

77 RUE MARCEAU
Société à responsabilité limitée
au capital de 84 790 euros
Siège social : 126, rue Henri Barbusse
76620 LE HAVRE
441 277 621 RCS LE HAVRE

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 3 JUIN 2025

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

DEUXIEME DÉCISION

L'Associé Unique décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à -26 020,89 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	-26 020,89 euros
Autres réserves antérieures :	9 476,42 euros
Prélèvement sur le compte « autres réserves »	9 476,42 euros
Ainsi ramené à néant.	
Au compte « report à nouveau »	-16 544,47 euros
S'élevant ainsi à -16 544,47 euros	

Conformément à la loi, l'Associé Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
La Gérance





ECE
GROUPE
Conseil - Assistance
& Expertise

ETATS FINANCIERS

Exercice clos le : 31 décembre 2024

SARL 77 RUE MARCEAU

126 rue Henri Barbuse

76620 LE HAVRE



SAS ECE
23, avenue Gambetta

76400 FECAMP
0235103636



COMPTES ANNUELS

ACTIF	Valeurs nettes au 31/12/24	Valeurs nettes au 31/12/23	Variation	
			en valeur	en %
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Constructions	151 972,48	167 483,11	-15 510,63	-9,26
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations financières (2)				
Participations				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	151 972,48	167 483,11	-15 510,63	-9,26
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances (3)				
Autres (3)		764,73	-764,73	-100,00
Disponibilités	6 244,50	10 666,89	-4 422,39	-41,46
TOTAL ACTIF CIRCULANT	6 244,50	11 431,62	-5 187,12	-45,38
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	158 216,98	178 914,73	-20 697,75	-11,57

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	Valeurs au 31/12/23	Variation	
			en valeur	en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 84 790,00)	84 790,00	84 790,00		
Réserves				
Réserve légale	8 479,00	8 479,00		
Autres réserves	9 476,42	2 233,58	7 242,84	324,27
Résultat de l'exercice (bénéfice/perce)	-26 020,89	7 242,84	-33 263,73	-459,26
SITUATION NETTE	76 724,53	102 745,42	-26 020,89	-25,33
TOTAL CAPITAUX PROPRES	76 724,53	102 745,42	-26 020,89	-25,33
AUTRES FONDS PROPRES				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Empr. et dettes aup. des établiss.crédit (2)	18 076,51	21 840,03	-3 763,52	-17,23
Emprunts et dettes financières diverses (3)	54 766,87	43 028,64	11 738,23	27,28
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	172,99	3 838,56	-3 665,57	-95,49
Dettes fiscales et sociales	8 466,00	7 452,00	1 014,00	13,61
Autres dettes	10,08	10,08		
TOTAL DETTES	81 492,45	76 169,31	5 323,14	6,99
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	158 216,98	178 914,73	-20 697,75	-11,57
(1) Dont à plus d'un an	14 175,78	18 051,16		
(1) Dont à moins d'un an	67 316,67	58 118,00		

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens et services)	40 876,19	100,00	48 909,20	100,00	-8 033,01	-16,42
Montant net du chiffre d'affaires	40 876,19	100,00	48 909,20	100,00	-8 033,01	-16,42
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits			186,18	0,38	-186,18	-100,00
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	40 876,19	100,00	49 095,38	100,38	-8 219,19	-16,74
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stocks						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	35 024,43	85,68	14 450,65	29,55	20 573,78	142,37
Impôts, taxes et versements assimilés	8 805,00	21,54	7 617,00	15,57	1 188,00	15,60
Salaires et traitements	7 200,00	17,61	7 200,00	14,72		
Charges sociales	2 025,00	4,95	2 003,84	4,10	21,16	1,06
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	15 510,63	37,95	15 893,85	32,50	-383,22	-2,41
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.						
Dotations aux provisions						
Autres charges						
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	68 565,06	167,74	47 165,34	96,43	21 399,72	45,37
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-27 688,87	-67,74	1 930,04	3,95	-29 618,91	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

