

VAB INVESTISSEMENTS
SAS au capital de 5 000 €
Siège : Mas de la Garrigue Sud
10 Rue Olivier de Serres
66600 RIVESALTES
RCS PERPIGNAN N° 850 780 347

TEXTE DE LA RÉOLUTION D'AFFECTION
DU RÉSULTAT AU 30/06/2025
PROPOSEE A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE
DU 17/11/2025

RÉSOLUTION N° 5

Les associés décident d'affecter la perte de l'exercice clos le 30 juin 2025, s'élevant à – 2 359
Euros au poste Report à nouveau.

Pour extrait conforme
M. le Président
M. Valentin ABADIE.



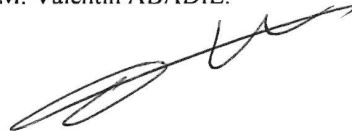
VAB INVESTISSEMENTS
SAS au capital de 5 000 €
Siège : Mas de la Garrigue Sud
10 Rue Olivier de Serres
66600 RIVESALTES
RCS PERPIGNAN N° 850 780 347

TEXTE DE LA RÉOLUTION D'AFFECTION DU RÉSULTAT
VOTÉE PAR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE
DU 17/11/2025

RÉSOLUTION N° 5

Les associés décident d'affecter la perte de l'exercice clos le 30 juin 2025, s'élevant à – 2 359 Euros au poste Report à nouveau.

Pour extrait conforme
M. le Président
M. Valentin ABADIE.



1

BILAN - ACTIF

N° 2050 2025

Désignation de l'entreprise :	SAS VAB INVESTISSEMENTS	Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois*	12
Adresse de l'entreprise	10 RUE OLIVIER DE SERRES 66600 RIVESALTES	Durée de l'exercice précédent*	12
Numéro SIRET*			85078034700017
			Néant ☐ *

				Exercice N clos le,	N-1
				30062025	30062024
		Brut	Amortissements, provisions	Net	Net
		1	2	3	4
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Capital souscrit non appelé (I)	AA			
	Frais d'établissement *	AB	AC		
	Frais de développement *	CX	CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG		
	Fonds commercial (1)	AH	AI		
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM		
	Terrains	AN	AO		
	Constructions	AP	AQ		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS		
	Autres immobilisations corporelles	AT	AU		
	Immobilisations en cours	AV	AW		
	Avances et acomptes	AX	AY		
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT		
	Autres participations	CU	CV	206 202	206 202
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (II)	Créances rattachées à des participations	BB	BC		
	Autres titres immobilisés	BD	BE		
	Prêts	BF	BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	BI	333	333
	TOTAL (II)	BJ	BK	206 535	206 535
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM		
	En cours de production de biens	BN	BO		
	En cours de production de services	BP	BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR	BS		
	Marchandises	BT	BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW		
	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	35 400	10 600
	Autres créances (3)	BZ	CA	3 104	62 885
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC		
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE		
DIVERS	Disponibilités	CF	CG	4 522	4 026
	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI	115	115
	TOTAL (III)	CJ	CK	43 141	77 626
Comptes de régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW			
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM			
	Ecart de conversion actif* (VI)	CN			
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	IA	249 676	284 161
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	(3) Part à plus d'un an :	CR
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :	

* Des modifications concernant cette rubrique sont demandées dans la notice n° 2023

En Euros.

