

Bordereau attestant l'exactitude des informations - DRAGUIGNAN - 8302 - Documents  
comptables (B-S) - Dépôt le 27/10/2025 - 8558 - 2020 B 01031 - 890 533 003 - CD

**COGEP**

COMPTES ANNUELS  
**SAS CD**

886 Chemin de la Carraire  
Villa la Pinède  
83550 VIDAUBAN

COGEP

27 OCT. 2025

COGEP DRACONIC


2025/8558

**COMPTES ANNUELS 2025**

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025



**COGEP**  
455 promenade des Anglais  
06200 Nice

*Cerhy  
conforme  
le 22/10/2025*  


# COMPTES ANNUELS 2025

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025



## BILAN



COGEP

## Bilan Actif

		30/06/2025			30/06/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
	Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	4 127	2 506	1 620	1 307
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	50 000		50 000	50 000	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts				100	
Autres immobilisations financières					
	<b>TOTAL (II)</b>	<b>54 127</b>	<b>2 506</b>	<b>51 620</b>	<b>51 407</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				1 407
	<b>CREANCES (3)</b>				
	Créances clients et comptes rattachés				
	Autres créances	437		437	15 447
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	5 403		5 403	17 101	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	756		756	960
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>6 596</b>		<b>6 596</b>	<b>34 914</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecarts de conversion actif (VI)					
	<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>	<b>60 722</b>	<b>2 506</b>	<b>58 216</b>	<b>86 321</b>

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

100

## Détail de l'Actif

	01/07/2024 30/06/2025	12 mois	01/07/2023 30/06/2024	12 mois	Variations	%
Capital souscrit non appelé						
<b>TOTAL II - Actif Immobilisé NET</b>	<b>51 620</b>	<b>88,67</b>	<b>51 407</b>	<b>59,55</b>	<b>214</b>	<b>0,42</b>
<b>Autres immobilisations corporelles</b>	<b>1 620</b>	<b>2,78</b>	<b>1 307</b>	<b>1,51</b>	<b>314</b>	<b>24,01</b>
21830000 MAT DE BUREAU & INFORMATIQUE	2 288	3,93	2 288	2,65		
21840000 MOBILIER	1 838	3,16	666	0,77	1 173	176,10
28183000 AMORT.MAT BUREAU INFORMATIQUE	(2 141)	-3,68	(1 647)	-1,91	(494)	-30,02
28184000 AMORT.MOBILIER DE BUREAU	(365)	-0,63	(1)		(364)	N/S
<b>Autres participations</b>	<b>50 000</b>	<b>85,89</b>	<b>50 000</b>	<b>57,92</b>		
26100000 TITRES DE PARTICIPATION 2L 50%	50 000	85,89	50 000	57,92		
<b>Autres immobilisations financières</b>			<b>100</b>	<b>0,12</b>	<b>(100)</b>	<b>-100,00</b>
27550000 CAUTIONNEMENTS			100	0,12	(100)	-100,00
<b>TOTAL III - Actif Circulant NET</b>	<b>6 596</b>	<b>11,33</b>	<b>34 914</b>	<b>40,45</b>	<b>(28 318)</b>	<b>-81,11</b>
<b>Avances &amp; acomptes versés sur commandes</b>			<b>1 407</b>	<b>1,63</b>	<b>(1 407)</b>	<b>-100,00</b>
40910000 FOURN. - AVANCES & ACPTES			1 407	1,63	(1 407)	-100,00
<b>Autres créances</b>	<b>437</b>	<b>0,75</b>	<b>15 447</b>	<b>17,89</b>	<b>(15 010)</b>	<b>-97,17</b>
040D Collectif fournisseurs débiteurs	402	0,69			402	
44566000 TVA DEDUCTIBLE	25	0,04	39	0,04	(14)	-36,08
44567000 CREDIT DE TVA			408	0,47	(408)	-100,00
44586000 TAXE SUR LE CA FACT.NON PARV.	11	0,02			11	
45130000 C/C 2L			15 000	17,38	(15 000)	-100,00
<b>Disponibilités</b>	<b>5 403</b>	<b>9,28</b>	<b>17 101</b>	<b>19,81</b>	<b>(11 698)</b>	<b>-68,41</b>
51200000 CAISSE EPA RGNE	1 398	2,40	17 101	19,81	(15 703)	-91,83
51210000 CAISSE D'EPA RGNE EXCEDENT	4 005	6,88			4 005	
<b>Charges constatées d'avance</b>	<b>756</b>	<b>1,30</b>	<b>960</b>	<b>1,11</b>	<b>(204)</b>	<b>-21,26</b>
48600000 CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	756	1,30	960	1,11	(204)	-21,26
<b>TOTAL DU BILAN ACTIF</b>	<b>58 216</b>	<b>100,00</b>	<b>86 321</b>	<b>100,00</b>	<b>(28 105)</b>	<b>-32,56</b>

