

PJ ORGANISATION

Société par actions simplifiée au capital de 8 000 euros
Siège social : 134 Boulevard des Océanides - BP 91, 44380 PORNICHET
429 714 587 RCS ST NAZAIRE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 329 356,40 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	329 356,40 euros
A titre de dividendes	150 000,00 euros
Soit 375,00 euros par action	
Le solde	179 356,40 euros
En totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 9 219 411,98 euros.	

Le dividende sera mis en paiement au siège social le 1^{er} août 2025.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

- depuis le 1er janvier 2018, les revenus distribués sont soumis à un prélèvement forfaitaire unique (PFU ou "flat tax") de 30%, soit 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu et 17,2% de prélèvements sociaux,
- le prélèvement forfaitaire obligatoire non libératoire de l'impôt sur le revenu est maintenu mais son taux est aligné sur celui du PFU (12,8 % - CGI, art. 117 quater),
- peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune) ; la demande de dispense doit être formulée, sous la responsabilité de l'associé, au plus tard le 30 novembre de l'année précédant le paiement du dividende,
- l'option pour une imposition du dividende au barème progressif reste possible et doit être indiquée sur la déclaration de revenus ; dans ce cas, le prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% sera déduit de l'impôt dû. L'abattement de 40% sera maintenu mais les prélèvements sociaux seront assis sur le montant avant abattement.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 150 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Il a en outre été rappelé aux associés que, conformément aux dispositions de l'article L. 136-7 du Code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes versés aux personnes physiques fiscalement domiciliées en France sont soumis aux mêmes règles que le prélèvement mentionné à l'article 117 quater du Code général des impôts, c'est-à-dire prélevés à la source par l'établissement payeur, lorsque ce dernier est établi en France, et versés au Trésor dans les quinze premiers jours du mois suivant celui du paiement des dividendes.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice	Dividendes éligibles à l'abattement	Dividendes non éligibles à l'abattement
31 décembre 2023	150 000.00 €	0.00 €
31 décembre 2022	0.00 €	0.00 €
31 décembre 2021	0.00 €	0.00 €

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
Le Président
Philippe JOLIVET

DocuSigned by:

222F8B5A954346F...

Bilan Actif

	Brut	Amort. Prov.	Net Au 31/12/2024	Net Au 31/12/2023
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	9 130	9 130		
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immo. incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	152 022		152 022	179 944
Constructions	1 377 244	355 768	1 021 476	1 263 750
Installations tech., matériels et outillages industriels	3 116	2 462	653	893
Autres immobilisations corporelles	203 656	169 787	33 869	41 405
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations	15		15	15
Créances rattachées à des participations	176 543		176 543	190 741
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	1 616 463	162 500	1 453 963	1 796 995
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 108 969		1 108 969	1 108 969
TOTAL (I)	4 647 158	699 647	3 947 511	4 582 711
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières, autres approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés				
Autres	8 477		8 477	4 399
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres Titres	7 349 376	954 537	6 394 839	6 208 956
Instruments de Trésorerie				
Disponibilités	259 842		259 842	267 735
Charges constatées d'avance	9 943		9 943	3 041
TOTAL (II)	7 627 639	954 537	6 673 102	6 484 131
Frais d'émission d'emprunts à étaler (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GENERAL (I à V)	12 274 797	1 654 184	10 620 613	11 066 842

Bilan Passif

	Net Au 31/12/2024	Net Au 31/12/2023
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel dont versé :	8 000	8 000
Prime d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Ecart d'équivalence		
Réserves :		
- Réserve légale	800	800
- Réserves statutaires ou contractuelles		
- Réserves réglementées		
- Autres réserves	9 040 056	8 969 568
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	329 356	220 488
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	9 378 212	9 198 856
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
TOTAL (I BIS)		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (II)		
EMPRUNTS ET DETTES		
Emprunts obligataires convertibles	612	724
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	948 010	1 133 387
Emprunts et dettes financières diverses	125 129	715 863
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	18 222	6 604
Dettes fiscales et sociales	140 769	1 750
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	9 658	9 658
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL (III)	1 242 401	1 867 987
Ecarts de conversion passif (IV)		
TOTAL GENERAL (I à IV)	10 620 613	11 066 842
Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques et CCP		

Certifiés conformes

DocuSigned by:

222F8B5A954346F...

