

Bordereau attestant l'exactitude des informations - BOBIGNY - 9301 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 21/11/2025 - 36949 - 2020 B 02176 - 881 872 469 - 2 M PATRIMONIA

21 NOV. 2025

36949


2 M PATRIMONIA

31/12/2024

Plaque

Comptes annuels

Certifié conforme  
le 10/10/2025  
Le Gérant

 2M PATRIMONIA  
39 Rue Mederic  
93110 Rosny-sous-Bois  
R.C.S BOBIGNY 881 872 469

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

Bilan actif

Actif		Au 31/12/2024			Au 31/12/2023	
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net		
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)				
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
	TOTAL					
	Immobilisations corporelles	Terrains				
		Constructions				
Inst. techniques, mat. out. industriels		50 807	27 322	23 485	33 888	
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL	50 807	27 322	23 485	33 888		
Immobilisations financières <sup>2)</sup>	Participations évaluées par équivalence					
	Autres participations	541 000		541 000	500 500	
	Créances rattachées à des participations					
	Titres immob. de l'activité de portefeuille					
	Autres titres immobilisés				40 000	
	Prêts					
	Autres immobilisations financières					
TOTAL	541 000		541 000	540 500		
Total de l'actif immobilisé		591 807	27 322	564 485	574 388	
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
		Marchandises				
	TOTAL					
	Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances <sup>3)</sup>	Clients et comptes rattachés	60 000		60 000	96 000	
	Autres créances	192 680		192 680	62 408	
	Capital souscrit et appelé, non versé					
TOTAL	252 680		252 680	158 408		
Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : )					
	Instruments de trésorerie Disponibilités	78 309		78 309	141 833	
TOTAL	78 309		78 309	141 833		
Charges constatées d'avance						
Total de l'actif circulant		330 990		330 990	300 242	
Frais d'émission d'emprunts à étaler						
Primes de remboursement des emprunts						
Écarts de conversion actif						
TOTAL DE L'ACTIF		922 797	27 322	895 475	874 630	
Renvois :						
(1) Dont droit au bail						
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières						
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)						
Clause de réserve de propriété	Immobilisations		Stocks		Créances clients	

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

Bilan passif

Passif		Au 31/12/2024	Au 31/12/2023	
Capitaux propres	Capital (dont versé : 500 000 )	500 000	500 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport			
	Ecarts de réévaluation			
	Ecarts d'équivalence			
	Réserves			
	Réserve légale	44 786	35 404	
	Réserves statutaires			
	Réserves réglementées			
	Autres réserves			
	Report à nouveau	168 598	61 779	
	Résultats antérieurs en instance d'affectation	104 623	187 629	
Résultat de la période (bénéfice ou perte)				
Situation nette avant répartition	<b>818 008</b>	<b>784 813</b>		
Subvention d'investissement				
Provisions réglementées				
	<b>Total</b>	<b>818 008</b>	<b>784 813</b>	
Aut. fonds propres	Titres participatifs			
	Avances conditionnées			
	<b>Total</b>			
Provisions	Provisions pour risques			
	Provisions pour charges			
	<b>Total</b>			
Dettes	Emprunts et dettes assimilées			
	Emprunts obligataires convertibles			
	Autres emprunts obligataires			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	25 004	35 513	
	Emprunts et dettes financières divers (3)	1 000	500	
		<b>Total</b>	<b>26 004</b>	<b>36 013</b>
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 648	3 699	
	Dettes fiscales et sociales	41 128	50 104	
	Autres dettes	3 686		
Instruments de trésorerie				
	<b>Total</b>	<b>51 462</b>	<b>53 803</b>	
	Produits constatés d'avance			
	<b>Total des dettes et des produits constatés d'avance</b>	<b>77 466</b>	<b>89 817</b>	
	Écarts de conversion passif			
	<b>TOTAL DU PASSIF</b>	<b>895 475</b>	<b>874 630</b>	
	Crédit-bail immobilier			
	Crédit-bail mobilier			
	Effets portés à l'escompte et non échus			
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an	14 626	25 561	
	à moins d'un an	62 840	64 255	
	Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	244		
	(3) dont emprunts participatifs			

