 909 , 00		
TVA				
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés	512 364 , 54	512 364 , 54		
Débiteurs divers				
Charges constatées d'avance				
TOTAL	837 719 , 07	837 719 , 07		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exe...				
Prêts et avances consentis aux as...				

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	500,00	15,00
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	500,00	15,00

Capitaux propres

Rubriques	Début d'exercice	Augmentation	Réduction	Affectation du résultat	Fin d'exercice
Capital	7 500,00				7 500,00
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale	750,00				750,00
Autres réserves	91 002,95			77 181,03	168 183,98
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur	813 254,19				813 254,19
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	77 181,03	53 374,78		-77 181,03	53 374,78
TOTAL	989 688,17	53 374,78			1 043 062,95

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux établissem...				
Emprunts et dettes financières div...				
Fournisseurs et comptes rattachés	1 659,00	1 659,00		
Personnel et comptes rattachés	593,13	593,13		
Sécurité Sociale et autres org. soci...	237,35	237,35		
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	5 756,00	5 756,00		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	89,69	89,69		
Dettes sur immobilisations et com...				
Groupe et associés	163 525,42	163 525,42		
Autres dettes	262,63	262,63		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	172 123,22	172 123,22		
Emprunts souscrits en cours d'exe...				
Emprunts remboursés en cours d'e...	262 178,26			
Montant des emprunts et dettes c...	-348 839,12			