

3D RENOVATION

Société à responsabilité limitée au capital de 20.000 euros

Siège social : 4, chemin des Sangliers – CHAILLY EN BIERE (Seine et Marne)

R.C.S. MELUN 829.768.985

-:-

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE 2024/2025

Texte de la résolution votée à l'assemblée générale

ordinaire des associés du 26 septembre 2025

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée générale après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du gérant, approuve ledit rapport ainsi que le bilan et les comptes de l'exercice 2024/2025, tels qu'ils ont été présentés par la gérance et qui font apparaître pour ledit exercice un résultat bénéficiaire de 999.751,81 euros.

Elle décide d'affecter ce bénéfice de la manière suivante :

- aux dividendes.....	900.000,00 €
- à la réserve générale	99.751,81 €
	999.751,81 €
	=====

L'assemblée générale prend acte que les dividendes susvisés seront distribués entre les associés selon le mode de répartition décidé lors de la tenue de l'assemblée générale extraordinaire du 5 septembre 2023.

Le dividende ressortant à 450,00 euros par part sera payable à compter de ce jour.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

- depuis le 1er janvier 2018, les revenus distribués sont soumis à un prélèvement forfaitaire unique (PFU ou "flat tax") de 30%, soit 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu et 17,2% de prélèvements sociaux,
- le prélèvement forfaitaire obligatoire non libératoire de l'impôt sur le revenu est maintenu mais son taux est aligné sur celui du PFU (12,8 % - CGI, art. 117 quater),

RW

- peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune) ; la demande de dispense doit être formulée, sous la responsabilité de l'associé, au plus tard le 30 novembre de l'année précédant le paiement du dividende,

- l'option pour une imposition du dividende au barème progressif reste possible et doit être indiquée sur la déclaration de revenus ; dans ce cas, le prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% sera déduit de l'impôt dû. L'abattement de 40% sera maintenu mais les prélèvements sociaux seront assis sur le montant avant abattement.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 mars 2025 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 369.000,00 euros, soit une partie des dividendes mis en distribution.

Il a en outre été rappelé aux associés que, conformément aux dispositions de l'article L. 136-7 du Code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes versés aux personnes physiques fiscalement domiciliées en France sont soumis aux mêmes règles que le prélèvement mentionné à l'article 117 quater du Code général des impôts, c'est-à-dire prélevés à la source par l'établissement payeur, lorsque ce dernier est établi en France, et versés au Trésor dans les quinze premiers jours du mois suivant celui du paiement des dividendes.

L'Assemblée Générale reconnaît avoir été informée qu'en application de l'article L. 131-6, III, 2° du Code de la sécurité sociale, les dividendes perçus par les associés qui ont le statut TNS dans la Société, leur conjoint ou le partenaire auquel ils sont liés par un pacte civil de solidarité ou leurs enfants mineurs non émancipés, sont assujettis :

- à prélèvements sociaux pour la fraction des dividendes qui n'excède pas une somme égale à 10 % du montant du capital social majoré des primes d'émission et du solde moyen annuel de leur compte courant,
- à cotisations et contributions sociales TNS sur la fraction des dividendes qui excède une somme égale à 10 % du montant du capital social majoré des primes d'émission et du solde moyen annuel de leur compte courant.

Conformément aux dispositions légales, il est rappelé que les montants des dividendes mis en paiement au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31/03/2024	369.000 €	-	531.000 €
31/03/2023	164.000 €	-	236.000 €
31/03/2022	160.000 €	-	40.000 €

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.