M M

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Compte de résultat

		France	Exportation	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	180 000		180 000	180 000
	Chiffre d'affaires net	<b>180 000</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			0	0
	Autres produits				
	Total			<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
Charges d'exploitation (2)	Marchandises   Achats				
	Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements   Achats				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			11 695	5 626
	Impôts, taxes et versements assimilés			12 745	10 357
	Salaires et traitements			68 842	43 334
	Charges sociales			34 325	16 532
	Dotations • sur immobilisations   amortissements			10 403	10 042
	d'exploitation • sur actif circulant				
• pour risques et charges					
Autres charges			0	0	
	Total			<b>138 012</b>	<b>85 892</b>
	Résultat d'exploitation	A		<b>41 987</b>	<b>94 108</b>
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée	B			
	Perte supportée ou bénéfice transféré	C			
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)			70 000	115 000
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)				
	Autres intérêts et produits assimilés (4)				
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			<b>70 000</b>	<b>115 000</b>
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (5)			581	654
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			<b>581</b>	<b>654</b>
	Résultat financier	D		<b>69 418</b>	<b>114 345</b>
	<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT</b> (± A ± B - C ± D)	E		<b>111 405</b>	<b>208 453</b>

M W

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Compte de résultat

		Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
	Total		
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		60
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total		60
Résultat exceptionnel		F	-60
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
		6 782	20 764
<b>BÉNÉFICE OU PERTE ( ± E ± F - G - H )</b>		<b>104 623</b>	<b>187 629</b>
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Bilan actif (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Actif	31/12/2024	31/12/2023	Variation	%
<b>Autres immobilisations corporelles</b>	<b>50 807,50</b>	<b>50 807,50</b>	<b>0,00</b>	
218200 Matériel de transport	50 000,00	50 000,00	0,00	
218300 Matériel de bureau et informatique	807,50	807,50	0,00	
<b>Amort. prov. autres immob. corporelles</b>	<b>-27 322,49</b>	<b>-16 918,74</b>	<b>-10 403,75</b>	<b>-61.49</b>
281820 Amortissement du matériel de transport	-26 876,71	-16 876,71	-10 000,00	-59.25
281830 Amortissement du matériel de bureau et informatique	-445,78	-42,03	-403,75	-960.62
Total Immobilisations corporelles	23 485,01	33 888,76	-10 403,75	-30.7
<b>Autres participations</b>	<b>541 000,00</b>	<b>500 500,00</b>	<b>40 500,00</b>	<b>8.09</b>
261000 Titres de participation	541 000,00	500 500,00	40 500,00	8.09
<b>Autres titres immobilisés</b>	<b>0,00</b>	<b>40 000,00</b>	<b>-40 000,00</b>	<b>-100</b>
271000 Titres immobilisés (droit de propriété)	0,00	40 000,00	-40 000,00	-100
Total Immobilisations financières	541 000,00	540 500,00	500,00	0.09
<b>TOTAL Actif immobilisé</b>	<b>564 485,01</b>	<b>574 388,76</b>	<b>-9 903,75</b>	<b>-1.72</b>
<b>Clients et comptes rattachés</b>	<b>60 000,00</b>	<b>96 000,00</b>	<b>-36 000,00</b>	<b>-37.5</b>
41110000 CLIENTS	60 000,00	96 000,00	-36 000,00	-37.5
<b>Autres créances</b>	<b>192 680,95</b>	<b>62 408,69</b>	<b>130 272,26</b>	<b>208.74</b>
444000 Impôt sur les bénéfices	13 982,00	0,00	13 982,00	NS
445660 TVA déductible sur biens et services	317,00	2,09	314,91	NS
445860 TVA sur factures non parvenues	492,80	406,60	86,20	21.2
455110 Associé compte courant SCI INVIA	177 000,00	0,00	177 000,00	NS
467000 Autres comptes débiteurs ou créditeurs	889,15	0,00	889,15	NS
467200 Autres comptes débiteurs ou créditeurs SCI INVIA	0,00	62 000,00	-62 000,00	-100
Total Créances	252 680,95	158 408,69	94 272,26	59.51
<b>Disponibilités</b>	<b>78 309,23</b>	<b>141 833,50</b>	<b>-63 524,27</b>	<b>-44.79</b>
512100 Banques	0,00	93 822,10	-93 822,10	-100
512200 Crédit mutuel	78 309,23	48 011,40	30 297,83	63.11
Total Divers	78 309,23	141 833,50	-63 524,27	-44.79
<b>Total Actif circulant</b>	<b>330 990,18</b>	<b>300 242,19</b>	<b>30 747,99</b>	<b>10.24</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>895 475,19</b>	<b>874 630,95</b>	<b>20 844,24</b>	<b>2.38</b>