Certifié conforme à l'original le 17/11/2025

Le Président

M. Valentin ABADIE

Désignation de l'entreprise : SAS VAB INVESTISSEMENTS

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :5....0.0.0.....)	DA	5 000	5 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	500	500
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	26 000	
	Report à nouveau	DH	34 283	1 831
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(2 359)	68 953
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	63 425	76 284
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	163 675	186 697
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	6 920	4 700
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	5 598	9 616
	Dettes fiscales et sociales	DY	10 059	6 864
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	186 252	207 877
	Ecarts de conversion passif *	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	249 676	284 161
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	IC		
		ID		
		IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	186 252	49 257
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS VAB INVESTISSEMENTS										Néant		*
			Exercice N						Exercice (N-1)			
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total					
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC						
	Production vendue	biens*	FD		FE		FF					
			services*	FG	114 000	FH		FI	114 000	120 000		
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	114 000	FK		FL	114 000	120 000				
	Production stockée*					FM						
	Production immobilisée*					FN						
	Subventions d'exploitation					FO						
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	25 099	6 635				
	Autres produits (1) (11)					FQ	5	4				
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	139 104	126 640			
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS					
	Variation de stock (marchandises)*						FT					
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU					
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV					
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	58 599	42 591			
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	2 122	1 709			
	Salaires et traitements*						FY	52 355	49 960			
	Charges sociales (10)						FZ	20 340	19 412			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immo.	{ - dotations aux amortissements*				GA					
			{ - dotations aux provisions				GB					
			Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC					
			Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD					
	Autres charges (12)						GE	1	1			
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	133 418	113 673			
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	5 686	12 967				
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH					
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI					
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ		62 280			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK					
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL					
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM					
	Différences positives de change						GN					
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO					
	Total des produits financiers (V)						GP		62 280			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ					
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR	8 377	6 022			
	Différences négatives de change						GS					
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT					
	Total des charges financières (VI)						GU	8 377	6 022			
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(8 377)	56 258				
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	(2 691)	69 225				

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS VAB INVESTISSEMENTS										Néant ☐ *			
										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA	8	135	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB			
	Reprises sur provisions et transferts de charges									HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD	8	135	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE			
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF			
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH			
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI	8	135	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK	(324)	407	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)										HL	139 112	189 054	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	141 471	120 102	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										HN	(2 359)	68 953	
RENVIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO			
	(2)	Dont	produits de locations immobilières							HY			
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							IG			
	(3)	Dont	- Crédit bail mobilier *							HP			
			- Crédit bail immobilier							HQ			
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								IH			
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées								IJ			
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées								IK			
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)								HX			
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)								RC			
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)								RD			
	(9)	Dont transferts de charges								A1	25 099	6 635	
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)								A5			
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)								A3			
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)								A4			
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives		A6		obligatoires		A9					
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite		A8		dont cotisations Madelin		A7					
	(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)								HS			
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)									Exercice N			
										Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels		
										REGULARISATION EXERCICE ANTERIEUR			
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :									Exercice N			
										Charges antérieures	Produits antérieurs		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

SAS VAB INVESTISSEMENTS

10 RUE OLIVIERS DE SERRES

66600 RIVESALTES

ANNEXE DU 01/07/2024 AU 30/06/2025

@J2B EXPERTS CONSEILS

67 AVENUE EOLE

TECNOSUD 2

66000 PERPIGNAN

04 68 54 14 44

ANNEXE

SOMMAIRE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Produits à recevoir	X
Charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X

ANNEXE

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres participations	206 202		
Prêts, autres immobilisations financières	333		
TOTAL	206 535		
TOTAL GENERAL	206 535		

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres participations			206 202	206 202
Prêts, autres immobilisations financières			333	333
TOTAL			206 535	206 535
TOTAL GENERAL			206 535	206 535

Etat des amortissements

Néant

Etat des provisions

Néant

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	333		333
Autres créances clients	35 400	35 400	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	174	174	
Impôts sur les bénéfices	2 892	2 892	
Taxe sur la valeur ajoutée	38	38	
Charges constatées d'avance	115	115	
TOTAL	38 952	38 619	333

ANNEXE

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	5 055	5 055		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	158 620	158 620		
Fournisseurs et comptes rattachés	5 598	5 598		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	4 123	4 123		
Taxe sur la valeur ajoutée	4 791	4 791		
Autres impôts taxes et assimilés	1 145	1 145		
Groupe et associés	6 920	6 920		
TOTAL	186 252	186 252		
Emprunts remboursés en cours d'exercice	22 380			

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	18 000
Autres créances	174
Total	18 174

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	5 055
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 000
Dettes fiscales et sociales	577
Total	6 631

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	115
Total	115