

CITYHAND
Société à responsabilité limitée au capital de 153 000 euros
Siège social : 15 Avenue du Professeur Jean Rouxel
Espace Performance la Fleuriaye
44470 CARQUEFOU
797 984 416 RCS NANTES

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 26 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 55 474,88 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice : 55 474,88 euros

En totalité en déduction au comptes « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 1 553 739,98 euros.

Prélèvement sur le compte « **autres réserves** » 17 370,00 euros
Qui s'élève ainsi à 1 536 369,98 euros

Pour former un bénéfice distribuable de 17 370,00 euros

A titre de dividendes 17 370,00 euros
Soit 1,14 euros par titre

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2021 :
17 370,00 euros, soit 1,14 par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40% : 17 370,00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2022 :
17 370,00 euros, soit 1,14 par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40% : 17 370,00 euros

Exercice clos le 31 décembre 2023 :
17 370,00 euros, soit 1,14 par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40% : 17 370,00 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 26 juin 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme

La Gérance

Signé par Cyril VILLEMAIN
Le 30/06/2025

ID: tx_xYy4rOmkWzy8

Signed with

Universign



Sarl CITYHAND

Activités des sociétés holding

15 Avenue du Professeur Jean Rouxel

44470 CARQUEFOU

ÉTATS FINANCIERS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Signé par Cyril VILLEMAIN
Le 30/06/2025

ID: tx_xYy4rOmKWzy8

Signed with

Universign



41 Avenue des Sablonnières
BP 50272
53200 CHATEAU-GONTIER
Tél : 0243091200
E.mail : chateaugontier@fiteco.com

Siren : 797984416

SOMMAIRE

<i>Attestation de présentation</i>	3
ÉTATS FINANCIERS	5
<i>Bilan Actif</i>	6
<i>Bilan Passif</i>	7
<i>Compte de Résultat</i>	8
<i>Compte de Résultat (suite)</i>	9
<i>Soldes intermédiaires de gestion</i>	10
<i>Tableau des emplois et des ressources</i>	11
ANNEXE	12
<i>Préambule</i>	13
<i>Principes comptables généraux</i>	14
<i>Règles et méthodes comptables</i>	15
<i>Notes sur le bilan actif</i>	16
<i>Notes sur le bilan passif</i>	17
<i>Notes sur le compte de résultat</i>	18
<i>Autres informations</i>	19
<i>Tableau des filiales et participations</i>	20
DÉTAIL DU BILAN	21
<i>Détail de l'actif immobilisé</i>	22
<i>Détail de l'actif circulant</i>	23
<i>Détail des capitaux propres</i>	24
<i>Détail des dettes</i>	25
DÉTAIL DU COMPTE DE RÉSULTAT	26
<i>Détail du compte de résultat</i>	27
<i>Détail du compte de résultat (suite)</i>	28
<i>Détail du compte de résultat (suite)</i>	29
DOCUMENTS FISCAUX	30
<i>Liasse fiscale</i>	31

Attestation de présentation

En notre qualité d'expert-comptable et conformément à notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **Sarl CITYHAND** pour l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024 qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan	1 946 171,51 Euros.
Chiffre d'affaires	359 520,00 Euros.
Résultat net comptable	-55 474,88 Euros.

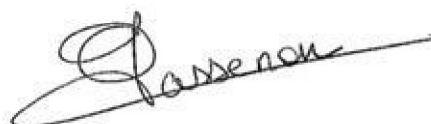
Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

A CHATEAU-GONTIER, le 12/05/2025.

HAMON Patrick
Chargé de dossier

MASSERON Nelly
Expert-Comptable, Associée



ÉTATS FINANCIERS

Bilan Actif

	31/12/2024			31/12/2023
	Brut	Amort. & dép.	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et licences				
Fonds commercial (1)				
Autres				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres	231 921	112 985	118 936	164 220
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations	1 199 086		1 199 086	1 199 086
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres				
ACTIF IMMOBILISÉ (I)	1 431 007	112 985	1 318 022	1 363 306
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES D'EXPLOITATION (3)				
Clients et comptes rattachés				
Autres créances	35 999		35 999	60 840
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement	461 150		461 150	561 150
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	131 001		131 001	72 430
Charges constatées d'avance (3)				251
ACTIF CIRCULANT (II)	628 149		628 149	694 671
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	2 059 156	112 985	1 946 172	2 057 977
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan Passif