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Bilan passif (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Passif	31/12/2024	31/12/2023	Variation	%
<b>Capital</b>	<b>500 000,00</b>	<b>500 000,00</b>	<b>0,00</b>	
101000 Capital	500 000,00	500 000,00	0,00	
<b>Réserve légale</b>	<b>44 786,39</b>	<b>35 404,92</b>	<b>9 381,47</b>	<b>26.5</b>
106100 Réserve légale	44 786,39	35 404,92	9 381,47	26.5
<b>Report à nouveau</b>	<b>168 598,38</b>	<b>61 779,38</b>	<b>106 819,00</b>	<b>172.9</b>
110000 Report à nouveau créditeur	168 598,38	61 779,38	106 819,00	172.9
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>104 623,58</b>	<b>187 629,47</b>	<b>-83 005,89</b>	<b>-44.24</b>
Résultat de l'exercice	104 623,58	187 629,47	-83 005,89	-44.24
<b>Capitaux propres</b>	<b>818 008,35</b>	<b>784 813,77</b>	<b>33 194,58</b>	<b>4.23</b>
<b>Emprunts et dettes auprès des éts de crédit</b>	<b>25 004,04</b>	<b>35 513,58</b>	<b>-10 509,54</b>	<b>-29.59</b>
164000 Emprunts auprès des établissements de crédit	24 728,31	35 469,25	-10 740,94	-30.28
168840 Intérêts courus sur emprunts auprès des établissements de crédit	30,91	44,33	-13,42	-30.27
512100 Banques	244,82	0,00	244,82	NS
<b>Emprunts et dettes financières divers</b>	<b>1 000,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>100</b>
455100 Associés - Comptes courants	1 000,00	500,00	500,00	100
Emprunts et dettes assimilées	26 004,04	36 013,58	-10 009,54	-27.79
<b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b>	<b>6 648,80</b>	<b>3 699,60</b>	<b>2 949,20</b>	<b>79.72</b>
40110000 FOURNISSEURS	3 692,00	1 260,00	2 432,00	193.02
40810000 FOURNISSEURS - FACTURES NON PARVENUES	2 956,80	2 439,60	517,20	21.2
<b>Dettes fiscales et sociales</b>	<b>41 128,00</b>	<b>50 104,00</b>	<b>-8 976,00</b>	<b>-17.91</b>
438600 Organismes sociaux - Autres charges à payer	4 279,00	13 920,00	-9 641,00	-69.26
442300 Retenues et prélèvements sur distributions	17 743,00	0,00	17 743,00	NS
444000 Impôt sur les bénéfices	0,00	11 352,00	-11 352,00	-100
445500 TVA à décaisser	5 994,00	7 921,00	-1 927,00	-24.33
445700 TVA collectée	10 000,00	16 000,00	-6 000,00	-37.5
448600 Etat - Autres charges à payer	3 112,00	911,00	2 201,00	241.6
<b>Autres dettes</b>	<b>3 686,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 686,00</b>	<b>NS</b>
457000 Associés - Dividendes à payer	3 686,00	0,00	3 686,00	NS
Dettes	51 462,80	53 803,60	-2 340,80	-4.35
<b>Dettes et produits constatés d'avance</b>	<b>77 466,84</b>	<b>89 817,18</b>	<b>-12 350,34</b>	<b>-13.75</b>
<b>Total du Passif</b>	<b>895 475,19</b>	<b>874 630,95</b>	<b>20 844,24</b>	<b>2.38</b>