1

BILAN - ACTIF

DGFIP N° 2050 - SD 0

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts).

cerfa

N°15949*07

Désignation de l'entreprise : 3D RENOVATION Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12
 Adresse de l'entreprise 4 RUE DES SANGLIERS 77930 CHAILLY EN BIERE Durée de l'exercice précédent* 12
 Numéro SIRET* 82976898500014 Néant ☐ *

		Exercice N clos le, 31/03/2025			
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	
Capital souscrit non appelé		TOTAL (I)			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement*	AA			
	Frais de développement*	AB	AC		
	Concessions, brevets et droits similaires	CX	CQ		
	Fonds commercial (1)	AF	AG		
	Autres immobilisations incorporelles	AH	AI		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AJ	AK		
	Terrains	AL	AM		
	Constructions	AN	AO		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AP	AQ		
	Autres immobilisations corporelles	AR	AS	89 501	61 957
Immobilisations en cours	AT	AU	65 696	90 179	
Avances et acomptes	AV	AW			
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	AX	AY			
Autres participations	CS	CT			
Créances rattachées à des participations	CU	CV			
Autres titres immobilisés	BB	BC			
Prêts	BD	BE			
Autres immobilisations financières*	BF	BG			
	BH	BI	1 351	1 351	
TOTAL (II)		BJ	BK	155 197	153 487
STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL	BM		
	En cours de production de biens	BN	BO		
	En cours de production de services	BP	BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR	BS		
	Marchandises	BT	BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW		
	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY		534 383
	Autres créances (3)	BZ	CA		46 254
	Capital souscrit et appelé en versement	CB	CC		
	Valeurs mobilières de placement	CD	CE		
Disponibilités	CF	CG	2 119 241	2 119 241	
Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI	14 985	14 985	
TOTAL (III)		CJ	CK	2 714 863	2 714 863
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW			
Primes de remboursement des obligations (V)		CM			
Ecart de conversion actif* (VI)		CN			
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	IA	155 197	2 868 350
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	
(3) Part à plus d'1 an :				CR	
Clause de réserve de propriété *		Stocks :		Créances :	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032 -NOT-SD

2

BILAN - PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051 - SD 0

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise		3D RENOVATION		Exercice N	
				Néant ☐ *	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :)	DA	20 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB			
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence ☐ EK)	DC			
	Réserve légale (3)	DD	2 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE			
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1)	DF			
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants * ☐ EJ)	DG	1 186 089		
	Report à nouveau	DH			
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	999 752		
	Subventions d'investissement	DJ			
	Provisions réglementées *	DK			
	TOTAL (I)		DL	2 207 841	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM			
	Avances conditionnées	DN			
TOTAL (II)		DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP			
	Provisions pour charges	DQ			
	TOTAL (III)		DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS			
	Autres emprunts obligataires	DT			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	61 995		
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)	DV	400		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	306 027		
	Dettes fiscales et sociales	DY	272 213		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ			
	Autres dettes	EA	19 874		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB			
TOTAL (IV)		EC	660 509		
Ecart de conversion passif *		TOTAL (V) ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)		EE	2 868 350		
KENVUJIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B			
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C			
		1D			
		1E			
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	625 307			
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH				

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD

CERTIFIÉ CONFORME
À L'ORIGINAL

③

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)**DGFIP N° 2052 - SD 0**Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)Désignation de l'entreprise : **3D RENOVATION**Néant ☐ *

		Exercice N				Total	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB	FC		
	Production vendue {	biens *	FD		FE	FF	
		services *	FG	3 743 158	FH	FI	3 743 158
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	3 743 158	FK	FL	3 743 158	
	Production stockée *				FM		
	Production immobilisée *				FN		
	Subventions d'exploitation				FO	398	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)				FP	1 176	
	Autres Produits (1) (11)				FQ	87	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	3 744 820
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *				FS		
	Variation de stocks (marchandises) *				FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *				FU	124 027	
	Variation de stocks (matières premières et approvisionnements) *				FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *				FW	1 563 684	
	Impôts, taxes et versements assimilés *				FX	16 999	
	Salaires et traitements *				FY	450 771	
	Charges sociales (10)				FZ	297 490	
	DOTALIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements * (14)		GA	60 026	
			- dotations aux provisions		GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*		GC			
	Pour risques et charges : dotations aux provisions		GD				
	Autres charges (12)		GE	1			
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	2 512 996
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	1 231 823
Opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée *				GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré *				GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)				GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)				GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)				GL	55 984	
	Reprises sur provisions et transferts de charges				GM		
	Différences positives de change				GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				GO		
	Total des produits financiers (V)				GP	55 984	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *				GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)				GR	4 613	
	Différences négatives de change				GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				GT		
	Total des charges financières (VI)				GU	4 613	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)					GV	51 371	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW	1 283 194	

