

AUDIT
CONSEIL
EXPERTISE

 **ACTHEOS**

EXPERTS-COMPTABLES
COMMISSAIRES AUX COMPTES

3 rue Pierre et Marie Curie
Parc de Chavailles
33520 BRUGES
+33 (0)5 57 19 12 12
sagec@actheos.com
www.actheos.com

SAGEC

3 Rue Pierre et Marie Curie

33520 BRUGES

COMPTES ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2024

*Comptes certifiés conformes à l'AGO A
du 27 juin 2025*

*Le Directeur Général Délégué
Paul Claverie*

Dossier suivi par Paul CLAVERIE, Expert-Comptable D.P.L.E

Paris
Rouen
Rennes
Le Havre
Bordeaux
Saint-Brieuc

SA SAGEC au capital de 531 000 € - RCS BORDEAUX 300 853 793 - APE 6920Z - N°TVA FR 59 300 853 793
SOCIÉTÉ INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE DES EXPERTS-COMPTABLES DE LA RÉGION AQUITAINE
COMMISSAIRES AUX COMPTES, INSCRITS SUR LA LISTE NATIONALE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES, RATTACHÉS
À LA CRCC DE BORDEAUX



BILAN - ACTIF

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Valeurs au 31/12/24		% de l'actif	Valeurs au 31/12/23	
	Val. Brutes	Amort. & dépr		Val. Nettes	% de l'actif
Capital souscrit non appelé					
ACTIF IMMOBILISÉ					
Immobilisations incorporelles				32	31
Frais d'établissement					
Frais de développement					
Concessions, brevets et droits similaires	71 652	63 742	7 910	15 640	
Fonds commercial (1)	1 044 631		1 044 631	1 044 631	
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations corporelles				12	13
Terrains					
Constructions	456 386	134 312	322 074	343 888	
Installations tech., matériel & outillages	1 800	1 800		86	
Autres immobilisations corporelles	246 465	163 014	83 451	117 142	
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations financières (2)				5	1
Participations	121 500		121 500	9 000	
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	28 950		28 950	28 950	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	1 971 384	362 868	1 608 517	48	1 559 337
ACTIF CIRCULANT					
Stocks et en-cours				7	6
Matières premières et autres appro					
En-cours de production (biens et services)	232 772		232 772	224 358	
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances				26	39
Clients (3)	741 367		741 367	1 066 334	
Clients douteux, litigieux (3)	46 722	37 485	9 237	19 617	
Clients factures à établir (3)	21 449		21 449	152 694	
Autres créances (3)	81 479		81 479	120 276	
Fournisseurs débiteurs	3 457		3 457	5 099	
Capital souscrit - appelé non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Actions propres					
Autres titres					
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	584 756		584 756	247 716	7
Charges constatées d'avance (3)	48 382		48 382	59 798	2
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 760 383	37 485	1 722 898	52	1 895 892
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Primes de remboursement des emprunts					
Ecarts de conversion actif					
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	3 731 767	400 352	3 331 415	100	3 455 230

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	% du passif	Valeurs au 31/12/23	% du passif
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 531 000)	531 000	16	531 000	15
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		12		10
Réserve légale	53 100		53 100	
Réserve statutaires ou contractuelles	357 654		300 828	
Réserve réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	42 252	1	56 826	2
SITUATION NETTE	984 006	30	941 754	27
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES	984 006	30	941 754	27
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
Provisions pour risques			3 000	
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS			3 000	
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	605 852	18	640 362	19
Emprunts et dettes financières diverses (3)	339 911	10	494 636	14
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			177	
Fournisseurs	75 515	2	100 402	3
Fournisseurs, factures non parvenues	167 234	5	77 742	2
Dettes fiscales et sociales	702 596	21	822 034	24
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés				
Autres dettes	11 063		3 194	
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance	445 238	13	371 929	11
TOTAL DETTES	2 347 409	70	2 510 475	73
Écarts de conversion passif				
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	3 331 415	100	3 455 230	100

(1) Dont à plus d'un an

(1) Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

480 701
1 866 708

504 731
2 005 568

SAGEC

Société anonyme au capital de 531 000 euros
Siège social : Rue Pierre et Marie Curie
33520 BRUGES (GIRONDE)

300 853 793 R.C.S. BORDEAUX

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT 2024 A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE EN DATE DU 27 JUIN 2025

DEUXIEME RESOLUTION

Il vous est proposé d'affecter le bénéfice de l'exercice, s'élevant à 42 251,73 euros, de la manière suivante :

- Réserve légale	0,00 €
- Réserve Facultative	42 251,73 €
- Dividendes	0,00 €

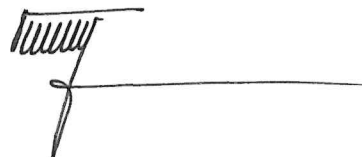
Total	42 251,73 €
	=====

Il est précisé que la réserve légale a atteint le seuil de 10 % et qu'il n'est pas proposé de distribution de dividendes.