M M

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Compte de résultat (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Compte de résultat	31/12/2024	% C.A.	31/12/2023	% C.A.	Variation	%
<b>Production vendue (services)</b>	<b>180 000,00</b>	<b>100</b>	<b>180 000,00</b>	<b>100</b>	<b>0,00</b>	
706000 Prestations de services	180 000,00	100	180 000,00	100	0,00	
<i>Chiffre d'affaires net</i>	<i>180 000,00</i>	<i>100</i>	<i>180 000,00</i>	<i>100</i>	<i>0,00</i>	
<b>Autres produits d'exploitation</b>	<b>0,25</b>		<b>0,83</b>		<b>-0,58</b>	<b>-69.88</b>
758000 Produits divers de gestion courante	0,25		0,83		-0,58	-69.88
<i>Produits d'exploitation</i>	<i>180 000,25</i>	<i>100</i>	<i>180 000,83</i>	<i>100</i>	<i>-0,58</i>	
<b>Autres achats et charges externes</b>	<b>11 695,51</b>	<b>6.5</b>	<b>5 626,91</b>	<b>3.13</b>	<b>6 068,60</b>	<b>107.85</b>
613000 Locations	3 600,00	2	2 400,00	1.33	1 200,00	50
614000 Charges locatives et de copropriété	1 080,00	0.6	600,00	0.33	480,00	80
616100 Assurance sur emprunt	222,69	0.12	188,43	0.1	34,26	18.18
622600 HONORAIRES	1 600,00	0.89	1 561,00	0.87	39,00	2.5
622610 Honoraires juridiques	416,00	0.23	396,00	0.22	20,00	5.05
622700 Frais d'actes et de contentieux	5,18		0,00		5,18	NS
623800 Dons	2 000,00	1.11	0,00		2 000,00	NS
625100 Déplacement et voyage	2 098,12	1.17	0,00		2 098,12	NS
627800 Services bancaires et assimilés	673,52	0.37	481,48	0.27	192,04	39.89
<b>Impôts, taxes et versements assimilés</b>	<b>12 745,41</b>	<b>7.08</b>	<b>10 357,00</b>	<b>5.75</b>	<b>2 388,41</b>	<b>23.06</b>
633300 CFP	116,00	0.06	110,00	0.06	6,00	5.45
635110 Contribution économique territoriale	1 090,00	0.61	1 030,00	0.57	60,00	5.83
635120 Taxes foncières	530,00	0.29	510,00	0.28	20,00	3.92
635140 Taxe sur les véhicules de tourisme	2 022,00	1.12	911,00	0.51	1 111,00	121.95
637810 CSG DEDUCTIBLE	8 987,41	4.99	7 796,00	4.33	1 191,41	15.28
<b>Salaires et traitements</b>	<b>68 842,59</b>	<b>38.25</b>	<b>43 334,00</b>	<b>24.07</b>	<b>25 508,59</b>	<b>58.87</b>
644000 Rémunération de la Gérance	68 842,59	38.25	43 334,00	24.07	25 508,59	58.87
<b>Charges sociales</b>	<b>34 325,21</b>	<b>19.07</b>	<b>16 532,40</b>	<b>9.18</b>	<b>17 792,81</b>	<b>107.62</b>
646000 Cotisations sociales personnelles de la G	20 953,45	11.64	8 160,64	4.53	12 792,81	156.76
646500 Cotisations Retraite facultative	10 000,00	5.56	5 000,00	2.78	5 000,00	100
646700 Cotisation Madelin	3 371,76	1.87	3 371,76	1.87	0,00	
<b>Dot. amort. sur immobilisations</b>	<b>10 403,75</b>	<b>5.78</b>	<b>10 042,03</b>	<b>5.58</b>	<b>361,72</b>	<b>3.6</b>
681100 Dotation aux amortissements des immob	10 403,75	5.78	10 042,03	5.58	361,72	3.6
<b>Autres charges d'exploitation</b>	<b>0,30</b>		<b>0,40</b>		<b>-0,10</b>	<b>-25</b>
658000 Charges diverses de gestion courante	0,30		0,40		-0,10	-25
<i>Charges d'exploitation</i>	<i>138 012,77</i>	<i>76.67</i>	<i>85 892,74</i>	<i>47.72</i>	<i>52 120,03</i>	<i>60.68</i>
<i>Résultat d'exploitation</i>	<i>41 987,48</i>	<i>23.33</i>	<i>94 108,09</i>	<i>52.28</i>	<i>-52 120,61</i>	<i>-55.38</i>
<b>Produits financiers de participation</b>	<b>70 000,00</b>	<b>38.89</b>	<b>115 000,00</b>	<b>63.89</b>	<b>-45 000,00</b>	<b>-39.13</b>
761000 Produits de participations	70 000,00	38.89	115 000,00	63.89	-45 000,00	-39.13
<i>Produits financiers</i>	<i>70 000,00</i>	<i>38.89</i>	<i>115 000,00</i>	<i>63.89</i>	<i>-45 000,00</i>	<i>-39.13</i>
<b>Intérêts et charges assimilées</b>	<b>581,90</b>	<b>0.32</b>	<b>654,62</b>	<b>0.36</b>	<b>-72,72</b>	<b>-11.11</b>
661600 Intérêts bancaires et sur opérations de fi	581,90	0.32	654,62	0.36	-72,72	-11.11
<i>Charges financières</i>	<i>581,90</i>	<i>0.32</i>	<i>654,62</i>	<i>0.36</i>	<i>-72,72</i>	<i>-11.11</i>