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n°2032-NOT-SD

**CERTIFIÉ CONFORME
À L'ORIGINAL**

4

COMPTÉ DE RESULTAT DE L'EXERCICE (suite)

DGFIP N° 2053 - SD 0

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise <u>3D RENOVATION</u>		Néant ☐ *	
		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	43 668
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	43 668
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	411
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HII	411
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	43 256
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	326 699
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	3 844 472
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	2 844 720
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		HN	999 752
RENVOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières	HY	
	{ produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	
	(3) Dont { - Crédit-bail mobilier *	HP	13 732
	{ - Crédit-bail immobilier	HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêts général (article 238 bis du CGI)	HX	12 000
	(6ter) Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies du CGI)	RC	
	Dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D du CGI)	RD	
	(9) Dont transfert de charges	A1	1 176
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS A5)	A2	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles Facultatifs A6 Obligatoires A9			
dont cotisations facultatives Madelin A7			
dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8			
(14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)	HS		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :	Exercice N		
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
AMENDE 30/09/2024	35		
AMENDE 01/10/2024	35		
AMENDE 16/12/2024	53		
FRAIS SALARIES TROP VERSE COURTOT 22 PRESCRI	289		
TECHNIBAT TECHNIBAT ERREUR N-1		40 500	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N		
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD

CERTIFIÉ CONFORME
À L'ORIGINAL

ANNEXE COMPTABLE

3D RENOVATION

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

Règlement ANC n° 2014-03

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE

3D RENOVATION
Adresse 4 RUE DES SANGLIERS
 77930 CHAILLY EN BIERE
Activité (s) exercée (s) Dépollution et autres services de gestio
N° Siret 82976898500014

MOUVEMENT DES POSTES DES COMPTES RELATIFS AUX IMMOBILISATIONS

Immobilisations	V. brute à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	V. brute à la clôture de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche, dévelop.				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Total des Immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels & outillages	148 291	3 167		151 458
Installations générales agencements divers	3 563			3 563
Matériel de transport	132 406	456		132 862
Autres immobilisations corporelles	12 451	8 862	1 864	19 449
Total des immobilisations corporelles	296 711	12 485	1 864	307 333
Immobilisations financières	1 351			1 351
TOTAL GÉNÉRAL	298 062	12 485	1 864	308 684

MOUVEMENT DES POSTES DES COMPTES RELATIFS AUX AMORTISSEMENTS

Amortissements	Durée	Montant début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles					
Total des immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Inst. techniques, matériels & out.		61 662	27 840		89 501
Inst. générales agenc. divers		1 587	356		1 944
Matériel de transport		26 133	28 635		54 768
Autres immobilisations corporelles		7 653	3 195	1 864	8 984
Total des immobilisations corporelles		97 035	60 026	1 864	155 197
TOTAL GÉNÉRAL		97 035	60 026	1 864	155 197



ANNEXE COMPTABLE

3D RENOVATION

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

ETAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

Créances	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé	1 351		1 351
Créances de l'actif circulant	580 637	580 637	
Charges constatées d'avance	14 985	14 985	
TOTAL GÉNÉRAL	596 974	595 623	1 351

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

Dettes	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an et 5 ans au plus	Echéance à plus de 5 ans
Emprunts et dettes assimilées	61 995	26 793	35 202	
Fournisseurs et comptes rattachés	306 027	306 027		
Autres dettes	292 487	292 487		
Produits constatés d'avance				
TOTAL GÉNÉRAL	660 509	625 307	35 202	

MONTANT DES ENGAGEMENTS FINANCIERS, LES ENGAGEMENTS DE CRÉDIT-BAIL AINSI QUE LES GARANTIES REÇUES ET/OU DONNÉES

Nature de l'engagement	Montant de l'engagement restant à la clôture de l'exercice
Contrat (s) de crédit-bail	88 894




2