Compte de résultat

Compte de résultat	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			Du 01/01/2023 Au 31/12/2023
	France	Exportation	Total	Total
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	148 714		148 714	139 385
Chiffre d'affaires Net	148 714		148 714	139 385
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation reçues				
Reprises sur amort., dépréciations, provisions, transferts de charges				
Autres produits			416	1 129
TOTAL (I)			149 129	140 514
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks (matières premières et autres appro.)				
Autres achats et charges externes *			116 029	99 126
Impôts, taxes et versements assimilés			18 376	17 934
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Dotations aux amortissements sur immobilisations			60 972	68 451
Dotations aux dépréciations des immobilisations				
Dotations aux dépréciations des actifs circulants				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges			3	1 627
TOTAL (II)			195 379	187 139
* Y compris :				
- Redevances de crédit-bail mobilier				
- Redevances de crédit-bail immobilier				
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			-46 250	-46 624
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
Produits financiers de participation (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances actif immobilisé (3)			176 616	124 738
Autres intérêts et produits assimilés (3)			27 820	31 841
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge			84 278	353 582
Différences positives de change			27	
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			405 691	128 044
TOTAL (V)			694 433	638 205
Charges financières				
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			190 545	84 278
Intérêts et charges assimilées (4)			7 914	154 037
Différences négatives de change			2 528	3 819
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières placements			63 151	128 043
TOTAL (VI)			264 139	370 178
RESULTAT FINANCIER (V - VI)			430 294	268 027
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)			384 044	221 402

Compte de résultat (Suite)

Compte de résultat (Suite)	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	303 321	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge		
TOTAL (VII)	303 321	
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		915
Sur opérations en capital	216 999	
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
TOTAL (VIII)	216 999	915
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	86 322	-915
Participations des salariés (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	141 009	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	1 146 883	778 719
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	817 526	558 231
BENEFICE OU PERTE (TOTAL DES PRODUITS - TOTAL DES CHARGES)	329 356	220 488

- (1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
- (2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs
- (3) Dont produits concernant les entités liées
- (4) Dont intérêts concernant les entités liées

Certifiés conformes

DocuSigned by:

222F8B5A954346F...

Règles et méthodes comptables

Certifiés conformes

DocuSigned by:
MAUDET Philippe
222F8B5A954346F...

Pour les personnes morales

(Articles R. 123-195 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total du bilan avant répartition est de 10 620 613 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de 329 356 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Faits caractéristiques

Cession du bâtiment Rue Kervégan le 04/04/2024

Événements significatifs postérieurs à compter de la clôture

L'organisme de placement FCT Smart Trésor a été victime d'un système de fraude organisée. La société PJ ORGANISATION a placé 2 800 000 € au 31/12/2020. Depuis l'annonce de la Fraude (15/03/2021), il avait été provisionné 1 120 000 € au 31/12/2020 (40% de la somme placée).

Au 31/12/2021, la somme restante sera perdue soit 926 492 €. La provision a donc été reprise à hauteur de la perte certaine soit 193 508 € et a été imposée.

Au 31/12/2024, pas de changement ; le dossier est toujours entre les mains d'avocats.

Il a été provisionné au 31/12/2024 la somme 162 500 € suite à la mise en redressement judiciaire de la société MD FINANCES début janvier 2025. Cette somme correspond à 25% de la créance totale à l'actif de PJO (250 000 € + 400 000 €). Une déclaration de créance a été effectuée auprès du mandataire judiciaire courant janvier 2025.

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Immobilisations incorporelles

Le fonds de commerce est évalué au coût d'acquisition.
Il ne fait l'objet d'aucun amortissement.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Amortissements

Ils sont calculés, en fonction de la durée d'utilisation prévue, suivant le mode linéaire ou dégressif.

Toutefois, l'entreprise a retenu la durée d'usage pour déterminer le plan d'amortissement des immobilisations non décomposables.