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Compte de résultat (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Compte de résultat	31/12/2024	% C.A.	31/12/2023	% C.A.	Variation	%
Résultat financier	69 418,10	38.57	114 345,38	63.53	-44 927,28	-39.29
Résultat courant	111 405,58	61.89	208 453,47	115.81	-97 047,89	-46.56
<b>Charges exceptionnelles op. gestion</b>	<b>0,00</b>		<b>60,00</b>	<b>0.03</b>	<b>-60,00</b>	<b>-100</b>
671200 Pénalités, amendes fiscales et pénales	0,00		60,00	0.03	-60,00	-100
Charges exceptionnelles	0,00		60,00	0.03	-60,00	-100
Résultat exceptionnel	0,00		-60,00	-0.03	60,00	100
<b>Impôts sur les bénéfices</b>	<b>6 782,00</b>	<b>3.77</b>	<b>20 764,00</b>	<b>11.54</b>	<b>-13 982,00</b>	<b>-67.34</b>
695000 Impôt sur les sociétés des personnes mo	6 782,00	3.77	20 764,00	11.54	-13 982,00	-67.34
<b>Bénéfice ou perte</b>	<b>104 623,58</b>	<b>58.12</b>	<b>187 629,47</b>	<b>104.24</b>	<b>-83 005,89</b>	<b>-44.24</b>

2 M PATRIMONIA

31/12/2024

Plaquette

Annexe

SARL 2 M PATRIMONIA

# Annexe aux comptes de l'exercice clos-le 31/12/2024

## Table des matières

1	Faits caractéristiques de l'exercice.....	2
1.1	Évènements principaux.....	2
1.2	Principes, règles et méthodes comptables.....	2
2	Informations relatives au bilan.....	3
2.1	Actif.....	3
2.1.1	Immobilisations incorporelles.....	3
2.1.2	Immobilisations corporelles.....	3
2.1.3	Tableaux des amortissements.....	4
3.1.2	Produits à recevoir.....	6
3.1.3	Créances.....	7
3.2	Passif.....	8
3.2.1	Capitaux propres.....	8
3.2.2	Dettes financières et autres dettes.....	9
3.2.3	Charges à payer.....	10
4	Informations relatives au compte de résultat.....	11
5	Impôt sur les bénéfices.....	11

# 1 Faits caractéristiques de l'exercice

## 1.1 Évènements principaux

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

## 1.2 Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2016-07 de l'ANC.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

## 2 Informations relatives au bilan

### 2.1 Actif

#### 2.1.1 Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, déduction faite des rabais, remises et escomptes de règlement ou à leur coût de production.

Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur actuelle d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

#### 2.1.2 Immobilisations corporelles

##### 2.1.2.1 Principaux mouvements de l'exercice

	Augmentations		Diminutions	
	Réévaluation	Acquisition Apports Virements	Virements poste à poste	Cessions rebuts
Terrains	-	-	-	-
Construction sur sol propre	-	-	-	-
Construction sur sol d'autrui	-	-	-	-
Installations techniques, matériel et outillage industriels	-	-	-	-
Installations générales, agencements, aménagement divers	-	-	-	-
Matériel de transport	-	-	-	-
Matériel de bureau et informatique, mobilier	-	-	-	-
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-
Avances et acomptes	-	-	-	-

## 2.1.3 Tableaux des amortissements

Amortissement et dépréciation	Début de l'exercice	Augmentations		Diminutions		Fin de l'exercice
		Amortissement	Dépréciation	Amortissement	Dépréciation	
Incorporelles	-	-	-	-	-	-
Corporelles	16 919	10 404	-	-	-	27 322
Financières	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>16 919</b>	<b>10 404</b>				<b>27 322</b>

## Immobilisations financières

	Augmentations		Diminutions	
	Réévaluation	Acquisition apports Virements	Virement poste à poste	Cessions Rebutis
Participations évaluées par équivalence	-	-	-	-
Titres de participation (y compris évaluées par équivalence cf. ci-dessus)	-	40 500	-	-
Créances rattachées à des participations	-	-	-	-
Autres titres immobilisés	-	-	40 000	-
Prêts et autres immobilisations financières	-	-	-	-