## Bilan Passif

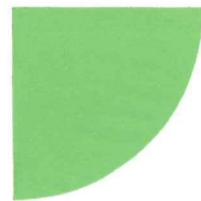
		30/06/2025	30/06/2024
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	53 000	53 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecart de réévaluation		
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	1 662	1 662
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	28 507	63 593
	Report à nouveau		
	<b>Résultat de l'exercice</b>	(25 610)	(35 086)
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>57 559</b>	<b>83 169</b>
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
DETTES (1)	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers (3)	4	196
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	481	1 032
	Dettes fiscales et sociales	172	1 924
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits constatés d'avance (1)			
	<b>Total des dettes</b>	<b>657</b>	<b>3 151</b>
Ecart de conversion passif			
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>58 216</b>	<b>86 321</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	(25 610,28)	(35 085,54)
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		657	3 151
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			

## Détail du Passif

	01/07/2024 30/06/2025	12 mois	01/07/2023 30/06/2024	12 mois	Variations	%
<b>TOTAL I - Capitaux propres</b>	<b>57 559</b>	<b>98,87</b>	<b>83 169</b>	<b>96,35</b>	<b>(25 610)</b>	<b>-30,79</b>
Capital Social ou individuel	53 000	91,04	53 000	61,40		
10130000 CAPITAL	53 000	91,04	53 000	61,40		
Réserve légale	1 662	2,85	1 662	1,93		
10611000 RESERVE LEGALE PROPREMENT DITE	1 662	2,85	1 662	1,93		
Autres réserves	28 507	48,97	63 593	73,67	(35 086)	-55,17
10680000 AUTRES RESERVES	28 507	48,97	63 593	73,67	(35 086)	-55,17
RESULTAT DE L'EXERCICE	(25 610)	-43,99	(35 086)	-40,65	9 475	27,01
<b>TOTAL II - Autres fonds propres</b>						
<b>TOTAL III - Total des Provisions</b>						
<b>TOTAL IV - Total des dettes</b>	<b>657</b>	<b>1,13</b>	<b>3 151</b>	<b>3,65</b>	<b>(2 494)</b>	<b>-79,16</b>
Emprunts et dettes financières divers	4	0,01	196	0,23	(192)	-98,11
45510000 C/C COSTA DIDIER	4	0,01	196	0,23	(192)	-98,11
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	481	0,83	1 032	1,20	(551)	-53,37
040C Collectif fournisseurs créditeurs	416	0,71	1 032	1,20	(616)	-59,72
40810000 FOURN. FACT. NON PARVEN.	65	0,11		65		
Dettes fiscales et sociales	172	0,30	1 924	2,23	(1 752)	-91,06
42100000 PERSONNEL - REMUNERATIONS DUES			880	1,02	(880)	-100,00
43100000 URSSAF			761	0,88	(761)	-100,00
43702000 GAN EUROCOUTAGE VIE			46	0,05	(46)	-100,00
43703000 AG2R REUNICA			164	0,19	(164)	-100,00
43790000 TAXE D'APPRENTISSAGE			6	0,01	(6)	-100,00
43820000 CHARGES SOCIALES SUR CP			8	0,01	(8)	-100,00
44210000 PA S			20	0,02	(20)	-100,00
44551000 TVA A PAYER	6	0,01		6		
44860000 ETAT CHARGES A PAYER	166	0,29	38	0,04	128	336,84
<b>TOTAL DU BILAN PASSIF</b>	<b>58 216</b>	<b>100,00</b>	<b>86 321</b>	<b>100,00</b>	<b>(28 105)</b>	<b>-32,56</b>

# COMPTES ANNUELS 2025

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025



## ANNEXE



COGEP 

# Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **58 216 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **10 976 euros** et un total **charges** de **36 586 euros**, dégageant ainsi un **résultat** de **-25 610 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/07/2024** et finit le **30/06/2025**.  
Il a une durée de **12 mois**.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## **Evaluation des immobilisations corporelles :**

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

# Règles et Méthodes Comptables

## Evaluation des amortissements :

<u>Catégories</u>	<u>Mode</u>	<u>Durée</u>
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

## Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

## Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

## Disponibilités en euros

# Règles et Méthodes Comptables

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

# Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/06/2025
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement						
Autres						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport						
Matériel de bureau, mobilier	2 954		1 173			4 127
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>2 954</b>		<b>1 173</b>			<b>4 127</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	50 000					50 000
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières	100				100	
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>50 100</b>				<b>100</b>	<b>50 000</b>
<b>TOTAL</b>	<b>53 054</b>		<b>1 173</b>		<b>100</b>	<b>54 127</b>

# Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/06/2025
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
sur sol d'autrui				
instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, mobilier	1 648	859		2 506
Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 648</b>	<b>859</b>		<b>2 506</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 648</b>	<b>859</b>		<b>2 506</b>

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencement aménagés divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

## Créances et Dettes

		30/06/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfiques			
	Taxes sur la valeur ajoutée	36	36	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers	402	402	
Charges constatées d'avances	756	756		
	<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>1 193</b>	<b>1 193</b>	
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice			
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

		30/06/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)				
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	481	481		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfiques				
	Taxes sur la valeur ajoutée	6	6		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	166	166		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	4	4		
Autres dettes					
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
	<b>TOTAL DES DETTES</b>	<b>657</b>	<b>657</b>		
(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1)	Emprunts remboursés en cours d'exercice				
(2)	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	4			

## Charges constatées d'avance

	Période	Montants	30/06/2025
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			756
ASSURANCE		756	
Charges constatées d'avance - FINANCIÈRES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			756

## Charges à payer

		30/06/2025
Total des Charges à payer		231
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		65
FOURN. FACT. NON PARVEN.	65	
Dettes fiscales et sociales		166
ETAT CHARGES A PAYER	166	

## Charges à répartir

	Montant Net au Début d'exercice	Mouvements de l'exercice Augmentations	Mouvements de l'exercice Diminutions	Montant Net au 30/06/2025
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Charges différées				
Frais d'acquisition des immobilisations				
Frais d'émission des emprunts				
Charges à étaler				

## Capital social

	30/06/2025	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	5 300,00	10,0000	53 000,00
	Emises pendant l'exercice		0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice		0,0000	
	Du capital social fin d'exercice	5 300,00	10,0000	53 000,00

## Filiales et participations

	30/06/2025	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
<b>A. Renseignements détaillés</b>				
1. Filiales (Plus de 50 %)				
2. Participations (10 à 50 %)				
SAS 2L		6 373	50,00	(10 413)
<b>B. Renseignements globaux</b>				
1. Filiales non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				
2. Participations non reprises en A.				
a) françaises				
b) étrangères				

HOLDING CD

SASU

Au capital de 53.000 euros

Siège social : 886 Chemin de la Carraire - 83550 VIDAUBAN

RCS de DRAGUIGNAN n ° 890533003 CODE APE:6420Z

27 OCT. 2025

DRAGUIGNAN

2025/8558

### Assemblée générale du 18 septembre 2025

A Vidauban

Le 18 septembre 2025

A 10 heures

Didier COSTA, l'associé unique exerçant la présidence de la société SASU HOLDING CD, au capital de 53.000 €, a présidé l'Assemblée Générale au 886 Chemin de la Carraire, 83550 VIDAUBAN, siège social de la société.

Didier COSTA étant l'associé unique, l'assemblée est donc déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le président rappelle que l'Assemblée va délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Approbation des comptes
- Affectation du résultat 2025
- Correction de l'affectation du résultat 2024

#### Première résolution : approbation des comptes annuels

L'associé unique approuve les comptes de l'exercice clos le 30 Juin 2025 et se soldant par un déficit de **25.610 euros.**

#### Deuxième résolution : affectation du résultat 2025 et correction 2024

L'associé unique décide d'affecté le résultat sur les autres réserves qui sont avant affectation d'un montant de 28 507,43€.

Après affectation le montant des autres réserves est de 2897,15€.

L'associé unique rectifie une erreur survenu dans l'assemblée générale du 08 aout 2024 lors de l'affectation du résultat. Le résultat n'ayant pas été affecté alors qu'il devait être affecté aux autres réserves. Par cette résolution l'associé unique corrige et affecte le résultat de 2024 aux autres réserves.

Troisième résolution : Maintien de la holding

L'associé unique décide le maintien de la holding et son activité.

Quatrième résolution : Quitus

L'assemblée générale ordinaire donne quitus aux président et administrateurs de la gestion de l'exercice écoulé.

Cette résolution est adoptée par l'associé unique.

Cinquième résolution : Convention particulières

Aucune convention particulières n'a été passée. Cette résolution est adoptée par l'associé unique.

Sixième résolution : Pouvoirs pour formalités

Tous pouvoirs sont donnés à l'associé unique afin d'accomplir toute formalité de publicité afférente aux résolutions ci-dessus adoptées.

Associé unique

Didier COSTA

  
**CD HOLDING**  
886 Chemin de la carraire - 83550 VIDAUBAN  
**Tél. 06 75 53 75 52**  
SAS CD au capital de 53000€  
RCS N° 890533003 de Draguignan Code APE : 6420Z