- Logiciel 1 an,
- Installations et agencements 10 ans,
- Constructions bâtiments 10 à 50 ans,
- Matériel et outillage 5 à 10 ans,
- Matériel de transport 4 à 5 ans,
- Mobilier de bureau 5 à 10 ans,
- Matériel de bureau 3 à 4 ans.

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Effectif moyen

Catégories de salariés	Effectif	Effectif N-1
Cadres		
Agents de maîtrise & techniciens		
Employés		
Ouvriers		
TOTAL		

Commentaire

Composition du capital Social

Postes concernés	Nombre	Valeur Nominale	Montant en Euros
1-Actions ou parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	400	20.00000	8 000
2-Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice			
3-Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice			
4-Actions ou parts sociales composant le capital social à la fin de l'exercice (1+2-3)	400	20.00000	8 000

Commentaire

ENGAGEMENTS DONNES :

Commentaire

ENGAGEMENTS RECUS :

Commentaires : néant

Etat des immobilisations

Cadre A	Valeur brute en début d'exercice		Augmentations	
		Réévaluation de l'exercice	Acquisitions	créances virements
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles		9 130		
	TOTAL	9 130		
Immobilisations corporelles				
Terrains		179 944		
Constructions sur sol propre		1 628 537		
Constructions sur sol d'autrui				
Inst. gales., agencts. et aménagt. const.				
Installations techniques, matériel et outillages ind.		3 116		
Inst. gales., agencts. et aménagt. divers		180 093		
Mat. de transport				
Mat. de bureau et info., mobilier		23 563		
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
	TOTAL	2 015 252		
Immobilisations financières				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations		190 756		
Autres titres immobilisés		1 796 995		
Prêts et autres immobilisations financières		1 108 969		
	TOTAL	3 096 719		
	TOTAL GENERAL	5 121 102		
Cadre B		Diminutions	Valeur brute des immo en	Réévalua. légale ou éval.
	Virement	Cession	fin d'exercice	par mise en équival.
			Valeur d'origine des immo	en fin d'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles			9 130	
	TOTAL		9 130	
Terrains		27 921	152 022	
Constructions sur sol propre		251 293	1 377 244	
Constructions sur sol d'autrui				
Inst. gales., agencts. et aménagt. const				
Installations techniques, matériel et outillages ind.			3 116	
Inst. gales., agencts. et aménagt. divers			180 093	
Mat. de transport				
Mat. de bureau et info., mobilier			23 563	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
	TOTAL	279 215	1 736 038	
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	14 198		176 558	
Autres titres immobilisés	180 532		1 616 463	
Prêts et autres immobilisations financières			1 108 969	
	TOTAL	194 730	2 901 990	
	TOTAL GENERAL	194 730	279 215	4 647 158

Situations et mouvements de l'exercice

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

TOTALTOTAL**TOTAL GÉNÉRAL**

**TOTAL GÉNÉRAL
NON VENTILÉ**

Frais d'émission d'emprunts à étaler	
Primes de remboursement des obligations	

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations des dotations de l'exercice	Diminutions reprises à la fin de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			Utilisées	Non-utilisées	
Réglementées					
Provisions pour reconstitution des gisements					
Provisions pour investissements					
Provisions pour hausse des prix					
Amortissements dérogatoires					
Prov. Fisc. pour impl. à l'étranger av. 01/01/1992					
Prov. Fisc. pour impl. à l'étranger apr. 01/01/1992					
Provisions pour prêts d'installation					
Autres provisions réglementées					

TOTAL I

Risques et charges

Provisions pour litiges
Provisions pour garanties données aux clients
Provisions pour pertes sur marché à terme
Provisions pour amendes et pénalités
Provisions pour pertes de change
Provisions pour pensions & obligations
Provisions pour impôts
Provisions pour renouvellement des immobilisations
Provisions pour gros entretiens et grandes révisions
Provisions pour charges soc. fisc. sur congés à payer
Autres provisions pour risques et charges

TOTAL II

Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations des dotations de l'exercice	Diminutions reprises à la fin de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			Utilisées	Non-utilisées	
Dépréciations					
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Immobilisations titres mis en équivalence					
Immobilisations titres de participations					
Immobilisations financières		162 500			162 500
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients					
Autres provisions pour dépréciation	1 010 770	28 045	84 278		954 537
TOTAL III	1 010 770	190 545	84 278		1 117 037
TOTAL GENERAL (I+II+III)	1 010 770	190 545	84 278		1 117 037