### 2.1.3.1 Informations relatives aux filiales et participations

#### 2.1.3.1.1 Renseignements détaillés concernant les filiales et participations

Filiales (10 à 50% capital détenu)	Capital	Quote-part %	Valeurs comptables des titres détenus	
	Rés. et report avant affect.	Dividendes (perçus)	Brute	Nette
TRANSPORTS ZEPHYR	1 000€	30 000€	500€	
	Observation :			
SOTRIME	100 000€	40 000€	500 000€	
	Observation :			
SCI MK PROJECT	1 000€		500€	
	Observation :			
SCI INVIA	1 000€		40 000€	
	Observation :			
	Observation :			
	Observation :			
	Observation :			

**2.1.4 Produits à recevoir**

Néant

## 2.1.5 Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur comptable. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à celle-ci.

	ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an	
DE L'ACTIF IMMOBILISE	Créances rattachées à des participations		-	-	-	
	Prêts		-	-	-	
	Autres immobilisations financières		-	-	-	
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		-	-	-	
	Autres créances clients		60 000	60 000	-	
	Créance représentative des titres prêtés ou remis en garantie		-	-	-	
	Personnel et comptes rattachés		-	-	-	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		-	-	-	
	État et autres collectivités publiques	Impôt sur les bénéfices		13 982	13 982	-
		Taxe sur la valeur ajoutée		810	810	-
		Autres impôts, taxes et versement assimilés		-	-	-
		Divers		-	-	-
	Groupes et associés		177 000	177 000	-	
Débiteurs divers		889	889	-		
Charges constatées d'avance		-	-	-		
<b>TOTAL</b>			<b>252 681</b>	<b>252 681</b>	<b>0</b>	

## 2.2 Passif

### 2.2.1 Capitaux propres

#### 2.2.1.1 Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	500 000	-	-	500 000
Primes, réserves et écarts	35 405	9 381	-	44 786
Report à nouveau	61 779	106 819	-	168 598
Résultat	187 629	-	83 006	104 624
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>784 814</b>	<b>116 200</b>	<b>83 006</b>	<b>818 008</b>

#### 2.2.1.2 Capital

Le capital est composé de 50 parts sociales de 10€ valeur nominale.

Il n'y a pas eu de changement au cours de l'exercice.

**2.2.2 Dettes financières et autres dettes**

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes établissement de crédit				
A 1 an max à l'origine	245	245	-	-
A + d'1 à l'origine	24 759	10 133	14 626	-
Emprunts et dettes financières Divers	-	-	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	6 649	6 649	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	4 279	4 279	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
TVA	15 994	15 994	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	20 855	20 855	-	-
Dettes sur immobilisation et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés	4 686	4 686	-	-
Autres dettes	-	-	-	-
Dettes titres empruntés ou rem. Garant	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>77 467</b>	<b>62 841</b>	<b>14 626</b>	

**2.2.3 Charges à payer**

Libellés	Montant
<b>CONGES A PAYER</b>	
Congés provisionnés	-
Charges sociales provisionnées	-
Charges fiscales provisionnées	-
<b>INTERETS COURUS</b>	
Emprunts et dettes assimilées	31
Dettes part. groupes	-
Dettes part. hors groupes	-
Dettes sociétés en participation	-
Fournisseurs	-
Associés	-
Banques	-
Concours bancaires courants	-
<b>AUTRES CHARGES</b>	
Factures à recevoir	2 957
RRR à accorder, avoirs à établir	-
Participation des salariés	-
Personnel	-
Sécurité sociale	4 279
Autres charges fiscales	3 112
Divers	-
<b>TOTAL</b>	<b>10 879</b>

### 3 Informations relatives au compte de résultat

	France	Export et communautaire	Total
Ventes marchandises	-	-	-
Productions vendues :	-	-	-
- Biens	180 000	-	180 000
- Services			
Chiffre d'affaires net	180 000	-	180 000

### 4 Impôt sur les bénéfices

	Résultat courant	Résultat exceptionnel	Participation salariés
<b>Résultat avant impôts</b>	111 406	-	-
Impôt au taux de :-	6 375	-	-
Impôt au taux de : 25%	1 607		
Crédit d'impôt mécénat	+ 1 200		
Impôt sur PVLT	-	-	-
<b>Résultat après impôts</b>	<b>104 623</b>		