	31/12/2024	31/12/2023
	Net	Net
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 153 000)	153 000	153 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	15 300	15 300
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	1 609 215	1 624 686
Report à nouveau		
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-55 475	1 899
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES (I)	1 722 040	1 794 884
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES (II)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS (III)		
DETTES FINANCIÈRES (1-3)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	164 242	201 857
Emprunts et dettes financières divers	27 577	30 034
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 730	2 862
Dettes fiscales et sociales	30 583	28 339
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
DETTES (IV)	224 132	263 093
Écarts de conversion passif (V)		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	1 946 172	2 057 977
(1) Dont à plus d'un an	21 967	164 242
(1) Dont à moins d'un an	202 165	95 100
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat

	31/12/2024		31/12/2023
	France	Exportation	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)			
Ventes de marchandises			
Production vendue (biens)			
Production vendue (services)	359 520		359 520
Chiffres d'affaires nets	359 520		359 520
Production stockée			
Production immobilisée			
Subventions d'exploitation			
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			
Autres produits		2	0
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)		359 522	336 000
CHARGES D'EXPLOITATION (2)			
Achats de marchandises			
Variation de stock			
Achats de matières premières et autres approvisionnements			
Variation de stock			
Autres achats et charges externes (5)		9 494	9 422
Impôts, taxes et versements assimilés		23 853	24 502
Salaires et traitements		174 000	174 000
Charges sociales		59 688	62 332
Dotations aux amortissements sur immobilisations		46 187	46 202
Dotations aux provisions sur immobilisations			
Dotations aux provisions sur actif circulant			
Dotations aux provisions pour risques et charges			
Autres charges		1	1
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)		313 223	316 459
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)		46 299	19 541
Quote-parts de résultat sur opérations faites en commun			
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			
PRODUITS FINANCIERS			
De participations (3)			
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)			
Autres intérêts et produits assimilés (3)		3 507	3 428
Reprises sur provisions et transferts de charges			
Différences positives de change			
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières placement			
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)		3 507	3 428
CHARGES FINANCIÈRES			
Dotations aux amortissements et aux provisions			
Intérêts et charges assimilées (4)		82 277	8 181
Différences négatives de change			
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)		82 277	8 181
RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)		-78 770	-4 753
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)		-32 471	14 788

Compte de Résultat (suite)

	31/12/2024	31/12/2023
	Total	Total
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	90	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	90	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII – VIII)	-90	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	22 914	12 889
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	363 029	339 428
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	418 504	337 529
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits – Total des charges)	-55 475	1 899
(1) Dont produits sur exercices antérieurs		
(2) Dont charges sur exercices antérieurs		
(3) Dont produits entreprises liées		
(4) Dont intérêts entreprises liées		
(5) Dont Crédit-bail mobilier		
(6) Dont Crédit-bail immobilier		

ANNEXE

Préambule

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 946 171,51 E.

Le résultat net comptable est une perte de 55 474,88 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 06/05/2025 par le dirigeant.

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	231 018	903		231 921
Immobilisations corporelles	1 199 086			1 199 086
Immobilisations financières				
TOTAL	1 430 104	903		1 431 007

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	66 798	46 187		112 985
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	66 798	46 187		112 985

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Matériel de transport	229 500	111 180	118 320	5 ans
Matériel informatique	2 421	1 805	616	3 ans
TOTAL	231 921	112 985	118 936	

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant et charges d'avance	35 999	35 999	
TOTAL	35 999	35 999	

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	15300	10,00	153 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	15300	10,00	153 000

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	164 242	142 275	21 967	
Dettes financières diverses	27 577	27 577		
Fournisseurs	1 730	1 730		
Dettes fiscales et sociales	30 583	30 583		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	224 132	202 165	21 967	

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Fournisseurs	1 730
Dettes fiscales et sociales	
Autres dettes	
TOTAL	1 730

Notes sur le compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	359 520	100,00 %
TOTAL	359 520	100.00 %