3 454,00

765,00

549,00

660,00

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)						
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)						
Reprises sur prov., dépréciations, transferts	36 000,00	88,07			36 000,00	
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	36 000,00	88,07			36 000,00	
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	1 021,48	2,50	1 193,37	2,44	-171,89	-14,40
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	1 021,48	2,50	1 193,37	2,44	-171,89	-14,40
RÉSULTAT FINANCIER	34 978,52	85,57	-1 193,37	-2,44	36 171,89	
RÉSULTAT COURANT avant impôts	7 289,65	17,83	736,67	1,51	6 552,98	889,54
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion	3 454,19	8,45	7 166,17	14,65	-3 711,98	-51,80
Sur opérations en capital						
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	3 454,19	8,45	7 166,17	14,65	-3 711,98	-51,80
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	764,73	1,87	660,00	1,35	104,73	15,87
Sur opérations en capital	36 000,00	88,07			36 000,00	
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	36 764,73	89,94	660,00	1,35	36 104,73	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-33 310,54	-81,49	6 506,17	13,30	-39 816,71	-611,98
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices						
TOTAL DES PRODUITS	80 330,38	196,52	56 261,55	115,03	24 068,83	42,78
TOTAL DES CHARGES	106 351,27	260,18	49 018,71	100,22	57 332,56	116,96
Bénéfice ou Perte	-26 020,89	-63,66	7 242,84	14,81	-33 263,73	-459,26

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

ANNEXE COMPTABLE

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat

MOUVEMENT DES POSTES DES COMPTES RELATIFS AUX IMMOBILISATIONS
 MOUVEMENT DES POSTES DES COMPTES RELATIFS AUX AMORTISSEMENTS
 MOUVEMENT DES DÉPRÉCIATIONS, PROVISIONS
 ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES
 ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES
 ENGAGEMENTS DE RETRAITE ET INDEMNITÉS ASSIMILÉS
 MONTANT DES ENGAGEMENTS FINANCIERS, LES ENGAGEMENTS DE
 CRÉDIT-BAIL AINSI QUE LES GARANTIES REÇUES ET/OU DONNÉES
 COMMENTAIRES

Informations		
Produites	Non produites	
	NS	NA
O		
O		
O		
O		

Règlement ANC n° 2014-03

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE

Adresse	SARL 77 RUE MARCEAU 126 rue Henri Barbusse 76620 LE HAVRE	N° Siret	44127762100039
Activité (s) exercée (s)	Promotion immobilière de logements		

MOUVEMENT DES POSTES DES COMPTES RELATIFS AUX IMMOBILISATIONS

Immobilisations	V. brute à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	V. brute à la clôture de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche, développ.				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Total des immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions	526 425,59			526 425,59
Installations techniques, matériels & outillages				
Installations générales agencements divers				
Matériel de transport	846,90			846,90
Autres immobilisations corporelles	9 635,08			9 635,08
Total des immobilisations corporelles	536 907,57			536 907,57
Immobilisations financières	36 000,00		36 000,00	
TOTAL GÉNÉRAL	572 907,57		36 000,00	536 907,57

MOUVEMENT DES POSTES DES COMPTES RELATIFS AUX AMORTISSEMENTS

Amortissements	Durée	Montant début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles					
Total des immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions	10 à 50 ans	358 942,48	15 510,63		374 453,11
Inst. techniques, matériels & out.					
Inst. générales agenc. divers					
Matériel de transport		846,90			846,90
Autres immobilisations corporelles		9 635,08			9 635,08
Total des immobilisations corporelles		369 424,46	15 510,63		384 935,09
TOTAL GÉNÉRAL		369 424,46	15 510,63		384 935,09

ETAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

Créances	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé			
Créances de l'actif circulant			
Charges constatées d'avance			
TOTAL GÉNÉRAL			

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

Dettes	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an et 5 ans au plus	Echéance à plus de 5 ans
Emprunts et dettes assimilées	20 749,09	6 573,31	14 175,78	
Fournisseurs et comptes rattachés	172,99	172,99		
Autres dettes	60 570,37	60 570,37		
Produits constatés d'avance				
TOTAL GÉNÉRAL	81 492,45	67 316,67	14 175,78	