Dont dotations et reprises : - d'exploitation

Dont dotations et reprises : - financières

Dont dotations et reprises : - exceptionnelles

Titres mis en équivalence : Montant de la dépréciation

Etat des créances

	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Echéances à moins d'1 an	Echéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations	176 543		176 543
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières	1 108 969		1 108 969
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	5 152	5 152	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)	3 325	3 325	
Débiteurs divers (dont créances relatives à des op. de pension de titres)			
Charges constatées d'avance	9 943	9 943	
TOTAL	1 303 932	18 420	1 285 512

(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice

(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques

Etat des dettes

	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Echéances à moins d'1 an	Echéances de 1 à 5 ans	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)	612	612		
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des étabts de crédit (1)				
- à 1 an max. à l'origine				
- à plus d'1 an à l'origine	948 622	187 384	761 239	
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)	17 375			17 375
Fournisseurs et comptes rattachés	18 222	18 222		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Impôts sur les bénéfices	140 769	140 769		
Taxe sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	9 658	9 658		
Groupe et associés (2)	107 754	107 754		
Autres dettes (dont dettes relatives à des op. de pension de titres)				
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	1 243 013	464 399	761 239	17 375
(1) <i>Emprunts souscrits en cours d'exercice</i>				
(1) <i>Emprunts remboursés en cours d'exercice</i>	185 377			
(2) <i>Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques</i>	107 754			

Variation des capitaux propres

Rubriques	Montant
Capitaux propres N-1 après résultat et avant AGO	9 198 856
Distributions	150 000
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice	9 348 856
Variations du capital social	
Variation des primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	
Variation des subventions d'investissement et des provisions réglementées	
Variation des autres postes	
Apports reçus avec effet rétroactif à l'ouverture de l'exercice	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	9 348 856
Variations du capital social	
Variations du compte de l'exploitant	
Variations des primes d'émission, de fusion, d'apport ...	
Variations des écarts de réévaluation	
Variations des réserves légales, statutaires, contractuelles et autres	70 488
Variations des réserves réglementées	
Variations du report à nouveau	
Variations des subventions d'investissement et provisions réglementées	
- Affectations du résultat N-1 en capitaux propres (hors distributions)	-370 488
Variations en cours d'exercice	-300 000
Capitaux propres à la clôture de l'exercice avant résultat	9 048 856
Résultat de l'exercice	329 356
Capitaux propres à la clôture de l'exercice après résultat et avant assemblée annuelle	9 378 212

Commentaire

Charges à payer

(Article R123-189 du Code de Commerce)

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 104.00	1 008.00
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	1 104.00	1 008.00

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 104.00	1 008.00
408100 Fournis.fact.non parvenue	1 104.00	1 008.00
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	1 104.00	1 008.00

Produits et charges constatés d'avance

Produits constatés d'avance	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Produits d'exploitation		
Produits financiers		
Produits exceptionnels		
TOTAL		

Charges constatées d'avance	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Charges d'exploitation	9 943	3 041
Charges financières		
Charges exceptionnelles		
TOTAL		

Détail des charges constatées d'avance

Charges Constatées d'Avance	Période		Montants Exploitation	Montants Financier	Montants Exceptionnel
	Début	Fin			
PRLV SEPA LE FINISTERE ASSUR	01/11/2024	31/10/2025	1 031		
PERGAM - 1T25 CCA PERGAM - 1	01/01/2025	31/03/2025	8 237		
VPE PLOUVIER-RAVIER-GAN ASS	05/10/2024	04/10/2025	675		

Détail du résultat exceptionnel

Détail du résultat exceptionnel	Charges	Produits
CESSION BATIMENT KERVEGAN		271 000
CESSIONS LOTS BRAIS		32 371
VNCEAC KERVEGAN	216 999	
TOTAL	216 999	303 371

Commentaires : néant

Transfert de charges

Nature des transferts de charges	Montant
	Total