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

2 M PATRIMONIA

31/12/2024

Plaquette

Gestion

## 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Soldes Intermédiaires de Gestion

	Au 31/12/2024	%	Au 31/12/2023	%	Écart N / (N-1)	%
Ventes de marchandises		100,00		100,00		
Coût achat marchandises vendues						
<b>Marge commerciale</b>						
Production vendue	180 000	100,00	180 000	100,00		
Production stockée						
Production immobilisée						
Consommation de matières et sous-traitance						
<b>Marge de production</b>	<b>180 000</b>	<b>100,00</b>	<b>180 000</b>	<b>100,00</b>		
<b>Chiffre d'affaires H.T</b>	<b>180 000</b>	<b>100,00</b>	<b>180 000</b>	<b>100,00</b>		
<b>Marge brute globale</b>	<b>180 000</b>	<b>100,00</b>	<b>180 000</b>	<b>100,00</b>		
Autres achats et charges externes	11 695	6,50	5 626	3,13	6 068	107,84
<b>Valeur ajoutée</b>	<b>168 304</b>	<b>93,50</b>	<b>174 373</b>	<b>96,87</b>	<b>-6 068</b>	<b>-3,48</b>
Subventions d'exploitation						
Impôts, taxes et versements assimilés	12 745	7,08	10 357	5,75	2 388	23,06
Charges sociales du personnel	103 167	57,32	59 866	33,26	43 301	72,33
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>52 391</b>	<b>29,11</b>	<b>104 149</b>	<b>57,86</b>	<b>-51 758</b>	<b>-49,69</b>
Reprises sur charges et transferts						
Autres produits	0		0		0	-69,87
Dotations aux amortissements et provisions	10 403	5,77	10 042	5,58	361	3,60
Autres charges	0		0		0	-25,00
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>41 987</b>	<b>23,33</b>	<b>94 108</b>	<b>52,28</b>	<b>-52 120</b>	<b>-55,38</b>
Quote-part de résultat en commun						
Produits financiers	70 000	38,89	115 000	63,89	-45 000	-39,13
Charges financières	581	0,32	654	0,36	-72	-11,10
<b>Résultat courant avant impôts</b>	<b>111 405</b>	<b>61,89</b>	<b>208 453</b>	<b>115,80</b>	<b>-97 047</b>	<b>-46,55</b>
Produits exceptionnels						
Charges exceptionnelles			60	0,03	-60	-100,00
<b>Résultat exceptionnel</b>			<b>-60</b>	<b>-0,03</b>	<b>60</b>	<b>-100,00</b>
Participation des salariés						
Impôts sur les bénéfices	6 782	3,76	20 764	11,54	-13 982	-67,33
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>104 623</b>	<b>58,12</b>	<b>187 629</b>	<b>104,24</b>	<b>-83 005</b>	<b>-44,23</b>

M M

# 2 M PATRIMONIA

31/12/2024

## Soldes intermédiaires de gestion (détail)

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Soldes intermédiaires de gestion	31/12/2024	% C.A.	31/12/2023	% C.A.	Variation	%
<b>Production vendue H.T.</b>	<b>180 000,00</b>	<b>100</b>	<b>180 000,00</b>	<b>100</b>	<b>0,00</b>	
706000 Prestations de services	180 000,00	100	180 000,00	100	0,00	
<i>Chiffre d'affaires</i>	<i>180 000,00</i>	<i>100</i>	<i>180 000,00</i>	<i>100</i>	<i>0,00</i>	
<i>Production de l'exercice</i>	<i>180 000,00</i>	<i>100</i>	<i>180 000,00</i>	<i>100</i>	<i>0,00</i>	
<b>Consommations en provenance de tiers</b>	<b>-11 695,51</b>	<b>-6.5</b>	<b>-5 626,91</b>	<b>-3.13</b>	<b>-6 068,60</b>	<b>-107.85</b>
613000 Locations	-3 600,00	-2	-2 400,00	-1.33	-1 200,00	-50
614000 Charges locatives et de copropriété	-1 080,00	-0.6	-600,00	-0.33	-480,00	-80
616100 Assurance sur emprunt	-222,69	-0.12	-188,43	-0.1	-34,26	-18.18
622600 HONORAIRES	-1 600,00	-0.89	-1 561,00	-0.87	-39,00	-2.5
622610 Honoraires juridiques	-416,00	-0.23	-396,00	-0.22	-20,00	-5.05
622700 Frais d'actes et de contentieux	-5,18		0,00		-5,18	NS
623800 Dons	-2 000,00	-1.11	0,00		-2 000,00	NS
625100 Déplacement et voyage	-2 098,12	-1.17	0,00		-2 098,12	NS
627800 Services bancaires et assimilés	-673,52	-0.37	-481,48	-0.27	-192,04	-39.89
<i>Valeur ajoutée</i>	<i>168 304,49</i>	<i>93.5</i>	<i>174 373,09</i>	<i>96.87</i>	<i>-6 068,60</i>	<i>-3.48</i>
<b>Impôts et taxes</b>	<b>-12 745,41</b>	<b>-7.08</b>	<b>-10 357,00</b>	<b>-5.75</b>	<b>-2 388,41</b>	<b>-23.06</b>
633300 CFP	-116,00	-0.06	-110,00	-0.06	-6,00	-5.45
635110 Contribution économique territoriale	-1 090,00	-0.61	-1 030,00	-0.57	-60,00	-5.83
635120 Taxes foncières	-530,00	-0.29	-510,00	-0.28	-20,00	-3.92
635140 Taxe sur les véhicules de tourisme	-2 022,00	-1.12	-911,00	-0.51	-1 111,00	-121.95
637810 CSG DEDUCTIBLE	-8 987,41	-4.99	-7 796,00	-4.33	-1 191,41	-15.28
<b>Charges de personnel</b>	<b>-103 167,80</b>	<b>-57.32</b>	<b>-59 866,40</b>	<b>-33.26</b>	<b>-43 301,40</b>	<b>-72.33</b>
644000 Rémunération de la Gérance	-68 842,59	-38.25	-43 334,00	-24.07	-25 508,59	-58.87
646000 Cotisations sociales personnelles de la G	-20 953,45	-11.64	-8 160,64	-4.53	-12 792,81	-156.76
646500 Cotisations Retraite facultative	-10 000,00	-5.56	-5 000,00	-2.78	-5 000,00	-100
646700 Cotisation Madelin	-3 371,76	-1.87	-3 371,76	-1.87	0,00	
<i>Excédent brut d'exploitation</i>	<i>52 391,28</i>	<i>29.11</i>	<i>104 149,69</i>	<i>57.86</i>	<i>-51 758,41</i>	<i>-49.7</i>
<b>Autres produits et charges de gestion courante</b>	<b>-0,05</b>		<b>0,43</b>		<b>-0,48</b>	<b>-111.63</b>
658000 Charges diverses de gestion courante	-0,30		-0,40		0,10	25
758000 Produits divers de gestion courante	0,25		0,83		-0,58	-69.88
<b>Produits et charges de gestion exceptionnels</b>	<b>0,00</b>		<b>-60,00</b>	<b>-0.03</b>	<b>60,00</b>	<b>100</b>
671200 Pénalités, amendes fiscales et pénales	0,00		-60,00	-0.03	60,00	100
<i>Excédent brut d'exploitation corrigé</i>	<i>52 391,23</i>	<i>29.11</i>	<i>104 090,12</i>	<i>57.83</i>	<i>-51 698,89</i>	<i>-49.67</i>
<b>Coût - Produit net de financement</b>	<b>69 418,10</b>	<b>38.57</b>	<b>114 345,38</b>	<b>63.53</b>	<b>-44 927,28</b>	<b>-39.29</b>
661600 Intérêts bancaires et sur opérations de fi	-581,90	-0.32	-654,62	-0.36	72,72	11.11
761000 Produits de participations	70 000,00	38.89	115 000,00	63.89	-45 000,00	-39.13
<b>Impôt sur les bénéfices</b>	<b>-6 782,00</b>	<b>-3.77</b>	<b>-20 764,00</b>	<b>-11.54</b>	<b>13 982,00</b>	<b>67.34</b>
695000 Impôt sur les sociétés des personnes mo	-6 782,00	-3.77	-20 764,00	-11.54	13 982,00	67.34
<b>Capacité d'autofinancement</b>	<b>115 027,33</b>	<b>63.9</b>	<b>197 671,50</b>	<b>109.82</b>	<b>-82 644,17</b>	<b>-41.81</b>
<b>Dot. / Repr. amort. prov. classées en FdR</b>	<b>-10 403,75</b>	<b>-5.78</b>	<b>-10 042,03</b>	<b>-5.58</b>	<b>-361,72</b>	<b>-3.6</b>
681100 Dotation aux amortissements des immob	-10 403,75	-5.78	-10 042,03	-5.58	-361,72	-3.6