Les associés prennent acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre des trois précédents exercices ont été les suivantes :

<i>Dates de clôture</i>	<i>Dividendes versés</i>	<i>Dividendes unitaires</i>	<i>Eligible à la réfaction de 40%</i>
31/12/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31/12/2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31/12/2021	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Sébastien CRUEGE
Président



AUDIT
CONSEIL
EXPERTISE

 **ACTHEOS**

EXPERTS-COMPTABLES
COMMISSAIRES AUX COMPTES

3 rue Pierre et Marie Curie
Parc de Chavailles
33520 BRUGES
+33 (0)5 57 19 12 12
sagec@actheos.com
www.actheos.com

SAGEC

3 Rue Pierre et Marie Curie

33520 BRUGES

COMPTES ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2024

*Comptes certifiés conformes à l'AGO A
du 27 juin 2025*

Le Directeur Général Délégué

Paul Claverie

Dossier suivi par Paul CLAVERIE, Expert-Comptable D.P.L.E

Paris
Rouen
Rennes
Le Havre
Bordeaux
Saint-Brieuc

SA SAGEC au capital de 531 000 € - RCS BORDEAUX 300 853 793 - APE 6920Z - N°TVA FR 59 300 853 793
SOCIÉTÉ INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE DES EXPERTS-COMPTABLES DE LA RÉGION AQUITAINE
COMMISSAIRES AUX COMPTES, INSCRITS SUR LA LISTE NATIONALE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES, RATTACHÉS
À LA CRCC DE BORDEAUX



ANNEXE COMPTABLE

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 3 331 414,77 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 42 251,73 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 10/04/2025.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

Il a été souscrit en avril 2020 un Prêt Garanti par l'Etat de 500 000 €.

Ce PGE a été totalement remboursé en avril 2024.

En 2024, une société filiale, dénommée OLYMPAIE a été créée.

Il a été souscrit un emprunt de 112 500 € dans le cadre de la capitalisation de cette filiale.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions	5 à 10 ans
- Matériels et outillages	5 ans
- Matériels de transport	2 ans
- Matériels de bureau et inform	3 à 5 ans
- Mobiliers	3 à 10 ans

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

EN-COURS DE PRODUCTION

Les en-cours de production de services sont valorisés au prix de vente.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

FONDS COMMERCIAL

Désignation	ACHETÉS	RÉÉVALUÉS	REÇUS EN APPORT	VALEUR NETTE
Fonds commercial	814 631		230 000	1 044 631
TOTAL DU FONDS COMMERCIAL	814 631		230 000	1 044 631
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (Partiel)	1 044 631			

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations		
				suite à réévaluation	acquisitions	
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	1 112 948		3 335	
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui		434 837		21 549
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.				
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		1 800			
	Autres immos corporelles	Inst. générales, agencés & aménagés divers				
		Matériel de transport				
Matériel de bureau & mobilier informatique			242 106		5 474	
Emballages récupérables & divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
		TOTAL	678 743		27 023	
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations		9 000		112 500	
	Autres titres immobilisés					
	Prêts et autres immobilisations financières		28 950			
		TOTAL	37 950		112 500	
TOTAL GENERAL			1 829 641		142 858	

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine	
			par virt poste	par cessions			
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL					
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			1 116 283		
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions	Sur sol propre					
		Sur sol d'autrui				456 386	
		Inst. gal. agen. amé. cons					
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				1 800		
	Autres immos corporelles	Inst. gal. agen. amé. divers					
		Matériel de transport					
Mat. bureau, inform., mobilier				1 115	246 465		
Emb. récupérables & divers							
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
		TOTAL	1 115		704 651		
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence						
	Autres participations				121 500		
	Autres titres immobilisés						
	Prêts & autres immob. financières				28 950		
		TOTAL			150 450		
TOTAL GENERAL			1 115		1 971 384		

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		52 677	11 064		63 742
TOTAL		52 677	11 064		63 742
Terrains					
Constructions	Sur sol propre	90 949	43 363		134 312
	Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.					
Inst. techniques matériel et outil. industriels		1 714	86		1 800
Autres immobs corporelles	Inst. générales agencem. amén.	124 964	38 051		163 014
	Matériel de transport				
	Mat. bureau et informatiq., mob.				
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		217 627	81 499		299 126
TOTAL GENERAL		270 304	92 564		362 868

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.	Sur sol propre						
	Sur sol autrui						
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div						
	Matériel transport						
	Mat. bureau mobilier inf.						
Emballages réc. divers							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
	Frais d'émission d'emprunt à étaler				
	Primes de remboursement des obligations				

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAGEC

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

TABLEAU DES PROVISIONS

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires <i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
TOTAL					
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Autres provisions pour risques et charges	3 000		3 000	
TOTAL		3 000		3 000	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
- autres immobs financières					
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients	64 209	10 862	37 586	37 485	
Autres provisions pour dépréciation					
TOTAL		64 209	10 862	37 586	37 485
TOTAL GÉNÉRAL		67 209	10 862	40 586	37 485
Dont provisions pour pertes à terminaison					
Dont dotations & reprises	- d'exploitation		10 862	40 586	
	- financières				
	- exceptionnelles				

Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée